

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

توصیه‌هایی برای ریشه‌یابی نارضایتی کارمندان
۱۰ دلیل برای اینکه کارکنان از شغل خود متنفرند
همه هر روز با یک درجه از تعهد، انگیزه و شور و شوق سر کار نمی‌آیند ولی اگر بیش از چند نفر از کارکنان شما مدام خسته، پراسترس و بی‌انگیزه باشند، می‌توان گفت که شما با...



در یازدهمین همایش سراسری صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی عنوان شد

بهار قراردادهای نفتی در راه است



«فرصت امروز» موانع حضور شرکای خارجی در صنعت خودرو را بررسی می‌کند
ترمز خودروسازان در جاده مشارکت

مدیران

سرمقاله

اولویت‌های دولت آمریکا و نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷



ضرب رشد اقتصادی به عوامل مختلفی نظیر سرمایه‌گذاری زیر بنایی و نحوه رشد تولید به‌خصوص تولید ناخالص ملی در هر کشوری بستگی دارد از این روی با توجه به رویکرد اخیر رئیس‌جمهور آمریکا که عنوان کرده است توجه به رشد ضرب سرمایه‌گذاری از جمله اولویت‌های او خواهد بود و کماکان این وعده در حد صحبت باقی مانده است، لذا در این خصوص بیشتر باید به گزارش بانک مرکزی استناد کرد. این در حالی است که گزارش اخیر بانک جهانی پیرامون نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷ دل بر میانگین رشد ۲.۶ تا...



جهان متأثر از افت و خیزهای اقتصاد

پارکر PARKER
امور مشتریان: ۶۹۸۷۰۰۰
www.parker.co.ir
www.bidar.com

یکی از موسسین خبر داد
عضوگیری انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران پس از ثبت انجمن آغاز می‌شود
صورتجلسه برگزاری مجمع به همراه برگه‌های رأی و اساسنامه مصوب به اداره کار تحویل می‌شود و این اداره باید اعتبارنامه منتخب صادر کند. پس از این امر هیأت‌مدیره منتخب موظف است ظرف یک هفته با برگزاری جلسهای رئیس، نایب رئیس، خزانه‌دار و دبیر انجمن را انتخاب کرده سپس اقدام به ثبت رسمی انجمن کند.
در حال حاضر به دلیل آنکه هنوز اعتبارنامه‌های اعضای هیأت‌مدیره توسط وزارت کار صادر نشده اقدامات بعدی نیز منتظر صدور اعتبارنامه است. ضمن آنکه هیأت‌مدیره منتخب کارها را متوقف نکرده و همزمان با پیگیری صدور اعتبارنامه جلسات منظم هفتگی را برگزار می‌کند و مشغول سامان دادن امور است.
بر این اساس آیا رئیس، نایب رئیس و دبیر انجمن انتخاب شده‌اند یا خیر؟
هیأت‌مدیره برای تسریع امور این کار را انجام داده است و همزمان منتظر تصویب اعتبارنامه‌ها است.
چه کسانی انتخاب شده‌اند؟
آقای بهروز گرانیپایه به‌عنوان رئیس، آقای داود محمدی نایب رئیس و آقای مهرداد خدیو به‌عنوان خزانه‌دار انتخاب شده‌اند و وظیفه دبیر هم بر دوش بنده گذاشته شده است.
با گذشت بیش از ۲۵ روز از برگزاری مجمع موسسین انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران، بسیاری از روزنامه‌نگاران استان تهران منتظر اعلام شرایط عضویت در این انجمن هستند. در مورد روند شکل‌گیری و اقدامات انجام شده در این انجمن با شهریار شمس‌مستوفی، از اعضای هیأت موسس به گفت‌وگو نشستیم که در زیر از نظرات می‌گذرد.
انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران در حال حاضر در چه وضعیتی است؟
پس از درج آگهی و اطلاع‌رسانی تأسیس انجمن صنفی روزنامه‌نگاران استان تهران حدود ۷۰۰ نفر از روزنامه‌نگاران درخواست عضویت خود را به این انجمن فرستادند که هیأت موسس با همکاری گروهی از روزنامه‌نگاران پرونده این عزیزان را بررسی کرد، البته بدیهی بود بخشی از پرونده‌ها نقص مدارک داشتند. همانطور که مستحضرید مجمع عمومی انجمن صنفی روزنامه‌نگاران تهران در تاریخ دوم دی‌ماه امسال با حضور ۱۶۵ نفر از کسانی که عضویت‌شان به تأیید هیأت موسس رسیده بود، برگزار و اعضای هیأت‌مدیره انجمن انتخاب شدند. براساس روال قانونی پس از برگزاری مجمع عمومی موسس که براساس قانون با ۵۰ نفر به حد نصاب می‌رسد،

بیش از ۵۰ درصد ثروت دنیا در دست ۸ ابر پولدار
اوکسفام خبر داد
سازمان بشردوستانه اوکسفام با اعلام اینکه بیش از ۵۰ درصد ثروت دنیا در دست هشت نفر است، خواستار اقدام برای محدود کردن شکاف میان فقرا و ثروتمندان شد.
در آستانه گردهمایی هفته جاری ابرثروتمندان و سیاست‌گذاران برای نشست سالانه مجمع جهانی اقتصاد در داووس، گزارش اوکسفام نشان می‌دهد شکاف ثروت بیش از همیشه گسترش یافته و آنطور که آمار جدید مربوط به چین و هند نشان می‌دهد، دارای فقیران جهان کمتر از برآورد قبلی شده است.
اوکسفام با قبیح شمردن این شکاف، اعلام کرد اگر آمار جدید پیش از این موجود بودند، نشان می‌دادند که ۹ نفر در سال ۲۰۱۶ به همان میزان ۳۶ میلیارد نفری که فقیرترین مردم جهان را تشکیل می‌دهند، ثروت در اختیار دارند که بسیار کمتر از برآورد قبلی ۶۲ نفر است.
طبق جدیدترین محاسبات، در سال ۲۰۱۰ مجموع دارایی‌های ۴۳ ثروتمند جهان برابر با ۵۰ درصد فقیرترین مردم جهان بود.
بودند که نسبت به تأثیرات منفی این نابرابری هشدار داده‌اند درحالی‌که خشم نخبان به ظهور سیاستمداران عوام‌گرا منجر شده است. نگرانی نسبت به این موضوع در گزارش

گاز

رضا پدیدار، عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران: ایران در حال آماده‌سازی مستندات برای شکایت از ترکمنستان به دیوان بین‌المللی است



شکرت ملی گاز ایران در حال آماده کردن مستندات خود برای شکایت از ترکمنستان به دیوان داوری بین‌المللی لاهه است تا به مناقشه گازی که بین ایران و ترکمنستان به وجود آمده است و باعث قطع یک‌طرفه و ناگهانی گاز از سوی ترکمنستان در اوج روزهای سرما شده است، پایان دهد.

رضا پدیدار، کارشناس امور انرژی و عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران با اشاره به این موضوع می‌گوید: «اقدام ترکمنستان برای قطع ناگهانی گاز کاری برخلاف عرف بین‌المللی و حسن همجواری و همسایگی بود و از آنجایی که طرف ترکمنستانی حاضر به گفت‌وگو برای حل این مناقشه نیست، مقامات شرکت ملی گاز ایران در یک اقدام کاملاً حرفه‌ای به دیوان داوری بین‌المللی شکایت کردند و حالا در حال ارائه مستندات برای ارائه به این دیوان هستند.»

کمیسیون انرژی اتاق تهران در ادامه با بیان اینکه پیش‌بینی می‌کند ایران برنده طرح دعوا در دیوان بین‌المللی باشد، می‌گوید: «ایران تاکنون به تمام تعهدات خود طبق قرارداد عمل کرده است و مشکلی هم که برای بدهی‌های ایران به ترکمنستان وجود دارد مربوط به دولت قبل است و مقامات کنونی شرکت گاز به دنبال حل آن بوده‌اند تا جایی که پیش از این اقدام غیراصولی طرف ترکمنستانی، هیاتی از سوی شرکت ملی گاز ایران به سرپرستی رئیس شرکت ملی گاز ایران (معاون وزیر نفت) به این کشور اعزام شده و با طرف ترکمنستانی مذاکراتی را صورت داده بود و حتی برای حل مشکل شکل بگیرد تا اینکه به‌صورت ناگهانی ترکمنستان گاز را قطع کرد و به تعهداتش عمل نکرد.»

به گزارش اتاق تهران، پدیدار در ادامه با اشاره به اینکه البته رسیدگی به پرونده و طرح شکایت ایران از طرف ترکمنستانی در دیوان بین‌المللی زمان‌بر خواهد بود، درباره روند بررسی می‌گوید: «به نظر من رسیدگی به این پرونده و طرح شکایت و خسارت ایران حدود دو سال به طول خواهد انجامید؛ روش کار در دیوان بین‌المللی به این شکل است که بعد از شکایت، مقامات دیوان از طرف مناقشه می‌خواهند تا مدارک و مستندات تمامی طرف‌ها را ارائه دهند و سپس از آن کارشناسی خود را شروع می‌کنند تا در نهایت رأی خود را صادر کنند.»

او در بخش دیگری از صحبت‌های خود به مدیریت بحران پیش آمده از سوی شرکت ملی گاز ایران اشاره می‌کند و می‌گوید: «بعد از اقدام ترکمنستان و قطع گاز شرکت ملی گاز، ایران توانست با برنامه‌ریزی دقیق و اضطراری به مدیریت مناسب منابع و تأمین گاز موردنیاز مردم در سه استان مازندران، گلستان و خراسان شمالی که مصرف‌کننده گاز وارداتی از ترکمنستان هستند، بپردازد و جلوی بروز هرگونه چالش احتمالی را بگیرد. مسئولان شرکت ملی گاز کشور با تغییر سوخت مصرفی در نیروگاه‌ها، پتروشیمی‌ها و مراکز بزرگ صنعتی در این سه استان توانستند به‌صورت محسوس مصرف را پایین بیاورند و از طرف دیگر نیز اقدام به مدیریت مصرف در مراکز دولتی و عمومی کردند که همه اینها باعث شد تا در روزهای اوج سرما با مشکلی مواجه نشویم.»

پدیدار همچنین با اشاره به اینکه طرف ترکمنستانی با قطع گاز در روزهای اوج سرما تصور می‌کرد می‌تواند ایران را مجبور به قبول خواسته‌هایش برای افزایش قیمت گاز کند، گفت: «واقعیت این است که طرف ترکمنستانی اطلاعات اشتباه داشت و تصور می‌کرد نیاز ایران به گونه‌ای است که مجبور می‌شود به خواسته آنها تن دهد درحالی‌که با راه‌اندازی فازهای ۱۵، ۱۶، ۱۷ و ۱۸ پارس جنوبی و افزایش تولید و تقویت فشار گاز در کشور واردات ما از کشور ترکمنستان کاهش پیدا کرده بود و همین موضوع هم باعث شد که بتوانیم قطع گاز را به‌خوبی مدیریت کنیم.»

آب

بحران آب شرب در ۵۲۰ شهر کشور

اسماعیل نجار، معاون وزیر کشور و رئیس سازمان مدیریت بحران با بیان اینکه ۵۲۰ شهر با بحران آب آشامیدنی مواجه هستند، گفت به ۷هزار و ۵۰۰ شهروستای کشور نیز به وسیله تانکر آبرسانی می‌شود.

به گزارش ایرنا، نجار در نشست شورای هماهنگی مدیریت بحران استان یزد با بیان اینکه تأمین آب شرب کشور در اولویت است، افزود: اکنون در کشور نزدیک به ۱۰۰ میلیارد مترمکعب آب از روان‌آب‌ها استحصال می‌شود که حدود ۳۰درصد آن در اختیار شرب، ۷درصد در اختیار صنعت و باقی‌مانده در اختیار کشاورزی است.

نجار در ادامه با بیان اینکه تغییر اقلیم واقعی است که باید در مدیریت لحاظ شود، اضافه کرد: تغییر بارش، تغییر میزان بارش، پراکنش باران و یرف، خشکسالی‌های بلندمدت، کاهش پوشش گیاهی و افزایش بیابان‌زایی در کشور در طول سال‌های در کشور نشان‌دهنده عمق اثرات تغییر اقلیم در ایران است.

معاون امور بین‌الملل وزارت نفت در جمع فعالان بخش خصوصی اعلام کرد که فرودین سال ۹۶، نخستین قرارداد بزرگ نفتی در قالب قراردادهای جدید نفتی (IPC) به امضا می‌رسد زیرا جزئیات مدل جدید قراردادهای نفتی نهایی شده است.

به گزارش «فرصت امروز»، فعالان بخش خصوصی یکشنبه شب در یازدهمین همایش سراسری صادرکنندگان قراردادهای نفتی دور هم جمع شدند تا از مشکلاتشان سخن بگویند؛ در این میان مسئولان دولتی از وزارتخانه نفت و دفاع، اتاق بازرگانی، گمرک و ستاد مبارزه با قاچاق کالا نیز حضور داشتند.

در ابتدا امیرحسین زمانی‌نیا، معاون امور بین‌الملل وزارت با بیان اینکه برجام برای صنعت نفت روز مهمی بود و باید از فرصت پیش‌آمده استفاده کنیم، گفت: اگر از فرصت پیش‌آمده استفاده نکنیم باید خودمان را سرزنش کنیم نه دیگران را، در حال حاضر موانعی برای پیشرفت و رونق صنعت نفت، گاز و پتروشیمی دیده نمی‌شود.

وی با بیان اینکه حدس می‌زنم کسی با روی کار آمدن دولت جدید آمریکا برجام را کنار نمی‌زند، تأکید کرد: برجام یک هدف مشخص یعنی تحریم‌های هسته‌ای این کشور است. هنوز مشکلات بانکی پابرجاست و درصدد رفع آن هستیم. اعضای ۵+۱ و اتحادیه اروپا به دنبال این هستند که مشکلات ساختاری برای این موانع برداشته شود. باید دامن‌باز شد که هدف برجام ایجاد باشد دوستانه با آمریکا نبود. هدف این بود که خصومت آمریکا در برخی موارد کمتر شود. کسانی که مخالف برجام هستند، به این نکته توجه کنند که هدف برجام چه بوده است؟ معاون امور بین‌الملل وزارت با تأکید بر اینکه در برجام

مسئله اعتماد مطرح نشد و نبود، اعلام کرد: در برجام مواردی مطرح و تأیید شده است که باید اجرایی شود همان‌گونه که تمامی اعضای آن در تلاشند تا این موارد رعایت شود. بعد از توافق با کشورهای ۵+۱ بسیاری از کشورهای همسایه اعلام مخالفت کردند که این مخالفت‌ها بی‌اثر بود.

وی با بیان اینکه ایران با افزایش تولید و صادرات نفت خام در کمتر از یک سال همه را سورپرایز کرد، گفت: شرکت ملی نفت در مدت زمان کوتاهی توانست بازرگانی از دست رفته خود را احیا کند و میزان صادرات نفت و میعانات گازی را دو برابر کند. این فرآیند به‌گونه‌ای رخ داد که برای ایران در اوپک ایجاد قدرت کرد به‌طوری‌که با وجود کاهش تولید نفت خام اعضای اوپک، ایران می‌تواند تولید خود را افزایش دهد.

معاون امور بین‌الملل وزارت با بیان اینکه قنات‌های ایران به مسئله فروش و دریافت وجه آن نیز اشاره‌ای کرد و افزود: خیلی‌ها می‌گویند برجام کم‌بازده است. نفت و گاز برای ایران در اوپک ایجاد شده است. نفت و گاز برای ایران در اوپک ایجاد شده است. نفت و گاز برای ایران در اوپک ایجاد شده است.

کاهش ۵۰ درصدی قنات‌های ایران

پدر علم قنات ایران گفت که شمار قنات‌های ایران از ۶۰ هزار رشته در سال ۱۳۲۰ هم‌اکنون به دلیل بی‌توجهی و کم‌اطلاعی مردم در استفاده بی‌رویه از منابع آبی به ۳۶ هزار و ۳۰۰ رشته کاهش یافته است.

به گزارش ایرنا، پروفیسور عبدالکریم بهنیا در جمع خبرنگاران در زاهدان اظهار داشت: بیشترین قنات‌های ایران در سه استان خراسان شمالی، رضوی و جنوبی قرار دارد.

وی افزود: قنات در ۳۳۰۰ سال پیش برای نخستین بار توسط ایرانیان ساخته شد و بعد از آن ۳۴ کشور دنیا از علم ساخت قنات بهره گرفتند.

وی تصریح کرد: جای تأمل دارد که در برخی کشورهای نظیر چین با ۲۰۰ رشته قنات کارهای مطلوبی را برای نگهداری از قنات‌ها نظیر به‌کارگیری یک نیروی کارآمد برای هر رشته قنات در نظر گرفته‌اند اما در کشور ایران با این قدمت، اقدام زیادی در این رابطه انجام نشده است.

وی گفت: از حدود ۲۵ سال پیش تلاش کردیم رشته دانشگاهی در زمینه علم قنات را در ایران راه‌اندازی کنیم که هم‌اکنون در شهر تفت استان یزد یک آموزشگاه در این زمینه ایجاد

شده است. در این آموزشگاه کارگاه‌های آموزشی برای جوانان و نوجوانان برگزار می‌شود. همچنین کارگاه‌های آموزشی برای مدیران و مسئولان دولتی و خصوصی نیز برگزار می‌شود.



در یازدهمین همایش سراسری صادرکنندگان قراردادهای نفتی عنوان شد

بهار قراردادهای نفتی در راه است



معاون امور بین‌الملل وزارت نفت در جمع فعالان بخش خصوصی اعلام کرد که فرودین سال ۹۶، نخستین قرارداد بزرگ نفتی در قالب قراردادهای جدید نفتی (IPC) به امضا می‌رسد زیرا جزئیات مدل جدید قراردادهای نفتی نهایی شده است.

به گزارش «فرصت امروز»، فعالان بخش خصوصی یکشنبه شب در یازدهمین همایش سراسری صادرکنندگان قراردادهای نفتی دور هم جمع شدند تا از مشکلاتشان سخن بگویند؛ در این میان مسئولان دولتی از وزارتخانه نفت و دفاع، اتاق بازرگانی، گمرک و ستاد مبارزه با قاچاق کالا نیز حضور داشتند.

در ابتدا امیرحسین زمانی‌نیا، معاون امور بین‌الملل وزارت با بیان اینکه برجام برای صنعت نفت روز مهمی بود و باید از فرصت پیش‌آمده استفاده کنیم، گفت: اگر از فرصت پیش‌آمده استفاده نکنیم باید خودمان را سرزنش کنیم نه دیگران را، در حال حاضر موانعی برای پیشرفت و رونق صنعت نفت، گاز و پتروشیمی دیده نمی‌شود.

وی با بیان اینکه حدس می‌زنم کسی با روی کار آمدن دولت جدید آمریکا برجام را کنار نمی‌زند، تأکید کرد: برجام یک هدف مشخص یعنی تحریم‌های هسته‌ای این کشور است. هنوز مشکلات بانکی پابرجاست و درصدد رفع آن هستیم. اعضای ۵+۱ و اتحادیه اروپا به دنبال این هستند که مشکلات ساختاری برای این موانع برداشته شود. باید دامن‌باز شد که هدف برجام ایجاد باشد دوستانه با آمریکا نبود. هدف این بود که خصومت آمریکا در برخی موارد کمتر شود. کسانی که مخالف برجام هستند، به این نکته توجه کنند که هدف برجام چه بوده است؟ معاون امور بین‌الملل وزارت با تأکید بر اینکه در برجام

مسئله اعتماد مطرح نشد و نبود، اعلام کرد: در برجام مواردی مطرح و تأیید شده است که باید اجرایی شود همان‌گونه که تمامی اعضای آن در تلاشند تا این موارد رعایت شود. بعد از توافق با کشورهای ۵+۱ بسیاری از کشورهای همسایه اعلام مخالفت کردند که این مخالفت‌ها بی‌اثر بود.

وی با بیان اینکه ایران با افزایش تولید و صادرات نفت خام در کمتر از یک سال همه را سورپرایز کرد، گفت: شرکت ملی نفت در مدت زمان کوتاهی توانست بازرگانی از دست رفته خود را احیا کند و میزان صادرات نفت و میعانات گازی را دو برابر کند. این فرآیند به‌گونه‌ای رخ داد که برای ایران در اوپک ایجاد قدرت کرد به‌طوری‌که با وجود کاهش تولید نفت خام اعضای اوپک، ایران می‌تواند تولید خود را افزایش دهد.

معاون امور بین‌الملل وزارت با بیان اینکه قنات‌های ایران به مسئله فروش و دریافت وجه آن نیز اشاره‌ای کرد و افزود: خیلی‌ها می‌گویند برجام کم‌بازده است. نفت و گاز برای ایران در اوپک ایجاد شده است. نفت و گاز برای ایران در اوپک ایجاد شده است.

نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس با تأکید بر اینکه اثر برجام بر صنعت نفت مثبت بوده است، گفت می‌توانیم با افزایش فروش، منابع را در داخل کشور صرف زیرساخت‌ها و اشتغال‌زایی کنیم.

حسین امیری‌خامکانی در گفت‌وگو با ایسنا، توضیح داد: پیش از این در تحریم‌ها فشارهای سختی بر حوزه صنعت نفت کشور وارد شد اما برجام فرصتی را فراهم کرد تا شاهد حرکت در صنعت نفت باشیم. او با اشاره به تأثیر برجام بر صنعت نفت کشور اظهار کرد: فشارهای چند ساله‌ای که قبل از تحریم‌ها و در جریان تحریم‌ها در صنعت نفت وجود داشت در زمان تحریم، فروش نفت ما به زیر یک میلیون بشکه در روز رسیده بود. این عضو هیأت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس تصریح کرد: جنگ نفت و فشارهای جانبی هم قیمت نفت را کاهش داده بود و از طرف دیگر فروش و تولید نفت کشور هم کاهش پیدا کرده بود.

نماینده مردم زنبد در مجلس افزود: از سویی در این گیر و دار بعضی از اعضای اوپک از این فرصت استفاده

به دست مشتری‌های خارجی می‌رسد. وی در پایان صحبت‌های خود ادغام دو وزارت نفت و نیرو را به‌عنوان یک مطالبه جدی برای صنعت انرژی عنوان کرد و گفت: به دلیل تضاد منافع این دو وزارتخانه مواردی مطرح می‌شود که به نفع کشور نیست.

بخش خصوصی نق می‌زند
فرهاد فروزی، عضو اتاق تهران نیز در جمع فعالان بخش خصوصی با بیان اینکه دولت هر زمانی‌که پول بخواهد سراغ بخش خصوصی می‌آید، گفت: وقتی پول‌ها نقد و مالیات‌ها پرداخت شد این بخش رها می‌شود و حتی دولت جواب سلام بخش خصوصی را نمی‌دهد و این بخش را دلال می‌خواند و هر زمانی‌که این بخش مطالبه‌های داشته باشد از آن به‌عنوان نق یاد می‌کند. وی با بیان اینکه نباید به دولت گفت که به بخش خصوصی بارانسه و وام بدهد، تأکید کرد: فریاد اعتراض بخش خصوصی به عملکرد دولت شنیده نمی‌شود، این بخش می‌تواند اقتصاد کشور را شکوفا کند.

فرزان گلچین، رئیس اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی به‌عنوان میزبان نیز در این جمع مواردی را مطرح کرد. وی با بیان اینکه اوپکس به برندی در عرصه بین‌المللی تبدیل شده است، گفت: ما ارتباط خوبی با انجمن‌های میان‌دستی و بین‌دستی صنعت نفت داریم و باید دنبال تکمیل زنجیره هستیم.

وی با بیان اینکه برای مواجه شدن با چالش‌های پیش‌رو باید آماده شویم، اعلام کرد: در آینده بازار ما تنگ خواهد شد اما فعالان بخش خصوصی در فرآورده‌های نفتی همانند همیشه آماده هستند. رقابت در آینده تنگ‌تر خواهد شد با این وجود نمی‌توان انتظار داشت رونق چشمگیری در این بخش حاصل شود.

افزایش فروش نفت را صرف توسعه زیرساخت کنیم

کرده و تولیدشان را افزایش دادند و جای ما را در سبد انرژی اوپک گرفتند و عملاً جایگاه ما در بازار نفت دنیا به تدریج کمرنگ شد.

نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس خاطرنشان کرد: بنابراین همه این مسائل دست به دست هم دادند و فشارهای صنعت نفت زیاد شد اما بعد از برجام فرصتی پیش آمد تا فروش و تولید نفت افزایش یابد و تولید بعضی از چاه‌ها روان شود که آنها هم در معرض خطر نباشند.

امیری‌خامکانی ادامه داد: به هر حال فرصتی پیش آمد که تولید و فروش افزایش پیدا کرده و به تبع نیست امتیازی به شرکت‌های خارجی داده شود و ذخایر و مدیریت میادین در اختیار ما قرار دارد. از سویی دیگر طرحی برای قراردادهای ارتقای ظرفیت صنعتی کشور، توسعه نفتی و آموزش کارکنان ایرانی، انتقال تکنولوژی، ایجاد شرکت‌های ایرانی بزرگ، سرمایه برداشت صیانتی و پذیرفتن مسئولیت تا مرحله آخر از هم مزایای قراردادهای جدید نفتی از سوی وزارت نفت عنوان شد.

وی افزود: در مجموع اختلاف‌نظرهایی هم وجود داشت که منجر به برگزاری جلساتی با ورود دولت و دفتر مقام معظم رهبری شد و تمامی گزارش‌ها بررسی و اصلاحاتی نیز انجام گرفت. برای مثال بحثی مبنی بر این وجود داشت که مالیات دریافت نشود زیرا به هزینه‌ها اضافه خواهد یا اینکه نرخی ثابت باشد و... که اصلاحات انجام شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای راهبردی روابط خارجی با تأکید بر اینکه انعقاد قرارداد با شرکت‌های صاحب تکنولوژی که جزو شرکت‌های نفتی بزرگ دنیا هستند، مورد تأیید است، گفت: نباید از برخی مسائل مانند اینکه نیروهای ما جذب شرکت‌های خارجی شوند ترسید و در مورد آن اقرار کرد. من با منتقدان دو آتشه در یک خط قرار ندارم، اما مهم آن است که قراردادها باید با احتیاط منعقد شود تا بتوان موارد غیرقابل پیش‌بینی را کنترل کرد، بنابراین قراردادهای جدید نفتی در مجموع می‌تواند اجرا شود و به نفع کشور هم خواهد بود.



نیرو

طرح واگذاری توزیع آب به شهرداری‌ها به کجا رسید؟

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا در خصوص آخرین وضعیت تعیین تکلیف واگذاری مسئولیت توزیع آب به شهرداری‌ها گفت که هنوز تصمیم قطعی برای این موضوع گرفته نشده اما همچنان وزارت نیرو مخالف اجرایی شدن این طرح است. به گزارش ایسنا، رحیم میدانی دیروز در نشستی خبری با بیان اینکه وزارت نیرو برای این طرح پیشنهادی را ارائه کرده است، اظهار کرد: پیشنهاد ما این بوده که در ابتدا این طرح به صورت پایلوت فراگیر بود، این طرح در سطح گسترده‌ای اجرایی شد.

وی ادامه داد: با توجه به وضعیت منابع آبی و وجود بحران آب در کشور نظر وزارت نیرو این است که این طرح تنها در شرایطی که به‌طور کامل ارزیابی شود می‌تواند به اجرا برسد اما به نظر نمی‌رسد که اجرای این طرح نتایج خوبی را به همراه داشته باشد.

نفت

نقاط ضعف و قوت قراردادهای جدید نفتی



رئیس کمیسیون اقتصادی شورای راهبردی روابط خارجی ضمن تشریح نکات مثبت و منفی قراردادهای جدید نفتی اظهار کرد: من با منتقدان دو آتشه در یک خط قرار ندارم، اما مهم آن است که قراردادها باید با احتیاط منعقد شود تا بتوان موارد غیرقابل پیش‌بینی را کنترل کرد.

ابراهیم شیبانی در گفت‌وگو با ایسنا ضمن اشاره به قراردادهای جدید نفتی اظهار کرد: در کمیسیون اقتصادی شورای راهبردی روابط خارجی بررسی‌هایی در مورد قراردادهای IPC انجام و گزارش‌ها در حضور مقام معظم رهبری نیز ارائه شد. به‌طور کلی بعد از قراردادهایی که در دسته ۱۳۷۰۰ عنوان قراردادهای «بیع متقابل» بسته شد، دیگر قرارداد جدیدی معرفی نکردیم و طبق روند در این قراردادها پیش‌رفتیم و بسیاری از کارها براساس آن انجام شد.

وی ادامه داد: مشکل قراردادهای بیع متقابل این بود که شرکت خارجی تا مرحله‌ای مسئول بود که میادین را کشف کند، تحویل ایران بدهد و درآمد آن را به‌طور قسطی بپردازد، اما از جایی بعد به‌صورت متخصمان امور نفتی اعلام کردند که این قراردادها ناقص است، زیرا شرکت خارجی بخشی از کار را پیش می‌برد، اما کار را رها می‌کند و دیگر مسئولیتی در قبال آن ندارد. درحالی‌که براساس قرارداد IPC، شرکت خارجی ضمن کشف نفت، بهره‌برداری، توسعه میدان و صیانتی استخراج کردن، مراقبت‌های لازم را برعهده گرفته و در آن شریک می‌شود.

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای راهبردی روابط خارجی با اشاره به نظر منتقدان در مورد قراردادهای جدید نفتی اظهار کرد: منتقدان مسائلی از قبیل بلندمدت بودن قراردادها، احتمال تضعیف توان داخلی و ذوب شدن نیروهای داخلی در بین شرکت‌های خارجی و فقدان تخصص ایرانی به این شرکت‌ها را مطرح کردند. آنها همچنین به معایرت‌هایی که با بند ۱۲ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ که ضمانت لازم ندارد، باز بودن سقف هزینه‌ها، اینکه پروژه‌ها باید بیشتر به سمت مناطق مشترک برود یا اخیر و اینکه در صورت بروز اختلاف قضاوت باید در چه دادگاهی انجام شود اشاره کردند.

شیبانی با بیان اینکه در مقابل نظر منتقدان، نقاط قوی از سویی وزارت نفت مطرح شد، تصریح کرد: نخستین نقطه قوت این قراردادها این است که قرار نیست امتیازی به شرکت‌های خارجی داده شود و ذخایر و مدیریت میادین در اختیار ما قرار دارد. از سویی دیگر طرحی برای قراردادهای ارتقای ظرفیت صنعتی کشور، توسعه نفتی و آموزش کارکنان ایرانی، انتقال تکنولوژی، ایجاد شرکت‌های ایرانی بزرگ، سرمایه برداشت صیانتی و پذیرفتن مسئولیت تا مرحله آخر از هم مزایای قراردادهای جدید نفتی از سوی وزارت نفت عنوان شد.

وی افزود: در مجموع اختلاف‌نظرهایی هم وجود داشت که منجر به برگزاری جلساتی با ورود دولت و دفتر مقام معظم رهبری شد و تمامی گزارش‌ها بررسی و اصلاحاتی نیز انجام گرفت. برای مثال بحثی مبنی بر این وجود داشت که مالیات دریافت نشود زیرا به هزینه‌ها اضافه خواهد یا اینکه نرخی ثابت باشد و... که اصلاحات انجام شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای راهبردی روابط خارجی با تأکید بر اینکه انعقاد قرارداد با شرکت‌های صاحب تکنولوژی که جزو شرکت‌های نفتی بزرگ دنیا هستند، مورد تأیید است، گفت: نباید از برخی مسائل مانند اینکه نیروهای ما جذب شرکت‌های خارجی شوند ترسید و در مورد آن اقرار کرد. من با منتقدان دو آتشه در یک خط قرار ندارم، اما مهم آن است که قراردادها باید با احتیاط منعقد شود تا بتوان موارد غیرقابل پیش‌بینی را کنترل کرد، بنابراین قراردادهای جدید نفتی در مجموع می‌تواند اجرا شود و به نفع کشور هم خواهد بود.

کشاورزی

معاون وزیر جهاد کشاورزی قول داد پیگیری افزایش وام جبران خسارت در گلستان



محمدعلی طهماسبی، معاون امور باغبانی وزیر جهاد کشاورزی قول داد که پیگیری افزایش تسهیلات دولت برای جبران خسارت ناشی از سرما و یخبندان آذرماه بخش کشاورزی استان گلستان باشد.

به گزارش ایرنا، طهماسبی در نشست شورای هماهنگی مدیریت بحران گلستان از استاندار این استان هم خواست مکاتبه‌های لازم را در این خصوص با وزارت جهاد کشاورزی داشته باشد تا از طریق وزیر در هیأت دولت طرح شود.

هیأت دولت پیش از این برای جبران خسارت ناشی از سرما و یخبندان در بخش کشاورزی گلستان یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال مصوب و ابلاغ کرده است. معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه سرما و یخبندان آذرماه گلستان ناگهانی بود، گفت: این حادثه طبیعی نلنگری برای تغییر نگرش نسبت به تغییر اقلیم در گلستان است.

وی به اجرای طرح ملی تغییر ارضی شیبدار در گلستان اشاره کرد و افزود: این طرح توسط دولت به منظور مهار روان‌آبها و ممانعت از فرسایش خاک در سطح ۱۱۰ هزار هکتار از اراضی شیبدار گلستان در دستور کار قرار گرفت تا تعداد محدودی درخت گردو، زیتون، توت و فندق کشت شود.

طهماسبی اضافه کرد: امروز با توجه به تغییر اقلیم در استان پیشنهاد می‌شود از این ظرفیت با بازنگری دوباره در حوزه باغ‌های استان استفاده شود.

معاون باغبانی وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه از مزایای این طرح ارائه وام ۱۵ ساله با صفر درصد سود به کشاورزان و آغاز بازپرداخت از سال نهم برای ایجاد باغ در اراضی شیبدار بود، افزود: از این طرح تنها نامی باقی مانده و درخواست ما این است که استاندار گلستان نسبت به موضوع حساس بوده و پیگیری عملیاتی شدن دوباره آن در استان شود.

طهماسبی در خصوص خرید تضمینی پرتقال درجه سه از باغداران خسارت دیده از سرمای آذرماه در گلستان نیز بیان داشت: اگر نارضایتی در بحث خرید این محصول وجود دارد، می‌توان مراکز خرید را در استان افزایش داد.

اتاق تهران در غباری مبهم از فعالیت‌های اقتصادی راه باز می‌کند

نشان امین‌الضرب برای ثروت آفرینان خوشنام



اتفاق تهران در آستانه ۱۳۳ سالگی‌اش به فعالان اقتصادی خوشنام نشان امین‌الضرب اعطا می‌کند؛ نشانی که برای نخستین بار در کشور از سوی بخش خصوصی به تجار، کارآفرینان و فعالان اقتصادی داده می‌شود. مسعود خوانساری روز گذشته در نشست خبری این مراسم که روز یکشنبه با حضور معاون اول ریاست جمهوری برگزار خواهد شد، هدف از این تصمیم زنده کردن هویت کمرنگ شده بخش خصوصی و معرفی سابقه درخشان این اتاق اقدام کرد. رئیس اتاق تهران این اقدام را حرکتی در جهت گرامی‌داشت و بالیدن به میراث ملی تعبیر کرد و گفت: اولویت ما برای دادن این نشان خوشنامی است. ما می‌خواهیم سابقه درخشان تجارت در کشور ما دیده شود و فکر می‌کنیم اعطای این نشان می‌تواند به این هدف کمک کرده و باعث نوعی فرهنگ‌سازی شود. خوانساری این اقدام را تشویق برای جوانان و فعالان اقتصادی دانست تا بدانند تاجر، بازرگانان و فعالان اقتصادی در بیش از یک قرن پیش در مسئولیت‌های اجتماعی، کارآفرینی و ایجاد اشتغال مقدر مؤثر عمل کردند. رئیس اتاق تهران در پاسخ به سوال «فرصت امروز» درباره چشم‌انداز این جایزه و اعتبار آن در آینده در داخل و خارج از کشور برای فعالان اقتصادی گفت: ما دنبال این هستیم این نشان را به یک جایزه اقتصادی معتبر و یک برند تبدیل کنیم. ما در حال تلاش برای ایجاد بنیاد امین‌الضرب هستیم و این نشان در آینده از طریق این بنیاد داده خواهد شد. همچنین به دنبال این هستیم که کسانی این نشان

را می‌گیرند بتوانند از امتیازاتی استفاده کنند به همین دلیل به دنبال مذاکراتی با برخی دستگاهها و وزارتخانه‌ها هستیم تا برای این امتیازات مصوبه‌ای از دولت بگیریم. رئیس اتاق تهران درباره شاخص‌های لازم برای دریافت این نشان که قرار است به نمادی از کارآفرینی و خوشنامی تبدیل شود، توضیح داد: ۱۶ شاخص تعریف شده است. نمونه‌های داخلی و خارجی متعددی مطالعه شد که می‌توان به ایجاد اشتغال، سود، گردش مالی، سرمایه و صادرات اشاره کرد اما خوشنامی برای ما اولویت است. خوانساری گفت: در سال‌های اخیر درباره برخی افراد در این حوزه ابهاماتی بوده اما اتاق سعی کرده افرادی که انتخاب می‌شوند، از هر شائبه‌ای به دور باشند. رئیس اتاق تهران درباره نام این نشان به خانواده امین‌الضرب اشاره کرد و گفت: محمد حسن امین‌الضرب اتاق تجارت را در دوره قاجار تأسیس کرد و پس از آن پسرش کار را ادامه

صنعت

درخواست دادستان‌های کرمان برای حکم دستگیری رئیس سامسونگ



دفتر دادستان‌های ویژه کرمان جنوبی اعلام کرد به دنبال حکم دستگیری مدیر گروه سامسونگ به اتهام پرداخت چند میلیون دلار رشوه به دوست رئیس‌جمهور است.

به گزارش ایسنا، در تحقیقات از رسوایی فساد که ماه گذشته به استیضاح پارک گنون‌های، رئیس‌جمهور کرمان جنوبی منتهی شد، لی‌جانه یونگ، رئیس گروه سامسونگ هفته گذشته به مدت ۲۲ ساعت متوالی تحت بازجویی قرار گرفت.

دفتر دادستان‌های ویژه لی‌جانه یونگ را به پرداخت رشوه‌ای به میزان ۴۲ میلیارد و ۴۴۲ میلیون (دلار) به چوی سون سیل، دوست رئیس‌جمهور که در مرکز این رسوایی قرار دارد، متهم کرده‌اند. لی‌جانه یونگ پس از پدرش لی‌کان‌هی، مدیر گروه سامسونگ شد، در دولت محدودیت‌های برای حکم دستگیری به اختلاس و گواهی دروغ متهم شده است.

دادگاه منطقه مرکزی ستول اعلام کرد صبح روز چهارشنبه جلسه‌ای را برای بررسی موافقت با حکم دستگیری برگزار می‌کند.

سامسونگ اعلام کرده است، نمی‌تواند این اتهامات مبنی بر اینکه لی‌رشوه پرداخت کرده است را بپذیرد. این شرکت در بیانیه‌ای به روتتر اعلام کرد: درک تصمیم دادستان‌های ویژه دشوار است.

دادستان‌ها به دنبال این هستند که دریابند آیا حمایت سامسونگ از کسب‌وکار و بنیادهای مورد حمایت دوست رئیس‌جمهور به تصمیم سرویس بازنشستگی ملی در سال ۲۰۱۵ برای حمایت از ادغام جنجالی دوشرکت تابعه سامسونگ به ارزش ۸ میلیارد دلار ارتباط دارد.

سون هیونگ‌پییو، رئیس هیأت‌مدیره سرویس بازنشستگی ملی روز دوشنبه به سواستفاده از قدرت و دادن شهادت دروغ متهم شد.

پارک همچنان رئیس‌جمهور کرمان جنوبی است اما تا زمانی که دادگاه قانون اساسی درباره برکناری وی تصمیم بگیرد، قدرت سلب شده است.

در حوزه بخش خصوصی، مسئولیت اجتماعی، رسانه و... هم لوچهایی اعطا خواهد شد. جایزه مالی تعرف نشده است اما در سال‌های آینده و با تأسیس بنیاد امین‌الضرب جایزه مالی هم تعریف خواهد شد. در مجموع به ۲۰ نفر نشان، مدال و لوح داده خواهد شد. همچنین با همکاری مرکز نشر مجلس شورای اسلامی کتابی از ۱۳۳ سال فعالیت اتاق تدوین شده است که در روز مراسم رونمایی خواهد شد. به گزارش «فرصت امروز»، مراسم معرفی برگزیدگان نشان امین‌الضرب روز یکشنبه ۳ بهمن ماه در تالار وحدت برگزار خواهد شد. اتاق تهران شاخص‌هایی را برای این کار تعریف کرده است و در دست سرمایه‌دار و سرمایه‌گذار شدند نه از طریق رانت و فساد. و ما امیدواریم بتوانیم این موضوع را در جامعه به یک ارزش تبدیل کنیم. به گفته خوانساری، ۹۰ درصد افراد انتخاب شده از میان فعالان خوشنام هستند. آنها فعالیت‌شان را از صفر و برخی هم از زیر صفر شروع کردند. زندگی آنها آموزنده است، چرا که در شرایطی فساد همچنان اولویت اتاق باشد. واگذاری صنایع در اوایل انقلاب و به دنبال آن آسیب‌های جنگ فرصت را برای بسیاری از فعالان اقتصادی و تجار تنگ کرد و زندگی برخی از آنها را به نابودی کشاند. شاید برای نخستین بار باشد که تلاش می‌شود بخش مهمی از تاریخ اقتصادی کشور از زیر خروارها بی‌توجهی بیرون بیاید. انتظار می‌رود اتاق تهران برای خوشنامی و دیگر شاخصه‌های کتاب مقدسی داشته باشد که همیشه به آن پایبند باشد، حتی در سال‌هایی که ممکن است یافتن خوشنام‌ها و پیشکوتان سخت باشد.

که می‌توانند این مشکل بزرگ را حل کنند. افرادی که از راه درست سرمایه‌دار و سرمایه‌گذار شدند نه از طریق رانت و فساد. ما امیدواریم بتوانیم این موضوع را در جامعه به یک ارزش تبدیل کنیم. به گفته خوانساری، ۹۰ درصد افراد انتخاب شده از میان فعالان خوشنام هستند. آنها فعالیت‌شان را از صفر و برخی هم از زیر صفر شروع کردند. زندگی آنها آموزنده است، چرا که در شرایطی فساد همچنان اولویت اتاق باشد. واگذاری صنایع در اوایل انقلاب و به دنبال آن آسیب‌های جنگ فرصت را برای بسیاری از فعالان اقتصادی و تجار تنگ کرد و زندگی برخی از آنها را به نابودی کشاند. شاید برای نخستین بار باشد که تلاش می‌شود بخش مهمی از تاریخ اقتصادی کشور از زیر خروارها بی‌توجهی بیرون بیاید. انتظار می‌رود اتاق تهران برای خوشنامی و دیگر شاخصه‌های کتاب مقدسی داشته باشد که همیشه به آن پایبند باشد، حتی در سال‌هایی که ممکن است یافتن خوشنام‌ها و پیشکوتان سخت باشد.

سرپرست معاونت امور اقتصادی و بازرگانی وزارت صنعت:

فروشگاه‌های اینترنتی غیر مجاز مجوز بگیرند



سرپرست معاونت امور اقتصادی و بازرگانی وزارت صنعت روز گذشته در نشست خبری این وزارتخانه امکان ثبت سفارش خودرو و واردات برای نمایندگی‌های دارای مجوز را بدون ممنوعیت و محدودیت عنوان کرد و گفت: کسب‌ت در این بازار حاکم است و ثبت سفارش برای نمایندگی خاصی محدود نشده و برابر مقررات اقدام می‌شود. شرکت‌هایی که در گذشته از طریق واسطه به اخذ نمایندگی یک خودروساز اقدام کرده‌اند، شش ماه مهلت داشتند تا نسبت به تغییر شرایط اقدام کنند، البته این مدت برای یک دوره سه ماهه تمدید شده است و باید طبق دستورالعمل لازم اقدام کنند. بدالله صادقی درباره خدمات پس از فروش این نمایندگی‌ها توضیح داد: وزارت صنعت مانند سایر بخش‌های کشور در زمینه خودرو بر اصل سیاست حمایت از تولید داخل تأکید دارد و شرکت‌هایی که از نمایندگی‌های خودروساز اروپایی و آسیایی مجوز دارند، باید خدمات پس از فروش را به مدت ۱۰ سال تضمین کنند. صادقی در پاسخ به «فرصت امروز» درباره ورود کالاهای قاچاق به شبکه‌های توزیع و شرکت‌های پخش و توزیع آن در سراسر کشور در خصوص چگونگی اقدامات انجام شده برای پیشگیری از این اتفاق گفت: ما تلاش می‌کنیم که توزیع از طریق شرکت‌های پخش مجاز انجام شود. همچنین وجود فروشگاه‌های زنجیره‌ای هم می‌تواند به ساماندهی این موضوع کمک کند. او با اشاره به وجود ۲۲ هزار فروشگاه مجاز اینترنتی ادامه داد: این شبکه‌های فروش از نشان اعتماد دارند اما شبکه‌های فروش و افرادی غیر مجاز در این حوزه فعالیت دارند که ما تلاش می‌کنیم و امیدواریم به کسب پروانه اقدام کنند. همچنین توسعه فروشگاه‌های زنجیره‌ای در دستور کار است تا بخش بیشتری از شبکه خرده‌فروشی کشور را برعهده بگیرند. صادقی در بخش دیگری از سخنانش گفت: بیش از ۴۰ نشان تجاری برند در

آپلود رایگان

عصرانه

۲۶۵ گیگ از ساعت ۱۶ تا ۲۰

شرایط فروش، درجه یک

سرعت تا ۱۶ مگ

۱۸ ماهه

۳۶۵ گیگ

فقط ۹۹۰۰۰ تومان

(نصب و راه اندازی رایگان)

۱۵۴۴

asiatech.ir

آسیاتک

اینترنت یک، آسیاتک

حداقل مجوز FCP به شماره ۱۶۴-۱۰۰-۹۴-۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی دارای تاییدیه شماره ۱۰۲/۵۹۳۳ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۸

خبرنامه

امکانی مناسب از سوی بانک صادرات ایران بخشودگی جریمه دیرکرد برای تسویه مطالبات معوق بدهکاران

بانک صادرات ایران با هدف همراهی با سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، نسبت به بخشودگی جریمه تاخیر تادیه بدهی‌های معوق تمامی بدهکارانی که بدهی خود را تا پایان سال جاری تسویه کنند، اقدام می‌کند. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، آن دسته از مشتریانی که مطالبات معوق خود را پرداخت نکرده اند، حداکثر تا پایان سال جاری می‌توانند اقدام به تسویه بدهی خود کرده و از بخشودگی جریمه دیرکرد تسهیلات دریافتی بهره‌مند شوند. این تصمیم در راستای اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، کمک به بنگاه‌های اقتصادی و رفع موانع تولید، ارتقای نظام مالی کشور و نیز کمک به اشتغال‌زایی با تأکید و دستور مدیرعامل بانک صادرات ایران انجام می‌شود. بنا بر این گزارش، با توجه به سیاست‌های دولت مبنی بر ضرورت فعال‌سازی ظرفیت‌های تولیدی صنایع کوچک و متوسط و ارتقای توان رقابت پذیری آنها، همچنین با عنایت به نقش برجسته و حساس واحدهای تولیدی پادشاه در ایجاد اشتغال و تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی، یاری موثرتر و کارا تر شبکه بانکی کشور را بیش از پیش می‌طلبد. در این راستا، بدهکاران تسهیلاتی بانک صادرات ایران می‌توانند تا پایان سال ۱۳۹۵ با مراجعه به شعب این بانک در سراسر کشور و پرداخت بدهی خود، از بخشودگی جریمه دیرکرد برخوردار شوند.

بیمه مرکزی ابلاغ کرد

شرایط سه‌گانه همکاری شرکت‌های بیمه با شرکت‌های کمکرسان خارجی

بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران «دستورالعمل نحوه همکاری شرکت‌های بیمه ایرانی با شرکت‌های کمکرسان خارجی در زمینه بیمه درمان و حوادث مسافران عازم به خارج از کشور» را به شرکت‌های بیمه ابلاغ کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی، براساس این مصوبه که به تأیید هیأت عامل بیمه مرکزی رسیده، شرایط سه‌گانه همکاری شرکت‌های بیمه با شرکت‌های کمکرسان خارجی تعیین شده است.

«عقد قرارداد همکاری به صورت کمکرسانی و بدون تعهد پرداخت درصدی از حق بیمه»، «اطمینان از وجود شبکه پاسخگویی و کمکرسانی مناسب به بیمه‌گذاران در خارج از کشور» و «اتخاذ تدابیر لازم در مورد نحوه پاسخگویی، رسیدگی و پرداخت خسارت و نقل و انتقال ارز (در صورت لزوم)» شرایطی است که بیمه مرکزی برای همکاری با شرکت‌های کمکرسان خارجی برای خدمات پس از فروش بیمه‌نامه درمان و حوادث مسافران عازم به خارج قرارداد تعیین کرده است.

پرداخت غیر حضوری غرامت بیمه‌های عمر و حوادث بازنشستگان نیروهای مسلح

شرکت بیمه کوثر برای نخستین بار در بین شرکت‌های بیمه‌ای غرامت بیمه‌های عمر و حوادث نیروهای مسلح را به صورت غیر حضوری پرداخت می‌کند.

به گزارش روابط عمومی و اعلام مدیر بیمه‌های عمر و حوادث بیمه کوثر، این طرح به منظور تسهیل، تسریع و جمعیت پرداختی‌های قانونی و اختیاری سرمایه فوت بازنشستگان و وظیفه‌بگیران نیروهای مسلح، با همکاری سازمان بازنشستگی و صندوق بیمه نیروهای مسلح طراحی و پس از بررسی‌های لازم برای متوفیان بعد از تاریخ ۹۵/۹/۹ اجرا شد.

بهراد شعبانی فر با بیان اینکه مرحله اول طرح به صورت آزمایشی و به مدت یک‌ماه از اول آذرماه اجرایی شده است، بیان کرد: در گذشته خانواده متوفی برای دریافت سرمایه فوت ابتدا به مراکز بازنشستگی مراجعه می‌کرد و پس از دریافت مدارک لازم از جمله فرم تعیین ذی‌نفع و ارائه این مدارک به شعب بیمه کوثر غرامت خود را دریافت می‌کرد که با اجرایی شدن این طرح، غرامت بیمه عمر و حوادث بدون حضور خانواده‌های بازنشستگان و وظیفه‌بگیران نیروهای مسلح به حساب ذی‌نفعان واریز می‌شود.

بیمه آسیا هزینه چاپ سررسید را به تهیه نوشت افزار اختصاص داد

بیمه آسیا، هزینه چاپ و توزیع سررسید سال ۱۳۹۶ را به تهیه نوشت افزار برای توزیع در مدارس مناطق محروم کشور اختصاص داد.

به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، این شرکت بیمه در راستای مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی و در تداوم انجام فعالیت‌های فرهنگی - آموزشی به‌ویژه در مناطق محروم کشور، هزینه چاپ و توزیع سررسید سال ۱۳۹۶ را به تهیه نوشت‌افزار برای توزیع در مدارس مناطق محروم کشور اختصاص داد.

براساس این گزارش، نوشت افزارهای اختصاصی بیمه آسیا با رویکرد استفاده بهینه از امکانات تبلیغاتی و اطلاع‌رسانی با هدف معرفی بیمه به شکلی ساده برای دانش آموزان مقاطع مختلف تحصیلی طراحی شده است.

گفتنی است ساخت مدرسه در منطقه سرباز استان سیستان و بلوچستان و تهیه و توزیع توپ‌های ورزشی در مدارس مناطق محروم کشور از دیگر فعالیت‌های فرهنگی - آموزشی بیمه آسیاست که مورد استقبال چشمگیر مسئولان آموزشی مناطق محروم کشور قرار گرفته است.

ایمان ولی پور forsatvalipour@gmail.com

بانک مرکزی در واکنش به تجمع روز گذشته سپرده‌گذاران موسسه کاسپین برای دومین بار طی ماه‌های اخیر اعلام کرد که این موسسه متعهد به پاسخگویی به مشتریان خود است و مدیرعامل و اعضای هیات‌مدیره موظفند در اسرع وقت اقدامات مقتضی را برای رضایت مشتریان انجام داده و نتیجه را به اطلاع عموم برسانند.

به گزارش «فرصت امروز»، موسسات مالی غیرمجاز طی سال‌های گذشته بزرگ‌ترین مشکل بازار پولی کشور بوده‌اند و بانک مرکزی با انحلال این موسسات و سپردن تعهدات آنها به بانک‌های دیگر سعی در ساماندهی و مدیریت معضل موسسات مالی فاقد مجوز داشته است. اما پرسش اساسی اینجاست که آیا انحلال موسسات غیرمجاز و سپردن تعهدات سپرده‌گذاران به سایر بانک‌ها توانسته مشکل سپرده‌گذاران این موسسات را به کلی حل کند؟ جدا از چند و چون این ماجرا، تجمع اخیر نشان‌دهنده این واقعیت است که باوجود اقدامات چند سال گذشته بانک مرکزی برای مدیریت و ساماندهی این موسسات، موسسات اعتباری غیرمجاز همچنان در اقتصاد ایران به‌عنوان یک معضل جدی حضور دارند و هر از چندی مشکلات آنها به تناب در روند ساماندهی بروز می‌کند.

اقدامات بانک مرکزی برای ساماندهی موسسات غیرمجاز

نخستین قدم بانک مرکزی برای ساماندهی این موسسات فاقد مجوز در بازار پولی کشور، انحلال موسسات و سپردن مسئولیت پاسخگویی به سپرده‌گذاران و پرسنل این موسسه به بانک صادرات بود. سپس نوبت به تعاونی اعتباری ثامن‌الحجج رسید که مدت‌ها به تذکرات و مکاتبات بانک مرکزی بی‌توجه بود و بانک مرکزی مسئولیت آن را به بانک پارسیان سپرد تا سپرده‌گذاران آن بتوانند با انتقال حساب‌های خود به بانک پارسیان وجوه خود را دریافت کنند.

این موسسات که با اسامی و عناوین عمدتاً مذهبی اجازه فعالیت پیدا کردند، نه تنها در زمینه جذب سپرده از



اعطای تسهیلات و افتتاح شعب نیز از شبکه بانکی در سال‌های اخیر سبقت گرفتند و با ارائه نرخ سود بالا و جذاب توانستند سپرده‌های مردم را جذب کرده و حتی جمع کثیری از سپرده‌گذاران بانک‌های مجاز را نیز به سمت خود گسیل کنند. این در حالی بود که اعطای این سودهای نجومی از سوی این موسسات، باعث افزایش گرایش به سپرده‌گذاری مشتریان در این موسسات و به هم خوردن نظم بازار پولی کشور شد و حتی بانک‌های دولتی و خصوصی دارای مجوز را نیز به سمت افزایش سود سوق داد.

داستان موسسه کاسپین از کجا شروع شد

موسسه کاسپین اسفندماه سال گذشته با تجمیع تعاونی‌های فرشتگان، الزهرا مشهد، حسانت اصفهان، داماداران و کشاورزان کرمانشاه، بدر توس مشهد، پیوند، امیر جلیان گرگان و عام کشاورزان مازندران تشکیل شد و با دریافت مجوز از بانک مرکزی فعالیت رسمی خود در بازار پول را آغاز کرد و مسئولیت حساب‌ها و تعهدات تمدنی تعاونی‌های تشکیل‌دهنده خود را که باید منحل می‌شدند بر عهده گرفت.

این در حالی بود که چندی پیش دادستان تهران از بدهی‌های تعاونی فرشتگان به‌عنوان یکی از زیرمجموعه‌های این موسسه و پیگیری‌های قضایی در رابطه

بانک مرکزی دوباره به موسسه کاسپین اخطار داد

قصه پر غصه موسسات مالی غیرمجاز



با مدیران این تعاونی خبر داد و اعلام کرد که فرشتگان طی سال‌های اخیر حدود ۸۰۰۰ میلیارد تومان منابع جذب کرده و اکنون تا ۴۰۰۰ میلیارد تومان بدهی دارد. به گزارش ایسنا، این خبر برای مشتریان فرشتگان و البته کاسپین تکان‌دهنده بود و به فاصله‌ای کوتاه با انتشار کاسپین و همین‌طور بانک مرکزی همراه شد. موسسه کاسپین اعلام کرد که از تاریخ هفتم آذرماه کلیه سپرده‌گذاران تعاونی اعتبار فرشتگان می‌توانند به هر یک از شعب که مایل هستند مراجعه و نسبت به انتقال سپرده‌های خود به کاسپین اقدام کرده و دفترچه‌های جدید مربوط به موسسه را دریافت کنند. همچنین بانک مرکزی اعلام کرد که کاسپین دارای مجوز از بانک مرکزی بوده و مدیرعامل و اعضای هیات‌مدیره این موسسه موظفند اقدامات لازم را برای رضایت مشتریان انجام داده و به اطلاع عموم برسانند.

موسسه کاسپین پول سپرده‌گذاران را بلوکه کرده است؟

این در حالی است که سپرده‌گذاران موسسه کاسپین انتظار بیشتری از بانک مرکزی دارند و نقش بیشتری را از مقام ناظر پولی کشور در رابطه با پیگیری سپرده‌های خود می‌طلبند. یکی از سپرده‌گذاران موسسه کاسپین در این تجمع به اینها می‌گوید: موسسه اعتباری کاسپین به بهانه ادغام و

حسابرسی، پول سپرده‌گذاران را بلوکه کرده است. او با انتقاد از رفتار مسئولان موسسه کاسپین با سپرده‌گذاران ادامه می‌دهد: در تجمع ۲۰۰ نفره مقابل دفتر مرکزی این موسسه در خیابان علامه، مدیرعامل موسسه کاسپین صحبت‌های تکراری در خصوص ادغام دو موسسه ایراد کرد و گفت که ممکن است از یک هفته تا چند ماه پرداخت‌ها طول بکشد. از دو ماه گذشته تاکنون این موسسه به بهانه حسابرسی و ادغام موسسه فرشتگان در کاسپین به سپرده‌گذاران خود اجازه برداشت پول نمی‌دهد، در حالی که مشتریان به پول خود احتیاج دارند و این موضوعات ارتباطی به مشتری ندارد.

سپرده‌گذار دیگری به فارس گفته است: ماه‌هاست مسئولان این موسسه وعده آینده را می‌دهند اما هیچ خبری از بازپرداخت سپرده‌ها نیست. این تجمع به دلیل انتشار اطلاعیه دیروز بوده که نشان می‌داد فعلاً این موسسه قصد بازپرداخت سپرده‌های ما را ندارد.

سخن پایانی

درخواست اصلی سپرده‌گذاران از بانک مرکزی و مسئولان موسسه کاسپین این است که سپرده‌هایشان را یکباره برگردانند ولی به نظر می‌رسد به‌ظاهر این امر برای موسسه کاسپین مقدور نیست. مشکل اینجاست که با افزایش مراجعه سپرده‌گذاران به شعب کاسپین امکان پرداخت یکباره سپرده‌ها به مشتریان وجود ندارد و مسئولان این موسسه تصمیم گرفته‌اند با اعمال محدودیت نسبت به بازپرداخت سپرده‌های مردم اقدام کنند.

همه اینها در حالی است که ایران در آستانه یک سالگی بحرام به سختی به دنبال ترمیم اعتماد جهانی نسبت به ساختار بانکی و شبکه پولی خود است و تلاش می‌کند تا جای خود را در مرادفات مالی بین‌المللی باز کرده و پای بانک‌های مهم و بزرگ جهان را به نظام بانکی خود باز کند، اما بروز چنین اختلال‌هایی مثل تجمع سپرده‌گذاران موسسه کاسپین، می‌تواند این روند را با کندی مواجه ساخته و برقراری ارتباط با شبکه بانکی جهانی را بیش از پیش با مشکل روبه رو کند.

گزارش ۲

نامه‌نگاری لیزینگ‌ها با بانک مرکزی

درخواست برای افزایش نرخ سود

به روش مشابه آنان استفاده نمایند. قاعدتاً این تفاوت باید در روش قیمت‌گذاری و تعیین نرخ تسهیلات شرکت‌های لیزینگ لحاظ شود. در حال حاضر نرخ مقرر تسهیلات لیزینگ در قالب عقود مبادله‌ای ۲۱ درصد تعیین شده است. از طرفی منابع مالی شرکت‌های لیزینگ شامل آورده سهامداران، تسهیلات بانکی و منابع حاصل از انتظار سهامداران و مشارکت است. قیمت تمام شده این منابع به طور متوسط در حال حاضر حدود ۲۵ درصد و تا چند ماه قبل حدود ۲۹ درصد برای شرکت‌های لیزینگ بوده است. شرکت‌های لیزینگ باید برای پوشش هزینه‌ها و پرداخت سود سهامداران و سرمایه‌گذاران حدود ۴ الی ۵ درصد به نرخ تمام شده منابع مالی خود اضافه کنند. در چنین شرایطی و سرمایه‌ای در جهان است و

نرخ مورد انتظار آنان به شدت در بازار رقابتی تبدیل به یک مانع شده و منجر به کاهش تقاضای خدمات لیزینگ خواهد شد. شایان ذکر است آثار زیانبار نرخ تکلیفی تسهیلات شرکت‌های لیزینگ ضربات جبران‌ناپذیری را تاکنون بر پیکره این صنعت وارد کرده است. سایر هزینه‌های مرتبط بر قراردادهای لیزینگ از قبیل مالیات بر ارزش افزوده، هزینه‌های انتقال اسناد مالکیت دارای‌های مورد اجاره، بیمه و کارشناسی منجر به افزایش بهای تمام شده مشتریان لیزینگ شده و انگیزه آنان را در مراجعه به شرکت‌های لیزینگ تقریباً از بین برده است. نظر به اینکه صنعت لیزینگ در حال تبدیل شدن به یکی از ابزارهای پیشرو و خلاق تامین مالی تجهیزات و کالاهای سرمایه‌ای در جهان است و

انجمن ملی لیزینگ ایران طی نامه‌ای به بانک مرکزی خواستار تجدیدنظر در تعیین نرخ سود تسهیلات شرکت‌های واسپاری شد. به گزارش ایبنا، این نامه از سوی محمدهادی موقعی دبیر کل انجمن ملی لیزینگ ایران به اکبر کمیجانی قائم مقام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارسال شده است. در این نامه آمده است: به استحضار می‌رساند انجمن ملی لیزینگ ایران به‌عنوان تنها شکل رسمی و قانونی اقتصادی صنعت لیزینگ در ایران با پیشنهاد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و موافقت و تصویب اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران و در پی انحلال تشکل‌های موازی قبلی (کانون و انجمن شرکت‌های لیزینگ) در سال ۱۳۹۵ رسماً فعالیت خود را آغاز کرد.

کشور آسیا هزینه چاپ سررسید را به تهیه نوشت افزار اختصاص داد. به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، این شرکت بیمه در راستای مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی و در تداوم انجام فعالیت‌های فرهنگی - آموزشی به‌ویژه در مناطق محروم کشور، هزینه چاپ و توزیع سررسید سال ۱۳۹۶ را به تهیه نوشت‌افزار برای توزیع در مدارس مناطق محروم کشور اختصاص داد. براساس این گزارش، نوشت افزارهای اختصاصی بیمه آسیا با رویکرد استفاده بهینه از امکانات تبلیغاتی و اطلاع‌رسانی با هدف معرفی بیمه به شکلی ساده برای دانش آموزان مقاطع مختلف تحصیلی طراحی شده است. گفتنی است ساخت مدرسه در منطقه سرباز استان سیستان و بلوچستان و تهیه و توزیع توپ‌های ورزشی در مدارس مناطق محروم کشور از دیگر فعالیت‌های فرهنگی - آموزشی بیمه آسیاست که مورد استقبال چشمگیر مسئولان آموزشی مناطق محروم کشور قرار گرفته است.

نرخنامه

دلار ۳,۹۰۹ تومان

صرافان بازار ارز و طلا نرخ هر دلار آمریکا را ۳,۹۰۹ تومان و هر قطعه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۱,۱۸۵,۰۰۰ تومان تعیین کردند که نشان دهنده ادامه نوسان قیمت‌هاست.

هر یورو در بازار آزاد ۴,۲۹۵ تومان و هر پوند نیز ۴,۸۵۵ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۶۰۲,۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۳۲۰,۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۲۰۵,۰۰۰ تومان خرید و فروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۱۱۵,۲۲۴ تومان قیمت خورد.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت
مقال طلا	▲ ۴۹۹,۶۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	▲ ۱۱۵,۲۲۴
سکه بهار آزادی	▲ ۱,۱۵۵,۰۰۰
سکه طرح جدید	▲ ۱,۱۸۵,۰۰۰
نیم سکه	▼ ۶۰۲,۰۰۰
ربع سکه	▼ ۳۲۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲۰۵,۰۰۰

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت
دلار آمریکا	▼ ۳,۹۰۹
یورو اروپا	▼ ۴,۲۹۵
پوند انگلیس	▼ ۴,۸۵۵
درهم امارات	۱,۱۰۵
لیبر ترکیه	▲ ۱,۰۹۰
یون چین	۵۹۴
بن ژاپن	۳۵
دلار کانادا	▲ ۳,۱۲۸
فرانک سوئیس	▲ ۳,۹۶۴
دینار کویت	۱۲,۸۰۰
ریال عربستان	۱,۰۵۵
دینار عراق	۳۰۷
روپیه هند	۵۳
رینگت مالزی	۹۲۰

درپچه

لیلاز: بدون برجام سقوط آزاد اقتصاد ایران تا مرز فروپاشی ادامه پیدا می‌کرد

سعید لیلاز در بیان اینکه بدون برجام سقوط آزاد اقتصاد ایران تا مرز فروپاشی ادامه پیدا می‌کرد، گفت: رشد اقتصادی سال ۱۳۹۶ را مداوم می‌دانم و آثار مدیریت دولت بر اقتصاد و همین‌طور برجام از مهر

اسمال خودش را نشان داد. سعید لیلاز در گفت‌وگو با ایرنا افزود: مادر دو تا سه سال دولت یازدهم در خصوص برجام به مقدمه کار پرداختیم و در واقع از اقتصاد ایران آواربرداری کردیم و از اوایل سال سوم شاهدیم آثار اقتصادی، اجتماعی و سیاسی مدیریت جدیدی که بر کشور حاکم است، به تدریج آشکار می‌شود. لیلاز افزود: اگر قیمت جهانی نفت خام در این حدی که از ابتدای سال ۲۰۱۷ میلادی اتفاق افتاده باقی بماند برای سال ۹۶ هم یک رشد اقتصادی بین ۵ تا ۶ درصدی کاملاً قابل

تحقق و دسترسی خواهد بود. وی با اشاره به موضوع بیسکاری گفت: آنچه برای مردم مهم است، موضوع بیکاری و اشتغال است. از ۵ میلیون دانشجویی که کشور دارد، می‌شود فهمید که سالی یک میلیون حداقل فارغ‌التحصیلی دانشگاهی داریم که اگر آنها را با افراد جویای کار غیردانشگاهی جدید جمع کنیم، یک میلیون و ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار نفر در این سال‌ها به بازار کار ایران اضافه می‌شود.

این کارشناس مسائل اقتصادی خاطر نشان کرد: اگر قرار بود عملکرد اشتغال‌زایی دولت احمدی‌نژاد در این سه ساله که گذشت تکرار شود، نرخ رسمی بیکاری در ایران در سه سال گذشته حداقل سالی بین ۴ تا ۵ درصد افزایش پیدا می‌کرد. یعنی اگر نرخ بیکاری در ابتدای دولت یازدهم ۱۲ درصد بود ما الان باید نرخ بیکاری رسمی ۲۵ تا ۲۶ درصد می‌داشتیم. لیلاز گفت: اگر نرخ بیکاری الان نصف شده، معنی‌اش این است که در سه سال گذشته دولت موفق شده بین ۷۰۰ تا ۷۵۰ فرصت شغلی ایجاد کند، اما در دولت نهم و دهم در هشت سال مجموع فرصت شغلی ایجاد شده به ۱۰۰ هزار هم نمی‌رسید. وی یادآور شد: با وجود یک پنجم شدن ورودی منابع ارزی به کشور، در ایران نه تنها به کاهش رشد اقتصادی ای حتی منفی شدن رشد اقتصادی منجر نشد بلکه این رشد اقتصادی مثبت هم شد. کشورهای همجوار و مشابه ایران مثل روسیه، عربستان سعودی، کویت، امارات متحده عربی و ونزوئلا همه با دچار کاهش شدید رشد اقتصادی شدند یا رشد منفی داشتند.

بهترین ملاک برای پاسخ دادن به این سوال که آیا برجام فوایدی داشته است یا خیر؟ همین تفاوتی است که ایران با بقیه کشورهای صاحب نفت پیدا کرده است. وی به آسیب‌هایی که در هشت سال دولت نهم و دهم به اقتصاد ایران وارد شد اشاره کرد و گفت: با توجه به عمق و شدت زیان‌ها و آسیب‌های وارده به اقتصاد ایران بین سال‌های ۸۴ تا ۹۲، سال‌های زیادی طول می‌کشد تا بتوانیم قدرت توده مردم را احیا کنیم.

معرفی بزرگ ترین شرکت های بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سلمات)، اسامی بزرگترین شرکت های بورسی و فرابورسی از نظر تعداد سهامدار را معرفی کرد. شرکت های سرمایه گذاری نور کوثر ایرانیان، سرمایه گذاری صنعت نفت، سایپا، بانک انصار، توسعه صنایع بهشهر، سرمایه گذاری گروه توسعه ملی و سیمان فارس و خوزستان در مکان های سوم تا دهم بزرگترین شرکت های بورسی از نظر تعداد سهامدار هستند. مؤسسه اعتباری کوثر مرکزی با ۴۸۴ هزار و ۳۵۹ سهامدار در صدر بزرگترین شرکت های فرابورسی از نظر تعداد سهامدار قرار دارد و بانک سرمایه با ۳۰۲ هزار و ۵۹۵ سهامدار و بانک دی با ۱۸۱ هزار و ۵۸ سهامدار در رده های بعدی قرار گرفتند.

بورس کالا

عرضه ۸۰ هزار تن گندم خوراکی ۱۰ استان در تالار محصولات کشاورزی

روز دوشنبه ۲۵ هزار تن انواع قیصر نیز در تالار صادراتی بورس کالای ایران عرضه شد. تالار محصولات کشاورزی بورس کالای ایران روز دوشنبه ۲۷ دی ماه عرضه ۸۰ هزار تن گندم خوراکی استان های ایلام، سیستان و بلوچستان، خراسان رضوی، خوزستان، خراسان شمالی، همدان، مرکزی، کردستان، گلستان و آذربایجان غربی را تجربه کرد. همچنین این تالار، شاهد عرضه ۳۱ هزار ۶۸۳ تن ذرت دانهای در قالب طرح قیمت تضمینی، به صورت گواهی سپرده کالایی و ۱۳ هزار و ۱۷۴ تن ذرت دانهای در قالب طرح قیمت تضمینی و به صورت فیزیکی بود.

بورس انرژی

عرضه نفتای سبک و سنگین

پالایش نفت تهران

در جلسه معاملاتی بورس انرژی، علاوه بر معاملات مستمر در بازار قراردادهای سلف موازی استاندارد برق و قراردادهای سلف موازی استاندارد با سررسید یک سال و بیشتر در بازار مشتقه، نفتای سبک و سنگین پالایش نفت تهران و برش سنگین پتروشیمی شازند در رینگ داخلی و گاز مایع صنعتی پتروشیمی بندر امام (حمل زمینی) در رینگ بین الملل بازار فیزیکی عرضه شدند. در بازار فیزیکی بورس انرژی ایران کالاهای آیزوفید، حلال ۴۰۲ و آیزویسایکل پالایش نفت تبریز، آیزویسایکل پالایش نفت بندرعباس، متانول پتروشیمی زاگرس، میعانات گازی پالایش گاز خانگیران، میعانات گازی پالایش گاز ایلام و برش سنگین، گاز مایع صنعتی، بوتان و پروپان صنعتی پتروشیمی بندر امام در رینگ داخلی بازار فیزیکی عرضه شدند. کل معاملات صورت گرفته و عرضه های مازاد معادل ۱۰ هزار و ۳۲۶ تن به ارزش قریب به ۱۴۱ میلیارد و ۵۹۶ میلیون ریال بود. از نکات حائز اهمیت معاملات این روز می توان به رقابت ادامه دار خریداران حلال ۴۰۲ پالایش نفت تبریز در رینگ داخلی اشاره کرد.

شرکت ها و مجامع

پوشش ۷۰ درصدی

پیش بینی های «حتوکا»

شرکت حمل و نقل توکا پیش بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۹۵ را با سرمایه ۳۳۰ میلیارد ریال به صورت حسابرسی نشده منتشر کرد. شرکت حمل و نقل توکا سود هر سهم در دوره منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۹۵ را مبلغ ۲۴۵ ریال برآورد و اعلام کرد که طی دوره ۹ ماهه این سال مالی با تحقق ۱۷۲ ریال سود به ازای هر سهم، ۷۰ درصد از پیش بینی هایش را پوشش داده است. «حتوکا» سود خالص دوره ۹ ماهه منتهی ۳۰ آذر ماه ۹۵ را مبلغ ۵۶۶ میلیارد و ۸۱۱ میلیون ریال اعلام کرد.

صدور مجوز افزایش سرمایه

۳۳ درصدی «شتران»

سازمان بورس و اوراق بهادار با افزایش سرمایه ۳۳ درصدی شرکت پالایش نفت تهران موافقت کرد. افزایش سرمایه شرکت پالایش نفت تهران از مبلغ ۱۲ هزار میلیارد ریال به مبلغ ۱۶ ریال از محل سود انباشته و اندوخته طرح و توسعه از سوی سازمان بورس بلا مانع اعلام شد. افزایش سرمایه شرکت پالایش نفت تهران به منظور اصلاح ساختار مالی و استفاده از شرایط و مزایای معافیت مالیاتی مقرر در آیین نامه اجرایی ماده ۱۷ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات، خواهد بود. انجام افزایش سرمایه «شتران»، حداکثر تا ۶۰ روز پس از تاریخ این مجوز امکان پذیر خواهد بود. عدم انجام افزایش سرمایه در مهلت مقرر، موجب ابطال این مجوز شده و انجام آن مستلزم اخذ مجوز جدید از این سازمان خواهد بود.

عملکرد ۹ ماهه «کرماشا»

شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه صورت های مالی ۹ ماهه سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۹۵ را با سرمایه ۳ هزار و ۲۹۹ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال به صورت حسابرسی نشده منتشر کرد. شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه طی ۹ ماه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۹۵، مبلغ ۳ هزار و ۵۶۶ میلیارد و ۲۵۴ میلیون ریال درآمدهای عملیاتی داشت. از درآمد این شرکت شش پهای تمام شده درآمدهای عملیاتی کسر شد و سود ناخالص دوره به مبلغ یک هزار و ۸۰۷ میلیارد و ۸۷۴ میلیون ریال رسید.

رشد شاخص کل برای سومین روز پیاپی

پالایشی ها دماسنج بازار سهام را مثبت نگه داشتند

سیدمحمدصدرالغروی
sadr@gharavi@yahoo.com

در سومین روز معاملات بورس اوراق بهادار تهران در این هفته نمادهای گروه فرآورده های نفتی رشد قابل قبولی را تجربه کردند. همچنین در معاملات کم حجم، نمادهای گروه قندی نیز شاهد روند رو به رشد بودند. دماسنج بازار سهام نیز پس از ۱۱ واحد رشد به رقم ۷۹ هزار و ۸۲ واحدی رسید. روز دوشنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران از ابتدای باز شدن معاملات، روند نوسانی را پیش گرفت و در میانه ساعات دادوستدها توانست تا رقم ۷۹ هزار و ۱۱۳ واحدی بالا رود اما پس از آن با نوسان هایی رو به رو شد. همچنین شاخص کل هم وزن ۶ واحد رشد کرد و به عدد ۱۵ هزار و ۴۵۳ واحدی رسید. به این ترتیب پس از چند روز رشد قیمت ها و شاخص ها و عبور شاخص کل از کانال ۷۹ هزار واحدی، به دلیل نبود انرژی لازم برای ادامه روند صعودی بازار، شاهد ایستایی قیمت ها و شاخص ها بودیم. با این حال در معاملات روز گذشته نماد شرکت پالایش نفت بندرعباس با ۲۹ واحد تأثیر مثبت در شاخص کل بیشترین نقش را در نوسانات دماسنج بازار سهام داشت. در این نماد بیش از ۶۰ درصد فروش ها مربوط به سهامداران حقیقی و بیش از ۳۹ درصد از عرضه ها به سهامداران حقوقی مربوط می شود. قندی را نیز توانستند شاخص کل خوبی را رقم بزنند به طوری که تقریباً در تمامی نمادهای این گروه رشد مناسبی در قیمت پایانی مشاهده می شد. در این گروه بیش از ۴ میلیون سهم به ارزش ۹۵۱ در ۸۱۷ نوبت معامله مورد دادوستد قرار گرفت.



بازار بورس اوراق بهادار تهران

خریدهای معامله گران

حقیقی در گروه خودرو

روز گذشته بازار سهام در حالی نظاره گر اصلاح قیمتی سهام در اکثر گروه های پیشرو بود که با به پای بازارگردانی سهام در گروه خودرویی ها، معامله گران اغلب حقیقی بازار از فرصت به وجود آمده برای جمع آوری سهام استفاده کردند. این در حالی بود که با جذاب شدن قیمت سهام گروه پالایشی ها برای معامله گران حرفه ای بازار، این گروه شاهد مثبت شدن قیمت سهام بود. در بازار دوم بورس نیز برخی تک سهم ها شاهد صف خریدهای ناپایدار بودند. در این میان قیصر ایران، مواد ویژه لیا، کیسون و تک سهم های گروه غذایی دادوستد قرار گرفت.

و لبنیاتی همچنان زمینه های برای نوسان گیری معامله گران کم تعداد بازار فراهم کرده اند.

رشد ۵ واحدی شاخص کل

روز دوشنبه بازار فرابورس ایران شاهد دادوستد افزون بر ۱۶۶ میلیون سهمی در بیشتر از ۱۷ هزار نوبت معاملاتی بود و ارزش کل معاملات فرابورس نیز نزدیک به ۱۱ میلیارد و ۲۵۳ میلیون ریال رسید. شاخص کل فرابورس نیز ۵ واحد رشد را تجربه کرد و به ۸۳۲ واحدی ایستاد در حالی که نمادهای «زاگرس»، «شراز» و «هرمز» تا سقف ۱،۵ واحدی به رشد بیشتر آیفکس منجر شدند. در

و «غدیس» با ۴،۹ واحد، رتبه های بعدی بیشترین افزایش قیمت را کسب کردند. در حالی که نمادهای «بساما»، «خفناور» و «ارفع» به ترتیب با ۴،۷، ۴،۴ و ۴،۳ درصد در صدر جدول بیشترین کاهش قیمت ایستادند.

۷۷۵ هزار ریال بیشترین

قیمت در میان تسه ها

در جریان دادوستدهای روز گذشته شاهد معامله نزدیک به ۵۵ هزار ورقه به ارزش حدود ۴۲ میلیارد ریال بودیم که نماد تسه ۹۵۰۹ در ادامه صدرنشینی چند روز اخیر خود، بیشترین حجم و ارزش معاملات را کسب کرد.

همچنین در این میان، امتیاز تسهیلات مسکن خرداد ۹۵ بیشترین قیمت معادل ۷۷۵ هزار ریال به فروش رسید و امتیاز تسهیلات مسکن دی ماه ۹۳ با ۷۲۰ هزار ریال کمترین قیمت را تجربه کرد. بازار اوراق با درآمد ثابت نیز میزبان نقل و انتقال نزدیک به ۹۶۴ هزار ورقه به ارزش افزون بر ۸۵۰ میلیارد ریال بود و نماد ۹۱۳ با دادوستد بیش از ۲۲۲ هزار ورقه به ارزش حدود ۲۷۹ میلیارد ریال رتبه نخست را در این بازار به لحاظ حجم و ارزش به دست آورد. در جریان معاملات ۲۷ دی ماه در تابلو ETFها بیش از یک میلیون ورقه به ارزش نزدیک به ۱۸ میلیارد ریال دادوستد شد که بیشتر حجم و ارزش این معاملات به صندوق سرمایه گذاری اعتماد آفرین پارسیان با دادوستد حدود یک میلیون ورقه به ارزش بیش از ۱۵ میلیارد ریال تعلق گرفت. بازار شرکت های کوچک و متوسط فرابورس نیز که تاکنون معاملات دو شرکت در آن آغاز شده است، میزبان نقل و انتقال ۵۵۵ هزار ورقه به ارزش بیش از ۲ میلیارد ریال بود.

مقابل نماد «ارفع» کمتر از یک واحد اثر منفی بر آن برجای گذاشت. در مجموع بازارهای اول، دوم و پایه نزدیک به ۹۰ میلیون سهم به ارزش بیش از ۲۸۰ میلیارد ریال معامله شد که این حجم از دادوستدها در ۱۳ هزار و ۵۵۳ دفعه معاملاتی صورت گرفت. در این میان نماد «ارفع» متعلق به شرکت آهن و فولاد ارفع با نقل و انتقال ۱۱ میلیون و ۶۶۶ هزار سهمی به ارزش بیش از ۳۵ میلیارد ریال، بالاترین حجم و ارزش معاملات بازار سهام را به نام خود ثبت کرد. نماد «شوتکا» همانند روز گذشته بیشترین افزایش قیمت را تا سقف ۵ درصد تجربه کرد و در ادامه نمادهای «حسیر»

نگاه

قراردادهای اختیار معامله (قسمت دوم)



می شود که در ازای دریافت این ۲۰ هزار تومان بابت هر سکه، هر سکه را به مبلغ تعیین شده در تاریخ سررسید از شما خرید کند. فارغ از آنکه قیمت سکه در همان گونه که در اختیار خرید سه حالت «در سود»، «بی تفاوت» و «در ضرر» وجود داشته در اختیار فروش نیز این سه حالت وجود دارد. فرض کنید هم اکنون در تاریخ سررسید قیمت سکه به یک میلیون تومان رسیده است. لذا شما به جای اینکه مجبور باشید سکه های خود را در بازار شما بفروش برسانید از حق خود استفاده کرده و سکه ها را به قیمت یک میلیون و ۵۰ هزار تومان می فروشید. یا به نوبی دیگر سکه با قیمت یک میلیون تومان از بازار نقدی خریده و به طرف قرارداد خود به مبلغ یک میلیون و ۵۰ هزار تومان می فروشید. از این معامله بابت هر سکه

نماگر بازار سهام



بیشترین درصد افزایش

فیبر ایران در حالی عنوان نخست جدول بیشترین درصد افزایش را از آن خود کرد که کشت و صنعت پیادر در جایگاه دوم این گروه قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
چغیبر	۶۰۲۹	۵
غازر	۶۴۳۳	۴.۹۹
زمگسا	۶۵۹۴	۴.۸۵
ساراب	۱,۳۶۸	۴.۸۳
ولسپا	۱,۴۹۲	۴.۷۸
قزوین	۲,۵۰۴	۴.۷۳
دکیمی	۸,۱۵۸	۴.۶۶

بیشترین درصد کاهش

فرآورده های نسوز آذر صدرنشین جدول بیشترین درصد کاهش شد. ایران ارقام در رده دوم این گروه ایستاد و آهنگری تراکتورسازی ایران هم در میان سهم هایی با بیشترین کاهش قیمت جای گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
کاذر	۲,۰۵۰	(۱۲.۴۷)
مرقام	۴,۲۸۱	(۴.۸۷)
خاهن	۳,۷۰۰	(۴.۷۶)
کساوه	۳,۰۰۳	(۴.۴۵)
حفراس	۴,۱۰۴	(۴.۱۸)
خچرخش	۱,۸۰۶	(۴.۱۴)
خکاوه	۷۷۰	(۳.۹۹)

پرمعامله ترین سهم

حق تقدم پارس خودرو پرمعامله ترین سهم بازار بورس شناخته شد. سرمایه گذاری سایپا در رده دوم این گروه ایستاد. زامیاد هم در رده های بالا قرار گرفت.

نام	قیمت	تعداد دفعه
خیارسخ	۷۳	۱۷۷,۲۳۳
وساپا	۸۸۵	۶۳,۷۸۳
خرامیا	۹۰۱	۴۷,۹۷۷
خسپا	۱۱۳۰	۴۳,۲۲۷
خودرو	۲۷۹۶	۲۶,۵۴۸
کسرا	۳۹۰۲	۲۴,۰۰۲
فاذر	۳۷۷۳	۲۳,۰۶۹

بیشترین ارزش معامله

جایگاه نخست بیشترین ارزش معامله را آسان پرداخت پرشین به خود اختصاص داد و سرمایه های صنعتی اردکان رتبه دوم را به دست آورد. صنایع آذراب هم در بالای جدول بیشترین ارزش معاملات قرار گرفت.

نام	قیمت	جمع معاملات
آپ	۱۶۷۵۴	۱۳,۵۸۸
کسرا	۳۹۰۲	۹۳,۶۴۸
فاذر	۳۷۷۳	۸۷,۰۳۸
خودرو	۲۷۹۶	۷۴,۳۳۵
وساپا	۹۸۵	۶۳,۸۰۴
غازر	۶۴۳۳	۵۰,۰۹۲
خسپا	۱۱۳۰	۴۹,۴۱۸

بیشترین سهام معامله شده

حق تقدم پارس خودرو در حالی رتبه نخست جدول بیشترین سهام معامله شده را به دست آورد که سرمایه های صنعتی اردکان در این گروه دوم شد و زامیاد در رتبه سوم قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	تعداد سهام معامله شده
خیارسخ	۷۳	۴۰۵۷
کسرا	۳۹۰۲	۳۳۳۴
خرامیا	۹۰۱	۲۹۰۵
خسپا	۱۱۳۰	۳۷۸۹
آپ	۱۶۷۵۴	۲۱۱۳
خودرو	۲۷۹۶	۲۰۳۱
وساپا	۹۸۵	۱۹۶۱

بالاترین نسبت P/E

رده نخست بالاترین نسبت P/E را در روز گذشته نسبت ترمز ایران به دست آورد. تولید محور خودرو در جایگاه بعدی قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	P/E
خلت	۲۵۲۲	۲۵۲۲
خمحور	۲۹۴۴	۱۴۷۲
خرامیا	۹۰۱	۹۰۱
کسعدی	۱۸۳۰	۶۱۰
کاذر	۲۰۵۰	۴۱۰
کسپا	۱۴۶۱	۲۹۲
تکما	۷۶۳	۱۹۱

کمترین نسبت P/E

روز گذشته سرمایه گذاری اعتبار ایران در صدر جدول کمترین نسبت P/E ایستاد. سرمایه گذاری خوارزمی جایگاه دوم این گروه را از آن خود کرد.

نام شرکت	قیمت	P/E
اعتبار	۱۱۳۷	۲.۱۱
وخارزم	۷۹۷	۲.۱۳
پتایر	۳۰۷۶	۲.۸۰
پردیس	۱۱۳۱	۳.۳۹
وانک	۱۷۹۳	۳.۴۰
وصنا	۱۱۸۵	۳.۹۲
وسپنا	۱۰۴۴	۳.۹۵



حمل و نقل

بخش خصوصی بار اصلی تامین مالی را به دوش می کشد

پیش بینی رشد ۲۰۰ درصدی آزادراه‌ها در ۵ سال آینده

با تکمیل قطعه نخست آزادراه حرم تا حرم میزان آزادراه‌های افتتاح شده کشور به رقم ۲۵۰۰ کیلومتر نزدیک شد، رقمی که هر چند در تاریخ ایران بی‌سابقه است، اما هنوز راهی طولانی تا رسیدن به استانداردهای در نظر گرفته شده در برنامه‌های توسعه دارد.

به گزارش ایسنا، وزارت راه و شهرسازی در حوزه جدادهای یکی از اصلی‌ترین اولویت‌های خود را به افزایش ضریب نفوذ آزادراه‌ها در جاده‌های کشور اختصاص داده و در چند جبهه مختلف برای اجرایی شدن این سیاست‌ها برنامه‌ریزی می‌کند. در کنار آزادراه تهران - شمال که پس از سال‌های طولانی توانسته یکبار دیگر یک برنامه جدی برای افتتاح و بهره‌برداری پیدا کند کار روی پروژه‌هایی چون آزادراه اصفهان به شیراز، آزادراه تبریز به بازرگان و آزادراه قزوین به رشت ادامه دارد تا با تکمیل و بهره‌برداری کامل از آنها ضریب نفوذ آزادراه‌های ایران به شکل قابل توجهی افزایش پیدا کند.

این موضوع در حالی پیگیری می‌شود که ساخت آزادراه‌های جدید از نظر بعد هزینه برای دولت هزینه‌های بسیار بالا به وجود می‌آورد تا جایی که طبق اعلام این وزارتخانه ساخت هر کیلومتر آزادراه جدید رقمی نزدیک به ۱۳ میلیارد تومان طلب می‌کند. از این رو در جریان برنامه‌ریزی‌های کلان وزارت راه و شهرسازی در کنار مطالعه برای ساخت آزادراه‌های جدید موضوع تامین منابع مالی نیز اهمیت بالایی پیدا کرده و این دو موضوع به شکل هم‌زمان در برنامه ششم توسعه دنبال می‌شود.

طبق اعلام معاون اقتصادی وزیر راه و شهرسازی در این برنامه طول آزادراه‌های کشور با رشدی ۲۰۰ تا ۲۵۰ درصدی از ۲۵۰۰ کیلومتر فعلی به حدود ۷۵۰۰ کیلومتر افزایش خواهد یافت. این برنامه کلان در قالب پیگیری ساخت آزادراه‌هایی که در مرحله ساخت هستند و البته طرح‌هایی که فعلا در مرحله پژوهش و مطالعه به سر می‌برند پیگیری خواهد شد.

برای عملی کردن این وعده بسیار بزرگ اصلی‌ترین دغدغه تامین منابع مالی لازم برای ساخت هزار کیلومتر آزادراه جدید خواهد بود. معاون آخوندی گفته این وزارتخانه تخمین می‌زند که ساخت این پروژه‌ها به حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان منابع اعتباری نیاز داشته باشد که دولت در بهترین حالت حدود یکسوم از منابع آن را به پروژه‌ها تزریق خواهد کرد.

فعالان بازار مسکن شرکتی می‌شوند

تخصصی سازی، راه خروج از بحران کیفیت ساختمان



جواد هاشمی j.hashemi1992@gmail.com

پایین بودن میانگین عمر ساختمان‌های ایرانی مضملی است که تمام دستگاه‌های اجرایی در سال‌های گذشته با آن مواجه بوده‌اند و با وجود تمام اقداماتی که صورت گرفته به نظر می‌رسد هنوز آنچه در ایران اتفاق می‌افتد با استانداردهای جهانی فاصله زیادی دارد.

در حالی که بسیاری از ساختمان‌ها در کشورهای توسعه‌یافته برای چند دهه قابلیت سکونت خود را حفظ می‌کنند و با در نظر گرفتن امکان بازسازی تمدید عمر نیز برای آنها ممکن خواهد بود اما در ایران بسیاری از ساختمان‌ها در مرز ۲۰ تا ۳۰ سالگی کاری خود را از دست می‌دهند و تخریب و ساخت دوباره تنها چاره برای حفظ کارایی آنهاست. در کنار آن بحث استفاده از شیوه‌های ایمن‌سازی ساختمان نیز هر چند مورد تأکید بوده اما هرگز نتوانسته با آنچه کشورهای توسعه‌یافته برای آن اندیشیده‌اند برابری کند. اگر به این معضلات بحث اتلاف انرژی در خانه‌های ایرانی نیز اضافه شود، مسیر دشوار رسیدن به استانداردهای جهانی بیش از هر زمان دیگری خود را نشان می‌دهد.

در کوتاه‌مدت می‌تواند برخی نگرانی‌ها در این حوزه را کاهش دهد اما شاید اصلی‌ترین راه برون رفت از این شرایط استفاده از تجارب کشورهای خارجی است. برخلاف بازار ایران که هنوز خانه‌سازان سنتی اصلی‌ترین بازیگران آن به حساب می‌آیند، در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته شرکت‌های تخصصی ساختمان امور مربوط به خانه‌سازی از نخستین مراحل طراحی نقشه تا بهره‌برداری نهایی را در اختیار می‌گیرند و حتی در بسیاری از طرح‌ها امور مربوط به پشتیبانی و نگهداری از ساختمان‌ها را نیز در اختیار می‌گیرند.

موفقیت این تجربه بین‌المللی گفت‌وگو با «فرصت امروز» اظهار کرد: متأسفانه در بازار مسکن ایران بیش از آنکه نیروهای متخصص و تحصیل‌کرده فعال باشند، افرادی به شکل سنتی اقدام به ساخت‌وساز می‌کنند که هر چند تجربه دارند اما دانش روز در طرح‌های‌شان اعمال نمی‌شود. به گفته وی تا زمانی که مسائل مربوط به حضور افراد

ساخت‌وسازها را تضمین می‌کند و بیمه‌های شهری ضمانتی بر اجرای تعهدات می‌شوند، موضوعی که شبیه به آن یا در ایران اتفاق نمی‌افتد یا تجربه بسیار محدودی است.

بیمه ساختمان گره‌گشا خواهد بود

یک کارشناس عمران و شهرسازی معتقد است که مسائل مربوط به کیفیت ساختمان‌سازی در ایران جز با تخصصی شدن فرآیند ساخت‌وساز امکان‌پذیر نخواهد بود و این امر با رویه فعلی تا آینده‌های نامعلوم ادامه خواهد یافت.

از سنتی‌سازی به شیوه‌های مدرن است. هرچند در طول سال‌های گذشته برخی مصالح و شیوه‌های ساخت مدرن شده‌اند اما در عمل هنوز ما به طور سنتی اداره می‌شود.

وی با اشاره به تعداد بالای افراد تحصیل‌کرده در حوزه عمران اظهار کرد: با برقراری شرایطی که به جای افراد سنتی، متخصصان این حوزه کار را در اختیار بگیرند می‌توان انتظار داشت سطح اشتغال این افراد نیز بالا رود و در نهایت با ترکیب دانش آنها با توان تجربی سال‌های طولانی بازار مسکن می‌توان انتظار داشت نتیجه نهایی کاربردی باشد. به گفته این کارشناس بازار مسکن در عرصه ساختمان‌سازی به جریان نیفتد سخت است که دربار رسیدن به اهداف کلان در این زمینه صحبت‌های قطعی انجام دهیم. میرعمادی درباره چگونگی عملکرد این شرکت‌ها نیز توضیح داد: وقتی صحبت از تأسیس این شرکت‌ها می‌شود قطعاً نیاز به صدور مجوزهایی وجود دارد که کار آنها را از نظر کیفی تضمین کند و دریافت این مجوزها جز با تأیید صلاحیت ممکن نخواهد بود. در کنار آن با فعال کردن شرکت‌ها امکان آن وجود خواهد داشت که ساختمان‌ها تحت پوشش بیمه قرار گیرند و این بیمه از یکسو خیال خریداران را راحت خواهد کرد و از سوی دیگر خانه‌سازان را مجبور به ارائه کیفیتی می‌کند که در صورت نبود آن امکان دریافت بیمه وجود نخواهد داشت.

احسان رجیبی، کارشناس بازار مسکن نیز در گفت‌وگو با «فرصت امروز» تأکید کرد: آنچه در حال حاضر بیشترین اهمیت را دارد عبور بازار ایران

و البته شرکت‌های متخصص در عرصه ساختمان‌سازی به جریان نیفتد سخت است که دربار رسیدن به اهداف کلان در این زمینه صحبت‌های قطعی انجام دهیم. میرعمادی درباره چگونگی عملکرد این شرکت‌ها نیز توضیح داد: وقتی صحبت از تأسیس این شرکت‌ها می‌شود قطعاً نیاز به صدور مجوزهایی وجود دارد که کار آنها را از نظر کیفی تضمین کند و دریافت این مجوزها جز با تأیید صلاحیت ممکن نخواهد بود. در کنار آن با فعال کردن شرکت‌ها امکان آن وجود خواهد داشت که ساختمان‌ها تحت پوشش بیمه قرار گیرند و این بیمه از یکسو خیال خریداران را راحت خواهد کرد و از سوی دیگر خانه‌سازان را مجبور به ارائه کیفیتی می‌کند که در صورت نبود آن امکان دریافت بیمه وجود نخواهد داشت.

احسان رجیبی، کارشناس بازار مسکن نیز در گفت‌وگو با «فرصت امروز» تأکید کرد: آنچه در حال حاضر بیشترین اهمیت را دارد عبور بازار ایران

خبر ممنوع‌الخروجی نخستین هواپیمای برجامی کذب است

ممنوع‌الخروج بودن ایرباس ۳۲۱ جدید هواپیمایی ایران ایر به‌طور کامل کذب است.

وی توضیح داد: به کارگیری این هواپیمای در مسیر داخلی تصمیم داخلی ایران ایر است و اصلاً چنین مسائلی در قرارداد خرید هواپیمای نیامده و ایران ایر به هر صورت ممکن که صلاح بباند می‌تواند از هواپیمای استفاده کند و فقط به دلیل تصمیم‌های بخش‌های بازرگانی ایران‌ایر این هواپیمای فعلاً در مسیرهای داخلی پرواز می‌کند.

بی‌نیاز افزود: خبر دیگری در فضای رسانه‌ای دست به‌دست می‌شود مبنی بر اینکه این هواپیمای اجازه جابه‌جایی افراد منتسب به نهادهای مشمول تحریم را ندارد و اگر در پروازهای خارجی در هر فرودگاهی مشخص شود که چنین مسافرهایی در هواپیمای حضور دارند هواپیمای صادره خواهد شد. وی با رد این شایعه نیز گفت: متأسفانه جریانی سعی در تخریب خرید این هواپیمای به‌عنوان یک دستاورد پسابرجامی دارد.

رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی با اعلام اینکه دو خبر ممنوع‌الخروج بودن ایرباس ۳۲۱ جدید هواپیمایی ایران‌ایر و ممنوعیت جابه‌جایی افراد منتسب به نهادهای مشمول تحریم با این هواپیمای صحیح ندارد، گفت: متأسفانه جریانی سعی در تخریب خرید این هواپیمای به‌عنوان یک دستاورد پسابرجامی دارد.

سیدقاسم بی‌نیاز، رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی، در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، گفت: خبرهای خوشی درباره نوسازی در دو حوزه جاده‌ای و ریلی در راه است. وی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی از مدت‌ها پیش در خصوص نوسازی و ارتقای ایمنی تمامی ناوگان چهار حوزه حمل‌ونقل برنامه‌ریزی کرده است و به‌زودی شاهد رونمایی از برنامه‌های وزارتخانه در این حوزه خواهیم بود. بی‌نیاز با بیان اینکه متأسفانه اخبار کذب در خصوص هواپیمای جدید هم در فضای مجازی دست‌به‌دست می‌شود، گفت: خبر

آرامش بازار مسکن تا پایان سال

یک کارشناس مسکن گفت: سرمایه‌های سنگینی در بخش مسکن وجود ندارد که بخواد وارد بازار ارز شود.

مهدی سلطان‌محمدی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تحقیقات نشان داده رابطه‌ای بین نرخ دلار و قیمت مسکن وجود دارد. هر زمان سرمایه‌های سرگردان به سمت بازارهای رقیب مسکن بروند از بخش مسکن خارج می‌شود و تقاضا در بازار مسکن کاهش می‌یابد. البته این پدیده در شرایطی خاص مجال بروز پیدا می‌کند که به نظر نمی‌رسد هم‌اکنون چنین شرایطی حاکم باشد.

وی افزود: با نوسانات اندکی که دلار نشان می‌دهد نتیجه‌گیری از اینکه سرمایه‌های سرگردان سنگینی از بازار مسکن به سمت بازار ارز می‌رود یا برعکس، قابل اتکا نیست؛ زیرا نه بازار مسکن امکان ورود و خروج فوری منابع را دارد و نه دلار از این شرایط برخوردار است.

این کارشناس مسکن با بیان اینکه بازارهای مسکن و ارز در مواردی رقیبند و در پاره‌ای مواقع همبستگی دارند، گفت: در مواردی که تورم بالا می‌رود، ارزش ریال کاهش می‌یابد. کاهش ارزش ریال باعث می‌شود قیمت‌های اسمی مسکن و دلار بالاتر نشان دهند. بنابراین هر دو متغیر، متاثر از متغیر سوم تحت عنوان تورم قرار می‌گیرند.

سلطان‌محمدی، اثرگذاری معکوس را حالتی دیگر بین دو بخش مسکن و ارز دانست و گفت: در مواقعی مسکن و دلار اثر معکوس دارند که این پدیده نوعاً تحت عنوان بیماری هلندی شناخته می‌شود. وقتی درآمدهای ارزی کشور به شکل شدیدی افزایش می‌یابد قیمت دلار یا ارز خارجی به طور نسبی در مقایسه با تورم، پایین‌تر می‌ماند. ولی مسکن چون کالایی قابل وارد کردن یا تجارت مایع نیست، قیمت آن بالا می‌رود. این پدیده را در دهه ۵۰ و نیز در زمان دولت نهم که قیمت نفت به‌شدت بالا رفت شاهد بودیم.

وی درباره پیش‌بینی از آینده بازار مسکن گفت: آن چه مسلم است اینکه تا پایان سال وضعیت مسکن به همین روال خواهد بود. حرکت این بخش، اندکی به سمت رونق است ولی منجر به جهش قیمت یا رونق چشمگیر نخواهد شد. اندکی قیمت‌ها رو به بالا می‌رود و میزان معاملات افزایش می‌یابد که به تبع آن ساخت‌وساز اندک بیشتر می‌شود.

این کارشناس مسکن، توان دولت برای ایجاد رونق در بخش مسکن را محدود دانست و افزود: بازار مسکن چندان از تصمیمات دولت متاثر نیست. هرچند دولت‌مردان همواره بیانی می‌کنند قدرت کنترل بازار مسکن را دارند، اما مواردی هم که بخش مسکن به سمت رونق رفته خارج از اراده دولت‌مردان بوده و زمانی هم که وارد رکود شده، تلاش‌های دولت برای خروج از رکود کم‌فایده بوده است.

سلطان‌محمدی تأکید کرد: در عین حال دولت می‌تواند اقداماتی از جمله کاهش نرخ بهره بانکی را برای خروج سرمایه‌ها از بانک و ورود به بازار مسکن انجام دهد. هرچند دولت نتوانسته نرخ تورم را کاهش دهد اما به دلیل مشکلات عدیده سیستم بانکی نتوانسته نرخ بهره را پایین بیاورد. اقدامات کوتاه‌مدت دیگر، افزایش اعتبارات بخش مسکن است که دولت در این زمینه تلاش می‌کند. مقدار وام مسکن افزایش یافته و نرخ بهره تسهیلات کاهش یافته است.

با حکم رئیس‌جمهور رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان منصوب شد

رئیس‌جمهور به پیشنهاد وزیر راه و شهرسازی و در حکمی فرج‌الله رجیبی را برای یک دوره سه ساله به‌عنوان رئیس سازمان نظام‌مهندسی ساختمان منصوب کرد. به گزارش روابط عمومی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، حسن روحانی رئیس‌جمهوری اسلامی ایران، روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۶، به پیشنهاد وزیر راه و شهرسازی و در حکمی، «فرج الله رجیبی» را برای یک دوره سه ساله به‌عنوان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان منصوب کرد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید یک دستگاه فلوسایتومتری - بار دوم

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کرمانشاه در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه فلوسایتومتری جهت معاونت تحقیقات و فناوری خود، از طریق مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) اقدام نماید. لذا از کلیه شرکتها و موسسات واجد شرایط دعوت می‌شود از تاریخ نشر این آگهی لغایت پایان وقت اداری روز پنجشنبه به تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۳۰ بابت خرید اسناد مناقصه با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۸۴۳۳۷۰۵۰۸ بانک ملی بنام درآمد غیربهداشتی و درمانی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کرمانشاه به نشانی: کرمانشاه- بلوار شهید بهشتی- ساختمان شماره یک دانشگاه علوم پزشکی- طبقه اول- اداره تدارکات (تلفن: ۳۸۲۷۵۱۶۱ - ۰۸۳) و یا تهران: خیابان انقلاب- چهارراه ولیعصر- ضلع شرقی پارک دانشجو- خیابان استاد شهریار- پلاک ۳۱ - طبقه اول- دفتر نمایندگی دانشگاه علوم پزشکی کرمانشاه (تلفن: ۶۶۷۱۸۱۴۱) مراجعه نمایند.

۱- سپرده شرکت در مناقصه ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیون ریال) بصورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی وجه مذکور به حساب شماره ۱۰۴۱۷۳۷۲۰۰۷ بانک صادرات شعبه مدرس (کرمانشاه) بنام دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کرمانشاه می‌باشد.

۲- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات توسط شرکت کنندگان در مناقصه تا ساعت ۱۵ روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۲ می‌باشد.

۳- محل تحویل پیشنهادات: کرمانشاه - بلوار شهید بهشتی- ساختمان شماره یک- طبقه سوم- دبیرخانه محرمانه می‌باشد.

۴- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۵- تاریخ بازگشایی پیشنهادات واصله روز چهارشنبه تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۳ ساعت ۸:۳۰ صبح در محل: کرمانشاه- بلوار شهید بهشتی- ساختمان شماره یک دانشگاه علوم پزشکی- طبقه اول - دفتر مدیریت پشتیبانی و امور رفاهی می‌باشد.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کرمانشاه

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره : ۹۵۰۲۶

موضوع مناقصه: قطعات یدکی پنل هیدرولیک سرچاهی شماره تقاضای خرید: SLP-3190807031

شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی مستقر در شیراز در نظر دارد مطابق شرایط و مشخصات ذیل، قطعات یدکی پنل هیدرولیک سرچاهی مورد نیاز منطقه عملیاتی نار و کنگان خود را از شرکت‌های تولید کننده و یا تامین کننده واجد شرایط تامین نمایاندر مناقصه دعوت می‌شود با مراجعه به سایت WWW.SZOGPC.COM پس از مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه و مشخصات فنی کالای مورد نیاز (در پایین همین آگهی) در صورتیکه توانایی تهیه کالا داشته باشند، نسبت به تکمیل فرم ارزیابی کیفی مناقصه گران مربوط به اداره تدارکات کالا و تهیه ضامنت درخواست شده واقع در صفحه اول سایت فوق اقدام نموده و به این امور ارسال نمایند.

- ۱- شرح مشخصات فنی کالا: (شرح کامل مشخصات فنی کالاها به همراه همین آگهی در سایت فوق الذکر موجود می باشد.)
- ۲- نوع و مبلغ تضمین: پس از تأیید در مرحله ارزیابی کیفی، ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی شش ماهه یا سه ماهه قابل تمدید یا رسید واریز وجه نقد(شماره حساب جهت واریز با هماهنگی امور مالی مشخص می گردد) به مبلغ ۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نام شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی الزامیست.
- ۳-مهلت تحویل: آخرین مهلت تحویل فرمهای تکمیل شده ارزیابی کیفی تا پایان وقت اداری روز ۹۵/۱۱/۱۶ می باشد.
- ۴- ارسال اسناد مناقصه
- ۴-۱) پس از انجام ارزیابی کیفی، شرکت‌های تأیید شده ملزم به ارائه پاکات ضمانتنامه (به مبلغ ۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال)، به پیشنهاد فنی و پیشنهادمالی ظرف مدت زمان دو هفته می باشند در غیراینصورت امکان ادامه حضور در روند مناقصه وجود نخواهد داشت.
- ۴-۲) تاریخ گشایش پیشنهادات مالی پس از بررسی پیشنهادات فنی شرکتها، اعلام خواهد شد.
۵. کلیه شرکت کنندگان در مناقصه لازم است در لیست تامین کنندگان مورد تأیید شرکت ملی نفت ایران (AVL) باشند.
۶. در صورت برنده شدن ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ معامله الزامیست.
۷. برنده مناقصه می تواند با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر حداکثر به میزان ۲۵ درصد کل مبلغ معامله پیش پرداخت دریافت نماید.
۸. قیمت تراز شده باتوجه به امتیازات فنی ارائه شده توسط کمیته فنی بازرگانی و ضریب تأثیر ۴۰ درصد محاسبه و ملاک تعیین برنده خواهد بود.
- توجه: هر گونه تغییر در شرایط و زمان مناقصه به اطلاع کلیه شرکت کنندگان در مناقصه خواهد رسید
- در صورت ضرورت با شماره تلفن: ۳۲۱۳۸۴۰۲ و ۳۲۱۳۸۴۳۶-۰۷۱ تماس بگیرید ومکاتبات خود را به شماره ۰۷۱۳۲۳۱۴۴۴۷ ارسال نمایید.

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی

طنین شلیک ضد هوایی در میدان و خیابان انقلاب تهران

پرواز «ریز پرنده»ها تهدید محسوب می شود



واکنش مردم به صدای شلیک



واکنش پدافند ضد هوایی



شیء مشکوک دیده شده در آسمان

صدای شلیک ضد هوایی دیروز حوالی ساعت ۱۶:۴۹ دقیقه در میدان و خیابان انقلاب طنین انداخت. به گفته شاهدان عینی این صدا تا شعاع ۵ کیلومتری نیز شنیده می شد. صدای شلیکها حدود دو تا سه دقیقه ادامه داشت و سپس سکوت بر آسمان تهران حکمفرما شد.

پس از مدت زمان کمتر از نیم ساعت اعلام شد که هدف شلیکهای ضد هوایی، هلی شات (ریز پرنده) بوده که در مناطق مرکزی تهران در حال پرواز بوده و توسط پدافند هوایی مورد هدف قرار گرفت.

علی اصغر ناصر بخت، معاون سیاسی انتظامی فرمانداری تهران، در گفتگو با ایسنا اعلام کرد: پس از رویت این ریز پرنده، پدافند هوایی بیت و دانشگاه به سمت این شیء شلیک کردند و در نهایت پدافند

هوایی دانشگاه این ریز پرنده را ساقط کرد. هنوز معلوم نیست این ریز پرنده متعلق به کدام نهاد و سازمان بود که با پیدا کردن لاشه آن تحقیقات آغاز می شود. اکنون تحقیقات در حال انجام شدن است.

او در پاسخ به این پرسش که چند هلی شات در حال پرواز بود، گفت: یک هلی شات بود که آن هم ساقط شد.

از سوی دیگر، امیر الهامی، معاون عملیات پدافند هوایی خاتم الانبیا در برنامه تلویزیونی گفت: یک فروند هلی شات بدون سرنشین وارد منطقه پرواز ممنوع شد که پدافند هوایی طبق معمول وظیفه خود را انجام داد و اقدام لازم صورت گرفت.

او در گفتگو تلفنی با یکی از بخش های خبری شبکه خبر در مورد تیراندازی به یک پهباد در محدوده

مر ترضی الویری خبر داد

دفاتر مشاوران آیت الله هاشمی رفسنجانی پلمب شد

یکی از مشاوران رئیس فقید مجمع تشخیص مصلحت نظام از پلمب دفاتر مشاوران آیت الله در مرکز تحقیقات استراتژیک مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد.

مرتضی الویری در گفتگو با ایلنا با تأیید خبر پلمب دفاتر برخی از مشاوران آیت الله هاشمی در مرکز تحقیقات گفت: دفتر مشاوران آیت الله هاشمی در این مرکز پلمب شده اما دلیل آن اعلام نشده است.

او افزود: دو روز قبل تلفنی موضوع پلمب دفتر را اطلاع دادم و روز گذشته گفتند موقتاً جایگزینی برای دفتر در مکانی دیگر در نظر گرفته می شود اما

نموده و از طرف مجموعه اداری مجمع تشخیص مصلحت نظام انجام شده است. دفتر یاسر هاشمی، علی محمد بشارتی، مرتضی الویری، حجج اسلام عباسی فرد، نوری شاهرودی، لطفی، رستگاری، یونسی و مرادی که از مشاوران رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام بوده اند، در طبقه هشتم ساختمان مرکز تحقیقات استراتژیک مجمع پلمب شده است.

پلمب از طرف مقام قضایی نبوده

محمود علیزاده، وکیل خانوادگی مرحوم آیت الله هاشمی رفسنجانی گفت: پلمب دفتر مشاوران رئیس فقید مجمع تشخیص مصلحت نظام از طرف مقام قضایی نبوده است.

قطع درختان باغ فرشته

کارشناسان کمیته نسبت به بررسی موضوع اقدام کرده و متوجه شدند که بخشی از درختان شمال ملک تخریب شده است.

حسانی با بیان اینکه بخشی از بناهای قدیمی شمال ملک نیز در حال تخریب بوده است، گفت: در بخشی از ضلع غربی ملک نیز کارگران در حال تجهیز کارگاه و حفر چاه بودند و بررسی ها نشان داد که کارگران در حال دیو کردن درختان قطع شده هستند.

رئیس کمیته محیط زیست شورای شهر با بیان اینکه کارشناسان با استفاده از پشت بام خانه های اطراف توانستند نسبت به ثبت این تخلف اقدام کنند، گفت: هیچ شناسه ملکی در اطراف این باغ نصب نشده بود و جای سوال است که مالک با چه مجوزی اقدام به قطع درختان کرده است.



استعفای مسجد جامع از شورای شهر تهران

احمد مسجدجامعی، عضو شورای اسلامی شهر تهران به منظور حضور در سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران، از عضویت در شورا استعفا کرد. به گزارش ایرنا، احمد مسجدجامعی دیروز استعفای خود را تقدیم رئیس شورای اسلامی شهر تهران کرد. در نامه استعفای احمد مسجدجامعی آمده است: با توجه به پیشنهاد ریاست

محترم جمهوری برای انجام وظیفه در سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران، استعفای خود از عضویت در شورای اسلامی شهر تهران را به استناد بند ۲ ماده ۲۸ قانون شوراها اعلام می دارم. مسجدجامعی در این نامه، از همراهی تمامی همکاران خود در دوره های سوم و چهارم شورای اسلامی شهر تهران تقدیر کرده است.

به گزارش ایرنا، درخواست استعفای احمد مسجدجامعی در جلسه علنی سه شنبه شورای اسلامی شهر تهران مطرح شده و اعضای شورا باید با آن موافقت کنند. احمد مسجدجامعی به عنوان منتخب مردم تهران در دوره سوم و چهارم (کنونی) شورای اسلامی شهر حضور داشت.

افزایش آلودگی هوای تهران امروز و فردا

فردا افزایش غلظت آلاینده ها، موجب کاهش کیفیت هوا در تهران خواهد شد. در این گزارش، کمیته و بیشینه دمای شهر تهران در روزهای دوشنبه، سه شنبه و چهارشنبه به ترتیب (۱- و ۷، ۸ و ۱) و (۸ و ۱) درجه سانتیگراد پیش بینی شده است.

براساس اعلام اداره کل هواشناسی استان تهران، برآیند و فیروزکوه به ترتیب با دمای ۸- و ۱۰- درجه سانتیگراد، گرم ترین و سردترین نقاط استان در ۲۴ ساعت گذشته بودند.

سیاست

فضاسازی رسانه های به منظور اخلاخ در رسیدگی قضایی جرم است

رئیس قوه قضاییه با اشاره به برخی فضاسازی های رسانه ای پیرامون رسیدگی های دستگاه قضایی از جمله برجسته سازی برخی اقدامات نظیر اعصاب غذایی متهمان یا محکومان و مواردی از این دست تأکید کرد که این فضاسازی ها و فشارهای رسانه ای علاوه بر اینکه وصف مجرمانه دارد، هیچ تأثیری بر کار قوه قضاییه در رسیدگی عادلانه به دعاوی نخواهد داشت.

به گزارش ایرنا، آیت الله آملی لاریجانی با بیان اینکه رسانه ها امروز نقش مهم و تأثیرگذاری را ایفا می کنند، اظهار کرد: یکی از نقش های منفی برخی رسانه ها دخالت های نابجا در مسیر رسیدگی به پرونده های قضایی است که این فضاسازی ها در صورتی که موجب اخلاخ در رئیس قوه قضاییه با اشاره به برخی فضاسازی های رسانه ای پیرامون رسیدگی های دستگاه قضایی از جمله برجسته سازی برخی اقدامات نظیر اعصاب غذایی متهمان یا محکومان و مواردی از این دست تأکید کرد که این فضاسازی ها و فشارهای رسانه ای علاوه بر اینکه وصف مجرمانه دارد، هیچ تأثیری بر کار قوه قضاییه در رسیدگی عادلانه به دعاوی نخواهد داشت.

جامعه

۵۵۰ هزار نفر مبتلا به سرطان سینه طی ۲ سال در ایران شناسایی شده اند

بهبود یافته یا در حال درمانی هستند که می توانند با ارائه آموزش های لازم به مردم، در پیشگیری از بیماری پیشقدم باشند. لازمه مقابله با این بیماری، ارائه آموزش هایی برای پیشگیری از ابتلای مردان و زنان به سرطان سینه است چرا که مردان نیز ممکن است به این بیماری مبتلا شوند.

اقبال نیا افزود: علل اصلی ابتلا به این بیماری را استرس، تغذیه نامناسب، استفاده از لوازم آرایشی و آلودگی هوا عنوان کرد.



کمیته نه به تصادفات جاده ای؛ محوری ترین برنامه سازمان جوانان هلال احمر در نوروز ۹۶

افسانه اقبال نیا، مسئول کمیته کشوری مبارزه با سونامی سرطان سینه گفت: سال گذشته ۴۵۰ هزار نفر مبتلا به بیماری سرطان سینه در ایران شناسایی شده و امسال نیز ۱۰۰ هزار نفر مورد جدید به این افراد اضافه شده است.

او افزود: در دنیا هر ۴۵ دقیقه یک نفر به سرطان پستان مبتلا می شود و پیشگیری از این بیماری می تواند بسیاری از مشکلات و تبعات اجتماعی آن را برطرف کند. اعضای کمیته مبارزه با سونامی سرطان سینه اغلب

تیتراخبار

عماد خمیس، نخست وزیر سوریه که امروز برای دیدار و گفتگو با مقامات کشورمان وارد تهران می شود، با علی ششمخانی، نماینده مقام معظم رهبری و دبیر شورای عالی امنیت ملی دیدار خواهد کرد. این سفر به دنبال سفر هفته گذشته دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران به سوریه و دیدار وی با مقامات عالی این کشور صورت می گیرد.

تیتراخبار

صدیقہ پاک بین، دبیر انجمن طراحان لباس و پارچه از مسابقه طراحی زنده لباس خبر داد و گفت: این مسابقه به شکل تیمی و گروهی زمینه شناسایی توانمندی طراحان لباس را فراهم می کند. او با اشاره به موفقیت برگزاری این مسابقه در دوره قبلی جشنواره مد و لباس فجر، افزود: امسال در جلسات با مسئولان جشنواره، مقرر شد تا این مسابقه را به شکل تیمی و گروهی برگزار کنیم.

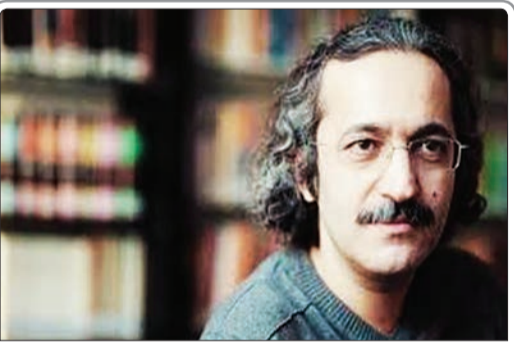
تیتراخبار

رکن الدین خسروی، نویسنده، کارگردان، تئاتر و مترجم در ۸۸ سالگی درگذشت. او متولد سال ۱۳۰۸ و دانش آموخته هنر نمایش بود. او از بنیانگذاران اداره هنرهای دراماتیک در ایران بود و در شکل گیری تئاتر دانشگاهی نقش زیادی داشت و در مدت فعالیت هنری خود بیش از ۲۰ نمایش در داخل و خارج از کشور روی صحنه برد. «جایی که صلیب گذاشت»، «خاموشی دریا»، «پایان بازی»، «ز پشت شیشه ها»، «سلام و خداحافظ» و «حاکمه ژندارک» از آثار اجرا شده این هنرمند به شمار می رود.

فرهنگ

کشف دیوار ۲۰ کیلومتری و ۳۰۰ گور تاریخی

ساخترهای آبی دوران هخامنشی شامل چندین سد و نزدیک به ۸۰ کیلومتر کانال آبرسانی در منطقه تنگ حنا، دشت علفی قادرآباد، پاکوه پاسارگاد، سرپنیران و دشت کمین از موارد شناسایی شده در این طرح هستند. او اظهار کرد: شناسایی آثاری از دوران میان سنگی و نوسنگی و محوطه های استقرار مربوط به دوران پیش از تاریخ، دوران تاریخی، دوران اسلامی، کشف معادن تاریخی سنگ در ارتباط با بناهای محوطه پاسارگاد، تنها بخشی از آثار و نشانه های فرهنگی است که تاکنون در جریان انجام این پژوهش شناسایی شده است.



محمد یعقوبی، نویسنده و کارگردان، تئاتر نمایش «تنها راه ممکن» را بار دیگر از ابتدای بهمن ماه در سالن تئاتر باران به صحنه می برد

ورزش

تاج: کی روش استعفای مکتوب امضا شده داده

تضعیف فوتبال شود برخورد کند. قطعاً جلوی رفتارهای غیرحرفه ای را خواهیم گرفت. تاج با اشاره به افزایش بیانه ها در فضای فوتبال که باعث ایجاد تنش می شود، تأکید کرد: ما متعهد هستیم که فوتبال را از آرامش اداره کنیم. تاکنون به موضوع بیانه ها و اختلاف نظرها ورود نکرده ایم اما از این پس به صورت جدی به این موضوع ورود خواهیم کرد و اجازه نمی دهیم که افراد در هر رده و مقامی با شایعه و بیانه هواداران را از فوتبال دلسرد کنند. جلوی این رفتار را از هر دو طرف خواهیم گرفت.



بختیار رحمانی، هافبک میانی استقلال پس از جدایی از این تیم؛ مطالباتم را بخشیدیم، می روم خانه استراحت کنم

رئیس فدراسیون فوتبال با تأکید بر اینکه به دنبال ایجاد آرامش در فوتبال است، گفت که از این پس با شدت و حدت با هر رفتار و برخوردی که باعث ایجاد تنش و التهاب در میان هواداران فوتبال شود برخورد خواهد کرد. به گزارش ایسنا، مهدی تاج درباره بیانه اخیر کارلوس کی روش گفت: واقعتاً این است که نقطه نظراتمان را به کی روش اعلام کرده ایم و حتماً هم در نخستین جلسه ای که با او برگزار می کنیم، در مورد جزئیات این موضوع صحبت خواهیم کرد. فدراسیون فوتبال از این پس تمهید دارد که با هر گونه رفتار غیرحرفه ای که باعث

تیتراخبار

فدراسیون بسکتبال تصمیم دارد تیم ملی دختران خود را برای حضور در بازی های داخل سالن آسیا به ترکمنستان اعزام کند و از برگزار کننده این بازی ها برای حجاب اسلامی تیم دختران استعلام گرفته و با جواب مثبت آنها مواجه شده است و به همین دلیل قرار است هم تیم دختران و هم تیم پسران ایران در این بازی ها شرکت کنند و سال آینده راهی ترکمنستان شوند.

تیتراخبار

احمد مسجدجامعی، عضو شورای اسلامی شهر تهران به منظور حضور در سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران، از عضویت در شورا استعفا کرد. به گزارش ایرنا، احمد مسجدجامعی دیروز استعفای خود را تقدیم رئیس شورای اسلامی شهر تهران کرد. در نامه استعفای احمد مسجدجامعی آمده است: با توجه به پیشنهاد ریاست



ایده‌های بزرگ برای کمی‌رایتینگ (۲۷)
چگونه وب ۲.۰ آگهی‌های شما را
تغییر خواهد داد؟

ترجمه: علی آل‌علی



وب ۲.۰ نسخه ارتقا یافته وب ۱.۰ است که کمک شایانی در راستای تعامل بیشتر بازدیدکنندگان سایت‌ها با مدیران آن می‌کند. نمونه واضح یک سایت وب ۲.۰ ویکی‌پدیاست. این دایره‌المعارف آنلاین به‌طور کامل توسط بازدیدکنندگان اداره می‌شود و مدیران این سایت تنها فضایی در راستای تعامل بهتر کاربران و سایت را فراهم کرده‌اند. در مقابل ویکی‌پدیا که یک سایت وب ۲.۰ است، دایره‌المعارف بریتانیا یک سایت نسخه وب ۱.۰ است. در این سایت دیگر خبری از تعامل گسترده کاربر و سایت وجود ندارد. مطالب بریتانیا نوشته می‌شود و روی سایت قرار می‌گیرد. همچنین یکی از ویژگی‌های اصلی وب ۲.۰ امکان دسترسی سریع به پربازدیدترین مطالب و تعیین محبوبیت پست‌ها براساس رأی کاربران است. توصیف ویژگی‌های وب ۲.۰ را که کنار بگذاریم، بحث اصلی بر سر این است که چگونه از این امکانات جدید نسخه ارتقا یافته وب در تبلیغات خود استفاده کنیم. در وهله نخست باید بدانید نیازی به طراحی مجدد سایت‌تان برای هماهنگی با نسخه وب ۲.۰ ندارید. با این حال شاید لازم باشد نگاهی دقیق به سایت خود انداخته و به برخی سوالات پاسخ دهید.

ایده

ایده این بخش براساس نحوه انطباق بسیاری از سایت‌های وب ۱.۰ با نسخه جدید این پلتفرم نوشته شده است.

جست‌وجو با استفاده از موتورهای جست‌وجوگر در وب ۲.۰ بسیار لذت‌بخش و دقیق‌تر شده است. دیگر خبری از خیل عظیم سایت‌های بی‌ربط با موضوع وب‌گردی‌تان وجود نخواهد داشت. همچنین سایت‌ها براساس میزان بازدید برای شما ترتیب‌بندی می‌شوند. این ویژگی درست برخلاف نسخه ۱.۰ است که در آن ترتیب لینک‌های به نمایش درآمده براساس تاریخ به روزرسانی آنهاست. با توجه به همه این پیشرفت‌های فنی در نسخه وب ۲.۰، بهتر است به بررسی راهکارهای استفاده مناسب از آنها نیز بپردازیم. در ادامه به تحلیل و بررسی دو مورد از نکات کلیدی در این زمینه خواهیم پرداخت.

۱- به‌عنوان توصیه نخست، باید یادآور شد آنچه هر تبلیغی را جذاب و دلربا می‌سازد، استفاده از تصاویر مناسب در کنار متن آگهی است. با این حال کار به همین نقطه ختم نمی‌شود. مشکل اصلی تبلیغات آنلاین عدم توانایی برندها در تاثیرگذاری روی افراد است. به عبارت ساده‌تر، مخاطب گمان می‌برد که در بین یک بوروکراسی کاملاً الکترونیکی گیر افتاده است و هیچ انسانی پشت این تبلیغات دل‌فریب وجود ندارد. در همین راستا، وظیفه اصلی شما تغییر این جو خطرناک است. در هر صورت اگر مخاطب به شما اعتماد نداشته باشد، تمام تلاش‌های شما بیهوده خواهد بود. راهکار پیشنهادی ما در این مورد، استفاده از تصویر مدیران شرکت، کارمندان یا خودتان به‌عنوان طراح تبلیغات در آگهی است. به این ترتیب شما قادر خواهید بود تاثیرگذاری بیشتری روی مخاطب خود داشته باشید. همچنین توجه داشته باشید که در انتخاب تصویر موردنظر، بهتر است زیاد از نرم‌افزارهای ویرایش عکس استفاده نکنید. به حال با یک جست‌وجوی ساده تصاویر بسیاری از مدیر یا کارمند شرکت موردنظر در دسترس خواهد بود.

۲- نکته بعدی که قصد بررسی آن را داریم، اندکی ظریف‌تر است. در واقع امکان استفاده از رنگ‌های بسیار متنوع در آگهی‌های اینترنتی همیشه امتیاز مثبتی به حساب نمی‌آید. اگر از رنگ‌هایی استفاده کنید که خواندن آگهی‌تان را برای مخاطب دشوار سازد، نباید انتظار چندانی نسبت به تاثیرگذاری تبلیغات‌تان داشته باشید. نمونه‌ای که در اینجا مورد بررسی قرار خواهیم داد، آگهی یک فروشگاه فرانسوی است که با ترکیب رنگ زرد برای متن و پس‌زمینه صورتی روانه سایت‌های مختلف شده بود. ترکیب این دو رنگ چشم هر مخاطبی را اذیت خواهد کرد. براساس پژوهش‌های اخیر، افراد همچنان ترجیح می‌دهند متن‌های اینترنتی را در پس‌زمینه تیره مطالعه کنند. در همین راستا بهتر است برای جلب‌نظر تعداد بیشتری از مخاطبان، رنگ‌های تیره را در اولویت خود قرار دهید.

آنچه در عمل باید انجام دهید

- آگهی‌های بلند در زمینه تبلیغات آنلاین نیز کاربرد خاص خود را دارد. با این حال باید توجه داشت که مانند آگهی‌های چاپی، آگهی‌های آنلاین بلند نیز باید به اندازه کافی جذاب باشد. در غیراین صورت در تعامل با مخاطب موفق نخواهد شد.

- به مخاطبان خود آنچه را واقعیت دارد ارائه دهید. از خیال‌پردازی بیجا در مورد محصول‌تان خودداری کنید. این‌گونه دروغ‌پردازی‌ها را تنها طراحان مبتدی به کار می‌گیرند.

فرصت امروز

دوم

مدیریت تبلیغات

تلفن مستقیم: ۰۲۱-۷۳۶۷۹۸۶۰ | سال سوم | Tue. 17. Jan 2017 | سه‌شنبه ۲۸ دی‌ماه ۱۳۹۵ | ۱۸ ربيع‌الثانی ۱۳۹۸

نگاهی به طرح آگهی چاپی «ملت شاپ» بانک ملت

همراهی رسانه تبلیغاتی برای ارسال پیام

ترجمه: فرجی

در طرح آگهی چاپی از رسانه تبلیغاتی برای رساندن پیام تبلیغاتی کمک گرفته شده است. بانک ملت برای معرفی خدمت جدید خود چندی است طرح آگهی را از طریق رسانه‌های چاپی منتشر کرده



است. این خدمت جدید، ملت شاپ است که بانک از طریق آن قرار است خدمات جدیدی را به مخاطبانش ارائه دهد. این آگهی به شکلی طراحی شده که مخاطب با دیدن آن احساس می‌کند طرح نیز جزئی از صفحه روزنامه است. همین موضوع باعث تفکیک این طرح آگهی با طرح آگهی‌های چاپی دیگر شده است. «فرصت امروز» به منظور بررسی این طرح آگهی گفت‌وگویی را با علی جمشیدی، مدیر استودیوی خلاق توک و مشاور خلاقیت داشته است. همچنین برای دریافت اطلاعات بیشتر گفت‌وگویی نیز با هارمیک نواسارتیان، مدیر روابط عمومی آژانس تبلیغاتی بادکوبه و مجری طرح آگهی ملت شاپ بانک ملت داشته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

طراح را با فشار بر پدال همان مینی‌مالیسم اجباری سد کرده است. البته موارد گفته شده تنها یک حدس است اما با تمام این توصیفات طرح را می‌پسندم به دلیل اینکه در این روزهای تکرار و تکرار متمایز است، پیام‌رسانی مناسبی دارد و در این حیطه مدیا بسیار بجاست. اینکه بیشتر درباره این طرح آگهی قرار است چه اتفاقی بیفتد، باید دید.

و نه سفارش‌دهنده اما گاهی اوقات حداقل نیم نگاهی به تکنیکی‌تر شدن کارها هیچ صدمه‌ای به کار نمی‌زند و حتی می‌تواند کار را به سمت فرامرز شدن هدایت کند.

جسارت بیشتر در اجرای طرح آگهی
جمشیدی می‌گوید: دیدن آگهی چاپی ملت شاپ مرا خوشحال می‌کند، از این باب که با تیمی طرف هستم که بهتر می‌بینند و فراتر از یک قاب را می‌خواهند و به دنبال خلاقیت هستند اما طرح آگهی موردنظر شوکار و نیست. حدس من این است که دست تیم خلاق در جسارت‌های بیشتر بسته بوده و در نهایت اگر هم این ایده به مدیاهای دیگر راه پیدا کند که مناسب آن نیست، باز هم اشکال از طرف تیم خلاق نبوده است. جمشیدی درباره اجرای طرح آگهی چاپی ملت شاپ می‌گوید: اجرای کار تمیز است اما این تنها شرط نیست. مینی‌مال دیدن یک کار به معنی حذف متریال‌ها نیست... بند پاکت یا جنس آن چرا نباید فاقد متریال‌های پر بازی‌تر یا پیچیده‌تری باشد؟ چرا کمی جنس در سطح وجود ندارد؟ چرا پاکت خرید خود را بیشتر پاکت خرید معرفی نمی‌کند؟

انتقال پیام برند به مخاطب
جمشیدی در ادامه می‌گوید: انتخاب تعداد کاراکترهای کلمات به اندازه است اما با زیادت شدنشان شاید ایده بیشتر پیام‌رسانی می‌کند. طرح در نمایش محصولی که از بانک معرفی می‌کند موفق است و از فضای حداقل به ایده خود رسیده است و این موارد همه در انتقال پیام برند

کیسه خرید، کلید بصری طرح آگهی بانک ملت

هارمیک نواسارتیان، مدیر روابط عمومی آژانس تبلیغاتی بادکوبه درباره طرح آگهی چاپی ملت شاپ بانک ملت می‌گوید: این آگهی در جهت معرفی خدمت جدید بانک ملت یعنی ملت شاپ ایده‌پردازی شده است. ملت شاپ در واقع شبکه اعتباری پرداخت بانک ملت است که دارندگان کارت اعتباری آن می‌توانند از مجموعه‌های طرف قرارداد نسبت به خرید کالا یا خدمات اقدام و اعتبار مصرف‌شده را یکجا یا به‌صورت تقسیمی بازپرداخت کنند. این طرح آگهی بخشی از کمپین وسیعی است که امیدواریم در روزهای آینده فازهای دیگر آن اکران شود. به نوعی بانک ملت، علاوه بر این آگهی، از رسانه‌های دیگری مانند محیطی و تلویزیونی نیز برای انتقال پیام بهره‌برداری خواهد کرد. نواسارتیان می‌گوید: طرح آگهی چاپی با هدف معرفی کلی و ایجاد آگاهی اکران شده اما کمپین رفته‌رفته درباره ابعاد مختلف این خدمت به مخاطبان اطلاعات بیشتری خواهد داد.

ایستگاه تبلیغات



پازل اجتماعی آژودی در اینستاگرام



اخیرا عملکردهای رواندازی شده که به کاربر اجازه می‌دهد پست‌های خود را برای زمان طولانی‌تری ذخیره کند. آژودی چند روز پیش در فضای اینستاگرام حرکتی را آغاز کرد و آن خلق کمپینی اجتماعی بود که در صفحه این برند قابل مشاهده است. به گزارش ام‌بی‌ای نیوز، عملکرد جدید اینستاگرام به کاربران اجازه می‌دهد که پست‌ها را برای زمان طولانی‌تری ذخیره کنند. با نشان‌گذاری کردن، آنها در پوشه‌ای که همه پست‌ها در آن قرار دارند اضافه و در آنجا ذخیره می‌شوند. آژودی و آژانس متیزیک هافر (Muhtayzik Hoffe) از این قابلیت با ارسال ۹ قطعه از یک تصویر R8 استفاده کردند و به‌صورت تصادفی آنها را در صفحه اینستاگرام خود قرار دادند. کپی کردن از روی این تصاویر از اینستاگرام این برند باعث معرفی بیشتر آن خواهد شد و فالوورها با نشان‌گذاری کردن هر عکس در جای درست می‌توانند معما را حل کنند. اگر به درستی انجام شود، پازل حل شده در صفحه بوک مارک کاربر در پروفایل شخصی او نمایش داده می‌شود.



تبلیغات خلاق



آگهی شرکت YO - شعار: با وای فای رایگان همه جا قدم بزنید.

کار تابل

توصیه‌هایی کاربردی برای مدیران (۸۵) روش صحیح

امیر آل علی



استفاده موثر از زمان ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای موفقیت در عرصه کار و زندگی است. در محیط کسب‌وکار با توجه به فضای رقابتی نحوه استفاده از زمان بسیار مهم است.

این امر به قدری مهم است که به یکی از مهم‌ترین وجه تمایز شرکت‌های موفق نسبت به سایرین تبدیل شده است. شاید در امر مدیریت زمان در محیط کار هیچ چیز به اندازه اولویت‌بندی تاثیر نداشته باشد. با این کار شما دقیقا می‌دانید که چه کاری را در چه زمانی باید به اتمام رسانید و دیگر دچار سردرگمی نخواهید بود. با این حال یکی از گام‌های اساسی در راستای مدیریت زمان انتخاب نحوه صحیح انجام کارهاست. برای مثال ممکن است کاری را ظرف دو ساعت به پایان رسانید در حالی که اگر با شیوه متفاوت آن را انجام می‌دادید، نهایت نیم ساعت از وقت شمار را درگیر می‌ساخت.

به همین خاطر دانستن این امر که هر کاری را بهتر است به چه روشی انجام داد، از ضروریات مهم قبل از اقدام به انجام هر کاری است. بدون شک برای به اتمام رساندن هر کاری روش‌های زیادی وجود دارد که هر کدام مزایا و معایب خود را دارد و صرف کوتاه‌مدت‌ترین روش همواره به معنای بهترین روش موجود نیست. در شرایطی ممکن است یک روش نسبت به سایرین زمان کمتری را از شما بگیرد اما هزینه بالایی داشته باشد و به همین خاطر باوجود مزیت بزرگی که دارد، گزینه ایده‌آلی نخواهد بود. بنابراین لازم است تا روش مناسب را با توجه به امکانات و شرایط محیط کار و شرکت خود برگزینید.

ایده

زندگی و کار در محیط اداری، نیازمند رعایت نکات خاص و ظریفی در ارتباط با کار و همکاران است که عدم رعایت و توجه به آنها شما یا سایرین را دچار مشکل خواهد ساخت.

این امر یک واقعیت است که افراد ممکن است با انجام کار خود به شیوه یک روش خاص راحت‌تر باشند. هرچند که این روش بهترین روش موجود نباشد، اما به دلیل راحتی و مهارتی که در انجام کار خود با این روش دارند، بدون شک بهترین روش برای انسان همین مورد خواهد بود زیرا یک روش جدید زمان می‌خواهد تا فرد به آن عادت کند و در صورتی که فرد روشی را در اختیار دارد که به وسیله آن کارها با سرعت خوبی به اتمام می‌رسند، دیگر ضرورتی برای عوض کردن آن وجود ندارد.

در برخی شرایط ممکن است همه روش‌های موجود انگونه که می‌خواهید شما را قانع نکند. در این‌گونه مواقع لازم است برای خود روشی جدید بسازید. این امر اقدامی است که در صورتی که به خوبی ساخته و پرداخته شود، نتایج از دستوری در پی خواهد داشت. در این راستا لازم است در ابتدا مشخص سازید که چه کاری را می‌خواهید انجام دهید و چه امکانات و توانایی‌هایی در اختیار کرده و دلایل ایده‌آل نبودن هر یک را یادداشت کنید. حال می‌توانید با بررسی تمامی موضوعات که جمع‌بندی خوبی برسد و روشی را ایجاد کنید که به مانند یک پیراهن دست دوز کاملا مناسب شماست.

آنچه در عمل باید انجام دهید

- ایجاد روش مخصوص به خود امری است که نیاز به بررسی مجدد و تقویت آن دارد. این امر به آن معناست که همواره باید روش خود را بررسی کنید تا نسبت به مفید بودن آن اطمینان حاصل کنید. این یک واقعیت است که هر روشی خصوصا روش‌های نوپا ایرادات و نقص‌هایی داشته باشد. به همین خاطر لازم است آنان را همواره تکمیل کنید تا به روشی کامل‌تر تبدیل شوند.
- روش‌های جدید را همواره مطالعه کنید. این امر کمک شایانی به شما در راستای تقویت روش ابداعی خواهد کرد.
- همواره لازم نیست روشی جدید ایجاد کنید، می‌توانید روش‌های دیگر را که تصور می‌کنید می‌تواند مفید باشد، برای مدتی محدود امتحان کنید و در صورتی که مناسب بودند و با آن احساس راحتی کردید، انتخاب کنید.
- اگر در یک روش سواری وجود دارد که برای شما مشکل است می‌توانید آن را تغییر دهید. اگرچه با این کار روش متفاوت خواهد شد اما ماهیت آن تغییری نخواهد کرد. شما تنها تغییرات کوچکی در آن اعمال کرده‌اید تا سازگاری بهتری با محیط کاری شما داشته باشد. به همین خاطر نباید نگران عدم نتیجه گرفتن از آن باشید.
- برخی روش‌ها اگرچه قبلا مفید بودند اما با گذشت زمان دیگر تاثیر اولیه را ندارد و به همین خاطر لازم است تا جایگزین شوند.

کلینیک کسب‌وکار

برای مطالعه ۶۱۷ پرسش و پاسخ قبلی مطرح شده در کلینیک کسب و کار می‌توانید به سایت clinic.forsatnet.ir مراجعه کنید.

پرسش: مدیریت فروش کسب‌وکاری آنلاین را برعهده دارم. کارکنان بخش فروش کسب‌وکار دائما از سوالات و ابهاماتی که مشتریان نسبت به محصولات مختلف مطرح می‌کنند گله کرده و می‌گویند که این رویکرد مشتریان باعث خستگی و کاهش انگیزه آنها برای کار می‌شود. به نظر تان کارکنان باید مشتریانی را که در مورد محصولات دچار ابهام می‌شوند کنار بگذارند یا اینکه برای ارتباط با آنها راهکار جدیدی بیابند؟ لطفا در این‌باره راهنمایی کنید؟

ابهامات مشتریانی

پاسخ کارشناس: یکی از اشتباهات کارکنان بخش فروش به‌خصوص آنهایی که جدیداً وارد این حوزه شده‌اند، نادیده گرفتن ابهامات مطرح شده از طرف مشتریان است. این عدم توجه توسط کارکنان

بخش فروش باعث انصراف و دلسردی مشتریان نسبت به محصولات و کسب‌وکار می‌شود. کارکنان حرفه‌ای کسانی هستند که به دقت به ایرادات و ابهامات پیش آمده پاسخ داده و مشتریان را تشویق به بیان بیشتر کنند. اگر به ابهامات مشتریان پاسخ داده نشود، ذهن مشتری درگیر شده که دیگر توجهی به صحبت‌های

فروشنده‌گان نمی‌کنند. مشتریانی که ابهاماتی را مطرح می‌کنند، مشخص است که به محصول توجه کرده و خواهان خرید آن هستند. گاهی مشتریان چنین ابهاماتی را برای کاهش قیمت محصولات عنوان می‌کنند. کارکنان باید با دقت به چنین مواردی با مشتریان برخورد داشته باشند تا بتوانند فروش خود را بالاتر ببرند.

توصیه‌هایی برای ریشه‌یابی ناراضیاتی کارمندان

۱۰ دلیل برای اینکه کارکنان از شغل خود متنفرند

پیمان احمدی P. Ahmady@yahoo.com

همه هر روز با یک درجه از تعهد، انگیزه و شور و شوق سر کار نمی‌آیند ولی اگر بیش از چند نفر از کارکنان شما مدام خسته، پراسترس و بی‌انگیزه باشند، می‌توان گفت که شما با یک مشکل مواجه هستید. نبود تعهد می‌تواند نشانه‌ای از نبود رضایت شغلی کافی باشد و کارکنان ناراضی ممکن است بیش از آنچه فکر می‌کنید برای شما هزینه داشته باشند. علاوه بر هزینه بالای ترک کارکنان، ممکن است شما به دلیل مسامحه یا نبود تعهد از سوی آنها متحمل هزینه شوید. بهتر است که نشانه‌های ناخرسندی کارکنان را از همان ابتدا شناسایی کنید و تمام تلاش خود را انجام دهید تا آنها خرسندتر شوند و تعهد و سودآوری آنها بیشتر شود. در اینجا به ۱۰ دلیل مهم اشاره می‌کنیم که ممکن است کارکنان شما به این دلایل از شغل خود متنفر باشند.

آنها فکر می‌کنند که مرغ همسایه غاز است

اگر دوستان کارکنان شما در شرکت دیگری تجربه شگفت‌انگیزی داشته باشند، چرا نباید آنها احساس حسادت کنند؟ شفافیت در مزایا و امتیازهای کارکنان در شرکت‌های دیگر گاهی ممکن است باعث شود کارکنان شما آرزوی کار کردن در جای دیگری را داشته باشند. همیشه شرکت‌های دیگر را زیر نظر داشته باشید و سعی کنید عقب نمانید. مطمئنا، شاید نتوانید برخی امتیازها را تامین کنید ولی چرا سعی نکنید چیزی به کارکنان خود بدهید که ارزش بالیدن را داشته باشد؟ آنها بیشتر انگیزه خواهند داشت، مشتاق خواهند بود که از شرکت خود تعریف کنند و شما از یک فرهنگ سازمانی بهبودیافته بهره خواهید برد.

آنها فکر می‌کنند که مرغ همسایه غاز است

اگر دوستان کارکنان شما در شرکت دیگری تجربه شگفت‌انگیزی داشته باشند، چرا نباید آنها احساس حسادت کنند؟ شفافیت در مزایا و امتیازهای کارکنان در شرکت‌های دیگر گاهی ممکن است باعث شود کارکنان شما آرزوی کار کردن در جای دیگری را داشته باشند. همیشه شرکت‌های دیگر را زیر نظر داشته باشید و سعی کنید عقب نمانید. مطمئنا، شاید نتوانید برخی امتیازها را تامین کنید ولی چرا سعی نکنید چیزی به کارکنان خود بدهید که ارزش بالیدن را داشته باشد؟ آنها بیشتر انگیزه خواهند داشت، مشتاق خواهند بود که از شرکت خود تعریف کنند و شما از یک فرهنگ سازمانی بهبودیافته بهره خواهید برد.

عدم امنیت شغلی

اگر نگران این باشید که آیا چند ماه یا یک سال بعد هم شغل خود را خواهید داشت، خیلی راحت این امکان وجود دارد که شغل خود را دوست نداشته باشید. اگر شرکت شما با مشکل مواجه است، این بی‌ثباتی ممکن است به کارکنان شما آسیب رسانده باشد. شفافیت را حفظ و سعی کنید روحیه را بالا و تیم خود را متعهد و مشغول نگه‌دارید... یا در غیراین صورت ممکن است آنها بر اثر ترس شما را ترک کنند.

جایی برای پیشرفت وجود ندارد

سیاست شرکت شما برای ترفیع افراد چیست؟ بسیاری از بیزینس‌من‌ها، ارزیابی حقوق کارکنان‌تان شاید در مواقعی غیرواقع‌بینانه به نظر برسد ولی شما باید گاهی از کارکنان خود پرسید که از نظر آنها چقدر باید حقوق بگیرند، صداقت آنها ممکن است شما را شگفت‌زده کند.

خطوط قرمز زیادی وجود دارد

قوانین ممکن است تیم شما



از کارکنان احساس می‌کنند که در موقعیت خود گیر افتاده‌اند وقتی که هیچ شانسایی برای پیشرفت درون شرکت خود نداشته باشند. این اغلب منجر به جست‌وجو برای شغل دیگری می‌شود. شاید شرکت شما کوچک باشد ولی این مهم است که برنامه‌ای اتخاذ کنید تا کارکنان شما هم با شما رشد کنند

از کارکنان احساس می‌کنند که در موقعیت خود گیر افتاده‌اند وقتی که هیچ شانسایی برای پیشرفت درون شرکت خود نداشته باشند. این اغلب منجر به جست‌وجو برای شغل دیگری می‌شود. شاید شرکت شما کوچک باشد ولی این مهم است که برنامه‌ای اتخاذ کنید تا کارکنان شما هم با شما رشد کنند

آنها از حقوق خود راضی نیستند

هیچ چیزی مانند اینکه احساس کنید کمتر از آنچه سزاوار شماست حقوق می‌گیرید، شور و شوق را از بین ببرد. هیچ چیزی نایمیدکننده‌تر از این نیست که نتوانید خود تصمیم بگیرید. از طریق فضا دادن به کارکنان خود برای دستیابی تقویت کنید. این کار سطح مناسبی از اعتماد و بهره‌وری ایجاد می‌کند و برای کل شرکت مفید است.

همیشه شرکت‌های دیگر را زیر نظر داشته باشید و سعی کنید عقب نمانید. مطمئنا، شاید نتوانید برخی امتیازها را تامین کنید ولی چرا سعی نکنید چیزی به کارکنان خود بدهید که ارزش بالیدن را داشته باشد؟ آنها بیشتر انگیزه خواهند داشت، مشتاق خواهند بود که از شرکت خود تعریف کنند و شما از یک فرهنگ سازمانی بهبودیافته بهره خواهید برد

اگر نگران این باشید که آیا چند ماه یا یک سال بعد هم شغل خود را خواهید داشت، خیلی راحت این امکان وجود دارد که شغل خود را دوست نداشته باشید. اگر شرکت شما با مشکل مواجه است، این بی‌ثباتی ممکن است به کارکنان شما آسیب رسانده باشد. شفافیت را حفظ و سعی کنید روحیه را بالا و تیم خود را متعهد و مشغول نگه‌دارید... یا در غیراین صورت ممکن است آنها بر اثر ترس شما را ترک کنند.

شور و شوق از بین رفته است

تفاوت عظیمی بین زندگی کردن برای کار و کار کردن برای زندگی وجود دارد. آیا کارکنان شما عاشق کاری هستند که انجام می‌دهند؟ فضای کنونی کسب‌وکار باعث شده است بسیاری از افراد کارهایی را انجام دهند که علاقه‌ای به آن ندارند. توجه

داشته باشید که کارکنان با شور و شوق بالا استخدام کنید و به آنها انگیزه‌ای دهید تا شور و شوق خود را در طول کار خود حفظ کنند.

عملکرد رئیس آنها افشاح است

مدیریت ضعیف می‌تواند حتی در پرشورترین کارکنانی که حقوق خوبی هم دریافت می‌کنند، عشق به کار را از بین ببرد. اجازه ندهید مدیریت و رهبری بسیاری بد شما انگیزه نیروی کارتان را نابود کند. آیا شما مدیریتی ذره‌بینی و مدام انتقاد می‌کنید؟ آیا شما در فرقراری ارتباط ضعیف هستید؟ اگر شما کارکنانی ناراضی داشته باشید، نخستین چیزی که باید مدنظر قرار دهید عادت‌های مدیریتی خودتان است. قدم شما در واقع این است که با کارکنان خود صحبت کنید تا به عمق مسئله پی ببرید. کم محلی کردن به کارکنان ناراضی به شرکت شما آسیب خواهد رساند. به عمق مشکلات آنها پی ببرید قبل از اینکه کارمندی ارزشمند را از دست بدهید.

شور و شوق از بین رفته است

تفاوت عظیمی بین زندگی کردن برای کار و کار کردن برای زندگی وجود دارد. آیا کارکنان شما عاشق کاری هستند که انجام می‌دهند؟ فضای کنونی کسب‌وکار باعث شده است بسیاری از افراد کارهایی را انجام دهند که علاقه‌ای به آن ندارند. توجه

شور و شوق از بین رفته است

تفاوت عظیمی بین زندگی کردن برای کار و کار کردن برای زندگی وجود دارد. آیا کارکنان شما عاشق کاری هستند که انجام می‌دهند؟ فضای کنونی کسب‌وکار باعث شده است بسیاری از افراد کارهایی را انجام دهند که علاقه‌ای به آن ندارند. توجه

مدیریت امروز

بایدها و نبایدهای بازی‌های وفاداری در سازمان‌های پیشرو

افزایش دادن شادی و سرگرمی به خرید

علیرضا جعفری

در چند سال گذشته بازارها دستخوش تغییراتی جدی قرار گرفته و بی‌نظمی در رفتار خرید مشتری، تنها موضوعی است که حتی موفق‌ترین شرکت‌ها را به نگرانی واداشته است. با وجود تلاش زیاد شرکت‌ها به‌خصوص شرکت‌های حوزه تجارت الکترونیک در جذب مشتری، مصرف‌کنندگان همچنان علاقه چندانی به وفادار بودن نسبت به آنها نشان نمی‌دهند. در این بین، موفقیت شرکت‌هایی چون Tesco Clubcard و Sainsbury's Nectar در برنامه‌های وفاداری، ما را به این فکر و می‌دارد که این شرکت‌ها چه طرحی ریخته و چه برنامه‌ای اجرا کرده‌اند که در این اوضاع نابسامان وفاداری مشتریان تا این حد موفق بوده‌اند؟

سوالی که این روزها ذهن اغلب مدیران بازاریابی را به خود مشغول کرده این است آیا مصرف‌کنندگان ما تنها با عامل پول، تخفیف و هزینه کمتر جذب ما می‌شوند؟ یا نه عواملی اساسی‌تر و بنیادی‌تر وجود دارند که آنها را جذب می‌کند؟ پاسخ به این سوال، دغدغه اصلی ما در این یادداشت است.

ما اغلب درباره روانشناسی مصرف فقط صحبت می‌کنیم، نه بیشتر! درباره احساسات، علایق، سلیقه مشتریان و گرایش‌های آنها در خرید و مصرف به بحث و مجادله می‌پردازیم اما در عمل کاری انجام نمی‌دهیم. به‌عنوان نمونه، در مورد سایت‌های خرید آنلاین، تنها به این نکات بسنده می‌کنیم که درصد تخفیفات در زمان داده شود، نظر مشتری را در مورد نحوه خریدشان جویا می‌کنیم و امتثال این موارد اما توجه نمی‌کنیم که تمام این موارد لازمه یک فروشگاه اینترنتی است! نه عاملی انگیزنده مشتریان ما به جذابیت‌هایی فراتر نیاز دارند. جذابیتی به‌مانند یک بازی حرفه‌ای!

الفای فکر بازی در ذهن مصرف‌کننده، جزو موضوعات قدیمی مطرح شده در دنیای بازاریابی است و مطالب بسیاری در این خصوص بیان شده است، اما بسیاری از شرکت‌ها تا به اینجای کار، به‌صورت کاملا سنتی عمل کرده و در به کارگیری شیوه‌های جدید و حتی قدیمی در جذب مشتری به‌کندی پیش رفته‌اند. آنها تصور مناسبی از بازی‌سازی (Gamification) برای مشتریان خود ندارند. منظور ما از بازی‌سازی، اجرای یک برنامه نرم‌افزاری و بازی واقعی نیست (هرچند برخی شرکت‌ها این جنبه از کار را اجرا کرده‌اند!) بلکه به معنای معرفی و پیشنهاد نکات رقابتی در خرید برای مشتریان است. با ارائه این نکات، شرکت‌ها با برانگیختن غرایز رقابتی در مشتریان خود، آنها را وارد بازی جذابی می‌کنند که مشتریان خود به دنبال پیشرفت در آن بازی هستند. برای مثال، یک بخش از سازی وفاداری برای یک فروشگاه اینترنتی لوازم دیجیتال این طور می‌تواند تعریف شود که مشتریان در بازی به اشتراک‌گذاری تجربه خریدشان در رسانه‌های اجتماعی، ارائه تصویری از کالا یا ذکر نام فروشگاه، برگزاری مسابقات عکاسی با موضوعات مرتبط با دنیای دیجیتال و تک کردن و هشتک گذاشتن نام فروشگاه (در اینستاگرام) از امتیازات و جوایز ویژه‌ای برخوردار خواهند شد.

برنامه‌های وفاداری مبتنی بر بازی‌سازی در صورتی که بخواهند اثرگذار باشند، باید حداقلی از سرمایه پولی مشتریان را درگیر فرایند بازی وفاداری کنند تا این به ترتیب ارتباطی طولانی و مستحکم‌تر بین شرکت و مشتری را شکل دهند. امروزه مشتریان آگاه‌تر شده‌اند. آنها متوجه سود سرشاری که نصیب شرکت‌ها می‌کنند، هستند. مشتریان دیگر با این قبیل ترغیبات که با خرید بالاتر از مبلغی مشخص، در خرید بعدی از تخفیف برخوردار خواهند شد، راضی نمی‌شوند. آنها انگیزه بیشتری برای خرید می‌خواهند اکنون وقت ارائه پیشنهادها جذاب‌تر، و جالب‌تر است. وقت آن است که شما انتخاب را به خود مشتری سپرد، گاهی لازم است حتی بدون هیچ خریدی به مشتری امتیاز دهید! فقط به این خاطر که مشتری شما است و زمانی شما را انتخاب کرده است. بله! از خودشان بپرسید و ببینید که چه پاسخی‌هایی دربارت می‌کنند!

به‌عنوان نمونه، مشتریان مدرن این روزها علاقه زیادی به هماهنگ کردن همه چیز چه لباس یا لوازم منزل دارند. پیشنهاد ما به خرده‌فروشان، ارائه محصولاتی اضافه‌تر از کالای خریداری شده است؛ کالاهایی که به خرید مشتری مرتبط باشند. اگر مشتری گلدان سفید خریده است، شرکت به او سینی یا گل‌هایی هماهنگ هدیه بدهد. مشتری لباسی خرید کرده، بسته به جنسیت مشتری، متناسب با لباس خریداری شده کفش، گردنبند، شال یا دستبندی هماهنگ هدیه بدهد. جالب به نظر می‌رسد؟ خوب است بدانید این مثال‌ها تنها بخشی از برنامه وفاداری شرکت‌های homeware و Polyvore.com است.

«بازی وفاداری» یعنی خلق بسته‌های جذاب و هیجان‌انگیز از کالاها یا خدمات؛ یعنی به اشتراک‌گذاری احساسات خوب به خاطر داشتن محصولی خاص؛ یعنی الفای این احساس به مشتری که او هم جزئی از شرکت است و می‌تواند محصولات دلخواهش را ازادانه ترویج و تبلیغ کند. یعنی اضافه کردن شادی و سرگرمی به خرید. یعنی وارد کردن دنیای شخصی مشتری به شرکت. یعنی برگزاری مسابقات عکاسی گرفته تا آشپزی از پیشنهاد اضافه کردن محصول جدید به سبد محصولات شرکت گرفته تا حتی همکاری تمام وقت و پاره‌وقت با مشتری. واضح است که بازی‌سازی در برنامه‌های وفاداری، نتیجه‌ای جز حفظ و بازگشت مشتری نخواهد داشت؛ مشتری که شما همیشه از بی‌نظمی در رفتارش شکایت دارید؛ به این ترتیب به فرد وفاداری تبدیل خواهد شد که به سختی از شما و محصولات‌تان دل خواهد کند. کافی است قواعد این بازی را یاد بگیرید و آن را اجرا کنید.

ارتباط با نویسنده: me@alirezajafari.com

کانال رسمی صفحات مدیریتی روزنامه فرصت امروز

telegram.me/adsforsat





سرمایه‌گذاری عظیم چینی‌ها در فوتبال

اژدها وارد می‌شود!

در وگیا، رابی کین و کمی قبل‌تر دیوید بکام از جمله سرشناس‌ترین فوتبالیست‌هایی هستند که در این لیگ توب زده‌اند. با این وجود به‌رغم جذابیت‌هایی که به واسطه حضور ستاره‌های مسن در لیگ فوتبال آمریکا ایجاد شد، MLS همچنان راه درازی برای تبدیل شدن به یکی از لیگ‌های معتبر جهان در پیش دارد.

اما صنعت جذاب و پرپول فوتبال اخیراً یک مهمان تازه وارد و پرسرودا دارد. لیگ برتر فوتبال چین که به آن Chinese super league گفته می‌شود با پشتوانه مالی عظیمی که در اختیار دارد رقم‌های سنگینی را برای جذب ستاره‌های فعال و نه بازنشسته اروپایی هزینه می‌کند. مقامات فوتبال چین و مدیران باشگاه‌های این کشور پس از استخدام مربیان بزرگی نظیر مارچلو لیبی و آندره ویاس بواس مربی سابق تیم‌های پورتو و چلسی، هم‌اکنون به دنبال باز کردن پای ستارگان جوان لیگ‌های معتبر اروپایی به لیگ برتر چین هستند.

در ادامه به برخی از مهم‌ترین نقل و انتقالات صورت گرفته از تیم‌های اروپایی و آمریکای جنوبی به سوپر لیگ چین می‌پردازیم.

این جذابیت‌های اقتصادی و بصری سبب شده است کشورهای کمی که کمتر در جهان فوتبال شناخته شده هستند نیز در سودای دستیابی به لیگ‌های فوتبالی بزرگ و جذاب سرمایه‌گذاری‌های کلانی در این حوزه صورت دهند. در مرحله نخست این کشورهای عربی حوزه خلیج فارس بودند که با پرداخت رقم‌های سنگین و دستمزدهای سرسام آور اقدام به استخدام گسترده زیرساخت‌های مورد نیاز، به دلیل عدم وجود ستاره‌های بازنشسته اروپایی کردند اما به‌رغم توسعه گسترده زیرساخت‌های مورد نیاز، به دلیل عدم وجود استعدادها لازم برای توسعه بخش ورزشی این صنعت، کشورهای عربی نظیر قطر و امارات متحده عربی از ادامه پروژه‌های جاه‌طلبانه خود صرف‌نظر کردند، هرچند قطر به نوع دیگری به دنبال دستیابی به رویاهای فوتبالی خود بوده و قصد دارد با صرف میلیاردها دلار میزان جام جهانی فوتبال شود.

پس از کشورهای عربی این لیگ فوتبال حرفه‌ای آمریکا (MLS) است که در سال‌های اخیر به محل استراحت فوتبالیست‌های سرشناسی بدل شده است که در آستانه بازنشستگی قرار دارند. بازیکنانی نظیر تیری آنری، دیدیه

جهان ملت‌های اروپا و جام جهانی دارند. سال‌ها برگزاری منظم رقابت‌های باشگاهی و توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز برای رشد و بهبود وضعیت تیم‌های رده‌های سنی سبب ایجاد یک منبع تولید بی‌انتهای نیروی انسانی مستعد در کشورهای اروپایی و برخی کشورهای آمریکای جنوبی شده است، به طوری که هرساله استعدادها بسیار زیادی وارد تیم‌های بزرگسالان شده و با رقم‌های چشمگیری میان تیم‌های اروپایی جابه‌جا می‌شوند. برنامه‌ریزی منظم، افزایش کیفیت ورزشگاه‌ها و سازماندهی قوی تیم‌های باشگاهی، برخی لیگ‌های اروپایی نظیر لیگ برتر انگلستان، لالیگا، بوندس لیگا و سری آ ایتالیا را به کالایی لوکس و پرطرفدار بدل ساخته که سالانه میلیاردها دلار پول به اقتصاد بریتانیا، اسپانیا، آلمان و ایتالیا سرازیر می‌کند.

وجود هواداران انبوه و گسترش رسانه‌ها و شبکه‌های تلویزیونی سبب شده است تقاضا برای پخش تلویزیونی لیگ‌های یاد شده در جهان به میزان قابل توجهی افزایش یافته و حجم قابل توجهی از نقدینگی را به حساب بانکی باشگاه‌های فعال در لیگ‌های معتبر جهان واریز کند.

ترجمه: معراج آگاهی

منبع: CNN

فوتبال با تمام جذابیت‌ها و کشش‌هایی که دارد، فقط یک ورزش نیست بلکه یک صنعت پرسرود و سرگرمی بسیار مهم محسوب می‌شود طوری که بسیاری از کشورهای جهان با سرمایه‌گذاری‌های کوچک و بزرگ در این رشته ورزشی جذاب و پربهجان سعی می‌کنند بخشی از بازار بزرگ آن را به خود اختصاص داده و از طریق کسب افتخارهای، جهانی و باشگاهی حس غرور و رضایت را در میان مردم خود به وجود آورند.

در چنین فضایی برخی کشورها به سبب زیرساخت‌های اقتصادی، ساخت‌افزای و همچنین نیروی انسانی مستعد به نوعی صاحب فوتبال محسوب شده و برگزاری رقابت‌های بر خوردار است. در این راستا اغلب کشورهای اروپای غربی نظیر انگلستان، آلمان، فرانسه، اسپانیا و... رقابت‌های باشگاهی منظم و با کیفیتی را برگزار کرده و عمدتاً حضوری پررنگ و جدی در تورنمنت‌های بین‌المللی نظیر

۱- کارلوس توز

مهاجم سال‌های نه چندان دور تیم فوتبال منچستر یونایتد که سه فصل در این تیم به‌صورت قرضی و تحت هدایت سرالکس فرگوسن به میدان رفت، پس از پیوستن به تیم فوتبال یوونتوس در نهایت و در پایان مدت قرارداد خود تصمیم گرفت سال‌های پایانی فوتبال خود را در آرژانتین و تیم فوتبال بوکاجوریز

نه چندان دور تیم فوتبال منچستر یونایتد که سه فصل در این تیم به‌صورت قرضی و تحت هدایت سرالکس فرگوسن به میدان رفت، پس از پیوستن به تیم فوتبال یوونتوس در نهایت و در پایان مدت قرارداد خود تصمیم گرفت سال‌های پایانی فوتبال خود را در آرژانتین و تیم فوتبال بوکاجوریز



۳- هالک

بر اساس اطلاعات منتشر شده در روزنامه گاردین، دستمزد سالانه ۲۰ میلیون یورویی این فوتبالیست برزیلی، وی را به نهمین فوتبالیست پردرآمد جهان بدل ساخته است. وی که یک دهه پیش از این تجربه بازی در ششرق آسیا را به واسطه حضور در لیگ دسته دوم ژاپن داشته است، هم‌اکنون دستمزد بسیار خوبی

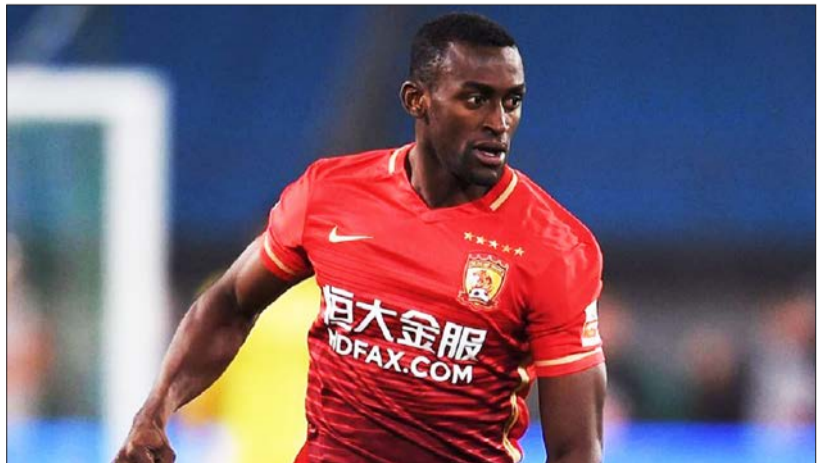
بر اساس اطلاعات منتشر شده در روزنامه گاردین، دستمزد سالانه ۲۰ میلیون یورویی این فوتبالیست برزیلی، وی را به نهمین فوتبالیست پردرآمد جهان بدل ساخته است. وی که یک دهه پیش از این تجربه بازی در ششرق آسیا را به واسطه حضور در لیگ دسته دوم ژاپن داشته است، هم‌اکنون دستمزد بسیار خوبی



۲- اسکار

قید بازی در لیگ‌های معتبر اروپایی را زده و در سوپرلیگ چین به بازی مشغول شود. وی پس از دریافت پیشنهاد نجومی باشگاه Shanghai SIPG با قراردادی به ارزش ۲۵ میلیون و ۵۰۰ هزار دلار در سال به این تیم چینی پیوست.

هافبک برزیلی تیم فوتبال چلسی که پس از جدایی خوزه مورینیو از این تیم نتوانسته بود نظر مساعد آنتونیو کنته، سرمربی ایتالیایی چلسی را به خود جلب کند و به یک نیمکت نشین بدل شده بود، در بهترین سال‌های فوتبال خود تصمیم گرفت



۴- جکسون مارتینز

۸۰۰ هزار یورویی از راه رسید و سران‌التیکو را به فروش ستاره کلمبیایی‌شان راضی کرد. این مهاجم ۲۹ ساله سالانه ۱۴ میلیون یورو دستمزد دریافت می‌کند و از این حیث سومین فوتبالیست پردرآمد شاغل در لیگ چین محسوب می‌شود.

این مهاجم گلزن کلمبیایی که پیش‌تر در تیم پورتو مشغول بازی بود، در فصل گذشته به باشگاه اتلنتیکو مادرید اسپانیا پیوست تا جای خالی دیگو کاستا را که به چلسی رفته بود پر کند، اما ناگهان و در فصل نقل و انتقالات زمستانی تیم فوتبال گوانگژو اورگراند با پیشنهاد ۴۵ میلیون

دریچه

همزمان با افزایش درآمد تیم‌ها

رقابت برای پرداخت دستمزد بیشتر در لیگ‌های معتبر جهان

گزارش‌های منتشر شده حاکی از آن است که دستمزد فوتبالیست‌های شاغل در لیگ برتر انگلیس در سال ۲۰۱۵ میلادی به ۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار رسیده است. انتشار این آمار بیانگر آن است که میزان دستمزدهای پرداخت شده در انگلستان بسیار بیشتر از سایر لیگ‌های معتبر بوده و به‌عنوان مثال در سری آ ایتالیا این رقم در حدود یک میلیارد و ۴۳۰ میلیون دلار برآورد می‌شود، این در حالی است که دستمزد پرداخت شده در فصل ۲۰۱۶/۲۰۱۵ لالیگا بالغ بر یک میلیارد و ۴۱۰ میلیون دلار گزارش شده است.

نکته جالب توجه در این میان آن است که مجموع دستمزدهای پرداخت شده در لالیگا و سری آ ایتالیا روی هم به ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار می‌رسد که این رقم بازم ۱۰۰ میلیون دلار از دستمزد پرداخت شده در لیگ برتر بیشتر است.

در همین راستا و به‌رغم عدم انتشار گزارش مالی رسمی در رابطه با میزان دستمزد پرداخت شده به بازیکنان شاغل در لیگ برتر انگلستان در فصل ۲۰۱۶/۲۰۱۷، پیش‌بینی می‌شود که این رقم به ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار افزایش یابد؛ رقمی که در صورت تحقق از مجموع دستمزدهای پرداخت شده در لالیگا، بوندس لیگا و سری آ بیشتر خواهد بود. سوالی که در اینجا مطرح می‌شود آن است که آیا هنوز می‌توانیم بگوییم رقابت برای پرداخت دستمزد بیشتر در لیگ‌های معتبر اروپایی وجود دارد؟

خرید زلاتان ابراهیموویچ از سوی منچستر یونایتد و پرداخت دستمزد هنگفت او نشان داد تیم‌های حاضر در لیگ برتر همچنان قادرند سقف پرداخت دستمزدهای‌شان را افزایش داده و ستاره‌های موردنظر خود را به آسانی خریداری کنند. انتقال متس هوملز از بورسیا دورتموند به بایرن مونیخ و پرداخت رقمی قابل توجه برای انتقال راتو سانچز از بنفیکا به این تیم نیز بیانگر آغاز پرداخت ارقام و دستمزدهای سنگین در فوتبال باشگاهی آلمان است.

کارشناسان اقتصادی معتقدند عمده دلخیزی صورت گرفته توسط تیم‌های باشگاهی در تابستان و در فصل نقل و انتقالات صورت می‌گیرد، برای نمونه میزان سرمایه‌گذاری تیم‌های حاضر در لیگ برتر در تابستان سال ۲۰۱۶ میلادی به یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون دلار رسید. در این بین اگرچه برخی بازیکنان نظیر زلاتان ابراهیموویچ به‌صورت رایگان به لیگ برتر آمده‌اند، اما دستمزد هنگفتی که دریافت می‌کنند متوسط دستمزد دریافت شده توسط بازیکنان لیگ برتر را به میزان قابل توجهی افزایش خواهد داد.



در همین رابطه بسیاری از تحلیلگران اقتصادی ثروتمند شدن تیم‌های حاضر در لیگ برتر فوتبال انگلستان را دلیل اصلی افزایش سرمایه‌گذاری این تیم‌ها و رشد چشمگیر متوسط دستمزدهای آنان عنوان کرده‌اند. به‌عنوان مثال افزایش ارزش حق پخش تلویزیونی رقابت‌های لیگ برتر انگلستان به ۱۲ میلیارد دلار می‌تواند به آسانی قدرت مالی تیم‌های انگلیسی را با رشدی سرسام‌آور روبرو کرده و آنها را در موضع برتری نسبت به رقبای‌شان در چهار لیگ اروپایی معتبر دیگر نظیر لیگ‌های اسپانیا، ایتالیا، آلمان و فرانسه قرار دهد. قراردادی تلویزیونی که اخیراً و به مدت سه فصل برای پخش اختصاصی لیگ برتر انگلستان منعقد شده است، سالانه ۷ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار را به‌صورت مساوی میان تیم‌های حاضر در لیگ برتر انگلستان تقسیم کرده و ۵۰ درصد دیگر از این پول نیز با توجه به نحوه عملکرد تیم‌ها و جایگاه آنان در جدول رده‌بندی به آنها پرداخت خواهد شد که این موضوع موجب افزایش سهم تیم‌های بالای جدول از کیک حق پخش رقابت‌های لیگ برتر خواهد شد. با توجه به تحقق درآمد ۷ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلاری تیم‌های لیگ برتر انگلستان از حق پخش تلویزیونی رقابت‌ها، برآوردهای صورت‌گرفته حاکی از آن است که سهم هر تیم به طور متوسط ۳۱۹ میلیون دلار خواهد بود. به این ترتیب و با توجه به رشد چشمگیر درآمد تیم‌های لیگ برتر، حتی تیم‌های ضعیف‌تر نیز قادر خواهند بود با قدرت اقتصادی جدیدشان به خرید بازیکنان باکیفیت‌تر پرداخته و خود را تقویت کنند.

پس از لیگ برتر انگلستان هم‌اکنون به نظر می‌رسد این لالیگاست که با انعقاد قرارداد سه ساله جدیدی به ارزش ۲ میلیارد و ۵۶۰ میلیون دلار برای حق پخش تلویزیونی به‌صورت نظام‌مند به دنبال افزایش درآمد‌های خود است. نکته مهم در قرارداد جدید تلویزیونی لالیگا تقسیم این پول به‌صورت مساوی خواهد بود و دیگر شاهد تقسیم غیرعادلانه آن نخواهیم بود. بدون شک این خبر بسیار خیر خوبی برای تیم‌های کوچک‌تر لالیگا خواهد بود، چراکه پیش از این سهم تیم‌هایی نظیر بارسا و رئال از حق پخش تلویزیونی ۹۰۰ میلیون دلار بود در حالی که تیم‌های کوچک‌تر نظیر ایبار تنها ۱۵ میلیون دلار از محل حق پخش تلویزیونی لالیگا کسب درآمد کرده است.

کدام پرچمدار را بخریم؟

متین گودرزی
www.androidzoom.ir



امروز نگاهی به دو تلفن هوشمند اندرویدی Huawei Mate 9, Samsung Galaxy S7 Edge می‌کنیم و با مقایسه آنها امیدواریم کسانی که قصد خرید یکی از این دو گوشی را دارند با ضعف‌ها و نقاط قوت انتخاب خود بیشتر آشنا شوند.

Galaxy S7 Edge

کمپانی سامسونگ برای گوشی Galaxy S7 Edge صفحه نمایشی ۵.۵ اینچی از نوع QHD Super AMOLED با به کارگیری فناوری always-on در نظر گرفته است. همانطور که پیشتر هم اشاره شد، دو لبه سمت راست و چپ این گوشی خمیده هستند. رزولوشن این صفحه برابر ۲۵۶۰x۱۴۴۰ پیکسل است که تراکم پیکسلی ۵۴۴ پیکسل بر هر اینچ را برای آن بوجود آورده است.

در نسخه بین‌المللی گلکسی S7 Edge ۱۷ جی‌شاهد به کارگیری پرچم‌زنه Exynos 8890 ساخت کمپانی سامسونگ با هشت هسته پردازشی هستیم. چهار هسته از این هشت هسته روی فرکانس ۱.۶ گیگاهرتز و چهار هسته دیگر روی فرکانس ۲.۳ گیگاهرتز تنظیم شده‌اند. در S7 Edge ۱.۵ گیگاهرتز پردازنده آدرنو 530، پردازنده گرافیکی Adreno 530 مورد استفاده قرار گرفته است در حالی که در گوشی‌هایی با پردازنده اکزیونوس، پردازنده گرافیکی Mali-T880 استفاده شده است. Galaxy S7 Edge شامل چهار گیگابایت حافظه رم از نوع DDR4 با ۳۲ گیگابایت حافظه داخلی از نوع UFS 2.0 و قابلیت پشتیبانی از مموری کارت تا ۲۰۰ گیگابایت است. کمپانی سامسونگ در بخش دوربین پرچمدار خود، تغییرات هیجان‌انگیزی را ایجاد کرده است. در این گوشی به جای استفاده از سنسور با رزولوشن بالاتر، از فناوری جدیدی به نام Dual Pixel سنسور ۱۲ مگاپیکسل استفاده شده است. در این دوربین شاهد استفاده از HDR، فلش LED، لرزشگیر اپتیکال تصویر نیز هستیم. برای دوربین سلفی این گوشی هم یک سنسور پنج مگاپیکسلی در نظر گرفته شده است.

برای باتری این گوشی هم یک باتری بزرگ غیرقابل تعویض با ظرفیت ۳۶۰۰ میلی آمپر در نظر گرفته شده است که از قابلیت شارژ سریع نسخه ۲.۰ نیز پشتیبانی می‌کند. این گوشی ابعادی برابر ۱۵۰.۹x۷۲.۶x۷.۷ میلی متر و وزن ۱۵۷ گرمی را دارا است و در رنگ‌های سیاه، سفید، طلایی و نقره‌ای موجود است و قیمتی نزدیک به ۷۹۰ دلار دارد.

Huawei Mate 9

گوشی Huawei Mate 9 جدیدترین گوشی پرچمداران کمپانی هواوی است. این کمپانی در گوشی جدید خود موفق به قرار دادن صفحه نمایشی ۵.۹ اینچی در ابعادی بسیار مناسب شده است. این میت از صفحه نمایش با رزولوشن Full HD استفاده شده است که امکان استفاده از صفحه نمایش‌هایی با رزولوشن بیشتر با توجه به ابعاد آن فراهم بود. کمپانی هواوی در این گوشی هم در عقیده همیشگی خود مبنی بر عدم نیاز به استفاده از رزولوشن QHD در گوشی‌های خود پایبند بوده است.

در میت ۹ از صفحه نمایشی ۵.۹ اینچی از نوع IPS LCD با رزولوشن ۱۹۲۰x۱۰۸۰ پیکسلی ۳۷۲ پیکسل بر هر اینچ استفاده شده است. به صورت پیش‌فرض روی این گوشی اندروید ۷.۰ نوقا نصب شده است. هواوی در این پرچمدار خود از پردازنده ۶۴ بیتی Hisilicon Kirin 960 با هشت هسته پردازشی استفاده کرده است. چهار هسته از این پردازنده فرکانس ۱.۸ گیگاهرتزی و چهار هسته دیگر فرکانس برابر ۲.۴ گیگاهرتز دارند. چهار گیگابایت هم حافظه رم و ۶۴ گیگابایت هم حافظه داخلی با قابلیت افزایش با استفاده از مموری کارت برای این گوشی در نظر گرفته شده است. همچنین، وظیفه انجام پردازش‌های گرافیکی هم بر عهده پردازنده Mail-G71 MP8 است.

در این گوشی از دوربینی دوگانه ساخت کمپانی Leica استفاده شده است. در میت ۹ یک سنسور ۱۲ مگاپیکسلی با قابلیت ثبت تک رنگ و سنسوری ۲۰ مگاپیکسلی با قابلیت ثبت عکس با تمام رنگ‌ها موجود است. کمپانی هواوی برای میت ۹ یک باتری ۴۰۰۰ میلی آمپری غیرقابل تعویض در نظر گرفته است. با قابلیت SuperCharge این گوشی، امکان شارژ ۲۰ تا ۱۰۰ آن در ۹۰ دقیقه ممکن است. این گوشی ابعادی برابر ۱۵۶.۹x۷۸.۹x۷.۹ میلی‌متر و وزنی برابر ۱۹۰ گرم دارد و با قیمتی نزدیک به ۶۰۰ دلار عرضه شده است.

کدام برنده میدان است؟

انتخاب برنده کار بسیار دشواری بود. گوشی Galaxy S7 Edge مشخصات ساخت‌افزایی بهتری نسبت به Huawei Mate 9 دارد ولی این مشخصات بهتر نزدیک به ۲۰۰ دلار برای کاربر هزینه خواهد داشت. Galaxy S7 Edge صفحه نمایش بهتر (و البته کوچک‌تر)، هماهنگی بسیار خوب پردازنده با پردازشگر گرافیکی، دوربینی عالی، شارژر بی‌سیم، صفحه نمایشی با قابلیت always-on، گواهی‌نامه IP68 و سنسور سنجش ضربان قلب را دارد. گوشی Huawei Mate 9 دستگاهی قدرتمند است که جای خالی رزولوشن QHD در صفحه نمایش آن حس می‌شود. این گوشی به‌عنوان برنده این رقابت انتخاب شده است، چراکه امکانات و قابلیت‌های فراوانی را در اختیار کاربر خود قرار می‌دهد و قیمتی برابر ۶۰۰ دلار دارد. این گوشی صفحه نمایشی بزرگ، پردازنده قدرتمند، پردازشگر گرافیکی فوق‌العاده، دوربین‌هایی قدرتمند، باتری با ظرفیت بالا و اسپیکر دوگانه را دارا است. به نظر می‌رسد اینها قابلیت‌های راضی‌کننده‌ای برای انتخاب این گوشی باشند.

ارتقای هوش مصنوعی به دست فیس‌بوک و گوگل

غول‌های فناوری تله‌پاتی می‌کنند



رویا پاک سرشت
royapakseresh@gmail.com

شرکت‌های بزرگ و شناخته شده در حوزه فناوری تلاش‌های پرشماری برای ارتقای سطح تکنولوژی و به کارگیری هوش مصنوعی در سیستم‌های نوین خود انجام می‌دهند. از سوی دیگر تعداد زیادی از این شرکت‌ها برای پروژه‌های مختلف فعلی خود به شکل آزمایشی از فناوری‌های نوین کمک می‌گیرند. در این میان به نظر می‌رسد برخی شرکت‌های شناخته شده نیز در تلاشند تا بین ذهن و مغز انسان و هوش مصنوعی پلی ارتباطی خلق کنند. شرکت‌های فیس‌بوک و گوگل از فعالان نام‌آشنای این عرصه هستند.

فیس‌بوک

خبرهایی که اخیراً از شرکت فیس‌بوک منتشر شده، حاکی از استخدام کارشناسان علوم اعصاب، نورولوژیست‌ها و سایر متخصصین حوزه مغز و اعصاب برای ساخت شبکه اجتماعی است. این پروژه که زیر پرچم پرونده تکنولوژی‌های آینده در دست

اجراست، با هدف اجرای ارتباط بین مغز و رایانه ایجاد شده است.

انتشار رسمی این خبر در حالی رخ می‌دهد که پیش از این نیز خبرهایی جنجالی در مورد تلاش‌های مدیران فیس‌بوک برای راه‌اندازی سیستم‌های مخفیانه جاسوسی از مغز انسان منتشر می‌شد؛ شایعاتی که حکایت از تلاش برای برقراری ارتباط بین ذهن انسان و رایانه برای انتقال تجارب و اطلاعات شخصی

داشتند. این خبرها تا جایی پیش رفته بود که حتی برخی کاربران فیس‌بوک نیز نگران امنیت اطلاعات خود شده و کار با این شبکه اجتماعی را خطرناک ارزیابی می‌کردند. اما اکنون فیس‌بوک با پرده‌برداری از اهداف و تلاش‌های خود نه تنها شائبه‌ها را پایان داده است، بلکه بسیاری از افراد را مشتاق شرکت در این پروژه و امتحان نمونه‌های آزمایشی آن کرده است.

بر اساس اطلاعات اولیه، این پروژه قصد دارد با توسعه مهندسی رابطه و ایجاد یک کانال ارتباطی بین ذهن کاربران و رایانه یک پلتفرم آینده‌نگر و پیشرو ایجاد کند. این پلتفرم قادر خواهد بود ارتباطات بین کاربر و رایانه را افزایش داده و بدون نیاز به دخالت مستقیم کاربر و تنها با برقراری یک رابطه مشابه با تله‌پاتی به انجام فرمان‌های مختلف کاربران بپردازد. در صورت تحقق این هدف

می‌توان آینده‌ای فوق‌العاده را برای شبکه‌هایی مثل فیس‌بوک تصور کرد.

گوگل

اما گوگل از دیگر شرکت‌هایی است که در تلاش است تا با ایجاد ارتباط بین ذهن انسان و انواع نرم‌افزارهای رایانه‌ای، شیوه‌ای نوین از ارتباطات بین انسان و فضای مجازی خلق کند. این پروژه که به Google Brain مشهور شده است، سال‌هاست تحت سرپرستی یک تیم حرفه‌ای مدیریت می‌شود.

دایان گرین یکی از مدیران ارشد این پروژه در خصوص Google brain می‌گوید: این یک پروژه بلندمدت است که بی‌شائبه با فیلم‌های علمی و تخیلی نیست. در واقع این پروژه در تلاش است با شبیه‌سازی روابط بین نرون‌های مغزی انسان، یک نمونه هوشمند و استثنایی از ارتباطات تکنولوژیک ایجاد کند. اما این تنها یک پوسته ظاهری در خصوص پروژه گوگل است و تا زمانی که به طور رسمی رونمایی نشود، قابل بررسی نخواهد بود.

کشف باگ مهم در واتس‌آپ

پیام‌هایی که دیگر ایمن نیستند

شیوه رمزنگاری end-to-end نیز در معرض خطر قرار دارد. این روش رمزنگاری روشی است که ادوارد استون به‌عنوان یک پروتکل امنیتی و برای تضمین امنیت پیام‌های ارسالی مورد استفاده قرار می‌داد. اگرچه تفاوت‌هایی کلیدی بین پیام‌های ارسالی ادوارد استون و فضای واتس‌آپ وجود دارد، اما استنفان تور جنسن، ریاست سازمان امنیت دیجیتال در شورای همکاری‌های کشورهای اروپایی معتقد است تغییر رمز کاربران، ارسال مجدد پیام‌ها بدون اجازه افراد و مواردی مشابه در فضای واتس‌آپ ناممکن نیست. با این وجود عده‌ای از کارشناسان معتقدند امکان هک کردن بخشی از پیام‌های کاربران بسیار ساده‌تر از هک کل پیام‌های کاربران خواهد بود.



دو پرچمدار جدید سامسونگ در کمین بازار گوشی

سوگلی‌های جدید کره‌ای در راهند

این تلفن همراه می‌توان به دو سیم کارت بودن آن اشاره کرد. علاوه بر این گوشی سامسونگ در یک ویدئوی تبلیغاتی از محصول دیگر خود نیز پرده‌برداری کرده است. این محصول که مدت‌ها عده زیادی را منتظر گذاشته بود، Galaxy S8 است. تلفن همراهی که هنوز هم اطلاعات دقیقی از آن منتشر نشده اما می‌توان براساس ویدئوی تبلیغاتی از برخی از مهم‌ترین قابلیت‌های آن اطمینان حاصل کرد. یکی از این تغییرات اضافه شدن سنسور اثر انگشت به بخش پایینی صفحه نمایش و حذف کلید home است. قرار گرفتن جک هدفون ۳.۵ میلی‌متری و افزایش اندازه نمایشگر از دیگر مزایای این محصول است. با این وجود اطلاعات دقیق‌تری در مورد قیمت و دیگر امکانات این تلفن همراه منتشر نشده است.



شات



Staker Drone یک پهپاد ردیاب است که به طور ویژه برای اسکی‌بازان یا ورزشکارانی که در فضای باز فعالیت می‌کنند مناسب است. این پهپاد براساس ردیابی مچ‌بندی که به دست کاربر بسته شده کار می‌کند و توانایی این را دارد که با سرعت ۵۰ مایل بر ساعت پرواز کند. قیمت این گجت ۱۲۰۰ دلار است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:

طرح رجیستری موبایل از تیرماه اجرا می‌شود

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از اجرای طرح رجیستری تلفن همراه از تیرماه سال آینده خبر داد. به گزارش فارس، محمود واعظی در حاشیه نشست صبحانه کاری که با حضور رئیس اتاق بازرگانی ایران و فعالان اقتصادی برگزار شد، اظهار داشت: سرمایه‌گذاری‌ها در گذشته در حوزه مخابرات بود، اما امروز بخش IT فضای بسیار خوبی را برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به وجود آورده است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: با توجه به اینکه حوزه IT فضای کسب‌وکار جدیدی است، قطعاً این حوزه نیازمند حمایت دولت است. وی تصریح کرد: در این حوزه خلاء قانونی وجود دارد و شورای عالی فضای مجازی و دولت باید آیین‌نامه‌ها و مقررات جدید برای فعالیت تجاری در این حوزه ایجاد کنند، تا کسانی که سرمایه به این بخش می‌آورند از سرمایه‌گذاری‌شان مطمئن باشند.

واعظی تصریح کرد: این حوزه در آینده در بخش‌های کشاورزی، بانکداری، تجارت، صنعت، سلامت و آموزش تحول بزرگی به وجود می‌آورد. وی همچنین در مورد نقشه راه برای حضور و توسعه بخش خصوصی در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات تصریح کرد: نقشه راه از ابتدا وجود داشته و در سه سال گذشته دست بخش خصوصی را باز کرده‌ایم و انحصار را کاملاً شکسته‌ایم.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تصریح کرد: شرایط برای دادن پروانه در FCT و در اپراتورهای مجازی و بخش‌های مختلف را اعلام کرده‌ایم اما این بلوغ باید در بخش خصوصی به وجود آید که اگر در حوزه‌های امکان سرمایه‌گذاری زیادی وجود دارد سرمایه‌گذاران خودشان بتوانند از بانک‌ها یا بنگاه‌های داخل و خارج سرمایه‌یابوند یا اینکه راه دیگر این است که شرکت‌ها با هم کنسرسیوم تشکیل دهند.

وی در مورد مشکل ایجاد شده در واگذاری سهام مخابرات تصریح کرد: این مسئله بین سازمان خصوصی‌سازی و شرکت مخابرات هفته گذشته حل شد. واعظی همچنین در پاسخ به این سوال که گفته می‌شود ۹۸ درصد کالاهای IT که در بخش تجارت آنلاین عرضه می‌شود، قاچاق است، گفت: اتفاقاً همه آن کالاهایی که در این بخش عرضه می‌شود، قانونی است و شرکت‌هایی که تجارت الکترونیک می‌کنند، همه دارای شناسنامه هستند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در مورد اینکه آمار ۹۸ درصدی عرضه کالاهای IT را که از فروشگاه‌های آنلاین از مبای قاجاق تامین می‌شود، رییس صف اظهار داشت: این طرح در گذشته دواپار با شکست مواجه شد، اما ما کار را به صورت عمیق و جدی شروع کرده‌ایم. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات بیان داشت: برای این منظور هماهنگی خوبی با وزارت صنعت، معدن و تجارت و ستاد مبارزه با کالای قاچاق و ارز انجام شده و تقریباً مقدمات آن فراهم بوده و برای خریداری تجهیزات نیز مناقشه گذاشته شده است.

هفته مشکلات به باتری ختم می‌شود

سامسونگ تا ۲۳ ژانویه راز انفجار تلفن‌هایش را فاش می‌کند

فرصت امروز - مدیران شرکت سامسونگ در جریان یک کنفرانس خبری بخشی از نتایج اولیه تحقیقات خود در مورد انفجار تلفن‌های همراهشان را فاش کردند.

بر اساس این اطلاعات، این مشکلات نه به بخش نرم‌افزاری مرتبط است و نه به بخش سخت‌افزاری، بلکه این تلفن‌های همراه به علت مشکلات موجود در باتری منفجر می‌شوند. اما اطلاعات منتشر شده توسط شرکت سامسونگ در همین حد خلاصه می‌شوند و مشخص نیست دقیقاً به چه علت باتری‌ها داغ و منفجر می‌شوند. بر اساس خبرهای منتشر شده توسط مقامات سامسونگ این شرکت تا تاریخ ۲۳ ژانویه (چهارم بهمن) اطلاعات تکمیلی و جزئیات را منتشر خواهد کرد.

تشخیص بیماری‌ها از تصاویر تلفن

همراه با کمک فناوری جدید ۵ بعدی

محققان یک فناوری جدید پنج بعدی برای تجزیه و تحلیل تصاویر ابداع کرده‌اند که تشخیص سریع نشانه‌های بیماری‌ها را از تصاویر گرفته شده توسط تلفن همراه تسهیل می‌کند.

به گزارش ایرنا، این فناوری به نام HySP توسط محققان دانشگاه ساوترن کالیفرنیا ساخته شده و در قیاس با فناوری‌های فعلی بسیار سریع‌تر و ارزان‌قیمت‌تر است و می‌تواند برای تشخیص و کنترل بیماری‌ها با استفاده از تصاویر تلفن همراه مفید باشد. محققان دانشگاه ساوترن کالیفرنیا از طریق این فناوری جدید، از تصویربرداری فلورسنت برای ردیابی پروتئین‌ها و سایر مولکول‌ها در سلول‌ها و بافت‌ها استفاده کرده‌اند.

این فناوری با برچسب زدن (تگ کردن) مولکول‌ها با رنگ‌هایی که زیر انواع خاص نور می‌درخشند، کار می‌کند.

تصویربرداری فلورسنت می‌تواند به درک اینکه کدام یک از مولکول‌ها هنگام سرطان یا سایر بیماری‌ها در مقادیر زیادی تولید می‌شوند، کمک کند؛ اطلاعاتی که ممکن است برای تشخیص یا معرفی اهداف احتمالی داروهای درمانی مفید باشد.

اسکات فریزر، استاد دانشگاه ساوترن کالیفرنیا گفت: فناوری HySP زمان محاسبه بسیار کمی دارد و با استفاده از آن نیازی به ابزارهای تصویربرداری گران‌قیمت نداریم.

«فرصت امروز» بازار ایران و جهان آبیان را بررسی می‌کند

میگو؛ آبیی محبوب همه مردم جهان

محل استقرار میگوها

در حال حاضر پرورش میگو در استان‌های بوشهر، خوزستان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان و طی یکی دو سال اخیر در استان گلستان انجام می‌شود. زمین‌های لم‌بزرع و آب‌شور برای پرورش میگو استفاده می‌شود. به‌طور کلی احداث مزرعه پرورش میگو در کنار خطوط ساحلی صورت می‌گیرد.

سرمایه اولیه: ۸۰۰ میلیون تومان

هزینه ۸۰۰ میلیون تومانی برای ایجاد یک مزرعه تولید و تکثیر میگو صرف این موارد می‌شود: عملیات خاکبرداری، ساخت استخر، ساخت کانال‌ها، ایجاد ایستگاه پمپاژ، سیستم برق کشی، دستگاه هواده، استخدام نیروی انسانی، خرید بچه میگو، حمل‌ونقل و سرتینگ و بسته‌بندی اولیه.

صادرات ۱۳ هزار تنی میگو

طی سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری‌های گسترده‌ای در دو بخش تولید و عمل‌آوری و توزیع میگو در ایران انجام شده است. رشد و توسعه تولید و تکثیر میگو در مزارع پرورش میگو نه تنها بازار داخلی را پوشش داده، بلکه صادرات بیش از ۱۳ هزار تنی در سال ۹۵ را به ارمغان آورده است.

ارزآوری چنددهه میلیون دلاری

۵۶ میلیون دلار آورده ارزی میگو در سال گذشته بوده است. تولید و پرورش میگو در ایران براساس استانداردهای روز دنیا صورت می‌گیرد و پرورش این آبیی در ایران براساس استانداردهای «EC» انجام می‌شود و به دلیل همین استانداردسازی، رشد قابل‌توجهی در حوزه پرورش و تولید میگو داشته‌ایم.

مشتریان میگوی ایران

میگوی ایران خواهان زیادی در کشورهای مختلف دارد. کشورهای از قاره‌هایی چون اروپا، آمریکا، اقیانوسیه و آسیا مشتریان میگوی ایران هستند. حتی کشور چین که به‌عنوان مهم‌ترین و بزرگ‌ترین تولیدکننده آبیی در دنیا شناخته می‌شود در حال حاضر از مشتریان بزرگ میگوی ایران به شمار می‌رود.

۱۸ هزار تن؛ تولید سالانه میگوی پرورشی

بنابر آمار موجود در مورد مصرف داخلی میگو، از حدود ۱۸ هزار تن میگوی پرورشی در طول سال ۹۴، ۵ هزار تن در بازار داخلی مصرف شده است. از طرفی از سال ۹۳ نیز حدود ۵ هزار تن میگوی پرورشی وارد بازار داخلی در سال ۹۴ شده و به مصرف رسیده است.

۱۲۵ واحد فرآوری میگو

بیش از ۱۲۵ واحد فرآوری میگو در کشور ایجاد شده که ۸۰ واحد در استان‌های تولیدکننده و پرورش‌دهنده میگو ایجاد شده‌اند. در هر شیفت کاری این واحدهای فرآوری حداقل ۳۰ نفر مشغول به کار هستند و اشتغال‌زایی در هر شیفت در فصل برداشت به ۶۰ نفر نیز افزایش می‌یابد.

اشتغال‌زایی کارخانه‌های غذای آبیان

در حال حاضر ۲۴ کارخانه تولید غذای آبیان در ایران فعالیت می‌کنند. همچنین شش واحد تولید خوراک میگو را انجام می‌دهند. به‌لحاظ میزان اشتغال‌زایی باید گفت که در کوچک‌ترین واحدها حداقل ۳۵ نفر کار می‌کنند و در واحدهای بزرگ به‌طور متوسط ۲۵ نفر مشغول به کار هستند.

میگو؛ هدیه بخش خصوصی

تولید میگو با کمترین اتکا به منابع ملی انجام می‌شود. همچنین طی دو سال اخیر تسهیلات بانکی برای تولید میگو حداقل بوده. ۹۹ درصد از سرمایه‌گذاری در این بخش با اتکا به آورده‌های مالی بخش خصوصی بوده و می‌توان پرورش میگو را آورده بخش خصوصی برای اقتصاد ایران دانست.

امکان ۲/۵ برابر افزایش

تولید ۱۸ هزار تنی میگو می‌تواند تا ۲.۵ برابر افزایش یابد چون هم زمینه‌های تولید میگو در ایران فراهم است و هم وضعیت فعلی بازارهای داخلی و خارجی نشان می‌دهد که هر چقدر تولید کنیم مشتری برای فروشش داریم. روسیه از مشتریان و خواهندگان پروپاقرص میگوی ایران است.

گردش مالی بازار میگو در ایران

گردش مالی و سرمایه در گردش بازار میگو در ایران قابل توجه است. برای تولید هر کیلوگرم میگو ۱۱ هزار تومان هزینه می‌شود. اگر ۱۱ هزار تومان را در ۱۸ هزار تن ضرب کنیم، عدد ۱۹۸ میلیارد تومان به دست می‌آید که سرمایه در گردش برای تولید میگو در ایران را نشان می‌دهد.

۱۲ هزار هکتار؛ مساحت استخرهای میگو

در حال حاضر حدود ۱۸۰ هزار هکتار زمین در کشورمان مستعد پرورش میگو شناخته شده که از این میزان حدود ۱۵۰ هزار هکتار مشخص و مزارع در آنها احداث و مابقی نیز در دست اقدام است. از این مقدار نیز حدود ۱۲ هزار هکتار استخر پرورش میگو ساخته شده است.

تولید و تکثیر میگو که از سال ۷۲ در ایران آغاز شده، از جمله بخش‌های استراتژیک تولید در ایران به شمار می‌رود. دلیل اینکه این نوع تولید در حوزه آبیان را تولیدی استراتژیک معرفی می‌کنند، این است که پرورش این آبیی با حداقل امکانات و در مناطق معمولاً کم‌برخوردار صورت می‌گیرد. به این صورت که زمینی که مزارع میگو در آن ایجاد می‌شود معمولاً زمین غیرقابل کشت برای کشاورزی است و از جمله زمین‌های شور به شمار می‌روند. این امر به‌ویژه در مناطق جنوبی کشور مصداق دارد. همچنین آب مورد استفاده برای پرورش این آبیی نیز آب شور است که نه قابل خوردن و نه برای کشاورزی مناسب است، بنابراین این نوع تولید به حفظ منابع زیستی و مالی کمک می‌کند که جایگاهی استراتژیک برایش ایجاد کرده است.

۴۰ تن میگو از مزرعه ۲۰ هکتاری

سرمایه‌گذار باید بازار را بشناسد تا تولید باکیفیتی داشته باشد و بازار فروش مناسبی به‌دست بیاورد تا سرمایه‌اش از بین نرود. از یک مزرعه ۲۰ هکتاری تا ۴۰ تن میگو برداشت می‌شود و اگر بازارهایی برای فروشش در نظر نگرفته باشید، در نهایت به ضرر احتمالی سرمایه‌گذار منجر می‌شود.

۲۵۰ میلیون تومان تسهیلات اداره شیلات

عدم داشتن آشنایی فنی و علمی با مراحل مختلف پرورش میگو از ریسک‌های سرمایه‌گذاری در این حوزه است. چنانچه افرادی صرفاً برای دریافت تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی اداره شیلات به راهاندازی مزرعه میگو اقدام کردند. به همین دلیل بسیاری از استخرهای پرورش میگو بدون استفاده باقی مانده است.

اروپا مقصد صادراتی شاه میگوی آذربایجان غربی

کشورهای اروپایی از جمله آلمان، فرانسه، سوئیس و ارمنستان از مهم‌ترین مقاصد صادراتی شاه‌میگوی تولید شده در این استان هستند. پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال جاری حدود ۸۵ تن شاه‌میگو از دریاچه پشت سد ارس صید و به کشورهای اروپایی صادر شود که ارزش آوری قابل توجهی عاید این استان می‌کند.

ارزآوری شاه میگوی ایرانی

میزان ارزآوری سالانه شاه‌میگو بیش از ۳۰ میلیارد ریال است. شاه‌میگوی دراز آب شیرین دریاچه پشت سد ارس، جانمندی مختص منابع آبی در آذربایجان غربی است. لازم به ذکر است که ۷۰ نفر از صیادان محلی در قالب پنج شرکت بهره‌بردار نسبت‌به صید این موجود ارزشمند مبادرت کرده‌اند.

پیش‌تازان بازار میگو

چین بزرگ‌ترین تولیدکننده ماهی پرورشی در سال ۲۰۱۵ است. البته لازم به ذکر است که شیوع بیماری EMS در میان میگوهای پرورشی از جمله دلایل اصلی رکود این بازار در کشورهایمانند چین، ویتنام و تایلند بوده که تولید این میگو را با چالش مواجه کرده است.

پرورش میگو در آمریکای لاتین

در کشورهای آمریکای لاتین بیماری EMS تا حدی با موفقیت مهار شده، خصوصاً در مکزیک و به همین دلیل تولید میگو در این کشور در سال ۲۰۱۵ رشد چشمگیری داشته و به ۹ هزار تن رسیده است به طوری که افزایشی ۳۵ درصدی را نسبت به سال قبل نشان می‌دهد.

چرخه اقتصادی میگو در بازار بین‌المللی

براساس گزارش‌های موجود، حجم فروش میگو در سه ماهه اول سال ۲۰۱۵ در بازار بین‌المللی در مقایسه با سال قبل افزایش یافته و این در حالی است که قیمت صادراتی میگو بین ۲۰ تا ۳۰ درصد در مقایسه با سه ماهه اول در سال ۲۰۱۴ کاهش یافته است.

بزرگ‌ترین واردکنندگان میگو

آمریکا و کانادا بزرگ‌ترین واردکنندگان میگو هستند. همچنین در برخی بازارهای اتحادیه اروپا مانند اسپانیا، فرانسه، ایتالیا، انگلستان، هلند و آلمان، صادرات این غذای دریایی افزایش پیدا کرده است. ژاپن، چین، سنگاپور، تایوان و استرالیا نیز از جمله مشتریان دائمی میگو هستند.

روند صادرات میگو

در سال ۲۰۱۵، ۱۰۲۰۰۰ کیلوگرم یا تولید حدود ۹۰ هزار تن میگو، بزرگ‌ترین صادرکننده میگو در سه ماهه نخست سال مذکور بوده و هند با تولید ۷۵ هزار تن، دومین صادرکننده بزرگ این غذای دریایی است. همچنین صادرات میگو از کشورهای اندونزی و تایلند با تولید ۳۵ هزار تنی تا ۱۰ درصد افزایش یافته است.



دیدگاه

اولویت‌های دولت آمریکا و نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷



رضا پدیدار
عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران

ضرب رشد اقتصادی به عوامل مختلفی نظیر سرمایه‌گذاری زیر بنایی و نحوه رشد تولید به‌خصوص تولید ناخالص ملی در هر کشور بستگی دارد از این روی با توجه به رویکرد اخیر رئیس‌جمهور آمریکا که عنوان کرده است توجه به رشد ضریب سرمایه‌گذاری از جمله اولویت‌های او خواهد بود و کماکان این وعده در حد صحبت باقی مانده است، لذا در این خصوص بیشتر باید به گزارش بانک مرکزی استناد کرد.

این در حالی است که گزارش اخیر بانک جهانی پیرامون نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷ دال بر میانگین رشد ۲.۶ تا ۲.۷ درصد بوده است؛ حال آنکه خود کشور آمریکا یک ضریب رشد اقتصادی بالایی را اعلام کرده از این روی لازم است تا در این شرایط به رشد در زمینه‌های مختلف صنعت در این کشور توجه داشت. رشد صنایع ۱۰ گانه‌ای که این کشور در طبقه‌بندی خود به ترتیب با عنوان یکم: صنعت آبی، در طبقه دوم: صنعت ماهواره، به طبقه سوم: صنعت داروسازی و در طبقه هشتم: به صنعت نفت و گاز و طبقه نهم: به صنعت دخانیات اشاره کرده است، پرداخت.

وقتی به طبقه‌بندی صنایع دهگانه‌ای از آمار ارائه شده از سوی کارشناسان این کشور توجه می‌کنیم می‌بینیم که صنایع غذایی در این کشور از رتبه پنجم برخوردار است و این بیانگر راه طلبی نسبی مردم آمریکا و مردم دنیا است و تصور ما نیز با توجه به این ضریب رشد کماکان با توجه به برنامه ریزی‌های صورت گرفته و با توجه به رشد ارزش افزوده‌ای که این کشور عنوان می‌کند در صنایع نظیر آی‌تی و اینترنت در سال ۲۰۱۷ از آن برخوردار بوده به دامنه همین رقم ۳.۷ درصدی است.

هر چند از نظر ما شاید رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان به رقم ۳.۷ درصدی عنوان شده نیز نرسد و به قولی این وعده نتواند محقق شود لذا ما بیشتر میانگین عددی ۲ تا ۲.۶ درصدی را که خیلی از اقتصاددانان بر آن اذعان دارند به‌عنوان عدد یا میانگین رقمی نرخ رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان عنوان می‌کنیم، چرا که در دنیا یکی از ضرایب رشد اقتصادی میزان تولید نفت و گاز است که متأسفانه در دنیا به خاطر پایین بودن قیمت آن این مهم متوقف شده است.

از سوی دیگر نکته بسیار مهم و تاثیرگذار در تعیین نرخ رشد اقتصادی وضعیت اقتصاد در کشورهای نوظهور اقتصادی نظیر کره، مالزی، تا چین و هندوستان است که اکنون نیز این کشورها دچار نوسانات و نابسامانی‌های اقتصادی شده است. کره جنوبی که تا سال گذشته رشد اقتصادی بالای ۷.۴ درصدی را تجربه کرده بود یا کشور چین با وجود هدف‌گذاری که انجام داده بود و قرار بود رشد اقتصادی بالای ۷ درصدی را تجربه کند صرفاً نتوانست به رشد اقتصادی ۶ درصدی برسد. از این روی این ارقام رشد اقتصادی که برخلاف هدف‌گذاری‌های صورت گرفته در این کشورها روی داده بیشتر بیانگر این است که برای سال ۲۰۱۷ نیز این کشورها کماکان با محدودیت بازار خریدوفروش مواجه خواهند شد چرا که متقاضیان دیگر قدرت خرید ندارند به همین دلیل شاید از نظر من رشد اقتصادی در کشورهای جهان در سال ۲۰۱۷ میانگین عددی بین ۲.۵ تا ۲ درصد بیشتر نشود.

پیش‌بینی از رشد اقتصادی در کشور ایران در سال ۲۰۱۷

در خصوص رشد اقتصادی در کشور ایران نیز با توجه به دو گزارش مجله اکونومیست در اواخر سال ۲۰۱۷ این رقم را برای ایران ۴.۵ درصد اعلام کرده است یا گزارش بانک جهانی که رشد اقتصادی ۵.۴ درصد را پیش‌بینی کرده باید گفت در هر شکل آن این ارقام پیش‌بینی‌شده از سوی این دو ارگان جهانی با رقم پیش‌بینی‌شده از سوی مقامات اقتصادی دولتی مثل رئیس‌جمهور تا رئیس‌سازمان برنامه و بودجه یا وزیر اقتصاد یا حتی رئیس بانک مرکزی که نرخ رشد اقتصادی در ایران را در سال ۲۰۱۷ رقم بالای ۶ درصد عنوان کرده متفاوت است. حال آنکه این عدد با عددی که توسط بانک جهانی پیش‌بینی شده است شاید در ظاهر چندان فاصله‌ای نداشته باشد اما با توجه به رکودی که در نفت ما حاکم است و اکثر صنایع ما نیز با ۵ درصد از ظرفیت در حال کار هستند من به‌عنوان عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی اعتقادی حتی به پایین‌ترین رقمی که توسط اکونومیست عنوان شده است نیز ندارم. رقم ۶.۵ درصدی که مقامات دولتی ما آن را هدف رشد اقتصادی عنوان کرده‌اند جای خود دارد. علت این نرخ اندک رشد را نیز در چند چیز می‌دانم؛ از جمله آنکه بنگاه‌های اقتصادی ما هنوز درگیر مسائل مالی خودشان با بازار مالی، سرمایه و نظام بانکی هستند شاید بانک مرکزی مساعدت‌هایی را در اواخر سال برای بنگاه‌های تولیدی یا خصوصی در نظر گرفته باشد از جمله پیشنهاداتی که توسط شورای بانک‌های دولتی و خصوصی پیرامون بخشش جرائم بدهی‌های معوق این بخش از فعالان خصوصی در صورت تسویه تا پایان سال عنوان شده است.

اما باید در نظر داشت که حتی این پیشنهاد نیز نمی‌تواند جنبه عملیاتی داشته باشد چرا که یکم: ما به پایان سال نزدیک هستیم و دوم آنکه دولت هیچ منبع مالی برای تسویه پروژه‌های صورت گرفته پرداخت نکرده است بنابراین اکثر فعالان بخش خصوصی بدهکار مستقیم به شبکه بانکی کشور هستند لذا این پیشنهاد کانون بانک‌ها که در صورت تسویه حساب تا پایان سال کلیه فعالان اقتصادی تا واحدهای تولیدی یا بخش مالی و معافیت جرایم دیرکرد روبرو خواهند شد نیز نمی‌تواند کارساز باشد.

نرخ رشد اقتصادی جهان در سال ۲۰۱۷
جهان متاثر از افت و خیزهای اقتصاد



سهیلا وکیلی

به نقل از کارشناسان، مولفه‌های بسیاری در تعیین نرخ رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷ سهیم خواهند بود؛ مولفه‌هایی که بیشتر به نقش پررنگ کشورهای نوظهور اقتصادی تا رویه تولید و قیمت تمام شده تولید در تعیین این نرخ اشاره دارند. کارشناسان بر این باورند که با هر بار ورود و خروج سرمایه از کشورهای نوظهور اقتصادی افت و خیز قابل توجهی را در بخش رشد اقتصادی کشورهای مختلف جهان از جمله کشورهای توسعه‌یافته نظیر آمریکا شاهد خواهیم بود؛ افت و خیزهایی که بیشتر یا در نظر گرفتن هزینه تمام شده تولید، متاثر از هزینه‌هایی جانبی نظیر هزینه تمام شده کارگر و هزینه تمام شده تولید و مواد اولیه آن خواهند بود. در ادامه کارشناسان دیگری نیز هستند که آنان بیشتر بر این باورند که پیش از پرداختن به موضوع چگونگی افزایش نرخ رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان باید در این برهه از زمان به مسائل زیست‌محیطی در جهان بیش از همه توجه داشت تا در سایه تداوم و بهبود شرایط زیست‌محیطی در کشورهای مختلف جهان از نرخ طبیعی رشد نیز بهره‌مند شویم.

حامد فرنام:

هزینه‌های سرمایه‌گذاری نرخ رشد را تعیین خواهد کرد

حامد فرنام، مشاور کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران است. او در خصوص نرخ رشد اقتصادی در کشورهای جهان بر این باور است که با انتقال و جابه‌جایی سرمایه‌ها از کشورهای در حال توسعه به کشورهای توسعه‌یافته این نرخ به دلیل گران شدن قیمت تولید در کشورهای توسعه‌یافته نظیر آمریکا منجر به کاهش نرخ رشد اقتصادی در این کشورها خواهد شد.



شما چه پیش‌بینی از آینده نرخ رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان دارید؟ آیا از نظر شما ریاست جمهوری جدید ترامپ با توجه به برنامه‌های اقتصادی و تجاری که او دارد در افزایش این نرخ نسبت به سال گذشته تاثیرگذار خواهد بود یا خیر؟

موضوع رشد نرخ اقتصادی در کشورهای جهان به مرحله‌ای رسیده که هزینه‌های حاکم روی منابع سرمایه‌گذاری شده بیشتر از سوددهی یا درآمد است، از این رو بازدهی سرمایه‌گذاری برای آنان به همراه ندارد یا حداقل چیزی که آنان را برای ادامه سرمایه‌گذاری ترغیب کند دربر ندارد. از این رو آنها مجبورند برای افزایش نرخ اقتصادی، سرمایه‌های خودشان را از کشورهای مبدأ به سمت کشورهای مقصد یا هدف انتقال دهند که منجر به افزایش بازدهی مناسب سرمایه آنها بشود.

اگر در ادامه این کشورها را رده‌بندی کنیم که کدام کشور از بازدهی بالایی برخوردار بوده است، چرا که گفت در حال حاضر کشورهای در حال توسعه یا نوظهور اقتصادی از بازدهی سرمایه بیشتری نسبت به کشورهای توسعه‌یافته برخوردارند.

در ادامه این سیاست که منجر به باقی ماندن سود سرمایه در کشورهای توسعه‌یافته شود تا حدودی برای آنان با کاهش منفعت همراه بود، چرا که آن‌ها برای کسب بازدهی بالا مجبورند به نقل و انتقال سرمایه خود و سرمایه‌گذاری در کشورهای نوظهور اقتصادی یا کشورهای در حال توسعه یا نوظهور اقتصادی ادامه بدهند.

این سیاست که منجر به محدودیت سرمایه و سرمایه‌گذاری در کشور خود سرمایه‌گذاران اقتصادی شود، می‌تواند در نهایت منجر به کاهش رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان شود و این کاهش شدیدیتر و ادامه‌دار نیز بشود.



سیدحسین معروف:

سیدحسین معروف، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران و عضو اتاق بازرگانی استان بوشهر است. او در خصوص رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان بر این باور است که نرخ رشد اقتصادی در صورتی افزایش خواهد یافت که کشورهای مختلف جهان نسبت به حفظ مسائل زیست محیطی بیش از بیش اهمیت دهند. او معتقد است تخریب مسائل زیست محیطی با افزایش بحران‌هایی برای کشورهای مختلف جهان به‌همراه خواهد بود که نرخ رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان متاثر از آن خواهد بود.

هم‌اکنون نیز بخشی از اتفاقات سوریه ناشی از بحران آب است؛ حتی در منطقه خود ما نیز با مسائل زیست محیطی با افزایش بحران‌هایی برای کشورهای مختلف جهان به‌همراه خواهد بود که نرخ رشد اقتصادی در کشورهای مختلف جهان متاثر از آن خواهد بود.

شما چه پیش‌بینی‌ای از افزایش نرخ رشد اقتصادی در کشورهای جهان دارید؟ و از نظر شما تغییر ریاست جمهوری در آمریکا و سیاست‌های اخیر ترامپ چه تاثیری در این نرخ خواهد داشت؟

عنوان می‌شود رشد اقتصادی چین کمتر از ۷ درصد اعلام شده است، این در حالی است که طی یک دهه اخیر بیشترین رشد اقتصادی در بین کشورهای مختلف جهان به کشور چین اختصاص دارد اما به دلیل اتفاقاتی که در حوزه زیست محیطی رخ داده منجر به مشکلاتی در کشورهای توسعه‌یافته شده است که بیشتر باید از آن به‌عنوان عامل کاهش نرخ رشد اقتصادی یاد کرد.

به‌عنوان نمونه باید از ایالت کالیفرنیا آمریکا یاد کرد که شاید بزرگ‌ترین اقلیم کشاورزی جهان باشد و با بحران آب کمی نیز روبرو است بنابراین این عوامل در کنار یکدیگر موید آن است که اگر جهان برای حفظ محیط‌زیست دوراندیشی نکند می‌تواند منجر به افول بیشتر نرخ رشد اقتصادی شود.

مسائل زیست محیطی چه ارتباطی با نرخ رشد اقتصادی می‌تواند داشته باشد؟ بخشی از جنگ‌هایی که درخاورمیانه شاهد آن هستیم ناشی از بی‌تدبیری‌های بشر نسبت به حفظ محیط زیست است چرا که همواره انسان بیشتر برای افزایش نرخ رشد اقتصادی به دنبال عرضه بیشتر کالا به بازار بوده است، از این روی مسبب اتفاقات

آزموده

موانع رشد در بازارهای نوظهور کاهش خواهند یافت

به گزارش ایلنا، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود پیش‌بینی کرده که رشد اقتصاد جهانی پس از افت در سال گذشته، در سال ۲۰۱۷ اندکی سرعت بگیرد و به ۲.۷ درصد برسد.

براساس این گزارش، موانع رشد در بازارهای نوظهور و اقتصادهای در حال توسعه صادرکننده کالا کاهش خواهد یافت و در عین حال تقاضای داخلی در این کشورها قوی باقی خواهد ماند. در گزارش چشم‌اندازهای اقتصادی جهان ۲۰۱۷ که توسط بانک جهانی منتشر شده، پیش‌بینی شده که رشد در اقتصادهای پیشرفته جهان در سال ۲۰۱۷ افزایش یابد و به ۱.۸ درصد برسد.

اقدامات محرک مالی در اقتصادهای مهم به‌ویژه در آمریکا ممکن است، موجب رشد سریع‌تر از میزان پیش‌بینی در داخل و سطح جهان شود، هرچند که افزایش تمهیدات حمایتی در زمینه تجاری می‌تواند تاثیراتی منفی بر رشد اقتصادی داشته باشد. رشد اقتصادی در اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه به طور کلی امسال به ۴.۲ درصد افزایش خواهد یافت، در حالی که این رقم در سال گذشته ۳.۴ درصد بوده است.

با این حال، چشم‌انداز رشد اقتصاد جهانی در سایه عدم قطعیت ناشی از مسیر نامشخص سیاست‌های آینده اقتصادهای بزرگ قرار دارد. دوره طولانی عدم قطعیت می‌تواند موجب طولانی شدن دوره رشد کند در بخش سرمایه‌گذاری شود.

جیم یونگ کیم، رئیس بانک جهانی اظهار داشت: «پس از سال‌ها رشد اقتصادی نامیادکننده، ما چشم‌انداز اقتصادی قوی‌تری را مشاهده می‌کنیم، اکنون زمان بهره بردن از این روند (رو به رشد) و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها و نیروی انسانی است. این برای شتاب بخشیدن به رشد اقتصادی پایدار و همه‌جانبه که برای پایان دادن به فقر مطلق ضرورت دارد، حیاتی است.»

این گزارش تضعیف اخیر رشد سرمایه‌گذاری در بازارهای نوظهور و اقتصادهای در حال توسعه را که یک‌سوم از تولید ناخالص داخلی جهانی و حدود سه چهارم جمعیت و فقرای جهان را تشکیل می‌دهند رشد سرمایه‌گذاری از ۱۰ درصد در سال ۲۰۱۰ به ۴.۴ درصد در سال ۲۰۱۵ رسیده و احتمالاً نیم‌درصد دیگر در سال گذشته کاهش یافته است. همچنین این بانک درباره رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۱۷ اعلام کرده است که ایران پس از کشور جیبویی بالاترین نرخ رشد اقتصادی را در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا خواهد داشت.

بنا به پیش‌بینی این بانک، نرخ رشد اقتصادی ایران در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ به ترتیب ۴.۸ و ۴.۵ درصد خواهد بود.

بانک جهانی نرخ رشد اقتصادی جهان را در سال ۲۰۱۶ به میزان ۲.۳ درصد برآورد کرد که در مقایسه با سال پیش از آن ۰.۴ درصد کاهش دارد.

نرخ رشد اقتصادی جهان در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ میلادی به ترتیب ۲.۷، ۲.۹ و ۲.۹ درصد پیش‌بینی شده است.

براساس گزارش جدید بانک جهانی، موتور رشد اقتصادی جهان در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ و کشورهای هند و چین هستند.

بانک جهانی نرخ رشد اقتصادی دو کشور هند و چین در سال ۲۰۱۶ را به ترتیب ۷ و ۶.۷ درصد برآورد کرد.



بنا بر پیش‌بینی بانک جهانی، اقتصاد هند در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ با سرعت بیشتری توسعه پیدا خواهد کرد و نرخ رشد اقتصادی این کشور در سه سال گذشته به ترتیب ۷.۸ و ۷.۸ و ۷.۸ درصد خواهد بود.

براساس پیش‌بینی جدید بانک جهانی، سرعت توسعه اقتصادی چین در طول سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ اندکی کاهش می‌یابد و در طول این سال‌ها به ترتیب نرخ رشد اقتصادی ۶.۵، ۶.۳ و ۶.۳ درصد را تجربه می‌کند.

براساس تازه‌ترین گزارش منتشره بانک جهانی، نرخ رشد اقتصادی کشورهای پیشرفته در سال ۲۰۱۶ معادل ۱.۶ درصد برآورد شده است و در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ نیز به ترتیب نرخ‌های ۱.۸، ۱.۸ و ۱.۷ درصد را تجربه خواهند کرد.

به گزارش ایرنا، علی طیب نیا، وزیر امور اقتصادی و دارایی به تازگی درباره رشد اقتصادی کشور گفت: در سه ماهه نخست سال ۱۳۹۵ در مقایسه با سه ماهه نخست سال ۹۴ رشد ۵.۴ درصدی داشتیم و ۰.۴ درصد از هدف‌گذاری ما فراتر بود.

وی افزود: در سه ماهه دوم یعنی تابستان ۱۳۹۵ نسبت به تابستان ۱۳۹۴ رشد اقتصادی کشور به ۹.۲ درصد رسید و این به آن معناست که یک روند صعودی در رشد طی شده است. طیب‌نیا تاکید کرد که رشد اقتصادی کشور در شش ماهه نخست سال ۱۳۹۵ (فصل‌های بهار و تابستان) در مقایسه با شش ماهه نخست سال ۱۳۹۴ به میزان ۷.۴ درصد بوده است. وی مرتبط بودن بخشی از افزایش رشد به نفت را طبیعی دانست و افزود: رشد سایر بخش‌ها نیز مثبت بوده است.

صرفاً اجازه صادرات یک میلیون بشکه را داشتیم که این مقدار در دولت فعلی به ۲.۵ میلیون بشکه رسیده است، در حال حاضر نیز یکی‌ها صادرات را کم می‌کنند تا قیمت نفت بالا برود و این عامل به نفع ما است و در ادامه نیز باعث افزایش نرخ رشد اقتصادی و نفت خیزی هم‌گرا شود سهم کاهش نرخ تورم شده است. رشد ۳ درصدی در بخش‌های



مهدی تقوی:

رشد اقتصادی ایران حاصل درایت دولت بود

مهدی تقوی، اقتصاددان و استاد دانشگاه معتقد است که رشد اقتصادی ایران نتیجه درایت دولت یازدهم بوده. او معتقد است، دولت یازدهم توانست صورت گرفت پرداخت دوره احمدی‌نژاد را به مثبت تبدیل کند. شما چه پیش‌بینی از رشد اقتصادی در جهان در سال ۲۰۱۷ دارید؟

تحریم‌ها را کنار بزنند چرا که در گذشته نفت نمی‌خریدند و ما نیز

من از رشد اقتصادی و دستاوردهای دولت یازدهم در ایران می‌گویم و معتقدم دولت یازدهم توانست رشد منفی و تورم ۴۰ درصدی دولت احمدی‌نژاد را به زیر ۱۰ درصد برساند و این یکی از موفق‌ترین عملکردهای دولت یازدهم است که بیشتر ناشی از توقفات برجام و موفقیت‌های برجام است؛ این دولت توانست

پابلو، آندراس و سنت هر سه اسکوبار هستند

مکررتر عرض کردیم که قوانین و مقررات همه ایالت‌های خرد و کلان همه ممالک را از حفظ کنید. هزار بار گفته‌اند و گفته‌ایم که هر گردویی گرد است ولی از آن طرف هر گردی گردو نیست. ممکن است برگ خیلی نباتات سبز باشد اما حتما که سبزی خوردن یا اسفناج نیست که مثل ملوان زبل بخورید و بتوانید ورزش کنید یا از روی خیرخواهی به بشریت پیشنهاد استفاده بدهید. جدی نمی‌گیرید. جدی نمی‌گیرند.

خبر داریم که در همین کشور مجارستان در همین لحظه ۱۰ تا کارگروپ تشکیل شده که هر جور شده حتی اگر شده روی کاغذ یک کشوری درست کنند که نامش سنت اسکوبار باشد. نتایج فعالیت این کارگروپ‌ها هم به‌دست‌مان رسیده در یک پرونده ۳هزار صفحه‌ای. جغرافی که بلد نباشی حتی کار بد یومی‌هات را هم درست نمی‌توانی انجام دهی. هر چه طرف که خانم شایسته‌ای هم بوده، بگوید آقاجان! پدرم! من که جای نوه شما هستم، مجارم، ترامپی کارت ویزیت طلایت را عرضه می‌کنی که در اتاق مجلل‌مان در هتل خدمت شما باشیم. جغرافی بلد نباشی و مثلا ندانی که کدام کشور در اروپاست و کدام مملکت در افریقه ممکن است بعد که خواستی وزیرخارجه یا رئیس‌جمهور شوسی، تمه آبرویت را در افق محو کنی چنان که انگار از روز ازل نبوده، رفته‌است که رفته‌است.

کارگروپ فرصت ویژه نطق پیش از دستور نداشت تا حالا. دل‌مان از بی‌سوادی برخی از بشریت پر بود. همین‌طوری حس گرفتیم و در سکوت اعضا پلاننطق نطق کردیم. همه چیز خوب بود و همه افراد بشریت تحت تاثیر قرار گرفته بودند، تا وقتی که داورخان چسای آورد و البته مردانگی کرد و تا همین جای بیانات ما صبر پیشه کرد و بعد بدون هیچ تشریفاتی پرسید: مهندس! شما فکر می‌کنید ندانستن تفاوت اسفناج با ماری جوانا به تاریخ ربط دارد یا جغرافیا یا به علم حقوق مربوط می‌شود؟ توی صندلی خودمان فرورفته‌ایم. الکی طرح‌های گردشگری فرهنگی را ورق می‌زنیم تا امروز هم تمام شود.

من بنده

سبک زندگی

ایجاد یک میلیون فرصت شغلی در فرانسه



با انتشار خبر ایجاد یک میلیون شغل از طریق آب و هوا، جمعی متشکل از اتحادیه‌ها و موسسات اجتماعی و زیست محیطی آشتی دادن با جنگ علیه تغییرات آب و هوایی و همچنین جنگ با بیکاری را پیشنهاد دادند؛ برنامه‌ای که لازم است بعد از این هر کاندیدای ریاست جمهوری فرانسه در فکر آن باشد.

«در کره زمین نابود شده هیچ شغلی وجود نخواهد داشت» کمپین «یک میلیون شغل به لطف آب و هوا» به این موضوع داغ همیشگی در کنفدراسیون بین‌المللی اتحادیه‌ها بازتاب تازه‌ای بخشید. برپاکننده کمپین متولد بریتانیاست و پیش از این در افریقای جنوبی، کانادا، نروژ و نرغال شکوفا شده و برای دولت نیویورک نیز کار کرده است. این زن توانست در یک چشم به هم زدن به وعده‌ای که جنبش شرکت‌های فرانسوی در زمینه ایجاد یک میلیون شغل برای مردم فرانسه داده بود جامه عمل بپوشاند. لازم بود ایجاد این یک میلیون شغل با تبادل کمترین هزینه موجود در پیمان ملی برای رشد، رقابت و اشتغال‌زایی انجام شود. او برای رسیدن به هدفش از موسسات و سازمان‌های زیست محیطی و اجتماعی بسیار و همچنین اتحادیه‌هایی که توسط بنیاد هانریش بل حمایت می‌شوند کمک گرفت. هدف مشترک همه این نهادها از بین بردن افکار و ایده‌هایی است که با انتقال انرژی مخالف هستند و همچنین اشتغال‌زایی و کار کردن در بهترین شرایط ارتباط میان نوعی سیاست آب و هوایی، حفظ حقوق بگیرانی که در معرض تهدیدند و نیز افزایش و تحکیم فرصت‌ها در زمینه اشتغال‌زایی از دیگر اهداف این گروه‌های همکار شناخته می‌شود.

ایجاد شغل‌هایی در جهت انتقال صحیح انرژی

از این میزان اشتغال‌زایی مطرح شده همان نتایج به‌دست آمده در بررسی‌های اقتصاددان فرانسوی در سال ۲۰۱۳ روی طرح نگا وات حاصل می‌شود. این اقتصاددان پیش‌بینی کرده در سال ۲۰۳۰ تعداد ۶۳۲۰۰۰ شغل پاک در فرانسه وجود خواهد داشت. سازمان بین‌المللی کار در سال ۲۰۱۲ تعداد شغل‌هایی را که به واسطه انتقال زیست محیطی ایجاد شده‌اند ۶۰ میلیون می‌داندست درحالی‌که در سناریوی انرژی‌های ۱۰۰ درصد تجدیدپذیر درسال ۲۰۱۶ میزان اشتغال‌زایی در این حوزه را ۸۹۶۰۰۰ شغل دانسته‌اند.

این شعارها و آمارها راجع به آینده لزوم ایجاد ۴۴۶۰۰۰ شغل پاک تا سال ۲۰۲۰ را می‌طلبد. این اشتغال‌زایی باید در بخش‌های آلوده‌ای مانند خودرو، ساختمان، تولیدات نفتی، رهاکردن انرژی هسته‌ای، حمل‌ونقل‌های زمینی یا در بخش کشاورزی سنتی انجام شود. همچنین برای رسیدن به چنین رقم‌هایی لازم است ۱.۵ میلیون شغل جدید در سطح کشور ایجاد شود. بدون شک ایجاد این ۱.۵ میلیون شغل باید برخاسته از شاخه‌های سنتی انتقال زیست محیطی مانند نوسازی انرژی (۳۵۰۰۰۰ شغل) و انرژی‌های تجدیدپذیر (۳۳۰۰۰۰ شغل) باشد. اما برخی نویسندگان از این تخمین‌ها که اساس تفکر رشد سبز را تشکیل داده و وزیر محیط زیست فرانسه از آن تعریف و تمجید می‌کند فراتر رفته و بازیافت، تعمیر وسایل یا انتقال انرژی مورد نیاز، کشاورزی روستایی و حمل‌ونقل عمومی را نیز از جمله بخش‌هایی می‌داند که لازم است در آن اشتغال‌زایی‌های پاک انجام شود. این افراد پیوستن شرکت‌های کوچک و مجمع‌ها را در انتقال انرژی یا آموزش‌های زیست محیطی ضروری می‌دانند. این کار علاوه بر تاثیرات زیست محیطی کاهش ساعات‌های کاری را نیز به دنبال خواهد داشت.

اشتغال‌زایی به کمک عملکرد مردم

در بخش اشتغال‌زایی بخش قابل توجهی را عموم مردم تشکیل می‌دهند، یعنی ایجاد شغل‌هایی با عنوان انتقال زیست محیطی که از این طریق می‌توان ۲۵۰هزار شغل ایجاد کرد. در زمینه‌های خصوصی نیز می‌توان ۶۵۰هزار شغل ایجاد کرد. ایجاد هر یک از این شغل‌ها نیازمند حمایت دولت خواهد بود. اطلاعات شخصی در این باره از موارد مهمی است که لازم است در این مورد ذکر شود. داشتن اطلاعات پیش از آنکه باعث اشتغال‌زایی شود می‌تواند به تنهایی مانع از بروز مخالف با انتقال انرژی شود. این مسئله با قراردادن وظایف بر دوش حقوق‌بگیران در حوزه‌هایی که بیشتر در معرض تهدید هستند حل نمی‌شود. اطلاع‌رسانی‌ها و همچنین قسمت اصلی کار یعنی ایجاد شغل نیازمند بودجه و سرمایه‌ای وسیع خواهد بود. یکی از راه‌های تأمین این سرمایه جهت‌یابی مجدد جریان‌های مالی است که امروزه سرمایه لازم برای فعالیت‌های مخالف با محیط زیست را تأمین می‌کنند.

منبع: Latribune

قاب

این عکس متعلق به هفتم ژانویه در هند، منطقه احمدآباد است که جمعی از دانش‌آموزان ابتدایی را حین انجام تمرین‌های یوگا نشان می‌دهد. این تصویر یکی از عکس‌های برگزیده هفته از نگاه سایت MSN است.



مدرسه مدیریت

آیا از جام ملت‌های آفریقا فرصت اقتصادی نصیب گابن می‌شود؟

ترجمه: سارا گلچین
منبع: CNNMoney

سوت آغاز رقابت‌های جام ملت‌های آفریقا روز شنبه ۱۴ ژانویه در کشور گابن نواخته شد. کشور گابن یکی از غنی‌ترین کشورهای آفریقای از نظر درآمد سرانه شهروندان است که البته این کشور به‌شدت وابسته به نفت، هنوز با معضل نابرابری دست‌وپنجه‌نرم می‌کند. سایت BFMtv مطلبی را منتشر کرده که در آن فرصت‌های اقتصادی که کشور گابن با برگزاری جام ملت‌های آفریقا به دست می‌آورد را تحلیل کرده است. این سایت نوشته است: از ۱۴ ژانویه، برای بار دوم در پنج سال گذشته گابن برگزارکننده این دوره از رقابت‌های فوتبال است که این کشور را تنها چند ماه پس از انتخاب «علی بونگو» به‌عنوان رئیس‌جمهور، در یک وضعیت اجتماعی و اقتصادی نگران‌کننده به چالش می‌کشد.

گابن به‌شدت از نظر اقتصادی به نفت وابسته است تا حدی که ۵۰ درصد از تولید ناخالص داخلی و ۸۰ درصد از صادرات این کشور را به خود اختصاص داده است. در واقع برای این کشور کم‌جمعیت، نفت جزئی کلیدی در اقتصاد است که اکنون تحت تاثیر

می‌دهد: «گابن برای گردشگری پتانسیل خوبی ندارد. جنگل زیاد دارد و آب و هوای آن استوایی است و سواحل آن زیبایی چندانی ندارد.»
اقلی May Mouissi می‌گوید: «کوسیستم گابن، بسیار شبیه برزیل است اما مشکل در زیرساخت‌های این کشور است. پارک‌های ملی در دل جنگل‌های انبوه قرار دارد که تنها با هلی‌کوپتر قابل دسترسی است و هیچ‌گونه جاده و زیرساختی برای دسترسی به آنها وجود ندارد. حال با این وجود اگر گردشگر بیاید، امکانات لازم را دارد؟»

رأس قدرت هستند محکوم می‌کند. صنعت گردشگری هنوز نیافتنه از سال ۱۹۶۷ تاکنون، کشور گابن، تحت حکومت و سلطه بانگوهاست. یک محقق در موسسه روابط بین‌الملل و استراتژیک می‌گوید: «گابن، به سختی می‌تواند بدون نفت و مواد معدنی دوام بیاورد.» این کشور همیشه در تلاش بوده تا خود را از وابستگی به نفت و مواد اولیه برهاند. به‌عنوان مثال سعی کرده بخش‌های مختلف اقتصادی را بهینه‌سازی کند، اما بخش گردشگری، همچنان توسعه نیافته باقی مانده است. یکی از کارشناسان دلیل آن را این‌گونه شرح

مدرسه مدیریت

فروش اطلاعات شخصی در بازار سیاه چین



مترجم: هریم قاسمی
منبع: France ۲۴

بررسی‌های دو روزنامه‌نگار چینی نشان می‌دهد اطلاعات شخصی جمع‌آوری شده در چین به قیمت پابینی در بازار سیاه به فروش می‌رسد.

چین پیش از این به داشتن پایگاه‌های اینترنتی آزاد شناخته نشده بود، اما بعد از این حال و هوای سال ۱۹۸۴ را خواهد گرفت. دو روزنامه‌نگار چینی در حال تحقیق روی حساب‌های «روزنامه جنوب کلانشهر»، روزنامه‌های محلی که در جنوب چین واقع شده بودند به این نتیجه رسیدند که اطلاعات شخصی هر شهروندی را می‌توان تنها به وسیله شماره ملی او به راحتی در بازارهای سیاه خرید.

فقط برای به دست آوردن پول

با یک کلیک روی یک آگهی و پرداخت ۷۰۰ یوان (معادل ۹۵ یورو) این دو روزنامه‌نگار می‌توانستند اطلاعات شخصی هرکدام از همکاران خود از جمله هتل‌هایی که در آن اقامت داشته‌اند، شماره پرواز، آپارتمانی که اجاره کرده و حتی امکان دسترسی به برخی سپرده‌های بانکی آنها را به دست آورند. سپس آنها این اطلاعات را به همکار خود نشان داده و او نیز صحت آنها را تایید کرد. برای به دست آوردن پول بیشتر، سرویس مورد نظر حتی اطلاعات شخصی که در هتل او را همراهی می‌کرده و همچنین اسکنی از اطلاعات و پرونده‌ای را که هنگام ورود به هتل به نام آنها تشکیل شده در اختیار فرد قرار می‌دهد. وارد شدن

دور دنیا

روش‌هایی برای حفاظت روزانه از محیط زیست در محل کار

موضوع اهمیت و حفاظت از محیط زیست، به کمی آنگیزه و خلاقیت نیاز دارد. در اینجا چند راهکار برای محافظت بیشتر از محیط زیست ارائه می‌شود که می‌توان در حین انجام کارهای روزانه و در محیط کار از آنها استفاده کرد. به کمک این گام‌های کوچک می‌توانیم محیط زیستی پایدار تر و سالم‌تر داشته باشیم.

-اگر برای صرف ناهار، میز کار خود را ترک می‌کنید، بهتر است رایانه شخصی خود را خاموش کنید. با این کار در مصرف برق صرفه جویی می‌کنید که در نهایت به نفع محیط زیست کار کرده‌اید. به همین ترتیب اگر برای مدتی قرار نیست از رایانه خود استفاده کنید، صفحه نمایش آن را خاموش کنید. قرار دادن رایانه در حالت آماده‌به‌کار، ۷۵درصد انرژی مورد استفاده برای کار با آن را مصرف می‌کند. این کار همچنین به شما کمک می‌کند تا از اطلاعات شخصی خود، زمانی که حضور ندارید هم محافظت شود.

- در وسایل و ابزار مورد استفاده خود در محیط کار، یا حتی ساعت دیواری دفتر کار خود از باتری‌های قابل شارژ استفاده کنید. این باتری علاوه بر اینکه طول عمر بیشتری نسبت به باتری‌های معمولی دارند، ارزان تر هم تمام می‌شوند.

- سعی کنید برای رفت‌وآمد به محل کار از خودروی شخصی استفاده نکنید یا حداقل تک‌سرنشین نباشید. می‌توانید به‌صورت نوبتی و مشترکاً در میان همکاران از خودرو استفاده کنید. به این ترتیب که روزانه چند نفر با یک خودرو به محل کار بروید. مرتبط با همین موضوع، تا جایی که امکان دارد محل زندگی خود را در نزدیکی محل کار انتخاب کنید تا هم در هزینه رفت‌وآمد صرفه‌جویی کنید، هم در مصرف انرژی و در فصل سرما، در دفتر کار خود یک لباس گرم داشته باشید تا به جای زیاد کردن درجه حرارت وسایل گرمایشی، از آن استفاده کنید.

-به جای استفاده از لیوان‌های کاغذی و دور انداختن آن‌ها، یا ظروف یکبار مصرف پلاستیکی که بسیار برای محیط زیست مضر هستند، یک بطری یا لیوان شیشه‌ای برای نوشیدن انواع نوشیدنی در محل کار خود داشته باشید که بتوانید از آنها مجددا استفاده کنید.

- تکنولوژی‌های امروزی غالباً بدون کاغذ کار می‌کنند، بنابراین سعی کنید به جای مصرف کاغذ از آنها کمک بگیرید. همچنین پیش از روشن کردن دستگاه چاپگر و گرفتن هر برگه پرینت، به ضرورت انجام آن فکر کنید. تا جای ممکن از برگه‌های باطله برای پرینت‌های شخصی استفاده کنید.

-برای روشنایی محیط کار خود از لامپ‌های کم‌مصرف استفاده کنید. این لامپ‌ها بیشتر از لامپ‌های معمولی و پر مصرف عمر می‌کنند و می‌توانند کلید صرفه‌جویی در مصرف برق شما در محل شوند.

- طرح تفکیک زباله را در محل کار خود اجرا کنید. این طرح کمک می‌کند تا زباله‌های خود را راحت‌تر دفع کند و در قبال برخی از آنها که قابلیت بازیافت دارند، پول دریافت کنید.

کیوسک

شکایت دو کارمند مایکروسافت از این شرکت

دو نفر از کارکنان مایکروسافت در فرانسه که تلوید اینها نظارت و کنترل محتوای بسیار آسیب‌زاست، شکایت خود را علیه این شرکت مطرح کردند. این کارمندان می‌گویند از سندرم اختلال استرسی پس از ضایعه روانی که عمدتاً جانبازان و سربازان جنگ به آن مبتلا می‌شوند، رنج می‌برند.

وظیفه این دو کارمند، نظارت بر محتوای مبتذل و خشن تولید شده در پلتفرم‌های مایکروسافت است. در واقع کار آنها کنترل محتوایی است که حامل صحنه‌های خشونت‌آمیز و ضد قوانین شرکت است که در نهایت ضمن حذف محتوای نامناسب، حساب کاربری شخص تولیدکننده را در صورت تکرار مسدود و مراتب را به مراجع ذی‌صلاح در شرکت گزارش می‌کنند. اکنون این دو کارمند در فرانسه، دچار اختلال استرسی پس از ضایعه روانی شده‌اند مایکروسافت، بزرگ‌ترین شرکت نرم‌افزاری در دنیا را به عدم حمایت روانی مناسب از کارمندان خود متهم کرده‌اند. این کارمندان تیم امنیت آنلاین، به نام‌های هنری سسونو و گرگ بلورات شکایت خود را به دادگاه واشنگتن ارائه داده‌اند. سرویس امنیت آنلاین مایکروسافت از سال ۲۰۰۷ براساس قانون جدید فدرال آمریکا و با هدف پاسخگویی بهتر به نیاز کاربران و حفظ حریم خصوصی آنها آغاز به کار کرد. این دو کارمند ادعا می‌کنند که به‌رغم میل خودشان در این تیم به کار گرفته شده‌اند و ۱۸ ماه بدون امکان انتقال به بخش دیگری مجبور به ادامه کار بودند. آنها می‌گویند که وضعیت روانی‌شان تحت تاثیر محتوای کنترل شده که شامل صحنه‌های خشونت‌آمیز مرتبط با موضوع کودک آزاری و صحنه‌های قتل و حتی فیلم‌های مبتذل و مستهجن قرار گرفته و دچار توهم، اختلالات خواب شده‌اند، همچنین خلق و خوی آنها نیز تغییر کرده است. به علاوه آنها مدعی هستند که در اثر تماشا و کنترل محتوای نامناسب، قادر به کنترل رفتارهای خود نیستند و عدم تمرکز، کابوس و اضطراب سلامت روانی آنها را تهدید می‌کند. پس از پیگیری‌های انجام‌شده، در هر دو این کارمندان این سندرم تشخیص داده شده و به دلیل پزشکی بازنشناسی پیش از موعد گرفته‌اند. همچنین پس از طرح این شکایت، مایکروسافت بیانه‌ای صادر کرد با اینضمون: «این شرکت، به طور جدی مسئول حذف گزارش تصاویر نامناسبی است که در پلتفرم‌های مایکروسافت منتشر می‌شود، همین‌طور، مسئول بهداشت روانی و انعطاف‌پذیری شغلی کارمندان در این بخش مهم هم هست». اما، مایکروسافت زیر بار جبران خسارت آنها که شامل جلسات مورد نیاز برای مشاوره با یک درمانگر می‌شود، نرفته و می‌گوید که شرایط کار، نمی‌تواند باعث بروز بیماری‌های شخصی باشد.

