

یادداشت

اقتصاد ایران به توافق جدید با غرب نیاز دارد

جواد صالحی اصفهانی
استاد دانشگاه ویرجینیا
تک آمریکا

«مسعود پزشکیان»، رئیس‌جمهور جدید ترقی‌خواه ایران معتقد است که مشکلات اقتصادی کشور تنها با پیگیری روابط بهتر با غرب و کاهش تحریم‌ها قابل حل است. این واقعیت که او این فرصت را پیدا کرد که نامزد و پیروز شود، نشان می‌دهد ساختار حکمرانی کشور هم ممکن است موافق این ایده باشند. انتخابات زودهنگام ایران برای جایگزینی رئیس‌جمهور فقید، «راهیم رئیسی» ممکن است جنبش اصلاحات ایران را احیا کرده باشد. رای‌دهندگان سرخورده‌ای که از شرکت در انتخابات ریاست جمهوری قبلی و انتخابات مجلس اخیر خودداری کرده بودند، به «مسعود پزشکیان»، نامزد مترقی و جراح قلب ۶۹ ساله که قول بهبود معیشت مردم و کاهش تنش‌های اجتماعی را داده بود، روی خوش نشان دادند. این تعهدات همراه با سبک پوشش و سخنرانی غیررسمی او برای پیروزی با اختلاف ۱۰ درصدی به نامزد محافظه‌کار، «سعید جلیلی» کافی بود.اما حمایت اصلاح‌طلبان لزوماً «مسعود پزشکیان» را در اردوگاه اصلاح‌طلبان قرار نمی‌دهد. خود او در برابر این برچسب و همچنین این ایده که نشان‌دهنده ادامه ریاست جمهوری میانه‌رو «حسن روحانی» است، مقاومت می‌کند.

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

قیمت طلا، دلار و خودرو در یک ماه گذشته سقوط کرد

تکانه قیمتی بازارها در پسا انتخابات



«پزشکیان» نیز مانند «روحانی»، روابط بهتر با غرب و پایان تحریم‌ها را یک ضرورت استراتژیک برای ایران می‌داند، اما فراتر از آن، سیاست‌های او احتمالاً از جنبه‌های مهمی با «روحانی» متفاوت است؛ به عنوان مثال، «پزشکیان» بر اهمیت عدالت اقتصادی تأکید دارد که او را به «سیدمحمد خاتمی»، رئیس دولت اصلاحات نزدیک‌تر می‌کند تا «حسن روحانی» که اعتماد بیشتری به بازار داشت. «پزشکیان» قبلاً در سیستم نوآورانه ارائه مراقبت‌های بهداشتی روستایی ایران مشارکت داشت و همچنان به ارائه مراقبت‌های بهداشتی و آموزش عمومی اعتقاد دارد؛ خدماتی که به طور فزاینده و ناعادلانه توسط بخش خصوصی ارائه می‌شود. در حالی که حامیان اصلی «روحانی»، اعضای سکولار طبقه متوسط غربگرا بودند، «پزشکیان» از خانواده‌های متدینی که عموماً به دنبال براندازی نیستند، رأی جمع کرد. این ممکن است توضیح دهد که چرا در وهله اول، او فرصت نامزدی را بعد از رد صلاحیت‌های قبلی پیدا کرد و به این معناست که چهار سال آینده با «دوره سووم روحانی»، فاصله زیادی خواهد داشت.

رئیس‌جمهور جدید، وارث مجموعه‌ای از مشکلات

اقتصادی است که در دهه گذشته به واسطه تحریم‌های شدید ایالات متحده و تشدید تنش‌های منطقه‌ای انباشته شده است. سرمایه‌گذاری در ایران به پایین‌ترین حد تاریخی، یعنی ۱۱ درصد تولید ناخالص داخلی رسیده است. شبکه برق و گاز طبیعی رو به وخامت (کسه زمانی مایه افتخار بود) به قطع برق مکرر منجر شده و مهاجرت روستایی به شهر که ناشی از خشکسالی است، منابع آبی و سایر خدمات را کاهش داده است. عملکرد ضعیف اقتصادی در دولت سیزدهم ممکن است برخی محافظه‌کاران قدرتمند را متقاعد کرده باشد که اجازه دادن به یک اصلاح‌طلب برای مذاکره جهت توافق جدید با غرب، ارزش این ریسک را دارد. «پزشکیان» برای پیشبرد هدف خود برای کاهش تحریم‌ها، مشاوران سابق «روحانی» مانند «محمدجواد ظریف»، دیپلمات توانا که با چین، فرانسه، روسیه، بریتانیا، ایالات متحده، آلمان و اتحادیه اروپا بر سر توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ مذاکره کرد، به خدمت گرفته است. «ظریف» با اشتیاق در مبارزات انتخاباتی «پزشکیان» شرکت کرد، هرچند او حضور در کابینه رئیس‌جمهور جدید را رد کرده است.

موضوع بحث، ایدئولوژیک نیست، بلکه درک عملی این

اقتصاد ایران به توافق جدید با غرب نیاز دارد

است که بیشتر مشکلات عمده اقتصادی ایران ناشی از تحریم‌هاست. همانطور که در کتاب «تحریم‌ها چگونه کار می‌کنند» استدلال کردم، اقتصاد ایران تا سال ۲۰۱۱ به شدت در حال رشد بود، تا اینکه ایالات متحده و متحدانش، برق و گاز طبیعی رو به وخامت (کسه زمانی مایه افتخار بود) به قطع برق مکرر منجر شده و پای میز مذاکره بکشاند. این اقدامات، صادرات نفت و دسترسی ایران به بازارهای بانکی و مالی جهانی را به شدت محدود کرد و باعث ایجاد طیف گسترده‌ای از مشکلات دیگر شد؛ به عنوان مثال، تورم سالانه که برای چندین دهه بین ۲۰ تا ۴۰ درصد در نوسان بود، در سال ۲۰۱۲ و دوباره در سال ۲۰۱۸ پس از خروج «دونالد ترامپ» از توافق هسته‌ای افزایش یافت. موضوعی که ارزش پول ایران را کاهش داد، قیمت‌های محلی را بالا برد و حفره‌هایی در بودجه دولت ایجاد کرد و بانک مرکزی را مجبور کرد با چاپ پول واکنش نشان دهد. اگرچه این امر باعث افزایش تورم شد اما سیاستگذاران، انتخاب چندی نداشتند؛ زیرا منابع معمول تأمین مالی (مانند استقراض از خارج) دیگر در دسترس یا موثر نبودند. «پزشکیان» با همین محدودیت‌ها مواجه خواهد شد. انتشار اوراق قرضه داخلی، دولت را ملزم

دولت چهاردهم و دکترین نوین سیاستگذاری اقتصادی

لازم به ذکر است که بنگاه‌های صنعتی پیشران کشور، موافق انحصار در فضای اقتصادی کشور نبوده و نیستند، اما بی‌توجهی به زنجیره ارزش صنعتی ایجاد شده را به زبان کشور می‌دانند. تجربه جهانی نشان می‌دهد که عمده کشورهای توسعه‌یافته در مراحل ابتدایی توسعه

بنگاه‌های اقتصادی، با زمان‌بندی و قوانین مشخص، از حمایت‌صنعتی به بنگاه‌های رقابت‌پذیر صنعتی رسیده‌اند؛ بنگاه‌های پیشران نیز بربنیای همین قاعده اعتقاد دارند که با حمایت مقید دولت از کار و تولید ایرانی در کوتاه‌مدت، امکان ارتقای توان رقابت‌تولیدات ایرانی در بازارهای داخلی و جهانی، امری در دسترس است.

نکته دیگر، لزوم درک مشترک از فضای اقتصاد کلان کشور است. همگی باید بدانیم که اکنون ایران در میانه یک جنگ تمام عیار اقتصادی است و برای مقابله با تهدیدها علیه کشور، تاسیس اتاق جنگ اقتصادی، متشکل از سیاستگذاران و فعالان بخش خصوصی ضروری است. دولت برای اینکه بتواند بر ابربحران‌هایی همچون ناترازی انرژی، کسری بودجه، مشکلات جدی در صندوق‌های بازنشستگی و ناترازی ارزی غلبه یابد، نیازمند تاسیس یک نهاد منسجم و کارا است. بدون تدبیر دقیق امروز و داشتن طرح استوار برای فردا، اقتصاد ایران

گرمای تابستان هم یخ بازار مسکن را آب نکرد

راه نجات مسکن از برزخ ارزی

در تیرماهی که گذشت، معامله‌گران مسکن همچنان مردد و خاموش بودند و برگزاری انتخابات ریاست جمهوری باعث شد تا معامله‌گران از هرگونه دادوستد در بازار مسکن بپرهیزند تا وضعیت بازار مسکن و به طور کلی، شرایط بازارهای دارایی شفاف‌تر شود. به گزارش «اكوایران»، روال رکودی بازار مسکن در تیرماه امسال نیز ادامه داشت و به گفته واسطه‌های ملکی در شهر تهران، قیمت‌ها...

۲

نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد ایران هر ساله ۵ درصد افت می‌کند

تبخیر سوخت رشد اقتصادی

فرصت امروز، نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد ایران طی ۱۲ سال گذشته به طور میانگین هر ساله ۵ درصد افت کرده است. اهمیت این موضوع، زمانی آشکار می‌شود که بدانیم رشد اقتصادی آینده، رابطه مستقیمی با رشد تشکیل سرمایه ثابت دارد و افت آن به معنای محدودشدن رشد اقتصادی است. وقتی جذب سرمایه خارجی در اقتصاد کشوری با محدودیت مواجه می‌شود، طبیعتاً نگرانی‌ها درباره حفظ سطح بالای رشد اقتصادی اوج می‌گیرد. متأسفانه نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در ایران طی ۱۲ سال اخیر فقط در چهار سال مثبت بوده و هر ساله ۵ درصد سقوط کرده است.

موضوع مهم دیگر در بحث تشکیل سرمایه، سهم بخش دولتی و خصوصی است. براساس آمارها در ۱۲ سال گذشته (سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۲)، سهم بخش خصوصی برای تشکیل سرمایه بیشتر از بخش دولتی بوده است؛ یعنی ۲۰ درصد از تشکیل سرمایه هر ساله در این بازه زمانی توسط بخش دولتی و بقیه توسط بخش خصوصی انجام شده است. درخصوص توان تشکیل سرمایه بخش دولتی و خصوصی در دو بخش ساختمان و ماشین‌آلات باید گفت که دولت...

۲

«کامالا هریس» گوی سبقت را از «دونالد ترامپ» در انتخابات آمریکا می‌ریاید؟

سقوط دلار و صعود طلا با کناره‌گیری بایدن

۴

مدیریت و کسب‌وکار

مهارت‌های مدیران روابط عمومی موفق

مدیران موفق معمولاً عادت‌های خاصی دارند. نه اینکه آنها از مریخ آمده باشند، بلکه به خاطر مهارت‌های متفاوت‌شان در عمل نوع خاصی از عادت و رفتارها را بروز می‌دهند. شاید همین نکته برای شناسایی مدیران موفق و همکاری با آنها ایده آل به نظر برسد. البته در این میان یک راهکار هوشمندانه‌تر تلاش برای یادگیری مهارت‌های موردنظر و تبدیل شدن به یک مدیر حرفه‌ای در حوزه روابط عمومی است. امروزه حوزه روابط عمومی پل ارتباطی میان یک برند با مشتریان و همکاران گوناگون است. بدین معنا روابط عمومی فقط درگیر تعاملات با مشتریان نیست. در عوض همکاری‌های تجاری بین سازمانی نیز در حوزه مدیریتی این بخش قرار می‌گیرد. اگر شما یک مدیر روابط عمومی کارکشته داشته باشید، احتمالاً دیگر لازم نیست نگران ارتباطات ضعیف یا حتی فراموش شدن برندگان از سوی مشتریان باشید. این مسئله‌ای است که می‌تواند دردسرهای زیادی برای شما به...

۸

«فشار حداکثری» خود علیه ایران را در سال آینده افزایش دهد، شوک‌های ارزی آینده را هم کم می‌کند. از بین بردن محدودیت‌های دسترسی ایران به سیستم مالی جهانی، کم اهمیت نیست، در دهه گذشته کاهش ارزش پول، دستمزد دلاری ایرانیان را به یک سوم کاهش داده است. با این حال، کارگران ایرانی نمی‌توانند از این منبع جدید رقابت، سود ببرند؛ زیرا تحریم‌های بانکی، صادرات ایران به اکثر بازارهای خارجی را با مشکل مواجه می‌کند.

صرف نظر از اینکه چه کسی در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا در نوامبر امسال برنده می‌شود، انتخاب پیش روی رئیس‌جمهور میانه روی جدید ایران آشکار است. بدون پایانی برای جنگ وحشتناک غزه و با تبادل آتش حزب الله و رژیم صهیونیستی در سراسر مرز لبنان، وضعیت در منطقه به شدت ناآرام است. از آنجایی که یک جنگ مخرب منطقه‌ای به نفع ایران نیست، منطقی است انتخاب «پزشکیان» را به عنوان سیگنالی در نظر بگیریم که حاکمیت ایران علاقه‌مند به کاهش تنش است. این بدان معناست که ایالات متحده، فرصت جدیدی برای احیای توافق هسته‌ای ۲۰۱۵ یا دستیابی به توافق جدید دارد.

منبع: Project Syndicate

کشور، داشتن یک پایگاه داده منسجم و شفاف است. لازم است کلیه تصمیماتی که در کشور اتخاذ می‌شود، بر مبنای آمارهای قابل اتکا اتخاذ شود و کارایی این تصمیمات بر همین اساس و استفاده از تجارب جهانی سنجیده شود. همین مسئله کمک می‌کند که گزارش‌های مبتنی بر کلی گویی از ادبیات دولتمردان به مرور کنار گذشته شود. در حوزه صنعت نیز باید شاخص‌های مشخص برای رشد تولید و صادرات تدوین شده و تمام تلاش وزارتخانه‌ها و سازمان‌های مربوطه دولت برای دستیابی به این اهداف مصروف شود. این شاخص‌ها از میانه سال ۱۴۰۱ از دسترس عموم خارج شده و پایش بخش صنعت ایران را ناممکن ساخته است.

نکته پایانی اینکه باید به موهبت طبیعی ایران و حضور در چهارراه ارتباطی جهان با دسترسی به ۲۷۰۰ کیلومتر دریا در جنوب و شمال کشور توجه کرد. در حال حاضر در حدود ۸۰ درصد اقتصادهای بزرگ جهان در کنار دریا مشغول فعالیت هستند و بر همین اساس، پیشنه‌ای می‌شود که قطب اقتصادی ایران به استان‌های ساحلی خلیج فارس و دریای عمان منتقل شود و از طریق انجام پروژه‌های صنعتی-تجاری مشترک یا ورود به بازی کریدورها، امکان اتلاف‌سازی برای توسعه اقتصادی منطقه مهیا شود.

سازمان آگهی ما

۸۸۹۳۶۶۵۱



نگاه

چرا المپیک پاریس، گران‌تر از المپیک‌های قبل درمی‌آید؟

هزینه ۵ هزار دلاری تماشای المپیک

مشعل بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ پاریس روز جمعه با برگزاری مراسم افتتاحیه در رودخانه سن روشن می‌شود و به مدت دو هفته ادامه دارد. ورزشکاران از ماهه پیش خود را برای مسابقات المپیک آماده کرده‌اند و برای رسیدن به مدال در رشته‌های مختلف، رقابت جذاب و تماشایی با یکدیگر خواهند داشت. تماشای مسابقات المپیک به‌عنوان بزرگ‌ترین رقابت ورزشی دنیا از نزدیک همواره طرفداران زیادی داشته و ورزش‌دوستان و گردشگران از کشورهای مختلف راهی محل برگزاری بازی‌ها می‌شوند تا لذت تماشای این مسابقات را بیشتر بچشند. البته تماشای مسابقات المپیک از نزدیک برای همه ورزش‌دوستان مقدور نیست و برای حضور در پاریس باید چند هزار دلاری خرج کرد. در همین زمینه، هفته‌نامه تایم آمریکا به بررسی هزینه‌های سفر به المپیک پاریس پرداخته و می‌گوید: با در نظر گرفتن هزینه پرواز، هتل و بلیت بازی‌های المپیک پاریس، انتظار می‌رود تماشای حضوری این مسابقات حدود ۵ تا ۶ هزار دلار هزینه داشته باشد که البته در بحث تأمین بلیت هواپیما از مبادی مختلف، این رقم تا حدودی می‌تواند تغییر کند. به نوشته هفته‌نامه تایم، برای «جنیفر آیرونیا» روزنامه‌نگار ۳۴ ساله از دالاس، حضور در المپیک برای حمایت از ورزشکاران زن سیاه‌پوست مانند «سیمون بایلز» و «شاکری ریچار-دسون» بدون در نظر گرفتن هزینه‌های سنگین، کاری است که باید انجام دهد. «آیرونیا» در مجموع بین ۵ تا ۶ هزار دلار برای حضور در بازی‌های امسال هزینه کرد که شامل هزینه تخمینی غذا و حمل‌ونقل محلی نمی‌شود. او می‌گوید: «حتی اگر خیلی گران بود، من عقب‌نشینی نمی‌کردم و باز هم می‌توانستم راهی برای تحقق آن پیدا کنم». تماشای تلاش این ورزشکاران برای موفقیت، قیمت ندارد.»

برای المپیک ۲۰۲۴ پاریس، هزینه‌های «ایرونیا» عادی است. کارشناس می‌گوید که تماشاگران بین‌المللی می‌توانند انتظار داشته باشند حداقل ۵ هزار دلار برای تماشای مسابقات از نزدیک هزینه کنند. این هزینه شامل هتل، بلیت هواپیما و ویزا است، اگرچه قیمت‌ها تا حد زیادی بسته به انتخاب محل اقامت شرکت‌کنندگان متغیر است. به اعتقاد کارشناسان، سفر به المپیک ۲۰۲۴ پاریس به دلیل ارزش پول کشور میزبان و هزینه زندگی، پرهزینه‌تر از دوره‌های گذشته خواهد بود. «کن هانتسکام» که در سن‌آوری ورزش و سرگرمی به‌عنوان مدیر عملیاتی Ticket Manager کار می‌کند، می‌گوید: «هزینه‌های حضور در المپیک پاریس، بسیار شبیه المپیک لندن در سال ۲۰۱۲ است.» «جانیس موسکوف»، سفرنامه‌نویس و وبلاگ نویس ۵۰ ساله ساکن شیکاگو که هتل خود را در پاریس در ژوئیه ۲۰۲۳ رزرو کرد، ۳۷۳۷ دلار برای بلیت هواپیما (رفت و برگشت برای خانواده) پرداخت کرد. با این حال، در مجموع، او انتظار دارد حداقل ۱۵ هزار دلار بدون احتساب پول غذا برای المپیک با خانواده‌اش خرج کند. براساس داده‌های پاریس لاین که با هفته‌نامه تایم به اشتراک گذاشته شده است، میانگین قیمت بلیت هواپیمای رفت و برگشت از آمریکا به پاریس در حال حاضر ۸۷۷ دلار است. با این حال در یکم ژوئیه، ای‌فراپرس و ترانس‌لویا فرانس بیانیه‌ای مطبوعاتی منتشر کردند و اعلام کردند که هزینه سفر به پایتخت فرانسه و بازگشت از آن «از سایر شهرهای بزرگ اروپایی کمتر است».

هزینه‌های هتل در حال حاضر بالاتر از میانگین در پاریس است، اما هزینه‌ها به سمت کاهش در حال تغییر است. گزارش Lighthouse نشان می‌دهد که قیمت یک اتاق ۵ هتل ۵ ستاره برای امه نام ۵ در اواسط ژوئن حدود ۸۴۰ دلار (۹۰۸ دلار) هست. این در حالی است که در ماه مه، ارزش روزانه این اتاق ۹۳۱ یورو (۱۰۰۶ دلار) بود. «هانتسکام» می‌گوید: «در برخی موارد، رزرو کردن یک سفر در حال حاضر آسان‌تر است و استرس کمتری نسبت به شش ماه یا یک سال پیش دارد.» «موسکوف» برای اقامت در هتلی در منطقه سن ژرمن دو بر پاریس یک چهار نفه را به مدت پنج شب در خود جای می‌دهد، نزدیک به ۵ هزار دلار پرداخت کرد. «ایرونیا» نیز برای شش شب اقامت خود بیش از ۲ هزار دلار پرداخت کرد. میانگین نرخ هتل در حال حاضر نزدیک کم شبی ۴۰۰ دلار است. به گزارش روتترز، در سال ۲۰۱۲، قیمت هتل‌های لندن برای یک اتاق هتلی چهار ستاره، بین ۲۰۰ تا ۴۱۵ یوند بود (حدود ۲۵۳ تا ۷۳۳ دلار، اگر نرخ تبدیل سال ۲۰۱۲ را رعایت کنید و تورم را در نظر بگیرد).

فرانسه در حال حاضر، یکی از مقاصد پرتر گردشگری جهان است و فصل اوج حضور گردشگران تابستانی در جولای و اگوست است. با توجه به برگزاری بازی‌های المپیک که از جولای آغاز می‌شود، این کشور انتظار دارد بین ۲۳ تا ۳۱ میلیون بازدیدکننده داشته باشد. کارشناسان می‌گویند اگرچه نرخ گردشگری در پاریس در حال حاضر کمتر از حد معمول است، گردشگران بین‌المللی ممکن است با توجه به هجوم جمعیت برای تماشای بازی‌های المپیک، در زمان برگزاری مسابقات به این شهر سفر نکنند. دفتر گردشگری پاریس گزارش می‌دهد که ورودی‌های بازدیدکنندگان بین‌المللی در ماه جولای در مقایسه با ماه مشابه در سال ۲۰۲۳ میلادی، ۱۴٫۸ درصد کاهش یافته است. پیش‌بینی می‌شود نرخ زور هتل برای ۱۰ روز اول ماه جولای به‌طور متوسط ۶۰ درصد ظرفیت داشته باشد که کاهش ۱۰ درصدی را نسبت به سال قبل نشان می‌دهد.

همچنین برای تماشای المپیک از نزدیک و سفر به پاریس، هزینه بلیت بازی‌ها را هم باید در نظر گرفت. ۱۰ میلیون بلیت برای بازی‌های المپیک پاریس به فروش رسیده که در مقایسه با سال‌ ۲۰۱۶ در ربو و ۲۰۲۰ در توکیو، بیش از ۲ میلیون بلیت افزایش یافته است. قیمت بلیت تا حد زیادی بسته به ورودیاد متفاوت است. قیمت تماشای زمین‌سانتیک برای زنان از ۱۲۵ تا ۶۹۰ یورو (حدود ۱۲۵ تا ۷۴۶ دلار) در چرخش است. قیمت‌های نیمه‌نهایی و فینال ششبا به همین صورت است، اگرچه بلیت‌های پایین‌ترین سطح ۸۵ یورو (۹۲ دلار) هستند. قیمت‌ها نیز ممکن است براساس اینکه رویداد زتانه یا مردانه است متفاوت باشد. بلیت مسابقات مردان برای فینال ۱۸۰ یورو (۱۰۵۹ دلار) است؛ در حالی که بلیت فینال بسکتبال زنان ۵۱۰ یورو (۵۵۱ دلار) است. همچنین فینال دوی ۱۰۰ متر مردان پاریس نیز ۹۸۰ یورو (۱۰۵۹ دلار) قیمت دارد که جزو گران‌ترین بلیت‌هاست. طبق گزارش گاردین، فینال دوی ۱۰۰ متر در المپیک ۲۰۱۲ لندن در سال ۲۰۱۱ با محاسبه تورم ۷۲۵ پوند (۱۲۸۲ دلار) قیمت داشت. در همین اساس، «موسکوف» وبلاگ‌نویس آمریکایی در مجموع ۳ هزار و ۲۰۴ دلار برای خود و خانواده‌اش جهت بلیت دوومیدانی، واترپلو زنان و والیبال ساحلی هزینه می‌کند.

البته ارزش پول کشور میزبان به طور قابل توجهی بر مقرون به‌صرفه بودن المپیک برای بازدیدکنندگان بین‌المللی تأثیر می‌گذارد؛ به‌عنوان مثال در طول المپیک ۲۰۱۶ ریو، رتال برزیل در برابر یورو و دلار آمریکا نسبتاً ضعیف بود و این امر، آن را برای بازدیدکنندگان مقرون به صرفه‌تر می‌کرد. به‌عنوان مثال، در طول بازی‌های المپیک تابستانی ۲۰۱۸، بیش از نیمی از بلیت‌ها ۷۰ رتال برزیل (۳۰ دلار) یا کمتر قیمت داشتند و ارزان‌ترین بلیت کمتر از ۲۰ دلار بود. با این حال، این هزینه‌ها از دید «موسکوف»، ارزش آن را دارد: «ها دانما از تماشای رقابت بهترین ورزشکاران جهان برای کسب مقام اول شگفت‌زده می‌شود؛ تا جایی که می‌توانید به تماشای ابرقهرمانان در زندگی واقعی نزدیک شوید.» بازی‌های المپیک ۲۰۲۴ در راه است و این رویداد بزرگ نزدیک پاریس برگزار خواهد شد. المپیک همیشه نماد ایجاد شور و شفع در بین ورزشکاران و تماشاگران برای پشت سر گذاشتن یک رویداد هیجان‌انگیز است. مردم پاریس پیش از این در سال‌های ۱۹۰۰ و ۱۹۲۴ از این رویداد استقبال کردند و از آخرین بازی که میزبان بودند، یک قرن می‌گذرد. از آنجا که مسابقات المپیک هر چهار سال یکبار برگزار می‌شود، برای ورزشکارانی که تمام زندگی خود را برای این رقابت‌ها می‌گذارند، حضور در مسابقات مثل یک معامله بزرگ و با حتی قلمی می‌ماند. ورزشکاران با توجه به ساعت‌های بی‌شماری که صرف تمرین می‌کنند و زمان بسیار کمی برای کسب درآمد خارج از زمان تمرین دارند، انتظار دارند در صورت موفقیت بتوانند تمام پول‌های از دست رفته خود را جبران کنند و حتی با دریاپت پاداشی قابل توجه، ادامه زندگی خود را تضمین نمایند. بنابراین کشورها تلاش می‌کنند به بهترین شکل، جواب قهرمانان خود را در این رقابت‌ها بدهند و با پرداخت پاداش و یا حقوق دائم‌العمر، زندگی آنها را تأمین کنند که در دغدغه‌ای جز ورزش و تمرین نداشته باشند.

فرصت امروز: نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد ایران طی ۱۲ سال گذشته به طور میانگین هر ساله ۵ درصد افت کرده است. اهمیت این موضوع، زمانی آشکار می‌شود که بدانیم رشد اقتصادی آینده، رابطه مستقیمی با رشد تشکیل سرمایه ثابت دارد و افت آن به معنای محدودشدن رشد اقتصادی است. وقتی جذب سرمایه خارجی در اقتصاد کشوری با محدودیت مواجه می‌شود، طبیعتاً نگرانی‌ها درباره حفظ سطح بالای رشد اقتصادی اوج می‌گیرد. مناسبانه نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در ایران طی ۱۲ سالال اخیر فقط در چهار سال مثبت بوده و هر ساله ۵ درصد سقوط کرده است. موضوع مهم دیگر در بحث تشکیل سرمایه، سهم بخش دولتی و خصوصی است. براساس آمارها در ۱۲ سال گذشته (سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۲)، سهم بخش خصوصی برای تشکیل سرمایه بیشتر از بخش دولتی بوده است؛ یعنی ۲۰ درصد از تشکیل سرمایه هر ساله در این بازه زمانی توسط بخش دولتی، دسترسی به توسط بخش خصوصی انجام شده است. درخصوص توان تشکیل سرمایه بخش دولتی و خصوصی در دو بخش ساختمان و ماشین‌آلات باید گفت که دولت بخش ساختمان را برگزیده و سهم بیشتری در مقایسه با بخش ماشین‌آلات داشته است. البته باید توجه داشت که تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در کشور، بیشتر متأثر از تشکیل سرمایه بخش خصوصی در ماشین‌آلات است، ضمن اینکه تحریم‌های شدید با وقفه‌ای که ایجاد کرده، روند تشکیل سرمایه در اقتصاد ایران را نزولی کرده است. برای بهبود این روند، معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران سه توصیه برای دولت دارد: دولت با ایفای نقش مکمل برای بخش خصوصی در زمینه سرمایه‌گذاری ماشین‌آلات، مشوق افزایش تشکیل سرمایه در این زمینه باشد. در تصویب بودجه، هزینه‌های عمرانی واقع‌بینانه در نظر گرفته شوند و در اجرا، مواج عدم تحقیق مقادیر مصوب، شناسایی و رفع شود و نهایتاً به منابع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی (نظیر کاهش سرمایه در گردش، دسترسی به منابع بانکی، عدم حمایت دولت و تحریم‌ها) توجه و برای رفع آنها اقدام شود.

تشکیل سرمایه و استهلاک سرمایه یکی شد

بررسی آمارهای ۱۲ سال گذشته از سوی معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران نشان می‌دهد که تشکیل سرمایه ثابت در حال کاهش و استهلاک سرمایه در حال افزایش بوده است؛ به طوری که نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص از ابتدای دهه ۱۳۹۰ تا پایان سال ۱۴۰۲، تنها برای چهار سال مثبت بوده و به‌طور متوسط هر ساله ۵ درصد سقوط کرده است. تشکیل سرمایه ثابت ناخالص، از یک تقاضای به دست می‌آید؛ ابتدا مجموع هزینه خریداری کالای سرمایه‌ای توسط بخش خصوصی و تولیدکنندگان دولتی و خصوصی محاسبه می‌شود (کالای سرمایه‌ای، کالای بادوامی است که در تولید کالا و خدمات جدید به کار برده می‌شود و عمر اقتصادی آن‌ها بیش از یک سال است). سپس خالص فروش کالای سرمایه‌ای دست‌دوم و قراضه در طول یک دوره برآورداری یک ساله از آن کسر می‌شود. از طرف دیگر، استهلاک سرمایه برآورده‌ای از کهننگی فرسودگی، تخریب و به‌طور کلی، کاهش ارزش سرمایه فیزیکی در طول یک سال مالی را نشان می‌دهد. معمولاً تشکیل سرمایه ثابت و استهلاک در کنار یکدیگر تحلیل می‌شوند؛ زیرا تشکیل سرمایه باید به گونه‌ای باشد که دست‌کم استهلاک سرمایه را جبران کند، اما روند آمارها در سال‌های گذشته نشان می‌هد که تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در مسیر نزولی و استهلاک سرمایه در مسیر صعودی قرار دارد؛ تا جایی که از پنج سال پیش بدین سو، تشکیل سرمایه و استهلاک سرمایه تقریباً با یکدیگر برابر شده‌اند. روندی نگران‌کننده که می‌تواند تهدید بزرگی برای اقتصاد ایران باشد.

اما موضوع مهم دیگری که در بحث تشکیل سرمایه اهمیت دارد، سهم بخش دولتی و خصوصی است. به‌طور کلی در دوره زمانی ۱۲ ساله، سهم

نرخ رشد تشکیل سرمایه ثابت در اقتصاد ایران هر ساله ۵ درصد افت می‌کند

تبخیر سوخت رشد اقتصادی



بخش خصوصی برای تشکیل سرمایه بیشتر از بخش دولتی بوده است. به‌طور میانگین تقریباً ۲۰ درصد از تشکیل سرمایه هر ساله در این بازه ۱۲ ساله توسط بخش دولتی انجام شده و مابقی به دست بخش خصوصی صورت گرفته است. در مورد توان تشکیل سرمایه دولت و بخش خصوصی در دو بخش ساختمان و ماشین‌آلات باید گفت که دولت بخش ساختمان را برگزیده و سهم بیشتری در مقایسه با بخش ماشین‌آلات داشته است، اما باید توجه داشت که تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در کشور، بیشتر متأثر از تشکیل سرمایه بخش خصوصی در ماشین‌آلات است، ضمن اینکه تشدید تحریم‌ها با وقفه‌ای که ایجاد کرده، روند تشکیل سرمایه را نزولی کرده است.

منطقه بحرانی تشکیل سرمایه ثابت

بررسی آمارهای مربوط به عملکرد بودجه دولت نشان می‌دهد هزینه‌های جاری با پرداخت‌های جاری از ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۱ حداقل سه برابر هزینه‌های عمرانی بوده است، بنابراین می‌توان گفت که در بودجه، هزینه‌های جاری در مقایسه با هزینه‌های عمرانی، اهمیت بیشتری داشته‌اند و بخش عمده هزینه‌های دولت به هزینه‌های جاری تخصیص پیدا کرده است. حتی مجلس هم هنگام تصویب بودجه، هزینه‌های جاری را در مقایسه با هزینه‌های عمرانی در اولویت بالاتری قرار داده است. هزینه‌های جاری مصوب در قانون بودجه سال گذشته حدود ۱۵۰۹ هزار میلیارد تومان و در سال جاری حدود ۱۸۷۹ هزار میلیارد تومان است، اما هزینه‌های عمرانی یا مصوب در قانون بودجه سال گذشته تقریباً ۳۷۵ هزار میلیارد تومان و در سال جاری برابر با ۴۰۰ هزار میلیارد تومان بوده است. علاوه بر این، تغییرات سلالانه عملکرد دولت در هزینه‌های جاری و عمرانی نشان‌دهنده نوعی بی‌ثباتی در خصوص هزینه‌های عمرانی است. در ۱۲ سال گذشته یک روند سینوسی تکرار شده است؛ به طوری که در برخی سال‌ها عملکرد هزینه‌های عمرانی نسبت به سال قبل، دچار عقب‌مانگی شده و رشد منفی داشته و در برخی سال‌ها نیز این رقم مثبت بوده است اما از سوی دیگر، رشد عملکرد هزینه‌های جاری، روند منظم‌تری داشته و در یک طرف افزایشی حرکت کرده است. حتی این روند در تغییرات سلالانه قوانین بودجه حوزه هزینه‌های جاری و عمرانی نیز تکرار شده و بی‌ثباتی خاصی در حوزه هزینه‌های عمرانی وجود داشته است؛ مثلاً در برخی سال‌ها، بودجه عمرانی کمتری نسبت به سال قبل، پیشنهاد شده و به تصویب رسیده است یا مثلاً هزینه جاری مصوب در قانون بودجه امسال رشد ۲۵ درصدی را نسبت به سال گذشته داشته، اما هزینه عمرانی مصوب فقط ۷ درصد رشد پیدا کرده است.

با اینکه سرمایه‌گذاری دولت در کشورهای در حال توسعه عمدتاً بر ساخت زیربنایات اقتصادی، سرمایه شرط لازم برای رشد و توسعه اقتصادی است و در همه مدل‌های رشد، سرمایه به عنوان یک متغیر مستقل در نظر گرفته می‌شود، دولت از مسیر بودجه و در قالب تملک طرح‌های سرمایه‌ای یا هزینه های عمرانی، بر سرمایه‌گذاری کل اثر منفی می‌گذارد. بنابراین یک مسیر اثر گذاری دولت بر سرمایه، سیاست‌های مالی است که در بودجه تعیین می‌شود. از این دیدگاه، بررسی داده‌ها نشان می‌دهد هزینه‌های عمرانی دولت در بودجه روند ناهمواری دارد و با افت و خیز همراه بوده است. مقایسه مقادیر مصوب و عملکرد بودجه در خصوص

تشکیل سرمایه در بخش خصوصی و دولتی

براساس نظریات اقتصادی، سرمایه شرط لازم برای رشد و توسعه اقتصادی است و در همه مدل‌های رشد، سرمایه به عنوان یک متغیر مستقل در نظر گرفته می‌شود. دولت از مسیر بودجه و در قالب تملک طرح‌های سرمایه‌ای یا هزینه های عمرانی، بر سرمایه‌گذاری کل اثر منفی می‌گذارد. بنابراین یک مسیر اثر گذاری دولت بر سرمایه، سیاست‌های مالی است که در بودجه تعیین می‌شود. از این دیدگاه، بررسی داده‌ها نشان می‌دهد هزینه‌های عمرانی دولت در بودجه روند ناهمواری دارد و با افت و خیز همراه بوده است. مقایسه مقادیر مصوب و عملکرد بودجه در خصوص

بخش خصوصی در مقایسه با بخش دولتی بوده است. به‌طور میانگین تقریباً ۲۰ درصد از تشکیل سرمایه هر ساله در این بازه ۱۲ ساله توسط بخش خصوصی صورت گرفته است. در مورد توان تشکیل سرمایه دولت و بخش خصوصی در دو بخش ساختمان و ماشین‌آلات باید گفت که دولت بخش ساختمان را برگزیده و سهم بیشتری در مقایسه با بخش ماشین‌آلات داشته است، اما باید توجه داشت که تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در کشور، بیشتر متأثر از تشکیل سرمایه بخش خصوصی در ماشین‌آلات است، ضمن اینکه تحریم‌های شدید با وقفه‌ای که ایجاد کرده، روند تشکیل سرمایه را نزولی کرده است.

هزینه‌های عمرانی نشان می‌دهد با اینکه دولت در تصویب قانون بودجه تمایل دارد نسبت مشخصی از درآمدهای خود را به طرح‌های عمرانی اختصاص دهد اما عملاً همواره نسبت عملکردی هزینه‌های عمرانی به درآمد دولت کمتر از این نسبت در مصوبه‌های قانون بودجه بوده است. مسیر دیگر اثر گذاری دولت بر سرمایه‌گذاری، تشکیل سرمایه است که به دو صورت تشکیل سرمایه دولت و بخش خصوصی قابل تفکیک و بررسی است. بررسی روند تشکیل سرمایه کل و مقایسه آن به تفکیک بخش دولتی و خصوصی و نیز به تفکیک دو حوزه ساختمان و ماشین‌آلات نشان می‌دهد تشکیل سرمایه در ایران بیشتر متأثر از تشکیل سرمایه بخش خصوصی در ماشین‌آلات است؛ به طوری که تغییرات تشکیل سرمایه کل، همسویی قابل مشاهده‌ای با تشکیل سرمایه بخش خصوصی در ماشین‌آلات دارد؛ یعنی در سال‌هایی که تشکیل سرمایه دولتی نسبت به سال قبل افزایش داشته است، شاهد تغییر مشابهی در بخش خصوصی هستیم. تشکیل سرمایه بخش خصوصی و دولت در ساختمان خلاف جهت یکدیگر حرکت می‌کند؛ در سال‌هایی که تشکیل سرمایه دولتی نسبت به سال قبل افزایش داشته، تشکیل سرمایه بخش خصوصی کاهش یافته است.

از سوی دیگر، تشکیل سرمایه ثابت در سال‌های مورد بررسی در حال افت و استهلاک سمرسایه در حال صعود بوده است و این می‌تواند هشداری برای بخش تولید باشد. بنابراین لازم و ضروری است که به موانع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی توجه و برای رفع آنها اقدام کرد. از جمله این موانع در سال‌های اخیر می‌توان به موانع داخلی، کاهش سرمایه در گردش، عدم حمایت دولت و همچنین تحریم‌های خارجی اشاره کرد.

موانع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی

نظریات اقتصادی، متغیرهای مؤثر بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی را تولید پیش بینی شده، سود، هزینه سرمایه و عایدی انتظاری و همچنین هزینه جایگزینی معرفی می‌کنند. با این حال به نظر می‌رسد شکل اولیه این نظریه‌ها و عوامل مؤثر معرفی شده در آنها برای شناسایی عوامل مؤثر بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در کشورهای در حال توسعه کافی نیستند. مهمترین عوامل مؤثر بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در کشورهای در حال توسعه را می‌توان دولت، منابع مالی و سرمایه‌گذاری خارجی دانست. دولت از دو مسیر قوانین و مقررات و سیاست‌های پولی و مالی بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تأثیر می‌گذارد. یکی از مهمترین قوانین دولتی مؤثر بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، قوانین بودجه است. در بخش مالی، هزینه‌های دولت عمده‌ترین عامل مؤثر بر سرمایه گذاری بخش خصوصی است. سیاست‌های مالی دولت با ایجاد زیرساخت‌های اقتصادی، تقاضا برای کالاها و خدمات بخش خصوصی، عرضه سرمایه انسانی و امنیت بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در کشورهای در حال توسعه، تأثیر می‌گذارد. در بازتعیرف نقش بخش عمومی پذیرفته شد که دولت بایستی منابع خود را در جایی به کار گیرد که حامی و مکمل فعالیت‌های بخش خصوصی باشد.

رابطه مخارج دولتی با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی دارای طیفی است که یک سوی آن، اثر حمایتی و سوی دیگر آن، اثر جایگزینی قرار دارد. مخارج دولت می‌تواند با کاهش هزینه تولید بخش خصوصی، به گونه‌ای عمل کند که با حمایت از بخش خصوصی به گسترش آن کمک کند. در سمت دیگر این طیف، اثر جایگزینی مطرح می‌شود؛ یعنی در یک اقتصاد با ویژگی منابع محدود، هرگاه دولت عوامل تولید مانند سرمایه و نیروی انسانی را به خود اختصاص دهد، دسترسی بخش خصوصی را به این عوامل محدود می‌کند و جایگزین بخش خصوصی در اقتصاد می‌شود. در ایران، تغییرات هزینه‌های عمرانی دولت در مسیر همواری قرار ندارد. تشکیل سرمایه ثابت نیز در حال افت و استهلاک سرمایه در حال صعود است.

گرمای تابستان هم بیخ بازار مسکن را آب نکرد

راه نجات مسکن از برزخ ارزی

شمس‌آباد نیز برای آپارتمانی با ۷۲ مترمربع زیربنا و ۱۴ سال عمربنا، ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون و در محله نیاوران برای واحدی ۹۰ متری و ۱۳۳ سال ساخت، ۱۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان قیمت تعیین شده است. براساس این گزارش، دورنمای آینده بازار مسکن از ادامه ثبات بازار به‌شروط آرامش دلار حکایت دارد و اگر قیمت دلار بالا نرود، قیمت خانه هم افزایش پیدا نمی‌کند. در مناطقی از بازار مسکن شهر تهران که طی حداقل دو سال گذشته «بُرس خریدهای سرمایه‌ای آپارتمان» بوده است (نظیر مناطق ۵ و ۹ و ۱۱) و روایت واسطه‌های بازار معاملات ملک از تغییر سطح قیمت مدنظر فروشندگان، بعضاً «کاهش ۵ تا ۸ درصدی قیمت پیشنهادی روز اول و تبدیل آن به قیمت قطعی در معامله» را نشان می‌دهد، این افت برای فایل‌هایی رقم خورده است که در فاصله اواسط فصل بهار تا پایان خردادماه وارد این نگاه‌ها شده و در هفته‌های اخیر به فروش رفته است. پیش‌بینی واسطه‌های ملکی از سناریوی آینده بازار مسکن، «ثبات قیمت» و سناریوی بعید و دور آنها، «تکرار جهش» است. این واسطه‌های ملکی همچنان به «چشم دوخت سرمایه‌گذاران و بازیگران درونی و بیرونی بازار ملک به روند دلار» اشاره می‌کنند و می‌گویند که ثبات یا کاهش قیمت دلار می‌تواند به آرامش بیشتر قیمت مسکن کمک کند و برعکس.

فهرست فایل‌های بازار مسکن در یک ماه گذشته نشان می‌دهد بازار مسکن با نوعی ثبات در قیمت‌ها همراه بوده که در بازار کاملاً محسوس است. نتیجه این ثبات، رکود خرید ملک در بازار معاملات ملکی شهر تهران

قیمت طلا، دلار و خودرو در یک ماه گذشته سقوط کرد

تکانه قیمتی بازارها در پسا انتخابات



عملکرد یک ماهه بازار ارز، سقوط ۳٫۱ درصدی قیمت دلار در تیرماه را نشان می‌دهد. عوامل مختلف سیاسی و اقتصادی بر افت قیمت دلار در تیرماه موثر بوده است. به نظر می‌رسد ریسک‌های سیاسی از بازار فاصله گرفته و بانک مرکزی نیز با مساعد دیدن شرایط از طریق افزایش سطح عرضه، به افت نرخ دامن زد. برآیند اینها باعث افت ۳٫۱ درصدی دلار در تیرماه شد. «سیدکمال سیدعلی»، معاون ارزی اسبق بانک مرکزی درباره وضعیت بازار ارز می‌گوید: «عرضه و تقاضا، قیمت ارز را تعیین می‌کند. در کشور ما با توجه به کمبود منابع ارزی، اگر تقاضا بیشتر شود، قیمت ارز افزایش یافته و اگر عرضه به نسبت تقاضا افزایش یابد، قیمت کاهش پیدا می‌کند. ولی طی یک ماه اخیر، عرضه ما افزایش نداشته و تا حدودی قیمت نفت هم ارزان‌تر شده، پس فرضیه تزریق بانک مرکزی به بازار و به دنبال آن، کاهش قیمت ارز محتمل است.» او با ابراز نگرانی در رابطه با آینده قیمت ارز می‌گوید: «کاهش قیمت دلار، تقاضا را به آینده موکول می‌کند و کار را برای دولت چهاردهم دشوارتر می‌کند. کف مقاومتی قیمت ارز نهایتاً ۲ تا ۳ هزار تومان کمتر از رقم فعلی است و کاهشش کمتر از این نخواهیم داشت. در غیر این صورت، ادامه روند کاهش مصنوعی قیمت ارز، متقاضیان را تحریک کرده و پیامد دارد. البته امیدهایی که در دیدگاه اقتصادی دولت جدید به وجود آمده هم ممکن است انتظارات توری را کاهش داده باشد.»

بورس پرید و قیمت دلار و طلا ریخت

قیمت طلا در طول یک ماه اول فصل تابستان، کاهش ۱۰ هزار و ۶۰۰ تومانی را ثبت کرد؛ این کاهش در حالی بود که در بازار جهانی شاهد سقف‌شکنی قیمت اونس طلا بودیم و بهای طلا به بالای ۲ هزار و ۴۰۰ دلار صعود کرد. گزارش‌ها نشان می‌دهد که در تیرماه اسمال طلا کاهش ۰٫۳ درصدی قیمت را ثبت کرده و به قیمت ۳ میلیون و ۳۵۳ هزار تومان رسیده است. این در شرایطی است که در ۱۰ روز اول تیرماه شاهد صعود قیمت طلا بودیم؛ به طوری که هر گرم طلای ۱۸ عیار تا سطح ۳ میلیون و ۵۴۸ هزار تومان بالا رفته بود، اما پس از مشخص شدن «مسعود پزشکیان» به عنوان رئیس دولت چهاردهم، مسیر قیمت‌ها نزولی شد؛ تا جایی که از تاریخ ۹ تیرماه تاکنون ۱۹۵ هزار تومان از قیمت طلا کم شده است. «محمد کشتی‌آرای»، فعال بازار سکه و طلا پیش‌بینی می‌کند که «در خوش‌بینانه‌ترین حالت، بازار طلا در دو هفته پیش رو دارای ثبات باشد و تغییرات چندانی را احساس نکند و حتی شاهد کاهش قیمت‌ها اما بازار سکه برخلاف بازار طلا و ارز حرکت کرد؛ به طوری که شاهد

فرصت امروز: در فدای انتخاب «مسعود پزشکیان» به عنوان رئیس دولت چهاردهم (با کسب بیش از ۵۳ درصد آرا در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری)، بازارهای مالی واکنش مثبتی به نتیجه انتخابات داشتند و قیمت دلار آزاد که در روزهای قبل تا سطح ۶۲ هزار تومان هم بالا رفته بود، به یکباره به سطح ۵۸ هزار تومان بازگشت. بررسی‌ها نشان می‌دهد که طی یک ماهه اول تابستان نیز قیمت دلار ۳٫۱ درصد و قیمت طلا ۰٫۳ درصد ریزش داشته و این در حالی است که عملکرد بازار سهام در تیرماه اسمال مثبت بوده و رشد بیش از ۶ درصدی را ثبت کرده است. بازارهای مالی ایران در یک ماه نخست فصل تابستان، نوسان شدید قیمتی را تجربه کردند؛ از مسیر صعودی قیمت‌ها در ۱۰ روز اول تیرماه گرفته تا ریزش سنگین قیمت‌ها در دو هفته پایانی این ماه و پس از انتخاب انتخاب «مسعود پزشکیان» به عنوان رئیس دولت چهاردهم در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری (۱۵ تیرماه). بررسی‌ها نشان می‌دهد که نوسان قیمتی بازارها بعد از مشخص شدن نتیجه انتخابات ریاست جمهوری و پیروزی نامزد میانه‌رو، به طور بیوسسته رنیم کاهشی داشته است. در این میان، کارشناسان اعتقاد دارند که اهرم رکود روزهای محرم نیز در تضعیف قیمت‌ها در این ماه بی‌اثر نبوده است. با این حال، براوردها نشان می‌دهد که طی یک ماهه اول تابستان، قیمت دلار حدود ۳٫۱ درصد و طلا ۰٫۳ درصد ریزش داشته است. در سمت مقابل اما عملکرد بازار سهام در تیرماه مثبت بوده و رشد بیش از ۶ درصدی را در یک ماه اخیر نشان می‌دهد. در کنار این بازارها، بازار خودرو نیز در یک ماه گذشته شاهد ریزش شدید قیمت‌ها بود و این روند نزولی قیمت‌ها تا آخرین دقایق کاری تیرماه ادامه داشته است.

انتخابات چه اثری روی بازارها داشت؟

قیمت دلار در بازار آزاد طی یک ماه گذشته ۳٫۱ درصد و قیمت طلا ۰٫۳ درصد ریزش داشته، اما بازار سهام رشد بیش از ۶ درصدی را به ثبت رسانده است. به گزارش «خبرآنلاین»، بازارهای مالی کشور طی یک ماه اول تابستان، نوسان شدید قیمتی را تجربه کردند؛ از مسیر صعودی قیمت‌ها در دهه نخست تیرماه تا ریزش سنگین قیمت‌ها در دو هفته پایانی ماه و پس از انتخاب انتخاب «مسعود پزشکیان» به عنوان رئیس دولت چهاردهم در انتخابات ۱۵ تیرماه. گزارش‌ها نشان می‌دهد که نوسانات بازارها بعد از مشخص شدن نتیجه انتخابات و پیروزی نامزد میانه‌رو به طور بیوسسته روند کاهشی داشته و به گفته کارشناسان، ایام محرم نیز در تضعیف قیمت‌ها بی‌اثر نبوده است. در مجموع طی یک ماهه تیرماه، قیمت دلار، طلا و خودرو ریزش داشته اما بازدهی بازار سهام مثبت بوده است.

خودپردازها و کارتخوان‌های ۲ کشور از یک ماه دیگر متصل می‌شوند

جزئیات پیمان پولی ایران و روسیه

تجارت جهانی قابلیت ایجاد شرایط تحریمی برای کشورهای غیرهمسو با سیاست‌های آمریکا و اروپا را داشته و از آنجایی که حجم غالب تجارت جهانی از طریق دلار و یورو انجام می‌شود، کنار گذاشتن دلار به عنوان ارز واسطه‌ای میان کشورهای تحریمی می‌تواند نقش مهمی در کاهش و خنثی‌سازی تحریم‌ها داشته باشد. معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی در این رابطه می‌گوید: دلارزدایی یعنی کنار گذاشتن دلار از مبادلات تجارت خارجی و ما در حال کنار گذاشتن کارکرد واسطه‌ای دلار هستیم. رویکرد دلارزدایی که باعث خنثی‌سازی تحریم‌ها می‌شود، به معنای کنار گذاشته واحد پول دلار به عنوان واسطه رابطه‌ای تجارت خارجی بین دو یا چند طرف تجارت، است. او همچنین با اشاره به تلاش برای حفظ ارز پول ملی و ایجاد تقاضا برای خرید ریال در تجارت میان ایران و روسیه گفت که در این پیمان پولی برای ریال ایران، تقاضای معاملاتی ایجاد شده و هر تولیدکننده و تاجر روس که بخواهد کالایی را از ایران خریداری کند، باید به ریال ایران کالای خود را خریداری کرده و سفارش دهد. به گفته «کریمی»، به هر میزانی که یک کشور با پیمان پولی ثبات بیشتری داشته باشد، در راستای قدرتمندتر شدن بیشتر پول ملی خود، گام برداریم؛ که کاهش تورم یکی از پیامدهای آن است.

براساس این گزارش، برای کاهش تورم در اثر ایجاد تقاضا برای پول ملی در پیمان‌های پولی با کشورهای خارجی، باید به دو نکته حجم مناسب تجارت و توسعه یک شبکه از پیمان‌های پولی توجه داشت. به عبارتی، باید ظرفیت مناسبی از تجارت میان طرفین را برقرار ساخته تا متعاقب آن تقاضا برای پول‌های ملی دو طرف افزایش داشته باشد؛ چراکه به هر میزانی که تقاضا برای پول ملی کشوری بالا باشد، به همان میزان شاهد کاهش تورم هستیم. بر این اساس، باید یک الگوی موفق و تجربه مناسب برای ارائه مدل مطلوب به کشورها در جهت ایجاد و توسعه پیمان‌نامه‌های ارزی وجود داشته باشد. به عبارتی در صورت وجود تجربه و الگوی مطلوب، کشورهای دوست تمایل بالایی برای انعقاد پیمان‌های پولی -بانکی از خود نشان می‌دهند که می‌تواند در کاهش و خنثی سازی اثرات تحریمی نقش مهمی داشته باشد. در این میان معاون بین‌الملل بانک مرکزی معتقد است اگر پای دیگر کشورها به انعقاد پیمان‌نامه‌های پولی کشیده شود، می‌تواند نقش بسیار مهمی در خنثی‌سازی تحریم‌ها داشته باشد.

«محمدباقر قالیباف»، رئیس مجلس شورای اسلامی نیز که در روزهای گذشته برای حضور در اجلاس کشورهای عضو بریکس به روسیه سفر کرده بود، از تمایل کشورهای عضو این بلوک اقتصادی برای کاهش نقش دلار و ارزهای واسطه‌ای در تجارت فی مابین اعضا خبر داده و گفت از جمله اقدامات مهمی که در بریکس دنبال شده، دلارزدایی و استفاده از ارزهای جایگزین برای تجارت بین اعضا است که باعث قطع یکی از اهرم‌های اصلی فشار آمریکا بر اقتصادهای نوظهور می‌شود. وی به توافق بانکی میان ایران و روسیه اشاره و اظهار کرده که توافق مالی اخیر میان



اخبار

در ۴ ماه گذشته تأمین شد

۲۱ میلیارد دلار ارز برای واردات

از اول فروردین ماه تا ۳۰ تیرماه ۱۴۰۳ معادل ۲۱ میلیارد و ۴۴۵ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین شده است. طبق اعلام بانک مرکزی، از اول فروردین ماه تا ۳۰ تیرماه ۱۴۰۳، ۲۱ میلیارد و ۴۴۵ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین شده است. بر این اساس، برای کالاهای اساسی و دارو ۵ میلیارد و ۳۸ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۱ میلیارد و ۴۴۶ میلیون دلار و برای خدمات ۳۹۹ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۴ میلیارد ۵۶۲ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفت.

براساس گزارش بانک مرکزی، برای واردات کالای اساسی کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی ۳ میلیارد و ۹۹۹ میلیون دلار، برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی یک میلیارد و ۳۹ میلیون دلار و در مجموع ۵ میلیارد و ۳۸ میلیون دلار برای کالای اساسی و دارو ارز با نرخ ۲۸۵۰۰ تومان با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزان‌تر پرداخت شد.

تأمین ارز نیمایی برای «صنایع حمل و نقل و خودرو» معادل یک میلیارد و ۵۶۲ میلیون دلار، «صنایع تجهیزات برق و الکترونیک» معادل یک میلیارد و ۶۰۳ میلیون دلار، «ماشین‌آلات و تجهیزات تولید» معادل ۹۶۴ میلیون دلار، «صنایع معدنی» معادل ۸۲۷ میلیون دلار، و «منسوجات و پوشاک» معادل ۵۶۷ میلیون دلار صورت گرفته است. این گروه‌های صنایع همچنین به ترتیب یک میلیارد و ۹۵ میلیون دلار، ۱۷۸، ۷۹۸، ۸۰۰ و ۳۷ میلیون دلار از توافقی یا واردات در مقابل صادرات تا پایان روز ۳۰ تیرماه سال جاری دریافت کرده‌اند.

علاوه بر این گروه‌ها، ۵میلیارد و ۹۱۳ میلیون دلار ارز نیمایی و یک

میلیارد و ۶۵۴ میلیون دلار از واردات در مقابل صادرات به سایر

صنایع اختصاص داده شده است و میانگین موزون نرخ از یک ماهه

منتهی به ۱ مردامه، ۳۹ هزار و ۱۰۳ تومان برای دلار، ۴۲ هزار و

۵۲۸ تومان برای یورو، ۱۰ هزار و ۶۴۷ تومان برای درهم و ۵ هزار و

۳۷۹ تومان برای یوان، ۴۴۵ تومان برای روبل و هزار و ۱۸۳ تومان

برای لبر محاسبه شده است.

گفتنی است در روز یکم مردامه‌ما ۱۴۰۳ در تالار اسکانس ارز مرکز مبادله ایران، دلار با نرخ ۴۶ هزار و ۹۸۳ تومان، یورو با نرخ ۵۱ هزار و ۹۹ تومان و درهم با نرخ ۱۲ هزار و ۷۹۳ تومان مورد مبادله قرار گرفت. به همین ترتیب تالار حواله از شاهد مبادله دلار با نرخ ۴۳ هزار و ۸۶۹ تومان، یورو با نرخ ۴۷ هزار ۷۱۱ تومان و درهم با نرخ ۱۱ هزار و ۹۴۵ تومان بوده است.

برق ۵۰ دستگاه اداری برمصرف تهران قطع شد

نارتازی ۱۷ هزار مگاواتی برق

با آغاز مردامه‌ما و افزایش بی‌سابقه دمای هوا و با رصد بخط مصارف برق شهر تهران، برق ۵۰ دستگاه اداری برمصرف پایتخت قطع شد. به گزارش «ایسنا» به دنبال اخطارهای داده شده مبنی بر تشدید برخورد با ادارات برمصرف و اعلام اسمی مشترکان اداری و دستگاه‌های اجزایی که به صوبه هیأت دولت مبنی بر لزوم کاهش مصرف برق بی‌توجه بوده‌اند، این شرکت روز دوشنبه؛ اول مردامه‌ما، اشتراک کرد ۵۰ دستگاه اداری کشوری و استانی شامل سازمان شهرداری‌های کشور، شرکت سهامی بیمه آسیا، ساختمان سرپرستی بانک تجارت، سازمان توسعه و نوسازی صنایع، موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی و ساختمان مرکزی بانک اقتصاد نوین را قطع کرد. در همین حال، رئیس هیأت مدیره سندیکای شرکت‌های تولیدکننده برق گفت: در حال حاضر میزان مصرف برق در کشور از ۷۷ هزار مگاوات عبور کرده و میزان ناترازی نیز بیش از ۱۷ هزار مگاوات ثبت شده است. «صنعتی‌تق‌زاده» جز گذشته در نشست خبری با اشاره به وضعیت ناترازی برق و راهکارهای حل آن گفت: اگر شرایط به همین روال پیش برود تا سال ۱۴۱۴ میزان ناترازی برق به ۳۷ هزار مگاوات می‌رسد و با توجه به رشد مصرف که در ۱۰ سال آینده خواهیم داشت، این عدد یک سوم مصرف برق کشور می‌شود و این تصور خطرناکی است که یک سوم نیاز برق کشور، ناترازی داشته باشیم. او با تأکید بر اینکه کلیت ناترازی برق از ۱۰ سال پیش زده شد، ادامه داد:

از سال ۱۳۸۳ که بخش خصوصی به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده برق دانه

شد و به اشکال مختلف مورد سرکوب قرار گرفت، شاهد وقوع ناترازی در

صنعت برق بودیم زمانی که هیأت تنظیم بازار نرخ آمادگی را ثابت نگه داشت

مشکلاتی به وجود آمد. به گفته «تقی‌زاده»، نرخ آمادگی نیروگاه‌ها ۱۸۵ ریال

بود و امروز نیز همچنان نرخ آمادگی نیروگاه‌ها همین عدد است.

وی از عدم توجه وزارت نیرو به لایحه رگولاتوری انتقاد کرد و افزود: اقتصاد

ناکارآمد برق، سرکوب بخش خصوصی، عدم توجه به نهاد رگولاتوری، عدم

تمکین وزارت نیرو به قوانین، موجب ایجاد ناترازی ۱۷ هزار مگاواتی در صنعت

برق شده و این در شرایطی است که بخش خصوصی ۶۰ درصد تولید برق کشور را برعهده دارد و اگر شرایط به آن می‌شد شرایط حال حاضر به

وجود نمی‌آمد. به گفته رئیس هیأت مدیره سندیکای شرکت‌های تولیدکننده

برق، در طول ۱۰ سال گذشته تمام سیاستگذاری‌ها، قوانین و اتفاقاتی که در

دولت و مجلس شورای اسلامی افتاد منجر به این شد که امروز ناترازی برق در

داشته باشیم. باید گفت که سیاستگذاری‌ها غلط بوده و این سیاستگذاری‌ها

منجر به سرکوب بخش خصوصی شده و ما را به سمت ناترازی کشانده است.

«تقی‌زاده» همچنین نسبت به تصدیگری و واسطه‌گری دولت در صنعت

برق اعتراض کرد و گفت: نیروگاه‌های غیردولتی امروز ۶۷ درصد نیاز برق

کشور را تأمین می‌کنند و در بازار بورس و عمده فروشی با نیروگاه‌های دولتی

رقابت دارند و این در حالی است که همیشه در این بازار بازنده هستند؛ چراکه

بخش خصوصی باید با نرخ‌ی برق از بفرودش که برای آنها سود داشته باشد، اما

نیروگاه‌های غیردولتی چنین الزامی ندارند چه بسا که برای رهایی از مالیات

تمایلی به قیمت بالا نیز نخواهند داشت.

رئیس هیأت مدیره سندیکای شرکت‌های تولیدکننده برق با بیان اینکه

وزارت نیرو هم تولیدکننده و هم خریدار برق است، تصریح کرد: تا زمانی

که دولت دست از تصدیگری و واسطه‌گری بر ندارد انتظار اینکه ناترازی برق

برطرف شود یک رویاست. در شرایط فعلی باید با یک مکانیسم درست بین

تولیدکننده و مصرف‌کننده شفاف‌سازی قیمت صورت گیرد. در حال حاضر نیز

آزادسازی قیمت برق شروع شده و قیمت برق برای مشترکان برمصرف تجاری

تقریباً با نرخ آزاد در نظر گرفته می‌شود اما اکنون در یک سیکل معیوب قرار

داریم؛ چراکه خرید برق از تولیدکننده با قیمت‌های بسیار پایین است و اگر

این اقتصاد اصلاح شود می‌توان بسیاری از چالش‌ها را برطرف کرد.

او با تأکید بر اینکه براساس برنامه توسعه ششم قرار بود ۲۵ هزار مگاوات

نیروگاه جدید احداث شود که هیچ نیروگاه جدیدی در طول برنامه ششم

توسعه توسط بخش خصوصی کلنگ نخورده است، افزود: تنها صنایع مجبور

به احداث نیروگاه شدند که این مسئله نیز تبعات زاری را به دنبال دارد.

صنایع سرمایه‌گذاری خود شاهد شد. به گفته «تقی‌زاده»، ۳۱ هزار مگاوات به

معنای ۲۲ هزار مگاوات ظرفیت عملی در بخش حرارتی و ۱۰ هزار مگاوات

نیروگاه تجدیدپذیر به معنای توان ۲۵۰۰ مگاوات است که به فرض تحقق این

اعداد باز هم طی پنج سال آینده مشکل ناترازی برق حل نخواهد شد. برای

رفع ناترازی در صنعت برق به ۲۰ میلیارد دلار سرمایه‌نیاز است و اگر ناترازی

در صنعت برق حل نشود با بحران‌های شدید اقتصادی، کارگری و اجتماعی

مواجه خواهیم بود.

خبرنامه

بانک مرکزی چین به یکباره نرخ بهره را کاهش داد
آزمون تئوری بانک‌های مرکزی

اقدام ناگهانی چین برای کاهش نرخ‌های بهره کوتاه و بلندمدت، بازارها را غافلگیر کرد؛ اقدامی که نشان از قصد افزایش رشد در دومین اقتصاد بزرگ جهان تنها چند روز پس از نشست بزرگ رهبران حزب کمونیست را دارد. کاهش نرخ‌های کلیدی کوتاه‌مدت بانک مرکزی، نرخ‌های عملیات بازار و نرخ‌های وام‌دهی بانکی معیار پس‌ازآن صورت گرفت که چین در هفته گذشته آمارهای اقتصادی سه ماهه دوم ضعیف‌تر از حد انتظار را گزارش کرد. این کشور در آستانه کاهش تورم است و با یک بحران طولانی‌مدت املاک و مسکن، بدهی‌های فزاینده و ضعف در بخش مصرف و تجارت مواجه است. تنش‌های تجاری نیز در حال شعله‌ور شدن هستند، زیرا رهبران جهانی به‌طور فزاینده‌ای نسبت به سلطه صادرات چین در حال محتاط شدن هستند. به گفته اقتصاددانان کاهش غیرمنتظره روز دوشنبه احتمالاً به دلیل کاهش شدید شتاب رشد در سه ماهه دوم و همچنین درخواست برای دستیابی به هدف رشد امسال در نشست رهبران چین بوده است.

بانک خلق چین روز دوشنبه اعلام کرد که نرخ بازپرداخت معکوس هفت‌روزه را از ۱٫۸ درصد به ۱٫۷ درصد کاهش می‌دهد و همچنین کمابسیم عملیات بازار باز را بهبود می‌بخشد. این اولین کاهش نرخ از اوت ۲۰۲۳ تاکنون به شمار می‌رود.
دقایقی پس از انتشار این خبر، چین نرخ‌های وام معیار را هم کاهش داد. نرخ اولیه وام یک ساله از ۳٫۴۵ درصد قبل به ۳٫۳۵ درصد کاهش یافت، درحالی‌که نرخ وام پنج‌ساله از ۳٫۹۵ درصد به ۳٫۸۵ درصد کاهش یافت. بانک مرکزی متعاقباً نرخ تسهیلات وام‌دهی دائمی خود را هم کاهش داد. اقتصاددانان باور دارند که افزایش انتظار از فدرال رزرو برای شروع کاهش نرخ‌های بهره به بانک مرکزی چین فرصت داد تا با توجه به فشاری که یوان به دلیل افزایش شدید فشار ناشی از شکاف بازدهی یا دلار متحمل شده است، سیاست‌های خود را کاهش دهد. خبرگزاری رسمی شین هوا به نقل از منابع ناشناس نزدیک به بانک خلق چین اعلام کرد که کاهش «فاصله‌ها» نرخ بهره نشان‌دهنده عزم این مرکز برای تقویت روند بهبود اقتصاد است و این اقدام در پاسخ به اهداف تعیین‌شده در نشست رهبران چین برای دستیابی به هدف رشد امسال بوده است. بانک مرکزی چین همچنین تغییراتی را در برنامه وام‌دهی خود اعمال کرد و گفت که الزامات وثیقه برای وام‌های تسهیلات وام میان‌مدت از ژوئیه کاهش می‌یابد.

به دنبال کاهش نرخ بهره، یوان چین به پایین‌ترین حد در دو هفته اخیر یعنی ۷٫۲۷۵ درآزای هر دلار سقوط کرد. باره اوراق قرضه دولتی چین هم کاهش یافت و سپس روی ۲٫۲۴ و ۲٫۴۵ درصد تثبیت شد. معاملات آتی خزانه‌داری ۳۰ ساله چین برای تحویل سپتامبر ۲۰۲۴ در معاملات بعدازظهر روز دوشنبه ۰٫۳۳ درصد افزایش یافت.
رانگ زیوتی، رئیس و اقتصاددان ارشد در Pinpoint Asset Management می‌گوید این واقعیت که بانک خلق چین ابتدا منتظر کاهش فدرال رزرو نشده، نشان می‌دهد که دولت فشار نزولی بر اقتصاد چین را تشخیص می‌دهد. او انتظار دارد پس‌ازاینکه فدرال رزرو چرخه کاهش نرخ را آغاز کرد، کاهش نرخ بهره در چین بیشتر شود.

در این میان، به نظر می‌رسد سیاست پولی در حالی پیروز می‌شود که نبردی دوداره را بر پیش رو می‌بیند. به گزارش «اکنومیسیت»، مسیر نرخ تورم در سال‌های اخیر برای بانکداران مرکزی خوشایند نبوده اما در آستانه اجلاس این هفته بانک مرکزی اروپا در برنغال فضایی از خوشحالی و شادمانی حکمفرما شده است. کریستین لاگارد، رئیس کل بانک مرکزی اروپا در اول جولای گفت «شاید اینده کاهش مفروانه به نظر برسد اما مهار تورم بالا موفقیت‌آمیز بود». جروم پاول، رئیس فدرال رزرو آمریکا نیز روز بعد چنین گفت: «ما پیشرفت زیادی داشتیم». دیگران هم با آنها هم‌عقیده‌اند، بانک تسویه بین‌الملل هم اعلام کرد که بانک‌های مرکزی علیه تورم بالا به پا خاسته‌اند.
حقیقتاً نیز بانک‌های این رژیم‌ها تا نایید می‌کنند. بین سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۳ افزایش تجمعی قیمت‌ها در آمریکا ۱۵ و در منطقه یورو ۱۸ درصد بود، اما اکنون تورم سالانه در این دو منطقه به ترتیب ۲۶ و ۲٫۵ درصد است. با این حال ممکن است اوقات خوشی کوتاه باشد. تورم پایین مطلوب است اما به معنای بازگشت به دوران ثبات اقتصادی قبل از همه‌گیری نیست.

به خطرات مربوط به سمت عرضه می‌پردازیم. دونالد ترامپ وعده داد در صورت بازگشت به کاخ سفید تعرفه ۱۰ درصدی همگانی را برقرار می‌سازد. پس از عملکرد فاجعه‌بار جو بایدن در مناظره انتخاباتی ۲۷ ژوئن در جورجیا، سرمایه‌گذاران و بازارهای آینده‌نگر احتمال دور دوم ریاست جمهوری ترامپ را بالا می‌دانند. تعرفه‌ها و اقدامات تلافی‌جویانه چین هزینه واردات را افزایش خواهد داد. بر طبق گزارش بانک جهانی حتی اگر رشد اقتصادی جهان ضعیف باشد تغییرات اقلیمی و افزایش سرمایه‌گذاری‌ها در زیرساخت‌های سبیز بهای کالاهای تجاری را در سطح بالایی نگه می‌دارد. علاوه بر این، خطر تشدید جنگ در خاورمیانه همچنان بر سر اقتصاد جهان سایه افکنده است.

نقطه مشترک این تکان‌های بالقوه آن است که همانند همه‌گیری می‌توانند رشد اقتصادی و تورم را به دو سمت مخالف بکشند. بر طبق گزارش کلینمن ساکس، اگر تعرفه ۱۰ درصدی آقای ترامپ با اقدامات تلافی‌جویانه شک رای تجاری آمریکا مواجه شود نرخ تورم آمریکا ۱٫۱ واحد درصد افزایش و سرعت رشد اقتصادی آن کاهش می‌یابد. نرخ تولید در منطقه یورو هم یک درصد کمتر می‌شود. این در حالی است که ما هنوز تأثیر تعرفه احتمالی ۶۰ درصدی ترامپ بر کالاهای چینی را در نظر نگرفته‌ایم.

از جنبه نظری، بانکداران مرکزی نباید به تکان‌های عرضه توجه کنند چون تأثیر مستقیم آنها بر تورم گذرا است، اما در عمل وقتی موارد افزایش تورم تلاوب بیشتری پیدا می‌کند اهداف تئوری بانک‌های مرکزی فقط نوشته‌ای با روی کاغذ خواهد بود. با این وجود، گزینه دیگر یعنی افزایش نرخ بهره با هدف کاهش تورم در اقتصاد می‌تواند دردناک باشد. به عنوان مثال، اگر قرار باشد خانم لاگارد و آقای پاول و یا جانشینان‌شان با هر تنش در جنگ تجاری نتایج بهره‌ها بالا برند آنگاه اقتصاد جهان بسیار پرتلاطم خواهد شد. بر صدر این مشکلات می‌توان تجدید علاقه‌مندی سیاستمداران به بدهی‌های بزرگ را اضافه کرد. همانگونه که جهان تاکنون متوجه شده است جنگ‌ها، همه‌گیری‌ها و بحران‌های کالاهای تجاری بهره‌زینه هستند. شاید تعرفه‌ها در آمد دولت را بالا برند اما تکان‌های عرضه به رشد آسانی می‌زنند و بازپرداخت بدهی‌ها را دشوارتر می‌سازند. بازارهای اوراق قرضه از هم اکنون به سیاست‌های مالی دست و دل‌بازانه واکنش نشان می‌دهند. سرمایه‌گذاران از چشم‌انداز پیروزی راست‌عوام‌گرا در انتخابات پارلمان فرانسه به وحشت افتادند هرچند پس از نتایج معتدل اولین دور انتخابات اندکی آرام گرفتند. گمانه‌زنی‌های سرمایه‌گذاران درباره پیروزی جمهوری خواهان در انتخابات ماه نوامبر آمریکا باعث شد نرخ بازدهی اوراق خزانه ۱۰ ساله بالا برود. پیروزی جمهوری خواهان احتمال کاهش مالیات برمنابع افزایش کسری بودجه را بالا می‌برد. چنین سیاست‌هایی تورم را به سمت بالا می‌کشانند، بانک‌های مرکزی را به افزایش نرخ بهره وادار می‌کنند و در نهایت آنها در مسیر رویارویی با آقای ترامپ و دیگر سیاستمداران عوام‌گرا می‌افتند.

خطر جهانی با تورم بالا هنوز هم دست کم گرفته می‌شود. روحیه حاکم بر اجلاس بانک مرکزی اروپا در پرتغال گامی اوقات سرشراز از نگرانی می‌شود، اما پیشانی‌ها هم دوام زیادی ندارند. بازارهای مالی، قیمت‌گذاری‌هایی همچنان دارند، آنگار که دوران تورمی اخیر فقط یک رویداد انحرافی بود و هم اکنون ثبات بر اقتصاد حکمفرما است. همه‌گیری به احتمال زیاد آغاز یک عصر جدید خطرناک را رقم زده است؛ عصری که در آن پیروزی‌های بانک‌های مرکزی نادر هستند و با تلاش بسیار زیاد به دست می‌آیند.

روند نزولی بورس تهران برای سومین روز متوالی ادامه پیدا کرد

واکنش بورس به گزارش‌های مالی شرکت‌ها



سرمایه ایستاد. گروه خودرویی با ارزش معاملاتی ۱۶۴ میلیارد تومانی، دومین گروه برتر بازار شناخته شد و سومین گروه بازار نیز فلزات اساسی بود که با ارزش معاملاتی بیش از ۱۴۱ میلیارد تومان در جایگاه سوم ایستاد. شاخص کل بورس تهران به آرامی در حال تخلیه هیجان خرید یکی دو روزه پس از انتخابات ریاست جمهوری است. این در حالی است که قیمت دلار در بازار آزاد نیز خود را به عدد ۵۷ هزار تومان رسانده است. هرچند که انجمن فولاد ایران، خطر کمبود ارز در ماه‌های آینده را هشدار داده اما بازار فعلاً تمایلی به خرید ندارد. گزارش‌های بهاری ضعیف شرکت‌ها از جمله عوامل افت بازار عنوان شده و همچنین روند قطعی برق و تعطیلی واحدهای تولیدی به دورنمای گزارش شش ماهه شرکت‌ها آسیب می‌زند. در مجموع، شاخص کل از منظر تکنیکالی، افت چندانی جدی را به خود ندید و با افت بیش از ۳ هزار واحدی به کار خود پایان داد. بازار باز هم در دقایق پایانی با نرجهای مثبت روی نمادهای اهرمی مواجه شد.

معامله شمش طلا از ۳۰ همت گذشت

خبر کناره‌گیری بایدن از انتخابات آمریکا حساسی سروصدا به پا کرد و مورد توجه اهالی بازار سرمایه قرار گرفت. کاملاً هریس به عنوان گزینه جایگزین برای انتخابات پیش روی آمریکا از سوی حزب دموکرات در نظر گرفته است. خبر دیگری که دیروز در بازار سرمایه مورد توجه قرار گرفت، برگزاری جلسه ششورای رقابت برای تعیین قیمت خود در روز سه‌شنبه ۲ مردادماه بود. قرار است ششورای رقابت اجرای دستورالعمل تنظیم بازار خودروهای سواروی توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت را بررسی کند. بعد از فریز ۱۴ ماهه قیمت خودرو در شرکت‌های خودروساز، حالا اخباری مبنی بر تعیین قیمت‌ها در سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به گوش می‌رسد، با این شرایط اما وزارت صمت تمایلی به اعلام قیمت‌های جدید ندارد. در همین حال، سسی و هشتمین جلسه حراج ششمین طلا برگزار شد در مجموع و طی ۳۸ حراج شش طلای مرکز مبادله ایران، ۶۸۵۴ کیلوگرم شمش به ارزش حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان مورد معامله قرار گرفت.

اما روز یکشنبه نامه انجمن فولاد ایران در فضای مجازی منتشر شد و روز دوشنبه صحبت‌های «بهادر احرمانیان»، عضو هیأت مدیره انجمن فولاد در نشست خبری در ادامه بحث‌های پیش آمده برای این صنعت مورد توجه قرار گرفت. او در صحبت‌هایش گفت که در آینده با محدودیت جدید صادرات نفت و فولاد مواجه خواهیم شد و اگر به دنبال راهکاری نباشیم در مرکزی در محدودیت صادرات و اختلاف نرخ از نریم آزاد از جمله دلایل اصلی کاهش صادرات کشور در ماه‌های اخیر بوده است. از سوی دیگر با آغاز مردادماه و افزایش بی‌سابقه دمای هوا و با رصد برخط مصارف برق شهر تهران، برق ۵۰ دستگاه اداری برمصرف پایتخت قطع شد. قطعی برق، یکی از چالش‌های اصلی شرکت‌ها در فصل تابستان است.

در رتبه‌های بعدی بیشترین تراکنش قرار گرفتند. در فرابورس نیز خاور، معین و زماهان بیشترین تراکنش را داشتند.

ارزش معاملات کل بازار سهام به ۵۳ هزار و ۸۷۲ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۴۶ هزار و ۱۹۵ میلیارد تومان بود که ۸۶ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز تشکیل می‌دهد. ارزش معاملات خرد نیز با کاهش ۰٫۸ درصدی به نسبت روز معاملاتی نماد نفارس بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۱۴۱ میلیارد تومان بود. پس از نفارس، فسسیوزار بیشترین ارزش معاملات را داشت و خاور رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد و پس از آن، دو نماد فولاد و شینپنا در رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند. در جدول حجم معاملات نیز سهام خاور با تعداد ۵۳۶ میلیون و ۶۹۶ هزار و ۸۲۱ سهم در صدر قرار گرفته است. شستا در رتبه دوم بیشترین حجم معاملات بازار قرار گرفت و رتبه سوم به وبملت تعلق داشت. دو نماد حفارس و فولاد نیز در رتبه‌های بعدی بیشترین حجم معاملات بازار قرار داشتند. در معاملات دوشنبه، ۳۸ نماد صف خرید داشتند و ۶۴ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف‌های خرید با افت ۵۵ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۹۷ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با ریزش ۲۶ درصدی به رقم ۷۹۶ میلیارد تومان رسید.

نگاه بورس به انتخاب همتی و انصراف بایدن

انصراف «جو بایدن» از ادامه رقابت‌های انتخابات آمریکا و جایگزینی «کامالا هریس» به جای وی به عنوان گزینه حزب دموکرات، حساسی سروصدا به پا کرد و مورد توجه اهالی بازار سرمایه قرار گرفت. همچنین مطرح شدن نام «عبدالنصر همتی» برای کرسی وزارت اقتصاد از دیگر خبرهای مهمی بود که در بین اهالی بازار شنیده می‌شد، اما خبر دیگری که روز گذشته در تالار شیشه‌ای مورد توجه معامله‌گران قرار گرفت، خبر برگزاری جلسه ششورای رقابت برای تعیین قیمت خود در روز سه‌شنبه (۲ مردادماه) بود. قرار است ششورای رقابت در جلسه امروز خود، اجرای دستورالعمل تنظیم بازار خودروهای سواروی توسط وزارت صمت را به بحث و بررسی بگذارد.

بازار اوراق بهادار تهران، معاملات مردادماه را نسبتاً آرام‌تر آغاز کرد و از هیجان فروش خود در آخرین روز معاملاتی تیرماه کاست. روز دوشنبه نمادهای فولاد، بانک تجارت، خودرو و خسپا به مدار معاملات برگشتند تا شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با بیش از ۳ هزار واحد منفی کار را تمام کند. ارزش بورس و اوراق بهادار تهران همچنان روند نزولی را در پیش گرفته است و رقم آن به عدد ۷۱۱۹ هزار میلیارد تومانی رسیده است؛ عددی که برای هفته گذشته در سطح بالاتر از ۷۴۴۰ همتی قرار گرفته بود. گروه انبوه‌سازی در بازار دوشنبه، بیشترین ارزش معاملات را به خود گرفت و با رقم ۲۲۶ میلیارد تومان در صدر برترین گروه‌های بازار

کامالا هریس» گوی سبقت را از «دونالد ترامپ» در انتخابات آمریکا می‌ریابد؟ سقوط دلار و صعود طلا با کناره‌گیری بایدن

داده‌اند که این به حمایت از دلار و افزایش بازدهی خزانه‌داری منجر شده است. به گزارش «بلومبرگ»، ششم در هفته گذشته به بالاترین سطح خود رسید، پس از اینکه در سال جاری به دلیل افزایش شرط‌بندی‌ها، حمایت شد. نرخ بهره پایین‌تر معمولاً برای طلا مثبت است. طلا ۰٫۳ درصد افزایش یافت و به ۲۴۰۸ دلار و ۹۹ سنت رسید. شاخص دلار ۰٫۲ درصد کاهش یافت و نقره، پلاتین و پالادیوم همگی افزایش یافتند.

دلایل اصلی نگرانی دموکرات‌ها در مورد انتخاب کامالا هریس به عنوان جایگزین برای این انتخابات آمریکا، محبوبیت پایین او و عملکرد ضعیفش در سال ۲۰۲۰ است. با وجود کناره‌گیری بایدن اما تضمینی وجود ندارد که کامالا هریس به جای او نامزد حزب دموکرات شود. به گزارش «پولیتیکو»، بایدن که در برابر فشارهای شدید سیاسی تسلیم شده و از نامزدی دموکرات‌ها کناره‌گیری کرد، شاید طبیعی به نظر برسد بر اینکه هریس (وارث سیاسی بایدن از سال ۲۰۲۰) ردای نامزدی حزب را به تن کرده و منابع انتخاباتی آن را در اختیار بگیرد و دموکرات‌ها را برای شکست دونالد ترامپ متحد کند. با این حال افراد خواهان کناره‌گیری بایدن نیز مطمئن نیستند که هریس شانس پیروزی در انتخابات را داشته باشد. آنها به مشکلاتی اشاره دارند که کارزار انتخاباتی هریس برای کسب نامزدی حزب دموکرات در رقابت‌های ۲۰۲۰ داشت و باعث دوران معاون‌ولی نه چندان جالب او شد. کلیپ‌ها و میم‌های عجیب‌وغریب از او در شبکه‌های اجتماعی زیاد دیده می‌شود. در حالی که برخی دموکرات‌ها فشار او برای حق سقط جنین را تشویق می‌کنند، جمهوری‌خواهان حملاتی مستقیم علیه عملکردش در بحران مرزهای جنوبی به راه انداخته‌اند.

با وجود انصراف بایدن، مقامات برجسته دموکرات و حامیان مالی همچنان در مورد منطق جایگزینی هریس تردید دارند. الکساندرا او کاسیو

کورتز، نماینده دموکرات و ترقی‌خواه کنگره که قویاً خواستار انصراف بایدن بوده، یادآور شد که حزب کاملاً پشت هریس متحد نیست: «اگر فکسر می‌کنید در میان افرادی که می‌خواهند خود بایدن برود و از معاون رئیس‌جمهور هریس حمایت کنند، اتفاق نظر وجود دارد، اشتباه می‌کنید. من در جمع‌ها هستم و می‌بینم که چه گفته می‌شود. بسیاری از آنها علاقه‌ای به تنها انصراف رئیس‌جمهور ندارند؛ بلکه خواهان حذف کامل او و معاون‌اولش از نامزدی حزب دموکرات هستند».

دموکرات‌ها در تلاشند تا معادله‌ای اساسی را حل کنند: چه کسی بهترین شانس برای دور نگه داشتن ترامپ از کاخ سفید را دارد؟ در این پرسش، هریس لزوماً شانس بهتری نسبت به بایدن نخواهد داشت. نظرسنجی‌های سراسری اخیر که هم بایدن و هم هریس را در برابر ترامپ آزمایش کردند، تفاوت کمی بین دو دموکرات نشان می‌دهند. برخی از دموکرات‌های بانفوذ نیز از بابت توانایی سیاسی هرس تردید دارند. با این حال، مدافعان نامزدی هریس می‌گویند که اگر نامزدی او برای حزب عملی شده است. او همچنین وارث ده‌ها میلیون دلار بودجه مبارزات انتخاباتی بایدن-هریس خواهد شد. هریس همچنین می‌تواند حمایت رأی‌دهندگان حیاتی از دموکرات‌ها را تقویت کند. نظرسنجی اخیر نشان می‌دهد که هریس در بین رأی‌دهندگان سیاه‌پوست از بایدن جلوتر بوده و همچنین سال‌ها بر ارتباط با رأی‌دهندگان جوان برای دولت و مبارزات انتخاباتی تمرکز داشته است. هریس ۵۹ساله همچنین توانسته نگرانی دموکرات‌ها از بابت سن رهبر حزب را برطرف ساخته و تصاد شدیدی با نامزد ۷۸ساله حزب جمهوری‌خواه ایجاد کند. متحدان هریس امیدوارند حمایت قوی زنان و دموکرات‌های سیاه‌پوست را برای نامزدی احتمالی هریس به دست آورند.

آگهی فراخوان عمومی یک مرحله‌ای					
نوبت اول					
شماره آگهی: ۱۷۵۲۳۲۳					
شماره فراخوان	عنوان فراخوان	پلاک ثبتی	مساحت/متربریع	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	میلغ ضمانت نامه شرکت در فراخوان (ریال)
		۹/۲/۵۱۳	۲۷/۷۴	۶.۱۰۲.۸۰۰.۰۰۰	۳.۵۱۴.۰۰۰
		۹/۲/۵۱۴	۲۷/۷۴	۶.۱۰۰.۶۰۰.۰۰۰	۳.۵۰۲.۰۰۰
		۹/۲/۵۱۵	۲۷/۵	۶.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۲۵۰.۰۰۰
۱۴/۲۰۲۱۳		۹/۲/۵۱۶	۵۵/۶۳	۱۱.۶۸۲.۳۰۰.۰۰۰	۵.۴۱۱.۵۰۰
		۹/۲/۵۱۷	۳۱/۲	۶.۸۳۸.۸۰۰.۰۰۰	۳.۲۱۲.۰۰۰
		۹/۲/۵۱۸	۳۲/۳۸	۶.۶۸۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۲۴.۱۸۰.۰۰۰
برای شرکت در فراخوان باید از طریق سامانه ستاد آید یا کاربری مزایده گر اسناد دریافت کرد در غیر اینصورت امکان شرکت در فراخوان وجود ندارد					
مهلت دریافت اسناد روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰					
مهلت تحویل پیشنهاد ها روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰					
گشایش پیشنهاد ها ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱					
نشانی: امصفهان - خیابان سعادت آید					
تلفن: ۰۲۱ - ۳۶۸۱۰۶۸ - ۳					
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲					
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۳					
۶۸۰					

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان

مهارت‌های مدیران روابط عمومی موفق

جای کارتان ایراد خواهد داشت.

یادگیری همزمان در واقع بیشتر به انگیزه و اشتیاق شما برای آشنایی بیشتر با حوزه کاری‌تان برمی‌گردد. اگر علاقه زیادی به روابط عمومی ندارید، احتمالا تمام اقدامات‌تان در این میان برای رفع تکلیف خواهد بود. این مسئله‌ای است که می‌تواند توانایی‌تان برای اثرگذاری بر روی مخاطب را به طور قابل ملاحظه‌ای تحت تاثیر قرار دهد. پس بهتر است قبل از اینکه اوضاع برای‌تان حساسی سخت شود، کمی به فکر بهبود شرایط باشید.

متأسفانه یادگیری همزمان مهارتی نیست که یک شبه نیست کمی روی خودتان سرمایه‌گذاری کنید. البته لازم نیست همه کارها را در مقیاس وسیع شروع کنید. گاهی اوقات شروع تقویت مهارت ارتباطی در سطح دوستان است. مثلاً سعی کنید دامنه دوستان‌تان در محل کار را بیشتر کنید. این تمرین خوبی برای تقویت مهارت‌تان در زمینه شکل دادن به ارتباط‌های پایدار خواهد بود. هرچا هم برای یادگیری مهارت‌ها در طول زمان دهید و گرنه اصلا

مشتری می‌تواند مهم باشد. مدیران روابط عمومی موفق قلق مشتریان را به خوبی بلد هستند. بدین معنا که طوری با آنها ارتباط برقرار می‌کنند که تا مدت‌ها در ذهن‌شان باقی بمانند. این مسئله به آنها کمک خواهد کرد تا وضعیت‌شان در دنیای کسب و کار را بهبود بخشیده و همیشه تعداد مشتریان‌شان سر به فلک بکشد. ماجرا جالب شد، نه؟

اگر شما در زمینه برقراری ارتباط ضعیف هستید، بد

نیست کمی روی خودتان سرمایه‌گذاری کنید. البته لازم

نیست همه کارها را در مقیاس وسیع شروع کنید. گاهی اوقات شروع تقویت مهارت ارتباطی در سطح دوستان است. مثلاً سعی کنید دامنه دوستان‌تان در محل کار را بیشتر کنید. این تمرین خوبی برای تقویت مهارت‌تان در

زمینه شکل دادن به ارتباط‌های پایدار خواهد بود. هرچا هم

مشکل داشتید، می‌توانید روی کمک دوستان نزدیک‌تان



حساب کنید. این امر به شما انگیزه بیشتری برای فعالیت در بازار خواهد داد. ماجرا جالب شد، نه؟

خلق محتوای متنی اثرگذار

بخش زیادی از ارتباط میان سازمان‌ها با هم در قالب نامه‌های اداری و رسمی صورت می‌گیرد. بدین معنا که شما به عنوان مدیر بخش روابط عمومی ماهی چند بار باید دست به قلم شده و نامه‌های رسمی برای سایر سازمان‌ها بنویسید. در این میان مهارت شما در زمینه خلق محتوای متنی حیرتانگیز امر مهمی خواهد بود. این یعنی است

که به شما برای تعامل بهتر با مخاطب کمک کرده و نشان می‌دهد تا چه میزان توانایی بهبود وضعیت‌تان را دارید.

این درست همان جایی است که حوزه کاری شما با عرصه بازاریابی ترکیب می‌شود. بدین معنا که برای بهبود وضعیت‌تان نیاز فوری به استفاده از محتوای متنی اثرگذار خواهید داشت که بازاریاب‌ها مهارت زیادی در خلق آن دارند. به همین خاطر بد نیست گاهی اوقات از دوستان‌تان در بخش بازاریابی برای بهبود کار کمک بگیرید.

متأسفانه خیلی از مدیران روابط عمومی فکر می‌کنند باید همه مهارت‌ها را به تنهایی بلد باشند. این در حالی است که گاهی اوقات شما نیاز به کمک دیگران خواهید داشت. پس بهتر است برای بهبود وضعیت خودتان هم که شده دامنه ارتباطات‌تان در داخل شرکت را هرچه سریع‌تر نگه دارید. اینطوری دست‌تان در پوست گردو نخواهد ماند.

روراستی و صداقت

عرصه روابط عمومی برای لاپوشسانی اشتباهات برند نیست. گاهی اوقات شما باید مسئولیت تمام اشتباهات را به نمایندگی از برندان برعهده بگیرید. این امری است که کمک می‌کند تا در موقعیت هرچه بهتری با مخاطب‌تان ارتباط برقرار کنید. امروزه انتظارات مشتریان از برندها به طور کامل متفاوت از دوران قبل است. بنابراین شما باید کارتان را کمی هم که شده جدی‌تر دنبال کنید.

مسئله کلیدی در این میان انگیزه شما برای فعالیت به عنوان یک مدیر موفق است. اگر دوست دارید برندان عمر بیشتری در بازار داشته و دوران مدیریتی‌تان طولانی‌تر شود، همین حالا باید دور دروغ یا حتی اغراق‌های بی‌مورد

نویسنده: علی آلی‌علی

مدیران موفق معمولاً عادت‌های خاصی دارند. نه اینکه آنها از مریخ آمده باشند، بلکه به خاطر مهارت‌های متفاوت‌شان در عمل نوع خاصی از عادت و رفتارها را بروز می‌دهند. شاید همین نکته برای شناسایی مدیران موفق و همکاری با آنها ایده آل به نظر برسد. البته در این میان یک راهکار هوشمندانه‌تر تلاش برای یادگیری مهارت‌های موردنظر و تبدیل شدن به یک مدیر حرفه‌ای در حوزه روابط عمومی است.

امروزه حوزه روابط عمومی پسل ارتباطی میان یک برند با مشتریان و همکاران گوناگون است. بدین معنا روابط عمومی فقط درگیر تعاملات با مشتریان نیست. در عوض همکاری‌های تجاری بین سازمانی نیز در حوزه مدیریتی این بخش قرار می‌گیرد. اگر شما یک مدیر روابط عمومی کارکشته داشته باشید، احتمالاً دیگر لازم نیست نگران ارتباطات ضعیف یا حتی فراموش شدن برندان‌تان از سوی مشتریان باشید. این مسئله‌ای است که می‌تواند دردسرهای زیادی برای شما به همراه داشته و اوضاع‌تان در عمل را نیز سخت کند.

شاید خیلی از کارآفرینان اهمیت روابط عمومی را جدی نگیرند. خب در این صورت مشاهده وضعیت نابسامان کسب و کارها جای تعجب ندارد. این مسئله‌ای است که برای شما باید همراه با سوالات بسیار زیادی باشد. خب وقتی می‌شود با کمی سرمایه‌گذاری در حوزه روابط عمومی اوضاع را تغییر داد، چرا نباید دست به کار شویم؟

ما در این مقاله قصد داریم برخی از مهارت‌های اساسی در مدیریت روابط عمومی به شیوه ایده آل را با شما در میان بگذاریم. این امر به شما کمک خواهد کرد تا درک بهتری از شرایط داشته و اوضاع‌تان را نیز بهتر مدیریت کنید. خب همه مدیران موفق که از روز اول تمام مهارت‌های اساسی را فوت آب نپوده‌اند. بنابراین ختی اگر همین امروز هم کارتان را شروع کنید، اصلاً دیر نیست.

مدیریت روابط عمومی و مسئله مهارت‌ها

به نظر شما یک مدیر روابط عمومی چه مهارت‌هایی را باید بلد باشد؟ شاید اولین جواب دم دست‌ی مهارت‌های ارتباطی باشد. خب این جواب خیلی کلی و صد البته ناقص است. امروزه شما نمی‌توانید فقط یکسری مهارت‌های محدود داشته و از آنها برای اثرگذاری بهتر بر روی مخاطب سود ببرید. نکته جالب اینکه مرز میان حوزه‌های مختلف کاری به طور مداوم کمتر و کمتر می‌شود. درست به همین خاطر شما دیگر نمی‌توانید کارتان را به شیوه سنتی مدیریت کرده و انتظار داشته باشید تغییری در آن روی ندهد.

ما در ایسن بخش سعی می‌کنیم برخی از مهمترین مهارت‌های مورد نیاز برای موفقیت به عنوان مدیر روابط عمومی را با شما در میان بگذاریم. پس با ما همراه باشید تا مهمترین بخش کارمان را به سادگی هرچه تمام‌تر دنبال کنیم.

انعطاف‌پذیری

اولین نکته‌ای که یک مدیر روابط عمومی باید پس ذهن داشته باشد، انعطاف‌پذیری است. خب شرایط در بازار همیشه آنطور که شما دوست دارید پیش نمی‌رود. به همین خاطر اگر حواس‌تان نباشد، اصلاً بعید نیست تمام اعتبار‌تان یک شبه بر باد برود.

خیلی از کسانی که وارد دنیای روابط عمومی می‌شوند، پس از مدتی کوتاه قید آن را می‌زنند. دلیل این امر تمایل کارآفرینان برای مشاهده دست کم مقداری ثبات در حوزه کاری‌شان است. این در حالی است که ارتباط با افراد مختلف و تلاش برای بهبود روابط امری نیست که ثبات در آن به چشم بخورد.

اولین مهارتی که شما باید در خودتان تقویت کنید، مسئله مربوط به انعطاف‌پذیری است. این امر به شما کمک خواهد کرد تا اثرگذاری بهتری بر روی مخاطب‌تان داشته و بتوانید بهتر با اوضاع کاری کنار بیایید. یادتان باشد، اگر نتوانید خودتان را با حوزه کاری هماهنگ کنید، خیلی زود دردسرهای یکی پس از دیگری فرامی‌رسند. پس اولین مهارت‌سی که بدان نیاز دارید، نه برای اثرگذاری مناسب بر روی مخاطب، بلکه بقا در بازار است.

یادگیری همزمان

یادگیری همزمان به توانایی افراد برای پیگیری کارهای به طور همزمان و یادگیری نکات مختلف در آن واحد اشاره دارد. خب مدیران روابط عمومی با طیف وسیعی از کارها و انتظارات رو به رو هستند. بنابراین اگر بخواهند مثل دیگران با حوصله و سر وقت مهارت‌های تازه را یاد بگیرند، دیگر وقتی برای رسیدگی به وظایف‌شان نخواهند داشت. این در حالی است که شما به عنوان یک کارآفرین باید همیشه سبیری به سوی یادگیری همزمان برای خودتان هموار کنید.

اشتباه تکنیکد، منظور ما از یادگیری همزمان در این بخش کاری مثل تحصیل در رشته‌های دانشگاهی نیست. اجازه دهید از یک مثال کاربردی استفاده کنیم. فرض کنید شما به عنوان مسئول بخش روابط عمومی با گروه‌های مختلف مشتریان سرر و کار دارید. در این صورت نه تنها باید زبان گفت‌وگو با افراد میانسال را بلد باشید، بلکه باید نیم نگاهی به نسل جوان یا زد هم داشته باشید. وگرنه همیشه یک

حس می‌شود. پس سعی کنید کمی هم که شده توانایی تجزیه و تحلیل مسائل را در خودتان تقویت کنید. این مسئله می‌تواند در بلندمدت حساسی روی سطح روابط‌تان با مخاطب تاثیرگذار باشد.

معمولاً مدیرانی که میانه خوبی با اُمسار و ارقام دارند، عملکرد بهتری هم از خودشان نشان می‌دهند. به علاوه، توانایی تجزیه و تحلیل به شما کمک شایانی در جهت ایجاد تمایز با دیگران خواهد کرد. خب اگر قرار بود همه مدیران از صرف اطلاعات یکسان و بدون تغییر استفاده کنند، دیگر تفاوت میان عملکرد برندهای مختلف در حوزه روابط عمومی معنایی نداشت.

منظور ما از قدرت تجزیه و تحلیل در واقع توانایی و میزان تعهد شما نسبت به شخصی‌سازی اطلاعات برای برندان است. مثلاً اگر ترند تازه‌ای در بازار داغ شده، شما باید آن را بر مدار شرایط خاص شرکت بررسی کرده و در صورت نیاز بیانیهای دربارهاش صادر کنید. یادتان باشد، دنباله‌روی کورکورانه از دیگران در دنیای روابط عمومی جایی ندارد. پس باید یکبار برای همیشه بی‌خیال این مسئله کلیشه‌ای شده و کارتان را به شیوه‌ای متفاوت سامان دهید.

خلاقیت و رویاپردازی

مهارت دیگری که هر مدیر روابط عمومی به بهترین شکل باید داشته باشد، مسئله خلاقیت است. اگر شما به شیوه‌های سنتی یا کلیشه‌ای با مخاطب‌تان ارتباط برقرار کنید، به مرور زمان تمام جذابیت کارتان برای آنها از بین می‌رود. رمز موفقیت شما در این میان طرح مسائل تازه و روش‌های نوآورانه برای تعامل با مخاطب است. اگر نتوانید این نکته را محقق کنید، کارتان برای همیشه کلیشه‌ای باقی خواهد ماند.

بحث خلاقیت همیشه همراه با رویاپردازی هم هست. اینکه شما بتوانید خارج از چارچوب‌های فعلی فکر کرده و برنامه‌ریزی کنید، امر ساده‌ای نیست. درست به همین خاطر مدیرانی که این توانایی را دارند، همیشه مورد تحسین هستند. این نکته‌ای است که شما به بهترین شکل ممکن باید بدان توجه داشته باشید وگرنه اصلاً بعید نیست در ادامه مسیر با مشکلات اساسی رو به رو شوید.

عیار اصلی هر مدیری در دنیای کسب و کار در گرو توانایی

او برای برنامه‌ریزی متفاوت است. اگر شما به عنوان مسئول

بخش روابط عمومی این توانایی را داشته باشید، کارتان

همیشه به بهترین شکل ممکن پیش خواهد رفت. در غیر

این صورت باید همیشه انتظار مشکلات و چالش‌های تازه را

بکشید و این در حالی است که رقبای دانما از شما جلو زده و

حتی مشتریان‌تان را از چنگ‌تان درخواهند آورد.

مهارت گوش دادن به دیگران

یک مدیر روابط عمومی خوب فقط نباید برای دیگران سخنرانی کرده و آنها را شقیفته خودش کند. گاهی اوقات شما لازم دارید تا شنونده خوبی هم باشید. این امر به شما کمک خواهد کرد تا در بلندمدت بدل به فردی مناسب در جایگاه مدیریتی شوید.

فکر می‌کنم کمتر کسی در دنیا دوست داشته باشد با یک مدیر یک‌دنده که فقط حرف خودش را می‌زند، همکاری داشته باشد. این مسئله‌ای است که می‌تواند اوضاع را برای شما به طور قابل ملاحظه‌ای دشوار ساخته و حتی اوضاع‌تان را به شدت تغییر دهد. درست به همین خاطر ما در روزنامه فرصت امروز معتقدیم گوش دادن به دیگران نه تنها امری ضروری است، بلکه یک مهارت کلیدی نیز محسوب می‌شود. این نکته‌ای است که شما باید همیشه مدنظر قرار دهید، وگرنه در یک چشم به هم زدن اوضاع‌تان در بازار به هم خواهد ریخت.

بی‌شک گوش دادن به دیگران برای کسانی که هیچ تجربه‌ای در این زمینه ندارند، سخت‌ترین کار دنیا خواهد بود. این کار دقیقاً مثل آن است که بخواهید کسی را وادار به کاری کنید که تا حالا انجامش نداده است. بنابراین باید اولین قدم‌ها را بسپار کوتاه و مطمئن بردارید. مثلاً بند نیست کمی هم که شده به حرف‌های همکاران‌تان گوش داده و سپس پای حرف مشتریان بنشینید. این امر می‌تواند به مرور از شما یک شنونده خوب در حوزه روابط عمومی بسازد. خب حرف‌های شما باید از سوی مخاطب نیز تایید شده و خریدار داشته باشد. پس اگر نتوانید اثرگذاری لازم را برای مخاطب‌تان به همراه بیابورید، کلاه‌تان پس معرکه خواهد بود.

گاهی اوقات مدیران به جای اینکه خودشان صحبت‌های دیگران را گوش دهند، سراغ گزینه‌هایی مثل استفاده از هوش مصنوعی برای خلاصه‌سازی صحبت‌ها یا استفاده از همکاران‌شان می‌روند. اگر نظر ما را بخواهید، هنر شما در این میان در توانایی‌تان برای خلاصه‌سازی حرف‌های دیگران به ساده‌ترین شکل ممکن نهفته است. اگر نتوانید در این رابطه عملکرد خوبی از خودتان نشان دهید، کلاه‌تان پس معرکه خواهد بود. اصلاً همین که شما به عنوان مدیر کسب و کار حضور مناسبی در این میان داشته باشید، به اندازه کافی دلگرم‌کننده خواهد بود. پس تعارف را کنار گذاشته و با ما در ارتباط باشید. این امر می‌تواند اوضاع را برای شما به طور قابل ملاحظه‌ای بهبود بخشد.

سخن پایانی

کارآفرینان برای ورود به دنیای روابط عمومی و تبدیل شدن به مدیری قابل تحسین در این حوزه نیاز به تمرین زیادی دارند. این امر می‌تواند نیازمند کسب مهارت‌های متنوعی باشد. ما در این مقاله سعی کردیم برخی از مهارت‌های اساسی که هر مدیری در این حوزه باید بلد باشد، زیر ذره بین ببریم. شاید شما برخی از این مهارت‌ها را داشته باشید. شاید هم تازه در زمینه برخی دیگر دارای تخصص شده باشید. در هر صورت آشنایی با مهارت‌های مورد نظر مسیر شما در دنیای کسب و کار را سراسرت‌تر خواهد کرد. ما در روزنامه فرصت امروز اهمیت روابط عمومی را به اندازه‌ای می‌دانیم که موفقیت یا شکست کسب و کارها را روشن خواهد کرد. این مسئله‌ای است که می‌تواند برای شما حکم مرگ و زندگی داشته باشد. به همین خاطر اصلاً نباید در این رابطه سهل‌انگاری کنید. بد نیست از همین حالا دست به کار شده و اوضاع‌تان را بهبود بخشید. هرچا هم نیاز به کمک داشتید، می‌توانید روی ما حساب کنید. کارشناس‌های ما در روزنامه فرصت امروز همیشه آماده کمک به شما هستند.

منابع:
https://www.forbes.com/sites/forbescom/communicationscouncil-traits-successful-pr-leaders-cultivate-in-themselvs
https://www.agilitypr.com/pr-news/characteristics-10-public-relations/successful-pr-professional-must-have-traits-for-pr-professionals

^[1] مهارت‌های مدیران روابط عمومی موفق

^[2] مهارت‌های مدیران روابط عمومی موفق