

شبکه بانکی کشور در چند روز گذشته رویدادهای متفاوتی را پشت سر گذاشت. رویداد نخست، در روز رأی اعتماد مجلس به وزرای پیشنهادی دولت رخ داد. آنجا که یکی از نمایندگان محترم، سیستم بانکی را سخت مورد نكوهش قرار داد و در ادعایی ناباورانه مدعی شد که دولت‌های یازدهم و دوازدهم را بانکها زمین زده‌اند و بدون ارائه هیچ‌گونه دلیل علمی و منطقی مدعی شد بانکها در ایران، ریشه تورم هستند. به گفته وی، ریشه تورم فقط دو عامل است؛ کسری بودجه و بی‌انضباطی شدید حاکم بر بانکها. او افزود که «از سال ۱۳۸۰ که در ایران بانک خصوصی درست شد، اما مقام ناظر قوی و رگولاتور قوی وجود نداشت، بی‌انضباطی تشدید شد، نتیجه‌اش تورمی است که امروز دودش به چشم همه ما می‌رود.» این نكوهش سیاسی که تا حدی مخالفت با حضور بانکهای خصوصی در صنعت بانکداری و نكوهش شدید سیستم بانکی کشور از آن استنباط می‌شود، هرچند واکنش رسمی بانک مرکزی را در پی نداشت، اما «کانون بانکها و موسسات اعتباری خصوصی» در بیانیه‌ای از این سخنان گلایه کرد.

ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

کرمان بدترین و قم بهترین وضعیت را در دسترسی به آب، برق و گاز دارد

جغرافیای فقر انرژی در ایران

فرصت امروز: شاید انرژی تنها حوزه از امکانات زندگی در ایران باشد که در مقایسه جهانی از وضعیت مناسب و مطلوبی برخوردار است. آنطور که وزارت رفاه در سومین گزارش «پایش فقر» اعلام کرده، فقر انرژی در ایران صفر است و میزان دسترسی به آب، برق و گاز در ایران در وضعیت بالاتر از متوسط جهانی قرار دارد. البته این وضعیت فقر صفر انرژی، ریشه در بارانه‌های پنهان و...

چرا بازارهای مالی در این روزها نوسان زیادی دارند؟

پنج ضلعی انتظارات تورمی

اقتصاد ایران سال‌هاست که دچار انتظارات تورمی بالا شده و مطالعات نشان می‌دهد که انتظارات تورمی، تاثیر زیادی در شکل‌گیری تورم‌های دورقمی داشته است. در واقع یکی از عوامل کلیدی تبیین تورم، انتظارات مردم از تورم آینده است. در اهمیت نقش انتظارات تورمی همین بس که امروزه برخی بانکهای مرکزی از آن به عنوان یک ابزار سیاستی برای تحقق اهداف خود بهره می‌گیرند. هرچند امواج انتظارات تورمی در بازارها تحت تاثیر متغیرهای اقتصادی و غیراقتصادی شکل می‌گیرد، اما سیاست‌گذار می‌تواند برای کنترل انتظارات تورمی، سیاست‌های پولی را به...

حذف هزینه‌های مازاد از تولید خودرو ضروری است

مدیریت و کسب‌وکار

بازاریابی اینترنتی موفق با ۲۵ ابزار کاربردی

برای بسیاری از افراد فعالیت در شبکه‌های اجتماعی به معنای ثبت نام و ارسال محتوا است. این امر در حالی است که شما با چنین اقدامی ابدا نمی‌توانید به خوبی مخاطبان هدف را به سمت خود متمایل سازید. در واقع امروزه ادمن‌های حرفه‌ای اینستاگرام، از ابزارهای مختلفی برای پوشش نیازهای مختلف خود استفاده می‌کنند که این امر باعث خواهد شد تا امکان انجام کارهای متنوع در کمترین زمان ممکن را داشته باشند. در واقع مدیریت صفحه در شبکه‌های اجتماعی در صورتی که ابزارهای اطراف خود به خوبی استفاده کنید، ابدا کار سختی نخواهد بود. در ادامه ۲۵ ابزار محبوب و پرکاربرد را بررسی خواهیم کرد. این امر یک واقعیت است که در بازار به شدت رقابتی حال حاضر، تمرکز بر روی تنها یک شبکه، نمی‌تواند برای شما بالاترین حد نتایج را داشته باشد. به همین خاطر شما باید در تلاش برای حضور در...

تبریک بانک پاسارگاد، بانک برتر اسلامی سال ۲۰۲۱ ایران به مناسبت هفته بانکداری اسلامی

شیوع ویروس کرونا در عرصه خدمت‌رسانی به آحاد مردم شریف ایران و نقش ایشان در تسهیل امور اقتصادی در سطوح خرد و کلان اقتصادی؛ فرا رسیدن سالروز تصویب قانون عملیات بانکی بدون ربا و تأیید آن در شورای نگهبان در تاریخ دهم شهریورماه سال ۱۳۶۲ را تبریک و تهنیت گفت و برای ایشان آرزوی صحت و سلامتی نمود. گفتنی است در بررسی سالانه نشریه بنکر از بانک‌های اسلامی سراسر جهان شاخص‌هایی نظیر سرمایه لایه یک بانک‌ها (Capital 1-Tier) و تغییرات آن، میزان کل دارایی‌های منطبق بر شریعت،

سود خالص از محل فعالیت‌های بانکداری اسلامی، نرخ بازده حقوق صاحبان سهام، نسبت هزینه به درآمدها و درصد تسهیلات غیرجاری مرتبط با عقود اسلامی مورد بررسی قرار می‌گیرند و در کنار آن محصولات و خدمات خاص بانک‌ها در حوزه بانکداری اسلامی، تلاش‌های بانک برای توسعه خدمات بانکداری اسلامی برای کسب‌وکارهای نو و درنهایت نوآوری‌ها و اقدامات بانک در زمینه فناوری‌های مالی و بانکی روز و البته سرمایه‌گذاری‌های جدید برای گسترش دایره خدمات بانکداری اسلامی بررسی می‌شوند. در این راستا براساس

ارزیابی سال ۲۰۲۱ نشریه بنکر، بانک پاسارگاد موفق شد برای ششمین دوره، عنوان «بانک اسلامی سال ایران» را به خود اختصاص دهد. در سایر ارزیابی‌های این مؤسسه معتبر و باسابقه که مستقیماً زیرمجموعه انتشارات Financial Times قرار دارد، بانک پاسارگاد در سال ۲۰۲۰ در بین هزار بانک برتر جهان؛ از نظر نرخ بازده سرمایه (ROC) رتبه ۱۳ جهانی و اول خاورمیانه را کسب کرده است و از منظر نرخ بازده دارایی‌ها (ROA) نیز رتبه ۱۲۱ جهانی و ۱۶ خاورمیانه را در اختیار دارد. بانک پاسارگاد همچنین

تنها بانک ایرانی حاضر در فهرست هزار بانک برتر جهان در رتبه‌بندی ۲۰۲۰ نشریه بنکر بوده است. به علاوه، بانک پاسارگاد از نظر ارزش برند نیز تنها بانک ایرانی حاضر بین ۵۰۰ برند برتر بانکی ارزیابی‌شده توسط بنکر و موسسه برندفاینانس (BrandFinance) است و در آخرین رتبه‌بندی در سال ۲۰۲۱ موفق شد با ۸۹ پله صعود، در رتبه ۲۹۰ برترین بانک‌های جهان قرار گیرد. در این رتبه‌بندی بانک پاسارگاد از نظر رشد ارزش برند در رتبه نهم و از نظر رشد رتبه، جایگاه هفتم را در بین بانک‌های جهان کسب کرد.

ادامه از همین صفحه

فارغ از مباحث سیاسی مرتبط با این نكوهش، واقعیت آن است که هر کسی کمترین آشنایی با جغرافیای سیاسی کشور داشته باشد، به خوبی می‌داند که نه بانک‌های دولتی و نه بانکها و موسسات اعتباری خصوصی و نه حتی بانک مرکزی هیچ کدام از چنان موقعیت ممتاز سیاسی برخوردار نیستند که بتوانند به پشتوانه این موقعیت، دولت را زمینگیر نمایند و فعالیت سیاسی کنند. حضور و فعالیت بانک‌های خصوصی در کنار بانک‌های دولتی نیز منبعت از سیاست‌های کلی نظام و مصوبه مجلس محترم است. این نکته نیز بر کسی پوشیده نیست که در مقوله نظارت بر عملیات بانکی، هیچ تفاوتی بین بانکداری دولتی و خصوصی نیست و هم بانک‌های دولتی و هم بانک‌های خصوصی هر دو تحت نظارت قانونی بانک مرکزی هستند. همچنین عالی‌ترین مرجع سیاست‌گذار بانکی کشور، شورای پول و اعتبار است که اکثریت اعضای محترم آن، دولتیان هستند و دولت نیز خود را ساقط نمی‌کند. مدیران و کارکنان شبکه بانکی کشور هم نقشی در این مناقشات سیاسی ندارند. افزون بر آن، واکنوی علل و ریشه‌های تورم، نیازمند بررسی علمی و میدانی است و از نظر علمی نمی‌توان تورم را صرفاً منحصر به عملکرد بانکها و کسری بودجه دانست و از نقش استقراض دولت از بانک مرکزی، تسهیلات تکلیفی، تأمین کسری بودجه از مسیر بورس، مجوزهای قانونی مجلس برای افزایش نهای خدمات عمومی و فرآورده‌های نفتی و همچنین سایر عوامل موثر در افزایش نرخ تورم فعلی غافل بود. بنابراین طرح اتهامات سیاسی علیه بانکها منصفانه نیست و فاقد منطق کارشناسی است.

طبق اصل هشتاد و ششم قانون اساسی، «نمایندگان مجلس در مقام ایفای وظایف نمایندگی در اظهار نظر و رأی خود کاملاً آزادند و نمی‌توان آنها را به سبب نظراتی که در مجلس اظهار کرده‌اند یا آرائی که در مقام ایفای وظایف نمایندگی خود داده‌اند، تعقیب یا توقیف کرد.» اما این آزادی اظهار نظر قطعا ناظر به طرح اتهام علیه اشخاص حقیقی و حقوقی نیست و انتظار می‌رود نمایندگان محترم در بیان نقطه نظرات سیاسی یا کارشناسی خویش از وارد

کردن اتهام به افراد و اشخاص خودداری نمایند. این‌گونه مباحث بانکی را می‌توان در فضای کاملاً کارشناسی به بحث و تبادل نظر گذاشت و در نتیجه نیازی به سیاسی کردن موضوعات و مباحث بانکی نیست. در کنار این نكوهش ناخوشایند، هفته بانکداری نیز از راه رسید و به همت بانک مرکزی و موسسه عالی آموزش بانکداری، «سی و یکمین همایش بانکداری اسلامی» در روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه هفته گذشته برگزار شد. تحول مثبتی که در همایش امسال اتفاق افتاد، پخش آنلاین همایش بود که امکان استفاده علاقه‌مندان به مباحث بانکی را فراهم ساخت و دیگر نیازی به پیگیری اخبار گزینشی و بعضاً قطع‌شده همایش از سوی رسانه‌ها نبود. غایبان بزرگ این همایش نیز «شورای هماهنگی بانک‌های دولتی» و «کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی» به عنوان دو تشکل صنفی اثرگذار و هماهنگ‌کننده شبکه بانک‌های دولتی و خصوصی بودند که رسماً از آنان دعوت به عمل نیامده بود. طی دو روز برگزاری همایش، مباحث ارزشمند بانکی و فقهی و از جمله مباحث مربوط به طرح «بانکداری جمهوری اسلامی ایران» توسط مدعوین محترم ارائه شد که در جای خود بسیار ارزشمند و قابل استفاده است. در ادامه به برخی از مباحث مطرح‌شده در این همایش مختصراً اشاره می‌شود:

* دکتر خاندوزی، وزیر اقتصاد: «در دورانی که لایحه قانون بانک مرکزی در مجلس شورای اسلامی مطرح و در مجلس حضور داشتیم، فراخوان موثری برای پیشنهاد‌های ایجاد طرح بانک مرکزی ارسال شد و اکنون از موضع وزارت امور اقتصادی و دارایی همچنان دست یاری به سمت صاحب‌نظران بانکداری اسلامی و سیاست‌گذاری پولی دراز می‌کنیم.»

* دکتر کیمیجانی، رئیس کل بانک مرکزی: «از جمله مصوبات بسیار مهم شورای فقهی در سال‌های اخیر می‌توان به دستورالعمل نحوه امهال مطالبات موسسات اعتباری، دستورالعمل اجرایی انجام عملیات بازار باز و اعطای اعتبار در قبال اخذ وثیقه توسط بانک مرکزی و

از نكوهش تا همایش

شیوه‌نامه اجرایی آن، شیوه‌نامه استفاده از توافق بازخرد (ریو) منطبق با شریعت در بازار بین بانکی، خرید اوراق مالی اسلامی دولتی توسط بانک مرکزی از طریق ابزار توافق بازخرد منطبق با شریعت بدون اثرگذاری بر مرکزی با هدف جذب وجوه از عموم در قالب ودیعه و بازپرداخت آن در سررسید با حفظ قدرت خرید با نرخ معادل حداکثر نرخ تورم سالانه و نیز استفاده از عقد مرابحه و تأکید بر استفاده از آن در اعطای تسهیلات اشاره کرد.»

* دکتر حیدری، دبیر همایش و رئیس موسسه عالی آموزش بانکداری: «تدوین قوانین جدید و اصلاح برخی قوانین موجود، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. از این رو، اصلاح قوانین بانکی، یکی از اجزای اصلی اصلاحات اقتصادی موردنیاز کشور به شمار می‌رود و یکی از اولویت‌های برنامه‌های تحول اقتصادی است.»

* استاد آیت‌الله دکتر محقق داماد: «حکمت و مقصد ربا ظلم است، چون ظلم است حرام است. در این مسئله، اساتید و اقتصاددان‌های کشور بفرمایید چه کاری در بانکداری ظلم است؟ بانکداری برای اجرای عدالت انجام می‌شود و سرمایه‌های کوچک را جمع و هتگفت می‌کند و سرمایه‌های بزرگ را به تجار فعال و تولیدکنندگان می‌دهد که آنها حرکت اقتصادی پیش‌بزنند. مگر نه اینکه این عین عدالت است؟ اینکه ظلم نیست اینکه عین عدالت است... پیشنهاد می‌کنم بانک پولی را که از مردم می‌گیرد، به قصد ضمانت بگیرد و وام‌گیرنده بعد از پس دادن آن پول باید عین آن با مقدار افت پول را پرداخت کند. اگر کسی هم پولی را گرفت و در تاریخ مقرر پس نداد، باید زینانی را که وارد شده است، پرداخت کند و اگر نکند، ظلم است.»

* دکتر کیمیجانی، رئیس کل بانک مرکزی: «شرایط ما از نظر تورم بسیار نگران‌کننده است و باید تمهید لازم صورت گیرد که تورم کنترل شود و عامل اصلی آن، ناترازی و کسری بودجه دولت است و اگر دولت درآمدها و هزینه‌هایش متوازن باشد، نیازمند استقراض از بانک مرکزی نخواهد شد

و البته علاوه بر این هم بانک‌ها از بانک مرکزی استقراض می‌کنند و آن هم عامل دیگری در رشد نقدینگی محسوب می‌شود.»

* دکتر بحرینی، نماینده مجلس: «یک دیدگاه، این بانک (بانک مرکزی) را تک هدفی می‌داند، اما در طرحی که اکنون در مجلس بررسی می‌شود، همانند اکثر کشورها حفظ ارزش پول و کنترل تورم و در کنار آن، توجه به توسعه و اشتغال هم باید در ردیف وظایف این بانک تعریف شود، زیرا بانک مرکزی نمی‌تواند نسبت به توسعه بی‌تفاوت باشد... در طراحی قانون جدید، بانک مرکزی وظیفه ثبات سطح عمومی قیمت‌ها را برعهده دارد و باید به رشد اشتغال و تولید هم کمک کند که البته این دیدگاه در تمامی کشورها وجود دارد.»

* دکتر پرویزیان، مدیرعامل بانک پارسیان: «در سال ۱۴۰۰ تکلیفی که قانونگذار برای شبکه بانکی قائل شده، شش برابر سال گذشته است و بالغ بر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات تکلیفی تعیین شده است که این موضوع با کارآمدی در تناقض است... اکنون تناقض‌هایی در رفتار قانونگذاران در شبکه بانکی وجود دارد که مشکل آفرین است... نظامات ارزی هر کشور متفاوت است و اینکه یک نظام ارزی را در قانون پولی و بانکی ذکر کنیم و بانک مرکزی موظف به اجرای آن شود، با اقتدار بانک مرکزی مغایر است.»

* دکتر پیمان نوری، معاون اقتصادی دادستان کل کشور: «بهترین کمک به تولید، بازگرداندن منابع از افرادی است که پول را گرفته‌اند و پس نمی‌دهند. البته منظور، بدهکاران بانکی که اکنون تولید و سوددهی دارند، نیست، بلکه افرادی است که هیچ‌گونه بازدهی ندارند.»

* دکتر پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس: «از نظام بانکی انتظار می‌رود نسبت به ساماندهی بنگاه‌های اقتصادی غیرفعال که دارای ظرفیت هستند و همچنین تأمین منابع مالی بخش‌هایی که امکان فعال‌سازی آنها وجود دارد یا توجیه اقتصادی دارند، اقدام شود.»

* دکتر حسین‌زاده، مدیرعامل بانک ملی ایران: «پده‌آل این است که بانک‌ها استقلال داشته باشند و

خود سیاست‌گذاری کنند... واقعیت‌های موجود کشور، چیز دیگری است، زیرا بخش عمده تأمین منابع مالی در کشورها و توسعه یافته از بازار سرمایه صورت می‌گیرد و بانک‌ها تنها ۱۰ درصد از تأمین مالی را برعهده دارند، اما این نسبت در کشور ما برعکس است و اقتصاد ما به شدت وابسته به بانک است... تکلیفی که در سال ۱۴۰۰ برای بانک‌ها تعیین شده، با میزان منابع ورودی بانک‌ها تطابق ندارد که در این شرایط، بانک‌ها با مشکل مواجه شده و به دنبال آن، تورم هم ایجاد خواهد شد.»

* دکتر عادل، رئیس کل اسبق بانک مرکزی: «شرط لازم استقلال بانک مرکزی، این است که درک صحیحی در میان سیاست‌گذاران اصلی کشور از کارکرد بانک مرکزی وجود داشته باشد؛ چراکه اگر این درک صحیح نباشد و اهمیت کار بانک مرکزی در نظر گرفته نشود، مسلماً هرچه قانون بگوید را یا گوش نمی‌دهند یا از قانون تخطی می‌کنند. تورم، پدیده مهمی به خصوص در کشور ماست که نگهداری ارزش پول را به یکی از دغدغه‌های مردم تبدیل کرده است. اکنون چطور می‌توانیم بسا آن برخورد کنیم و با پس‌اندازکنندگان که بخش اصلی سپرده‌گذاری در کشور را تشکیل می‌دهند، چگونه رفتار کنیم؟»

* دکتر مظاهری، رئیس کل اسبق بانک مرکزی: «یک اصل اساسی این است که سپرده‌ها و منافع بانک متعلق به دولت نیست، اما این موضوع هنوز به درستی جا نیفتاده است. دولت درباره سپرده‌ها و منابع موجود در بانک‌های دولتی هم همین دیدگاه را دارد و آنها را متعلق به خود می‌داند و تاکنون موفق نشده‌ایم این مقوله ساده را در دو دولت قبلی جا بیندازیم که منابع مالی مردم نزد سیستم بانکی، متعلق به دولت نیست... پیشنهاد مشخص به دولت جدید، این است که کار لایحه تحول نظام بانکی را در اختیار کارشناسان بانک مرکزی قرار دهد و در این لایحه، شائبه روی بودن باید از نظام بانکی حذف شود، تا نظام بانکی بتواند با مسائل روز بانکی دنیا منطبق شود.»

(ادامه این یادداشت در شماره فردا منتشر می‌شود)

نگاه



کار در خارج راحت است، اما مالیات دادن نه

تحولات کار در عصر پساکرونا

«یک لحظه تصور کنید که همه‌گیری ویروس کرونا تمام شده است. سفرهای جهانی از سر گرفته شده است، اتفاق‌های داغ و خطرناک دیگر سپری شده است و شرکت‌ها شروع به عملی کردن وعده‌های خود کرده‌اند. به عنوان مثال، برخی از شرکت‌ها برای جذب استعداد‌های برتر وعده‌ای داده‌اند: اجازة کار از راه دور از هر نقطه از جهان، حداقل برای چند ماه در هر سال.»

«چارلی ولز» و «یوان لوینگتون» در «بلومبرگ بیزینس ویک» نوشتند: «حالا یک لندن، یک نیویورکی و یک هنگ‌کنگی را در حال قدم زدن در یک رستوران تصور کنید. بگذارید بگویم این‌جایی که در حال قدم زدن هستند، ریودوژانیرو است. همه آنها حقوق یکسانی دارند (۱۰۰ هزار دلار) و به مدت دو ماه اجازه کار از راه دور از برزیل را دارند. هنگامی که کارهای خود را تمام کردند و از محل کار خود در خارج از کشور به خانه بازگشتند، چه کسی بیشترین مالیات را بدهکار است؟ طبق گفته «اربرت سالتر» از شرکت مالیاتی و مشاوره‌ای «بلیک روتنبرگ»، کارگر از راه دور ما از نیویورک با بالاترین صورت‌حساب رویه‌رو می‌شود، در حالی که لندن‌ها هیچ چیز اضافی برای پرداخت ندارند. با این حال، این امر فرض می‌شود که هر سه طبق مقررات (و شاید مهم‌تر، برای جلوگیری از اشتباهات پرهزینه) مالیات برزیل خود را به‌موقع پرداخت کردند.

سالتر از بدترین سناریو برای این نسل جدید تنظیم‌کنندگان هشدار می‌دهد: ملزم به ثبت چندین فرم مالیاتی در کشورهای مختلف و در عین حال از دست دادن مزایای معاهدات مالیاتی بین حوزه‌های قضایی. او می‌گوید: «این می‌تواند یک فاجعه باشد. شما ممکن است مجبور باشید چهار یا پنج اظهارنامه مالیاتی پر کنید.» سالتر می‌گوید کارکنانی که حتی فقط برای چند هفته در خارج از کشور کار می‌کنند، ممکن است خود را مسئول مالیات در حوزه‌های قضایی خارج از کشور بدانند. بسیاری از کشورها برای جلوگیری از مالیات بیش از حد، قراردادهای مالیات مضاعف را منعقد کرده‌اند، اما چنین توافق‌نامه‌هایی ممکن است فقط در مورد مالیات‌های فدرال اعمال شود و نه در مورد تعهدات شهری یا ایالتی که در بسیاری از مناطق ایالات متحده مشترک است یا تعهدات تأمین اجتماعی متداول در اروپا.

در حدود ۱۰ سال گذشته شرکت‌هایی مانند اوبر، فیس‌بوک و اینستاگرام به دلیل اینکه در شرکت‌های خود غذا می‌دادند، یا آزادی لباس برای کارمندان خود قائل بودند و حتی دفترها رنگی و مدرن طراحی شده بود، افراد را به شدت به سوی خود جذب می‌کردند و علاقه جوانان به این شرکت‌ها زیاد بود. اما هم‌اکنون شرکت‌های حاضر در لندن تا نیویورک، از تورنتو تا برلین همگی در دوره کووید-۱۹، شرایط دورکاری انعطاف‌پذیری ارائه دادند که اتمام این شرایط نیز مشخص نیست.

«اندرامیوتو»، توسعه‌دهنده ۲۹ ساله «آی‌اَس» در شرکت دروپلت می‌گوید: «دورکاری میز پینگ‌پونگ جدید است.» استارت‌آپی که او حالا در آن کار می‌کند، در کمبریج لندن مستقر است. در چند ماه گذشته این مرد در اسپانیا مستقر بوده و در جزیره‌های این کشور در حال به‌روزرسانی کارهای خود است. به گفته «تیک بلوم»، اقتصاددان و پروفیسور استنفورد: «این نوع زندگی بسیار ارزشمند است و از این طریق می‌توان افراد بااستعداد برای کار را جذب کرد.» «رولوت» یکی از بزرگ‌ترین استارت‌آپ‌های اروپا که حدود ۱۳۰ کارمند در انگلیس دارد، اجازه می‌دهد که کارمندان خود از هر کشور یا منطقه‌ای که می‌خواهند کار کنند، این شرکت در تلاش است تا بتواند متخصصان خود را به گونه‌ای به منابع انسانی وصل کند تا نظرات آنها همیشه دیده شود، اما نیازی به حضور فیزیکی‌شان در شرکت نباشد. خیلی از شرکت‌ها به این سمت حرکت کردند. یکی از شرکت‌های استارت‌آپ دیگر که نرم‌افزارهایی برای دورکاری و شرکت‌هایی که کارمندان آنها از خانه کار می‌کنند، ارائه می‌دهد، می‌گوید که «متقاضی‌های زیادی به سوی آنها آمدند و در زمان همه‌گیری به نظر می‌رسد خیلی از شرکت‌ها به سوی دورکاری حرکت کردند.»

البته در چشم‌انداز درازمدت، این اتفاق‌ها تا حدی می‌تواند ریسک‌های زیادی را به همراه داشته باشد. براساس دورکاری افراد، مالیات بر درآمد نیز مشکل جدی می‌شود. به گفته سالتر، مشاور مالیات، «در بیرون از شرکت‌ها، وضعیت بد خواهد شد. قوانین مختلف و متفاوت مالیات در کشورهای متعدد باعث می‌شود که اظهارنامه‌های مالیاتی برای افراد در چند کشور صورت بگیرد و پیچیدگی‌های زیادی را به همراه داشته باشد.» به نظر می‌رسد جریان نقدی نیز دچار مشکل می‌شود، زمانی که شما در چند کشور حقوق دریافت می‌کنید، معضلات زیادی ایجاد می‌شود. سالتر هشدار می‌دهد: شرکت‌هایی که اجازه می‌دهند کارمندان خود در کشورهای ثانویه زیادی کار کنند و در آنجا حقوق دریافت کنند، دچار مشکل در اظهارنامه‌های مالیاتی خود می‌شوند. او پیشنهاد می‌کند: با کارمندان خود مشورت زیادی داشته باشید و نگذاردی کارمندان در میانه راه گیر کنند. به طور مثال، شایعاتی ایجاد شده که اگر کارمندی کمتر از ۱۸۰ روز در یک کشور کار کند، در خطر مالیات‌های دیگری نخواهد بود و این سخن بسیار اشتباه است.

با در نظر گرفتن تمامی این قوانین، سالتر، شرایط یک نیویورکی، هنگ‌کنگی و لندنی مشغول در برزیل را بررسی کرده است. نیویورکی اگر در نیویورک زندگی می‌کرد و به کار خود ادامه می‌داد، احتمالاً ۱۶۴۸ دلار بیشتر در دو ماه دریافت می‌کرد. به این دلیل، احتمال است که در برزیل قانون مالیات بر درآمد بدون در نظر گرفتن ملیت، ۲۵ درصد است که از ۲۴ درصد فدرال رزرو بالاتر می‌شود. بالعکس، اگر هنگ‌کنگی به کار خود در برزیل ادامه دهد ۱۳۳۴ دلار در دو ماه بیشتر کسب خواهد کرد، چون در آنجا مالیات بیشتر خواهد بود. فردی که در لندن زندگی می‌کند نیز ۴۰ درصد مالیات باید پرداخت کند و به نظر می‌رسد با حضور خود در برزیل بیشتر سود خواهد کرد.

میوتو می‌گوید شرایط و قوانین مالیاتی خود را دقیق‌تر رصد خواهد کرد. شرکت او به وی پیشنهاد داده تا در لندن زندگی کند و یکی از مالیات‌دهنده‌های این شهر شود، یا اینکه به صورت قراردادی از ایتالیا به کار خود ادامه دهد. او تصمیم گرفته در ایتالیا بماند. با حضور در انگلیس یا افزایش مالیات این کشور روبرو خواهد شد، اما میوتو به طور کلی بیشتر در نظر دارد به کشورهای دیگر نظیر اندونزی، آفریقای جنوبی و تایلند برود.»

فرصت امروز: شاید انرژی تنها حوزه از امکانات زندگی در ایران باشد که در مقایسه جهانی از وضعیت مناسب و مطلوبی برخوردار است. انطوَر که وزارت رفاه در سومین گزارش «پایش فقر» اعلام کرده، فقر انرژی در ایران صفر است و میزان دسترسی به آب، برق و گاز در ایران در وضعیتی بالاتر از متوسط جهانی قرار دارد. البته این وضعیت فقر انرژی، ریشه در یارانه‌های پنهان و آشکار انرژی دارد که دولت به شهروندان پرداخت می‌کند. در واقع، قیمت ارزان انرژی باعث شده تا سهم انرژی در سبد مصرفی خانوارها افزایش یابد و ایران در نقطه صفر فقر انرژی بایستد. به طوری که این غنای فراگیر بدون اینکه هزینه زیادی به سبد مصرفی خانواده‌های ایرانی تحمیل کند، ایران را بالاتر از میانگین مصرف انرژی جهان قرار داده است. کما اینکه یکی از دلایل عمده خاموشی و قطعی برق در هفته‌ها و ماه‌های گذشته، همین سرکوب قیمتی برق و قیمت‌گذاری دستوری است که باعث اقتصاد نامتوازن برق و افت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در صنعت انرژی شده است.

این سومین گزارش رسمی از مجموعه گزارش‌های «پایش فقر» از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است و بیشتر دو گزارش پیرامون «خط فقر» و «مسکن مقرون به صرفه»، شرایط کشور را پایین‌تر از میانگین جهانی و در وضعیتی نامناسب ارزیابی کرده و گفته بود که یک سوم ایرانی‌ها زیر خط فقر قرار دارند و همینطور تعداد خانوارهای ایرانی محروم از مسکن مقرون به صرفه ۱.۸ برابر متوسط جهانی است.

وضعیت استان‌ها در شاخص فقر انرژی

در سومین گزارش «پایش فقر» بر مقوله فقر انرژی و میزان دسترسی به آب، برق و گاز تمرکز شده است. فقر انرژی یکی از شاخص‌های کاربردی برای اندازه‌گیری فقر است که به بررسی سهم آب، گاز و برق از سبد مصرفی خانوار می‌پردازد. این گزارش نشان می‌دهد ایران در سال ۲۰۱۸ مطابق با آمار بانک جهانی در وضعیتی بالاتر از متوسط جهانی قرار دارد، به‌طوری‌که در دسترسی به برق شهری متوسط کشوری ۱۰۰ درصد بوده در حالی که در همان سال متوسط جهانی ۸۹.۵ درصد بوده است. همچنین متوسط جهانی دسترسی به آب براساس گزارش سازمان بهداشت جهانی برای مناطق شهری ۸۵.۱۴ درصد و برای مناطق روستایی ۵۲ درصد بود، حال آنکه متوسط کشوری در ایران براساس آمار شرکت آب و فاضلاب کشور، برای مناطق شهری ۹۹.۸۲ درصد و برای مناطق روستایی ۷۵.۹۵ درصد است که بالاتر از متوسط جهانی است. در بین ۳۱ استان کشور نیز کرمان بدترین و قم بهترین وضعیت را در شاخص فقر انرژی دارد. در ادامه این گزارش به وضعیت شاخص فقر انرژی در سه استان کرمان، سیستان و بلوچستان، کهگیلویه و بویراحمد پرداخته شده است؛ وضعیت آن در آن کرمان در چهار شاخص از شاخص‌های پنجگانه فقر انرژی (شامل «شاخص برق‌رسانی، آب‌رسانی و گازرسانی به مناطق شهر و روستایی»، «شاخص سهم هزینه انرژی از سبد هزینه خانوار»، «شاخص درصد بهره‌مندی خانوار از یارانه انرژی»، «شاخص‌های کیفیت

کرمان بدترین و قم بهترین وضعیت را در دسترسی به آب، برق و گاز دارد

جغرافیای فقر انرژی در ایران



و امنیت عرضه انرژی» و «شاخص نوع سوخت خوراک‌پزی») وضعیتی پایین‌تر از میانگین کشوری دارد. همچنین سه استان در وضعیت «بسیار بد»، هفت استان کشور در وضعیت «بد»، ۹ استان در وضعیت «متوسط» و ۱۲ استان در وضعیت «مناسب» به سر می‌برند.

در بخش دیگری از گزارش، برای سنجش مقرون‌به‌صرفه بودن انرژی از دو شاخص «سهم هزینه انرژی از سبد هزینه خانوار» و «یارانه انرژی» استفاده شده است. اگر خانواری ۱۰ درصد از درآمد خود را صرف خرید انرژی برای پخت‌وپز، گرمایش و سرمایش خانه خود کند، این خانوار دچار فقر انرژی است. در ایران سهم انرژی از سبد مصرفی خانوار در سال ۱۳۹۸ حدود ۴درصد بوده که ناشی از قیمت پایین حامل‌های انرژی به علت یارانه پرداختی به آنهاست. همینطور در این سال سهم انرژی در سبد خرید تنها ۳.۵۷ درصد از خانوارهای ایرانی بیش از ۱۰ درصد بوده است. استان کرمان با ۱۱ درصد و سیستان و بلوچستان با ۹ درصد بیشترین میزان و قم با ۰.۳ درصد کمترین میزان خانوارهای فقیر انرژی به لحاظ سهم انرژی از کل هزینه خانوار را دارند. هرچه دهک درآمدی بالاتر باشد، درصد کمتری از خانوارها دچار فقر انرژی هستند، یعنی درصد کمتری از خانوارها هستند که سهم انرژی از هزینه‌شان بالاتر از ۱۰درصد است. در واقع خانواده‌های کرمانی ماهانه و سالانه سهم بیشتری از درآمد خود را صرف انرژی می‌کنند، حال آنکه این سهم در قم بسیار کمتر است.

ایرانیان از چه سوختی استفاده می‌کنند؟

وضعیت ایران به لحاظ اینم بودن سوخت در دسترس مصرف‌کنندگان نیز مناسب است. در این گزارش برای برآورد ایمنی و سازگاری مصرف سوخت با شاخص‌های محیط‌زیست، سنجه نوع سوخت خوراک‌پزی مدنظر قرار گرفته و تاکید بر این است که خانوارها نباید برای پخت‌وپز یا تأمین گرمایش منزل از سوخت جامد مانند کود حیوانی، محصولات کشاورزی، بوته‌ها، چوب، زغال‌چوب و زغال‌سنگ استفاده کنند و استفاده از سوخت جامد، فقر انرژی محسوب می‌شود. بر این اساس در مجموع ۲درصد از جمعیت کشور از این نوع سوخت استفاده می‌کنند. استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و لرستان، بیشترین استفاده از سوخت زغال‌چوب و نفت سفید را دارند. همچنین در مناطقی از استان‌های سیستان و بلوچستان، مرکزی، خراسان شمالی و فارس از زغال‌چوب برای پخت‌وپز استفاده می‌کنند. اگر نگاهی به شاخص‌های برخورداری استان‌ها از آب و گاز بیندازیم، گزارش ابعاد جالب‌تری پیدا می‌کند. اردبیل و همدان در بخش استان‌های برخوردار از گاز طبیعی در دو فقره شهری و روستایی بهترین عملکرد را دارند. این گزارش در عین حال تأیید می‌کند که در هر دو بخش شهری و روستایی وضعیت سیستان و بلوچستان مناسب نیست. در بخش آب هم دو استان ایلام و آذربایجان شرقی به ترتیب بهترین عملکرد را در شاخص روستایی و شهری دارند و در عین حال استان سیستان و بلوچستان در این بخش نیز وضعیت نامناسبی دارد. با توجه به یافته‌های این گزارش می‌توان گفت که ایران کشوری فقیر در زمینه انرژی

تب تورم تابستانی در بازار خوراکی‌ها

سفره خانوارها کوچک‌تر شد

طوری که در تیرماه به نسبت سال پایه (۱۳۹۵)، قیمت نان و غلات سه برابر، قیمت گوشت قرمز، سفید و فرآورده‌های آنها ۴.۴ برابر، قیمت ماهی‌ها و صدف‌داران ۴.۷ برابر و قیمت شیر و پنیر و تخم‌مرغ ۴.۱ برابر شده است.

حالا گزارش مردادماه مرکز آمار از تغییرات قیمتی اقلام خوراکی نشان‌دهنده تشدید این روند است. به طوری که هویج فرنگی با ۷۰ درصد، پرتقال با ۳۹ درصد و تخم مرغ ماشینی با ۸ درصد، بیشترین افزایش قیمت را در مردادماه نسبت به ماه قبل داشته‌اند. همچنین در گروه نان و غلات، اقلام برنج ایرانی درجه یک با ۳.۴ درصد، شیرینی خشک و رشته آش با ۲.۵ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل ثبت کرده‌اند. در گروه گوشت قرمز، سفید و فرآورده‌های آنها نیز ماهی قزل‌آلا با ۸.۹ درصد، مرغ ماشینی با ۷.۲ درصد و گوشت گاو یا گوساله با ۶.۶ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

در گروه لبنیات، تخم مرغ و انواع روغن هم بیشترین افزایش قیمت مربوط به تخم مرغ ماشینی با ۸.۹ درصد، ماست پاستوریزه با ۵.۶ درصد و شیر پاستوریزه با ۵.۴ درصد بوده است. در این گروه همچنین روغن نباتی جامد با ۲.۳ درصد بیشترین کاهش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته است. در گروه میوه و خشکبار هم پرتقال با ۳۹.۵ درصد و سیب با ۸.۲ درصد بیشترین افزایش و لیموترش با ۱.۴ درصد و

نیست. دلیل آن نیز دسترسی آسان و کم‌هزینه به انرژی و آب است، اما مهم‌ترین دلیل این موضوع همانا یارانه‌های پرداختی دولت به شهروندان در این حوزه است. آمارها نشان می‌دهد در شاخص‌های دسترسی در حال حاضر بیش از ۹۹درصد از سطح کشور برق‌رسانی شده‌اند و حدود ۱۱۹۰روستا فاقد برق هستند. از این تعداد روستا ۲۵۰ نقطه در دست برق‌رسانی تا پایان سال ۱۴۰۰ است. در ارتباط با آب شرب نیز ۷۵.۹۵ درصد از روستاهای بالای ۲۰خانوار و ۹۹.۸ درصد از مناطق شهری کشور از امکانات آب شرب سالم برخوردار هستند. مطابق با سالنامه ۱۳۹۸ شرکت آبفا، مناطق روستایی استان‌های یزد، کرمان، کردستان، بوشهر، سیستان و بلوچستان و هرمزگان به ترتیب کمترین استان‌هایی بوده‌اند که مناطق روستایی آنها از آب شرب سالم بهره‌مندند.

رتبه‌بندی استانی دسترسی به انرژی

در یک تصویر کلی می‌توان گفت که هیچ یک از استان‌های کشور به صورت ۱۰۰درصد مناطق روستایی بهره‌مند از آب آشامیدنی سالم ندارند. ۲۴ درصد از جمعیت روستایی ایران دسترسی به آب شرب سالم ندارند. مطابق با داده‌های نمونه‌گیری نوع سوخت خوراک‌پزی خانوار، در استان‌های فارس، لرستان، کهگیلویه و بویراحمد و همدان از سوخت زغال چوب برای پخت و پز استفاده می‌کنند. بررسی شاخص سهم هزینه انرژی از سبد هزینه خانوار نشان می‌دهد که خانوار ایرانی تنها حدود ۴درصد از درآمد خود را صرف خرید انرژی می‌کند که عمده دلایل این موضوع هم انرژی ارزان و در دسترس و یارانه انرژی پرداختی از سوی دولت است. در نهایت با توجه به شاخص‌های مطرح شده در حوزه انرژی و آب، می‌توان وضعیت استان‌ها را رتبه‌بندی کرد. از شاخص‌های معرفی شده، شاخص‌های امنیت و کیفیت عرضه برای هیچ یک از سه بخش آب، برق و گاز داده‌ای ارائه نمی‌کنند. برای شاخص یارانه انرژی هم به همین صورت هیچ داده‌ای به تفکیک استان در دسترس نیست؛ بنابراین رتبه‌بندی استان‌ها به لحاظ فقر انرژی برای سایر شاخص‌ها («آب‌رسانی، برق‌رسانی و گازرسانی به مناطق شهری و روستایی»، «سهم هزینه انرژی از سبد هزینه خانوار»، «سوخت خوراک‌پزی») انجام شده است. در این راستا شاخص دسترسی به سه بخش دسترسی به آب، برق و گاز تقسیم شده است.

نتایج نهایی نشان می‌دهد که استان کرمان با عدد ۴ (یعنی در ۴ مورد از ۵ شاخص) وضعیت بدتری از متوسط کشور داشته و پس از آن استان‌های سیستان و بلوچستان و کهگیلویه و بویراحمد با عدد ۳ قرار دارند. در مجموع، سه استان (کرمان، سیستان و بلوچستان و کهگیلویه و بویراحمد) در وضعیت «بسیار بد»، هفت استان (بوشهر، چهارمحال و بختیاری، خراسان جنوبی، زنجان، فارس، کرمانشاه و لرستان) در وضعیت «بد»، ۹ استان (ایلام، آذربایجان شرقی و غربی، خراسان شمالی، خوزستان، سمنان، مازندران، هرمزگان و همدان) در وضعیت «متوسط» و ۱۲ استان (اردبیل، اصفهان، البرز، تهران، خراسان رضوی، قزوین، قم، کردستان، گلستان، گیلان، مرکزی و یزد) در وضعیت «مناسب» به سر می‌برند.

هندوانه با ۹.۸ درصد بیشترین کاهش قیمت را نسبت به ماه قبل تجربه کرده‌اند. به علاوه در گروه سبزیجات و حبوبات، بیشترین افزایش قیمت مربوط به هویج فرنگی با ۷.۵ درصد، قارچ یا ۱۴.۷ درصد و گوجه فرنگی با ۹.۹ درصد بوده و بیشترین کاهش قیمت نیز مربوط به سیب زمینی با ۴.۹ درصد و بادمجان با ۴.۱ درصد بوده است. همچنین در گروه قند و شکر، آشامیدنی‌ها و سایر خوراکی‌ها نیز سس مایونز با ۶.۵ درصد و نوشابه گازدار با ۵.۹ درصد بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل را به خود اختصاص داده‌اند.

همانطور که از این اعداد و ارقام برمی‌آید، آخرین قیمت مواد غذایی و البته سرانه مصرف آن از بدترشدن رفاه غذایی و کوچک‌تر شدن سفره معیشتی خانواده‌ها حکایت دارد. هرچند که برای درک این موضوع، نیازی به آمارها نیست و تنها یک بار خرید از سوپرمارکت محل‌تان، این واقعیت را عیان‌تر می‌کند. «زنگ هشدار سفره خانوارها»، «زنگ خطر حذف کالای اساسی از سبد مصرفی خانواده‌ها»… اینها تعابیر مختلفی است که می‌توان از تغییرات مصرف غذای ایرانیان ارائه کرد و همگی نیز بر فقیرتر شدن، مصرف کمتر مواد غذایی و از همه مهم‌تر حذف اقلام اساسی موردنیاز بدن تاکید دارد؛ اتفاقی که ریشه در سیاست‌های اشتباهی دارد که نتوانسته از قشر متوسط و پایین جامعه در مقابل آسیب‌های اقتصادی محافظت نماید.

بانک نامه

قیمت دلار چگونه افزایش و سپس کاهش یافت؟

۲ نیمه متفاوت بازار ارز در هفته گذشته

بازار ارز در هفته‌ای که گذشت دو نیمه کاملاً متفاوت را تجربه کرد. کاهش قابل توجه قیمت‌ها در نیمه ابتدایی و ثبات قیمت در نیمه دوم هفته، نشان‌دهنده انتظار بازار برای تحولات اقتصادی و تصمیمات جدید است. بازار ارز سرانجام در هفته گذشته وارد روند نزولی شد و قیمت‌ها به محدوده دو هفته پیش، یعنی پیش از آغاز تعطیلات شش روزه کرونایی بازگشت. بررسی روند تحولات ارزی در این هفته نشان می‌دهد علی‌رغم تمایل افزایشی بازار در روز شنبه، طی روزهای یکشنبه و دوشنبه بازار شاهد کاهش شدید قیمت‌ها هم در بازار آزاد و هم در صرافی‌های بانکی بود. البته این روند نزولی شدید از روز سه‌شنبه متوقف شد و پس از کمی افزایش بها، بازار سه روز پایانی هفته را در نوسانی متعادل سپری کرد.

کارشناسان برای ردیابی این تغییر رفتار در معاملات بازار، بررسی تحولات را از چهارشنبه هفته قبل از آن آغاز می‌کنند، آنجا که با رأی اعتماد مجلس شورای اسلامی، تیم اقتصادی دولت سیزدهم تکمیل شد. در تلاوم این خبر افزایش قیمت صرافی‌های بانکی در روز پنجشنبه علی‌رغم کاهشی شدن قیمت‌ها در بازار آزاد، این سیگنال را به فعالان بازار ارز رساند که دولت جدید تصمیم دارد تا کنترل قیمت‌های بازار ارز را آغاز کند. همین امر موجب نگرانی نوسان‌گیران شد. علاوه بر این، کاهش فاصله قیمت ارز در بازار آزاد و صرافی‌های بانکی فشار تقاضای کاذب را هم در بازار کاهش می‌دهد، بر همین اساس پیش از آغاز معاملات این هفته انتظار کاهش قیمت‌ها دور از ذهن نبود.

به گزارش ایرنا، با این وجود نوسان‌گیران در معاملات نیمه ابتدایی روز شنبه با تلاوم دادن هیجان صعودی که طی دو هفته پیشین بازار را تحت تأثیر خرد فرار داده بود، قیمت دلار را تا نزدیکی ۲۸ هزار و ۳۰۰ تومان افزایش دادند و پس از آن برای کسب سود، اقدام به فروش ارزهای در اختیار خود کردند که منجر به نزولی شدن بازار در نیمه دوم معاملات روز شنبه شد، اما از روز یکشنبه، دو خبر دیگر به شدت بازار را به سمت کاهش تقاضا و در نتیجه افت قیمت، تهییج کرد. اولین خبر مربوط به فرمان رئیس جمهوری در اولین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت برای مدیریت بازار ارز و کنترل تورم بود که طی آن اعضای تیم اقتصادی دولت مامور به استفاده از تجربه‌ها و دیدگاه‌های نخبگان در جهت ارائه راهکارهای تقویت ارزش پول شدند. این موضوع مجدداً نوسان‌گیران را به خروج از بازار تشویق کرد و آنها با نگرانی از تقویت عرضه از سوی بازارساز به فروش ارز پرداختند. اما خبر دیگری که موج کاهش قیمت را سرعت بخشید، مربوط به تازه‌ترین آمار تجاری درخصوص کاهش قابل توجه میزان واردات کشور در مردادماه بود. انتشار این خبر که معنای کاهش تقاضای واقعی برای خرید ارز است در حالی منتشر شد که طی مردادماه قیمت ارز در بازار همواره با افزایش مواجه بود. بنابراین برای فعالان اقتصادی مشخص شد این افزایش قیمت بیش از آنکه تحت تأثیر عوامل اقتصادی رخ داده باشد، موثر از عوامل روانی اتفاق افتاده و بر همین اساس معامله‌گران بازار برای خرید ارز احتیاط بیشتری از خود نشان دادند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر بر دستور مواد ۳ و ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلاعراض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه آهنباتسرسر پلاک ۴۸ اصلی بخش ۱۶ ۴۶۶۱ فرعی بنام آقای سید مهدی کریمی نسبت به شناسنگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۱۹۴۰ مترمربع خریداری مع لواسطه از آقایان منوچهر اوکی و علی قاسمی اهنگرکلاهی ملک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی «کنترلانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا با معترض گواهی تقدیم دادخواست قبل از اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شماره آگهی: ۱۱۸۴۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷

رحمت سلمانی فادیکلاهی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر

آگهی

بدین وسیله به عبدالزهرا بریحی فرزند خلیفه شماره ملی ۱۷۵۲۶۸۵۱۷۲ بلاغ می شود که بانک ملت شعبة هندیجان به استناد قراردادی بانکی شماره ۱۴۶۷۷۷۱۱ جهت وصول مبلغ هفتاد میلیون بابت اصل و شش میلیون و سیصد هزار ریال بابت سود و هفتاد و دو میلیون و دویست هزار ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۷/۱۲/۱۳ که انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ ۹۷/۱۲/۱۴ روزنامه هشتاد هزار ریال تا روز تسویه کامل بدین طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائیه به کلاس ۹۸۰۰۲۸۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۰۲/۱۹ مأمور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجراء مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کنترلانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه نسبت مدت بیست روز از تاریخ این آگهی که روز بلاغ محسوب می گردد صرف به پرداخت بدنی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندر ماهشهر - بهرام مردانی

چرا بازارهای مالی در این روزها نوسان زیادی دارند؟

پنج ضلعی انتظارات تورمی



معامله انجام دهیم، اما واقعیت این است که شرایط ما به هیچ وجه عادی نیست. به این ترتیب نمی‌توانیم تنها با مقایسه نرخ تورم داخلی و نرخ تورم خارجی، قیمت ارز را مشخص کرد. حتی در حوزه نرخ تورم نیز باید مسائل داخلی را بررسی کرد. مثلاً مسکن به عنوان یکی از عوامل موثر در نرخ تورم محسوب می‌شود، اما مسکن قابل معامله بین‌المللی نیست. در عین حال برخی تنها درباره دلار صحبت می‌کنند و این در حالی است که باید درباره سبب ارزی صحبت کرد. پس از یکسان‌سازی نرخ ارز شاهد ماندگاری و ثبات بازار ارز در ایران بودیم، اما با روی کار آمدن دولت نهم، قیمت دلار به یک مسئله حیثیتی برای دولت تبدیل شد و از سال ۱۳۸۶ دولت با فشار شدید به بانک مرکزی مانع افزایش قیمت شد که در نتیجه این سیاست قیمت دلار طی دو سال از هزار تومان به ۳۹۰۰ تومان رسید. وقتی پای برجام به میان آمد قیمت دلار تا ۳۲۰۰ تومان عقب‌نشینی کرد. نکته اینجاست که در این مرکز و انتظارات تورمی در تعیین قیمت ارز تا چه میزان موثر است. پس از خروج آمریکا از برجام نیز شاهد نوسان شدید قیمت ارز بودیم.

آتش بلاتکلیفی‌ها بر انبار نقدینگی

✱ وحید ششاقی شهری: یکی از مهمترین ابزارها برای تحلیل بازار ارز، حجم و رشد نقدینگی است. بررسی‌ها نشان می‌دهد میزان رشد نقدینگی در دهه چهل میلگین ۱۷ درصد و در دهه پنجاه حدود ۲۱٫۵ درصد بوده است. در دهه شصت متوسط رشد نقدینگی ۱۸ درصد، در دهه هفتاد ۲۷ درصد، در دهه هشتاد ۲۸ درصد و در دهه نود نیز ۲۸ درصد برآورد می‌شود. به این ترتیب عملاً در سه دهه هفتاد و هشتاد و نود میانگین رشد نقدینگی حدود ۲۸ درصد بوده است. در همین حال، میانگین نرخ تورم در دهه چهل ۱٫۶ درصد، در دهه پنجاه ۱۳٫۵ درصد، در دهه شصت ۱۸ درصد و در دهه هفتاد ۲۴٫۵ درصد بود. سپس میانگین نرخ تورم در دهه ۸۰ به حدود ۱۵ درصد و در دهه ۹۰ به ۲۴ درصد رسید. پس می‌بینیم در دهه هشتاد با اینکه میانگین رشد نقدینگی ۲۸ درصد بوده، اما میانگین نرخ تورم به ۱۵ درصد رسیده، اما در دهه ۹۰ میانگین رشد نقدینگی ۲۸ درصد بوده و نرخ تورم نیز ۲۴ درصد برآورد شده است.

انتظارات تورمی بر قیمت ارز تأثیرگذار است. برآوردها نشان می‌دهد روزانه حدود ۴ هزار میلیارد تومان تزریق نقدینگی به اقتصاد ایران اتفاق می‌افتد، اما با وجود رشد نقدینگی، عامل اصلی که در این دو ماهه منجر به رشد نرخ ارز شده، انتظارات تورمی بوده است. به عبارت دیگر، انتظارات تورمی مانند آتشی است که در انبار کاه افتاده و حال شعله‌ور شده است. در مجموع، پنج عامل مهم در شکل‌گیری انتظارات تورمی نقش دارند؛ اولین عامل مهم، بینج کارآمدی تیم اقتصادی دولت است. دوم، نااطمینانی و ابهام بر سر مذاکرات هسته‌ای است و عامل سوم نیز به بحث مدیریت و کنترل تورم برمی‌گردد. در این حوزه نیز ابهاماتی جدی وجود دارد. در عین حال ابهام چهارم به موضوع FATF برمی‌گردد و ابهام آخر ریشه در ناآرامی‌های منطقه و افغانستان دارد. به این ترتیب، مسیر حرکت بازار ارز مسیری اطمینان‌بخش نیست و لازم است با اتخاذ سیاست‌های دقیق در حوزه پولی و مالی و تعیین تکلیف موضوعات مهم سیاسی، این وضعیت را مدیریت کرد. این عوامل یا سبب‌های مختلف دست به دست هم می‌دهند؛ به نظر من، سهم بحث مذاکرات و توافق هسته‌ای در شکل‌گیری انتظارات تورمی بسیار بالا بوده و اخباری هم که در این خصوص مخابره شده، اخبار خوشبینانه‌ی نیست و حتی آقای مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور، صراحتاً اعلام کردند که به آینده مذاکرات خوشبین نیستند، همین امر سیگنالی جدی برای بازار ارز محسوب می‌شود.

مدیریت انتظارات تورمی، امر مهمی است و متأسفانه این بلاتکلیفی‌ها همچون آتشی بر انبار نقدینگی عمل کرد و ظرف دو ماهه اخیر شاهدیم قیمت ارز حدود ۴ هزار تومان افزایش یافته است. این افزایش ۴ هزار تومانی قیمت در حالی اتفاق افتاد که در سه سال پیش قیمت دلار در محدوده ۳ هزار تومان بود و حال تنها افزایش قیمت رخ داده ظرف دو ماه به این میزان رسیده است. متأسفانه این نااطمینانی‌ها اثرات خود را بر سایر کالاها نیز می‌گذرانند، چراکه همه بازارها زنجیروار به بازار ارز متصل هستند. همچنین در مورد کاهش‌های یکی دو روزه نرخ ارز در بازار می‌توان گفت این موضوع به دلیل تزریق‌های ارزی روزانه است، اما ما باید یک روند دو ماهه را مورد بررسی قرار دهیم که در نتیجه انتظارات تورمی، رشد نرخ ارز در آن مدت رخ داده است و هر چقدر مذاکرات برجام FATF بیشتر دچار فرسایش شود و این روند طولانی‌تر گردد، بر انتظارات تورمی افزوده خواهد شد و متأسفانه این انتظارات تورمی شکل گرفته در کوتاه‌مدت اصلاح‌پذیر نخواهد بود.

چرا اقتصاد در حال دلاریزه‌شدن است؟

✱ علی صادقی همدانی: به خاطر وجود درآمدهای نفتی در گذشته متوجه اشتباهات سیاست‌گذاری‌ها نمی‌شویم؛ مانند فرد بیماری که مخدر مصرف می‌کند و متوجه درد ناشی از بیماری خود نمی‌شود، اما وقتی مخدر قطع می‌شود، دردهای واقعی خود را نشان می‌دهند. ما مجموعه عریض و طولانی به نام دیوان‌سالاری به اسم دولت به وجود آوردیم که ۲ هزار و ۸۸۲ هزار میلیارد تومان خرج دارد و شاید برخی بگویند بودجه شرکت‌های

ایمان ولی‌پور

ایمیل: IvanKaramzof@yahoo.com

اقتصاد ایران سال‌هاست که دچار انتظارات تورمی بالا شده و مطالعات نشان می‌دهد که انتظارات تورمی، تأثیر زیادی در شکل‌گیری تورم‌های دورقمی داشته است. در واقع یکی از عوامل کلیدی تبیین تورم، انتظارات مردم از تورم آینده است. در اهمیت نقش انتظارات تورمی همین بس که امروزه برخی بانک‌های مرکزی از آن به عنوان یک ابزار سیاستی برای تحقق اهداف خود بهره می‌گیرند. هرچند امواج انتظارات تورمی در بازارها تحت تأثیر متغیرهای اقتصادی و غیراقتصادی شکل می‌گیرد، اما سیاست‌گذار می‌تواند برای کنترل انتظارات تورمی، سیاست‌های پولی را به کار گیرد و حجم پول در دست مردم را به نقطه کافی برساند. هنگامی که مردم پول بیش از موردنیاز خود در دست داشته باشند، انتظارات تورمی نیز بیش از پیش به تورم دامن می‌زنند.

ایسن انتظارات تورمی از رفتار مردم برمی‌آید. هنگامی که عرضه پول در جامعه بالااست، مردم نیز پول کافی برای خرید دارند. در این حالت، مردم هر گاه که تصمیم بگیرند، می‌توانند به سمت خرید هر کالایی بروند، چراکه ابزار کافی در اختیار آنهاست و وقتی که ابزار مهیا باشد، هر تغییر قیمتی واکنش آنها را نیز به دنبال دارد. مثلاً وقتی قیمت طلای جهانی افزایش می‌یابد، مردم بی‌فوت وقت به سمت بازار سکه هجوم می‌برند و همین شتاب تقاضا باعث افزایش بیشتر قیمت می‌شود. بنابراین هنگامی که سیاست‌های پولی انبساطی باعث حجم زیاد پول می‌شوند و این پول نیز تماماً دست مردم و بنگاه‌هاست، انتظارات تورمی نیز همواره مستعد نقش آفرینی است، چراکه ابزار حرکت تورم در دست مردم است.

نقش انتظارات تورمی در تعیین قیمت ارز

چندی پیش در نشست تخصصی «خبرآنلاین» در «کلاب هاوس» با حضور کارشناسان و اقتصاددانان به بررسی این موضوع پرداخته شد که «چرا بازار ارز، طلا و بورس این روزها نوسان زیادی دارد؟» در این نشست، سیدکمال سیدعلی معاون اسبق ارزی بانک مرکزی، سیاست‌گذار پولی را دچار روزمرگی خواند و گفت که سه عامل انتظارات تورمی، سرمایه اجتماعی و عملکرد بانک مرکزی در تعیین قیمت ارز نقش دارند؛ وحید ششاقی شهری به ریشه نوسان‌های بازار ارز اشاره کرد و گفت که فرسایشی شدن تعیین تکلیف برجام و FATF، انتظارات تورمی را افزایش می‌دهد و نهایتاً علی‌صادقی همدانی، اقتصاد ایران را در حال دلاریزه شدن دانست و به موشکافی تأثیر کسری بودجه بر بازار ارز پرداخت. سدهایی از صحبت‌های این سه را در ادامه گزارش حاضر می‌خوانید.

✱ سیدکمال سیدعلی: ابتدا باید توجه کنیم که آیا در شرایط عادی، وضعیت را تحلیل می‌کنیم یا در وضعیتی هستیم که بانک مرکزی نمی‌تواند سیاست‌های پولی خود را اعمال کند. این موضوع برعهده بانک مرکزی است که بتواند نرخ تورم تا پایان سال را پیش‌بینی کند و بر پایه آن بازار ارز را مدیریت نماید، اما متأسفانه در شرایط فعلی این امکان برای بانک مرکزی فراهم نیست. به واسطه شرایط اقتصادی، بانک مرکزی با روزمرگی مواجه است و نمی‌تواند برنامه‌ریزی دقیق کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت داشته باشد، اما داده‌های اقتصادی در این فضا به ما چه می‌گویند؟ پیش‌بینی می‌شود نرخ تورم در سال جاری بین ۴۵ تا ۵۰ درصد باشد و نوسانات بازار ارز نیز نوساناتی افزایشی است.

کشور ترکیه در مقطعی که با تورم بالای ۶۰ درصد روبه‌رو بود، نرخ سود خود را بالاتر از تورم تعریف کرد تا کسانی که در این اقتصاد سرمایه‌گذاری می‌کنند، متضرر نشوند و بر این اساس به میزان تورم، لیر را در برابر دلار تضعیف می‌کرد، اما ما در ایران با سود منفی در شرایط تورم بسیار بالا روبه‌رو هستیم. نرخ تورم در ایران بالاتر از ۴۰ درصد است، اما نرخ سود در محدوده ۲۰ درصد قرار دارد. این وضعیت پرداخت سود منفی یا تحمیل زیان به سپرده‌گذار، به دلایل متعددی در ایران شکل گرفته و نمی‌توانیم مدل‌های معتبر اقتصادی را پیاده‌سازی کنیم.

در دهه ۸۰ و دوره دولت اصلاحات، قیمت نفت به ۱۰ دلار رسید و ایران تنها سه و نیم میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داشت، اما به دلیل اینکه با فشارهای بین‌المللی روبه‌رو نبودیم، توانستیم با دریافت فاینانس بخشی از مشکلات را حل کنیم. به طوری که در سال‌های ۲۰۰۴ تا ۲۰۰۶ حدود ۳۵ میلیارد دلار فاینانس از خارج تأمین کردیم. در این دوره درآمد ارزی ایران چندان بالا نبود، اما دولت تصمیم به یکسان‌سازی نرخ ارز گرفت. من در آن مقطع، دبیر کمیسیون مدیریت بازار ارز بودم و مدیرانی که آنجا بودند هر هفته وضعیت نقدینگی و تورم را بررسی کرده و اهداف را تعیین می‌کردند. بانک مرکزی در این دوره می‌دانست که نرخ تورم تا پایان سال چقدر است و در نتیجه امکان برنامه‌ریزی برای تضعیف ریال در برابر ارزها را داشت. البته نوسانات روز بازارهای بین‌المللی نیز برای تعیین قیمت روزانه ارز مورد بررسی قرار می‌گرفت تا ببینیم در بازارهای جهانی چه اتفاقی رخ داده است. به نظر می‌رسد برخی مدل‌های اقتصادی برای تبیین و تحلیل نرخ ارز در شرایط عادی و معمول جواب می‌دهد، یعنی در شرایطی که بتوانیم با همه ارزها

دریچه



آیا دنیا بدون رسانه‌ها جای بهتری است؟

نگرش ایرانیان به رسانه‌های اجتماعی

براساس نظرسنجی اخیر مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران (ایسپا) درخصوص نگرش شهروندان پیرامون رسانه‌های اجتماعی، اغلب پاسخگویان، استفاده از رسانه‌های اجتماعی را لازم و ضروری می‌دانند. مرکز افکارسنجی دانشجویان ایران با هدف بررسی نگرش شهروندان درخصوص رسانه‌های اجتماعی، نظرسنجی را در مقیاس ملی در تاریخ ۱۷ تا ۲۰ مردادماه امسال انجام داد.اطلاعات این نظرسنجی با رعایت اصول علمی و با در نظر گرفتن جمعیت ۱۸ سال به بالای کل کشور (اعم از مناطق شهری و روستایی) با تعداد نمونه ۱۵۷۰ نفر به شیوه مصاحبه تلفنی گردآوری شد.
بالغ بر ۵۰٫۴ درصد پاسخگویان این نظرسنجی را مردان و ۴۹٫۶ درصد را زنان تشکیل می‌دادند که ۳۸٫۲ درصد در مراکز استان‌ها، ۳۵٫۸ درصد در سایر شهرها و ۲۶ درصد نیز در روستاها سکونت داشتند.

در این نظرسنجی، نگرش شهروندان پیرامون رسانه‌های اجتماعی؛ استفاده شهروندان از رسانه‌های اجتماعی مجازی به تفکیک خارجی و داخلی؛ میزان استفاده کاربران از رسانه‌های اجتماعی در روز، هفته و ماه؛ کسب درآمد شهروندان از طریق رسانه‌های اجتماعی؛ نگرانی کاربران از فاش شدن اطلاعات شخصی در رسانه‌های اجتماعی، مورد بررسی قرار گرفت. براساس نتایج به دست آمده، ۷۸٫۸ درصد پاسخگویان با گزینه «این روزها استفاده از رسانه‌های اجتماعی لازم و ضروری است» موافق و ۱۳٫۴ درصد مخالف بودند و ۷٫۸ درصد نیز در این خصوص اظهار بی‌اطلاعی کردند.

همچنین ۵۸ درصد پاسخگویان معتقد بودند که «رسانه‌های اجتماعی باعث تقویت روابط اجتماعی می‌شود». ۲۷٫۳ درصد با این موضوع مخالف و ۱۴٫۷ درصد نیز در این خصوص نظر یا پاسخی نداشتند. در پاسخ به گزینه «دنیا بدون رسانه‌های اجتماعی، جای بهتری است» نیز ۳۲٫۲ درصد پاسخگویان با این گزینه موافق، ۵۷ درصد مخالف و ۱۰٫۸ درصد هم پاسخی برای آن نداشتند. در عین حال ۴۸٫۴ درصد پاسخگویان در پاسخ به این پرسش که «در حال حاضر، شما از کدام رسانه‌های اجتماعی استفاده می‌کنید؟»، اعلام کردند که فقط از رسانه‌های اجتماعی خارجی مثل تلگرام، واتس‌اپ و اینستاگرام استفاده می‌کنند؛ در مقابل ۱٫۸ درصد پاسخگویان فقط از رسانه‌های اجتماعی داخلی مثل سروش، روبیکا و… استفاده می‌کنند. همچنین ۲۲٫۸ درصد پاسخگویان، هم از رسانه‌های اجتماعی داخلی و هم خارجی استفاده می‌کنند. ۲۷ درصد پاسخگویان نیز در حال حاضر کاربرد هیچ‌کدام از رسانه‌های اجتماعی داخلی یا خارجی نیستند. براساس نتایج این نظرسنجی، ۱۹٫۸ درصد پاسخگویان (معادل ۱۴٫۵درصد کل نمونه) اعلام کردند که «از طریق رسانه‌های اجتماعی کسب درآمد دارند» و در مقابل ۸۰٫۲ درصد گفته‌اند درآمدی از طریق رسانه‌های اجتماعی ندارند. کسب درآمد شهروندان از طریق رسانه‌های اجتماعی در بین زنان و مردان متفاوت است. به طوری که مردان بیشتر از زنان بیان کرده‌اند از طریق رسانه‌های اجتماعی کسب درآمد می‌کنند.

همچنین در پاسخ به گزینه «در مجموع چقدر نگران هستید که ناخواسته اطلاعات شخصی‌تان در رسانه‌های اجتماعی فاش شود؟»، ۴۴٫۸ درصد کسانی که از رسانه‌های اجتماعی استفاده می‌کنند، اصلا نگران فاش شدن اطلاعات شخصی خود در رسانه‌های اجتماعی نیستند؛ ۹٫۶ درصد به میزان کم، ۱۶٫۸ درصد به میزان زیاد و ۱۳٫۹ درصد تا حدودی در این خصوص احساس نگرانی می‌کنند. ۱۴٫۸ درصد کاربران نیز کاملا نگران فاش شدن اطلاعات شخصی خود در رسانه‌های اجتماعی هستند. جالب است که میزان نگرانی پاسخگویان از فاش شدن اطلاعات شخصی در رسانه‌های اجتماعی در بین زنان و مردان متفاوت است، به طوری که مردان بیشتر از زنان در این خصوص اظهار نگرانی کامل و زیاد کرده‌اند.

هیچ کاهش حقوقی در کار نیست خیال کارکنان راحت

باینکه به دنبال انتشار خبرهایی مبنی بر کاهش حقوق کارکنان دولت، سازمان برنامه و بودجه آن را تکذیب اعلام کرده است، اما هزینه‌های سنگین پرداخت حقوق و دستمزد و منابعی که پایدار و قابل تحقق نیست، از چالش‌های پیش‌روی دولت سیزدهم در نیمه دوم امسال خواهد بود.
به گزارش ایسنا، اخیراً مطالبی در مورد کاهش حقوق کارمندان و کارکنان دولت در برخی از شبکه‌های اجتماعی به نقل از مسعود میرکاظمی، رئیس سازمان برنامه و بودجه منتشر شد، ولی این سازمان بر کذب بودن چنین موضوعی تأکید کرد. سازمان برنامه و بودجه اعلام کرده اصلاحات ساختاری و افزایش بهره‌وری با اتکا به نیروهای توانمند کشور از جمله کارکنان دولت از جمله برنامه‌هایی است که این سازمان در قالب برنامه و همچنین بودجه سال آینده باجدیت آن را دنبال می‌کند.

اما حواشی حقوق در حالی مطرح می‌شود که در بودجه سال جاری افزایش حقوق کارکنان و بازنستگان تا ۲۵ درصد پیش‌بینی و مقرر شد که دریافتی‌های بالای ۱۰ میلیون تومان مشمول این ۲۵ درصد نشده و فقط به میزان ثابت ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش حقوق داشته باشند. این در حالی است که هزینه‌های جاری دولت به طور قابل توجهی در بودجه امسال افزایش داشت؛ به طوری که در لایحه پیشنهادی دولت تا دو برابر رشد داشته و به ۶۳۷ هزار میلیارد تومان رسیده بود ولی در نهایت با مصوبه مجلس در قانون بودجه هزینه‌های جاری که عمده آن را پرداخت حقوق دربر می‌گیرد به بیش از ۹۱۸ هزار میلیارد تومان رسید.

افزایش تند هزینه‌های جاری در حالی صورت گرفته که در سوی دیگر منابع پایدار و تضمین شده‌ای در بودجه پیش‌بینی نشده بود و موجب شده دولت در سال جاری نیمی از هزینه‌های خود را از محل استقراض از بانک مرکزی و فروش اوراق تأمین کند که منابع ناپایدار و عامل افزایش تورم است. در همین رابطه اخیراً رئیس سازمان برنامه و بودجه در اظهاراتش نسبت به نحوه بودجه‌ریزی و افزایش قابل توجه هزینه‌ها انتقاد کرده و گفته بود که مگر چه اتفاقی در وضعیت اقتصادی رخ داده بوده که چنین افزایش مصارف و هزینه و از سوی دیگر پیش‌بینی منابع در بودجه امسال گنجانده شده است؟

او البته نقدی هم بر نحوه اقدام دولت برای همسان سازی و پرداخت فووق‌العاده‌ها در حقوق به ویژه حقوق فرهنگیان داشت که در مواردی خارج از چارچوب و منابع بوده است و گفته بود که برخی اقدامات و هزینه‌تراشی در روزهای پایانی دولت گذشته اخلاقی نبوده است. میرکاظمی که وعده ترمیم وضعیت بودجه در سال‌های بعد را داده است اعلام کرده که چند ماه باقی مانده سال جاری با توجه به وضعیت موجود بودجه را به صورت انقباضی و با کنترل هزینه‌ها پیش خواهد برد و احتمالاً اصلاحیه یا متمم ارائه نمی‌شود مگر در صورت ضرورت.

فرصت امروز؛ شاخص بورس تهران در ابتدای هفته گذشته وارد فاز اصلاحی شد و هرچند در آخرین روز کاری هفته با رشدی پرقدرت به کانال ۱٫۵ میلیونی بازگشت، اما در نهایت با ۳۰ هزار واحد کاهش نسبت به هفته قبل به رقم یک‌میلیون و ۵۲۰ هزار واحد رسید و بازدهی حدود منفی ۲ درصد را ثبت کرد. با وجود عملکرد نزولی شاخص کل بورس و شاخص هم‌وزن، اما ارزش کل معاملات و همچنین حجم کل معاملات بورس در این هفته (نسبت به هفته قبل) افزایشی بود. به طوری که ارزش کل معاملات بازار بورس با ۵۰ درصد افزایش در این هفته از ۴۰۸ هزار و ۹۳۰ میلیارد ریال به ۶۱۲ هزار و ۹۰۵ میلیارد ریال رسید. همچنین حجم کل معاملات این بازار از ۴۹ هزار و ۵۴ میلیون سهم در هفته قبل به ۶۹ هزار و ۷۶۴ میلیون سهم در این هفته رسید که رشد ۴۲٫۲ درصدی را نشان می‌دهد.

همه بازارها (بازار اول سهام، بازار دوم سهام، بازار بدهی، بازار مشتقه و صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله) در هفته‌ای که گذشت، روندی صعودی داشتند و با این وجود، ترمز شاخص‌ها کشیده شد. به طوری که در پایان هفته شاخص کل بورس با ۱٫۹۰ درصد کاهش نسبت به هفته قبل از یک میلیون و ۵۵۰ هزار واحد تا رقم یک میلیون و ۵۲۰ هزار واحد عقب رفت که کاهش ۲۹ هزار و ۵۲۱ واحد را نشان می‌دهد. شاخص کل با معیار هم‌وزن نیز با ۰٫۲۲ درصد کاهش از عدد ۴۵۶ هزار و ۳۵۸ واحد در هفته قبل به رقم ۴۵۵ هزار و ۳۷۶ واحد در این هفته رسید که بیانگر افت ۹۸۳ واحدی است.

رشد ۵۰ درصدی ارزش کل معاملات بورس

بورس تهران در هفته منتهی به ۱۰ شهریور، حرکتی پرفراز و نشیب داشت و با اینکه وضعیت بازارها صعودی بود، اما شاخص‌ها وضعیت نزولی داشتند. در این هفته تمامی بازارها نسبت به هفته قبل خود، روند صعودی را طی کردند. بر این اساس، ارزش معاملات در بازار اول سهام، افزایش ۴۳ درصدی را در این هفته نسبت به هفته قبل تجربه کرد و از ۱۴۶ هزار و ۴۲۶ میلیارد ریال به ۲۱۰ هزار و ۱۰۵ میلیارد ریال رسید. حجم معاملات این بازار نیز که هفته قبل ۱۹ هزار و ۳۶۹ میلیون سهم بود به ۲۶ هزار و ۱۴۲ میلیون سهم در این هفته رسید و افزایش ۳۵ درصدی را به ثبت رساند. روند حرکت بازار دوم سهام نیز همانند بازار اول سهام صعودی بود، به طوری‌که ارزش معاملات این بازار در این هفته نسبت به هفته قبل، ۵۷ درصد افزایش یافت و از ۱۶۹ هزار و ۷۶۲ میلیارد ریال به ۲۶۶ هزار و ۳۶۶ میلیارد ریال رسید. حجم معاملات این بازار نیز با ۴۹ درصد افزایش، از ۲۵ هزار و ۷۶۹ میلیون سهم به ۳۸ هزار و ۴۳۸ میلیون سهم رسید. بازار بدهی نیز همچون بازارهای دیگر، هفته‌ای سبز را پشت سر گذاشت و ارزش معاملات این بازار با رشد ۳۸ درصدی از ۱۰ هزار و ۸۷۴ میلیارد



ریال در هفته قبل به ۱۵ هزار و ۴۵ میلیارد ریال در این هفته رسید. حجم معاملات بازار بدهی نیز از ۱۱ میلیون برگه به ۱۵٫۴۵ میلیون برگه رسید که رشدی ۴۰ درصدی را نشان می‌دهد. طبق بررسی‌های انجام شده، حجم معاملات بازار مشتقه که هفته‌های گذشته روندی معکوس داشت، در این هفته سبزرنگ بود. بر این اساس، ارزش معاملات این بازار در هفته قبل ۲۲۸ میلیارد ریال بود که در این هفته به ۷۴۲ میلیارد ریال رسید و افزایش ۲۲۵ درصدی را تجربه کرد. حجم معاملات این بازار هم با افزایش چشمگیری ۳ هزار و ۸۷۶ درصدی، از ۲ میلیون قرارداد در هفته قبل به ۷۶٫۳ میلیون قرارداد در این هفته رسید.

همچنین صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله نیز در هفته‌ای که گذشت، روندی صعودی داشتند و ارزش معاملات این بازار از ۸۱ هزار و ۶۴۰ میلیارد ریال در هفته قبل به ۱۲۰ هزار و ۶۴۸ میلیارد ریال در این هفته رسید و رشد ۴۷٫۷۸ درصدی را تجربه کرد. حجم معاملات در این بازار نیز با رشد ۳۰٫۴۵ درصدی در این هفته نسبت به هفته قبل از ۳ هزار و ۹۰۴ میلیون یونیت به ۵ هزار و ۹۲ میلیون یونیت رسید.

مسیر معاملات بورس در نیمه دوم شهریور

یک کارشناس بازار سرمایه در پیش‌بینی مسیر معاملات بورس در نیمه دوم شهریورماه می‌گوید: اصلاح کوتاه‌مدت شاخص بورس نباید باعث نگرانی سهامداران شود. در شرایط کنونی، تهدیدی متوجه بازار سرمایه نیست؛ احتمالاً در نیمه دوم شهریورماه وضعیت معاملات بورس، صعودی خواهد بود و سهامداران قادر به کسب بازدهی معقول از این بازار

ترمز شاخص‌ها با وجود افزایش ۵۰ درصدی ارزش کل معاملات بورس کشیده شد

فراز و نشیب بورس در شهریور

خواهند بود. علیرضا تاج‌بر با اشاره به افت اخیر شاخص بورس و ترس سهامداران از روند اصلاحی بازار سهام می‌افزاید: ترس فعلی سهامداران از روند اصلاحی بازار، طبیعی است و نمی‌توان در کوتاه‌مدت خوش‌بینی برای سرمایه‌گذاری در این بازار را به سهامداران بازگرداند. با توجه به رشد حدود ۴۰ درصدی بازار در دو ماه اخیر، طبیعی است که اکنون شاخص بورس برای مدتی موقت وارد مدار اصلاحی شود. هرچند با توجه به وجود شرایط بنیادی در اقتصاد کشور، وضعیت حاکم در بازارهای موازی و نیز شرایط فعلی در بازار سهام خطر چندانی نمی‌تواند تا پایان سال جاری روند صعودی معاملات بورس را مختل کند.

تاج‌بر با تأکید بر اینکه در پیش گرفتن روند صعودی بازار نیازمند زمان‌های مختلف و انجام آن در مقاطع متفاوت است، ادامه می‌دهد: نباید انتظار داشت روند صعودی بازار با شتاب زیاد و به صورت ممتد ادامه داشته باشد. به طور حتم قرار گرفتن بازار بر مدار صعودی در بازه زمانی بلندمدت نیاز به اصلاح دارد.

این کارشناس بازار سرمایه با تأکید بر اینکه سهامداران در اصلاح بازار اقدام به جابه‌جایی سهام خود در بازار می‌کنند، می‌گوید: در صورتی که روند صعودی بازار به صورت مداوم ادامه‌دار باشد، دیگر هیچ فرصت خریدی برای سهامداران ایجاد نمی‌شود؛ بنابراین فقط در زمان اصلاح بازار است که سهامداران تمایل به خرید سهام ارزنده بازار با قیمت‌های پایین‌تر خواهند داشت. از آنجا که اصلاح فعلی شاخص بورس موقتی است، به نظر می‌رسد که بازار به مرور و با انتشار گزارش شش ماه شرکت‌های صادرات‌محور و نیز تثبیت نرخ دلار به مرحله تعادل برسد و بعد از آن دوباره شاهد روند صعودی بازار خواهیم بود.

به گفته وی، براساس پیش‌بینی‌های صورت گرفته، از نیمه دوم شهریورماه وضعیت تعادلی معاملات بورس به روند صعودی تبدیل خواهد شد و دوباره سهامداران در آن زمان قادر به کسب بازدهی معقولی از این بازار خواهند بود.

او روند اصلاحی شاخص بورس را به دلیل رشد پرشتاب بازار در دو ماه اخیر طبیعی می‌داند و می‌افزاید: در وضعیت فعلی هیچ خطری تهدیدکننده معاملات بورس نیست، همچنین سرمایه‌گذاران همسو با تورم حاکم در کشور باید سرمایه‌های خود را تبدیل به دارایی‌های مالی یا کالا کنند. بازارهای موازی اکنون با ریسک مالیاتی همراه هستند و براساس صحبت‌های انجام شده قرار بر اعمال مالیات بر عایدی سرمایه در این بازارهاست؛ بنابراین سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه بهترین سپر در برابر تورم است. اکنون شرکت‌هایی در بازار سرمایه حضور دارند که در حال صادرات هستند و درآمد آنها وابسته به دلار است که سهام این شرکت‌ها در بازار با اقبال مواجه خواهند شد.

تکلیف سرمایه‌های مردم چه می‌شود؟

از آزادسازی سهام عدالت تا اسارت سهام مشمولان

و یا سیستم بانکی ثبت کرده‌اند، اما با توجه به تغییرات قیمتی ایجادشده از روز ثبت سفارش تاکنون، قصد انصراف دارند، تا تاریخ تعیین شده (۵ شهریورماه ۱۴۰۰) مهلت دارند، سفارش‌های خود را لغو کنند. اطلاعیه‌ای که به نظر می‌رسید سعی در منصرف کردن مشمولان در فروش سهام عدالت داشته که البته با توجه به شرایط حساس بازار سرمایه نیز دور از انتظار نبود.

پس از آن نیز مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس اعلام کرد که فروش سهام عدالت با توجه به شرایط حاکم بر بازار به صورت بلوکی انجام خواهد شد. در نهایت نیز دهقان در مصاحبه اخیر خود تأکید کرده که فعلاً هیچ برنامه‌ای برای آزادسازی معاملات سهام عدالت به‌صورت خرد وجود ندارد.

با این حال و با پذیرش اینکه ممکن است امکان فروش سهام عدالت به صورت خرد باعث فشار فروش در بازار شود، این سوال وجود دارد که سناریوی نهایی برای این دارایی مردم که هنوز و حتی در روزهای بعد از آزادسازی در اختیارشان قرار نگرفته است، چیست؟ درحالی که یک روز وعده آغاز دوباره فروش سهام داده می‌شود، یک روز از مشمولان تقاضا می‌شود سفارش فروش خود را لغو کنند و در نهایت اعلام می‌شود که تا اطلاع ثانوی خبری از فروش خرد نیست!

شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی و انتقاد به نحوه برگزاری مجامع (زیرا مشمولان برای حضور در مجامع باید سنجامی می‌شدند و شرکت‌ها بر این باور بودند که همه مردم امکان دسترسی به اینترنت و ثبت نام در سنجام را ندارند) باعث لغو این جریان شد و در حال حاضر نیز خبری از این فرآیند نیست.

در هر صورت چندی پیش محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سازمان بورس اعلام کرد قرار است فروش سهام عدالت تدریجی آغاز شود و باید تلاش کرد تا این اقدام به صورت ماهانه و با درصدهای کم اجرایی شود. دهقان تأکید کرده بود که به هیچ عنوان لازم نیست یکباره ۳۰ درصد از سهام عدالت آزادسازی شود، در این زمینه می‌توان به منظور جلوگیری از تأثیر منفی آن بر معاملات بورس در هر مرحله یک درصد از آن را در بازار آزادسازی کنیم. او در مورد زمان اجرایی‌شدن برنامه‌های در دستور کار سازمان بورس برای فروش سهام عدالت نیز گفته بود که زمان اجرایی شدن این تصمیمات وابسته به وضعیت بازار است، هر لحظه که احساس شود این اقدامات تأثیر منفی را بر بازار می‌گذارد اجرای آنها متوقف خواهد شد. پس از صحبت‌های دهقان، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که آن دسته از مشمولان سهام عدالتی که سفارش فروش سهام خود را در ماه‌های گذشته در گراه‌های الکترونیکی شرکت‌های کارگزاری

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی
برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای
تقاضای شماره ۹۷۰۰۴۳۵-۴۸ (قطعات فلو کامپیوتر)

شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون(سهامی خاص) در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی تعداد ۵۶ عدد قطعات فلو کامپیوتر مورد نیاز خود را مطابق شرح درخواست در گزارش شناخت از طریق مناقصه عمومی با شماره فراخوان ۰۷۶-۰۰۰۹۲۵۴۴۰۰۰۰ برگزار نماید.

به همین منظور کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوت نامه جهت سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

در همین راستا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجعت شرکت در مناقصه محقق نمایند. تاریخ انتشار مناقصه درسامانه ۰۶/۰۹/۱۴۰۰ خواهد بود.

اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوت نامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز، شنبه تاریخ: ۰۷/۰۳/۱۴۰۰ تا ساعت ۱۳:۰۰

مهلت ارسال پاسخ ارزیابی کیفی: تا روز شنبه تاریخ: ۰۷/۱۷/۱۴۰۰ تا ساعت ۱۳:۰۰

(از ارسال اسناد ارزیابی کیفی به صورت فیزیکی جدا خودداری نماید))

آدرس دستگاه مناقصه گزار: اهواز - ناحیه صنعتی کارون - شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون - ساختمان والفجر تدارکات و امور کالا - واحد خرید و بررسی منابع کالا

فاکس: ۰۶۱-۳۲۲۴۹۸۰۶ تأیید فکس: ۰۶۱-۶۷۶۱۰-۳۴۱۰۶۱ تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۵۴۴۴۹

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

دفتر مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون

همزمان با هفته دولت صورت پذیرفت:

افتتاح محور کراز – مهاجران به طول ۳،۴ کیلومتر

اراک - فرناز امید: مدیرکل راه و شهرسازی استان مرکزی از افتتاح آسفالت محور کراز- مهاجران شهرستان شازند به طول ۳،۴ کیلومتر خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه وشهر سازی(مرکزی)، همزمان با هفته دولت طی مراسمی با حضور استاندار مرکزی، فرماندار شهرستان شازند، مدیرکل راه وشهر سازی استان مرکزی و سایر مسئولین، محور روستایی کراز-مهاجران به طول ۳،۴ کیلومترافتتاح شد.

مدیر کل راه وشهر سازی استان مرکزی درحاشیه این مراسم بیان داشت: این محور به طول ۳،۴ کیلومتر و عرض ۶ متر احداث شده و برای تکمیل این محور



حدود ۲۵۰۰ تن آسفالت مصرف شده است.

مزیان هدف از احداث این محور را برقراری راه دسترسی روستای کراز و بازگشایی مسیر به محور اصلی اراک- بروجرد عنوان کرد و اظهار داشت: با افتتاح این پروژه اهالی این روستا با تعداد حدود ۶۰۹ خانوار و جمعیتی در حدود ۱۹۰۰ نفر به طور مستقیم می توانند از جاده اصلی محور اراک- بروجرد استفاده کنند و همچنین دسترسی این روستا به شهر جدید مهاجران نیز تسهیل می شود. وی در پایان خاطر نشان کرد: این پروژه از سال ۱۳۹۹ آغاز شده که برای تکمیل آن میزان ۴۰۰۰ مترمکعب اساس، ۳۰۰۰ متر مکعب زیرساز، ۲۱۱۳ مترمکعب عملیات خاک برداری و خاک ریزی انجام شده و برای اجرای آن اعتباری افزون بر ۱۷ میلیارد ریال هزینه شده است.

افتتاح فاز اول پروژه شهر نور سیرجان با حضور استاندار کرمان

کرمان - **خبرنگار فرصت امروز:** به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، این آیین هشتم شهریور ماه مصداق با آخرین روز از هفته دولت و با حضور استاندار کرمان، نماینده مردم شریف بردیسر و سیرجان در مجلس شورای اسلامی، مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان و برخی دیگر از مسئولین استان و شهرستان سیرجان، برگزار گردید.

علی زینی‌ننده، استاندار کرمان در این نشست ضمن تأکید بر نوین بودن این پروژه بیان نمود: استفاده از لامپ های کم مصرف LED برای تمامی بلوارها و خیابان های شهر سیرجان ایده ای نو، خلاقانه و ارزشمند است که برای اولین بار در کشور در حال انجام است که امروز شاهد به بهره برداری رسیدن فاز اول آن می باشیم. وی با انتقال از اینکه این استان در احداث نیروگاه های خورشیدی عقب است، اظهار کرد: کرمان در ارائه انداز مزارع کوچک مقیاس انرژی خورشیدی ظرفیت خوبی دارد و در استان حدود ۲۲ مگاوات انرژی خورشیدی تولید می شود در صورتی که باید بیش از ۲۰۰ مگاوات وات برق تولید می کردیم. این مقام مسئول تصریح کرد: با واگذاری ۲۰۰ هکتار زمین در کنار ناحیه صنعتی شهر بلورد برای احداث نیروگاه خورشیدی موافقت کردیم.

حسن پور نماینده مردم شهرستان های بردیسر و سیرجان در مجلس شورای اسلامی، ضمن تقدیر و تشکر از تلاش های سه ارگان همکار در پروژه شهر نور، گفت: تلاش های شبانه روزی پرسنل بر تلاش مدیریت برق شهر سیرجان بر کسب پوشیده نیست به طوری که در این شرایط سخت حاکم بر جامعه و با وجود بیماری منحوس کرونا این عزیزان تمامی تلاش خود را برای پیشبرد و به پایان رساندن فاز اول این پروژه کردند و من به نمایندگی از مردم شریف این شهر از زحمات ایشان قدردانی می نمایم.

عبدالوحد مهدوی مدیر نیا عامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان نیز در این نشست بیان نمود: پروژه شهر نور در شهرستان سیرجان با هماهنگی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار کرمان، پیگیری نماینده مردم شریف شهرستان های سیرجان و بردیسر در مجلس شورای اسلامی و با مشارکت شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، شهرداری سیرجان و شرکت صنعتی و معدنی گل گهر از زمستان سال ۱۳۹۹ شروع شده است.

اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر و سازمان آتش نشانی گناوه تفاهم نامه همکاری امضاء کردند

بوشهر - **خبرنگار فرصت امروز:** رئیس اداره ایمنی و آتش نشانی اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر از امضای تفاهمنامه همکاری با سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندر گناوه در زمینه خدمات اطفاء حریق و امداد و نجات خبر داد.

به گزارش روابط عمومی، حیدر مجدنی رئیس اداره ایمنی و آتش نشانی اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر در اینبار گفت: همزمان با هفته گرامیداشت دولت تفاهم نامه همکاری میان اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر و سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندر گناوه با محوریت همکاری متقابل و استفاده از ظرفیت ها و تجربیات طرفین در امور آموزشی، پژوهشی، عملیاتی به امضاء رسید. مجدنی افزود: این تفاهم نامه جدای آنکه در راستای همکاری و مشارکت به هنگام بروز حادثه و بلاهای طبیعی و همکاری در زمینه امدادسانی و تبادل بهره گیری از ظرفیت های آتش نشانی برای عملیات مهار

آتش سوزی و دیگر عملیات ها و برگزاری مانورهای مشترک امداد و نجات در طول سال ایجاد شده است، اما میتوان از مهمترین اهداف آن به بالا بردن ضرب ایمنی و حفاظتی شهر و شهروندان بندر گناوه در جهت پیشگیری از حوادث انسانی، صیانت از تجهیزات، دارایی ها، محیط زیست با همکاری و همراهی اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر و سازمان ایمنی و آتش نشانی بندر گناوه اشاره نمود.



مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام:

واکسیناسیون کارکنان شرکت گاز استان ایلام آغاز شد

ایلام - **منصوری:** مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام از آغاز واکسیناسیون کارکنان این شرکت در هفته دولت خبر داد و گفت: با هدف ریشه کنی ویروس کرونا و کاهش شیوع آن در شرکت و نیز ارائه خدمات ایمن و مطلوب تر به مشترکین و ارباب رجوع، طرح واکسیناسیون کارکنان شرکت گاز استان ایلام با اولویت کارکنان عملیاتی و واحدهای مرتبط با امور مشترکین آغاز شده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان ایلام؛ عباس شمس الهی افزود: طرح مذکور از هفته دولت با همکاری دانشگاه علوم پزشکی ایلام و سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت غرب کشور، همزمان در مرکز استان و کلیه شهرستانها آغاز شده است. وی با بیان اینکه شرکت گاز استان ایلام حدود ۵۰۰ نفر شاغل در حوزه های عملیاتی و غیرعملیاتی دارد، اظهار داشت: این طرح بر اساس برنامه زمانبندی و اولویت های تعریف شده برای کارکنان در حال انجام است.

شمس الهی به مکاتبات و پیگیری های انجام شده با نهادهای حوزه سلامت استان برای اجرای هرچه سریع تر طرح واکسیناسیون کارکنان شرکت گاز استان ایلام اشاره و تصریح کرد: بی شک با اجرای این طرح، ضمن حفظ سلامت و صیانت از منابع انسانی شرکت، روند ارائه خدمات به مشترکین و مراجعین گرامی بنحو شایسته تری صورت می پذیرد.

مدیرعامل آبنای گیلان :

فعالیت کارکنان آبنای گیلان در خدمات رسانی ، جهادگونه است

رشت - **خبرنگار فرصت امروز:** مدیرعامل آبنای گیلان در مراسم تکریم و معارفه فرمانده پایگاه بسیج شهید عباسپور این شرکت، فعالیت کارکنان در خدمات رسانی را بسیجی وار و جهادگونه دانست.

به گزارش دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان، تکریم و معارفه فرمانده پایگاه بسیج این شرکت با حضور جانشین فرمانده سپاه قدس گیلان در امور اقشار ، مدیرعامل و معاونین آبنای گیلان برگزار شد.

سیدمحسن حسینی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل آبنای گیلان ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان و تقدیر از مجموعه فعالیت های انجام شده

در حوزه بسیج شرکت اظهار داشت: در فرهنگ ما، فعالیت هایی که فراتر از وظایف اداری و سازمانی انجام می شود را فعالیت بسیجی وار و جهادگونه می دانند و در شرایط کنونی و کاهش منابع تأمین آب ، معاونین و مدیران شرکت بسیجی وار به ارائه خدمت پرداختند.

وی با اشاره به اینکه سخت ترین بخش فعالیت مربوط به حوزه آب و فاضلاب می باشد خاطر نشان کرد: شرکت های آب و فاضلاب هم تأمین کننده، انتقال دهنده و توزیع کننده آب شرب می باشند و موضوع کیفیت نیز بسیار حائز اهمیت است . مهندس حسینی از همکاری و مشارکت سپاه قدس گیلان در اجرای پروژه های آبرسانی روستایی نیز تقدیر و تشکر نمود و یادآور شد: تلاش بر این است با همه مشکلات موجود بهترین خدمات ارائه شود. مدیرعامل آبنای گیلان ضمن تقدیر از فرمانده پایگاه بسیج این شرکت که به درجه بازنشستگی نائل آمد ، ابراز امیدواری نمود با حضور فرمانده جدید پایگاه بسیج، شاهد رشد و پیشرفت مناسب در فعالیت های فرهنگی و اعتلای این حوزه باشیم.

بررسی دایری سرویسهای مخابراتی ادارات مخابرات استان گلستان

گرگان - خبرنگار فرصت امروز: در جلسه ای با حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان ، دایری سرویسهای مخابراتی ادارات مخابرات استان بررسی شدبا حضور دکتر غلامعلی شهرداری ، دایری سرویسهای مخابراتی ادارات مخابرات استان در هفته ۲۲ بررسی شد. مدیر مخابرات منطقه گلستان با تأکید بر تلاش بیشتر ، تحول در رشد شاخص ها و افزایش دایری ها را خواستار شد. وی با تقدیر از مدیران مخابرات شهرستانها که اهداف تعیین شده در آنها محقق شده است، از سایر شهرستانها خواست با استفاده از ظرفیت حداکثری امکانات و تجهیزات میزان دایری و واگذاری سرویسها را افزایش دهند. دکتر غلامعلی شهرداری همت مدیران مخابرات شهرستانها و شناسایی موانع و چالشها را مورد تأکید قرار دادو گفت: لازم است تلاشی در جهت ارائه راهکار های مناسب و کاربردی برای رفع موانع را بیشتر نمایند. لازم به ذکر است پس از بررسی میزان دایری سرویسهای تلفن ثابت ، ADSL ، مشترک فعال ، vdsl و FTTH نقاط قوت و ضعف شناسایی و راههای افزایش فروش هریک از سرویسها ارائه و بر عملیاتی شدن آن تأکید شد.

شرکت برق منطقه ای خوزستان ۲۰۰ کیسول اکسیژن به دانشگاه علوم پزشکی اهواز اهدا کرد

به دانشگاه علوم پزشکی اهواز اهدا شد همچنین ۳۰ عدد صندلی به بیمارستان امام خمینی (ره) هدیه شد. روز گذشته نیز ۴۰ کیسول و ۲۰ صندلی به بیمارستان آیت الله کریمی (ره) اهواز اهدا شد و مابقی نیز در روزهای آینده توزیع خواهد شد.

محمود دشت بزرگ در بخش دیگری از صحبت های خود با اشاره به کمبود تولید برق در استان در تابستان جاری اشاره کرد و افزود: مجموعه برق استان همه تلاش خود را کرد که برق مراکز درمانی به هیچ وجه قطع و دچار خاموشی نشود تا مراکز درمانی از این بابت دچار خللی نشوند و در این زمینه موفق عمل کرده است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اهواز نیز در این مراسم با تشکر از عمل خادسانندانه برق منطقه ای خوزستان در اهدای کیسول اکسیژن و صندلی به بیمارستان های کرونایی، این اقدام را باعث قوت قلب کادر درمان و خدمات رسانی بهتر به بیماران توصیف کرد.



که در تهیه و تأمین تجهیزات اهدایی مشارکت داشته اند، تصریح کرد: در همین راستا یک مجموعه ۳۰۰ تایی کیسول اکسیژن در اندازه های مختلف و تعدادی صندلی تهیه شده که امروز ۲۰۰ کیسول آن

مدیرعامل شرکت گاز استان خبر داد:

بهره برداری و کلنگ زنی ۹۲ طرح گازرسانی در آذربایجان شرقی



تقلیل فشار در سطح شهر تبریز و ساختمان اداری و پست امداد شهرستان مرند آغاز می شود.

وی ادامه داد: با بهره برداری از طرح های گازرسانی روستایی در هفته

اهواز - **شبنم قجواند:** شرکت برق منطقه ای خوزستان ۲۰۰ کیسول اکسیژن برای درمان بیماران مبتلا به کرونا به دانشگاه علوم پزشکی اهواز اهدا کرد.

طی مراسمی با حضور مدیرعامل این شرکت و رئیس دانشگاه علوم پزشکی اهواز در بیمارستان امام خمینی (ره) اهواز ، این تجهیزات به دانشگاه علوم پزشکی اهواز اهدا شد. محمود دشت بزرگ مدیر عامل شرکت برق منطقه ای خوزستان اهدای کیسول اکسیژن و صندلی به بیمارستان کرونایی را تکلیف انسانی، سازمانی و شرعی خواند که باید در این شرایط از بیمارستان ها انجام شود. وی با اشاره به تلاش های دوساله کادر درمان در مقابله با بیماری کرونا گفت: وظیفه ایجاب می کند که پشتیبانی های لازم از بیمارستان ها و کادر درمان انجام شود و لازم است که سازمان ها و مردم در این موضوع مشارکت فعال داشته باشند. مدیر عامل شرکت برق منطقه ای خوزستان با تقدیر از همکاری

آذربایجان شرقی - **ماهان فلاح:** مدیرعامل شرکت گاز استان آذربایجان شرقی گفت: همزمان با هفته دولت ۹۲ طرح گازرسانی در استان بهره برداری و کلنگ زنی می شود.

سیدرضا رهنمای توحیدی با گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر و تبریک هفته دولت، گفت: طرح های گازرسانی آماده بهره برداری شامل شبکه گازرسانی ۴۹ روستای تابعه شهرستان های بستستان آباد، مراغه، کلبر، خداآفرین، چارویماق، جلفا، میانه، هریس، اهر و هشترود، ۲۷ واحد صنعتی و یک واحد ساختمان اداری و پست امداد منطقه ۶ تبریز است. وی همچنین گفت: به مناسبت هفته دولت عملیات گازرسانی به هفت روستای بنسه کانی، کوجان، ونستان، ملک طلائش، قراجه ملک، از توابع شهرستان ورزقان، اولیق از توابع شهرستان خداآفرین و گوی بلاغ پایین از توابع شهرستان تبریز، احداث هفت واحد ایستگاه S.B.T

افزایش ماندگاری زائران با اجرای طرح های تفریحی و گردشگری در قم

پروژه های سرمایه گذاری در این بلوار در حال شکل گیری است و این پروژه ها ظرفیت های بالای درآمد پایدار برای منطقه هستند و سرانه های خدماتی، تجاری و اقامتی بسیار خوبی هم در این محدوده پیش بینی شده است. وی با اشاره به اینکه در سال های اخیر با توسعه امکان تفریحی و گردشگری، شاهد افزایش ماندگاری زائر در قم هستیم، تصریح کرد: در گذشته زائرین جز زیارت، هدف دیگری برای حضور در قم نداشتند، اما امروز شاهدیم با تأکید بر حفظ جایگاه والای زیارتی شهر مقدس قم با احداث فضاهای متعدد گردشگری و تفریحی شرایط برای ماندگاری بیشتر زائرین فراهم شده است.

ایقاییان ادامه داد: در منطقه پنج نیز پروژه های تفریحی و گردشگری در حال اجراست که از آن جمله می توان به آغاز ساخت شهرهای معماری اشاره کرد که ظرفیت منطقه برای سرمایه گذاری را بالا میبرد.



بزرگ سرمایه گذاری و کسب درآمد پایدار در منطقه پنج بلوار پیامبر اعظم(ص) به شمار می رود، ابراز کرد: در حال حاضر نیز اجرای

قم - **خبرنگار فرصت امروز:** مدیر منطقه پنج شهرداری قم گفت: بلوار معنوی پیامبر اعظم(ص) حدفاصل حرم مطهر تا مسجد مقدس جمکران ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه گذاری دارد و در حال حاضر نیز اجرای پروژه های سرمایه گذاری در این بلوار در حال شکل گیری است.

علیرضا اقبالیان با بیان اینکه سالانه میلیون ها زائر از سراسر کشور و دنیا برای حضور در این مکان مقدس و اماکن مقدسه به این شهر سفر می کنند، افزود: این مکان شریف در کنار بقعه چند امامزاده و احوالناظمین و مهم ترین بلوار معنوی شهر قم که حدفاصل حرم مطهر تا مسجد مقدس جمکران به عنوان بلوار معنوی پیامبر اعظم(ص) احداث شده، در منطقه پنج شهر قرار گرفته و ظرفیت بالایی برای سرمایه گذاری است. مدیر منطقه پنج شهرداری قم با تأکید بر اینکه یکی از ظرفیت های

معاون امور بندری و اقتصادی اداره کل بندار و دریانوردی استان گیلان خبر داد:

رشد ۲۴۱ درصدی ترانزیت کالا در بندرانزلی

قابل توجه ۹۱ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته است که عمده این کالاهای شامل کالای ساختمانی، مواد شیمیایی، پارچه و الیاف و مواد معدنی بوده که به ترتیب اولویت به مقاصد روسیه، قزاقستان، آذربایجان و ترکمنستان حمل گردیده است.

سلیمی پور افزود: در بخش واردات و تخلیه کالای غیر نفتی به میزان ۵۱۵ هزار تن بوده که از این مقدار ۲۶۳ هزار تن مربوط به کالای اساسی (غلات)، ۴۲ هزار تن روغن خوراکی و ۸۵ هزار تن مربوط به چوب و تخته است و در بخش ترانزیت نیز شاهد رشد ۲۴۱ درصدی می باشیم که عمده کشورهای مبدأ کالا نیز به ترتیب اولویت کشورهای روسیه، قزاقستان، آذربایجان و ترکمنستان بوده است.

معاون امور بندری و اقتصادی اداره کل بندار و دریانوردی استان گیلان به رشد عملیات کانتینری اشاره کرد و عنوان داشت: عملیات تخلیه و بارگیری کانتینر پر و خالی در بندار انزلی و استارا در پنج ماه نخست امسال به تعداد ۲ هزار و ۷۷۲ TEU بوده که شاهد رشد ۱۴ درصدی آن هستیم.

مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی استان خبر داد:

اخذ سند مالکیت بزرگترین شهرک صنعتی استان قزوین

در و حال فعالیت هستند و مقدمات جذب سرمایه گذاران جدید با توجه به مشوق ها و زیرساخت های عالی شهرک در دست اقدام می باشد. خانبور از شهرک صنعتی خرمدشت به عنوان شهرکی که در آینده نزدیک به محل استقرار کارخانجات و صنایع مهم کشور تبدیل خواهد شد، نام برد و گفت: در حال حاضر ۱۵۰ هکتار زمین صنعتی در این شهرک برای واگذاری به سرمایه گذاران و استقرار صنایع پیش بینی شده، هایتک و کم آب بر آماده واگذاری می باشد.

مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی خاطر نشان کرد: خوشبختانه در حال حاضر کلیه شهرکها و نواحی صنعتی تابعه استان دارای سند مالکیت صنعتی شده اند و تاکنون بالغ بر ۲۰۰۰ فقره سند مالکیت تک برگی برای واحدهای تولیدی، خدماتی، کارگاهی، تجاری و زیرساختها در شهرکها و نواحی صنعتی تابعه استان صادر شده و واحدهای تولیدی که موفق به اخذ پایان کار ساختمانی و پروانه بهره برداری می شوند، می توانند با مراجعه به دفتر شرکت شهرکهای استان نسبت به دریافت سند مالکیت تک برگ اقدام کنند.

اجرای عملیات روکش مکانیزه آسفالت ضلع شمال باند کندروی بزرگراه آیت اله سعیدی

کرد: به منظور روان سازی ترافیک و تسهیل تردد خودروهای عبوری این محور، سایر مقاطع دیگر این بزرگراه که امکان تردد دارد پس از نوسازی و ایجاد تراکم لازم روکش مکانیزه آسفالت آنها نیز انجام خواهد شد. گفتنی است طی ماه های اخیر نیز باند کندرو بلوار آیت الله سعیدی حدفاصل رودخانه کن تا بیل راه آهن به همت معاونت فنی عمرانی و شهرداری منطقه چهار آسفالت و بازگشایی شده است.

وی گفت: ضلع شمالی باند کندرو بزرگراه آیت اله سعیدی حدفاصل خیابان بهاری به سمت غرب به طول حدود ۵۵۰ متر پس از اجرای شبکه جمع آوری آب های سطحی، روسازی و تست تراکم در دو لایه از محل اعتبارات عمرانی سال ۱۴۰۰ منطقه ۴ شهرداری اسلامشهر، روکش مکانیزه آسفالت شد. مهدوی مساحتی که طی این عملیات به محور آیت اله سعیدی افزوده شده را ۱۷۰۰ متر مربع عنوان و تأکید

سحر عمرانی - **اسلامشهر:** مدیر منطقه ۴ شهرداری اسلامشهر از اجرای عملیات روکش مکانیزه آسفالت ضلع شمال باند کندروی بزرگراه آیت اله سعیدی خبر داد. به گزارش مرکز ارتباطات شهرداری اسلامشهر، رضا مهدوی مدیر منطقه چهار شهرداری اسلامشهر اظهار کرد: با هدف بهبود عبور و مرور شهری و روان سازی ترافیک بزرگراه آیت اله سعیدی، بخشی از باند کندرو این شاهراه اصلی به زیر بار ترافیک رفت.

