روزنامه مدیریتی - اقتصادی

فرصت امروز

برای کسب و کار آفرینی

چهارشنبه
۲۷ اردیبهشت
۱۳۹۶

Wed. 17 May 2017
۲۰ شعبان ۱۴۳۸ - سال سوم
شماره ۷۸۶-۱۶صفحه - ۱۵۰۰تومان

www.forsatnet.ir

انصراف جهانگیری به نفع روحانی

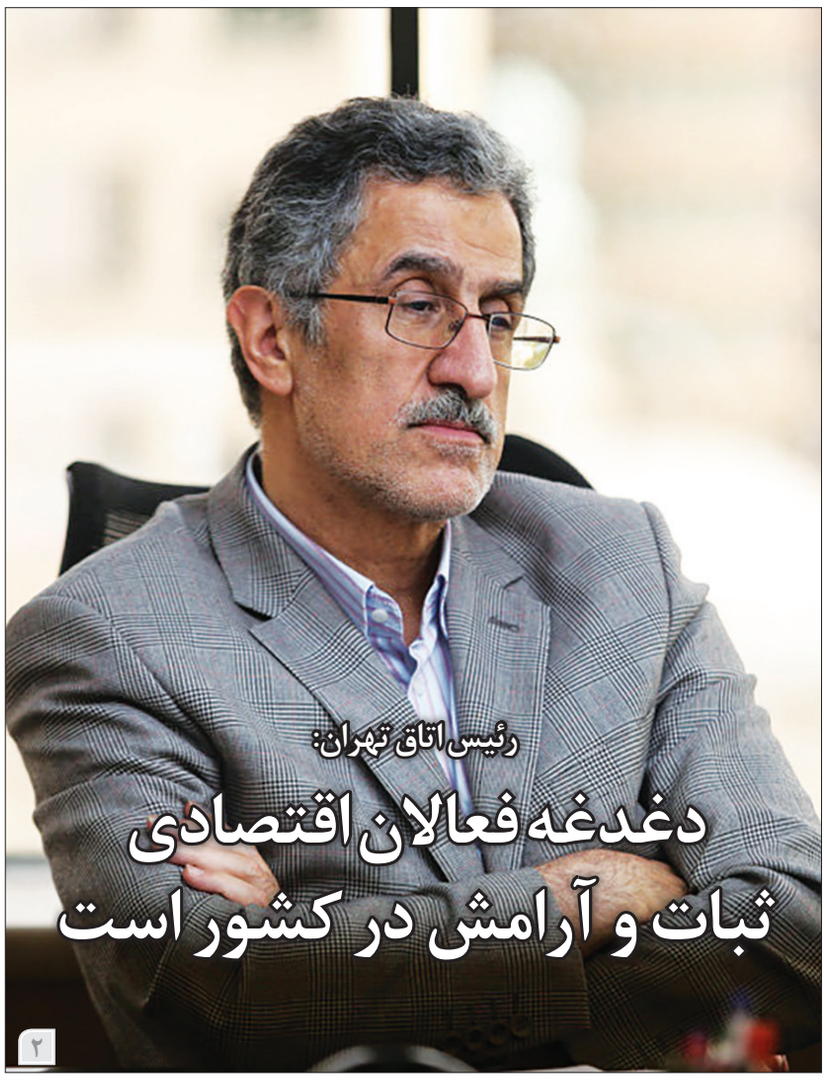
اسحاق جهانگیری نامزد دوازدهمین انتخابات ریاست جمهوری با صدور بیانیه ای کناره گیری خود را از ادامه رقابت های انتخاباتی به نفع حسن روحانی اعلام کرد و از مردم خواست که به روحانی رای بدهند

۸

نشست ارزیابی کارنامه اقتصادی و رفاهی دولت یازدهم برگزار شد

مناظره داغ حامیان نامزدها

۲



رئیس اتاق تهران:

دغدغه فعالان اقتصادی ثبات و آرامش در کشور است

۲

رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد

از هرگونه شوک به حوزه تولید باید جلوگیری کرد

۴

سرمقاله

درد و درمان مشخص است

سیدحامدواحدی
عضو هیأت رئیسه و خزانه‌دار اتاق تهران

اقتصاد ایران در سال جدید چشم‌به‌راه حل مشکلات بنیادین است؛ مسائلی که هم مردم را تحت فشار قرار داده و هم فعالان اقتصادی را نگران ساخته‌است. خوشبختانه در ابتدای سال جدید مقام معظم رهبری با تأکید بر ادامه سیاست‌های اقتصاد مقاومتی با تمرکز بیشتر برتولید داخلی و ایجاد اشتغال برای جوانان، راهبردی دقیق پیش پای اقتصاد کشور و به‌خصوص مدیران قرار دادند. در حال حاضر به‌طور روشن همه می‌دانند که هدف چیست و برای دستیابی به آن چه باید کرد. شاید از این نظر ما در موقعیت بسیار متفاوتی نسبت...

۳

کسب‌وکار

انجام نخستین پایش فصلی فضای کسب‌وکار توسط اتاق ایران

محیط کسب‌وکار ایران مساعدتر شد

۲

کسب‌وکار

انجام نخستین پایش فصلی فضای کسب‌وکار توسط اتاق ایران

محیط کسب‌وکار ایران مساعدتر شد

براساس نتایج «نخستین پایش فصلی فضای کسب‌وکار» از سوی اتاق ایران، محیط کسب‌وکار کشور با یازده صدم واحد رشد، اندکی مساعدتر شده است.

به گزارش اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، پایش ملی فضای کسب‌و کار که وظیفه انجام آن از مرکز پژوهش‌های مجلس ساقط شده و اتاق ایران مسئولیت آن را بر عهده دارد، برای نخستین بار از سوی پارلمان بخش‌خصوصی صورت گرفت و نتایج اولیه آن اعلام شد.

نتایج پایش ملی محیط کسب‌وکار ایران که طبق قانون از سوی اتاق ایران انجام می‌شود نشان می‌دهد که در پاییز ۱۳۹۵ نمره شاخص ملی کسب‌وکار در این فصل ۵.۸۶ بوده است. در این پایش نمره ۱۰ بدترین ارزیابی است و هرچه رقم پایین‌تر بیاید نشان‌دهنده بهبود محیط کسب‌وکار است.

نمره ۵.۸۶ که برای وضعیت شاخص کسب‌وکار در فصل سوم سال گذشته به دست آمده اندکی بهتر از وضعیت این شاخص در آخرین ارزیابی مرکز پژوهش‌های مجلس در تابستان ۱۳۹۵ (با میانگین۵.۹۳) بوده است.

براساس گزارش مرکز آمار و اطلاعات اقتصادی اتاق ایران، این ارزیابی بیانگر آن است که از نظر فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پایش، محیط کسب‌وکار ایران در پاییز ۱۳۹۵ در مقایسه با ارزیابی مرکز پژوهش‌های مجلس در فصل مشابه سال قبل یعنی پاییز ۱۳۹۴ با میانگین ۶.۰۴ اندکی مساعدتر شده است.

طبق ماده ۴ قانون بهبود مستمر محیط کسب وکار، اتاق‌ها موظفند به منظور اطلاع سیاست‌گذاران از وضعیت محیط کسب‌وکار در کشور، شاخص‌های ملی محیط کسب‌وکار در ایران را تدوین و به‌طور سالانه و فصلی بر حسب مورد به تفکیک استان‌ها، بخش‌ها و فعالیت‌های اقتصادی، سنجش و اعلام کنند.

برهمین اساس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با همکاری کارشناسان مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی که تجربه اجرای شش سال مطالعه محیط کسب‌وکار در جامعه محدود را دارند، اجرای طرح ملی پایش محیط کسب‌وکار در اواخر سال ۱۳۹۵ را با همکاری اتاق‌های تعاون و اصناف ایران در دستور کار خود قرارداد.

این نخستین گزارش فصلی است که اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران براساس روش توسعه‌یافته مورد استفاده مرکز پژوهش‌های مجلس و با رویکرد تلفیق داده‌های پیمایشی با داده‌های آماری براساس نظریه عمومی کارآفرینی شین ارائه می‌کند.

در این گزارش، داده‌های پیمایشی حاصل از ادراک‌سنجی از وضعیت مولفه‌های محیط کسب‌وکار کشور در پاییز ۱۳۹۵، از ۸۲۰ فعال اقتصادی زیرمجموعه سه اتاق و با استفاده از پرسش‌نامه الکترونیکی جمع‌آوری شده و داده‌های آماری نیز از منابع آماری رسمی کشور تهیه و مورد استفاده قرارگرفته‌اند.

با آغاز پایش کسب‌وکار از سوی اتاق ایران، دیگر مرکز پژوهش‌های مجلس وظیفه‌ای در این زمینه ندارد و از این به بعد اتاق ایران به‌طور فصلی و مستمر این پایش را بر مبنای داده‌های پیماشی از فعالان اقتصادی و داده‌های آماری از مراجع رسمی انجام و نتایج آن را اعلام خواهد کرد. طبق نخستین پایش صورت گرفته از سوی اتاق در پاییز ۹۵ و مقایسه آن با پایش مرکز پژوهش‌های مجلس در تابستان ۹۵، فرآیند بهبود محیط کسب‌وکار به‌کندی درحرکت است. زیرا نمره از ۵.۹۳ به ۵.۸۶ رسیده است.

طبق این پایش‌ها، دشواری تأمین مالی همچنان مهم‌ترین مانع برای فعالیت‌های اقتصادی شناخته می‌شود.

معافیت مالیاتی برای مشاغل دانش‌بنیان و مناطق کمتر توسعه‌یافته

رئیس کل سازمان امور مالیاتی گفت: دولت با هدف حمایت از تولید و اشتغال و نیز بهبود فضای کسب‌وکار، شرکت‌های دانش‌بنیان و واحدهای تولیدی مستقر در مناطق کمتر توسعه‌یافته را مشمول معافیت‌های مالیاتی کرده است. به گزارش رسانه مالیاتی ایران، سیدکامل تقوی‌نژاد گفت: در اصلاحیه جدید قانون مالیات‌های مستقیم که از ابتدای سال ۹۵ به اجرا درآمد، ظرفیت‌های قابل توجهی در زمینه ارائه مشوق‌های مالیاتی به بخش تولید، بهبود فضای کسب‌وکار و حمایت از اشتغال فراهم شده است. وی با اشاره به برخی از مصادیق قانون مالیات‌های مستقیم در ارتباط با حمایت از تولیدکنندگان گفت: براساس ماده ۱۳۲ این قانون، درآمد اشخاص حقوقی غیردولتی در واحدهای تولیدی یا معدنی و تولیدی فناوری اطلاعات به شرط دارا بودن مجوز از مراجع قانونی، از تاریخ شروع بهره‌برداری یا استخراج به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه‌یافته به مدت ۱۰ سال با نرخ صفر مشمول مالیات است. تقوی‌نژاد افزود: همچنین چنانچه واحدهای اقتصادی مورد اشاره در شهرک‌های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی باشند، به مدت دو سال و در صورت استقرار شهرک‌های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی در مناطق کمتر توسعه‌یافته، به مدت سه‌سال به مشمولیت استفاده از نرخ صفر اضافه می‌شود. رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه دفاتر گردشگری و زیارتی از پرداخت مالیات معاف هستند، تصریح کرد: درآمدهای خدماتی بیمارستان‌ها، هتل‌ها و مراکز گردشگری نیز به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه‌یافته به مدت ۱۰ سال با نرخ صفر مشمول مالیات است. تقوی‌نژاد همچنین به برخی از مصادیق حمایت از اشتغال اشاره کرد و گفت: اگر یک واحد تولیدی و خدماتی، هر سال نسبت به سال قبل نیروی کار شاغل خود را حداقل ۵۰درصد افزایش دهد، به ازای هر سال افزایش کارکنان، یک سال به استفاده از نرخ صفر آن اضافه می‌شود که این امر با هدف ایجاد اشتغال صورت گرفته است.

وی اضافه کرد: اعطای معافیت مالیاتی گسترده به شرکت‌های دانش‌بنیان و شرکت‌های مستقر در پارک‌های علم و فناوری به مدت ۱۵سال نیز از دیگر مصادیق حمایت مالیاتی از بخش تولید و اشتغال است. رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور افزود: برای حمایت از اشخاصی که برای تأمین مالی پروژه - طرح و سرمایه در گردش بنگاه‌های تولیدی در قالب عقود مشارکتی آورده نقدی فراهم می‌کنند، معادل حداقل سود عقود مشارکتی مصوب شورای پول و اعتبار از پرداخت مالیات بر درآمد معاف می‌شوند. به گفته وی، همچنین به پرداخت‌کننده سود نیز معادل مبلغ سود پرداختی به‌عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی منظور می‌شود.

نشست ارزیابی کارنامه اقتصادی و رفاهی دولت یازدهم برگزار شد

مناظره داغ حامیان نامزدها

در مناظره‌ای که پیرامون ارزیابی کارنامه اقتصادی و رفاهی دولت یازدهم برگزار شد، یکی از اقتصاددانان عنوان کرد که اگر امروز با بحران اقتصادی مواجهیم این بحران ریشه در عملکرد ۴۰ ساله اقتصادی کشور دارد و اتفاقا ما در دولت یازدهم افرادی را داشتیم که سعی کردند تخریبی را که احمدی‌نژاد به اقتصاد ایران تحمیل کرد جبران کنند.

به گزارش ایسنا، این مناظره میان محسن صفایی فراهانی، حجت میرزایی، حجت‌الله عبدالملکی و یاسر جبراییلی درباره ارزیابی کارنامه اقتصادی و رفاهی دولت یازدهم در دانشکده اقتصاد دانشگاه تهران توسط انجمن اسلامی این دانشگاه برگزار شد.

در بخشی از این مناظره حجت میرزایی، عضو هیأت علمی گروه اقتصادی دانشگاه علامه طباطبایی با بیان اینکه باید در تحلیل وضعیت اقتصادی کنونی پیوستار تاریخی را در نظر داشت، اظهار کرد: آنچه امروز می‌بینیم نتیجه اتفاقاتی است که از سال ۱۳۸۴ تاکنون رخ داده است. من معتقدم برای تحلیل وضعیت اقتصادی امروز کشور باید پیوستگی خرد و کلان را در اقتصاد در نظر داشت. آنچه در سطح اقتصاد خرد اتفاق می‌افتد وابستگی بسیاری دارد که در سطح کلان رخ می‌دهد.

این استاد دانشگاه بیان کرد: در سال‌های گذشته بنگاه‌های اقتصادی دست کم از پنج ناحیه تحت تأثیر شوک بودند؛ ابتدا اینکه قیمت حامل‌های انرژی در دوران احمدی‌نژاد چند برابر شد و در ادامه بنگاه‌ها با مشکل نقدینگی روبه‌رو شده و بعضاً نمی‌توانستند وجوهی را که پرداخت آنها ضروری بود پرداخت کنند. همچنین شوک بزرگی که به بنگاه‌های اقتصادی وارد شد، شوک ارزی بود به این صورت که ارز ناگهان ۴۰۰ درصد افزایش پیدا کرد و بنگاه‌هایی که از قطعات و ماشین‌آلات و... استفاده می‌کردند با مشکل مواجه شدند و نتوانستند از مقطعی به بعد نوسازی صنعتی انجام دهند.

وی همچنین بیان کرد: یکی از شوک‌های دیگری که به بنگاه‌های اقتصادی وارد شد، شوک تحریم بوده است، به این ترتیب که با شدت گرفتن تحریم‌ها علیه ایران مبادلات برای بسیاری از بنگاه‌ها دشوار شد و یکی از شوک‌های دیگر که بنگاه‌ها را بسیار تحت تأثیر قرار داد شوک استخدام بود که احمدی‌نژاد در سال پایانی دولت به اقتصاد وارد کرد به این دلیل که می‌خواست کارنامه اشتغال خود را بهبود ببخشد. در مقطعی فقط در ذوب‌آهن ۱۰ هزار نفر و در بانک توسعه تعاون ۱۰۰۰ نفر استخدام شدند.

میرزایی درباره شوک مربوط به نرخ سود بانکی هم گفت: نرخ سود بانکی و بالا بودن آن، شوک دیگری بود که به بنگاه‌های اقتصادی وارد شد. طبق برخی آمارها بانک‌هایی بودند که سالانه ۱۰۰۰میلیارد تومان سود و جرائم بانکی پرداخت می‌کردند.

عضو هیأت علمی گروه اقتصادی دانشگاه علامه طباطبایی در بخش دیگری از سخنانش با تأکید بر اینکه کارنامه اقتصادی دولت نهم و دهم در شرایطی اتفاق افتاده است که وی درآمد نفتی بسیار بالایی داشته، گفت: اسحاق جهانگیری از درآمد ۷۰۰ میلیارد دلاری سخن گفت درحالی‌که این درآمد به مراتب بیشتر و در حدود ۸۲۶ میلیارد دلار بود.

در ادامه این مناظره حجت‌الله عبدالملکی با بیان اینکه معتقد است دولت‌ها بهتر است هشت ساله باشند، اظهار کرد: من فکر می‌کنم دولت‌ها بهتر است چهار ساله نباشند، چرا که تا یک دولت بخواهد برای کارهای خود برنامه‌ریزی کند و به اصطلاح بفهمند درب هیأت دولت از کدام سمت باز می‌شود شش ماه طول می‌کشد و همین موضوع هزینه بالایی دارد.

وی با بیان اینکه به دولت احمدی‌نژاد هم انتقاداتی داشته خطاب به صفایی فراهانی و حجت میرزایی، ادامه داد: در سال‌هایی که ما به آقای احمدی‌نژاد انتقاد می‌کردیم شما کجا بودید؟

قائم مقام وزارت امور اقتصاد و دارایی در دولت اصلاحات، بیان کرد: من حتی زمانی‌که در زندان به سر می‌بردم نیز از ارائه راهکارهای کارشناسی احمدی‌نژاد دست نکشیدم، همچنان که در سال ۱۳۸۹ درباره یارانه‌ها نامه‌ای به احمدی‌نژاد نوشتم و به نزدیکان وی سپردم که به دست او برسانند که در این نامه به طور مفصل تبعات هدفمندی یارانه‌ها را به گوش او رساندم و در جواب شنیدم «به همین خیال باش که احمدی‌نژاد اشتباه کند.»

حجت میرزایی نیز در ادامه این سخنان گفت: در سال ۱۳۸۴ که نه روزنامه‌ای بود و نه حزبی فعالیت می‌کرد، ۵۰اقتصاددان نامه‌ای به احمدی‌نژاد نوشتند و آنچه در حال وقوع بود هشدار دادند. نتیجه آن نامه این بود که ۲۵ نفر از اساتید اخراج و بازنشسته شدند که یکی از آنها من بودم. اساتید اقتصاد نامه‌های زیادی برای احمدی نژاد نوشتند. بعضا این نامه‌ها ۲۰ تا ۳۰ صفحه گزارش کارشناسی از وضعیت اقتصادی کشور و نقدهایی بود که به تصمیمات اقتصادی احمدی‌نژاد وارد بود، البته آن نامه‌ها هیچ‌کدام نتیجه نداد.

در ادامه این بحث عبدالملکی گفت: ما با دولت احمدی‌نژاد کاری نداریم و به آنها منتقدیم. وضعیت معاش مردم در سال ۱۳۹۶ بدتر از سال ۱۳۹۲ است؛ نگاهی به وضعیت شاخص‌های مربوط به معیشت این موضوع را تأیید می‌کند. امروز بیکاری افزایش یافته، قدرت خرید مردم کاهش یافته و شکاف طبقاتی بدتر شده است. همچنین یک میلیون نفر سر کار هستند و حقوق هم نمی‌گیرند. یادتان باشد که بخشی از کارکنان معدن یورت آزادشهر را چنین افرادی تشکیل می‌دادند.

صفایی فراهانی هم در پاسخ به این مسئله گفت: بهتر است یادتان نرود که معدن یورت مربوط به دولت نبود و من از شما می‌پرسم که معدن یورت متعلق به کجا بود که حقوق کارکنانش را پرداخت نمی‌کرد؟

قائم مقام وزارت امور اقتصادی و دارایی در دولت اصلاحات همچنین با اشاره به اینکه نرخ رشد اقتصادی در دولت روحانی روند صعودی گرفته و از منفی ۶.۸درصد در سال پایانی احمدی‌نژاد به حدود ۱۱درصد در دولت روحانی رسیده است، ادامه داد: در پاسخ به کسانی که می‌گویند رشد اقتصادی حاصل از فروش نفت بوده باید بگویم در طول ۴۰سال گذشته چه زمانی رشد اقتصادی حاصل از فروش نفت نبوده می‌گویید احمدی‌نژاد به دلیل تحریم‌ها مشکل پیدا کرد ولی این مسئله نیز این پاسخ را دارد که مشکل تحریم‌های هسته‌ای را این دولت برطرف کرد.

وی ادامه داد: اینکه در بحران اقتصادی زندگی می‌کنیم شکی نیست، ولی این بحران ناشی از عملکرد این دولت نیست. بررسی رشد اقتصادی از سال‌های ۱۳۵۷ تا ۱۳۹۳ نشان می‌دهد که میانگین رشد اقتصادی در تمامی این سال‌ها در حدود ۲.۱درصد بوده است. ضمن اینکه احمدی‌نژاد نیز مشکلات بدی برای اقتصاد ایران ایجاد کرد که دولت بعدی را برای برطرف کردن آن مشکل‌ها به سختی انداخت. بعد از احمدی‌نژاد دولتی بر سر کار آمد که برخی مشکلات را کنار زد و برخی را حل کرد.

صفایی فراهانی در پاسخ به ثروتمند بودن برخی وزرا نیز بیان کرد: تأکید می‌کنم که هیچ‌کدام از این وزرا هیچ ثروتی به دست نیاوردند و قبل از اینکه وارد کابینه شوند سرمایه‌دار بودند مگر اینکه با خود بیندیشیم که سرمایه‌دار بودن ایراد دارد که در این صورت وامصیبتا.

در ادامه این بحث جبراییلی با توجه به هدفمندی یارانه‌ها گفت: رئیس دولت اصلاحات گفته بود هدفمندی یارانه‌ها آرزوی من بود که نتوانستم آن را انجام دهم. باید به موجب آن از کالا برداشته می‌شد و به کسانی که نیاز دارند پرداخت می‌شد. این موضوعی است که نه دولت دهم انجام داد و نه دولت یازدهم. وی همچنین این سوال را که به نظرش یارانه سه برابری در دولت دوازدهم با چه منابع مالی تحلیل خواهد شد و آیا تورم‌زا نخواهد بود، ادامه داد: تورم‌زا نخواهد بود و البته توضیحی درباره چگونگی آن نداد. جبراییلی با انتقاد از اینکه دولت برخی پروژه‌های اقتصادی کشور را به خارجی‌ها می‌سپارد، به نحوه ایجاد کارخانه ایرباس و علم شدن آن در برابر بویینگ اشاره کرد و گفت: اگر ایرباس از ضرر دادن می‌ترسید هرگز نمی‌توانست در برابر بویینگ به قدرت برسد. دولت باید به فکر تولید باشد و از واردات کالاهای خارجی جلوگیری کنیم.

صفایی فراهانی نیز با اشاره به اینکه پیشینه هر دولتی به خوبی نشان‌دهنده این است که از تولید داخلی حمایت می‌کند یا خیر، به دولت اصلاحات اشاره کرد و گفت: شرکت مپنا و فراب را من با ۳۵۰میلیون دلار پایه‌گذاری کردم که از موفق‌ترین شرکت‌ها بود و این نشان‌دهنده این است که ما به تولید داخلی اهمیت زیادی می‌دهیم که در دولت نهم و دهم چنین اتفاقاتی نیفتاد.

گزارش ۲

از سوی معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شد

تکالیف اولویت‌دار سازمان ملی استاندارد در سال ۹۶

معاون اول رئیس‌جمهوری تکالیف و پروژه‌های اولویت‌دار سازمان ملی استاندارد ایران «مصوب ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی» را برای اجرا در سال ۱۳۹۶ ابلاغ کرد.

به گزارش «فرصت امروز» از پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهوری، تکالیف و پروژه‌های اولویت‌دار سازمان ملی استاندارد ایران «مصوب ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی» از سوی معاون اول رئیس‌جمهوری برای اجرا در سال ۱۳۹۶ ابلاغ شد. متن کامل این ابلاغیه به این شرح است:

بسمه تعالی

تصویب‌نامه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی

سازمان ملی استاندارد ایران

«ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی» به استناد مفاد مصوبه شماره ۸۵۰۰۱/ت۵۲۴۴۲ هـ مورخ ۳۱شهریور ماه ۱۳۹۴هیات وزیران، در راستای اجرای منویات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) در سال ۱۳۹۶ که توسط معظم‌له به‌عنوان سال «اقتصاد مقاومتی: تولید - اشتغال» نامگذاری شده است، ضمن پیگیری و اجرای ماموریت‌ها و وظایف مقرر در مصوبه شماره ۸۷۹۹ مورخ ۳۰ فروردین ماه ۱۳۹۶ تحت عنوان «بسته‌های رونق تولید و اشتغال» برای آن دستگاه، تصویب کرد.

الف) «سازمان ملی استاندارد ایران» به‌عنوان «دستگاه مجری» مسئول اجرای پروژه‌های اولویت‌دار به شرح ذیل برای اجرا در سال ۱۳۹۶ تعیین می‌گردد:

۱- استقرار نظام استانداردسازی خودرو در حوزه‌های آزمون قطعات حساس، آزمون جاده‌ای و تجهیزات خطوط معاینه فنی از طریق ظرفیت‌سازی بخش غیردولتی

۲- استقرار استانداردهای کاهش مصرف انرژی در لوازم خانگی (الکتریکی و هیدروکربوری)

۳- گسترش پوشش استاندارد به صورت غیراجباری از طریق استقرار نظام جامع خوداظهاری و خودکنترلی سه گروه از کالاهای دارای اولویت

۴- تدوین و استقرار نظام استاندارد زنجیره غذا از مزرعه تا مصرف نهایی در محورهای ایمنی، اصالت و کیفیت در محصولات غذایی

ب) اجرای موارد زیر توسط «دستگاه مجری» برای عملیاتی نمودن پروژه‌های مندرج در بند (الف) ضروری است:

۱- پروژه‌های مصوب برای اجرا در سال ۱۳۹۶ می‌بایست توسط «دستگاه مجری» با اولویت و در چارچوب «نظام یکپارچه پیشبرد و پایش اقتصاد مقاومتی» اجرا و تکمیل شوند. بدیهی است کلیه مسئولیت‌ها از زمان ابلاغ تا اتمام پروژه بر عهده «دستگاه مجری» خواهد بود.

۲- «دستگاه مجری» با قید فوریت حداکثر ظرف مدت یک هفته برای تسریع در اجرای هر یک از آنها نسبت به صدور حکم برای معاون یا معاونین ذی‌ربط خود یا مقام همتراز به‌عنوان مجری اقدام و به دبیرخانه ستاد معرفی نماید.

۳- مجری منصوب از سوی وزیر یا بالاترین مقام «دستگاه مجری»، موظف است تا انتهای اردیبهشت ماه سال جاری برای هر یک از پروژه‌ها در چارچوب منشور پروژه مندرج در «نظام یکپارچه پیشبرد و پایش اقتصاد مقاومتی»، «برنامه عملیاتی» تهیه و پس از تأیید رئیس دستگاه اجرایی به دبیرخانه ستاد ارائه نماید.

۴- تأمین منابع مالی لازم برای اجرای هر یک از پروژه‌های مصوب بر عهده «دستگاه مجری» می‌باشد و مجری می‌بایست در چارچوب اعتبارات، وظایف و اختیارات دستگاه مجری، کلیه اقدامات لازم را برای تأمین مالی پروژه به نحوی به عمل آورد که پروژه طبق زمانبندی مصوب اجرا شود.

۵- «دستگاه مجری» موظف است به صورت ماهانه گزارش اقدامات به‌عمل آمده برای اجرای هر یک از پروژه‌ها و عملکرد را در چارچوب «نظام یکپارچه پیشبرد و پایش اقتصاد مقاومتی» و شاخص‌های مصوب ستاد به‌طور مستمر به دبیرخانه ستاد ارسال نماید.

ج) کلیه دستگاه‌های اجرایی بالاخص نظام بانکی کشور موظف به انجام همکاری‌های لازم با «دستگاه مجری» برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار «مصوب ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی» برای اجرا در سال ۱۳۹۶ می‌باشند. طراحی سازوکار لازم برای تحقق همکاری‌های مشترک با سایر دستگاه‌ها بر عهده «دستگاه مجری» است.

د) اجرای هر یک از پروژه‌ها براساس «نظام یکپارچه پیشبرد و پایش اقتصاد مقاومتی» و مصوبات ستاد، توسط دبیرخانه ستاد مورد پایش قرار می‌گیرد. برای نظارت بر اجرا و حصول اطمینان از پیشرفت پروژه‌های مصوب، بازدیدهای میدانی به‌صورت اتفاقی حسب مورد توسط دبیرخانه انجام خواهد شد و پس از ارزیابی عملکرد، تشویق یا تنبیه مجری در دستور کار ستاد قرار می‌گیرد.

هـ) دبیرخانه ستاد پس از بررسی گزارش‌های واصله از «دستگاه مجری» و مستندات مربوط، موضوع را جهت پیگیری اجرای پروژه، رسیدگی به نحوه اجرا و بررسی مشکلات و اتخاذ تصمیمات مقتضی برای پیشبرد پروژه در دستور کار «نشست سه جانبه رئیس ستاد، دستگاه مجری و دبیرخانه ستاد» قرار می‌دهد.

گفتنی است معاون اول رئیس‌جمهور همچنین در این هفته تکالیف و پروژه‌های اولویت‌دار بانک مرکزی و سازمان اداری و استخدامی کشور را نیز ابلاغ کرده بود.

خبر

رئیس اتاق تهران:

دغدغه فعالان اقتصادی، ثبات و آرامش در کشور است

رئیس اتاق تهران گفت که در سال ۹۰ شاهد ورشکستگی خیلی از کارخانه‌ها بودیم، الان به خاطر همان تعطیلی‌ها شاهد نابسامانی هستیم. بسیاری از کارآفرینان ما در زندان هستند یا بدهی‌های بزرگ دارند.

به گزارش خبرآنلاین، مسعود خوانساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران در بیست و ششمین نشست هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران گفت: روز جمعه دو انتخابات مهم را پیش‌رو داریم که انتخابات ریاست جمهوری دوازدهم مهم‌ترین حادثه در سه دهه اخیر خواهد بود و رأی ملت می‌تواند بسیار سرنوشت‌ساز باشد. مهم‌ترین دغدغه تمام مردم کشورمان به‌خصوص فعالان اقتصادی ثبات و آرامشی است که باید در کشور حکمفرما باشد و در بخش‌های اقتصادی استمرار پیدا کند.

وی افزود: نظام اقتصادی هر کشور محکم‌ترین و استوارترین بخش کشور خواهد بود. هم می‌تواند بحران‌زا باشد و هم از طرف دیگر می‌تواند آرامش را در کشور ایجاد کند. با تغییر دولت‌ها مباحث اقتصادی تغییر پیدا می‌کند، اصلاحاتی در سیاست‌ها صورت می‌گیرد و ممکن است یک اقدام غیرکارشناسی بحران‌هایی را در کشور ایجاد کند.

خوانساری ادامه داد: در سال‌های گذشته با بحران قیمت نفت روبه‌رو شدیم؛ کشورهایی که اقتصادشان وابسته به نفت بوده دچار بحران شدند. می‌توانیم این کشورها را به دو دسته تقسیم کرد؛ کشورهایی که اقتصادشان وابستگی کمتری به نفت داشت با مشکل چندانی روبه‌رو نشدند و بیشتر از ذخایر ارزی‌شان بهره بردند، ولی در مقابل کشورهایی که اقتصادشان کاملاً نفتی بود دچار بحران‌های شدیدی شدند؛ البته این کشورها را هم می‌توانیم به دو دسته تقسیم کنیم: اول کشورهایی که ذخیره ارزی بالایی داشتند و در چند سالی که قیمت‌ها افزایش پیدا کرده بود توانسته بودند ذخایر خوبی ایجاد کنند، مثل کشورهای حاشیه خلیج‌فارس که بعد از بحرانی که به وجود آمد با استفاده از این ذخایر بحران اقتصادی را در کشورشان کمی متعادل کردند.

رئیس اتاق بازرگانی تهران عنوان کرد: کشورهای دیگری بودند مثل ما، ونزوئلا، روسیه که علاوه بر اینکه وابستگی شدید به درآمدهای نفتی داشتند، ذخایر ارزی چندانی هم نداشتند و با بحران‌های بسیاری روبه‌رو شدند. شاهد بودیم که در کشور خودمان یک مرتبه قیمت ارز سه‌برابر شد، در روسیه هم همین اتفاق افتاد و به یک‌باره روبل ارزش خود را به‌شدت از دست داد و شاهد بروز بحران‌هایی در این کشور بودیم.

وی بیان کرد: ما هم روندی مشابه ونزوئلا را در پیش گرفتیم، به‌طوری که درآمدهای ارزی کشور افزایش یافته بود ولی همه را مصرف کردیم. هم‌اکنون ونزوئلا ۷ تورم ۷۰۰درصدی دارد و پیش‌بینی می‌شود در سال ۲۰۱۷ به ۱۲۰۰درصد نیز برسد. ایران نیز شباهت زیادی به ونزوئلا داشت. هر روز قیمت اجناس افزایش پیدا کرد، در آن سال‌ها، قیمت مسکن ۷، ۸ برابر شد، واردات بی‌رویه باعث تعطیلی خیلی از کارخانه‌ها و واحدهای صنعتی شد، تحریم‌هایی که وجود داشت باعث قطع روابط اقتصادی و سیاسی کشورمان با بسیاری از کشورها به‌خصوص کشورهای توسعه‌یافته شد و تورم بالای ۴۰درصد و رشد اقتصادی منفی ۶.۸درصد را در اقتصاد تجربه کردیم.

خوانساری ادامه داد: رشد سرمایه‌گذاری منفی از سال ۹۰ شروع شد و مهم‌ترین چالشی که با آن روبه‌رو شدیم سه برابر شدن قیمت ارز و کاهش ۵۰درصد از قدرت خرید مردم بود. از طرف دیگر نرخ اشتغال‌زایی صفر درصد بود. به عبارتی شرایط کشور مشابه ونزوئلا بود اما با اقداماتی که دولت انجام داد خوشبختانه اوضاع اقتصادی کشور بهبود پیدا کرد. رئیس اتاق تهران افزود: در چهار سال گذشته تورم بالای ۴۰درصد تک‌رقمی شد. اشتغال صفر در طول هشت سال دولت قبل حالا با رشد روبه‌رو شده و مهم‌ترین اتفاقی که فکر می‌کنم افتاده ثبات در قیمت‌ها و آرامشی است که در بازار ایجاد شده است. نوسانات ارزی به حداقل رسید و تنش‌های سیاسی کاهش پیدا کرد. فرار مغزها نیز کمتر و امید و آرامش در کشور حاکم شد.

خوانساری خاطرنشان کرد: درباره بهبود محیط کسب‌وکار هم اگرچه هنوز راه زیادی داریم، ولی شرایط بسیار بهبود پیدا کرده است؛ برای نمونه می‌توان به بخشنامه دولت در بحث مالیات اشاره کرد که نشان‌دهنده اعتماد دولت به بخش‌خصوصی است. وی بیان کرد: ما شاهد رکود اقتصادی در خیلی از بخش‌ها بودیم ولی الان غیر از مسکن در تمام بخش‌ها این رکود رفع شده است؛ ما نباید اتفاقاتی را که در سال‌های گذشته افتاده فراموش کنیم. ما هم در همین جامعه زندگی می‌کنیم و مشکلات را احساس کردیم، بحث صف‌هایی که برای دارو وجود داشت، کمبود مواد غذایی، ورشکستگی خیلی از کارخانه‌ها را در سال ۱۳۹۰ دیدیم، الان به خاطر همان نابسامانی‌ها شاهدیم که خیلی از کارآفرینان ما در زندان هستند یا بدهی‌های بسیاری دارند، برای نخستین بار ما در سال ۱۳۸۸ با کارتن‌خواب زن روبه‌رو شدیم و علت آن هم افزایش یک مرتبه قیمت زمین و مسکن بود. رئیس اتاق بازرگانی تهران عنوان کرد: ما خواسته‌های‌مان را از یک رئیس‌جمهور مقتدر می‌توانیم درخواست کنیم تا یک رئیس‌جمهور ضعیف، بنابراین وظیفه ما این است که روز جمعه پای صندوق‌ها برویم و رأی بدهیم. همه اعضای خانواده و افرادی را که در کنارمان کار می‌کنند تشویق کنیم که رأی بدهند تا هم به ندای رهبری گوش فرا دهیم و هم به وظیفه شرعی و انسانی خود عمل کنیم.

حمل و نقل

سازمان هواپیمایی اعلام کرد

رقابت ۴۸ شرکت هواپیمایی خارجی در بازار هوانوردی ایران

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت که هم‌اکنون ۴۸ شرکت هواپیمایی خارجی به صورت برنامه‌ای و فوق‌العاده در ایران فعالند. به گزارش «فرصت امروز» از سازمان هواپیمایی کشوری، رضا جعفرزاده افزود: در طول دو سال گذشته تقاضای شرکت‌های هواپیمایی خارجی برای حضور در بازار ایران روند افزایشی به خود گرفته و ۱۸ شرکت به تعداد شرکت‌های هواپیمایی اضافه شده و هم‌اکنون تعداد شرکت‌های هواپیمایی خارجی فعال در ایران به ۴۸ شرکت رسیده است. وی با بیان اینکه در دو سال گذشته به محض فراهم شدن زمینه روابط و مناسبات بین کشورها توسط مقامات دیپلماسی، هیأت‌های مختلف حمل‌ونقلی نسبت به برقراری پروازها به ایران اقدام کردند، گفت: شرایط جغرافیایی و کشش بازار همواره تب و تاب برقراری پروازهای جدید را ایجاد کرده است. جعفرزاده خاطرنشان کرد: هم‌اکنون شهرهای مختلف ایران در زمینه جذب گردشگر از جمله گردشگران زیارتی، مراکز تاریخی و فرهنگی جاذبه‌های بسیار زیادی دارند که موجب می‌شود انبوه مسافران خارجی از سفر به ایران استقبال کنند، اگرچه با توجه به ظرفیت‌های موجود برای رسیدن به مطلوب راه بسیار است.

راه‌آهن ایران چقدر با پیشرفته‌ترین راه‌آهن دنیا فاصله دارد؟

مدیرعامل سابق راه‌آهن گفت: راه‌آهن ایران در بخش باری و لکوموتیو تقریباً هم‌سطح دنیاست و از بقیه تکنولوژی‌های روز دنیا عقب نیست. به گزارش خبرآنلاین، محسن پورسیدآقایی در خصوص اینکه راه‌آهن ایران چقدر با پیشرفته‌ترین راه‌آهن دنیا فاصله دارد، اظهار داشت: حمل‌ونقل ریلی ابعاد مختلفی دارد. ما در برخی ابعاد کاملاً پیشرفته هستیم، اما در برخی از ابعاد خیر. مدیرعامل سابق راه‌آهن تصریح کرد: در کار خط و ساخت خطوط، ابنیه و زیرسازی خطوط کاملاً به‌روز و هم‌سطح دنیا هستیم. در برخی از بخش‌ها مثل سرعت قطارها خیلی عقب هستیم. در دو دهه اخیر در دنیا توجه زیادی به افزایش سرعت قطارهای مسافری شده است. پورسیدآقایی در پاسخ به این پرسش که در حال حاضر سرعت ۸۰ کیلومتر در ساعت است، عنوان کرد: خیر، ۱۶۰ کیلومتر در ساعت است. مسیر ۸۰ کیلومتر در ساعت، فقط در یک بخش‌هایی در جنوب و شمال کشور است. وی ادامه داد: در حال حاضر یک‌سری از قطارهای مشهد ۱۴۰ و یک‌سری ۱۶۰ کیلومتر در ساعت می‌روند. در دنیا به‌طور معمول حداکثر سرعت را می‌گویند، نه متوسط سرعت را. مسیر تهران - مشهد به‌طور متوسط سرعت ۹۱ کیلومتر در ساعت است، منتها این سرعت در دنیا مطلوب نیست. مدیرعامل سابق راه‌آهن متذکر شد: در دنیا مسیرهای پرترافیک بالای ۲۵۰ کیلومتر بر ساعت است. یعنی ۲۵۰ تا ۳۰۰ کیلومتر بر ساعت، سرعت مطلوبی است که روی مسیرهای مسافری کار می‌کنند. خب ما تازه وضع‌مان در تهران - مشهد خوب بود، اما بقیه مسیرها سرعت روی ۱۲۰ کیلومتر بر ساعت است و این خوب نیست.

شرکت ATR:

نخستین هواپیمای مسافربری میان‌برد تحویل ایران شد

ای.تی.آر (ATR) یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های سازنده هواپیماهای مسافربری میان‌برد خبر داد که نخستین فروند از پیشرفته‌ترین هواپیماهای مسافربری ملخ‌دار را روز گذشته تحویل ایران داد. به گزارش ایرنا، شرکت ای.تی.آر اعلام کرد که نخستین فروند از هواپیماهای مسافربری ملخ‌دار پیشرفته (ATR72-600) تحویل مدیرعامل ایران‌ایر شد. فرهاد پرورش، مدیرعامل شرکت ایران‌ایر که برای تحویل نخستین فروند از سفارش ایران به تولوز فرانسه رفته بود در این مراسم گفت: از دریافت مدل (ATR۷۲-۶۰۰) که تاکنون آن را به پرواز درنیاورده‌ایم بسیار خوشحال هستیم. جیووانی ترامپالورو، مدیر مالی شرکت ای.تی.آر نیز در این مراسم گفت: هنوز هم در هوانوردی لحظات تاریخی وجود دارد که این یکی از آنها است. وی افزود: مفتخریم که هواپیماهای ما چاره احتیاجات شدید ایران در زمینه پروازهای منطقه‌ای هستند. در قراردادی که ایران‌ایر با شرکت فرانسوی-ایتالیایی ای.تی.آر (زیرمجموعه ایرباس) منعقد کرد، قرار است ۲۰فروند هواپیمای ۷۲نفره خریداری شود که چهار فروند آن تا اواخر اردیبهشت‌ماه جاری تحویل ایران ایر می‌شوند.

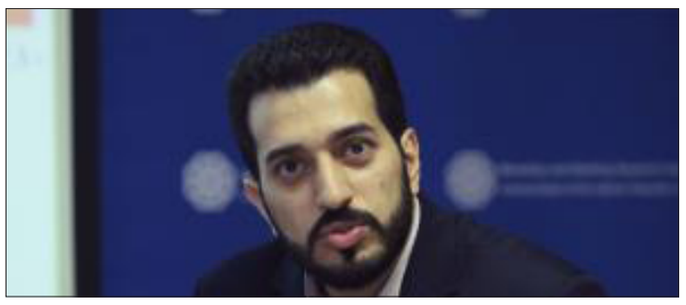
چینی‌ها سرانجام به ریل مشهد رسیدند

پرترافیک‌ترین مسیر ریلی ایران برقی‌سازی خواهد شد و سرانجام سرمایه‌گذارانی از چین، کار تأمین مالی این طرح بزرگ را بر عهده خواهند گرفت. به گزارش ایسنا، در طول سال‌های گذشته سه برنامه جامع در حوزه ارتقای کیفیت رفت‌وآمد قطارها طراحی شده که هنوز بسیاری از آنها در مرحله مذاکره برای جذب منابع مالی هستند. در کنار طرح راه‌آهن سریع‌السیر تهران - قم - اصفهان و خط برقی اینچه‌برون، یکی از اصلی‌ترین پروژه‌هایی که در طول سال‌های گذشته به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین اولویت‌ها در دستور کار قرار گرفته است، برقی‌سازی خط ریلی تهران - مشهد است. این مسیر که در طول سال‌های گذشته به‌عنوان پرترافیک‌ترین محور ریلی کشور مطرح بوده، با اجرایی شدن چند طرح در ظرفیت‌های موجود زمان سیر خود را به حدود ۱۰ کاهش داده است اما با این وجود این نیاز وجود دارد که سرعت اتصال این دو شهر افزایش یابد.

به دنبال این اولویت‌گذاری راه‌آهن اعلام کرد این برنامه نیاز به تأمین بیش از ۲ میلیارد یورو منابع مالی دارد و با توجه به شرایط اقتصادی دولت قطعاً بهترین گزینه جذب فاینانس خارجی خواهد بود و از این رو مذاکراتی با کشورهای خارجی به‌طور خاص چین آغاز شد. پس از چند ماه مذاکره در این زمینه حالا قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی خبر از رسیدن به گام‌های پایانی مذاکرات برای ورود طرف چینی به این خط ریلی داده است. فخریه‌کاشان گفته قرارداد تأمین پروژه برقی‌سازی پروژه تهران - مشهد با چینی‌ها نهایی شده و در ماه ژوئن به امضا می‌رسد. با امضای این قرارداد چینی‌ها دومین طرح بزرگ ریلی خود در ایران را پس از خط آهن سریع‌السیر تهران - اصفهان به دست خواهند آورد و به نظر می‌رسد ایران گام‌های مهم خود برای رسیدن به استانداردهای جهانی ریلی را با سرعت بیشتری برمی‌دارد، موضوعی که می‌تواند در بلندمدت شبکه ریلی را با مزیت نسبی سرعت، از دیگر رقبای خود پیش بیندازد.

در نشست «اقتصاد ایران؛ تحلیل آخرین وضعیت و چشم‌انداز سیاست‌های اقتصادی» بررسی شد

لزوم اصلاح ساختاری اقتصاد ایران برای کاهش نرخ بیکاری



میزگرد تحلیلی «اقتصاد ایران؛ تحلیل آخرین وضعیت و چشم‌انداز سیاست‌های اقتصادی» دوشنبه این هفته در پژوهشکده پولی و بانکی برگزار شد و اساتید دانشگاهی و کارشناسان اقتصادی از زوایای مختلف به بحث و بررسی ابعاد اقتصاد ایران پرداختند.

به گزارش «فرصت امروز»، در این نشست تحلیلی، تیمور رحمانی عضو هیأت علمی دانشگاه تهران از شناسایی زمینه‌های بحران‌خیز اقتصاد ایران سخن گفت؛ حمید زمان‌زاده عضو هیأت علمی پژوهشکده پولی و بانکی از ورود صنعت به فاز رونق خبر داد و به ذات دوگانه سیاست‌های اقتصادی اشاره کرد که برخی برخلاف ظاهر زیبا به ضرر مردم تمام می‌شوند و برخی با وجود ظاهر نازیبا در نهایت به نفع مردم تمام می‌شوند؛ بهروز هادی‌زنوز عضو هیأت علمی دانشگاه علامه طباطبایی نیز از میانگین ۴ تا ۵ درصدی رشد اقتصادی صحبت کرد و گفت که با توجه به شرایط اقتصادی کشور، در طول برنامه ششم هرگز به رشد ۸درصد نخواهیم رسید و همچنین کامران ندری رئیس گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی از انعطاف‌پذیری اندک بخش مسکن برای خروج از رکود سخن گفت و عنوان کرد که میانگین رشد اقتصادی ایران بعد از انقلاب حدود ۴,۳ درصد بوده است ولی نمی‌توان بدون اصلاحات ساختاری این میانگین رشد را در بلندمدت بالاتر برد.

اما درحالی‌که در آستانه دوازدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری، برخی نامزدها از ایجاد سالانه یک میلیون شغل در وعده‌های انتخاباتی خود سخن گفته‌اند، اقتصاددانان بر این باورند که نه‌تنها این میزان اشتغال عملی نیست، بلکه مشکل بیکاری را رفع نمی‌کند و نرخ بیکاری در محدوده ۱۰درصد باقی خواهد ماند. این در حالی است که برنامه ششم توسعه، ایجاد سالی ۹۵۰ هزار شغل را در شرایطی پیش‌بینی کرده که زیرساخت‌های مورد نیاز آن یعنی جذب سرمایه داخلی و خارجی فراهم باشد. این موضوع در میزگرد تحلیلی «اقتصاد ایران؛ تحلیل آخرین وضعیت و چشم‌انداز سیاست‌های اقتصادی» نیز در بوته نقد کارشناسان قرار گرفت و در گزارش حاضر چکیده‌ای از آن می‌آید.

ورود اقتصاد ایران به مرحله ایجاد اشتغال پایدار

حمید زمان‌زاده، عضو هیأت علمی پژوهشکده پولی و بانکی در این باره گفت: از سال ۸۵ تا سال ۹۱ بخش اشتغال در آمارهای اقتصادی درجا زده و در مدت هفت سال در عمل هیچ شغلی ایجاد نشده است.

وی افزود: در سال ۹۲ حدود ۷۰۰ هزار شغل ایجاد شد اما پایدار نبود و به سرعت از دست رفت به شکلی که ظرفیت اشتغال کشور در سال ۹۳ خالی بود.

وی جوان بودن جامعه ایران را یکی از مشکلات در مسیر ایجاد اشتغال عنوان کرد و گفت: آمارها نشان می‌دهد که از نیمه سال ۹۳ اقتصاد ایران به مرحله ایجاد اشتغال پایدار وارد شده است.

زمان‌زاده جمعیت شاغل ایران را در زمستان پارسال ۲۲,۶ میلیون برآورد کرد و گفت: اگر این رویه تداوم یابد، حداقل این است که وضعیت بیکاری از شرایط فعلی بهتر نمی‌شود.

این پژوهشگر اقتصادی در عین حال گفت: در آمار بیکاری چشم‌انداز خوبی برای کشور قابل تصور نیست، زیرا میزان عرضه شغل به جامعه جوان و جویای کار، کمتر از تقاضای آن است یعنی شغل‌های عرضه شده توان پاسخگویی به تقاضای بازار را ندارد.

وی با یادآوری اینکه نرخ بیکاری شاخص خوبی برای ترسیم وضعیت بازار کار نیست، گفت: با شرایط کنونی حتی اگر سالی ۲ میلیون شغل هم ایجاد کنیم، باز هم برای آن بازار وجود دارد.

ورود ۸ میلیون نفر به سن کار طی یک دهه

بهروز هادی‌زنوز، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی نیز با تأکید بر اینکه باید تقاضای کل و ظرفیت تولید در کشور افزایش یابد و به رشد اقتصادی برسیم تا شغل هم در کنار آن ایجاد شود، گفت: از منظر اقتصاددانان، دهه ۹۰ از نظر رشد اقتصادی، دهه از دست رفته به حساب می‌آید.

وی ادامه داد: طی سال‌های ۸۴ تا ۹۴ حدود ۸میلیون نفر به جمعیت در سن کار ایران افزوده شد که انتظار می‌رفت نیمی از آنها جذب بازار کار شوند اما آمارها نشان می‌دهند تنها یک میلیون و ۴۵۰ هزار نفر از آنها به جمعیت فعال کشور افزوده شدند.

هادی‌زنوز در ادامه به نرخ مشارکت اقتصادی اشاره کرد و گفت: این نرخ از ۴۱درصد در سال ۸۴ به ۳۸,۲ درصد در سال ۹۴ رسیده است یعنی اینکه بسیاری از جوانان و زنان از یافتن کار مناسب ناامید شدند. وی یادآور شد: اکنون در جامعه ایران ۱۲ میلیون نفر با تحصیلات دانشگاهی وجود دارند که انعکاس این افراد در نیروی کار دیده نمی‌شود به شکلی که نرخ بیکاری در بین جوانان حدود دوبرابر متوسط نرخ بیکاری است.

این اقتصاددان تصریح کرد: این آمار نشان می‌دهد که ایجاد اشتغال باید متناسب با جوانان تحصیلکرده و زنان باشد تا نرخ اشتغال و بیکاری را بهبود بخشد.

به گفته هادی‌زنوز، اگر اقتصاد ایران تغییر ساختار ندهد و سراغ استفاده از فناوری‌های نوین در تولید نرود، در بهترین حالت می‌تواند نیروی کار را در بخش‌های ساختمان یا مشاغلی که به افرادی با تحصیلات اندک نیاز دارد، جذب بازار کند.

وی در عین حال بحران در نظام آموزش عالی را متذکر شد که نتوانسته خروجی دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی را با تقاضای موجود در بازار کار هماهنگ کند.

استاد دانشگاه علامه طباطبایی ادامه داد: از دهه ۸۰ به این سو، دولت‌ها هر بار به جای ارائه بسته ایجاد اشتغال، بسته حمایت مالی به جامعه تحویل دادند که معنی آن پرداخت بی‌ضابطه وام است.

هادی‌زنوز افزود: آمار وام‌های پرداختی به بخش‌های مختلف اقتصاد نشان می‌دهد که منابع زیادی از بانک‌ها برای طرح‌های نیمه‌تمام صنعتی هدایت شده تا مشکل اشتغال را حل کند اما به جایی نرسیده است.

وی ادامه داد: وزارت صنعت در بخش‌هایی برای ایجاد واحدهای تولیدی و صنعتی موافقت اصولی به متقاضیان می‌دهد که تقاضایی برای آنها وجود ندارد یا اینکه واحدهای موجود زیر ظرفیت اسمی کار می‌کنند.

این استاد دانشگاه در عین حال با یادآوری اینکه این وام‌ها با سودهای ۲۰درصدی به بخش صنعت پرداخت می‌شود، اظهار داشت: با این اوصاف می‌توان تصور کرد که این وام‌ها در آینده نکول خواهد شد و وام‌گیرنده توان بازپرداخت آن را نخواهد داشت.

در بهترین حالت نرخ بیکاری ۱۰درصد می‌ماند

تیمور رحمانی، استاد اقتصاد دانشگاه تهران نیز گفت: وقتی رشد اقتصادی وابسته به نفت باشد، اشتغال زیادی ایجاد نمی‌کند؛ علت اینکه در دهه ۸۰ شغل زیادی در کشور ایجاد نشده نیز به همین مسئله بازمی‌گردد.

وی تأکید کرد: اگر در یک دهه قبل با ایجاد ۶۰۰هزار شغل در سال، اقتصاد در شرایط متعادل باقی می‌ماند، امروز با دو برابر این عدد هم مشکل حل نمی‌شود.

این اقتصاددان تأکید کرد: اگر دولت‌ها همه تلاش خود را برای رفع بیکاری به کار گیرند، در بهترین حالت نرخ بیکاری به ۱۰درصد می‌رسد و دورقمی می‌ماند.

رحمانی تصریح کرد: به جای اینکه بگوییم چه پروژه‌ای اجرا کنیم که شغل ایجاد شود، باید به رشد اقتصادی پایدار بیندیشیم و در این راستا هر اقدام بی‌ثبات کننده، تهدید جدی اقتصاد است.

وی تأکید کرد: برای ایجاد اشتغال بیشتر باید به بخش خدمات توجه جدی داشت.

این اقتصاددان افزود: اگر سالی ۹۰۰هزار شغل ایجاد کنیم، باز هم نرخ بیکاری در اقتصاد ایران وجود خواهد داشت که یکی از راه‌حل‌های کاهش آن ایجاد اشتغال نیمه‌وقت است.

کمین تورم در حوزه اشتغال

همچنین کامران ندری، رئیس گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی گفت: میانگین نرخ بیکاری در یک دهه گذشته بین ۱۱ تا ۱۱,۵ درصد بوده است و اگر بخواهیم از آن سطح طبیعی خود پایین بیاوریم، باید شاهد آثار تورمی آن باشیم.

وی با بیان اینکه دستمزدهای موجود در بازار کار نیز چندان جذاب نیست که افراد تحصیلکرده بخواهند شغل‌ها را تصاحب کنند، گفت: مدرک‌گرایی در حوزه سیاست‌گذاری آموزش عالی سبب شد تا امروز دیگر فرد حاضر نباشد در هر شرایطی کار کند.

ندری اصلاح ساختاری در اقتصاد ایران برای کاهش نرخ بیکاری را مورد تأکید قرار داد و گفت: در کنار آن باید از سیطره نفت و صنعت بر اقتصاد کشور کاست.

به گفته این اقتصاددان، امروز بخش صنعت عمده منابع اقتصادی را به سمت خود جذب می‌کند درحالی‌که بخش خدمات می‌تواند رشد خوبی داشته باشد.

ندری تأکید کرد: به نظر می‌رسد دولت‌ها در بخش خدمات و کشاورزی سیاست‌گذاری مدونی نداشته‌اند و آن را رها کرده‌اند و در مقابل به توسعه صنعتی چشم دوخته‌اند. وی گفت: تا زمانی‌که صنایع بزرگ و نفت بر اقتصاد سیطره داشته باشند، صنایع کوچک اجازه ظهور و بروز نمی‌یابند.

گمرک

رئیس کل گمرک ایران:

نخستین دستگاه ایکس‌ری پرسرعت وارد کشور شد

رئیس کل گمرک اعلام کرد که نخستین دستگاه ایکس‌ری جدید پرسرعت با قابلیت رصد روزانه ۱۵۰۰ کامیون سه‌شنبه وارد بندر شهید رجایی شد.

به گزارش خبرآنلاین، مسعود کرباسیان در حاشیه بیست و ششمین نشست هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران بیان کرد: پیش‌بینی شده امسال ۱۹ دستگاه ایکس‌ری کامیونی به گمرکات کشور اضافه شود.

به گفته این مقام مسئول، ویژگی این دستگاه‌های جدید پرسرعت بودن آنهاست، به‌طوری که هر یک قابلیت رصد روزانه ۱۵۰۰ دستگاه کامیون را دارند. وی افزود: این دستگاه‌ها بیشتر در گمرکات بازرگان، دوغارون و شهید رجایی مورد استفاده قرار خواهند گرفت.

کرباسیان خاطرنشان کرد: اولویت گمرک استفاده از دستگاه‌های ایکس‌ری سیار است تا اگر زمانی مرزی به هر دلیل بسته شد، قابلیت استفاده در مناطق مرزی دیگر را داشته باشد.

وی ادامه داد: در تلاشیم دستگاه‌های ایکس‌ری قدیمی را با تغییر وضعیت به پرسرعت تبدیل کنیم؛ دستگاه‌های جدید حتی می‌توانند کامیون‌ها را در حال حرکت رصد کنند.

رئیس کل گمرک ایران در پاسخ به ایرنا در خصوص اظهارات یکی از کاندیداهای ریاست جمهوری و نقد عملکرد گمرک، ادامه داد: در وهله نخست استدعا دارم به خودمان، مردم عزیز و کارکنان گمرک توهین نکنیم.

وی اضافه کرد: «ما در این مدت خواب نبودیم، بلکه آنانی خواب بودند که طی هشت سال میزان قاچاق از ۳ میلیارد دلار به ۲۵میلیارد دلار رسید.»

کرباسیان یادآوری کرد: زمانی گمرک پنجم جهان بودیم، اما در زمان آغاز به‌کار دولت یازدهم به رتبه یکصد و بیست و ششم تنزل رتبه داشتیم، سیستم گمرکی به سیستم کاغذی و دستی برگشت کرد و بین سال‌های ۸۴ تا ۹۲ فقط ۸۰۰ میلیارد ریال فیش جعلی در یک گمرک وجود داشت.

رئیس کل گمرک ایران بیان داشت: باید افتخار کنیم که تعدادی جوان نخبه مملکت توانستند سامانه جامع گمرکی بسازند، به‌طوری که رشد ۱۱۰درصدی درآمدهای گمرکی را به همراه داشته و گمرک ایران به‌عنوان یکی از گمرکات برتر جهان معرفی شده و تا یک ماه آینده نیز از سوی سازمان جهانی گمرک به‌عنوان گمرک برتر در فناوری اطلاعات معرفی خواهد شد.

وی با بیان اینکه در گذشته کشفیات مواد مخدر در گمرک به ارقام ناچیزی منحصر می‌شد، خاطرنشان کرد: سال ۹۴ بیش از ۳۰۰ تن مواد مخدر در گمرکات کشف شد و امروز حتی مسیر ترانزیت این مواد از ایران تغییر کرده است.

این مقام مسئول با اشاره به دستگاه‌های ایکس‌ری، یادآور شد: از سال ۸۰ تا ۸۴ تنها چهار دستگاه از آنها در گمرکات موجود بود، بین سال‌های ۸۴ تا ۹۲ فقط یک دستگاه دیگر از آن اضافه شد، اما امروز تعداد آنها به ۱۲ دستگاه رسیده است.

وی با اشاره به کلامی از رهبر معظم انقلاب که «کمک کنید دستگاه‌های ایکس‌ری پرسرعت بیاید»، خاطرنشان کرد: امروز این دستگاه‌ها از گمرک شهید رجایی در حال تخلیه است.

یادداشت

درد و درمان مشخص است

سیدحامد واحدی
عضو هیأت رئیسه و خزانه‌دار اتاق تهران

اقتصاد ایران در سال جدید چشم به راه‌حل مشکلات بنیادین است؛ مسائلی که هم مردم را تحت فشار قرار داده و هم فعالان اقتصادی را نگران ساخته‌است. خوشبختانه در ابتدای سال جدید مقام معظم رهبری با تأکید بر ادامه سیاست‌های اقتصاد مقاومتی با تمرکز بیشتر برتولید داخلی و ایجاد اشتغال برای جوانان، راهبردی دقیق پیش پای اقتصاد کشور و به‌خصوص مدیران قرار دادند. در حال حاضر به‌طور روشن همه می‌دانند که هدف چیست و برای دستیابی به آن چه باید کرد. شاید از این نظر ما در موقعیت بسیار متفاوتی نسبت به گذشته قرار گرفته‌ایم، چراکه هم درد را می‌دانیم و هم درمان پیش‌روی ماست. اقتصاد مقاومتی سندی کارشناسی، علمی و مناسب با واقعیت‌های اقتصاد ایران است. در هنگام نگارش این سند، کارشناسان کارآزموده‌ای مشارکت داشتند که به‌طور دقیق نقاط حساس و بحرانی اقتصاد کشور را درک کرده‌بودند. بنابراین اقتصاد مقاومتی نه‌تنها برنامه‌ای بلندپروازانه یا غیرواقعی نیست، بلکه بیش از تمام برنامه‌های توسعه‌ای کشور واقع‌بینانه و دقیق نگاشته شده‌است. پیش از این اقتصاد ایران تجربه اجرای برنامه‌های زیادی را داشت که از جمله آنها چهار برنامه در حکومت سابق و پنج برنامه در دوران جمهوری اسلامی است. این برنامه‌ها هیچ‌گاه به توسعه متوازن، بلندمدت و کارآمد اقتصاد ایران منجر نشد. البته که در مورد مشکلات پیش روی هرکدام از این برنامه‌ها و نقایص آنها می‌توان بحث‌های کارشناسی مفصلی انجام داد، ولی اکنون زمان چنین بحث‌هایی نیست. برنامه اقتصاد مقاومتی با نگاهی دقیق به عوامل ناکامی برنامه‌های قبلی تدوین شده است و به همین دلیل می‌تواند امروز راه‌گشای اقتصاد ایران باشد. اما چرا امروز و امسال حساس است:

الف- امسال انتخابات ریاست جمهوری برگزار می‌شود. به‌طور طبیعی نه‌تنها اقتصاد ایران که هر اقتصادی در هرکجای جهان به چنین اتفاق بزرگی واکنش نشان می‌دهد. به معنای دقیق حداقل فعالیت‌های اقتصادی بخش‌خصوصی و تصمیم‌گیری‌های سرنوشت‌ساز بخش دولتی تا زمان برگزاری انتخابات متوقف یا حداقل کند می‌شود. به معنای دیگر اقتصاد ایران دو ماه را از دست می‌دهد. البته در این دوره زمانی فعالیت‌های عادی اقتصادی کشور انجام می‌شود، ولی برنامه‌ریزی‌های توسعه‌ای قطعاً آهسته یا حتی متوقف خواهند بود.

ب- موضوع بیکاری از شکل بحرانی اقتصادی خارج شده و به پدیده‌ای اجتماعی بدل شده‌است. نرخ بیکاری ۲۶درصدی جوانان بین ۱۵ تا ۲۵ سال کشور نشان می‌دهد که تقریبا در هر خانواده ایرانی حداقل یک بیکار وجود دارد. البته که اینجا می‌توان به موضوع نظام آموزشی کشور هم اشاره کرد. نظامی که متأسفانه طی دو دهه مدرک‌گرایی را جایگزین تخصص‌گرایی کرد. در حال حاضر بخش مهمی از جامعه جوانان بیکار کشور، بحران مهارت نیز دارند. به هر حال نظام تصمیم‌گیری کشور مطلع است که باید فکری به حال این اندازه از افراد بیکار کند تا وضعیت معیشتی خانواده‌ها سامان یابد.

پ- اقتصاد ایران از تمام منابع خود برای دستیابی به رشد ۶.۸ درصدی بهره‌برده‌است، درحالی‌که برای توسعه بیشتر به منابع بیشتری هم نیاز داریم و جای نگرانی است که خبری از این منابع نیست. اگر هم فروتنانه همین میزان رشد را بپذیریم(که غیرممکن است) باید قید رشد بیشتر را بزنیم. آنچه رخ می‌دهد یک چرخه«استیصال» است، چراکه ما رشد می‌خواهیم برای کار بیشتر. از طرف دیگر منابع نیاز داریم برای رشد بیشتر، اما هیچ‌کدام از حلقه‌های این زنجیر موجود نیست. بنابراین سال ۹۶ باید نقطه‌عطفی در جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی باشد. اما سرمایه‌گذار خارجی زمانی به اقتصاد ایران می‌آید که اولا وضعیت محیط کسب و کار مساعد باشد. دوما: ثبات سیاسی و اقتصادی در کشور حاکم باشد و سوما: فساد از اقتصاد ایران رفته‌باشد. آنچه روشن است اینکه نیاز به سرمایه‌گذاری خارجی غیرقابل تکذیب و فراموشی است.

اما امسال از منظری دیگر می‌تواند دوران شکوفایی هم باشد. چرا:

الف- خوشبختانه مقام معظم رهبری در فرمایشات خود به موضوع ایجاد امنیت برای سرمایه‌گذاری اشاره کردند. در صورتی که مسئولان دولتی و نظام قضایی کشور به این رهنمود توجه کنند به‌طور حتم امکان مناسبی برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی و ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاران داخلی ایجاد می‌شود که این اتفاق حداقل بخشی از بحران منابع را از بین می‌برد.

ب- برای سال دوم موضوع اقتصاد مقاومتی در پیشانی اهداف اقتصادی کشور قرار گرفته است. بنابراین نقشه راهنمای کاربردی‌ای پیش روی ماست که می‌تواند ناهموارهای پیش روی اقتصاد کشور را رفع کند.

دولت یازدهم طی چهار سال گذشته اقدامات قابل تقدیری انجام داده که در صدر آنها توافق هسته‌ای و بهبود روابط خارجی است. خوشبختانه در پایان سال گذشته نیز موضوع توافق مالیاتی که به پیشنهاد و پیگیری اتاق بازرگانی تهران رخ داد، مشخص کرد که دولت همراه بخش‌خصوصی است. اما نیاز اقتصاد ایران بیش از اینهاست. قطعا بهبود فضای کسب وکار، حل مشکل ارز چندنرخی، مبارزه جدی با فساد، حل مشکلات نظام تامین‌اجتماعی، بازنگری در قانون کار که هم منافع کارگر و هم مصلحت کارفرما را ببیند، بهبود وضعیت نظام بانکی و در جان کلام اجرای برنامه اقتصاد مقاومتی می‌تواند نجات‌بخش اقتصاد ایران باشد. نباید فراموش کرد که تأکید رهبری بر موضوع اقتصاد مقاومتی نشان‌دهنده این است که امروز مشکلات اقتصاد ایران نه‌تنها یک خواسته بخشی یا تخصصی که مطالبه‌ای اجتماعی و ملی است. امید است که در سال ۹۶ میان ارکان حاکمیتی کشور نیز وفاقی برای حل مشکلات ساختاری اقتصاد ایران ایجاد شود.

منبع: آینده‌نگر

خبر

برگزاری نخستین مناقصه نفتی ایران به بعد از انتخابات موکول شد

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در مورد زمان برگزاری نخستین مناقصه نفتی ایران گفت: این مناقصه بعد از انتخابات ریاست جمهوری ایران برگزار خواهد شد. علی کاردر در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به لیست شرکت‌هایی که برای شرکت در مناقصه نفتی ایران اظهار تمایل کرده‌اند، توضیح داد: چند شرکت بین‌المللی اظهار تمایل کردند که شرایط آنها بررسی شد و مورد تأیید قرار گرفت. چند شرکت دیگر نیز بعد از اظهار تمایل شرکت‌های قبلی تمایل خود را اعلام و پیشنهاد خود را ارائه کردند که پیشنهاد آنها در کمیته فنی در حال بررسی است.

بانکنامه

اعطای تسهیلات به مستمری‌بگیران تامین‌اجتماعی از سوی بانک رفاه

شعب بانک رفاه در سراسر کشور آمادگی دارند نسبت به اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه به بازنشستگان، مستمری و مقرری‌بگیران سازمان تامین‌اجتماعی اقدام کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، بازنشستگان، مستمری و مقرری‌بگیران سازمان تامین‌اجتماعی که حقوق خود را از بانک رفاه دریافت می‌کنند، می‌توانند تا سقف ۲۰میلیون ریال و با مدت بازپرداخت ۳۶ماه از تسهیلات قرض‌الحسنه بهره‌مند شوند.

بخشودگی ۱۷۴میلیارد ریال سود تسهیلات کمتر از ۲۵ میلیون تومان در بانک کشاورزی

در اجرای مرحله دوم تبصره ۳۵ قانون بودجه و دستورالعمل ابلاغی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، با گذشت یک هفته از شروع اجرای این طرح، قریب به ۱۷۴میلیارد ریال سود و وجه‌التزام تسهیلات کمتر از ۲۵ میلیون تومان مشتریان این بانک بخشوده و ۸۲۰۰ فقره پرونده بدهکاران بانک کشاورزی تسویه و مختومه شد. به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، برابر با دستورالعمل ابلاغی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مشتریانی که اصل بدهی آنها کمتر از ۲۵میلیون تومان است، چنانچه تا پایان اردیبهشت‌ماه نسبت به تسویه نقدی اصل بدهی خود اقدام کنند، سود و وجه‌التزام بدهی آنان بخشوده خواهد شد. به دنبال ابلاغ این دستورالعمل، از تاریخ ۱۸اردیبهشت‌ماه شعب بانک کشاورزی سراسر کشور در اقدامی هماهنگ تا ساعت ۲۲ پاسخگوی مشتریان بدهکار هستند و تاکنون استان آذربایجان شرقی با تسویه نزدیک به ۶۰۰ فقره پرونده در مقام نخست و پس از آن، خوزستان، فارس، اصفهان، خراسان‌رضوی و کرمانشاه با تسویه حدود ۵۰۰پرونده در مقام‌های بعدی قرار دارند.

همکاری بانک سامان و شرکت ملی نفت ایران ادامه می‌یابد

همزمان با بیست‌ودومین نمایشگاه نفت، گاز و پتروشیمی ایران، قرارداد همکاری شرکت ملی نفت ایران و بانک سامان برای یک سال دیگر تمدید شد. به گزارش سامان رسانه، محمد فرخی‌پور، مدیر بانکداری شرکتی با اعلام این خبر گفت: به‌دنبال رضایت مدیران و کارکنان شرکت ملی نفت ایران از خدمات بانکی و بیمه‌ای گروه مالی سامان، قرارداد همکاری تا پایان سال ۱۳۹۶ به امضای طرفین رسید. مدیر بانکداری شرکتی بانک سامان گفت: براساس این تفاهم‌نامه، کارکنان شرکت ملی نفت ایران از مزایای کارت اعتباری بانک سامان و خدمات بیمه‌تکمیلی درمان بیمه سامان بهره‌مند می‌شوند و سایر خدمات بانکی نیز به تدریج، در اختیار آن شرکت قرار می‌گیرد.

الزامی شدن ثبت شماره کارت بانک کارآفرین در سامانه پیوند

براساس ابلاغ بانک مرکزی، به منظور حفظ اطلاعات محرمانه مشتریان، فعال‌سازی شماره کارت و شماره تلفن همراه در سامانه پیوند (واسط میان بانک مرکزی و اپلیکشن‌های پرداخت یا اپراتورهای تلفن همراه) برای استفاده از کارت‌های بانکی جهت پرداخت‌های موبایلی ضروری است. به گزارش روابط عمومی بانک کارآفرین، به منظور حفظ اطلاعات محرمانه مشتری (اعم از شماره کارت، رمز، تاریخ انقضای کارت و. . .) و ارتقای امنیت پرداخت‌های مبتنی بر USSD، بهره‌گیری از سامانه پیوند برای استفاده از کارت‌های بانکی جهت پرداخت هزینه به‌صورت موبایلی ضروری است. مشتریانی که تمایل دارند از کارت‌های بانکی خود در پرداخت‌های موبایلی و اپلیکیشن‌های مبتنی بر بستر USSD استفاده کنند، ضروری است ابتدا به بانک صادرکننده کارت مراجعه کنند و با فعال‌سازی شماره کارت و شماره تلفن همراه در سامانه پیوند، اجازه استفاده از کارت‌های بانکی جهت پرداخت هزینه به‌صورت موبایلی را دریافت کنند. همچنین هر بانک صرفا می‌تواند کارت‌های صادر شده برای مشتریان خود را در سامانه پیوند تعریف کند و امکان تعریف یا تغییر اطلاعات شماره کارت یا شماره تلفن همراه مشتریان یک بانک در سامانه پیوند برای سایر بانک‌ها وجود ندارد.

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران تاکید کرد

اصلاح نظام بانکی کشور با شناخت نقاط قوت و ضعف اقتصاد

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در رابطه با تبیین نیازمندی‌های اصلاح ساختار نظام بانکی، گفت: شناسایی مشکلات و چالش‌های عدیده شبکه بانکی کشور نقش موثر و بسزایی در اصلاح نظام بانکی دارد.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، مرتضی اکبری با اشاره به متغیرهای لازم برای اصلاح نظام بانکی در خصوص التزام بخشی در بازار پول و سرمایه و نقاط ضعف و قوت این امر گفت: پیش از پرداخت به چگونگی نظم‌دهی به سیستم بانکی باید مشکلات شبکه بانکی را احصاء کنیم. چنانچه معلول و چالش‌های سیستم بانکی را نشناسیم، قاعدتا راه‌حل مناسبی نیز برای حل آن نمی‌توانیم ارائه دهیم. وی ضمن تاکید به مشکلات نظام بانکی کشور تصریح کرد: اقتصاد ما بانک محور است و بخش عمده‌ای از مسئولیت تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی و تولید کشور برعهده بانک‌ها است. سرمایه ثابت بنگاه‌ها را باید بازار سرمایه تامین کند و سرمایه در گردش بنگاه‌ها در بازار پولی تامین می‌شود؛ ولی در کشور ما به دلیل بانک محور بودن اقتصاد، تامین سهم زیادی از سرمایه ثابت و تمامی سرمایه در گردش به بانک‌ها محول شده است.

وی اضافه کرد: تزریق پول به بنگاه‌ها فشار زیادی را به بدنه بانکی کشور و اعطای تسهیلات وارد می‌کند زیرا در این ساختار سهم کمی از سرمایه برآورد شده به شرکا و صاحبان سهام اختصاص می‌یابد و تامین بخش کثیری از منابع، توسط بانک‌ها محقق می‌شود. مرتضی اکبری گفت: در این راستا از ابتدای انقلاب تاکنون همیشه فشار مضاعف منابع مالی بر گرده بانک‌ها بوده و در مواقعی که اقتصاد کشور دچار بحران می‌شود، نخستین تاثیر آن در بانک‌ها نمود پیدا می‌کند. بحران تحریم، جنگ و. . . در شرایط مختلف، بانک‌های کشور را تحت شعاع قرار می‌دهد.

رئیس‌کل بانک مرکزی تاکید کرد

از هرگونه شوک به حوزه تولید باید جلوگیری کرد

رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: نباید بگذاریم به تولید شوک وارد شود، زیرا کار برای تولیدکننده به حد کافی سخت شده لذا بانک مرکزی تلاش می‌کند آرامش بازار را حفظ کند.

به گزارش ایسنا، ولی‌الله سیف در جلسه شورای بانک‌های استان قزوین که شب گذشته در استانداری قزوین برگزار شد، اظهار کرد: بانک‌ها قرار نیست از بیرون کمک بگیرند بلکه با مدیریت خودشان و جلب سپرده‌های مردم باید بتوانند هم به سود منطقی برسند و خود را اداره کنند، هم سپرده‌گذاران را راضی نگه‌دارند و هم به تولید و اشتغال کمک کنند که این کارها فنی و پیچیده و مشکل است.

رئیس‌کل بانک مرکزی خاطرنشان کرد: بانک‌ها به‌عنوان بنگاه اقتصادی و اجتماعی محسوب می‌شوند که بخش دولتی آن را با سهم ۴۰درصدی دولت تامین کرده‌ایم و به دنبال سود هم نیستیم و مابقی از سپرده‌ها تامین می‌شود.

سیف تصریح کرد: اگر اجازه ندهیم که بانک‌ها سود ببرند صنعت بانکداری تعطیل می‌شود، لذا باید زمینه حضور بخش خصوصی را فراهم کنیم و دولت را به سمت کوچک‌سازی رهنمون شویم.

وی مطرح کرد: اصلاح ساختار مدیریتی در بانک‌ها ضروری است تا به افزایش بهره‌وری در این سیستم منجر شود و امروز باید گفت نظام بانکی در معرض تحول است و اقدامات ما باید به تغییر اساسی منجر شود.

رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: در بانک مرکزی برای اصلاح ساختار بانک‌ها برنامه داریم و این موضوع در کمیسیون‌های تخصصی مجلس بررسی می‌شود و به مسیری می‌رویم که تعادل در نظام بانکی برقرار شود.

وی تشریح کرد: با کمک مجلس باید به سمتی برویم که دولت بتواند حساب‌شده از تولید حمایت کند و بهره‌های بانکی متناسب با وضعیت واحدها از تولیدکنندگان دریافت شود و اگر تعادل مناسب در سیستم بانکی ایجاد نشود در سایر بخش‌های نیز تاثیرگذار است.

سیف تصریح کرد: درگذشته از روش‌های غیرکارشناسی آسیب دیده‌ایم و امروز باید با علم و نگاه کارشناسی و توجه به منابع محدود تسهیلات را به‌صورت بهینه اختصاص دهیم تا نیازها تامین شود.

وی مطرح کرد: مطالبات معوق و بدهی دولت و دارایی‌های راکد از مهم‌ترین منابع مالی است و باید همه منابع راکد در اختیار بانک‌ها را که بخشی از آن واحدهای صنعتی و تولیدی تملک شده است، فعال کرده و به منبع واقعی تبدیل کنیم.

رئیس‌کل بانک مرکزی تصریح کرد: اگر واحدی بتواند سرپا بماند و توجیه اقتصادی داشته باشد باید همکاری کنیم تا به فروش رسیده و به تولید برسد تا هم بدهی بانک پرداخت شود و هم از راکد ماندن منابع جلوگیری شود.

وی اضافه کرد: در فضای شفاف باید فعالیت‌های اقتصادی هم شفاف شود و بدانیم تملک واحدها برای طلب یک دارایی منجمد محسوب می‌شود که نمی‌تواند مشکلات ما را حل کند لذا واگذاری و فروش این منابع با لحاظ کردن ۲۵درصد مالکانه برای بانک‌ها باید در اولویت قرار گیرد.

سیف گفت: در سال جاری رویکرد مهم ما آزادسازی اموالی است که قفل‌شده و قابل‌استفاده نیست و با کمک استانداران باید در این زمینه فعال شویم و این کار را از استان قزوین آغاز می‌کنیم.

سیف در همایش تجلیل از فعالان اقتصاد مقاومتی در استان قزوین اظهار کرد: واقعیت این است که شرایط سال، نوسانات اقتصادی، بازار پرتلاطم و فضایی که سرمایه‌گذار جرأت سرمایه‌گذاری را نداشت به خوبی به یاد داریم.

وی افزود: مقدمه اینکه سرمایه‌گذار بتواند سرمایه‌گذاری کند این است که افق تصمیم‌گیری خود را ببیند و بتواند در فضایی آرام، مطمئن و بدون تلاطم به فکر سرمایه‌گذاری باشد.

سیف عنوان کرد: کشور ما نیاز به اشتغال و تولید دارد و با توجه به ظرفیت‌های بالایی که در آن موجود است می‌تواند جاذبه بسیار بالایی برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی داشته باشد.

وی با بیان اینکه امروز به برجام ظلم شده است، تاکید کرد: نخستین طلیعه این دستاورد بزرگ را می‌توانیم در رشد اقتصادی ۱۱.۶درصدی که در ۹ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۵ رخ داد ببینیم.

رئیس کل بانک مرکزی اضافه کرد: با برنامه غربی‌ها قرار بر این بود تا صادرات کشور رو به کاهش حرکت کرده و به روزی ۲۰۰هزار بشکه در روز برسد، اما امروز به برکت برجام دو برابر شده و وزیر نفت هم توانست جایگاه ایران در بازار نفت اوپک را نیز تثبیت کند.

وی یکی دیگر ازدستاوردهای برجام را قرار گرفتن کشور در مسیر خروج از رکود دانست و عنوان کرد: رشد منفی اقتصادی در دو سال پیاپی رکود را به دنبال دارد و این رکود، خود تورم ۴۰درصدی را نیز به دنبال داشت.

رئیس کل بانک مرکزی اظهار کرد: علاج رکود تورمی با پیچیدگی‌های بسیار زیادی روبه‌رو است و وقتی کشور دچار این مشکل می‌شود، دیگر سیاست‌های انبساطی مالی راه‌حل مناسبی نخواهد بود، به همین دلیل ابتدا باید تورم را رفع و سپس به دنبال رفع رکود بود.

وی سال ۱۳۹۵ را یک سال استثنایی برای کشور دانست و گفت: بعد از ۲۶سال، شاهد نرخ تک رقمی تورم در کشور بودیم و این کاهش تورم از سوی دیگر با رشد اقتصادی نیز همراه بود.

سیف بیان کرد: یکی دیگر از مسائل التهاب آفرین، تلاطم‌هایی بود که در بازار ارز به‌وجود آمد و باعث نوسان شدید شد، اما دولت یازدهم با یک نگاه کارشناسی به مسائل اقتصاد کلان نگاه می‌کند.

وی تاکید کرد: با دولت قرار گذاشته‌ایم که به سمتی حرکت نکنیم که برای رفع کسری بودجه به نظام بانکی نگاه کنیم و نظام بانکی را قله‌ای می‌دانیم که در اختیار تولید باید قرار بگیرد.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به اینکه هدف ما این است که نظام بانکی به طور صددرصد در اختیار بخش تولید قرار بگیرد افزود: انباشت چهار دهه تکالیف و استفاده غیراصولی از نظام بانکی این نظام را دچار چالش کرده و امروز باید تلاش کنیم تا نظام بانکی تقویت شود و در خدمت نظام تولید منتج به اشتغال‌زایی قرار بگیرد.

وی گفت: قدرت اعطای تسهیلات در نظام بانکی به‌شدت تحلیل رفته و نظام بانکی با محدودیت اعطای تسهیلات به دلیل مشکلاتی همچون عطش دریافت تسهیلات با مشکل روبه‌رو شده است.

سیف عنوان کرد: دلیل اصلی این عطش دریافت تسهیلات، مدیریت ضعیف و همچنین انباشت سیاست‌های غلطی است که در دولت قبل در بانک مرکزی به نظام بانکی تحمیل شده است.

وی با بیان اینکه ترازنامه نظام بانکی به دو قسمت دارایی‌جاری و دارایی‌منجمد تقسیم می‌شود، اضافه کرد: اگر درصد تراز دارایی منجمد بالا باشد نظام بانکی زمین‌گیر خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: امروز نظام بانکی در این بخش دارای وضعیت قابل قبولی نیست و بخشی از این وضعیت بد نیز به واسطه حجم بالای معوقات بانکی است.

وی با اشاره به اینکه ۱۴.۷درصد مطالبات بانکی مرتبط با معوقات بوده است، گفت: امروز این رقم به ۱۰درصد رسیده و این یک دستاورد بزرگ محسوب می‌شود.

سیف اظهار کرد: در سال گذشته و اخیرا با حمایت رئیس‌جمهوری و تصویب مجلس سرمایه بانک‌های دولتی دو و نیم برابر شد.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین آسیب‌های تحریم در رابطه با نظام بانکی، قطع ارتباط نظام بانکی کشورمان با نظام بانکداری بین‌المللی و عقب‌ماندگی کشورمان از قوانین و به‌روزرسانی‌هایی بود که در این مدت در دنیا اتفاق افتاده بود. رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: برای آنکه فضای عقب‌ماندگی کشورمان کم شود و به‌روز شویم باید ساختارها و استانداردهای مالی و همچنین دستورالعمل‌های مبارزه با پولشویی و مبارزه با تروریسم در کشور پیاده می‌شد که امروز این کار نیز در حال انجام است.

وی با بیان اینکه قطع ارتباط با نظام‌بانکی بین‌المللی ما را از سمت تجارت‌خارجی به سمت صرافی‌ها سوق می‌داد، اظهار کرد: امروز به واسطه برجام این روند معکوس شده و این امر مبارکی است.

سیف عنوان کرد: نگاه دولت یازدهم کار کارشناسی و دور شدن از شعارهایی است که منجر به اتلاف سرمایه می‌شود.

وی همچنین با اشاره به اینکه در گذشته به افراد بی‌تجربه اجازه تاسیس موسسات قرض‌الحسنه داده می‌شد، گفت: انحلال هشت تعاونی ابلاغ شده و تا به امروز هفت مورد آن تعیین تکلیف شده است. رئیس کل بانک مرکزی در پایان با بیان اینکه اقتصادی مقاوم است که در برابر شوک‌ها و تکانه‌ها مقاومت کند، یادآور شد: شوک نفتی خیلی از کشورهای بزرگ دنیا را با بحران روبه‌رو کرد، اما در این کشور با سیاست‌هایی که اتخاذ شد شاهد نوسانی نبودیم و این نشان از اتخاذ یک سیاست صحیح است.

گزارش ۲

جزییات جلسه چند جانبه در میرداماد

تصمیمات تازه برای بدهی و وام کسبه پلاسکو

در جلسه‌ای که در رابطه با رسیدگی به تسهیلات پرداختی به کسبه پلاسکو در بانک مرکزی برگزار شد، با تصمیمات اخذ شده قرار بر این شد استمهال بدهی آنها و همچنین پرداخت وام تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان در دستور کار قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، روز گذشته به دعوت بانک مرکزی جلسه‌ای با حضور نمایندگان اتاق اصناف، شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و خصوصی و همچنین اداره اعتبارات بانک مرکزی برگزار شد که موضوع تسهیلات پلاسکو مورد بررسی قرار گیرد.

در حالی با حادثه پلاسکو در پایان دی‌ماه سال گذشته شبکه بانکی اعلام آمادگی کرد تا تسهیلاتی تا سقف ۳۰۰ میلیون در اختیار کسبه قرار خواهد داد که طی چند ماه گذشته از سوی کسبه، اعلامی مبنی بر درخواست دریافت وام به شورای هماهنگی بانک‌ها نشده بود، در عین حال که تشکیل دبیرخانه مربوطه نیز در هاله‌ای از ابهام قرار داشت.

اما براساس آنچه جمشیدی، دبیر کانون بانک‌های خصوصی در رابطه با جلسه روزگذشته با ایسنا مطرح کرده و با توجه به برخی مسائل، بانک مرکزی تشکیل دبیرخانه در این بانک را نپذیرفته و قرار شده است، دبیرخانه در شورای هماهنگی بانک‌ها تشکیل شود که وظیفه آن صدور تاییدیه‌هایی برای پرداخت تسهیلات به متقاضیانی است که آن را درخواست کرده‌اند.

به‌ظاهر در این جلسه اصناف نسبت به دیر پرداخت شدن تسهیلات و همچنین تصمیم برای تمدید بدهی قبلی آنها شکایاتی داشتند و در ۲۲اردیبهشت‌ماه طی ارسال نامه‌ای گله خود را عنوان کردند. این در حالی است که تا پیش از این درخواست‌های آنها و همچنین تاییدیه‌های لازم به بانک‌ها ارسال نشده بود.

براساس تصمیمات اخذ شده قرار بر این است کسبه‌ای از پلاسکو که در زمان انهدام به بانک‌ها بدهکار بوده‌اند، استمهال شده و با سود ۱۸درصد بازپرداخت شود.

اما موضوع اینجاست که برای استمهال بدهی کسبه قرار بر این بوده دولت براساس مصوبه قبلی بخشی از سود تعلق گرفته به این تسهیلات را پرداخت کند ولی تاکنون اعلامی مبنی بر تامین بودجه لازم برای این منظور از سوی سازمان برنامه‌وبودجه نشده است. با این حال استمهال بدهی در دستور کار بانک‌ها قرار خواهد گرفت و هر زمان که سازمان برنامه و بودجه منابع لازم را در اختیار بانک‌ها قرار داد آنگاه این سود کسر شده و به حساب کسبه پلاسکو واریز شود، ولی تا آن زمان باید کسبه تسهیلات قبلی را با ۱۸درصد پرداخت کنند.

همچنین قرار شد اتاق اصناف و بانک مرکزی پیگیر موضوع تامین بودجه لازم برای استمهال بدهی باشند، در عین حال که قرار بوده به تسهیلات تا سقف ۳۰۰میلیون که برای کسبه در نظر گرفته شده بود نیز یارانه سود اختصاص یافته و ۱۰درصد سود ۱۸درصد موجود را دولت و ۸درصد باقی مانده را کسبه پرداخت کنند، اما تاکنون در این باره اقدامی صورت نگرفته است.

با این حال امروز لیستی حدود ۷۴ نفره به بانک‌ها اعلام شده که مجموعه تقاضا برای استمهال بدهی و دریافت تسهیلات تا سقف ۳۰۰میلیون تومان در آن وجود دارد که باید غربالگری شده و هر کدام مورد رسیدگی قرار گیرند. در نهایت با تاییدیه‌های لازم پرداخت تسهیلات و استمهال بدهی آغاز خواهد شد. این در حالی است که بانک‌ها اعلام کرده‌اند که از امروز هم آماده انجام اقدامات لازم در این رابطه خواهند بود.

تسهیلات تا سقف ۳۰۰میلیون تومان قرار نیست برای تمامی کسبه این ساختمان که پیش‌تر حدود ۶۰۰ نفر اعلام شده بود به‌طور یکسان پرداخت شود بلکه براساس شرایط به‌ویژه متراژ محلی که در آن حضور دارند و همچنین نوع فعالیت اختصاص پیدا می‌کند.

این وام با دوره بازپرداخت حداکثر ۳۶ماهه و سود ۱۸درصد پرداخت می‌شود.

شرط لازم برای دریافت تاییدیه اختصاص تسهیلات و استمهال بدهی این است که حتما قبلا در ساختمان پلاسکو فعال بوده و از سوی دیگر محل فعالیت ثابت و مشخصی را اکنون دارا هستند.

نرخنامه

رشد اندک قیمت دلار و سایر ارزها

صرافان بازار ارز و طلا نرخ هر دلار آمریکا را ۳,۷۵۵ تومان و هر قطعه تمام بهار آزادی طرح جدید را ۱,۲۱۶,۰۰۰ تومان تعیین کردند که نشان دهنده رشد اندک نرخ دلار و نوسان بازار سکه است. هر یورو در بازار آزاد تهران ۴,۲۰۹ تومان و هر پوند نیز ۴,۸۷۱ تومان قیمت خورد. همچنین هر نیم سکه ۶۵۳,۰۰۰ تومان و هر ربع سکه ۳۷۱,۰۰۰ تومان فروخته شد. هر سکه یک گرمی ۲۵۸,۰۰۰ تومان خرید و فروش شد و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۱۱۴,۴۸۶ تومان قیمت خورد.

نرخ سکه و طلا

عنوان	قیمت(تومان)	نوسان
مثقال طلا	۴۹۵,۹۰۰	▲
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۴,۴۸۶	▲
سکه بهار آزادی	۱,۱۷۸,۰۰۰	▲
سکه طرح جدید	۱,۲۱۶,۰۰۰	▲
نیم سکه	۶۵۳,۰۰۰	▼
ربع سکه	۳۷۱,۰۰۰	▼
سکه گرمی	۲۵۸,۰۰۰	▼

نرخ ارز نقدی

نوع ارز	قیمت(تومان)	نوسان
دلار آمریکا	۳,۷۵۵	▲
یورو اروپا	۴,۲۰۹	▲
پوند انگلیس	۴,۸۷۱	▲
درهم امارات	۱,۰۳۷	▲

دریچه

اقدامات جدید برای حل مسائل کاسپین

مدیرکل نظارت بر بانک‌های بانک مرکزی از جدیت و فشار این بانک برای تعیین تکلیف تعاونی‌های منحله و رفع مشکلات سپرده‌گذاران خبر داد. عباس کمره‌ای در گفت‌وگو با ایبنا با اشاره به اینکه موسسه کاسپین در واقع متشکل از هشت تعاونی غیرمجاز بود که مجوز فعالیت از بانک مرکزی نداشته‌اند، گفت: سپس بانک مرکزی مجوز فعالیت موسسه کاسپین را صادر کرد و قرار شد آن هشت تعاونی منحل شوند. مدیرکل نظارت بر بانک‌های بانک مرکزی اظهارداشت: این اتفاق افتاد و قرار شد دارایی‌ها و بدهی‌های اینها به موسسه کاسپین منتقل شود. در این بین اتفاقاتی افتاد از جمله اینکه هنوز روند انتقال دارایی و بدهی‌ها شکل نگرفت البته یک مرجعی حکم صادر کرد که تابلوهای تمام آن تعاونی‌های غیرمجاز که شاید در حدود ۶۰۰ شعبه بود همه به موسسه کاسپین تبدیل شوند و دفترچه‌ها تغییر کند.

کمره‌ای تاکید کرد: عملا این تعاونی‌ها به موسسه کاسپینی تبدیل شدند که برای خودشان فعالیت می‌کردند. افراد می‌دیدند که نام کاسپین در شعبه است و اسم آن نیز در بانک مرکزی تایید شده و سپس سپرده‌گذاران در آن حساب باز می‌کردند ولی منابع به خود موسسه کاسپین نمی‌رفت که مدیرعامل و اعضای هیات‌مدیره داشت و منابع در آن تعاونی وارد می‌شد. وی خاطرنشان کرد: بانک مرکزی در زمانی که این اتفاق افتاد اطلاع‌رسانی کرد و ما جلساتی برگزار کردیم و به دنبال تسریع در نقل و انتقالات بودیم. پس اتفاق این بود که تعاونی‌ها تابلوی کاسپین داشتند و دفترچه این موسسه نیز وجود داشت اما هر تعاونی برای خودش کار می‌کرد.

مدیرکل نظارت بر بانک‌های بانک مرکزی افزود: از سویی نیز مدیرعامل و اعضای هیات‌مدیره کاسپین نیز فشار لازم برای انتقال دارایی و بدهی‌های تعاونی‌ها انجام ندادند و در این مورد مدیران این موسسه قصور کردند و باید می‌رفتند دارایی‌ها و بدهی‌ها را شناسایی می‌کردند. به گفته کمره‌ای، قیمت‌ها باید با نرخ کارشناسی روز انجام و مشخص می‌شد که مثلا فلان ملک چقدر می‌ارزد و به میزان آن سپرده می‌آمد. بعد از آن موسسه با کسری روبه‌رو شد. وی با اشاره به اینکه کاسپین شعبه‌ای نداشته و تنها یک پوسته و اداره مرکزی بود، گفت: شاید بعد از ایجاد تابلوهای کاسپین با حکم مرجع قضایی و اینکه مردم رفتند سپرده‌گذاری کردند، پول در حساب موسسه نرفت. وی تصریح کرد: وقتی موسسه با بانکی ۳۲ تا ۳۴درصد سود پرداخت می‌کند جای تعجب دارد و مردم باید بدانند جایی این حباب خواهد ترکید. مگر می‌توان این‌گونه فکر کرد که موسسات بسیاری در کشور زیان دیده باشند و تنها در بانک‌ها سود بدهند.

آگهی مزایده سرمایه گزار
تکمیل بخشی از تاسیسات فاضلاب شهر طالخونچه (به روش بیع متقابل)
مزایده شماره ۴۸ – ۱ – ۹۶
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد در راستای دستورالعمل ماده ۲۷ قانون الحاق برخی از مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) با موضوع شرایط واگذاری طرح های تملک دارایی های سرمایه ای جدید ، نیمه تمام، تکمیل شده و آماده بهره برداری ، به بخش غیر دولتی (مصوب ۰۴ / ۰۷ / ۱۳۹۴) و بند الف ماده ۱۴۲ قانون برنامه پنجم توسعه و آئین نامه اجرایی آن به شماره ۶۷ / ۱۶۹ / ۴۸۰۰۷ مورخه ۳ / ۲ / ۹۱" پروژه احداث بخشی از تاسیسات فاضلاب شهر طالخونچه (به روش بیع متقابل) " را در ازای تخصیص پساب تصفیه شده به منظور کاربری معین و با حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین و با شرایط ذیل به سرمایه گذار واجد شرایط واگذار نماید .

الف : شرح مختصری از پروژه :
موضوع پروژه : احداث تاسیسات فاضلاب شهر طالخونچه شامل سرمایه گذاری در احداث بخشی از :
- احداث شبکه جمع آوری و انتقال و نصب انشعابات مربوطه
- ارتقاء تصفیه خانه فاضلاب
سرمایه پذیر : شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
دوره احداث : ۲ سال شمسی
دوره بهره برداری تجاری : براساس مدل مالی
محل اجرا : استان اصفهان – شهر طالخونچه
مبلغ تصمین براساس مبلغ سرمایه گذار و مطابق اسناد ارزیابی کیفی تعیین می گردد.
ب – شرایط کلی برای سرمایه گذاری :
سرمایه گذار به صورت شخص حقیقی یا حقوقی با داشتن سابقه مدیریتی قابل قبول ، تامین و تخصیص سرمایه مورد نیاز را به عهده خواهد داشت .
تاریخ ، مهلت و نحوه دریافت اسناد مزایده : سرمایه گذاران واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد ارزیابی سرمایه گذاری در طرح به وب سایت شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان به آدرس www.abfaesfahan.ir مراجعه نمایند .
محل و زمان تحویل مدارک درخواستی : مهلت تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده ، تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۰۶ / ۰۳ / ۱۳۹۶ و محل تحویل ، دبیرخانه می باشد .
تاریخ بازگشایی : از ساعت ۸ روز یکشنبه مورخ ۰۷ / ۰۳ / ۱۳۹۶
سرمایه پذیر در رد یا قبول پیشنهادات فنی یا مالی سرمایه گذاران در تمام مراحل اختیار تام دارد .
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان www.abfaesfahan.ir پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir
شماره تلفن : ۶ – ۳۶۶۸۰۰۳۰ – ۰۳۱ داخلی : ۳۳۵ – ۳۳۸
نام روزنامه : فرصت امروز
تاریخ انتشار : چهارشنبه ۲۷ اردی بهشت ماه ۱۳۹۶
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
۸۳۱

خبر

حضور سازمان بورس در چهل و دومین نشست سالانه آیسکو - جامائیکا

چهل و دومین نشست سالانه سازمان بین‌المللی کمیسیون بورس‌های اوراق بهادار (آیسکو) به میزبانی جامائیکا و با حضور نمایندگان ارشد سازمان بورس و اوراق بهادار سومین روز فعالیت خود را آغاز خواهد کرد. این نشست تا تاریخ ۲۸اردیبهشت ماه ادامه دارد و دومین حضور نمایندگان سازمان در اجلاس آیسکو به‌عنوان عضو پیوسته این نهاد بین‌المللی خواهد بود که در سایه برجام و عضویت سازمان بورس در این نهاد مهم بین‌المللی اتفاق افتاده است. در روز اول این نشست ملاقاتی بین عراقچی، معاون اجرایی سازمان بورس و اوراق بهادار، فلاح‌پور، مدیر پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی و بیژنی، جانشین رئیس سازمان در جذب سرمایه‌گذاری خارجی و پل اندروز، دبیرکل آیسکو و معاونین وی برگزار شد. در این جلسه دبیرکل آیسکو از حضور سازمان در این نشست ابراز خرسندی کرد و همچنین زمینه‌های همکاری و کسب تجربیات بین‌المللی مورد بحث واقع شد. سازمان بورس در همین روز در نشست «کمیته منطقه‌ای آفریقا / خاورمیانه» و نیز «کمیته مشورتی اعضای پیوسته» شرکت خواهد کرد. در این اجلاس همچنین کارگاه‌های قانون‌گذاری و آموزشی برگزار خواهد شد. گفتنی است سازمان بورس و اوراق بهادار عضو «کمیته منطقه‌ای آفریقا / خاورمیانه» و «کمیته بازارهای رشد و نوظهور» است. علاوه بر دیدار با دبیرکل آیسکو، دیدارهایی با نهادهای ناظر بازار سرمایه کشورهای آلمان، یونان، کره‌جنوبی، آفریقای جنوبی، کبک کانادا و نیز بریتانیا با هدف ارتقای سطح روابط همکاری دوجانبه و همچنین ارتقای عضویت سازمان بورس از وابسته به عادی ترتیب داده شده است.

تصمیم‌گیری برای عضویت‌های جدید در فیاس

در دومین روز نشست فیاس در تهران که با حضور نمایندگان بورس از کشورهای ارمنستان، قزاقستان، ترکیه، مصر، عمان و قبرس برگزار شد، در جلسه عمومی درخصوص بررسی صورت‌های مالی و گزارش‌های حسابرسی FEAS تصمیم‌گیری شد. همچنین برنامه‌ریزی برای تغییر ساختار فدراسیون و تقویت اساسنامه از دیگر موضوعات مورد بررسی در این جلسه است. در نشست‌های فیاس در تهران همچنین درخصوص خروج دو بورس و عضویت سه بورس دیگر در این فدراسیون تصمیم‌گیری خواهد شد.

فرابورس

مجمع عمومی عادی سالانه فرابورس ایران برگزار می‌شود

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت فرابورس ایران به منظور تصویب صورت‌های مالی و تصمیم‌گیری درخصوص افزایش سرمایه این شرکت، روز دوشنبه یکم خردادماه برگزار می‌شود. در این مجمع علاوه بر تعیین میزان سود تقسیمی به ازای هر سهم شرکت، درخصوص صورت‌های مالی سال مالی منتهی به سی‌ام اسفندماه ۱۳۹۵ تصمیم‌گیری خواهد شد و میزان پاداش اعضای هیات‌مدیره نیز تعیین می‌شود. همچنین در این جلسه، گزارش هیات‌مدیره فرابورس به عموم سهامداران ارائه می‌شود.

بورس کالا

عرضه ۲۰ هزار تن تختال و شمش بلوم شرکت‌های فولادی

بازار فرعی بورس کالای ایران روز سه‌شنبه ۲۶ اردیبهشت‌ماه ۹۶، شاهد عرضه یک هزار تن کنسانتره فسفات و ۱۳۰ تن پودر نارگیل بود. تالار محصولات صنعتی و معدنی بورس کالای ایران روز سه‌شنبه ۲۶ اردیبهشت ماه میزبان عرضه ۱۰ هزار تن تختال SM شرکت فولاد مبارکه اصفهان و ۱۰ هزار تن شمش بلوم ۱۵۰*۱۵۰ شرکت فولاد خوزستان بود. روز سه‌شنبه، ۵۰۰ تن شمش هزار پوندی شرکت ایرالکو و ۱۰۰ تن شمش روی شرکت صنایع خالص‌سازان روی زنجان نیز در این تالار عرضه شد. همچنین ۱۵۰ هزار و ۸۹۳ تن انواع قیر، وکیوم باتوم و مواد پلیمری در تالار فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی عرضه شد. تالار محصولات کشاورزی بورس کالای ایران نیز در این روز شاهد عرضه ۲ هزار و ۹۷۵ تن شکر سفید، ۳۰۰ تن روغن خام، ۳۱ هزار تن گندم خوراکی و ۴ هزار تن گندم دوروم بود. علاوه بر این، ۳۳۲ تن جو دامی نیز در قالب طرح قیمت تضمینی و به‌صورت فیزیکی نیز در این تالار عرضه شد.

بورس انرژی

معامله بیش از ۶۵۵ هزار مگاوات ساعت برق در بازار مشتقه

در جریان معاملات بورس انرژی ایران، بازار برق شاهد معامله ۷۵ قرارداد معادل ۱،۸۰۰ مگاوات ساعت به ارزش ۵۶۷ میلیون ریال بود. همچنین نمادهای بارپایه با متوسط قیمت ۳۱۵ هزار ریال بر مگاوات ساعت مورد معامله قرار گرفتند. لازم به ذکر است از ابتدای سال جاری تاکنون بالغ بر ۶۵۵ هزار مگاوات ساعت برق در بازار مشتقه بورس انرژی ایران مورد معامله قرار گرفته است. در عین حال در آغاز جلسه معاملاتی این روز، نمادهای بارپیک روزانه، بارپایه روزانه، میان‌باری روزانه و کم‌باری روزانه ۲۴ خرداد ۹۶ گشایش یافتند و همچنین نمادهای بارپیک روزانه، بارپایه روزانه، میان‌باری روزانه و کم‌باری روزانه ۲۹ اردیبهشت ۹۶ در پایان جلسه معاملاتی متوقف شده و فرآیند تحویل آنها آغاز شد. همچنین در تابلوی سلف موازی استاندارد برای قراردادهای با سررسید یک‌سال و بیشتر در بازار مشتقه بورس انرژی ایران، در نماد سنندج ۹۶۱، ۱۰ قرارداد با ارزشی بالغ بر ۴۲ میلیون ریال معامله شد. در مجموع ارزش معاملات بازار مشتقه بورس انرژی ایران، به ۶۰۹ میلیون ریال بالغ شد.

شرکت‌ها و مجامع

«دابور» و شناسایی سود ۲ هزار و ۶۵۸ ریالی

شرکت داروسازی ابوریحان اطلاعات و صورت‌های مالی سال منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵ را با سرمایه ثبت شده ۱۴۴ میلیارد ریال، به‌صورت حسابرسی شده منتشر کرد. شرکت داروسازی ابوریحان در دوره ۱۲ ماهه سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ماه ۱۳۹۵، مبلغ ۳۸۱ میلیارد و ۹۵۲ میلیون ریال سود خالص شناسایی کرد و بر این اساس به هر سهم مبلغ ۲ هزار و ۶۵۲ ریال سود اختصاص داد که نسبت به دوره مشابه در سال ۹۴ معادل ۴۴درصد افزایش را نشان می‌دهد. «دابور» سود انباشته پایان دوره را مبلغ ۴۱۶ میلیارد و ۱۶۲ میلیون ریال اعلام کرد. این شرکت در دوره منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۴، سود خالص را مبلغ ۲۶۴ میلیارد و ۵۲۲ میلیون ریال و سود به ازای هر سهم را یک هزار و ۸۳۷ ریال اعلام کرد.

اصلاح شاخص‌کل با صعود به کانال ۸۰ هزار واحدی پایان یافت

استراتژی دوگانه سهامداران بورس در آستانه انتخابات

سیدمحمدصدرالغروی
sadrolgharavi@yahoo.com

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز سه‌شنبه ۲۶اردیبهشت‌ماه ۹۶ با افزایش ۱۷۱واحدی به رقم ۸۰ هزار و ۱۲۹ واحد رسید. در دادوستدهای روز سه‌شنبه شاخص بورس پس از استراحتی کوتاه، دوباره در مدار رشد قرار گرفت. چنان که همه هفت شاخص بورس تهران صعودی بودند. نمادهای پالایش نفت بندرعباس، گروه پتروشیمی ایرانیان، سایپا، ارتباطات سیار، آسان پرداخت پرشین و گسترش نفت و گاز پارسیان با بیشترین تاثیر مثبت بر شاخص رشد این متغیر را رقم زدند. این در حالی بود که گروه مپنا بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص کل ثبت کرد. همچنین گروه‌های خودرو، شیمیایی و بانک‌ها با بیشترین حجم و ارزش معاملات در صدر برترین گروه‌های صنعت قرار گرفتند.

با گروه‌های بازار سهام

در چهارمین روز دادوستدهای بورس تهران در این هفته خودرویی‌ها و قندی‌ها همپای هم رشد کردند اما تعداد زیادی از نمادهای گروه فلزات اساسی با روند کاهشی همراه شدند. بدین ترتیب روز گذشته در گروه خودرو نسبت به روزهای گذشته قبل قیمت پایانی بیشتری را شاهد بودیم. به طوری که در این گروه اکثریت نمادها با رشد اندکی در قیمت پایانی و قیمت آخرین معامله مواجه شدند. اما در گروه فلزات اساسی وضع کمی متفاوت بود. در این گروه تعداد زیادی از نمادها شاهد روند کاهشی در قیمت پایانی بودند و تعداد اندکی هم مقدار کمی رشد کردند. قندی‌ها نیز شرایط کاملا متفاوتی را تجربه کردند و همگی به‌صورت یکدست در قیمت پایانی رشد کردند و چندین نماد دراین گروه بیش از ۳درصد با افزایش در قیمت پایانی مواجه شدند. همچنین در گروه فرآورده‌های نفتی، کوک و سوخت‌هسته‌ای تمامی نمادها به جز یک نماد به‌صورت یکدست در قیمت پایانی رشد اندکی را نشان دادند. در این بین حقوقی‌های سنتی بازار همچنان در گروه خودرویی‌ها با پیش‌رانی سایپا و پالایشی‌ها در کنار هلدینگ‌های سرمایه‌گذاری گروه پتروشیمی از طریق بازارگردانی محدود چراغ بورس را روشن نگه داشته‌اند. باید در نظر داشت آنچه برای معامله‌گران کم‌تعداد بازار سهام به ایجاد انگیزه برای حضور در بازار شده، فراهم شدن زمینه سفته‌بازی در شرکت‌های کوچک و همچنین بازار پایه فرابورس بوده است. در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۳۱۴میلیون ورقه به ارزش ۱۰۹میلیارد تومان در ۲۱هزار نوبت، آیفکس ۱،۱واحد رشد کرد و در ارتفاع ۹۱۶ واحدی قرار گرفت.

جدال معامله‌گران ریسک‌پذیر و ریسک‌گریز

این روزها همگام با نزدیک شدن به انتخابات ریاست‌جمهوری، این مولفه سیاسی بیش از پیش بر معاملات بازار سهام اثرگذار بوده و در این شرایط برخی از سهامداران ترجیح می‌دهند در شرایط کنونی بازار سهام، اقدام به فروش و نقد کردن سهام خود کنند تا بتوانند ریسک ناشی از انتخابات را کاهش دهند. از سوی دیگر برخی از معامله‌گران که ریسک‌پذیر هستند این روزها از فرصت استفاده می‌کنند و با خرید سهام، منتظر مشخص شدن نتیجه انتخابات و تاثیر مثبت آن بر بازار سهام هستند. با این حال معامله‌گران بورس تهران این روزها در حالی شاهد معاملات درون‌گروهی حقوقی‌های اغلب وابسته به نهادهای عمومی در بازار نقدی سهام هستند که حجم واقعی معاملات سهام در آستانه انتخابات جمعه هفته جاری به کمترین حد خود رسیده است و اغلب سهامداران حقیقی ترجیح می‌دهند نظاره‌گر باشند. بر این اساس انگیزه اغلب معامله‌گران بازار سهام برای نقد شدن تا قبل از انتخابات باعث شده انگیزه فروش بر خرید سهام همچنان چیرگی داشته باشد. گرچه باید در نظر داشت در همه جای دنیا به سبب ابهامات و نگرانی‌هایی که از تغییر در قوه‌مجریه در زمان انتخابات ریاست‌جمهوری وجود دارد و با توجه به اینکه آرایش تیم اقتصادی دولت جدید نیز مشخص نیست، همواره بازارهای مالی از جمله بازار سهام آن کشورها با افت سنگین و عدم تصمیم‌گیری مشارکت‌کنندگان آن روبه‌رو می‌شود. ولی در بازار سهام ایران و از ابتدای سال جاری که تنور انتخابات و رقابت نامزدها تشدید یافته، نه تنها شاهد افول و افت شاخص‌ها و سطح عمومی قیمت‌ها در بورس به طور کلی نیستیم، بلکه شاخص کل از مدار ۷۶ واحد در ابتدای سال، اینک به ارتفاع ۸۰ هزار واحدی صعود کرده است.

دریچه

در نامه کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران مطرح شد

جای خالی بازار سرمایه در برنامه نامزدهای ریاست جمهوری

کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران در نامه‌ای به نامزدهای دوازدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری کشور نوشته است: جایگاه بازار سرمایه در برنامه‌های اقتصادی نامزدها خالی است و دولت آینده باید برای ۱۰میلیون سهامدار بورس کشور برنامه مشخصی داشته باشد. به گزارش ایرنا، در این نامه آمده است: اقتصاد ایران فراز و فرودهای بسیاری را طی کرده است. گاه اسیر تورم‌های بیش از ۴۰درصدی بوده و گاه هم مشکل رشد منفی، گریبان اقتصاد را گرفته، گاهی تحریم بوده و گاهی با معضل بیکاری دست و پنجه نرم کرده است. در همین زمان‌ها و طی دهه‌های گذشته، همزمان با وجود چنین مشکلاتی ظرفیت‌های بسیاری نیز در اقتصاد ایران توسعه‌یافته است. زیرساخت‌ها در برخی حوزه‌ها بسیار مناسب بوده و البته وسعت جغرافیایی و غنای سرزمینی هم در کنار دسترسی مناسب به آب‌های آزاد و بازارهای بکر کشورهای اطراف، فرصت‌های طلایی در اختیار اقتصاد ایران قرار داده است. با همه این ظرفیت‌ها و با توجه به برنامه‌ریزی‌هایی که طی سالیان گذشته و توسط دولت‌های مختلف صورت گرفته، همگان اذعان دارند که به نسبت استعدادها و ظرفیت‌ها، اقتصاد ایران در وضعیت مناسبی قرار ندارد. البته که رسیدن به جایگاه مطلوب نیازمند یک برنامه بلندمدت و همه‌جانبه است و تنها به سیاست‌های اقتصادی هم مرتبط نیست، به‌خوبی آگاهیم که شرایط سیاسی و بین‌المللی و حتی ساختارهای فرهنگی بر آینده اقتصادی ایران اثرگذار است. بسیاری از اقتصاددانان بر اهمیت بازار سرمایه در رشد اقتصادی کشورها تأکید فراوان دارند. اقتصاد ایران سال‌هاست که از وابستگی به بانک‌ها رنج می‌برد و برخی مشکلات مزمن اقتصاد ایران به این موضوع بازمی‌گردد. اکنون اما زمینه برای توسعه بازار سرمایه فراهم‌تر از گذشته است. بیش از ۱۰میلیون کد سهامداری وجود دارد و با توجه به راه‌حل‌های پیشنهادی برای سهام عدالت به‌زودی سرنوشت ده‌ها میلیون نفر دیگر هم به این بازار گره خواهد خورد. همچنین می‌دانید که اقتصاد ایران نیاز به شفافیت دارد و بازار سرمایه بهترین بستر برای ایجاد این شفافیت است. بنابراین از نگاه بسیاری از اقتصاددانان راهی به‌جز توسعه بازار سرمایه برای بهبود و ارتقای اقتصاد ایران وجود ندارد. درست از همین رو نیاز است که نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری برنامه‌های عملی، مدون و دقیق خود را درباره بازار سرمایه اعلام کنند. فعالان بازار سرمایه از ابتدای کارزار انتخاباتی در انتظار اعلام برنامه‌های دقیق دولت‌های احتمالی آینده درباره این بازار هستند. نداشتن برنامه برای بازار سرمایه به‌معنای نداشتن برنامه برای بسیاری از مشکلات اقتصاد ایران است. متأسفانه حتی مناظره اقتصادی هم از سوالات و مباحثات درباره بازار سرمایه کشور خالی بود. ظاهراً مسئولان برگزاری مناظره در رسانه ملی هم دغدغه‌ای درباره بازار سرمایه نداشتند یا در این باره بی‌اطلاع بوده‌اند. آنها ظاهراً نمی‌دانستند که برخی بیماری‌های مزمن اقتصاد ایران به‌خاطر عدم‌توجه به توسعه بازار سرمایه بوده است. اما مشاوران شما حتماً بیش از آنها از وضعیت اقتصاد ایران آگاه هستند و به همین دلیل باید اهمیت بازار سرمایه را برای نامزدهای مهم‌ترین پست اجرایی کشور تبیین کرده باشند. اکنون زمان اندکی تا جمعه ۲۹ اردیبهشت باقی مانده است و میلیون‌ها نفر سهامدار قصد ارزیابی برنامه‌های شما نامزدهای محترم پست ریاست‌جمهوری را دارند و این مهم حاصل نخواهد شد جز با ارائه یک برنامه با جزییات کامل و کمّی درباره وجوه مختلف بازار سرمایه و خالی از کلی‌گویی‌هایی که متأسفانه در بسیاری از حوزه‌ها ارائه شد. بازار سرمایه حوزه علم و اعداد و ارقام است و بیان سیاست‌های کلی مشکلی از آن حل نمی‌کند.

سهامداران، سرمایه‌گذاران، مدیران و کارکنان نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه و شرکت‌های سرمایه‌پذیر و نهادها و کانون‌های حرفه‌ای بازار سرمایه، برنامه پیشنهادی شما نامزدهای محترم ریاست جمهوری را مورد بررسی و مداقه قرار خواهند داد و بی‌تردید با ارائه پیشنهادات و انتقادات، هم به بهبود این برنامه کمک خواهند کرد و هم پس از استقرار دولت برای اعتلای بازارهای مالی و در نتیجه پیشرفت اقتصادی کشور تلاش و همکاری خواهند داشت.

نگاه

حذف محدودیت‌ها، بازار سرمایه را واقعی‌تر می‌کند

حذف محدودیت‌های مهم بازار مثل حجم مبنا و دامنه نوسان می‌تواند باعث شود بازار سرمایه به سمت واقعی‌تر شدن متغیرها و افزایش شفافیت حرکت کند. علیرضا کدیور، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معین ملت در گفت‌وگو با سنا، در خصوص رفع محدویت‌های قانونی بازار سرمایه گفت: حذف حجم مبنا، تغییرات دامنه نوسان و بازنگری در قانون بازگشایی و توقف نمادها می‌تواند اتفاق مثبتی برای افزایش نقدشوندگی و شفافیت بازار سرمایه باشد. وی با اشاره به اینکه یکی از مهم‌ترین مشکلات بازار سرمایه حساسیت اهالی بازار سرمایه به شاخص است، اظهار داشت: در صورتی که این حساسیت به شاخص در بین فعالان بازار کاهش یابد، بسیاری از مشکلات برطرف خواهد شد. این کارشناس بازار سرمایه حذف محدودیت‌ها را باعث افزایش نقدشوندگی و پویایی بازار دانست و افزود: در بازارهای مالی دنیا نیز چنین محدودیت‌هایی وجود ندارد و اگر هم باشد بسیار اندک است. وی با اشاره به تابلوی معاملات بلوکی و عملکرد این تابلو در بازار سرمایه گفت: تابلوی معاملات بلوکی برای افزایش شفافیت معاملات بازار سرمایه راه‌اندازی شد، اما برخی سهامداران بزرگ و حقوقی با مذاکراتی خارج از بازار و نقل و انتقال‌های توافقی در این تابلو باعث نوسان‌های غیرعادی قیمت سهام می‌شوند. کدیور با تأکید بر اینکه تابلوی معاملات بلوکی برای انتقال همه معاملات بلوکی به این تابلو طراحی شد اما در حال حاضر برخی سهامداران بزرگ با تهاتر سهام در این تابلو از بازار عادی سوءاستفاده می‌کنند و معاملاتی را که می‌تواند در بازار عادی انجام شود به این بازار منتقل می‌کنند، افزود: چنین رفتارهایی نقدشوندگی را در بازار عادی کاهش می‌دهد. وی با اشاره به جابه‌جایی و تهاتر سهام در تابلوی بلوکی توسط سهامداران حقوقی و بزرگ گفت: این گروه از آنجایی که قیمت بازار عادی را طبیعی نمی‌دانند در تابلوی بلوکی اقدام به تهاتر سهام می‌کنند و این باعث می‌شود معاملاتی که می‌توانست در بازار عادی انجام شود به تابلوی بلوکی برود و از نقدشوندگی بازار عادی کاسته شود. وی همچنین به برخی محدودیت‌های این تابلو اشاره کرد و گفت: در تابلوی معاملات بلوکی باید ارزش معاملات بیش از ۲میلیارد تومان باشد و چنین محدودیت‌هایی باعث کاهش نقدشوندگی این تابلو و سوءاستفاده برخی سهامداران می‌شود. وی با تأکید بر اینکه کاهش حساسیت بر شاخص بورس و رفع محدودیت‌های قانونی در بازار سرمایه می‌تواند به عمیق‌تر شدن بازار کمک کند، تأکید کرد: در همه بازارهای دنیا شاخص بورس نماگری است که فعالان اقتصادی به آن نگاه می‌کنند و نوسان شدید این متغیر همیشه مهم و تیتر یک اخبار است اما منظور از حساسیت رفتاری است که باعث کنترل رقم شاخص شود. به گفته مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معین ملت، در همه بازارهای مالی دنیا بازار بدون محدویت نوسان‌های طبیعی خود را طی می‌کند و همه فعالان اقتصادی پیگیر روند شاخص هستند و هیچ حساسیت یا دخالتی در روند آن ندارند اما گاهی در بورس ایران بازیگران بازار به‌خصوص سهامداران بزرگ و حقوقی سعی می‌کنند با معاملات مذاکره‌ای شاخص را کنترل کنند که این موضوع در صورت انجام به ضرر بازار سرمایه خواهد بود.

نماگر بازار سهام

بیشترین درصد افزایش

لامپ پارس شهاب در حالی عنوان نخست جدول بیشترین درصد افزایش را از آن خود کرد که قند شیرین خراسان در جایگاه دوم این گروه قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
بشهاب	۷،۵۲۰	۵
قشرین	۱۱،۴۱۹	۴.۹۹
غمارگ	۳،۳۵۳	۴،۹۵
قنیشا	۲،۴۷۷	۴،۹۱
وپست	۲،۳۰۳	۴،۸۷
چکارن	۴،۳۵۸	۴،۶۱
غپاک	۱،۸۰۹	۴،۵۷

بیشترین درصد کاهش

ماشین سازی نیرومحرکه صدر نشین جدول بیشترین درصد کاهش شد. لامیران در رده دوم این گروه ایستاد. تولیدی کاشی تکسرام هم در میان سهم هایی با بیشترین کاهش قیمت جای گرفت.

نام شرکت	قیمت	درصد نوسان
تمحرکه	۱،۸۲۴	(۴.۱۵)
فلامی	۴،۳۸۵	(۴.۰۳)
کترام	۱،۷۵۲	(۳،۹۵)
بالبر	۲،۹۰۹	(۳،۶۴)
چافست	۱۱،۰۲۲	(۳،۳۸)
شسینا	۱۳،۲۵۹	(۳،۲۵)
غشهد	۲،۵۵۹	(۲،۹۶)

پرمعامله ترین سهم

سایپا پرمعامله ترین سهم بازار بورس شناخته شد. گروه پتروشیمی سرمایه گذاری ایرانیان در رده دوم این گروه ایستاد. پارس خودرو هم در رده های بالا قرار گرفت.

نام	قیمت	تعداد دفعه
خساپا	۱۳۳۶	۵۹.۴۵۶
پترول	۱۱۶۸	۳۲،۸۰۱
خپارس	۱۰۷۰	۲۳،۵۰۸
شپلی	۶۴۰	۱۵،۷۹۰
کماسه	۵۰۴۶	۱۲،۰۱۲
وتجارت	۶۶۷	۱۱،۴۳۱
خزامیا	۸۵۷	۱۱،۳۰۴

بیشترین ارزش معامله

جایگاه نخست بیشترین ارزش معامله را سایپا به خود اختصاص داد. تامین ماسه ریخته گری رتبه دوم را به دست آورد. گروه پتروشیمی سرمایه گذاری ایرانیان هم در بالای جدول بیشترین ارزش معاملات قرار گرفت.

نام	قیمت	جمع معاملات
خساپا	۱۳۳۶	۷۹.۴۵۲
کماسه	۵۰۴۶	۶۰،۶۰۷
پترول	۱۱۶۸	۳۸،۳۱۲
وکار	۲۴۹۶	۲۷،۲۴۵
خپارس	۱۰۷۰	۲۵،۱۴۷
خودرو	۲۸۰۷	۲۴،۲۳۳
وپست	۲۳۰۳	۲۲،۷۸۲

بیشترین سهام معامله شده

سایپا در حالی رتبه نخست جدول بیشترین سهام معامله شده را به دست آورد که تامین ماسه ریخته گری در این گروه دوم شد و پارس خودرو در رتبه سوم قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	تعداد سهام معامله شده
خساپا	۱۳۳۶	۳۰۷۸
کماسه	۵۰۴۶	۱۶۰۴
خپارس	۱۰۷۰	۱۴۰۸
پترول	۱۱۶۸	۱۰۸۲
فنوال	۱۴۰۶	۹۲۱
چکاوه	۳۶۱۹	۹۰۰
خودرو	۲۸۰۷	۸۰۹

بالاترین نسبت P/E

رده نخست بالاترین نسبت P/E را در روز گذشته داروسازی زاگرس فارمد پارس به دست آورد. سایپا شیشه در جایگاه بعدی قرار گرفت.

نام شرکت	قیمت	P/E
ددام	۶۳۶۵	۱۲۷۳
کساپا	۱۹۳۸	۹۶۹
غدشت	۸۴۷۵	۶۰۵
خریخت	۱۲۵۶	۴۱۹
فمراد	۳۸۲۶	۲۷۳
تکنو	۲۶۴۴	۲۴۰
خشرق	۲۵۳۳	۲۳۰

کمترین نسبت P/E

روز گذشته سرمایه گذاری خوارزمی در صدر جدول کمترین نسبت P/E ایستاد. سرمایه گذاری اعتبار ایران جایگاه دوم این گروه را از آن خود کرد.

نام شرکت	قیمت	P/E
وخارزم	۷۸۳	۲.۰۹
واعتبار	۱۱۴۸	۲.۱۳
کگاز	۵۰۰۲	۲.۴۱
پردیس	۱۰۸۷	۳.۲۵
ورنا	۱۰۹۲	۳.۶۴
همراه	۳۰۸۶۰	۴.۰۸
وبانک	۲۱۳۵	۴.۱۱

اخبار

همزمان با میلاد باسعادت حضرت مهدی موعود(عج)

مشعل گاز در ۸ روستای تنکابن روشن شد

ساری – دهقان – همزمان با میلاد باسعادت آخرین منجی عالم بشریت حضرت مهدی موعود (عج)؛ مشعل گاز در ۸ روستای بخش خرم‌آباد تنکابن روشن شد. به گزارش خبرنگار مازندران، "محمد اسماعیل ابراهیم زاده" مدیرعامل شرکت گاز مازندران در آیین بهره برداری از این طرح که با محوریت روستای لتاک خرم آباد برگزار شد، گفت: گازرسانی به این روستاها با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال به بهره برداری رسید. ابراهیم زاده افزود: با بهره برداری از این طرح ها ۷۵۰ خانوار روستاهای پرچین پشته، هرات بر، علی آباد، عسگری آباد، مهدی آباد، داربار، عیسی آباد و لتاک از نعمت گاز بهره مند شدند. وی با بیان اینکه در سه سال اخیر تاکنون ۸۳ روستای این شهرستان گازدار شدند، اظهار داشت: تاکنون در این ۸ روستا ۲۰۰ انشعاب نصب شده و ۴۵۰ انشعاب دیگر نیز در روز های آینده نصب می گردد. مدیرعامل شرکت گاز مازندران افزود: دولت تدبیر و امید برای پروژه های گازرسانی در این شهرستان تاکنون ۶۹۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه کرده است و هم اکنون تمامی جمعیت شهری از نعمت گاز طبیعی بهره مند هستند. ابراهیم زاده با بیان اینکه بخش خرم آباد با دارا بودن ۹۰ روستای دارای شورای اسلامی و ۱۸۴ روستا و آبادی از توابع شهرستان ۱۶۲ هزار نفری تنکابن در غرب مازندران واقع است، خاطرنشان کرد: تاکنون ۱۶۲ روستای این شهرستان از نعمت گاز بهره مند شدند و گازرسانی به ۵۰ روستای دیگر نیز تا سال ۹۷ به اتمام می رسد. به گفته وی با اجرای عملیات گازرسانی به مناطق کوهستانی دوهزار و سه هزار همه روستاهای تنکابن تا سال آینده از نعمت گاز بهره مند می شوند.

حمایت استانداری مرکزی از اجرای طرح پروژه ETBE پالایشگاه امام خمینی (ره) شازند

اراک- خبرنگار فرصت امروز – مهندس زمانی قمی استاندار استان مرکزی در بازدید خود از پالایشگاه امام خمینی (ره) شازند، حمایتهای همه جانبه خود را از مهندس جمشیدی مدیر عامل، در جهت احداث پروژه ETBE در راستای محقق شدن فرمایشات مقام معظم رهبری "اقتصاد مقاومتی، تولید، اشتغال" اعلام نمود. به گزارش روابط عمومی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند در این بازدید که مهندس میرزایی فرماندار شهرستان شازند، مهندس جمشیدی مدیر عامل و تنی چند از مدیران واحدهای عملیاتی و ستادی، استاندار را همراهی می کردند از محل پروژه مورد نظر در ضلع جنوبی پالایشگاه به منظور امکان سنجی و تسریع در تخصیص زمین جهت احداث واحدهای تولید ETBE و پلی پروپیلن بازدید شد. این گزارش می افزاید مهندس جمشیدی طی توضیحی، هدف از این طرح را تاکید بر مطالعات و بررسی انجام شده پیرامون تبدیل بوتان مازاد پالایشگاه دانست که جهت تسریع در اجرایی شدن این پروژه و رفع موانع امنیتی و مشخص شدن حفظ حریم حراستی شرکت این هماهنگی صورت گرفته است و انشاالله در اولین فرصت شروع کارهای ساختمانی آن به صورت رسمی توسط استاندار محترم صورت خواهد پذیرفت. وی افزود هدف از این پروژه که توسط یک شرکت خصوصی احداث خواهد شد استفاده از گاز بوتان مازاد پالایشگاه به عنوان خوراک و تولید محصولاتی همچون ETBE "ماده اکتان افزا و پلی پروپیلن" خواهد بود. در پایان استاندار مرکزی ضمن تاکید بر پیگیری موضوع فوق از زحمات مهندس جمشیدی و کلیه دست اندرکاران شرکت تقدیر و تشکر نمود.

با حضور گروه ارزیاب های شرکت توانیر

ارزیابی سالانه عملکرد معاونت بهره‌برداری شرکت برق منطقه ای خوزستان

اهواز – خبرنگار فرصت امروز – مسعود قنواتی سرپرست معاونت بهره برداری این شرکت در جلسه اختتامیه ارزیابی عملکرد معاونت بهره برداری، گزارشی از وضعیت شبکه انتقال و فوق توزیع برق در سال گذشته ارایه داد و اظهار داشت: در بهره برداری فعالیت های بزرگ و مهمی در بخش های خط و پست صورت گرفته است. وی ادامه داد: هدف از ارزیابی، بهبود و اصلاح روش های برخی فعالیت‌ها و اقدامات در شرکت ها است و همه کوشش می کنند نواقص رفع و فعالیت های مثبت تقویت است. دراین جلسه جعفری رییس گروه ارزیابان شرکت توانیر نیز از مجموعه شرکت بابت همکاری در ارزیابی فعالیت‌های معاونت بهره برداری تقدیر کرد وگفت: خوشبختانه فعالیت های ارزشمندی صورت گرفته و انتظار می رود این فعالیت ها تداوم داشته باشد و اگر مواردی هم بوده قابل اصلاح و بهبود هستند. محمود دشت بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان نیز در این جلسه گفت: ارزیابان چون از شرکت های مختلف به ارزیابی فعالیت ها می‌پردازند باید تجربیاتشان را در کنار مباحث علمی و فنی به دیگر شرکت‌ها منتقل کنند و ارزیابی معاونت های بهره برداری که موتور محرک و شاهرگ حیاتی صنعت برق است باید با دقت و ظرافت انجام گیرد. وی اضافه کرد: شبکه برق خوزستان یکی از قدیمی ترین و بزرگ ترین شبکه های برق کشور است و نیاز به توجه ویژه به خصوص در بخش بهره برداری و بهینه سازی دارد که البته کارهای خوبی در سال های گذشته انجام گرفته ولی می طلبد در این زمینه فعالیت های بیشتری صورت گیرد.

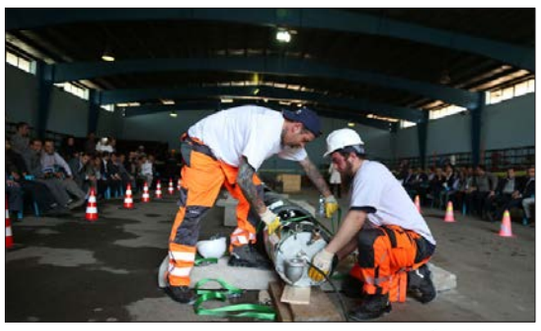
مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری آذربایجان غربی:

صدور پروانه تاکسیرانی رانندگان منوط به شرکت در کلاس های آموزشی

ارومیه- خبرنگار فرصت امروز- فخرالدین معصوم زاده، مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری ارومیه با تأکید بر اینکه صدور کارنامه رانندگان تاکسی منوط به شرکت در کلاس های آموزشی است، گفت: یکی از اولویت‌های برنامه های سازمان تاکسیرانی شهر ارومیه در سال جدید، آموزش و فرهنگ سازی در راستای استفاده از حمل ونقل عمومی با محوریت آموزش به رانندگان است. وی اظهار کرد: در کارگاه ها آموزشی برای تاکسیرانان مسائل مختلف با حضور کارشناسان مرتبط که به نوعی به تاکسیرانان ارتباط دارد، آموزش داده می شود تا سطح آگاهی و اطلاعات عمومی تاکسیرانان افزایش یابد. وی تأکید کرد: تاثیر گذاری این کلاس‌ها منوط به استمرار و تکرار است، بنابراین جدیت و پیگیری برای برگزاری این کلاس ها ضروری است. به گفته مدیرعامل تاکسیرانی شهر ارومیه، در سال ۹۵ بیش از یک هزارو ۷۰۰ نفر از تاکسیرانان در این کلاسهای آموزشی شرکت کردند. وی یادآور شد: در این کارگاه های آموزشی علاوه بر بیان سیاست‌های کلی سازمان، مباحثی در خصوص فرهنگ مشتری مداری، آموزش فرهنگ و قوانین و نکات رانندگی، کمکهای اولیه امدادی، کنترل خشم و روابط بین راننده و مسافر و تاثیرگذاری آنان در جذب مسافر و اهمیت کار تاکسیرانان نیز ارائه می شود. معصوم زاده ابراز امیدواری کرد با ارائه این آموزش‌های ضمن خدمت سطح اطلاعات و آگاهی تاکسیرانان افزایش یابد و گام مثبتی در راستای ارائه خدمات مطلوب تر به شهروندان برداشته شود.

برای اولین بار در ایران صورت گرفت

برگزاری دوره آموزشی اجرای CIPP با همکاری متخصصان آلمانی در نوسازی شبکه فاضلاب اصفهان



اصفهان- خبرنگار فرصت امروز- معاون بهره برداری شرکت آبفا استان اصفهان گفت: دوره آموزشی اجرای CIPP در پروژه نوسازی شبکه فاضلاب اصفهان با حضور کارشناسان و متخصصان آلمانی در شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان برگزار شد. مهندس غلامی به اهمیت بازسازی و نوسازی شبکه فاضلاب استان اصفهان پرداخت و اعلام کرد: طول شبکه فاضلاب شهر اصفهان حدود ۳ هزار و ۷۰۰ کیلومتراست که قدمت بیش از ۴۰ سال از عمر شبکه فاضلاب اصفهان منجرشده به آنکه درحال حاضر حدود ۱۵۰۰ کیلومتر از طول این شبکه نیاز به بازسازی و نوسازی داشته باشد و این درحالیست که بخش هایی از شبکه فرسوده فاضلاب شهر اصفهان باید حتماً مورد بازسازی قرار گیرد چرا که فرسودگی در بخشی از شبکه فاضلاب اصفهان به حدی زیاد است که تنها از طریق نوسازی می توان آن قسمت از شبکه را وارد مدار بهره برداری قرار داد. وی به روشهای بازسازی شبکه فاضلاب اشاره و تصریح نمود: هم اکنون روشهای متنوعی در دنیا پیرامون نوسازی شبکه فاضلاب در دنیا وجود دارد. این درحالیست که شرکت آبفا استان اصفهان به منظور نوسازی شبکه فرسوده فاضلاب شهر اصفهان درنظر دارد از روش CIPP استفاده نماید که یکی از روشهای نوین بازسازی شبکه فاضلاب در دنیا می باشد. معاون بهره برداری شرکت آبفا استان اصفهان به چگونگی اجرای نوسازی شبکه فاضلاب به روش CIPP پرداخت و خاطرنشان ساخت: در روش CIPP یک پوششی به صورت لوله در داخل لوله قدیمی ایجاد می شود به گونه ای که یک نوار لاینر متشکل از پوششی حفاظتی و یک لایه پشم و شیشه آغشته به رزین به داخل لوله (حدفاصل دو حوضچه) کشیده می گردد و سپس با پمپ های مخصوص هوا این نوار که به صورت دو لایه می باشد از هم باز می شود و در قالب لوله قدیمی قرار می گیرد سپس با عبور اشعه UV از داخل این لاینر بخش رزینی فرآوری و سخت می شود و بدین شکل لوله ای با ضخامت تقریبی ۳ میلی متر در داخل لوله فرسوده قرار می گیرد و بعد از آن سیال فاضلاب از داخل این لوله جدید عبور خواهد کرد. البته جهت فرآوری این رزین از روشهای دیگر از جمله آب گرم و هاردنر استفاده خواهد شد.مهندس غلامی اجرای پروژه بازسازی شبکه فاضلاب را به روش CIPP با همکاری متخصصان آلمانی برای اولین بار در ایران برشمرد و اذعان داشت: اجرای بازسازی شبکه فاضلاب شهر اصفهان برای اولین بار با همکاری متخصصان آلمانی به روش CIPP در ایران اجرا می شود بر این اساس به منظور اجرای هرچه بهتر و اصولی تر این پروژه تمام کارشناسان حوزه بهره برداری و فنی مهندسی تحت آموزش اجرای بازسازی شبکه فاضلاب به روش CIPP با حضور کارشناسان آلمانی قرار گرفتند. لازم به یادآوری است اجرای نوسازی و بازسازی شبکه فاضلاب به روش CIPP به دلیل عدم حفاری تأسیسات زیربنایی و آسفالت معابر آسیب نمی بینند، فضای سبز و درختان نیز مورد آسیب قرار نمی گیرند و برای عابرین هم مشکل ترافیکی صورت نمی‌گیرد. همچنین نیاز به اخذ مجوز از شهرداری و پلیس راهور و سایر نهادها برای اجرای پروژه نیست.

نماینده مردم شبستر درمجلس شورای اسلامی:

تولید داخلی به عنوان یک فرآیند باعث ایجاد اشتغال پایدار می‌شود

تبریز – اسد فلاح- نماینده مردم شبستر در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در سال ۹۰ با آزادسازی نرخ‌های عوامل تولیدی هزینه‌های تولید سه برابر شد و به تبع آن رقابت، تمرکز، تمایل به تولیدات داخلی کاهش یافت، گفت: سیاست‌گذاری غلط در سال ۸۹ باعث فروپاشی تولیدات داخلی شد. به گزارش خبرنگار ما در تبریز، معصومه آقاپورعلیشاهی درخصوص اهمیت استفاده از تولید داخلی اظهار کرد: تولید داخلی به عنوان یک فرآیند است که باعث ایجاد اشتغال پایدار می‌شود بنابراین بایستی پدیده مشتری و امکانات تولید کننده در نظر گرفته شود. نماینده مردم شبستر در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه آزادسازی نرخ‌های عوامل تولید، باعث شد تا هزینه‌های تولید سه برابر شود، خاطرنشان کرد: سیاستگذاری غلط در سال ۸۹ باعث فروپاشی تولیدات داخلی شده است که در سال ۹۰ با آزادسازی نرخ‌های عوامل تولیدی هزینه‌های تولید سه برابر شد و به تبع آن رقابت، تمرکز، تمایل به تولیدات داخلی کاهش یافت. این نماینده مردم در مجلس دهم، عنوان کرد: جای تاسف است که در رابطه با تولیدکنندگان، فضایی را برای افزایش تولید داخلی و کیفیت فراهم نکرده‌ایم. وی با تاکید بر اینکه متاسفانه تولیدکنندگان ایرانی نمی‌توانند قیمت‌ها را کاهش و کیفیت را افزایش دهند، افزود: اجناس داخلی با تحریم‌ها مواجه هستند و تکنولوژی‌های قدیم مستهلک شده‌اند اگر چه بازسازی تکنولوژی در این زمینه داشته‌ایم، ولی نتوانستیم هزینه‌ها را کاهش دهیم.

از سوی شرکت ملی حفاری ایران در دست اجراست

پیشرفت ۸۵ درصدی پروژه حفاری ۱۳ حلقه چاه در بخش خشکی میدان گازی کیش

اهواز- خبرنگار فرصت امروز – عملیات حفاری و تعمیر ۱۳ حلقه چاه در بخش خشکی میدان گازی کیش که از سوی شرکت ملی حفاری ایران در دست اجرا است با ۸۵ درصد پیشرفت به مراحل پایانی نزدیک می شود. این مطلب در جریان بازدید معاون منابع هیدروکربوری برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران و کارشناسان حفاری این معاونت از روند پیشرفت این پروژه اعلام شد. در این بازدید که با همراهی ناظران عالی شرکت مهندسی نفت کیش به عنوان مشاور مجری طرح (شرکت مهندسی و توسعه نفت) صورت گرفت، عملیات حفاری و تعمیر چاه های این میدان و مشکلات موجود در پروژه شامل تهیه و تأمین به موقع کالای مورد نیاز، مسائل زیست محیطی و کنترل پسماند و ضایعات ناشی از عملیات حفاری در فاز حفاری طرح توسعه این میدان بررسی گردید. در ادامه عملیات نصب پس آویز رشته آستری چاه KISH-A 004 با نظارت کارشناسان حفاری معاونت بررسی طرح های منابع هیدروکربوری انجام شد. این عملیات شامل ادامه دادن رشته آستری تا سطح است که در شرایط عدم موفقیت آزمایش آستری حتی پس از تزریق سیمان (Top Job) و آسیب دیدگی یا مچالگی لوله جداری تولیدی، انجام می پذیرد. میدان گازی کیش در خلیج فارس و در فاصله ۶۰ کیلومتری شرق جزیره لاوان قرار دارد. مخازن گازی کنگان و دالان این میدان در عمق سه هزار و ۲۰۰ تا پنج هزار متر واقع شده و طرح توسعه آن بر مبنای توسعه دو کلاستر A و B توسط شرکت مهندسی و توسعه نفت برنامه‌ریزی شده است. شرکت ملی حفاری ایران دو دستگاه حفاری ۶۱ و ۶۹ فتح را برای حفاری، تعمیر و تکمیل این چاه ها در این موقعیت اختصاص داده است.

برگزاری نخستین سمیتئاتر با محوریت مهارت گفتگو در آبفا استان اصفهان

اصفهان- خبرنگار فرصت امروز – نخستین سمیتئار با محوریت مهارت گفتگو با حضور دکتر حمید دوازده امامی عضو هیات علمی گروه مدیریت دانشگاه آزاد اسلامی واحد خوراسگان و با همکاری موسسه فرهنگی وهنری کیمیای فرهنگ نوین اسپادانا،مجتمع عالی آموزش و پرورش صنعت آب و برق ،مشاوراموربانوان ودفتر آموزش در سالن شیخ بهایی آبفا استان اصفهان برگزارشد درابتدای این برنامه مجتبی قبادیان معاون منابع انسانی وبهبود مدیریت شرکت آبفا استان اصفهان گفت:سمیتئاتر آموزشی کاربردی است که محتوای آن بر مبنای پژوهش و مشاوره حاصل می شود و جهت ایجاد درک بهتر در مخاطب به وسیله تئاتر به تصویر در می‌آید و در ادامه نمایش ارائه شده، توسط استاد سخنران مورد تحلیل و تدریس قرار می گیرد. یکی از اهداف مهم در خلق و ابداع ایده سمیتئاتر، ایجاد "جذابیت و اثربخشی در امر آموزش" است. نتایج معطوف به جذابیت آموزشی می تواند شامل تدریسی ملموس تر و در هم آمیخته با واقعیات زندگی روزمره، ارتقای اثر بخشی و کارایی در معرفی مطالب آموزشی، ایجاد درک بیشتر در مخاطب نسبت به موضوعات و محتواهای مورد یادگیری و ایجاد جذابیت ها و لذت‌های حاصل از نمایش یا تئاتر در مخاطبان می باشد تا یادگیرندگان با علاقه و پیگیری بیشتر راجع به موضوع در جلسه حضوریابند. در ادامه گروه هنری کیمیای فرهنگ نوین اسپادانا با اجرای تئاتر نقاط ضعف ارتباط موثر را اعضای خانواده با یکدیگر را به نمایش گذاشتند سپس در ادامه هنرنمایی این گروه تئاتر دکتر حمید دوازده امامی به چگونگی ارتباط موثر اعضای خانواده پرداخت گفت:مهارت ارتباط موثر شاید کلیدی‌ترین مهارت یک زندگی موفق می‌باشد. ارتباط موثر در اکثر جنبه‌های زندگی خیلی کلیدی و کمک‌کننده است. در روابط شخصی و خانوادگی، افرادی که از مهارت های ارتباطی برخوردارند، زندگی روان‌تر و لذت‌بخش‌تری دارند. در زندگی کاری اکثر مشاغل نیاز به مهارت‌های ارتباطی قوی دارد و افرادی که مهارت ارتباط موثر بالاتری دارند خیلی بیشتر در محیط کار رشد می‌کنند و از کارکردن لذت بیشتری می‌برند. ارتباطات قوی در افزایش جایگاه اجتماعی افراد نیز خیلی موثر است. دیگران افرادی که روان و موثر ارتباط برقرار می‌کنند را خیلی بیشتر دوست دارند و جایگاه اجتماعی بالاتری برای آن‌ها قائل هستند. وی افزود: برای بهبود مهارت‌های ارتباط موثر نیاز به یک مدل و تصویر کلی از دانش و مهارت‌های زیرمجموعه ارتباط موثر داریم. براین اساس باید با دانش و آگاهی و مهارت‌های زیربنایی و کلیدی ارتباط موثرآشنایی داشته باشیم. زیرادر حقیقت بدون بهبود مهارت‌های گفتگو تلاش برای بهبود سایر مهارت‌های ارتباطی خیلی اثربخش نیست.این درحالیست که ارتباطات موثر می‌توانندما را به نحو قابل توجهی رشد دهند و اثرگذاری ما بر روی دیگران را افزایش دهند.

مدیر عامل شهرک‌های صنعتی آذربایجان غربی خبر داد

بررسی مسائل و مشکلات موجود در شهرک صنعتی اشنویه

ارومیه- خبرنگار فرصت امروز – احسان جوی در دیدار با فرماندار شهرستان اشنویه که در محل فرمانداری این شهرستان برگزار شد به بررسی مسائل و مشکلات موجود در شهرک صنعتی اشنویه پرداخت. وی در این دیدار با ارائه گزارشی از آخرین وضعیت زیرساختهای موجود در شهرک صنعتی اشنویه اظهار داشت: یکی از دغدغه ها و رسالت های شرکت شهرکهای صنعتی استان تکمیل زیرساختها به نحو مطلوب و آماده سازی فضای مناسب کسب و کار برای فعالیت واحدهای تولیدی در شهرک صنعتی است. احسان جوی با بیان اینکه برای تأمین زیرساختها نیازمند بهره مندی از اعتبارات مناسب عمرانی می باشیم، گفت: امیدواریم با حمایتهای فرماندار شهرستان اشنویه بتوانیم برنامه ریزی و اقدامات مناسب جهت تخصیص اعتبارات و تکمیل زیرساختهای شهرک صنعتی اشنویه انجام دهیم. رئیس هیات مدیره شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان غربی در ادامه تصریح کرد: در این خصوص پروژه های زیرساختی شهرک صنعتی اشنویه و ناحیه صنعتی نالوس به جهت آماده سازی کامل در راستای استقرار واحدهای صنعتی از سوی شرکت شهرکهای صنعتی احصا شده است که در خصوص تخصیص اعتبارات اقدامات اجرایی صورت خواهد گرفت. خضری فرماندار اشنویه نیز در این دیدار با بیان بخشی از مشکلات منجمله مباحث مربوط به مشکل واحدهای تولیدی در تأمین سرمایه در گردش، ابراز داشت: امیدواریم با مصوبات خوبی از کمیته برنامه ریزی شهرستان در خصوص اعتبارات عمرانی اخذ خواهد شد شاهد تکمیل زیرساختهای مورد نیاز واحدهای تولیدی در شهرک صنعتی اشنویه و ناحیه صنعتی نالوس باشیم.

هدررفت آب در شبکه آبرسانی روستایی استان بوشهر ۳۵ درصد است

بوشهر- خبرنگار فرصت امروز- رئیس اداره نگهداری و بهره برداری شرکت آبفار استان بوشهر گفت: هدر رفت آب در شبکه توزیع و آبرسانی روستایی استان بوشهر ۳۵ درصد است. به گزارش روابط عمومی شرکت آبفار استان بوشهر، مهندس احسان سیفی بوشهری افزود: شمار اتفاقات شبکه توزیع و آبرسانی نیز ۶ هزار و ۵۰۰ مورد در سال گذشته است که عمده آن ترکیدگی لوله و سوختن پمپ است که برای کاهش این آمار باید هر ساله کاربازسازی و توسعه شبکه آبرسانی صورت گیرد. وی بیان کرد: با توجه به نبود اعتبارات لازم هر ساله شاهد افزایش تعداد اتفاقات این حوزه و همچنین افزایش میزان هدررفت آن هستیم تا جایی که هم اکنون میزان هدررفت آب شبکه آبرسانی استان بوشهر ۳۵ درصد است. سیفی ادامه داد: با توجه به خشک شدن چشمه ساسان کازرون و کمبود آب رودخانه شاهپور که کار آبرسانی به بخشی از شهرستان‌های بوشهر، دشتستان و تنگستان را انجام می دهد در سه شهرستان پیش رو مدیریت بهینه مصرف آب بصورت جدی احساس می شود. وی گفت: این کم‌آبی تنها مختص سه شهرستان یاد شده نیست بلکه در سایر شهرستان های استان نیز به دلیل افت سطح سفره های زیرزمینی مدیریت بهینه مصرف آب برای تابستان فرارو داشته باشیم.

توزیع بیش از یک میلیون مترمکعب به مشترکان آبفار روستایی شهرستان دیلم

مدیرامورآبفارشهرستان دیلم گفت: در سال گذشته یک میلیون و ۴۵۶ هزار و ۸۳۲ مترمکعب آب بهداشتی سالم در روستاهای تحت پوشش این امور و همچنین بندر امام حسن توزیع شد. مهدی شولی در ارتباط با میزان گاز کلر مصرفی امورآبفار شهرستان دیلم در سال ۹۵ نیز اظهار داشت: در طول این یکسال گازکلر مصرفی شهرستان ۲ هزار و ۳۲۹ کیلوگرم و میزان کدورت سنجی ماهانه نیز ۴۰۶ مورد انجام شد. وی بیان کرد: میزان مصرف پودر کلر نیز ۲۲۰ کیلوگرم گزارش شده که در این راستا روزانه ۳۱ مورد کلرسنجی انجام گرفته است. شولی ادامه داد: نمونه برداری میکروبی آب نیز ۳۷۹ مورد انجام شده که در طول ماه نیز این اقدام ۳۲ مورد صورت گرفته است.

مدیر دفتر بهره برداری از تاسیسات آب شرب مازندران:

طرح پیاده سازی نظام آراستگی محیط کار تاسیسات آب وفاضلاب در ۴ شهر مازندران اجرایی می شود

ساری – دهقان – مدیر دفتر بهره برداری از تاسیسات آب شرب شرکت آبفاشهری مازندران از اجرای طرح پیاده سازی نظام آراستگی محیط کار در شهرهای بابل، آمل، ساری و قائمشهر خبر داد. به گزارش خبرنگار مازندران، مهندس رمضان مطلبی در نخستین جلسه پیاده سازی نظام آراستگی محیط کار که با حضور معاون بهره برداری شرکت برگزار شد، با بیان خبر بالا افزود: نظام آراستگی محیط کار با هدف ایمنی و بهداشت، بهره وری، صرفه جویی در هزینه ها ،افزایش کیفیت و پیشگیری از خرابی ها برای تاسیسات آب وفاضلاب بکار می رود. وی با بیان اینکه این نظام از پنج اصل نظافت، انضباط، نظم و ایمنی و به طور اختصار "نانا" تشکیل می شود، تصریح کرد: استان مازندران اولین استانهایی است که این طرح را در تاسیسات ۴ شهر بابل، آمل، ساری و قائمشهر به اجرا در می آورد. مدیر دفتر بهره برداری از تاسیسات آب شرب مازندران، اظهار داشت: نخستین جلسه پیاده سازی "نانا" با حضور کارشناسان بهره برداری امور و مهندسین مشاور رسا در ساری برگزار و قرارداد اولیه برای آموزش کارکنان مربوطه شامل اپراتورهای ایستگاه پمپاژ و چاه و بهره برداران تاسیسات منعقد شد. مهندس مطلبی، در تعریف این سیستم، آن را پایه اولیه و سنگ بنای سایر سیستمهای کیفیتی و بهره وری مانند، HSE TQMو... با هدف بهسازی فرآیند های سازمان و حذف اتلافها دانست و افزود: این سیستم مکمل استقرار سیستم استاندارد ISO9001 و ISO14001 و ISOIS50001 و ایمنی بهداشت حرفه ای برای دستیابی به سطح مطلوب و استاندارد میزان بروز حوادث شغلی ناشی از کاستی های ایمنی محیط کار می باشد.

اخبار

برگزاری مراسم جشن نیمه شعبان میلاد امام زمان (عج) و گرامیداشت هفته جوان در شرکت گازاستان گلستان

گرگان- خبرنگار فرصت امروز – به مناسبت نیمه شعبان سالروز ولادت با سعادت دوازدهمین کوکب تابناک آسمان امامت و ولایت، منجی عالم بشریت و پرچمدار عدالت و آزادگی حضرت مهدی (عج) وهمچنین گرامیداشت هفته جوان مراسم جشن با شکوهی در محل نمازخانه اداره مرکزی این شرکت برگزار گردید. به گزارش روابط عمومی در این جشن با شکوه که با حضور حجت الاسلام والمسلمین ریاحی مسئول بسیج طلاب سپاه نینوای استان ، مدیرعامل ، اعضاء هیات مدیره وجمعی از کارکنان شرکت برگزار شد با برنامه های متنوعی همراه بود که مورد استقبال دوستداران این امام همام قرار گرفت. در این مراسم گروه سرود نغمه صبا با اجرای ۲ برنامه زیبا و همچنین شریفی ذاکر اهل بیت عصمت و طهارت با انجام برنامه مدیحه سرایی در وصف امام زمان (عج) شور و حال خاصی به مجلس بخشیدند و محفل را به سیما وجلال آن بزرگوار مزین و منور ساختنددر ادامه مراسم حجت الاسلام والمسلمین ریاحی مسئول بسیج طلاب سپاه نینوای استان گلستان ضمن تبریک اعیاد شعبانیه بویژه میلاد با سعادت سرور کائنات و تقدیر از زحمات مدیر عامل و کارکنان شرکت گاز در زمینه خدمات رسانی در سطح استان طی سخنان مبسوطی در فضایل ومناقب این امام همام (عج) مستمعین را به فیض رساندند.

شصت و نهمین جایگاه عرضه فرآورده های نفتی مایع منطقه گلستان بهره برداری شد

گرگان- خبرنگار فرصت امروز – همزمان با نیمه شعبان، سالروز ولادت امام زمان(عج) شصت و نهمین جایگاه عرضه فرآورده های نفتی مایع استان گلستان در مجتمع خدمات رفاهی «آبشارلُوه» شهرستان گالیکش به بهره برداری رسیدبه گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان، مدیر منطقه در آیین بهره‌برداری از این جایگاه گفت: این جایگاه چهارمین جایگاه شهرستان گالیکش است که در زمینی به مساحت ۸ هزار متر مربع با هزینه ای بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال، از محل سرمایه گذاری بخش خصوصی امکان اشتغالزایی برای ۱۴ نفر را فراهم آورده است.امیر بنی کریمی افزود: جایگاه "آبشارلُوه" با عرضه بنزین(سوپر و معمولی) و نفتگاز، دارای ۵ سکو،۱۲ تلمبه و ۲۴ نازل است که قابلیت سوخترسانی به بیش از ۴ هزار خودرو را در طول شبانه روز دارد.وی تعداد جایگاههای عرضه فراورده های نفتی فعال در منطقه گلستان را ۶۹ باب اعلام و تصریح کرد: ۶۴ باب جایگاه CNG(گاز طبیعی فشرده) نیز آماده خدمات‌رسانی به هموطنان می باشد.بنی کریمی در ارتباط با جایگاههای در حال ساخت استان گلستان گفت: تعداد دو باب جایگاه در استان در دست احداث است که تا پایان سال جاری به بهره برداری خواهند رسید.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایلام:

گفت‌وگو و مناظره نیاز کنونی کشور و مورد حمایت مسئولان است

ایلام- خبرنگار فرصت امروز – شهریار عباسی در مراسم اختتامیه مرحله استانی ششمین دوره مسابقات مناظره دانشجویان ایران نشان خواجه نصیرالدین طوسی که در محل واحد ایلام برگزار شد، گفت: مناظرات دانشجویی و کرسی‌های آزاداندیشی مورد حمایت اکثر مسئولان نظام است. وی بیان کرد: دانشگاه آزاد اسلامی یکی بزرگ‌ترین دانشگاه‌های جهان است که نقش بی‌بدیلی در تولید علم و تربیت نیروی متعهد و متخصص مورد نیاز کشور داشته است.عباسی تصریح کرد: با تلاش‌های صورت گرفته در سه سال گذشته رتبه علمی دانشگاه آزاد اسلامی در رتبه‌بندی جهانی از ۸۰۰ به ۱۵۰ رسیده و این مهم در ارتقای رتبه علمی ایران در جهان مؤثر بوده است به طوری که با در نظر گرفتن خدمات علمی دانشگاه آزاد اسلامی رتبه علمی ایران اسلامی در جهان ۱۶ و بدون در نظر گرفتن نقش دانشگاه آزاد اسلامی این رقم به ۲۲ می‌رسد. وی به موضوع گزاره فینال این مسابقات با عنوان «افزایش دانشجویان مقاطع تحصیلات تکمیلی نشان‌دهنده پیشرفت علمی کشور است» اشاره کرد و گفت: افزایش دانشجویان مقاطع تحصیلات تکمیلی در سال‌های اخیر در ارتقای رتبه علمی کشور مؤثر بوده است.

کسب رتبه برتر سفال استان سمنان توسط دانش‌آموز شاهرودی

شاهرود – حسین بابامحمدی – دانش‌آموز شاهرودی ،رتبه اول رشته سفال در مسابقات فرهنگی هنری استان رابرای دومین بار به خود اختصاص داد. فاطمه اعتماد، ازشاگردان استادنوری سازنده بزرگترین ونازکترین خشتهای جهان وعضو کانون بسیج هنرمندان شهرستان شاهرود، در مرحله استانی مسابقات فرهنگی، هنری و معارفی استان سمنان،برای دومین سال متوالی موفق به کسب رتبه اول در رشته سفال شد. یادآور میشود وی کوچکترین عضو کانون بسیج هنرمندان این شهرستان و عضو انجمن سفال این کانون است که سال گذشته نیز مقام اول رادراستان سمنان کسب نمود.

آغاز عملیات گازرسانی به ۶ روستای شهرستان ملکشاهی

ایلام – خبرنگار فرصت امروز – کلنگ گازرسانی در روستاهای گنبد پیرمحمد، چم انار سفلی، شهید کشوری، کلک نقی، سراب کلک و اما از توابع شهرستان ملکشاهی با حضور استاندار، فرماندار شهرستان ملکشاهی و جمعی از مسئولان، مدیران نظامی و انتظامی و ادارات شهرستان و مردم محلی بر زمین زده شد. مهندس"عباس شمس الهی" در ابتدا به تشریح وضعیت گازرسانی در شهرستان ملکشاهی اشاره کرد و گفت: در این شهرستان در مجموع ۳۰۳ کیلومتر خط تغذیه و شبکه توزیع اجرا، بیش از ۴۱۰۰ انشعاب نصب و بیش از ۴۹۰۰ مشترک از نعمت گاز طبیعی برخوردارند. مهندس شمس الهی در ادامه گفت: امروز شاهد آغاز عملیات گازرسانی به روستاهای گنبد پیرمحمد، چم انار سفلی، شهید کشوری، کلک نقی، سراب کلک و اما از توابع شهرستان ملکشاهی با ۳۱ کیلومتر خط تغذیه و شبکه توزیع، ۶۰۰ انشعاب و بهره مندی بیش از ۶۸۰ خانوار از نعمت گاز طبیعی می باشیم.

در هفته حمل ونقل ایمن صورت گرفت

تقدیر از رئیس مرکز سوختگیری هواپیمایی شهید اسدپور منطقه گیلان

رشت- زینب قلیپور- رئیس اداره کل سوختگیری هواپیمائی کشور، مرتضی عابدینی طی لوح سپاسی از خدمات افشین آشتا رئیس مرکز سوختگیری هواپیمائی شهید اسدپور شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان تقدیر کرد. این لوح تقدیر به پاس خدمات سوخترسانی دقیق و ایمن کارکنان مجموعه سوختگیری هواپیمائی شهید اسدپور رشت اهداء شد.

گفتنی است افشین آشتا، از خرداد ماه سال ۷۷ در شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی شروع بکار نموده و دارای ۱۹ سال سابقه خدمت در این شرکت است که از این سالها هفت سال را در شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گیلان خدمت کرده است.

خبر

بی‌انصافی است اگر نگوییم اوضاع قطعه‌سازان بهتر شده است

یک عضو فعال در صنعت قطعه‌سازی کشور می‌گوید با توجه به برنامه‌های دولت و تمرکز بر موضوع اقتصاد مقاومتی و حمایت از تولید، قطعا جریان تولید در ماه‌های آتی نسبت به سال گذشته بهتر خواهد بود.

جعفر نصیری اظهار داشت: با تحقق شعارهایی که در حمایت از تولید مطرح می‌شود، پیش‌بینی می‌شود اوضاع تولیدکنندگان قطعات نیز بهتر از سال‌های قبل شود.

وی با توجه به بهبود جریان تولید در صنعت قطعه‌سازی طی چهار سال گذشته خاطرنشان کرد: هرچند قطعه‌سازان به لحاظ نقدینگی و تولید در این سال‌ها شرایط خوبی نداشته اما خوشبختانه امروز شرایط بهتری را نسبت به چهار سال گذشته در صنعت قطعه‌سازی و خودروسازی کشور شاهدیم. وی در ادامه به تلاش دولت در مبارزه با قاچاق قطعات پرداخت و گفت: در حال حاضر آمار ورود قطعات قاچاق به کشور کاهش نسبتا خوبی داشته و این ناشی از اقدامات دولت جهت مبارزه با قاچاق کالاست.

وی همچنین به منظور بهبود شرایط مالی قطعه‌سازان بر لزوم ارائه تسهیلات کم‌بهره به تولید تاکید کرد و گفت: دولت همزمان با اختصاص تسهیلات باید نرخ بهره‌های بانکی را کاهش دهد چرا که بعید است ارائه تسهیلات با بهره‌های کنونی تاثیری در شرایط نقدینگی تولیدکنندگان داشته باشد. وی در ادامه با توجه به روند پرداخت مطالبات قطعه‌سازان گفت: هرچند قطعه‌سازان در این سال‌ها شرایط خوبی را نداشتند و همچنان نیز وضعیت ایده‌آلی ندارند اما دور از انصاف است که نگوییم در این چهار سال دولت نسبت به رفع مشکلات تولیدکنندگان و پرداخت مطالبات قطعه‌سازان حرکت‌های خوبی انجام داده، چرا که امروز نسبت به چند سال گذشته شرایط بهتری در این صنعت ایجاد شده است. این فعال در صنعت قطعه‌سازی با توجه به لزوم دستیابی به زمان مشخص در قرارداد همکاری خودروساز و قطعه‌ساز تاکید کرد: البته تاکنون به تفاهم‌نامه و مفاد قرارداد قطعی برای زمان مشخص پرداخت‌ها بین خودروسازان و قطعه‌سازان دست نیافتیم اما در صورتی که مقایسه‌ای با سال‌های گذشته شود مسلما تیراژ تولید و شرایط پرداخت‌ها بهتر شده است. نصیری افزود: در سال‌های قبل اصولا پول چندانی بابت تامین قطعه به قطعه‌ساز پرداخت نمی‌شد اما امروز خودروساز با مدیریت در پرداخت مطالبات، تلاش دارد چرخه تولید قطعه‌ساز نیز حفظ شود.

وی گفت: انتظار می‌رود با ادامه شرایط کنونی به شرایط خوب قطعه‌سازان و خودروسازان در دهه ۸۰ بازگردیم.

رخ‌نمایی «سئات» در تهران

این روزها اگر از خیابان شهید بهشتی عبور کنید می‌توانید استیکرهای سئات را روی دیوارهای بیرونی این شو روم ببینید. سئات برند اسپانیایی گروه فولکس واگن است. فولکس واگن بزرگ‌ترین هلدینگ خودروی جهان است که به غیر از خود برند فولکس، برندهای سئات اسپانیا، اشکودای جمهوری چک، آئودی، پورشه، لامبورگینی، بنتلی و بوگاتی را در دل خود جای داده است. همچنین در بخش خودروهای تجاری نیز برندهای فولکس، مان و اسکانیا زیرمجموعه این گروه است. حال مدتی است که این گروه خودرویی با برنامه‌ریزی وسیع در حال آماده کردن مقدمات ورود به بازار ایران است. یکی از نخستین برندهای این گروه که به ایران وارد خواهد شد، سئات اسپانیا است.

سئات زیرشاخه اسپورت‌ساز فولکس است که مالکیت ۱۰۰درصد سهامش در اختیار فولکس واگن آلمان قرار دارد.

خودروهای سئات از لحاظ فنی و قوای محرکه و پلتفرم با محصولات فولکس واگن یکی است و تنها در ظاهر از سبک طراحی متفاوتی بهره می‌برند که حالتی خشن‌تر و اسپورت به آنها می‌دهد. معین موتور بیش از یک ماه پیش به طور رسمی مجوز نمایندگی رسمی برند سئات را در ایران کسب کرد. معین موتور تا پیش از این نماینده رسمی پورشه در ایران بوده است و از این به بعد نماینده رسمی هر دو این برندها خواهد بود. معین موتور در حال آماده کردن مقدمات ورود این برند بااصالت و اسپورت گروه فولکس واگن به ایران است و در همین راستا شو روم مرکزی شماره یک سئات در خیابان شهید بهشتی یا همان عباس‌آباد در حال ساخت است. شو روم مرکزی شماره یک سئات در محل نمایشگاه سابق اتو پورشه احداث خواهد شد.

نمره دولت در صنعت خودرو چند است؟!

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه صنعت خودرو در سال‌های پس از انقلاب فراز و نشیب‌های زیادی را داشته است، اظهار داشت: این شرایط در حالی ادامه یافت که در ابتدای دولت یازدهم صنعت خودرو از اوضاع خوبی برخوردار نبود و برخی از شرکت‌های خودروساز با بار سنگین مالی مواجه شده و تولیدات آنها کاهش یافته بود. سیدمهدی مقدسی اظهار داشت: خوشبختانه با آغاز دولت یازدهم، خودروسازان داخلی حرکت‌های روبه جلویی را داشتند و از نظر کیفیت و میزان تولید رشد نسبتا خوبی در این مدت داشته‌اند.

وی تصریح کرد: طی دو، سه سال اخیر مدت‌زمان پرداخت مطالبات قطعه‌سازان کاهش یافته است، هرچند هنوز به شرایط ایده‌آلی دست نیافته‌ایم اما جهت‌گیری مثبتی در این صنعت صورت گرفته است. وی تاکید کرد: طی یک سال گذشته قراردادهایی که با پژو، سیتروئن و رنو به امضا رسید با توجه به افزایش سهم تولید داخل و همچنین سهم ۳۰درصدی صادرات محصولات جدید در این قراردادها، بی‌شک حرکت رو به جلویی در صنعت خودروی ایران محسوب می‌شود. وی افزود: قطعا قراردادهایی که اخیرا در این دولت منعقد شد نسبت به قراردادهای گذشته، حرکت بسیار خوبی بوده است.

وی گفت: در بخش آر اند دی و تحقیق و توسعه هر دو شرکت خودروساز بزرگ داخلی، خوشبختانه حرکت رو به رشدی را داشتند و منابع بیشتری را در حوزه طراحی و تحقیق و توسعه اختصاص دادند اما باز هم می‌طلبد که منابع بیشتری را برای ارتقای کیفیت و تنوع در تولید به حوزه آر اند دی اختصاص داده و به کار گرفته شود.

وی همچنین به اقدام موثر در جهت اصلاح ساختار مالی در شرکت‌های خودروساز پرداخت و گفت: در دو، سه سال اخیر اقدامات خوبی در حوزه اصلاح ساختار مالی و افزایش سرمایه در یکی از خودروسازان بزرگ داخلی صورت گرفت که اگر با دید منصفانه نگاه شود مسلما حرکت خوبی در این صنعت محسوب می‌شود.

سریع‌ترین و آسان‌ترین راه برای تامین مالی خودروسازان

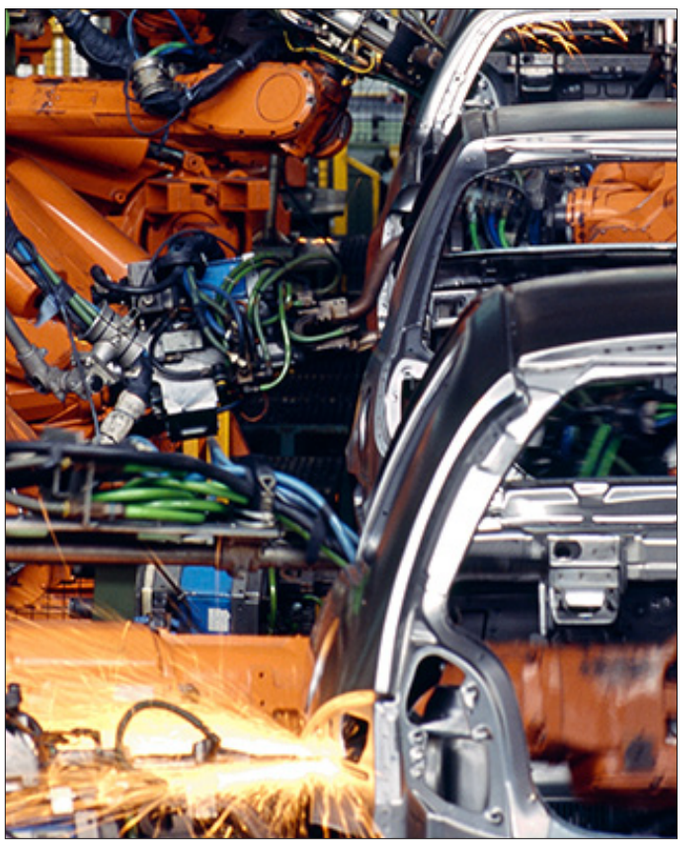
یکی از مهم‌ترین راه‌هایی که خودروسازان می‌توانند به‌راحتی منابع مالی مورد نیاز خود را تامین کنند، استفاده از ظرفیت بازار سرمایه است، حال دو راه عمده برای تامین مالی از طریق بورس وجود دارد؛ اول انتشار اوراق صکوک و دوم نیز عرضه مستقیم خودرو در بورس کالا.

در مورد نخست شرکت سایپا سال گذشته بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان از این اوراق را منتشر کرد و در سال جاری نیز قصد دارد بالغ بر ۳۵۰ میلیارد تومان از این اوراق را روانه بازار کند.

در مورد عرضه مستقیم خودرو در بورس کالا نیز ابتدا قرار بود پراید به‌عنوان نخستین خودرو در این وادی مطرح شود، اما با توجه به اینکه قیمت‌گذاری پراید دستوری و به وسیله شورای رقابت صورت می‌گیرد، مقرر شد محصولاتی که قیمت‌گذاری آنها از سوی شورای رقابت تعیین نمی‌شود، در بورس کالا عرضه شوند، این در حالی است که عرضه خودرو در بورس فرآیند پیچیده و زمانبری دارد و به نظر می‌رسد به این زودی‌ها این موضوع رنگ واقعیت به خود نگیرد. از سوی دیگر با توجه به اینکه گروه خودروسازی سایپا در سال گذشته موفق شد ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق صکوک در بورس تهران منتشر کند، این اوراق در مدت بسیار کوتاهی فروش رفت و در حال حاضر نیز خریدوفروش این اوراق در بورس تهران با استقبال اهالی بازار سرمایه روبه‌رو شده است و میزان قابل‌توجهی از این اوراق روزانه دادوستد می‌شوند.

به نظر می‌رسد خودروسازان باید یک تغییر استراتژی از نظام بانکی به سوی نظام سرمایه صورت دهند، چراکه سیستم بانکی سال‌هاست که گرفتار مشکلات عدیده ساختاری است و نمی‌تواند جوابگوی نیازهای به‌روز بخش صنعت و تولید کشور باشد، اما در طرف مقابل بازار سرمایه باتوجه به پویایی که از آن برخوردار است، می‌تواند پاسخگوی نیازهای صنعت خودرو باشد.

در همین زمینه مهدی پورقاضی، رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی تهران و کوروش پرویزیان رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق بازرگانی ایران نظرات‌شان را درباره روش‌های تامین مالی خودروسازان بیان کرده‌اند.



کوروش پرویزیان
رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق بازرگانی ایران

یکی از موضوعاتی که همواره در مورد نظام بانکی گفته می‌شود، این است که این بخش اقتصادی کشور آنطور که باید و شاید به بخش تولید کشور، از جمله بنگاه‌های بزرگ تولیدی به‌خصوص خودروسازان توجه لازم را ندارد و آنها همیشه برای تامین نقدینگی مورد نیاز خود و همچنین سرمایه در گردش با مشکل مواجه هستند، دیدگاه شما در این باره چیست؟

ابتدا باید به یک نکته مهم توجه شما را جلب کنم، اینکه منابع مالی شبکه بانکی محدود است و باید این امر را به‌عنوان یک واقعیت قبول کرد، از سوی دیگر نیازهای بخش تولید کشور از جمله در خودروسازی و قطعه‌سازی بسیار است. در این باره خودروسازان باید به چند توصیه و نکته توجه کنند تا بتوانند در این موضوع به اهداف موردنظر خود دست یابند.

این توصیه‌ها و نکات شامل چه مواردی می‌شود که باید خودروسازان آنها را رعایت کنند؟

نکته نخست این است که خودروسازان باید هزینه تولید محصولات خود را پایین بیاورند. دوم آنکه بهره‌وری و کارایی خود را افزایش دهند. سوم آنکه از هزینه‌های ثابت خود بکاهند، مورد چهارم هم این است که ساختار خود را بسیار چابک و روان و دست آخر نیز روش‌های تامین مالی خود را متنوع کنند.

در صحبت‌های خود به این موضوع اشاره کردید که خودروسازان باید روش‌های تامین مالی خود را متنوع‌تر کنند، بنابراین باید سراغ چه منابعی بروند؟

بازار سرمایه به‌عنوان یک ظرفیت بسیار مناسب می‌تواند در خدمت خودروسازان، بخش تولید و صنعت کشور قرار بگیرد. در همین زمینه سال گذشته شاهد بودیم شرکت سایپا به‌عنوان یکی از دو خودروساز بزرگ کشور، اقدام به انتشار ۵۰۰میلیارد تومان اوراق صکوک کرد و این اوراق بسیار مورد استقبال اهالی بازار سرمایه قرار گرفت، در همین زمینه سایر خودروسازان کشور از جمله ایران‌خودرو به‌عنوان بزرگ‌ترین خودروساز کشور و خاورمیانه باید سراغ انتشار اوراق صکوک بروند. استفاده از چنین ظرفیتی برای خودروسازان به راحتی امکان‌پذیر است و آنها می‌توانند به‌راحتی از این راه اقدام به تامین مالی کنند.

مهدی پورقاضی
رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی تهران

نظام بانکی همواره بر این موضوع تاکید می‌کند که نمی‌توان همیشه پاسخگوی نیازهای بخش تولید کشور باشد، این در حالی است که تولیدکنندگان از جمله خودروسازان همواره با مشکل تامین نقدینگی روبه‌رو بودند. در این رابطه پیشنهاد شما برای حل این مشکل چیست؟

با توجه به اینکه نظام بانکی گرفتار مشکلات زیادی است، خودروسازان باید به فکر تامین مالی از راه‌های دیگر از جمله بازار سرمایه باشند، در حال حاضر در تمام دنیا بسیاری از شرکت‌های بزرگ از طریق بازار سرمایه و بورس اقدام به تامین مالی خود می‌کنند.

در همین رابطه شرکت سایپا سال گذشته ۵۰۰میلیارد تومان اوراق صکوک منتشر کرد، این اقدام چه تاثیری بر وضعیت عملکرد این خودروساز دارد؟

استفاده از این امکان می‌تواند کمک شایانی به حل مشکل خودروسازان کند، چراکه آنها از طریق بورس بسیار سریع‌تر و آسان‌تر از نظام بانکی می‌توانند نیازهای نقدینگی خودرو را تامین کنند، این اقدام باید در صنعت خودرو و قطعه‌سازی تبدیل به یک الگو شود.

گزارش۲

جامعه هدف خودروهای پسابرجامی چه کسانی هستند؟

در طول هفته‌های گذشته خبر آغاز به تولید خودروی پژوی ۲۰۰۸ در خروجی برخی رسانه‌ها قرار گرفت، اما سوال مطروحه در خصوص این خودروی به اصطلاح پسابرجامی ناظر بر این واقعیت است که چه تعداد از مردم قادر به خرید خودروهای اینچنینی (با قیمت بالای ۹۰ میلیون تومان) هستند.

طول روزها و هفته‌های گذشته، خبر آغاز به تولید نخستین خودروی پسابرجامی در شرایطی روی خروجی خبرگزاری‌ها و صفحات روزنامه‌ها و جراید قرار گرفت، لذا قیمت بالای این خودرو، اما و اگرهای بسیاری را در اذهان ایجاد کرده است. به واقع انتظار عمومی از تولید خودروهای به اصطلاح پسابرجامی ناظر بر این است که بخش قابل توجهی از عموم مردم از امکان خرید، تهیه و استفاده از چنین اتومبیل‌هایی برخوردار باشند، اما عرضه خودرویی با قیمت بیش از ۹۰ میلیون تومان، این انتظار را همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار داده است.

امیر علیخانی، یکی از فعالان قطعه‌ساز خودرو در گفت و گو با خبرنگار صنعت، تجارت و کشاورزی، با اشاره به لزوم در نظر گرفتن توان خرید عمومی جامعه در عرضه محصولات، اظهار داشت: بدون تردید تنوع و تکثر اقلام، کالاها و محصولات تولیدی و اقتضای جامعه و سلایق گوناگون ایجاب می‌کند تا محصولات عرضه شده با رِنج‌ها و سطوح قیمتی متفاوت در اختیار جامعه مصرف‌کننده قرار گیرد.

وی افزود: منطق حکم می‌کند موقعیت‌هایی که در خصوص دستاوردهای برجام مطرح می‌شود، از در برگیری و شمولیت قابل توجهی برخوردار باشد. این فعال در عرصه قطعه‌سازی خودرو عنوان کرد: در طی روزهای گذشته، اخبار و تبلیغات گسترده‌ای در ارتباط با آغاز به تولید نخستین خودروی پسابرجامی مطرح شده، اما قیمت اعلام شده برای این خودرو در رِنج و سطحی به نظر نمی‌رسد که عموم جامعه توان خرید و تهیه آن را داشته باشند.

علیخانی گفت: به واقع، عرضه خودروی بالای ۹۰ میلیون تومان، تغییر چندانی در برخورداری عموم مردم از خودروی پسابرجامی اشاره شده ایجاد نمی‌کند و همچنان بخش قابل توجهی از جامعه انتخابی به غیر از پراید، پژو، سمند و تیبا نخواهند داشت.

وی افزود: به نظر می‌رسد، در انعقاد قرارداد خودروی پسابرجامی، جامعه هدف خاصی مدنظر قرار دارد که از توان اقتصادی بالایی برخوردارند، در غیر این صورت خودرویی انتخاب می‌شد که حداقل در رده خودروهای پرتیراژ داخلی همچون پراید و پژو۴۰۵ و . . . (از حیث قیمتی) قابل عرضه باشد.

ضرورت توجه به توان خرید عموم مردم در قراردادهای پسابرجامی خودرو

موسی نجف‌پور، کارشناس اقتصاد، در گفت و گو با خبرنگار صنعت، تجارت و کشاورزی، با اشاره به نویدبخش بودن پیوند دوباره همکاری‌های خودروسازان داخلی با خودروسازان خارجی در حوزه تولید گفت: اما نقد و ایراد وارده به این موضوع معطوف بر این واقعیت می‌شود که متاسفانه توان اقتصادی عموم مردم آنچنان که باید در نظر گرفته نشده است.

وی افزود: به واقع، افراد یا گروه‌هایی که قادر به خرید خودروهای ۸۰ تا ۱۰۰ میلیون تومانی هستند، پیش از این نیز خودروهای با کیفیت بالا و معقولی همچون مزدای سواری و . . . خریداری می‌کردند و مشخص نیست این همه تبلیغات گسترده در خصوص خودروی پسابرجامی که اخیرا رونمایی شده، چه مبنا و اساسی داشته است.

نجف‌پور عنوان کرد: طرح این موضوع به معنای منفک کردن جامعه و گروه‌های هدفی که توان اقتصادی آنها بالا و مطلوب است، نیست و به هر حال تمامی گروه‌های جامعیتی کشور قابل احترام هستند و در تمامی دنیا افراد در طبقات اقتصادی متعدد و گوناگون قابل تعریف هستند که یک قشر از این طبقات اجتماعی نیز شامل افراد ثروتمند می‌شود.

وی افزود: متاسفانه طرح چنین انتقاداتی از سوی برخی، به مقابله و مخالفت با ثروت تعبیر می‌شود که این تلقی کاملا اشتباه و ناصحیح است.

کارشناس اقتصادی گفت: به واقع، نظر بنده ناظر بر این منطق است که باید در عرضه چنین محصولاتی، شمولیت جامعه هدف اصلی باشد و دستور کارها و اقدامات به نحوی طراحی نشود که تنها اقلیتی از جامعه، امکان برخورداری از چنین امکاناتی را داشته باشند.

نجف‌پور در خاتمه یادآور شد: باید سازوکاری لحاظ می‌شد تا در انعقاد قراردادِ خودرویی که اخیرا رونمایی شده، اکثریتِ جامعه مدنظر قرار می‌گرفت، زیرا طبقه ثروتمند، پیش از این نیز از امکان خرید و تهیه خودروهای معقول و با کیفیت برخوردار بودند و این عموم و اکثریت جامعه هستند که به ناچار باید به خودروهایی همچون پراید، تیبا، پژو ۴۰۵ یا برخی خودروهای چینی نه‌چندان باکیفیت بسنده کنند.

فرمول جذب سرمایه خارجی در خودروسازی

در حالی یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در پساتحریم حضور خودروسازان جهانی به‌منظور توسعه صنعت خودرو است که بررسی تجربه دیگر کشورها نشان می‌دهد، تغییر در مقررات سرمایه‌گذاری خارجی یکی از الزامات مهم به‌منظور رسیدن به اهداف توسعه‌ای در این زمینه است.

وزارت صنعت، معدن و تجارت پس از لغو تحریم‌ها شروطی برای حضور خودروسازان خارجی در نظر گرفت که از جمله مهم‌ترین این سیاست‌ها الزام داخلی‌سازی ۴۰درصد و صادرات ۳۰درصدی تولیدات مشترک به بازارهای مختلف بود. در حالی که هدف دولت از سیاست‌های سخت‌گیرانه جذب هدفمند و پایدار سرمایه خارجی در کشور بوده، اما تجربه برخی از کشورها نشان می‌دهد یکی از الزامات جذب سرمایه خارجی در نظر گرفتن سیاست‌های تشویقی در کنار تعهدات الزام‌آور است. براین اساس آنگونه که به نظر می‌رسد، وزارت صنعت باید در شرایط پساتحریم به‌منظور جذب سرمایه خارجی، در کنار شروط سرمایه‌گذاری سیاست‌های تشویقی را نیز در برنامه خود قرار دهد. به گزارش دنیای اقتصاد، بررسی تجربه کشورهایی که هم‌اکنون از خودروسازی مطرحی در دنیا برخوردارند نیز موید همین نکته است این در شرایطی است که تجربه این کشورها می‌تواند به‌نوعی چراغ راه خودروسازی ایران شود. اما موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی وابسته به وزارت صنعت، معدن و تجارت اخیرا در پژوهشی به بررسی ساختار بازار خودروی برزیل و همچنین دلایل جذابیت این کشور برای خودروسازان خارجی پرداخته است. انتخاب برزیل در پژوهش مذکور به این دلیل است که شباهت‌های زیادی بین زیرساخت‌های خودروسازی دو کشور ایران و برزیل وجود دارد.

تجربه صنعت خودروی برزیل نشان می‌دهد که یکی از دلایل اصلی رشد و توسعه خودروسازی آن جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی بوده به‌طوری‌که میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در این بخش در سال ۲۰۱۳ به بیشترین رقم ثبت شده در تاریخ این کشور و دو برابر میانگین پنج سال قبل از آن رسید. در این بین هرچند جذب خودروسازان خارجی در بازار خودروی برزیل مرهون تغییرات ساختاری بوده که در قوانین و مقررات این کشور صورت گرفته است، اما عواملی همچون ویژگی‌های جمعیتی، محیط جغرافیایی، نسبت مالکیت خودرو و ثبات اقتصادی نیز در توسعه خودروسازی این کشور نقش داشته است. بر این اساس آنچه پژوهش موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی در مورد برزیل بر آن تاکید دارد این است که دولت این کشور بر اجرای شروط سرمایه‌گذاری خارجی مصر بوده و در این زمینه با هیچ خودروسازی مماشات نکرده است. به‌عنوان مثال اگر دولت این کشور بر میزان داخلی‌سازی یک محصول خارجی تاکید داشته، از موضع خود کوتاه نیامده و همچنان شرکت‌های خارجی را مقید بر اجرای شروط خود کرده است؛ موردی که به‌نظر می‌رسد مسئولان صنعتی کشور چندان به آن پایبند نیستند؛ چراکه به راحتی از موضع میزان درصد داخلی‌سازی خودروهای تولید مشترک کوتاه آمدند. اما نوع حمایت‌های دولتی از صنعت خودرو نیز در برزیل بسیار متفاوت از ایران است؛ چراکه این کشور در دوره‌ای دست از حمایت‌های تعرفه‌ای خودروسازان این کشور برداشت تا رقابت‌پذیری را در این صنعت محقق کند. این در حالی است که صنعت خودرو در ایران با گذشت نیم قرن از فعالیتش همچنان صنعتی وابسته به تصمیمات و حمایت‌های دولتی است، اما در حالی که صادرات در برزیل پس از تولید خودروهای باکیفیت و به‌دنبال آن داخلی‌سازی این محصولات شکل گرفت، در ایران صادرات محصولات فعلی به آمال و آرزوی خودروسازان و مسئولان صنعتی تبدیل شده است؛ بنابراین در حالی نتایج این پژوهش نشان‌دهنده آن است که دولت برزیل با درک اینکه خودروسازی اثر جدی بر شاخص‌های اقتصادی دارد با تدوین برنامه‌ای مدون تلاش کرده در زمره مهم‌ترین کشورهای خودروساز جهان قرار بگیرد که صنعت خودروی ایران نیز دارای مزیت‌های بسیاری از جمله نسبت مالکیت خودرو، جمعیت کافی، موقعیت استراتژیک در منطقه است، بنابراین در شرایطی که وزارت صنعت با در نظر گرفتن شروط داخلی‌سازی، صادرات و انتقال تکنولوژی سعی دارد با جذب سرمایه‌گذاران خارجی فصل جدیدی در صنعت خودرو را رقم بزند، اما یکی از الزامات اساسی برای جذب بیشتر سرمایه خارجی در نظر گرفتن سیاست‌های جذاب در قوانین سرمایه‌گذاری خارجی است.

خبر

نبود قوانین سخت‌گیرانه برای مبارزه با ورود لنت‌های تقلبی به بازار

رئیس انجمن صنایع تولید لنت ترمز و کلاچ می‌گوید بازار لنت و ترمز در سال جدید نیز همچون سال گذشته تغییر چندانی نداشته و همچنان بازار با رکود تقاضا مواجه است، به طوری که با گذشت بیش از یک ماه از آغاز فعالیت رسمی در کشور، بهبودی در بازار حاصل نشده است.

حسین لاجوردی به روند تغییر قیمت لنت ترمز در سال جاری پرداخت و اظهار داشت: با توجه به اینکه در سال ۹۵ و در جریان سیر صعودی هزینه تولید، قیمت لنت ترمز بین ۱۰ تا ۱۵درصد افزایش یافت بنابراین در سال جاری، هرگونه تغییر یا افزایش قیمت لنت بستگی به شرایط بازار خواهد داشت. وی افزود: متاسفانه بازار لنت‌های داخلی در مقایسه با تولیدات خارجی هیچ‌گونه کششی برای افزایش قیمت ندارد تا تولیدکنندگان بتوانند قیمت را افزایش دهند این در حالی است که رکود نیز بر شرایط موجود سایه انداخته، از این رو چنانچه تولیدکننده‌ای اقدام به افزایش قیمت کند از همین میزان تولید نیز محروم می‌شود و چرخه تولیدش متوقف خواهد شد.

وی در ادامه با ابراز رضایت از بهبود جریان قاچاق لنت ترمز به کشور تصریح کرد: خوشبختانه روند قاچاق کالا به‌خصوص لنت ترمز به بازار کاهش یافته و این مسئله قطعا ناشی از افزایش نظارت‌های دولت بر این حوزه بوده است، این در حالی است که همچنان مشکل عرضه لنت‌های تقلبی در بازار وجود دارد و در ماه‌های اخیر نیز ورود لنت‌های تقلبی به بازار نیز افزایش یافته است. وی با اشاره به اینکه کاهش کالای قاچاق، فضا را برای ورود کلاهبرداران و سودجویان باز می‌کند، اظهار داشت: به هر میزان ورود لنت‌های قاچاق به کشور کمتر می‌شود متاسفانه ورود کالای تقلبی در بازار افزایش می‌یابد.

رئیس انجمن صنایع تولید لنت ترمز و کلاچ تصریح کرد: با وجود محدودیت و کنترل بر جریان واردات و قاچاق لنت ترمز به کشور، متاسفانه برخی افراد سودجو با بسته‌بندی لنت‌های تقلبی تحت نام برندهای خارجی و معتبر، اقدام به عرضه این نوع اقلام تقلبی به بازار می‌کنند. لاجوردی با اشاره به وظیفه نظارتی سازمان استاندارد بر جریان ورود کالا به بازار تاکید کرد: با وجود اینکه سازمان استاندارد کنترل و نظارت نسبی را بر جریان عرضه کالای استاندارد به بازار دارد، اما همچنان شاهد عرضه کالاهای تقلبی به بازار هستیم که البته بخشی از این مشکل، ناشی از کمبود نیروی اجرایی در این سازمان نظارتی است که موجب عرضه کالای تقلبی به بازار شده است.

وی با تاکید بر لزوم سختگیرانه کردن قوانین در مبارزه با ورود قطعات تقلبی به بازار تصریح کرد: متاسفانه با قوانین موجود عملا هیچ‌گونه اعمال قانونی نسبت به افراد سودجو و متقلب در جریان عرضه کالای تقلبی به کشور صورت نمی‌گیرد و معتقدم برای جلوگیری با این افراد، باید قوانین در این بخش تغییر یافته و سخت‌گیرانه‌تر شود.

نخستین روبات دوگانه خودرو-پرنده کشور ساخته شد

جمعی از دانشجویان و دانش‌آموختگان دانشگاه صنعتی شریف موفق به طراحی و ساخت روبات تبدیل‌شونده دومنظوره‌ای شدند که می‌تواند مانند یک خودرو روی زمین حرکت کند و در عین حال با تغییر وضعیت ساختاری به شکل یک وسیله پرنده جهت طی مسافت‌های هوایی درآید.

تیمی از مهندسین و فارغ‌التحصیلان دانشکده‌های مهندسی هوافضا و برق دانشگاه صنعتی شریف موفق به توسعه مقیاس بدون سرنشین از خودروی پرنده شدند که مشابه عینا خارجی ندارد. این روبات ماژولار هم قابلیت حرکت روی خشکی و هم قابلیت پرواز با تغییر آرایش ساختاری دارد. این تیم در مسابقات بین‌المللی نوآوری‌های آینده صنعت خودرو در فرانسه موفق به راهیابی به جمع ۲۴ تیم نهایی از بین ۱۷۰۰ تیم از نزدیک به ۸۰۰ دانشگاه جهان شده است. بنا بر این گزارش، استارتاپ FlyUPAV متشکل از جمعی از فارغ‌التحصیلان دانشکده مهندسی برق و هوافضای دانشگاه صنعتی شریف و متخصصین داخلی و خارجی با هدف ساخت خودروی پرنده سرنشین‌دار برای مصارف داخل شهری مشغول به فعالیت است. این استارتاپ موفق به ثبت بیش از چهار اختراع بین‌المللی در آمریکا و سه اختراع ملی در حال تکمیل «پروتوتایپ» روبات ماشین پرنده است. مهندس علی سالم، دانش‌آموخته مقاطع کارشناسی و کارشناسی ارشد از دانشکده مهندسی هوافضا و سرپرست این تیم می‌گوید: ما توانستیم پس از تلاش یک‌ساله روی ابعاد مختلف استارتاپ خودروی پرنده، ۵ ثبت اختراع در کشور آمریکا داشته باشیم و در جشنواره‌های مختلف کارآفرینی در سطح بین‌المللی شرکت کنیم.

توقیف ۸۶ دستگاه خودروی لوکس وارداتی!

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با اعلام تعیین‌تکلیف و فروش ۱۰ دستگاه پورشه متروکه به ارزش ۴۴میلیارد تومان گفت: مجموع خودروهای وارداتی لوکس متروکه ۸۶ دستگاه است. امین دلیری، درباره وجود برخی اختلافات آماری در زمینه میزان قاچاق از ۱۵ تا ۲۵ میلیارد دلار گفت: ۱۵ میلیارد دلار حجم کالای قاچاق مربوط به سال ۹۵ است و طبق آخرین آمارهایی که ما در اختیار داریم میزان قاچاق از ۱۵ به ۱۲ میلیارد دلار کاهش یافته است.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی اظهار داشت: حجم کالای قاچاق در گذشته بسیار زیاد بود و در شرایط فعلی این حجم بسیار پایین آمده است؛ همچنین در بخش لوازم خانگی نیز ورود قاچاق در گذشته بسیار زیاد بوده است. دلیری ادامه داد: در بخش خودرو نیز بعضا وارداتی انجام شد که شرایط ورود به کشور را نداشته و به دلیل مغایرت با قوانین کشور، برخی خودروهای وارداتی ضبط گمرکی شده است. مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی تصریح کرد: وقتی خودروها ضبط و متروکه شوند، تعیین‌تکلیف آن با سازمان است و دیگر واردکننده حق دخالت نخواهد داشت. به گفته دلیری، سازمان اموال تملیکی در این زمینه به نمایندگی از دولت کالای متروکه را در اختیار می‌گیرد. در حال حاضر، حدود ۸۶ دستگاه خودرو بالای ۲۵۰۰ سی‌سی از انواع مختلف مانند بنز و پورشه به‌عنوان کالای متروکه شناخته می‌شوند. وی خاطرنشان کرد: البته برخی از این خودروها که قبل از تصمیم دولت وارد کشور شده‌اند و توانسته‌اند رأی دیوان عدالت اداری را دریافت کنند قابل عرضه به واردکنندگان آنها یا بازار است. این مقام مسئول در وزارت اقتصاد تصریح کرد: کالاهای متروکه از مبادی رسمی کشور و با دریافت مجوز وارد کشور شده ولی چون به موقع ترخیص نشده و مدت زمان ۳ تا ۵ ماهه به پایان رسیده، کالا متروکه به حساب می‌آید ولی به هر حال فرد صاحب اصلی کالا محسوب می‌شود.

فرصت امروز

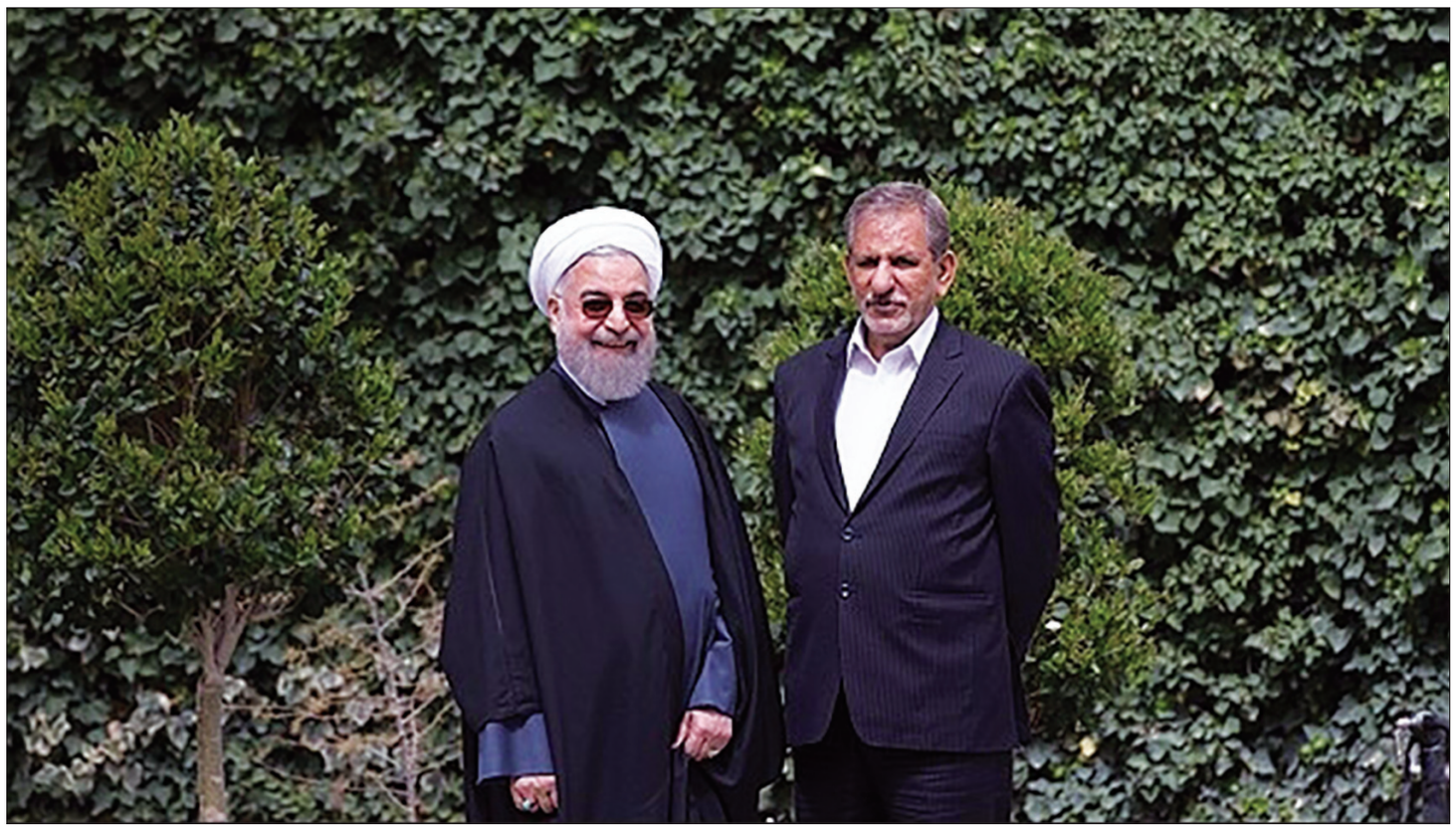
روزنامه مدیریتی-اقتصادی

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی فرصت سازان امروز
مدیر مسئول و سردبیر: محمدرضا قدیمی
چاپ: شرکت رواق روشن مهر توزیع: شتاب گستر امروز
آدرس: میدان هفت تیر، خیابان لطفی، بعد از مشاهیر، پلاک ۴۹
دفتر مرکزی: ۸۶۰۷۳۱۲۰-۸۶۰۷۳۱۲۲

روزنامه فرصت امروز براساس رتبه‌بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با امتیاز ۶۱/۶۳، رتبه هشتم روزنامه‌های بخش خصوصی کشور را داراست.

روابط عمومی: ۸۶۰۷۳۱۱۸
فکس تحریریه: ۸۶۰۷۳۲۰۳
سازمان آگهی‌ها: ۸۸۴۹۳۱۶۶
امور مشترکین: ۸۶۰۷۳۳۱۷
آیین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه:
WWW.FORSATNET.IR/REGULATIONS

چهارشنبه | ۲۷ اردیبهشت ۱۳۹۶ | شماره ۷۸۶ | صفحه ۸
ایمیل: INFO@FORSATNET.IR سایت: WWW.FORSATNET.IR



اسحاق جهانگیری نامزد دوازدهمین انتخابات ریاست جمهوری با صدور بیانیه‌ای کناره‌گیری خود را از ادامه رقابت‌های انتخاباتی به نفع حسن روحانی اعلام کرد و از مردم خواست که به روحانی رای بدهند

حسن روحانی در واکنش به دروغ‌های رقبا:

شرم و خجالت کجا رفت؟

رئیس جمهور در جمع حامیانش در زنجان گفت: «به روستاها می‌روید و می‌گویید به روحانی رأی ندهید، یارانه‌تان قطع می‌شود؛ چرا دروغ می‌گویید؟»

به گزارش خبرآنلاین، حجت‌الاسلام حسن روحانی که در ادامه سفرهای استانی خود روز گذشته در جمع هزاران نفر از هوادارانش در مجموعه ورزشی انقلاب استان زنجان حضور یافته بود، با بیان اینکه زنان و جوانان ما برای یک تصمیم بزرگ ملی در این هفته آماده شده‌اند، گفت: در روز جمعه باید میان دو راه، یکی را انتخاب کنیم؛ یا به سمت قله برویم و پرچم ایران را به اهتزاز درآوریم یا خدای ناکرده به سمت دره برویم و عزت خود را از دست بدهیم. کدام را انتخاب می‌کنید؟ مردم زنجان و مردم ایران راه قله را انتخاب خواهند کرد.

اهم سخنان وی از این قرار است:

*به روستاها نروید و به مردم دروغ نگویید. با اتوبوس مردم را جمع نکنید. در پادگان ناهار چرب ندهید. دنیا همین سه چهار روز نیست. اخلاق و صداقت کجا رفت؟ شرم و خجالت کجا رفت؟ مگر رهبر انقلاب نفرمود مر قانون. قانون کجا رفت؟ مگر رهبر انقلاب نفرمود حق‌الناس. حق‌الناس کجا رفت؟

* صداوسیمایی که کارمندان زحمتکشی دارد گرفتار یک باند سیاسی شده است. من نمی‌خواهم از شورای نگهبان درخواست کنم که نظارت کند. جوانان شما نظارت کنید.

*چهار سال است که به روحانی توهین می‌کنید، اشکالی ندارد، اما چرا به معلمان توهین می‌کنید؟ چرا به دروغ می‌گویید ضد عفت و حجاب به بچه‌ها درس می‌دهند؟ شرم و خجالت کجا رفت؟ چرا در روستاها به روستاییان شریف ما می‌گویید به روحانی رأی ندهید چون یارانه شما قطع می‌شود. چرا دروغ می‌گویید؟

*به جای اینکه پول گندم را به کشاورزان برزیلی بدهید این پول را به کشاورز زنجانی خودمان بدهید. به‌جای ۱۵۰ میلیارد سال ۹۵، ۶۰۰ میلیارد تومان به کشاورز بدهید. ما چهار سال عهد و پیمان بستیم که چهره واقعی ایران را به جهانیان معرفی کنیم. ما چهار سال قبل تصمیم گرفتیم که به جهانیان بگوییم مردم ایران، مردم خشونت و افراط نیستند. مردم ایران مردم صلح و همزیستی مسالمت‌آمیز هستند. چهار سال قبل تصمیم گرفتیم درهای کشور را نبندیم و درها را باز کنیم و گردشگران بیایند و افتخارات معماری ما مانند گنبد سلطانیه و شور و شوق حسینی را در زنجان ببینند.

*نمی‌توانیم یک کشور عظیم را با نذر و صدقه اداره کنیم. با این همه تجربه به چهار سال قبل بازنمی‌گردیم. ما به عقب برنمی‌گردیم. ما تصمیم گرفتیم مسیر پیشرفت و تعالی را ادامه بدهیم. ما نمی‌خواهیم ایران تحریم شود. ما نمی‌خواهیم در بانک‌ها را ببندیم و در صرافی را باز کنیم. ما دیگر نمی‌خواهیم کشتی‌های بزرگ به بنادر ایران نیایند، بلکه به بنادر کشورهای جنوب ایران بروند و کانتینرها را ۷۰۰ دلار گران‌تر و با لنج به ایران بیاوریم. ما نمی‌خواهیم بالای کشتی ایران پرچم کشور کوچکی باشد، بلکه می‌خواهیم پرچم ایران باشد.

*ما نمی‌خواهیم کالایی تولید کنیم و در انبار باقی بماند و اجازه صادرات نداشته باشد.

ما می‌خواهیم صادرکننده باشیم. ما نمی‌خواهیم پتروشیمی زنجان از سال ۸۵ نیمه تمام بماند، بلکه منابع مالی این طرح را تأمین کردیم. ما کشاورزی مدرن را در زنجان ادامه خواهیم داد.

ما ۱۰ هزار هکتار آبیاری مدرن و ۱۱ هزار هکتار دیگر داشتیم. ما می‌خواهیم به همه روستاهای ایران گاز و برق و آب و اینترنت و جاده برسانیم.

*شما هر روز دولت یازدهم را تخریب می‌کنید، آیا وضع بهداشت و درمان مردم بهتر نشده است؟ آیا همه مردم ایران زیر پوشش بیمه درمانی قرار نگرفته‌اند؟ افتخار ما این است که کشورمان اسلامی و حسینی است.

به خاطر انتخابات حاضر شدید دین و اخلاق را بفروشید؟ به خاطر انتخابات حاضر شدید ایران را سیاه‌نمایی کنید؟ به خاطر رأی می‌خواهید محرومان و فقرای جامعه ما را تحقیر کنید.

*ما رأی را برای کشور و ملت و اسلام می‌خواهیم. شما ظاهرا دین و کشور و مردم را برای رأی می‌خواهید. دوران خرافات پایان یافته است.

*می‌گویند می‌خواهیم برای جوانان اشتغال درست کنیم. هشت سال کشور در دست شما بود و مدیران آن زمان در ستاد شما هستند. چقدر شغل ایجاد کردید.

در آن هشت سال اشتغال ۸۵۰ هزار زن را از بین بردید و ۱۰۰هزار اشتغال خالص نداشتید. ما به دنبال اشتغال هستیم.

برجام را برای اشتغال و سرمایه‌گذاری و فضای آرام و محیط زیست رفتیم.

*اگر دولت یازدهم در خصوص دریاچه ارومیه اقدامی نکرده بود این دریاچه خشک شده بود و مردم با بحران توفان نمک روبه‌رو بودند. آقای صداوسیمایی که حاضر نیستی از دولت سخن بگویی، حداقل از دریاچه ارومیه سخن بگو. این خدمات در دولت دوازدهم بیشتر ادامه می‌یابد تا هرکدام از شما یک صداوسیما باشید.

*می‌گویند شبکه‌های ارتباطی بسته شود. چرا؟ آنها می‌گویند اتوبان‌ها را ببندید چون مردم تصادف می‌کنند، شما ماشین‌ها را درست کنید نباید برای تخلف یک نفر خیابان‌ها را بست.

*صاحبان این کشور ملت ایران هستند. با رأی مردم ایران، تمام مسئولان کشور مشروعیت پیدا می‌کنند. نکته دیگری که باید بگویم آن است که به جوانان و دختران ما اعتماد کنید. آنها بهتر از شما دین را قبول دارند دائم پشت تریبون‌ها نگویید آنها بی‌دین هستند. همه جوانان ما به خدا اعتقاد دارند. اگر باور ندارید تاسوعا به زنجان بیایید. چرا به جوانان و دختران ما توهین می‌کنید. شما پاسدار عفت در کشور شده‌اید؟ پاسدار عفت ما زنان ما هستند.

*راه چاره و گشایش برای رسیدن به قول، رفتن پای صندوق‌های آرا است. رأی اولی‌ها از شما می‌خواهم به پای صندوق‌های رأی بیایید، رأی دومی‌ها با آنهایی که در سال ۹۲ رأی دادید به پای صندوق‌های رأی بیایید. روحانی خود را آماده کرده است تا آبرو و روح و جان و جسمش را فدای شما کند.

*من می‌دانم شما چه می‌گویید؟ شما می‌گویید چرا کلیدت بعضی از درها را باز نکرد؟ با رای‌تان به روحانی قدرت بازو بدهید.

سخنگوی دولت:

پرداخت دوباره یارانه ۴ میلیون نفر دروغ است

سخنگوی دولت در نشست هفتگی روز گذشته خود شرح کاملی درباره سند ۲۰۳۰ ارائه کرد و به حاشیه‌سازی‌های مخالفان دولت پاسخ داد. به گزارش خبرآنلاین، محمدباقر نوبخت در نشست خبری سخنگوی دولت گفت: رهبر انقلاب درباره سند ۲۰۳۰ توصیه‌ای فرمودند، نظر ایشان مورد اهتمام دولت است و پیگیری لازم صورت گرفت و اعلام شد تا رفع همه ابهامات، مسئله ۲۰۳۰ متوقف شود. اما عده‌ای می‌خواستند بیانات رهبر انقلاب را مصادره به مطلوب کنند. حتی رهبر انقلاب در سخنرانی اخیر خود گفتند برخی سخنان ایشان را تحریف می‌کنند. برخی شب‌نامه دادند که دولت یک سندی را مخفیانه امضا کرد بدون آنکه به مجلس ارجاع دهد.

وی افزود: از نظر حقوقی برخی از آنچه در مجامع جهانی مثل یونسکو مطرح می‌شود گاهی قرارداد است که اگر کشوری امضا کند باید به تصویب مجلس برسد. اما ۲۰۳۰ قرارداد و پیمان نیست، هیچ کسی هم پای ۲۰۳۰ را امضا نکرده است، اگر کسی سراغ دارد اعلام کند. ۲۰۳۰ یک چارچوب عملی برای آموزش است، رسانه‌های مستقل سند ۲۰۳۰ را منتشر کنند تا مشخص شود چیست.

سند ۲۰۳۰ هیچ الزامی برای کشورهایی که در آن بودند ایجاد نمی‌کند. پس اگر کشوری با مفاد ۲۰۳۰ مخالف باشد، طبق قواعد بین‌المللی می‌تواند اعلام مخالفت کند. در آن جلسه هیچ کشوری مخالفت نکرد جز جمهوری اسلامی ایران. بلافاصله جمهوری اسلامی ایران اعلام تحفظ کرد. وزیر آموزش و پرورش بعد از قرائت بیانیه در آن جلسه بلافاصله مخالفت خود را اعلام کرد و این مسئله ثبت شد.

سخنگوی دولت یادآور شد: وزیر آموزش و پرورش در آن جلسه اعلام کرد ایران خود را متعهد به بخش‌هایی از چارچوب آموزشی ۲۰۳۰ که به هر شکلی در تعارض با مقررات و اولویت‌های ملی، باورهای دینی، ارزش‌های فرهنگی جامعه ایرانی تفسیر یا تعبیر شود، نمی‌داند. این مطلب در ۱۳ آبان ۹۴ در سایت رسمی یونسکو درج شده است. بنابراین یا ایران نباید در مجامع بین‌المللی عضو شود یا می‌تواند عضو شود و منفعل نباشد، بلکه نگاه و دیدگاه خودش را بیان کند.

پاسخ به دروغ‌پردازی یارانه‌ای

وی افزود: درباره حذف یارانه‌ها قانون تکلیف کرد که یارانه افراد پردرآمد حذف شود، ما ضمن حذف یارانه پردرآمدها، سامانه‌ای را برای معترضان درنظر گرفتیم و وقتی می‌دیدیم اعتراض‌ها درست است، یارانه آن خانوارها دوباره وصل شد. در تیرماه ۹۴، یارانه ۲۶۰ هزار و ۵۱۷ نفر را قطع کردیم و بعد از بررسی دیدیم که قطع یارانه برای ۷۴ هزار نفر درست نبود. از آن تاریخ به بعد هر ماه حسب قانون یارانه عده‌ای قطع شد، اما بعد از بررسی اعتراض‌ها یارانه کسانی را که قطع شده بود دوباره وصل کردیم. حتی تا فروردین ۹۶ یارانه ۱۰ هزار و ۴۴۹ نفر را برقرار کردیم. بنابراین اینکه هر ماه یارانه عده‌ای قطع یا دوباره وصل شود، طبق قانون بود. حالا اخیرا شایعه کردند که ما یارانه ۴میلیون را دوباره برقرار کردیم، این دروغ است.

وی درباره ادعای یک نماینده اصولگرای مجلس مبنی بر برداشت ۲۰هزار میلیارد تومان از خزانه برای پرداخت یارانه در شب انتخابات افزود: ما هر ماه ۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان برای پرداخت یارانه اختصاص می‌دهیم که ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد تومان از ردیف مشخص شده در قانون برداشت و به درآمد حاصل از حامل‌های انرژی اضافه می‌شود تا یارانه مردم پرداخت شود. این حرف دروغ و قابل تعقیب قضایی است. البته اینکه با نام اصولگرایی بیاییم و حرفی بزنیم که مردم به آن توجه نکنند؛ یعنی به اصول لطمه زده‌ایم. فکر نکنید در فضایی می‌شود حرفی زد و به کسی ضربه وارد کرد؛ از این کارها خیر نمی‌بینید. باید درس بگیریم.

مخالف افزایش یارانه محرومان نبودیم

رئیس سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به ادعای مخالفت دولت با افزایش یارانه محرومان گفت: این سخن دروغ است. نه‌تنها دولت با افزایش یارانه خانوارهای آسیب‌پذیر و تحت پوشش مخالف نیست، بلکه موافق بوده و حتی اقداماتی در این راستا کرده است، به‌طوری که مستمری این خانوارها که ۷۱هزار تومان در ماه بود به ۲۴۰ هزار تومان در ماه افزایش داده است. ما معتقدیم به کسانی که نیازمند هستند، اما تحت پوشش حمایتی نیستند، باید به‌گونه‌ای یارانه پرداخت شود که آنها بهره بیشتری ببرند. از طرفی می‌گویند دولت دین ندارد و می‌خواهند فرزندان خانواده‌ها در چنین فضایی تربیت شوند! از طرف دیگر می‌گویند می‌خواهند یارانه محرومان را قطع کنند.

چند وقت پیش هم می‌گفتند ۸۰ تا ۱۰۰هزار میلیارد تومان درآمد حاصل از هدفمندی یارانه هاست! اما ۳۰ تا ۴۰ هزارمیلیارد تومان را به مردم می‌دهند.

در شب‌نامه‌های‌شان می‌گویند دولت دارد دین مردم را مورد هدف قرار می‌دهد و روزنامه‌های‌شان هم می‌گویند دولت می‌خواهد دنیای مردم را به سختی بیندازد! حتما فردای انتخابات می‌خواهند بگویند رأی مردم در روز ۲۹ اردیبهشت به خاطر پرداخت ۲۰هزار میلیارد تومانی است که شب انتخابات یارانه پرداخت شد. پاسخ این ادعاها را بعد از انتخابات می‌دهیم.

معاون رئیس‌جمهور ادامه داد: برخی به دروغ می‌گویند بودجه دولت چند برابر شده است، درحالی‌که همه ریز بودجه جاری و عمرانی مشخص است. قانون بودجه ۹۲ را می‌توان با قانون ۹۵ به لحاظ بودجه جاری و عمرانی مقایسه کرد.

همه می‌دانیم اعتبارات پژوهش، جاری، بهداشت و درمان، دفاع و حقوق کارکنان و فرهنگیان جزو حقوق جاری است.

سال ۹۲ شعار همه کاندیداها مهار تورم بود، اما امسال هیچ نامزدی در این رابطه صحبت نکرد.

استفاده از ظریف و زنگنه برای دفاع از حقوق ملت

وی درباره وعده رئیس‌جمهور برای رفع تمام تحریم‌ها در دولت دوازدهم، گفت: به نفع ملت نیست که تحریم باشد. آن سال هم وقتی آقای روحانی حرف رفع تحریم‌های هسته‌ای را زد برخی لبخند می‌زدند و می‌گفتند این حرف شدنی نیست، اما شد. این دوره هم باید طوری عمل کنیم که تحریم‌ها برداشته شود. یعنی آقای ظریف را بیاوریم که بتواند از حقوق ملت دفاع کند. موضوع دیگر دفاع از سهم فروش نفت ایران بود که عربستان حق ما را خورده بود. عربستان فشار می‌آورد که ایران باید سهم فروش خود را کم کند، اما مهندس زنگنه ایستاد و از حقوق ملت ایران دفاع کرد. کسی که می‌خواهد به نمایندگی از ملت در رأس قوه مجریه قرار بگیرد باید برنامه‌اش در جهت رفع خسارت‌ها به ملت باشد.

سیاست

دستور رئیس‌جمهور برای توقف هر اقدام جدید درباره یارانه

در پی برخی خبرسازی‌ها و شبهه‌افکنی‌ها در خصوص ارسال پیامک بررسی برقراری مجدد یارانه برای گروهی از هموطنان، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت ضمن تکذیب موارد مطرح شده تأکید کرد که بررسی و برقراری مجدد یارانه افراد معترض که طبق قانون مشمول دریافت یارانه محسوب می‌شوند اقدامی متعارف و براساس روال ماه‌های گذشته بوده است. در اطلاعیه دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت آمده است: برقراری مجدد یارانه برای متقاضیانی که به قطع یارانه خود معترض بودند، پس از بررسی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از سوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها اقدامی متعارف و براساس روال ماه‌های گذشته بوده است.

با این وجود، رئیس جمهور پس از کسب گزارش امر و اطلاع از برخی خبرسازی‌های نادرست، برای رفع هرگونه شائبه انتخاباتی، دستور توقف هر اقدامی در این زمینه را صادر کرد و از مسئولان مربوطه خواست هرگونه پرداخت جدید را متوقف و بررسی استحقاق دریافت یارانه را به پس از انتخابات موکول کنند.گفتنی است حسن روحانی روز گذشته در جمع مردم ساری در واکنش به شائبه‌های انتخاباتی بازگشت یارانه برخی اقشار گفت:«اینها به دروغ می‌گویند این دولت اگر ادامه یابد، یارانه را قطع می‌کند، بعد دوباره می‌گویند چرا یارانه را برمی‌گردانید؛ خلاصه ما چه کار کنیم؟ ما می‌گوییم برای زندگی محرومان جامعه، فقط یارانه کافی نیست.»

تیتر اخبار

محمدعلی وکیلی، سخنگوی ستاد انتخاباتی حسن روحانی در واکنش به فراخوان‌های مشکوک برای برگزاری تجمعاتی در حمایت از روحانی گفت که هرگونه تجمع خیابانی به نام ستاد انتخاباتی دکتر روحانی ممنوع است. جمعی از تشکل‌های مهندسی، حرفه‌ای، صنفی در بیانیه‌ای ضمن حمایت از حسن روحانی نامزد ریاست جمهوری، خواهان تداوم روند کنونی و عدم بازگشت به شرایط قبل از تشکیل دولت یازدهم شدند.

در آستانه انتخابات ریاست جمهوری دوازدهم بیش از ۱۰۰ تن از فرزندان و همسران شهدا در بیانیه‌ای از حسن روحانی حمایت کردند.

جامعه

افزایش مهاجرت غیرقانونی از پاکستان به ایران

آژانس اطلاعات فدرال پاکستان اعلام کرد ایران در سال ۲۰۱۶، بیش از ۲۹ هزار نفر از اتباع پاکستانی را که قصد عبور غیرقانونی از این کشور برای ورود به اروپا را داشتند، بازداشت کرد و تحویل نهادهای ذی‌ربط پاکستان داد؛ رقمی که حکایت از سیر صعودی مهاجرت غیرقانونی از پاکستان به ایران دارد. به گزارش ایرنا، رسانه‌های پاکستان ضمن انتشار این خبر به نقل از جواد خان، معاون رئیس آژانس اطلاعات فدرال پاکستان اعلام کردند: تعداد زیادی از مردم پاکستان برای رهایی از فقر، بیکاری و فرار از یک سری مسائل حقوقی وقضایی، تلاش می‌کنند خود را به‌طور غیرقانونی و از طریق ایران، ترکیه، و یونان به اروپا برسانند، اما بیشتر این افراد در ایران یا در نهایت در ترکیه بازداشت می‌شوند و دوباره به پاکستان تحویل داده می‌شوند. آمار سال ۲۰۱۶ نسبت به سال‌های پیش از آن نشان می‌دهد که سیر مهاجرت غیرقانونی از پاکستان به سمت ایران درحال افزایش است. در سال ۲۰۱۵ تعداد پاکستانی‌هایی که توسط ایران بازداشت و به کشورشان بازگردانده شدند، حدود ۲۶ هزار نفر بود اما این رقم در سال ۲۰۱۶، سه هزار نفر افزایش داشته است. نکته قابل تأمل اینکه آمار و ارقام نشان می‌دهد تعداد مهاجران غیرقانونی پاکستانی که در سال ۲۰۱۴ توسط ایران بازداشت و به کشورشان بازگردانده شدند، حدود ۵هزار و ۲۰۰ نفر بوده است. این اعداد و ارقام، حاکی از افزایش شدید و ناگهانی سیر مهاجران غیرقانونی پاکستان به سمت ایران پس از سال ۲۰۱۴ است.

تیتر اخبار

مصطفی گواهی، رئیس اتحادیه آرایشگران مردانه تأکید کرد: ارائه خدماتی همچون سولاریوم، خالکوبی، برداشتن ابرو یا استفاده از مدل‌های شیطان‌پرستی در آرایشگاه‌های مردانه تخلف بوده و در صورت بروز این تخلفات، واحد مربوطه پلمب خواهد شد.

دادستان عمومی و انقلاب بابل با تأیید خبر درگذشت زندانی معروف به شاه مازندران، گفت: این زندانی که دوران محکومیت خود را در زندان بابل می‌گذراند ساعت ۲:۳۰ بامداد دوشنبه بر اثر ایست قلبی درگذشت.

آمارها نشان می‌دهد تعداد پارک‌های علم و فناوری در کشور از ۲۸ پارک در سال ۱۳۸۹ به ۳۶ پارک در سال ۱۳۹۴ رسیده است.

فرهنگ

معاون میراث فرهنگی کشور:

آرامگاه فردوسی در قالب پایگاه ملی طوس ساماندهی می‌شود

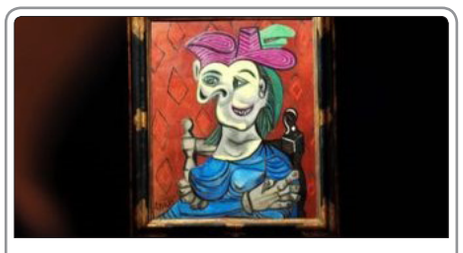
معاون میراث فرهنگی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گفت: ساماندهی آرامگاه فردوسی و حریم طوس در فاز نخست«پروژه ساماندهی و حفاظت پایگاه ملی طوس» در سال ۹۶ اجرا می‌شود. محمدحسن طالبیان در گفت‌وگو با ایرنا افزود: در سال‌های گذشته متأسفانه بر اثر بی‌توجهی در جاهایی که نباید مردم ساکن می‌شدند این اتفاق افتاده و آنجا به روستا تبدیل شده است. در ثانی در حریم تاریخی محوطه نیز برخی بدون فکر و دلسوزی برای فعالیت معادن مجوز صادر کرده‌اند.

طالبیان گفت: فردوسی پاسدار فرهنگ و ادب ایران بود و بزرگی و کلیدی بودن او در یکپارچه کردن هویت ایران بر هیچ‌کس پوشیده نیست. معاون میراث فرهنگی کشور ادامه داد: تعدادی از این معادن با ورود ما در قضیه، متوقف شده و از وزارت صنعت خواسته‌ایم برای تعداد دیگری از معادن باقی مانده، مکان جدیدی مشخص کند که هم این عزیزان از معیشت نیفتند و هم ساماندهی انجام شود. وی گفت: محور«کش افرود» تا «آرامگاه فردوسی» که ابزار سنگی ۸۰۰ هزار ساله آنجا پیدا شده و تاکنون فقط هشت درصد کاوش در آنجا صورت گرفته، از بخش‌های مهم این ساماندهی است. طالبیان افزود: در پشت مجموعه آرامگاه فردوسی دکل‌های برقی وجود دارد که جابه‌جایی آن نیازمند پول و بودجه قابل توجهی از طرف وزارت نیرو است.

تیتر اخبار

بیش از ۱۵۰۰ نفر از اهل قلم ضمن فراخواندن مردم به شرکت در انتخابات ریاست‌جمهوری، حمایت خود را از حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی اعلام کردند.

گوهر خیراندیش، ترانه علیدوستی و سروش صحت با انتشار متن‌های جداگانه در صفحات اینستاگرام خود، ضمن حمایت از دکتر روحانی، از مردم برای حضور در انتخابات دعوت کردند.



نقاشی«زنی نشسته با پیراهن آبی» اثر مشهور پابلو پیکاسو در نیویورک حراج شد و به قیمت ۴۵ میلیون دلار فروخته شد. پیکاسو در این نقاشی زنی به نام دورا مار را به تصویر کشیده است.

ورزش

گواردیولا، سرمربی منچسترسیتی:

با این نتایج در بایرن مونیخ و بارسلونا برکنار می‌شدم

سرمربی اسپانیایی تیم فوتبال منچسترسیتی با اشاره به جو مدیریتی متفاوت باشگاه‌های بایرن مونیخ و بارسلونا با این تیم، گفت: در صورتی که در بارسلونا یا بایرن مونیخ این نتایج را کسب کرده بودم و قهرمان نمی‌شدیم، تاکنون برکنارم کرده بودند. به گزارش ایرنا، پپ گواردیولا که سابقه مربیگری در تیم‌های بزرگی همچون بارسلونا و بایرن مونیخ را در کارنامه دارد، در فصل جاری موفق نشد تیم تحت هدایت خود را در لیگ فوتبال جزیره به قهرمانی برساند. این درحالی است که منچسترسیتی برای کسب مقام سوم لیگ جزیره و جواز عضویت در لیگ قهرمانان اروپا نیز باید دو دیدار باقی مانده این فصل را با پیروزی پشت سر بگذارد، زیرا در غیراین صورت امکان جابه‌جایی این تیم با آرسنال یا لیورپول وجود دارد. گواردیولا گفت: در شرایطی که برای من ایجاد شد، یک باشگاه بزرگ مربی خود را برکنار و اخراج می‌کرد. اگر در بارسلونا یا بایرن مونیخ پیروز نشوید، اخراج خواهید شد. اما اینجا این‌گونه نیست و من شانس دوباره‌ای دارم و تلاش می‌کنم در فصل بعد نتایج بهتری کسب کنم. منچسترسیتی هفته گذشته برابر تیم وست بروموویچ که در رده هشتم جدول قرار دارد، بازی را واگذار کرد. این تیم باید روز یکشنبه برابر تیم واتفورد که در رده شانزدهم لیگ برتر جزیره قرار دارد، بازی کند. گواردیولا تابستان گذشته و بعد از موفقیت در باشگاه‌های بایرن مونیخ و بارسلونا و با انتظارات بسیار بالا جانشین مانوئل پلگرینی در منچسترسیتی شد.

تیتر اخبار

احسان حدادی دیروز در رشته پرتاب دیسک با پرتابی به طول ۶۰، ۵۴متر در پنجمین روز بازی‌های کشورهای اسلامی، مدال نقره گرفت.

فدراسیون فوتبال ازبکستان با ارسال نامه‌ای عجیب به باشگاه سپاهان خواستار آزاد کردن چیارف شده، این در حالی است که این بازیکن بعد از اتمام لیگ، بازیکن استقلال محسوب می‌شود.

وب‌سایت گل، تیم منتخب فصل لیگ هلند را انتخاب کرده است که در خط حمله آن نام رضا قوچان‌نژاد، گلزن ایرانی هیرنفین به چشم می‌خورد.

بررسی تیزر تبلیغاتی بانک شهر در گفت‌وگو با دکتر سجاد رحیمی مدیسه

بزرگ‌نمایی عناصر در پس زمینه شهری

بانک شـــهر همواره از پیشـــتازان عرصه تبلیغات بوده است، تا جایی که با برگزاری کمپین‌های مختلف در جهت هرچه بهتر دیده شـــدن خدمات خود تلاش کرده است. آنچه در تیزر تلویزیونی اخیر بانک‌شهر شاهد آن هستیم، اســـتفاده از جلوه‌های بصری ویژه اســـت. برای ارزیابی و بررســـی بهتر این آگهی گفت‌وگویی را با ســـجاد رحیمی مدیسه، دکترای مدیریت بازاریابی و مشاور تبلیغات داشته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

۱۰

بررسی کسب‌وکارهای خانگی

درآمد یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی از ساخت جعبه کادویی

۱۳

سرمایه‌گذاری ایرانی‌ها در صنعت داروی ترکیه

۱۳

فرصت کسب‌وکار

سرمایه‌گذاری ۵۰ میلیارد دلاری در بخش معدن

۱۳

مدیریت کسب‌وکار

ساعت بیولوژیک کارمندان را کوک کنید

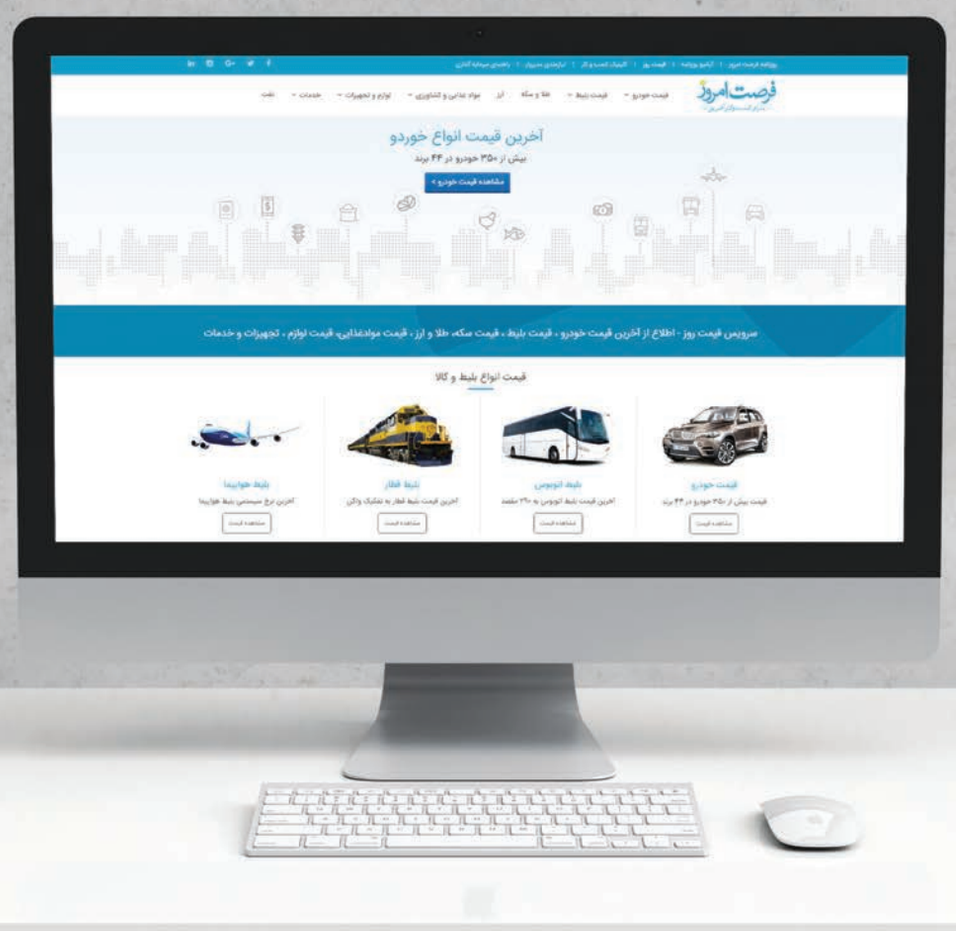
۱۲

بازاریابی و فروش

دوستان و شرکای خود را با دقت انتخاب کنید

۱۱

فرصت امروز
برای کسب‌وکار آفرینی
قیمت روز بیش از ۱۰۰۰ کالا و خدمات را
در سایت روزنامه فرصت‌امروز دنبال کنید.
قیمت روز انواع خودرو، قیمت ارز، طلا و سکه، قیمت نفت و...
price.forsatnet.ir



OFFAN
فرصت خرید هوشمندانه
www.offan.ir

ایده‌های طلایی

پاسخگویی به سوالات

ترجمه: علی آل‌علی

بسیاری از شـرکت‌ها خود را در برابر خیل عظیمی از نامه‌ها می‌بینند و این باعث می‌شـود نتوانند به همه آنها پاسـخ دهند. برای مثال یک شرکتی که ممکن است در طول روز هزاران پیام دریافت کند بدون شـک نمی‌تواند به سـرعت به همگی آنها پاسـخ مناسـب دهد. البته در این مورد تنها سـرعت پاسـخگویی مدنظر نیسـت و با نگاهی عمیق‌تر درخواهید یافت که اگر شـرکت بخواهد به تمامی آنها پاسـخ جداگانه دهد، زمان و هزینه زیادی را از دست خواهد داد. با این حال عدم پاسخگویی به این مـوارد می‌تواند نوعی بی‌احترامی تلقی شـود و می‌تواند به سـادگی منجر به از دست رفتن مشتری شود. برخی از سـایت‌ها سـوالاتی را مطرح می‌کنند بـرای مثال به محض ورود یا خروج از شما می‌خواهند که به عملکرد و مفیـد بودن مطالب امتیازی دهید. با این حال این موارد کافی نیسـتند و نمی‌توان دریافت کـه مثلاً امتیاز کمی بازدیدکننـده به چه علت اسـت و این خـود باعث بروز سـردرگمی خواهد شـد. یکی از اقدامات مؤثر در زمینه پاسـخگویی به سـوالات، قـرار دادن صفحه پرسـش و پاسـخ‌های متداول اسـت، این کار باعث خواهد شد از پرسـش سـوالات تکراری جلوگیری شـده و با این کار شـرکت می‌تواند خود را نسبت به مشتری متعهد نشان دهد. با این حال آیا این امر منجر به این خواهد شـد که شما نسبت به مشکلات واقعی خود آگاه شوید؟

ایده

این ایده از یک شـرکت کوچک گرفته شـده اسـت. درواقـع این شـرکت به خوبی می‌دانسـت کـه باید به مشتری احترام زیادی بگذارد و به همین خاطر در تلاش برای یافتن راهکاری برای دسـتیابی به این امر بود. یکی از علـل نارضایتی افراد از شـرکت‌ها به این دلیل اسـت که آنها آنگونه که انتظار می‌رود به سـوالات رسـیدگی نمی‌کنند. به همین خاطر این شرکت در اقدامی خلاقانه تصمیم گرفت هر هفته منتخب سوالات را از بین تمامی پرسـش‌ها پیدا کرده و تحت یک کلیپ یا نوشته به آنها پاسـخ دهد. این امر منجر می‌شـد که شرکت خود را در برابر مشتری متعهد نشان دهد.

البته این پایان کار نبود و آنها دسـته‌بندی‌هایی را نیز برای سـوالات ایجاد کرده بودند که بـه نظم آنها کمک می‌کرد. این اقدام منجر شـد بررسـی سوالات با سرعت و دقـت بالاتـری انجام گیـرد. این اقـدام درواقع همان پاسـخگویی به سوالات متداول اسـت، با این تفاوت که به روزرسـانی آنها بـه صورت هفتگی یـا ماهانه صورت می‌گیرد که بدون شـک منجر بـه افزایش رضایت‌مندی مشتریان خواهد شد.

آنچه در عمل باید انجام دهید

– به پرسش مشتری، تک کلمه‌ای پاسخ ندهید. بارها پیش آمده وارد فروشـگاهی شـدم و از فروشنده سوال کردم (فلان محصول را دارید؟) و فروشـنده بدون توجه کافـی به من در جـواب فقط از کلمه نه اسـتفاده کرد، در صورتـی که اگـر با احترام بیشـتری برخورد می‌کرد و حداقل می‌گفت «نه متأسـفانه» باعث مکث بیشـتری در مـن می‌شـد و ممکن بود با گفتـن «اما فلان چیز را داریم. دوست دارید بیارم خدمت‌تون؟» باعث می‌شد من خریدی انجام دهم.

پس به سـوالات مشـتری با حوصلـه و احترام جواب دهید و در صورت امکان، پیشـنهاد خرید بیشتری را هم به وی بدهید، زیرا قرار است سهم بیشتری از هر مشتری داشته باشیم.

– پیدا کردن ریشـه سـوال خود نیمـی از یک جواب است. بسـیاری از سوالات مطرح شـده تکراری هستند اما بـه این علت کـه در قالبی متفاوت بیان می‌شـوند، شناسایی آن کمی سخت است.

به همین خاطر بهتر اسـت اگر سوال خوبی را مشاهده کردید موضوع اصلی آن را در جایی یادداشت کرده تا در صورت مواجه شـدن با نمونه دیگری از آن وقت خود را برای آن هدر ندهید.

–گاهی اوقات پاسـخ با نوع جواب دادن متفاوت است. لزوما نوع پاسخ خود جواب نیست. شاید لازم باشد بسته به صلاحدید و تشـخیص‌مان جواب را از راه‌های دیگری منتقل کنیم.

در اینجا فهم سـوال بسـیار تأثیرگذار اسـت. مشتری همیشه به دنبال پاسخ نیست. گاهی ایرادات جهت چک کردن درسـت بودن اصل موضوع و همچنین سـنجش توانایی پاسـخگویی شما به مسائل است، به همین خاطر توانایی شـما در رفع ابهامات و شـاید توجیه آنها، پاسخ اصلی است.

بررسی تیزر تبلیغاتی بانک شهر در گفت‌وگو با دکتر سجاد رحیمی مدیسه

بزرگ‌نمایی عناصر در پس زمینه شهری

لیلا شیرزاد

بانک شـهر همواره از پیشتازان عرصه تبلیغات بوده است، تـا جایی که با برگزاری کمپین‌های مختلف در جهت هرچه بهتر دیده شـدن خدمات خود تلاش کرده اسـت. آنچه در تیزر تلویزیونی اخیر بانک‌شـهر شـاهد آن هستیم، استفاده از جلوه‌های بصری ویژه اسـت. برای ارزیابی و بررسـی بهتر این آگهی گفت‌وگویی را با سـجاد رحیمی مدیسه، دکترای مدیریت بازاریابی و مشـاور تبلیغات داشـته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

استفاده از بزرگ‌نمایی‌های غیرعادی

سجاد رحیمی مدیسه، دکترای مدیریت بازاریابی و مشاور تبلیغـات با بیـان اینکه در بازار رقابتی امـروز، قطعاً یکی از منابع بانک‌ها تبلیغات خوب آنها اسـت، می‌گوید: بانک شهر بانکی اسـت که شـرکت‌های وابسـته فراوانی دارد و بدیهی اسـت چنین مجموعه‌ای، نیازمند بهبود مسـتمر روش‌های توسـعه بـازار خود بـه منظور جلـب حداکثـری اعتماد و سپرده‌های مردم است.

ایـن کارشـناس تبلیغات در رابطه با نحوه اجرا و سـاخت آگهی بانک شـهر به «فرصت امـروز» می‌گوید: نحوه اجرای این تیزر مبتنی بر برانگیختن حس آرامش و دوسـت داشتن مخاطبان اسـت تا این ارتباط احساسـی بـه افزایش اعتماد مشتریان کمک کند. در واقع برانگیختن حس علاقه مخاطب با تکیه بر عناصر ارزشـمند برای جامعه ایرانی شـکل گرفته اسـت تا این آگهـی با بهترین کیفیت ممکـن، خدمات این بانک را در ذهن مشـتریان ماندگار کند. همچنین در ساخت آگهی از بزرگ‌نمایی غیرعادی و حقیقی عناصر زنده در پس زمینه شهری بهره گرفته شده که این متد یکی از روش‌های نوین تبلیغات در بازاریابی بانکی به منظور سـودآوری بانک محسـوب می‌شـود. به‌طور مثال، پرنده‌ای که روی جرثقیل نشسـته و بسان یک سـیمرغ شـهر را در حال نظاره است، دختـری که بـا تکیه بر پل طبیعت و بـا لبخند به تاب‌بازی مشغول اسـت، کودکی که از خواب بلند می‌شود درحالی‌که پتویی از زمین و اتوبان‌های تهران را روی خود دارد و مردی که روی پهنه زمین کتاب می‌خواند و ناخودآگاه بسـیاری از بینندگان را به یاد داستان گالیور و آدم کوچولوها می‌اندازد، نمونه‌هایی از این دست هسـتند. وی در پاسخ به این سوال کـه این بزرگ‌نمایی‌ها چه احساسـاتی را به مشـتریان یک بانک منتقل می‌کند، می‌گوید: در تصویر ابتدایی آگهی پشت پرنده، سـاختمانی در حال ساخت اسـت، اما این ساختمان در پنـاه کوهی زیبا و پوشـیده از برف در کنار آسـمان آبی تهران قرار دارد که همیشه این آسمان آبی، نشانگر حال بهتر شهر و مردم اسـت. پس این آگهی قصد دارد نفس کشیدن و لبخنـد را تصویـر کنـد. در پلان‌های بعـدی، پل طبیعت که از مکان‌های مورد علاقه بسـیاری از شـهروندان تهرانی (مشـتریان) محسوب می‌شـود، نمایش داده شده است. این بدان معنی اسـت که هر فـرد با عکس سـلفی و دیگری با پیاده‌روی به همراه همسـر و خانواده و دوستان خود لحظات خوشی را در این مکان تجربه می‌کند.

در سـکانس بچه‌ای که از خواب ناز خـود با آرامش بیدار می‌شـود، ناخودآگاه بخش‌های زیبای طراحی شهری تهران و ترافیـک روان را بـه مخاطبان یادآور می‌شـود. در نهایت شـخص کتابخـوان با آرامش خاص خود هـر مخاطبی را به وجد می‌آورد. اسـتفاده از کتاب و کتابخوانی در این قسمت نمادی از روشنفکری و رشد فرهنگی هر جامعه و شهر است.

هماهنگی مفهوم و تصویر

وی در ادامه می‌افزاید: اگر این آگهی با موشکافی بیشتری مـورد توجه قرار گیرد می‌توان بـه هماهنگی معنایی تمامی بخش‌هـا پی برد، تا جایی کـه متن ارائه شـده برای تبلیغ نیز با همین مفاهیم هماهنگی دارد، به‌طور مثال شـهری که شـهروندان آن دوستش دارند، طبیعت زیبا، عشق و محبت، بیدار شدن و زندگی دوباره، شهری که باعث افتخار است، راه به سمت آسمان که پرواز را به خاطر می‌آورد، نغمه‌های زیبا و رستگاری ابدی انسـانیت، قدکشیدن و رشد کردن بچه‌ها در دامان شهر، تأکید بر رونق و برکت داشتن سرزمین ایران و. . . همه مفاهیمی هستند که با تصویر هماهنگی دارند.

گفتنی اسـت جذب مشـتری بانک بر مبنای ارزش بیشتر است. دماوند و خلیج‌فارس از نمادهای میهنی تمامی ایرانیان هستند و احساس مالکیت بر آنان، برای هر ایرانی یک ارزش و افتخار محسوب می‌شود. آگهی همچنین شعائر دینی ایران زمین و سـنت ایرانیان را به بهترین شـکل بر مبنای جامعه امـروز بهینه و یادآوری کرده اسـت. در نهایت تبلیغ با تکیه بر اعتماد، تحقق رویاها و روشـن بودن مسیر مشتریان بانک پایان می‌یابـد. به‌طور کلی ارزیابی هر مشـاهده‌گری از این تبلیـغ، یک ارزیابی مثبت اسـت که کمتر ایـراد فنی به آن وارد است.

برقراری یک ارتباط ساده با مشتری

مدیسه با بیان اینکه علم و هنر به کار گرفته در این تبلیغ بر ارتباطات انسـانی تأکید کرده و به‌طور مستقیم گروه‌های فعـال جامعه بـه جهت اقتصـادی و سـن کار را هدف قرار داده اسـت، می‌گوید: البته این آگهی به‌طور غیرمسـتقیم بر جمعیت غیرفعال، خردسـالان و زنان نیز تأکید کرده است. گرامافونـی که مخاطب را بـه درون خود فـرو می‌برد، این مفهوم را به ذهن مخاطبان و مشـتریان خود منتقل می‌کند که ما بـه جای بازاریابـی و فروش خدمات خـود هم چون شیرینی خاطرات نوستالژیک شما، به فکر تحقق رویاهای‌تان هسـتیم. سـفرهای خانوادگی به حرم امام رضا (ع) و عکس یادگاری نمونه‌هایی از این دست هستند.

وی در رابطـه با نقاط ضعف این آگهی می‌گوید: این تبلیغ به‌رغم داشتن نقاط قوت، ضعف‌هایی را نیز در خود جای داده اسـت که این امر در هر فعالیتی طبیعی محسـوب می‌شود. به‌طور مثال شاید بهتر بود که در متن آگهی بر نام بانک شهر نیز تأکید می‌شـد. همچنین بانک شـهر می‌توانست با توجه به شـرایط بازار و به‌ویژه نارضایتی‌هایی که از سیستم بانکی کشور در بسیاری از نقاط وجود دارد (نمونه آن سپرده‌گذاران در مؤسسـات مالـی مورد تأیید بانک مرکزی که به مسـئله برخورد کرده‌اند) بـه یکی از ضمانت‌های مطمئن خود برای حفاظت از سپرده‌های مشتریان اشـاره کند. جذابیت تبلیغ بالاسـت، اما در نظر بگیریم شـاید برای برخی مشـتریان و مخاطبان این بزرگنمایی غیرواقعی، اثر معکوس داشته باشد و مشـتریان این زمزمه را با خود داشـته باشند که مگر این بانک فقط به فکر مشـتریان است؟ و اینکه در کنار این همه تأکید بر آرام بودن همه شـرایط، چه فایده‌ای به مشـتریان می‌رسد؟

ایـن کارشـناس تبلیغـات در ادامه بیان می‌کنـد: اصول مشـتری‌مداری در بانک‌هـا بـه ارتبـاط بهتر بـا مخاطبان بازمی‌گردد. شـاید بهتر بـود آگهی بر ابعاد مسـئولیت‌های اجتماعـی خود در قبال مشـتریان بیشـتر تأکید می‌کرد یا اینکـه از چهره‌هـای عامیانه‌تر از مردم بـرای نقش آفرینی کمک می‌گرفت. به‌طور کلی، آگهی قصد داشـته اسـت که حـس اطمینـان و آرامش را بـه مخاطبان خود بـا حداکثر جامعیت منتقل کند و برای این منظور از تکنیک‌هایی مانند جذب احساسـی و کودکان استفاده کرده است. باید در نظر داشـته باشـیم کودکان در هر خانواده‌ای علاوه بر محسوب شدن به‌عنوان یک دغدغه در خریدها نیز به نوعی تأثیرگذار هسـتند. بـه همین جهـت شـاید بازخوردهای احساسـی منسجم‌ترین دلیل برای اتخاذ این تصمیم است.

مدیسـه در پایان می‌گوید: بانک شـهر با این آگهی بیشتر به دنبال ارتباط و پیوند احساسـی با مشـتریان هدف و نیز مشـتریان بالقوه بوده تا بتواند برنامه‌ریزی‌های بعدی خود را با هزینه‌ها و پیچیدگی‌های کمتری عملیاتی کند.

تبلیغات خلاق

آگهی: روزنامه El Universo_ شعار: خرید یا فروش در زمان ثبت!

ایستگاه تبلیغات

خوشمزه‌ترین وب‌سایت شکلاتی جهان

یکی از بزرگ‌ترین مشکلات دنیای اینترنت عدم امکان خوردن محتوای وب‌سایت‌هاسـت. حداقل، مجریـان بازاریابی در بخش عملیات شـرکت شکلات‌سـازی Hershey برزیل ظاهراً به این موضوع فکر می‌کنند. این شکلات‌سـاز معروف اخیراً با راه‌اندازی یک کمپین خاص در پی اصلاح این اشـتباه برآمده است. در این راستا وب‌سایت شرکت به جای عناصر واقعی با نمونه‌های شکلاتی پر و به‌عنوان جایزه به طرفداران عرضه شـد. از جمله این اشیای شـکلاتی می‌توان به عینک‌های آفتابی، سبیل، ایموجی‌هایی با صورت‌های شاد، سیب زمینی سرخ کرده و حتی یک دکمه play یوتیوب، همگی ساخته شده از شکلات جامد اشاره کرد. همه این عناصر در صفحه اصلی وب‌سایت تبلیغ شدند. این آگهی، محصول آژانس تبلیغاتی Aktuellmix طبیعتا Eaternet نام گرفت.

بازدیدکنندگان علاقه‌مند به مجسمه‌های شکلاتی امکان خرید یک قالب شـکلات Hershey در هر کجای جهان و استفاده از کد نوشـته شده روی کاغذ شـکلات در راه کسب شانس نیل به رؤیاهای خود را به دسـت می‌آوردند. هر وب‌سایتی می‌تواند ایده عرضه یک محصول خوردنی و تا حدی مشکوک را اجرا کند. حتی تابسـتان گذشته یک روزنامه شکلاتی به نام impeachment به معنای استیضاح نیز برکناری رئیس‌جمهور برزیل، دیلما روسف را به یاد همگان می‌آورد.

اعطای هدایای خاص به شـخصیت‌های دنیای رسـانه موجب ترفیـع جایگاه پروفایل یک کمپین می‌شـود. یک وبلاگ نویس موسوم به هوگو گلاس به سبک لوگوی Hugo Boss یک قالب شکلات منقش به اسم خود ساخت.

فرمول جدید Hershey رمز موفقیت فـراوان و دور از انتظار این شـرکت بود که با داده‌های آماری مرسـوم و متداول حمایت شـد اما بهترین بخش از این داده‌هـای اطلاعاتی تحویل دو تن شکلات به طرفداران بود که معمولاً هیچ برندی نمی‌تواند چنین ادعایی داشته باشد.

تجربه هفته

مدیریت زمان فروش و بازاریابی

سجاد رحیمی مدیسه
دکترای مدیریت گرایش بازاریابی

زمان در ایجاد و رشـد کسب‌وکارها اهمیت بسزایی دارد و امـروزه حتی یک روز تأخیر در اجرای هر فرآیند، معادل چندین روز عقب افتادن از سـایر رقبا و وقوع سلسله‌ای از تأخیرات اسـت که منجر به افزایش هزینه‌های تمام شده و کاهش حاشـیه سود می‌شود. یکی از فرآیندهای کلیدی هـر فعالیت تجاری، فروش و بازاریابی آن اسـت؛ فعالیتی که متأسفانه در عمده کسب‌وکارها با نگاهی سطحی مورد توجـه قـرار می‌گیـرد و در نهایت نیز به نتیجـه مؤثر که همان فروش مورد دلخواه مدیران اسـت، منتهی نمی‌شود. باید بدانیم بازاریابی و فروش همانند ورزش کردن اسـت؛ شـاید بین کارهای هر روز تفاوت محسوسـی نباشـد، اما در مجموع اثرات گسـترده‌ای بر تمامی شـالوده سیسـتم کسـب‌وکار دارد. در جلسـاتی که با مدیران و کارآفرینان کشـورم داشـته‌ام، به این نتیجه رسـیده‌ام که نزدیک به یک‌پنجم آنان اصولاً هیچ برنامه‌ای برای بازاریابی دیجیتال در سال۱۳۹۶ نداشته‌اند و نصف آنها هم بازاریابی و فروش را در لابه‌لای سـایر امور خود قـرار داده‌اند، به‌عنوان مثال شرکتی با محوریت دانش فنی تمامی اقدامات لازم را برای شـروع انجام داده و حتی دفتر کار خود را نیز آماده کرده بود، امـا زمانی‌که از برنامه بازاریابی و فروش آنان سـوال کردم، با این عبارت مواجه شـدم مبنی بر اینکه یک آگهی برای جذب بازاریاب و مدیر فروش درج و استخدام کردیم! نکته جالب اینجاسـت که همین کسـب‌وکارها به نتیجه مورد نظر نمی‌رسـند و با سردرگمی به جست‌وجوی ریشه مسئله می‌پردازند.

یکی از موارد مهـم در مدیریت زمان فروش و بازاریابی، همگرایی تفکرات موجود در سیسـتم است. اشتباه نکنید! منظـور توفان فکـری یا رأی‌گیـری در جلسـات عمدتاً بی‌نتیجه در شـرکت‌های ایرانی نیسـت. فرض کنید یک شـرکت، معاونان، مدیران، سرپرستان و کارشناسانی را در بخش‌هـای مختلف خود دارد که به انجـام وظایف روزانه خود مشـغول هسـتند. آیا صرف انجـام وظایف، منجر به عملکرد مدنظر مدیران عالی با بهترین کیفیت خواهد شد؟ همگرایی سبب اجرای اسـتراتژی‌های کم هزینه بازاریابی می‌شود. بیاییم واقع‌بینانه به کسـب‌وکارها و ساختارهای شرکت‌ها در کشورمان نگاه کنیم. بازاریابی اگر با مدیریت و برنامه درسـت صـورت نگیرد، بسـیار پرهزینه اسـت. بازاریابـی دیجیتال، خرید تبلیغات یـا پرداخت‌هایی برای دیده شـدن در موتورهای جسـت‌وجو. امروزه شرکت‌ها و کسـب‌وکارهایی را می‌بینیـم که فعالیت‌شـان، فروختن تبلیغات اسـت. از افزایش اعضای تلگرام گرفته تا افزایش فالوور اینسـتاگرام. تمامی این تبلیغـات، هزینه‌هایی را با خود به همراه دارند که اگر به درسـتی مدیریت نشـوند، بخش‌های دیگر کسب‌وکار با کمبود منابع مواجه خواهند شد.

پس شـاید بتوانیم به این برآیند برسیم که برای کنترل زمـان در فعالیت‌های فروش و بازاریابـی، نیاز به مواردی داریم که همزمان در هزینه‌های ما نیز صرفه‌جویی کنند تا بتوانیم به هدف اصلی برسیم.

یکـی از آیتم‌هـای بسـیار کلیـدی و مهـم، موضـوع شبکه‌سـازی اسـت. شبکه‌سـازی اگر به صورت حرفه‌ای انجام شـود، یکی از اسـتراتژی‌های بسـیار مؤثر است که هر کسـب‌وکاری به آن می‌تواند دسترسـی داشـته باشد. شـبکه‌های اجتماعی، یکـی از ابزارهای اصلـی این آیتم هسـتند. شـبکه‌های اجتماعـی اگر بـا برنامـه و اجرای تخصصی برای هر کسـب‌وکار مود اسـتفاده قـرار گیرند، به‌طور مسـتمر زنجیره‌ای از علاقه‌مندان به فعالیت شـما را بـه دنبال خـود خواهند آورد؛ زنجیـره‌ای که با تحلیل و اقدامات هوشـمندانه، می‌تواند به بهترین مشتریان شما تبدیل شـود. پس یکی از دلایل این موضوع که بسـیاری شـرکت‌ها از هزینه در شـبکه‌های اجتماعـی نتیجه لازم را نمی‌گیرنـد، نبـود اجرای صحیح اسـت. به‌عنوان مثال، شـرکتی صفحه مناسبی را در یک شـبکه اجتماعی برای خود ایجاد نمی‌کند یا هم‌افزایی با سـایر همکاران خود را به شکل صحیحی انجام نمی‌دهد.

شـبکه‌های اجتماعی و به‌طور کلی شبکه‌سازی، موجب می‌شـود فعالیت شما بیشـتر در معرض نگاه و توجه افراد جامعـه قرار بگیـرد، اما به تنهایی برای فـروش یا افزایش فروش کالا یا خدمت کافی نیست. در واقع شبکه اجتماعی، مجموعه‌ای از دورهمی مشتریان بالقوه نیست، بلکه حاصل اجتمـاع مجموعـه تفکراتی اسـت که مطابق یـک برنامه صحیح می‌توانند به کانال خود هدایت شوند.

آیتم‌های دیگر در مدیریت زمان فروش و بازاریابی، بسیار مفصل‌تر از آن هسـتند که در قالب یک یادداشـت ارائه یا خوانده شـوند، اما به‌طور کلی باید ایـن موضوع را مدنظر داشـته باشـیم که فنون بازاریابی موفق، سـاده و در عین حال پیچیده هستند. ساده از این جهت که به‌عنوان مثال، شروع کردن یک کسـب‌وکار خود به تنهایی یک بازاریابی محسوب می‌شـود و پیچیده به خاطر این موضوع که تنها شروع کردن الزاماً منجر به موفقیت در بازاریابی نمی‌شود.

بسـیاری از کسـب‌وکارها تصور می‌کنند بازاریابی یعنی ارائه یک تخفیف، داشـتن یک وب‌سایت، مشارکت با یک مجموعه دیگر یا چنیـن اقداماتی. اگر چه این اقدامات هر کـدام به تنهایی یک نـوع بازاریابی قلمداد می‌شـوند، اما اجرای هوشمندانه و تحلیل تخصصی، حلقه گمشده عمده شرکت‌ها و معنی حقیقی بازاریابی است. یکی از بخش‌های اجرای هوشـمندانه بازاریابی بـرای صرفه‌جویی در زمان، تعریـف یک فرآیند تخصصی به شـکل واحـد و تکرار آن به‌طور روزانه اسـت و البته نیاز به یادآوری نیست که تکرار در هر جایی که باشـد، الزاما باید با پاداش همراه باشـد تا اثربخشی خود را حفظ کند.

madiseh@elenoon.ir

۱۰ باشگاه با ارزش جهان در سال ۲۰۱۷

مترجم: امیر آل‌علی
منبع: www.si.com

بدون هیچ‌گونه تردیدی بهترین باشـگاه‌های فوتبال جهـان، در حال حاضر فقط در اروپا قرار دارند. همین امر باعث شده است این مکان، مهد فوتبال جهان نام گرفته و همواره در این صنعت حضوری جدی داشته باشد.

هر سـاله فهرستی از با ارزش‌ترین باشگاه‌های جهان منتشر می‌شود که در ادامه به معرفی ۱۰ باشگاه برتر در سال ۲۰۱۷ خواهیم پرداخت.

۱- رئال مادرید (۲.۹ میلیارد دلار)

رئال، باشـگاهی حرفـه‌ای واقـع در پایتخت کشور اسـپانیا، شهر مادرید اسـت. این باشگاه پرافتخارتریـن تیم فوتبال قـرن ۲۰ به انتخاب فیفا اسـت. این باشگاه ۱۱۳ سال پیش تأسیس و در حـال حاضر فلورنتینو پـرز مدیریت آن را برعهـده دارد. کلمه رئـال در زبان اسـپانیایی، به معنی «سـلطنتی» اسـت. این لقب را شـاه آلفونسـو سـیزدهم در سـال ۱۹۲۰ بر این تیم نهاد. همچنین در همان سال، شکل یک تاج نیز روی آرم این باشگاه قرار گرفت. در سال گذشته رئال تحت مربیگری زیدان توانسـت به دو جام لیگ قهرمانان و سوپرکاپ اروپا دست پیدا کند. رئال امسـال هم درست مشابه سال‌های گذشته توانسـت عنوان پردرآمدترین باشگاه را به دست آورد که از این حیث با ۱۱ بار کسب این عنوان، رکورددار محسوب می‌شود. بخشی از درآمدهای ایـن تیم به علت قهرمانی آنهـا در دو جام ذکر شـده، حضور فعال در عرصه تبلیغات و بسـتن قـرارداد با برندهایـی نظیر هواپیمایـی امارات، کارخانه آئودی و. . . است.

۲- منچستریونایتد (۲.۸ میلیارد دلار)

اگرچه قـرار گرفتن نام منچسـتر با توجه به کـم جـام گرفتن این تیـم در سـال‌های اخیر کمی عجیب به نظر می‌رسـد، بـا این حال این تیم توانسـته با اندکی اختلاف نسـبت به رئال مادریـد جایـگاه دوم را نصیب خـود کند. این باشـگاه انگلیسی در سـال ۱۸۷۸ تأسیس شد و در حـال حاضر جوئـل و اورام گلیزر مدیریت آن را برعهده دارنـد. توجه به این نکته ضروری است که این باشـگاه از پرطرفدارترین تیم‌های جهان به حساب می‌آید و به همین خاطر همواره درآمد زیـادی را به پشـتوانه همین محبوبیت بی‌نظیـر به دسـت مـی‌آورد. اگرچـه این تیم سـال گذشته در زمینه کسـب جام موفق نبود و نتوانسـت سـهمیه لیگ قهرمانان را به دست آورد، بـا این حال آنها موفق شـدند بزرگ‌ترین قرارداد اسپانسـری دنیا را با کارخانه شـورولت امضا کنند. این امر در کنار اسـتفاده تبلیغاتی از فـوق سـتارگانی نظیـر زلاتـان ابراهیموویچ و گران‌قیمت‌تریـن بازیکن تاریخ فوتبال یعنی پل پوگبا، همگی از دلایل تأثیرگذار در کسـب این عنوان برای باشگاه منچستر هستند.

۳- بارسلونا (۲.۷ میلیارد دلار)

آبـی اناری‌ها لقب باشـگاهی واقع در شـهر بارسـلون (منطقه کاتالونیا) است. این باشگاه در سال ۱۸۹۹ توسط خوان گمپر تأسیس شد و در حال حاضر جوزپ بارمتئو مدیریت آن را برعهده دارد. بارسـا به نوعی نهادی برای ترویج فرهنگ کاتالان و کاتالانیسـم اسـت و از این رو عبارت «فراتـر از یـک باشـگاه» (بـه کاتالانـی Més que un club) را به‌عنوان شـعار خود انتخاب کرده اسـت. نکته جالب درباره این تیم این است که برخلاف بسیاری از تیم‌های جهان این باشـگاه توسـط هوادارانش اداره می‌شـود. همچنین بارسـلونا دارای بزرگ‌ترین اسـتادیوم اروپـا با ظرفیت حدودا ۱۰۰ هزار نفری اسـت. بارسلونا تنها باشگاهی است که توانسته در یک فصـل تمامی جام‌هـای ممکن (شـش جام) را تصاحب کند که از این حیث رکورددار است. در فصل گذشته این تیم موفق شد تمامی جام‌های داخلی کشور اسپانیا را به دست آورد، همچنین وجـود پرافتخارترین بازیکن تاریخ فوتبال لیونل مسـی، در کنار دیگر سـتارگان ایـن تیم باعث شده است بتوانند در زمینه تبلیغات کاملاً موفق باشـند. همچنین قراردادهای جدید با برندهایی نظیر هواپیمایی قطر، راکوتن، آئودی و. . . باعث شـده است این باشگاه همانند سال‌های گذشته بتواند جزو سه باشگاه ارزشمند دنیا قرار گیرد.

۴- بایرن مونیخ (۲.۲ میلیارد دلار)

بایرن، نام باشگاهی واقع در شهر مونیخ کشور آلمان اسـت. این تیم قدرت بلامنازع در کشـور خود بوده و همین امر باعث شـده پرافتخارترین تیم آلمان باشد. این باشگاه در سال ۱۹۰۰ توسط فرانتس جان تأسـیس شد و در حال حاضر اولی هوینس مدیریت آن را برعهده دارد. سال گذشته بایـرن موفق شـد در لیگ، جایگاه نخسـت را تصاحب کند. با این حال با توجه به این نکته که عملاً در کشور آلمان برای این تیم رقیبی جدی وجود ندارد، عدم موفقیت در جام‌های دیگر باعث شـد پپ گواردیولا از سـمت خود برکنار شده و کارلو آنجلوتـی، هدایت تیـم را برعهده بگیرد. مهم‌ترین اسپانسر این تیم شرکت آلمانی تله‌کام اسـت که قرارداد با این شـرکت تأثیر زیادی در موفقیت‌های تجاری آن دارد.

۵- آرسنال (۱.۷ میلیارد دلار)

آرسنال، نام باشـگاهی انگلیسی واقع در شهر لندن اسـت. آنها رکـورددار طولانی‌ترین مدت صدرنشینی بدون وقفه در لیگ فوتبال انگلیس و همچنین قهرمانی بدون شکست در یک فصل هسـتند. این باشـگاه در سـال ۱۸۸۶ تأسیس و در حال حاضر چیپس کسـویک مدیریت آن را برعهده دارد. آرسـنال سال گذشته نتوانست جامی را تصاحب کند. در حال حاضر بزرگ‌ترین حامی مالی این تیم شـرکت هواپیمایی امارات محسوب می‌شود. حضور ستارگانی نظیر مسوت اوزیل، پیترچک و الکسـیس سانچز در این تیم باعث شده است آرسنال بتواند در زمینه تبلیغات تا حدودی خوب حاضر شود. با این حال این تیم در سـال‌های اخیر همواره بـه علت عدم جذب سـتارگان بزرگ و ناکامی در کسـب جام مورد انتقاد قرار می‌گیرد.

۶- منچسترسیتی (۱.۶میلیارد دلار)

منچستر سـیتی نام تیمی تازه قدرت گرفته در کشور انگلسـتان (شهر منچستر) است. این باشـگاه در سال ۱۸۸۰ تأسـیس شد و در حال حاضر شیخ منصور بن زاید مدیریت آن را برعهده دارد. این تیم به لطف سـرمایه عظیم مالک آن در چند سـال اخیر توانسـته بازیکنان زیادی را جذب کنـد. همین امر نیز به قـدرت گرفتن و کسـب شهرت آن کمک شایانی کرده است. این تیم فصل گذشـته در کسب جام ناکام بود و در زمینـه تبلیغات نیز روندی ثابـت را تجربه کرد. بزرگ‌ترین حامی مالی این تیم هواپیمایی اتحاد بوده، با این حال به عقیده بسیاری از تحلیلگران علت حضـور این تیم به‌عنوان یکی از ۱۰ تیم با ارزش دنیای فوتبال، سرمایه عظیم مالک اماراتی آن است.

۷- چلسی

دیگر تیم انگلیسـی این لیسـت چلسی است که در سال ۱۹۰۵ تأسیس شد و در حال حاضر رومـن آبراموویچ مالک و بروس بـاک مدیر آن است. این تیم در آخرین سال خود تحت هدایت ژوزه مورینیو فصلی کابـوس‌وار را تجربه کرد، با این حال با کنار رفتن وی و جایگزین شدن مربی ایتالیایی سـابق یوونتوس، آنتونیو کونته شرایط کاملاً تغییر کرده و این تیم باری دیگر به روزهای اوج خود برگشـته اسـت. بزرگ‌ترین اسپانسـر این تیم در حال حاضر شـرکت ژاپنی یوکوهاما بـوده که رقم حاصل از آن بعد از میزان دریافتی منچستر یونیتد از اسپانسر خود، بیشترین میزان در کشور انگلستان است. همه این دلایل در کنار حضور جمع بسیاری از ستارگان باعث شده است این تیم در جایگاه هفتم باارزش‌ترین باشگاه‌ها در سال ۲۰۱۷ جای گیرد.

۸- لیورپول

آخرین تیم انگلیسـی این لیست لیورپول نام دارد که سـال‌های نسبتا زیادی در زمینه کسب جام ناموفق بوده اسـت. با این حال این تیم بعد از منچستریونایتد دومین تیم پرافتخار در کشور انگلستان است. باشـگاه لیورپول در سال ۱۸۹۲ میلادی تأسیس شـد و در حال حاضر مدیریت و مالکیت آن برعهده برادران ورنر است. اسپانسر این تیم در حال حاضر شرکت استاندارد چارترد است. این باشگاه برخلاف سایر تیم‌های بزرگ با دو غول نایک و آدیداس قرارداد ندارد و همین امر باعث شـده هزینه زیادی را از تولیدکننده لباس خود شرکت واری یر دریافت کند.

۹- یوونتوس

بانوی پیر، لقب تیم یوونتوس کشور ایتالیاست. این تیم در سـال ۱۸۹۷ توسط چند دانشجوی تورینی بنیانگذاری شد. این باشگاه از سال ۱۹۲۳ توسـط خانواده آنیلی اداره می‌شـود. یوونتوس پرافتخارترین تیم ایتالیایی محسـوب می‌شود و طـی فصل‌های اخیر تک قدرت سـری آ ایتالیا بوده است. باشگاه یوونتوس به انتخاب فدراسیون بین‌المللی تاریخ و آمـار فوتبال به‌عنوان دومین تیم برتر قرن ۲۰ اروپا شناخته می‌شود. این تیم سال گذشـته موفق شد تمامی جام‌های داخلی را تصاحب کند. همچنین وجود فوق سـتارگانی همچون بوفون این تیم را از محبوبیت بالایی نزد فوتبال دوستان برخوردار کرده است. بزرگ‌ترین حامی مالی این تیم کارخانه اتومبیل‌سازی جیپ است که سالانه مبلغ زیادی را در اختیار باشگاه قـرار می‌دهد. بـا توجه به اقدامات این باشـگاه پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که در سال آینده ایـن تیم بتواند در جایگاه بهتـری قرار گرفته و ارزش خود را به طرز چشمگیری افزایش دهد.

۱۰- پاری‌سن ژرمن

پاری‌سن ژرمن، نام تیمی واقع در کشور فرانسه است که وضعیتی مشابه منچسترسیتی دارد. با این تفاوت که این باشگاه اوج قدرت خود را نه‌تنها در سـال‌های اخیر، بلکه در دهه ۱۹۹۰ با کسب عنوان بهترین تیم جهان تجربه کرده است.

بـا این حال در چند سـال اخیر مالک قطری آن آقـای ناصر الخلیفی با ورود سـرمایه عظیم به ایـن تیـم و جـذب سـتارگان بـزرگ، بار دیگـر پاری‌سـن ژرمـن را به‌عنـوان یک تیم مدعـی مطرح کرده اسـت. این باشـگاه در ۱۲ آگوسـت ۱۹۷۰ با ادغام دو تیم «Paris FC» و «Stade Saint-Germain» بـه وجود آمد. سـال گذشـته این تیم موفق به کسب تمامی جام‌های داخلی شد با این حال نتوانست به فینال لیگ قهرمانان اروپا راه پیدا کند؛ اتفاقی که مالک آن امیدوار است با تغییراتی که همه ساله ایجاد می‌کند، در نهایت ممکن شود. اسپانسر اصلی این تیم همانند بسیاری از تیم‌های دیگر این لیست هواپیمایی امارات است.

کلید

دوستان و شرکای خود را با دقت انتخاب کنید

ترجمه: علی آل‌علی

بـه یاد دارم هنگامی که در دانشـگاه در حال تحصیل بودم، دو تن از همکلاس‌ها و دوسـتان نزدیکم با یکدیگر قرار جالبی گذاشـتند؛ «با نخستین افرادی که در دنیای کسـب‌وکار آشنا شدیم، شراکت خواهیم کرد.» این ایده در وهله نخسـت می‌تواند خنده‌دار یا حاکی از جسـارت افراد باشد.

با این حال نتیجه کار آن شـد که هر دو دوسـت من اکنون از مدیران موفق هستند. با این حال شاید شانسی کـه این دو نفـر از آن برخـوردار بودند، جلـوی راه هر کارآفرینی قرار نگیرد.

در این ایده قصد دارم اهمیت انتخاب شرکا و دوستان در فضای کسب‌وکار را مورد واکاوی قرار دهم.

توصیـه ابتدایـی در زمینه انتخاب شـرکای تجاری یا به طـور کلی ورود بـه بازارهای جدید آن اسـت که از منطقه خطـر دوری کنیم. در واقع چنین ایده‌ای بر این اصل اسـتوار است که می‌توان ریسـک هر کسب‌وکاری را بـا دقـت اندازه‌گیـری و در یکی از مناطـق پرخطر، نیمه‌پرخطر و امن قرار داد. با این حال شـاید در واقعیت چنین تمایزهایی چندان مشهود نباشد.

به عبارت بهتر، بسـیاری از این مرزبندی‌ها در عرصه عمل باعث کند شدن عملکرد افراد خواهد شد.

در این میان راهکار بهتری وجود دارد و آن استفاده از اطلاعات و تجربیات دوستان و همکاران است.

باید توجه داشـت که این امر بستگی به میزان وسعت ارتباطات شما در حوزه‌های مختلف کسب‌وکار دارد.

بر این اسـاس می‌توانید اطلاعات دست اول را از افراد فعال در بازارهای ناشناخته پیدا کنید.

درسـت در همین نقطه اسـت که اهمیت استفاده از تحلیل و توصیه‌های دوسـتان و همـکاران قابل اعتماد مطرح می‌شود. در ادامه به بیان چند نکته مهم در زمینه انتخاب دوسـتان مناسـب در دنیای کسـب‌وکار اشاره خواهم کرد.

۱- ارتباطات بدون شـک باعث قدرتمند شـدن افراد می‌شـود. در واقع آنچه یک فروشـنده خرده‌پا را از تجار خوش‌نام و موفـق متمایز می‌کنـد (صرف‌نظر از تجربه و اطلاعات‌شـان) لینک‌های ارتباطی اسـت که با سـایر همتایان خود برقرار کرده‌اند.

ایـن نظریه کـه در کسـب‌وکار ارتباط حـرف اول را می‌زند، با توجه به رویه معاصر کاملا توجیه پذیر اسـت. نکته‌ای که در این میان باید به آن توجه داشت، ماهیت شکل‌گیری ارتباطات دوستان در فضای کسب‌وکار است. به عبارت ساده، چنین پیوندهایی در مدت زمان کوتاه و با صرف گفت‌وگوهای روزمره شـکل نخواهند گرفت. هر فردی در تجارت خود به دنبال کسب سود است و تمایل شـما به حضور در بازار وی بدون شک به معنای کاهش درآمدش تلقی خواهد شـد. بر همین اساس هیچ فردی از ورود دیگـران به حوزه تخصصـی‌اش حمایت نخواهد کرد. البته این امر یک اسـتثنا دارد و آن کمک شـما به افزایش درآمد فرد مقابل اسـت. اگر بخواهیم دقیق نگاه کنیم، اغلب توصیه‌های دقیق و درسـت بر همین اساس ارائه می‌شوند.

۲- ارتباطات وسیع بدون هزینه شکل نخواهند گرفت. در واقع اغلب دوستی‌های صمیمی در دنیای کسب وکار بر پایه همکاری مشـترک افـراد و درهم تنیدگی منافع برندهاسـت، در غیراین صـورت و در حالت طبیعی هر شرکتی رقیب دیگری به حساب می‌آید. به این ترتیب در استفاده از توصیه‌های دوستان‌تان باید نهایت دقت را به خرج دهید، زیرا ممکن است این اطلاعات با هدف حذف شما از گردونه رقابت عرضه شده باشد.

توصیه‌های حرفه‌ای از مدیران موفق

ریچـارد هامفریس، یکـی از نیکوکاران بزرگی اسـت که هرگز از یـاد آمریکایی‌ها نخواهد رفت. وی بنیانگذار دانشـگاه پنسیلوانیاسـت و در طـول دوران زندگـی خـود مبلغی در حـدود ۱۰میلیـون دلار را صرف امور انسان‌دوستانه کرده است.

گمان می‌کنم اسـتناد به اظهارنظر وی در مورد روابط دوسـتانه می‌تواند حسن‌ختام خوبی برای پایان این ایده باشد.

کمک به دیگـران لزوما به معنـای اعطای کمک‌های بلاعوض نیست. در واقع در طول دوران فعالیتم همیشه سـعی کرده‌ام در قبال کارکنان خود نهایت نوع‌دوستی را به جا بیاورم.

با این حال باید به یاد داشـته باشـیم که نوع‌دوستی و بخشـندگی ما نباید باعث به خطر افتادن موقعیت‌مان شود. شما الزامی به فدا کردن خود برای دیگران ندارید، اگرچـه بسـیاری از افـراد در میـدان نبرد ایـن کار را می‌کنند، نکته مهم در حفظ حصار امنیت نهفته است.

کارتابل

مطالعه آمارها را یاد بگیرید

ترجمه: علی آل‌علی

دنیای امروز به‌شدت توسط آمارهای گوناگون محاصره شده است. تصور ادامه برخی از کسب‌وکارها بدون استفاده از آمارهای گوناگون ممکن نیست و با این حال باید توجه داشت که این اطلاعات طبقه‌بندی شده تنها در صورتی که معتبر باشند، قابل استفاده است. به عبارت دقیق‌تر، آمارها باید توسط انتشارات و سایت‌های معتبر ارائه شده باشد.

بر همین اساس امروزه یکی از پرسودترین کسب‌وکارهای موجود جمع‌آوری اطلاعات و انتشار آمارهای معتبر است. در این میان باید به یک نقطه‌ضعف در آمارهای مختلف اشاره کرد و آن تأخیر زمانی آنهاست. در واقع در خوش‌بینانه‌ترین حالت ممکن، یک آمار سه ماه پس از شروع فرآیند جمع‌آوری اطلاعات منتشر خواهد شد. شاید تا ۳۰ سال پیش چنین تأخیری تأثیر چندانی روی معادلات شرکت‌ها نداشت، اما اکنون اوضاع به‌طور کلی متفاوت است. به قول یکی از همکارانم «کسب‌وکار مدرن دقایق و ثانیه‌ها را هم پراهمیت کرده است.» اگرچه این مشکل آمارهای رسمی اندکی آزاردهنده است، با این حال هیچ راه جایگزینی هم نمی‌توان برای این مشکل یافت. در ادامه این ایده به بررسی اهمیت ارتقای مهارت در مطالعه سریع آمارها خواهیم پرداخت.

به‌عنوان کارمند بخش R&D (توسعه و تحقیقات) یک شرکت شما نیاز دارید آمارهای مختلفی را مطالعه کرده و در صورت نیاز خود به جمع‌آوری اطلاعات بپردازید. در این میان اگر بخواهید مانند افراد عادی به مطالعه جزءبه‌جزء متن مقاله بپردازید، به احتمال زیاد از کار خود عقب خواهید ماند. در اینجا قصد معرفی شیوه‌هایی برای مطالعه سریع و در عین حال بهره‌مندی از اطلاعات گزارش‌های آماری را داریم.

۱- اگر قصد شرکت در مصاحبه استخدامی شرکتی را دارید که در زمینه تخصصی تحصیلی یا سابقه کاری شما فعالیت ندارد، بهترین انتخاب چکیده مقالات یا مشاهده مقالات آماری براساس توجه به فهرست آنهاست.

۲- به‌عنوان مشاور یک شرکت یا مدیر آن سخت‌ترین بخش دوران حرفه‌ای شما هنگامی است که قصد حضور در یک کسب‌وکار جدید را دارید. در این مواقع دو راه پیش‌روی شماست؛ نخست استفاده از یک تیم تحقیقاتی برای مطالعه دقیق مقالات آماری و دوم استفاده از تیمی محدودتر با گرایش به سمت مطالعه موردی مقالات و پژوهش‌ها. راهکار اخیر هم در مدت زمان کمتری به نتیجه می‌رسد و هم هزینه پایین‌تری را به شما تحمیل خواهد کرد.

۳- هیچ‌گاه مطالعه مقالات شرکت‌های رقیب را فراموش نکنید. با این حال باید به یاد داشت که چنین مطالعه‌ای باید با توجه به فهرست مقاله صورت گیرد. در واقع مهارت کاربردی در این زمینه توانایی تشخیص موارد مهم یک مقاله، پژوهش و در صورت کلی‌تر آن مجله پژوهشی است.

پس از مطالعه سه راهکار گفته شده باید سوالی را مطرح کنم. این پرسش ساده و کوتاه است اما پاسخ نسبتا دشواری را طلب می‌کند: «شما فرآیند مطالعه مقالات آماری را چگونه و با چه سرعتی انجام می‌دهید؟» شاید هیچ‌کدام از شما تا به حال مقاله آماری مطالعه نکرده باشد که در این صورت به‌زودی چنین نیازی را حس خواهید کرد.

با این حال افرادی که چنین مقالات و آمارهایی را مطالعه کرده‌اند، براساس پژوهش‌های اخیر، این فرآیند را در طول دو تا سه روز انجام می‌دهند. این مدت زمان به معنای واقعی کلمه فاجعه است. توصیه این ایده استفاده از شیوه موسوم به «اهرم» است. در شیوه اهرمی تنها باید به نکات مهم یک جدول آماری توجه شود. در واقع جدول‌ها به‌طور معمول شامل اطلاعات بسیار دقیق و موشکافانه‌ای هستند که در اغلب موارد به درد همه افراد نمی‌خورد.

در چنین مواقعی در گام نخست تنها به آمار نهایی توجه کنید. این امر با نادیده گرفتن ستون‌های اول تا چهارم جدول امکان‌پذیر است (البته ممکن است برخی جدول‌ها بیش از پنج ستون داشته باشند). سپس به این امر توجه کنید که دقیقا از گزارش روبه‌روی‌تان چه می‌خواهید؟ به‌طور معمول هر پژوهشگری تنها به بخش‌های خاصی از یک مقاله نیاز دارد.

این امر به معنای عدم اهمیت بخش عمده‌ای از پژوهش نیست. در واقع یک پژوهش آماری برای طیف نسبتا وسیعی از افراد در رشته‌های مختلف نوشته می‌شود و شما با توجه به نیاز خود باید اطلاعات موردنظرتان را استخراج کنید.

موفقیت شما به‌عنوان یک پژوهشگر حوزه کسب‌وکار در گرو توانایی استفاده از چندین منبع اطلاعاتی مختلف و به صورت هدفمند است.

برای مطالعه ۶۹۲ پرسش و پاسخ قبلی مطرح شده در کلینیک کسب و کار می‌توانید به سایت clinic.forsatnet.ir مراجعه کنید.

کلینیک کسب‌وکار

سوال: مدیر شرکتی هستم و کارمندانم از ابتدای شروع به کار در این سازمان همراهم بودند. مدتی پیش یکی از کارمندان توانمندم سازمان را ترک کرد و به یکی از شرکت‌های رقیب رفت و اکنون نیز تعداد دیگری از کارمندان خوبم تصمیم دارند سازمان را ترک کنند و به یکی از شرکت‌های رقیب بروند. لطفا به من بگویید چگونه می‌توانم نیروهای توانمندم را حفظ کنم؟

تعهد سازمانی

پاسخ: مسلما هیچ مدیری دوست ندارد کارکنان خوبش سازمان را ترک کنند و به سازمانی دیگر بروند، اما گاهی اتفاق می‌افتد که کارکنان به دلایل مختلفی سازمان را ترک می‌کنند. برای حفظ نیروهای توانمند باید تعهد سازمانی ایجاد کنید. تعهدات عاطفی و میزان علاقه‌مندی کارکنان به کاری که در سازمان انجام می‌دهند، می‌تواند منجر به تعهد سازمانی شود. ممکن است شخصی به دلیل اینکه مدیرش انسان منصف و خوبی است یا به دلیل اینکه محیط کارش دوستانه و صمیمی است خود را نسبت به سازمان متعهد بداند، بنابراین شما می‌توانید با رفتار و ارتباط خوبی که با کارکنان‌تان دارید این تعهد را در آنها ایجاد کنید. گاهی به مرور زمان فعالیت‌های افراد در سازمان بیشتر می‌شود، در صورتی که حقوق دریافتی آنها تغییری نکرده است، در این صورت ممکن است افراد به دلایل مادی برخلاف تعهدات عاطفی‌شان اقدام به ترک سازمان کنند، بنابراین شما می‌توانید با حقوقی متعارف که متناسب با کار آنها باشد یا ارائه پاداش، کارکنان خود را حفظ کنید. البته بهترین راه برای ایجاد تعهد سازمانی ارتباط عاطفی و صمیمانه با کارکنان است. احساس همدردی با آنها، حل مشکلات آنها، توضیح دادن درباره سازمان و اهداف آن و دادن اطمینان به تک تک کارکنان که آنها را می‌بینید و برای‌شان اهمیت و ارزش قائل هستید و . . . می‌تواند در این زمینه مؤثر باشد. این هنر مدیر است که با افزایش تعهد سازمانی نیروهای کارآمدش را حفظ کند.

مدیریت بر مدار زمان

ساعت بیولوژیک کارمندان را کوک کنید

رویا پاک‌سرشت
کارشناس روانشناسی صنعتی

وقتی صحبت از ساعت کاری می‌شود، اغلب ما به یاد ساعت‌های متداول بین ۶ تا ۸ صبح برای آغاز و ۴ تا ۶ عصر برای پایان شیفت کارمندان می‌افتیم. گرچه برخی مشاغل هم ساعات شغلی متفاوتی دارند، اما اوج ساعات کاری در بسیاری از مشاغل اداری در بین همین ساعات طبقه‌بندی می‌شود. با این وجود تکلیف برخی مشاغل که شیفت شب یا ساعاتی نامتعارف دارند چه می‌شود؟ پزشکان، امدادگران، نیروهای پلیس، آتش‌نشان‌ها و. . . جزو افرادی هستند که با شیفت‌های کاری نامتعارف و سنگین خود، دست و پنجه نرم می‌کنند و به سبب حساسیت بالای مشاغل‌شان، درجات بالایی از تنیدگی شغلی را نیز متحمل می‌شوند. افزون بر این مشاغل، برخی از کارخانه‌ها و ادارات خاص نیز به شکل شبانه‌روزی فعالیت می‌کنند و در نتیجه تعدادی از کارمندان‌شان در شیفت‌های شب نیز کار می‌کنند. نکته مهم، تقابل و تضاد شیفت‌های شب با ریتم ساعت بیولوژیک بدن (سیرکادین) است. افرادی که سال‌هاست عادت کرده‌اند در ساعات مشخصی به خواب رفته و بیدار شوند، به سختی قادر به تطبیق خود با شرایط شغلی جدید هستند. بر همین اساس است که در دنیای امروز به اغلب مدیران و کارفرمایان توصیه می‌شود در هنگام استخدام و گزینش افراد به عوامل روانی و فیزیکی در کنار مهارت‌های فردی به یک میزان توجه کنند. درواقع گرچه طی سال‌های اخیر اهمیت نیروی انسانی به مراتب بالاتر از سالیان گذشته و به‌ویژه سال‌های ابتدایی انقلاب صنعتی است، اما نمی‌توان نواقص موجود در این خصوص را نیز نادیده گرفت. بسیاری از کشورهای در حال توسعه که با تکیه بر ذخایر و پتانسیل‌های خود شرایط رشد را مساعد می‌بینند، به نیروهای انسانی فشاری مضاعف وارد می‌کنند تا چرخه تولید و خدمات با سرعتی بالاتر بچرخد. در این میان، مدیران و سرپرستان رده بالای ادارات و سازمان‌های مختلف نیز برای رسیدن به اهداف توسعه پایدار، به برقراری شیفت‌های کاری مضاعف روی می‌آورند، اما تکلیف نیروهای انسانی آسیب‌پذیر در این میان چیست و برای حفظ یک کسب‌وکار پر رونق و با کیفیت چه باید کرد؟

تفاوت بین افراد را نادیده نگیرید

یک مدیر موفق به این موضوع واقف است که کارمندانش ابزارهایی یکدست و مشابه نیستند بلکه تفاوت‌های شخصیتی آشکاری با یکدیگر دارند؛ تفاوت‌هایی که می‌توانند تسهیلگر یا مانع پیشرفت در یک عنوان شغلی مشخص شوند. بر این اساس می‌توان تفاوت‌های فردی را بر حسب نوبت‌های کاری به سه گروه اصلی تقسیم کرد:

۱- برخی افراد به‌طور کامل با نوبت‌های کاری تطابق پیدا می‌کنند

۲- گروهی از افراد مشکلاتی (در خانه یا محیط کار) دارند، اما با این وجود با نوبت کاری خود کنار آمده‌اند.

۳- تعدادی از کارمندان مشکلاتی زیرساختی و بسیار شدید با شرایط شغلی دارند و در نتیجه تحت هیچ شرایطی با نوبت کاری خود احساس تطابق نمی‌کنند.

نگاهی به این سه شرایط کلی نشان می‌دهد افرادی که جزو گروه نخست طبقه‌بندی می‌شوند، وضعیت نگران کننده‌ای ندارند اما گروه‌های دوم و سوم به مشاوره شغلی و تغییر شرایط فعلی نیاز دارند.

روانشناسان صنعتی و سازمانی برای حل مشکلات حرفه‌ای کارکنان و به‌ویژه عدم تطابق آنها با پست‌های محوله، پیش از درمان به یافتن تعارضات موجود می‌اندیشند. مدیران هوشمند نیز باید به این موضوع فکر کنند که دقیقا چه عواملی باعث شده کارمندان‌شان در شیفت‌های شغلی با مشکل مواجه شوند.

سن و تجارب شغلی

وقتی قرار باشد به‌عنوان مدیر یک مجموعه، کاری مهم و اضطراری را به یکی از کارمندان خود بسپارید چه شخصی را انتخاب می‌کنید؟ پاسخ احتمالی شما کارمندی است که سابقه‌ای نسبتا طولانی و تجاربی ارزشمند دارد. به‌طور معمول کارمندی که هر دو صفت مذکور را داشته باشد، به لحاظ سن و سال نیز جوان نخواهد بود اما جالب است بدانید وقتی صحبت از شیفت‌های کاری نامتعارف می‌شود، بازی اکتساب شغل، به نفع جوان‌ترها تغییر می‌کند و این بار توپ در زمین جوان‌ها خواهد غلتید.

درواقع اگر قرار باشد شغلی خطیر و کلیدی در ساعات کاری شبانه و نامتعارف به کارمندی پیشنهاد شود، بهتر است این فرد وارد دوران میانسالی یا کهولت نشده باشد، اما علت چیست؟ پاسخ این سوال باز هم به ریتم سیرکادین باز می‌گردد؛ ساعات جادویی خواب و بیداری که به زندگی ما انسان‌ها نظم می‌بخشد. به‌طور میانگین بالغ بر ۸۰ درصد از افراد میانسال به بالا به‌رغم کاهش ساعات خواب و بیداری تمایل دارند شب‌ها زودتر خوابیده و صبح‌ها نیز سحرخیزتر باشند بنابراین برای انطباق با ساعات کاری شبانه و خواب روزانه با مشکلاتی حاد مواجه خواهند شد.

ویژگی‌های شخصیتی

اگر با خواندن سطور بالا دچار ناامیدی شده‌اید و به‌عنوان یک مدیر دوست دارید فردی با تجربه و میانسال را در ساعات کاری نامتعارف‌تان استخدام کنید، بد نیست بدانید هنوز هم یک گزینه امیدبخش وجود دارد. این گزینه همچنان، ساعات زیستی بدن انسان است. ساعات خواب و بیداری متعارف انسان‌ها نیز از این تبصره‌های معجزه‌آسا مستثنی نیست. درواقع ریتم سیرکادین برخی افراد از هنگام کودکی با اکثریت جامعه متفاوت است. این اقلیت در طول دوران تحصیل و مراحل مختلف زندگی با مشکلات زیادی مواجه هستند. برای مثال تصور کنید درست زمانی‌که کودکان دیگر آماده بیدار شدن و رفتن به مدرسه هستند، این کودکان مورد نظر ما تازه خواب‌آلود می‌شوند، در نتیجه سر کلاس درس چرت می‌زنند و. . . اما همین کودکان وقتی بزرگسال می‌شوند، گزینه‌هایی بسیار مناسب برای شیفت‌های شب هستند. بنابراین در هنگام استخدام افراد توجه به دو گزینه سن و سال یا ساعات خواب و بیداری از اهمیت بسزایی برخوردار است و می‌توان از طریق استخدام هوشمندانه افراد نه‌تنها بازدهی کاری را افزایش داد، بلکه شاخص‌های رشد و توسعه اقتصادی را بهبود بخشید.

انعطاف کارمندان برای دستیابی به مشاغل نامتعارف

با وجود همه موارد ذکر شده، گاهی یک شغل خاص نیاز به سرپرست و کارمندی حرفه‌ای دارد که در بین متقاضیانی که ساعات زیستی بدن‌شان مناسب است پیدا نمی‌شود. درواقع در بین کارمندان قدیمی شرکت گزینه‌هایی وجود دارد که به علت عدم تطابق ساعت زیستی بدن‌شان با حرفه مورد نظر از سوی مدیریت نادیده گرفته شده‌اند، اما این مسیر بن‌بست نیست. پژوهش‌های جدید نشان می‌دهند می‌توان با برخی از راهکارهای آزموده شده تا حدودی به کارمندان در هماهنگی‌شان با شرایط شغلی کمک کرد. تعدادی از این راهکارها عبارتند از:

۱- راهکارهای شبیه سازی

هر شخص در هنگام خواب یک الگوی رفتاری منحصر به فرد دارد. برخی عادت دارند پیش از خواب لباس راحتی بپوشند، برخی یک لیوان شیر می‌نوشند، برخی با شکم خالی بهتر می‌خوابند و برخی اگر گرسنه باشند خواب‌شان نمی‌برد. یکی از نخستین قدم‌ها برای ایجاد تغییر در ساعات خواب، یادداشت کردن الگوهای هشیاری و خواب است. قطع نوشیدن کافئین و نوشیدنی‌های انرژی‌زا در ساعات جدید خواب و کاهش محرک‌های محیطی نیز بسیار مهم است.

اغلب افراد عادت کرده‌اند در تاریکی شامگاه به خواب بروند. بنابراین نصب پرده‌های ضخیم، کاهش نور اتاق خواب و راهکارهایی مشابه کمک می‌کنند افراد در طول روز با احساس آرامشی مشابه با خواب شبانگاهی راحت‌تر استراحت کنند.

۲- موارد خانوادگی و اجتماعی

زمانی‌که از یک کارمند خواسته می‌شود بنابر شرایط شغلی، ساعات خواب و بیداری خود را تغییر دهد، ابتدا باید به اولویت‌های زندگی وی توجه کرد. افزایش حقوق و دستمزد، عدم افزایش فشار کار در ساعات غیراز شیفت و کاهش تنیدگی‌های شغلی از مهم‌ترین مواردی هستند که می‌توانند در بدو احراز شغل جدید به تطابق کارمندان با شرایط مؤثر باشند. کارفرمایان و مدیرانی که همزمان با تغییر شیفت شغلی، مسئولیت‌های افراد را نیز افزایش می‌دهند یا شرایطی سخت‌گیرانه برای ورود و خروج آنان تعیین می‌کنند، نه‌تنها باعث افزایش بازدهی نمی‌شوند، بلکه زمینه را برای دلزدگی و ترک شغل کارمندان خود فراهم می‌کنند. تجربه ثابت کرده چرخه زندگی حرفه‌ای و خانوادگی افراد، یک حلقه مهم و ناگسستنی است. اگر فرد در محیط کار با مشکلات مواجه شود، این مسائل را به زندگی خانوادگی خود منتقل کرده و در ادامه مشکلات خانوادگی را نیز در کار خود بازتاب می‌دهد. بنابراین بحران‌های شغلی که با شیفت‌های جدید همزمان شوند نتیجه‌ای جز مشکلات فردی و اجتماعی کارمندان نخواهند داشت.

۳- امکانات استراحت و تفریح

شیفت‌های شغلی نامنعطف و مغایر با ریتم سرکادین، مثل یک لالایی عمل می‌کند. به خصوص اگر در محیط شغلی با صداهای یکنواخت (مثلاً کارخانه پارچه بافی) باشند. بنابراین وجود اتاق‌های استراحت روشن و با تهویه هوای مناسب یکی از شروط اساسی برای احیای انرژی و استراحت کارمندان شیفت‌های شب است. برخی از مدیران خلاق از اتاق‌های تفریح و غذاخوری‌های مناسب برای افزایش بازدهی کارمندان خود کمک می‌گیرند. گاهی هیجان یک بازی کوتاه با همکاران یا نوشیدن یک آبمیوه خنک یا چای و قهوه گرم به قدری گواراست که حتی باعث می‌شود این شیفت‌های کاری جزو خاطرات خوب کارمندان طبقه‌بندی شود.

بیزگپ

موفقیت کار گروهی در گرو تعیین هدف و فرهنگ‌سازی است

مرتضی میرمهدی
کارشناس حوزه کسب‌وکار

شبکه‌ای را در نظر بگیرید. یک مجموعه از چیزهایی که با هم در ارتباط هستند و سیستم‌وار فعالیت می‌کنند یعنی اجزا با هم در تعامل هستند و اگر در تعامل نباشند نمی‌توان آن را سیستم نامید. در غیراین صورت اجزا یک مجموعه را تشکیل می‌دهند که در کنار هم روند عادی خود را می‌گذرانند. چندمثال می‌زنم که بیشتر درگیر این تعاریف و مفاهیم بشویم. برای اینکه بدانیم قرار است این هفته راجع به چه موضوعی صحبت کنیم ذهن‌تان را به مطلب مرتبط با این بحث و پرسشی که هفته گذشته در انتهای مطلب مطرح کردم بازمی‌گردانم. سوال این بود که آیا به نظر شما اگر در یک تیم فوتبال تمام ستاره‌های فوتبال را جمع کنیم به منزله این است که تیمی قدرتمند تشکیل شده است؟ این من را یاد روزهای دوری می‌اندازد که کنسول‌های بازی تازه معرفی شده بودند و بازارشان بسیار داغ بود. گل سرسبد این نوع بازی‌ها هم فوتبال بود. موقع انتخاب تیم، سراغ آنهایی می‌رفتیم که نمودار گرافی بلندتری داشتند و به‌عنوان تیمی قوی انتخاب می‌کردیم. در واقع آن تیم ابزاری برای رسیدن به هدف ما می‌شد؛ هدفی که همان پیروزی بود اما در این میان همیشه هم ملاک برد ما انتخاب تیم‌هایی با نمودار بالا نبود، بلکه نوع بازی و مدیریت گرداننده بازی بود که تعیین می‌کرد نتیجه سرانجام به سود کدام تیم بود. یک گریز می‌زنیم به نتیجه نیمه نهایی جام جهانی ۲۰۱۴! تیمی با آن همه افتخار و ستاره در مقابل تیمی جوان و یکدست چگونه دودستی بازی را واگذار کرد. یادتان آمد؟! تیم تخصصی اتاق عمل یکی از بارزترین مثال‌های ممکن برای تعریف تیم و کار تیمی است. کاری دشوار و بی‌اندازه ظریف که هدف نجات جان بیمار است. همه متخصص در امور خود و تحت فرمان یک نفر. در حوزه کسب‌وکار هم می‌شود به یک مثال بارز (Network Marketing) اشاره کرد. اجازه بدهید از به کار بردن عبارت بازاریابی شبکه‌ای اجتناب کنیم چون Marketingصرفاً به معنای بازاریابی نیست و این اصطلاح به شکل اشتباهی رایج شده است. اعضای تیم این شبکه را افرادی با سطوح گوناگونی از مسائل اجتماعی و اقتصادی تشکیل می‌دهند. ذهن‌تان را روی شبکه‌ای خاص قفل نکنید! منظورم مفهوم کلی است و اینکه افراد یک تیم به معنای واقعی عبارت «برد تو برد من هم است» اعتقاد دارند و همگی برای هدف تیم‌شان فعالیت می‌کنند. از ارتباط این افراد با هم سینرژی یا هم‌افزایی به وجود می‌آید و از طریق آموزش‌ها و رفتارهای هم تیمی‌های‌شان به یک سطح استاندارد می‌رسند. خب تا اینجای کار همه چیز خوب پیش رفت و روی کاغذ تعاریف همه عالی بود اما با همه این تعاریف در برخی موارد کار کردن در قالب تیم معایبی هم دارد. حالا مثالی نقض می‌زنم. فرض کنید در یک خوابگاه دانشجویی هستید و فردا هم امتحان دارید و طبق تعریف تیم، هدف‌تان کسب نمره خوب در امتحان‌تان است و هر فردی با تخصصی که در زمینه خاص خود دارد مطالب را خلاصه می‌کند و برای شما توضیح می‌دهد. آیا واقعاً می‌توانید کنار هم مطالعه کنید و بهترین نتیجه را بگیرید؟ بهتر نیست هرکدام‌تان جداگانه درس‌تان را بخوانید و وقت و ذهنتان روی کار فردی متمرکز باشد؟ هم‌افزایی همیشه هم به سوی مثبت پیش نمی‌رود. مثلا در همان خوابگاه دانشجویی خودتان حساب کنید چه سینرژی‌ای در راستای هر کاری غیر از درس خواندن ایجاد می‌شود و این همان زمانی است که عملکرد افراد بالاتر و بیشتر از وقتی است که کنار هم قرار می‌گیرند. حالا که ذهن‌مان آماده شد برای پذیرش معایب کار گروهی و تیمی با چند دلیل آن را مورد بررسی قرار می‌دهیم. پدیده‌ای به نام نقصان پذیری تیم که به مواردی اشاره می‌کند که از جمله آن می‌توان به حساب پذیری کار تیمی اشاره کرد صد البته حساب کار فردی خیلی آسان‌تر از حساب کار تیمی است. وقتی تیمی موفق می‌شود، حالا چطور می‌توانیم حساب کتاب تیم را درست و دقیق در بیاریم که چه کسی سهم بیشتری از موفقیت تیم داشته است. حسابرسی کار تیمی خیلی دقیق و مشخص نیست و سخت‌تر از حسابرسی کار فردی است، ضمن اینکه پدیده‌ای به نام Free Riding یا سواری مجانی اتفاق می‌افتد که نقطه مقابل هم‌افزایی می‌شود، به‌طوری‌که در آن افراد کم کاری می‌کنند و از حاصل زحمات دیگران استفاده می‌کنند و فشار روی بقیه می‌افتد که این حالت به تدریج در بین اعضای تیم نیز نفوذ می‌کند به‌طوری‌که افراد خود را با همدیگر مقایسه می‌کنند و شروع به کم کاری می‌کنند. در این حالت راندمان کار تیمی پایین است و اگر هرکس به تنهایی کار خود را انجام دهد نتیجه عملکردش بسیار بیشتر است. یکی دیگر از آفت‌های کار تیمی گروه اندیشی است، به‌این منظور که تعدادی از افراد در گروه سررشته بحث را در دست بگیرند و دیگران ساکت باشند و فقط تأییدکننده نظرات آنها باشند. به این دسته از افراد پاسداران اندیشه هم گفته می‌شود که جو حاصل از آن گروه روی یکدست شدن و یکپارچگی نظرات فشار ایجاد می‌کند که همه نظرات به یک سمت و سو باشد که این اشتباه است چون در تیم باید نظرات و ایده‌ها متفاوت باشند تا تضارب آرا ایجاد شود. از پیامدهای گروه اندیشی بسته شدن ذهن در گروه است. ممکن است یک نفر در گروه حرف‌های زیادی داشته باشد اما تحت تأثیر این آفت قرار بگیرد و ساکت بنشیند. پیامد دیگر گروه اندیشی مبالغه کردن در گروه است و آن افرادی که بحث را در دست دارند در توانمندی‌های گروه مبالغه می‌کنند و به‌طور واقعی صحبت نمی‌شود. در کل اصول کار تیمی همه جا یکسان است اما داشتن روحیه کار تیمی و داشتن هدفی معین و نیز فرهنگ استفاده از آن مسائل بسیار مهمی است که زیربنای کار تیمی را تشکیل می‌دهد.

گزارش ۲

پرسه در شکوه و شاهکار معماری ایران

بازار تبریز به‌عنوان نخستین بازار جهان در فهرست میراث جهانی یونسکو ثبت شده است

بازار تبریز، بزرگ‌ترین بازار مسقف جهان

تبریز - اسد فلاح / سرمایه و شکوه معماری ایران را می‌توان در بازار تبریز مشاهده کرد؛ جایی که در حوزه گردشگری نیز از جایگاه و اهمیت فوق‌العاده‌ای برای شهر نخستین‌ها محسوب می‌شود.

خاطرات برجای مانده بر طاق‌ها و گنبدهای بلند آجری پیشینه تاریخی بازار تبریز را یادآوری می‌کند؛ بازاری که در گذرگاه دوران‌ها، از دید مورخان، سیاحت‌گران، جهانگردان و ناموران دنیا به مرکز تجاری پررفت‌وآمد اتلاق می‌شد.

آرایش و چیدمان مغازه‌ها، حجره‌ها و استقرار سراهای بازرگانی نمونه عینی از بافت سنتی بازار تبریز را به تصویر می‌کشد و در این میان خریداران به‌دنبال اجناس مورد نظر خود به این محیط مسقف تاریخی، روح و رنگ انسانی می‌بخشند که مساحت یک کیلومتری از زنجیره مشتریان را در تیمچه‌ها، دالان‌ها و بازارچه‌های مشتمل در بطن و متن بازار بزرگ تبریز نمایان می‌سازد.

مش حیدر نشسته بر چهارپایه رنگ و رو رفته‌اش، بازار تبریز را بسان نگینی برای بازارهای قدیم دنیا مطرح می‌کند و از جوانی برجای مانده‌اش در گوشه و کنار این اثر تاریخی می‌گوید: «اینجا خانه معاش من است، خانه کسب‌وکار و خانه‌ای گشوده بر میهمانان و همشهریان، بازار تبریز همانندی ندارد.»

اشاره به حاج یوسف می‌کند که در سن ۸۰ سالگی همچنان با انرژی و سرشار از انگیزه به‌دنبال رزق و روزی حلال است، می‌گوید: «با وجود بازارهای روز، هنوز بازار تبریز مملو از جمعیت و توریست‌هایی است که علاوه بر خرید، فرصت بازدید از این مکان تاریخی ارزنده را مهیا می‌سازند.»

مش حیدر متعصبانه و با حرارت ادامه می‌دهد: «در این تربت پاک، عشق و افتخار را بین شهروندان تبریزی و میهمانان و بازدیدکنندگان تقسیم و توزیع می‌کنیم.»

بوی عطر چای، هل، دارچین و نخودچی و... تو را به سمت دیگری از بازار مشهور تبریز دعوت می‌کند؛ آن کنار یکی از چایخانه‌های سنتی را می‌بینی که مشتریان خاص خود را دارد. یک چای داغ را که صرف می‌کنیم، پیرمرد ما را به سه سده پیش دعوت می‌کند، همان زمان که اتفاقی تاریخی برای مهم‌ترین بازار سرپوشیده خاورمیانه و قاره کهن اتفاق افتاد: «بازار تبریز پس از وقوع زمین‌لرزه تاریخی تبریز در سال ۱۱۹۳ قمری با خاک یکسان شد اما در حدود سه سده پیش توسط امیر نجفقلی‌خان دنبلی حاکم وقت، مورد بازسازی قرار گرفت. به اینجا که می‌رسد چای دوم را به ما تعارف می‌کند و با سر کشیدن نصف استکان، نگاه به سقف بازار می‌اندازد و آهی می‌کشد و می‌گوید:«یادش بخیر، جوانی من همین جا سپری شد، زیر سقف همین بازار که به بزرگ‌ترین بازار سرپوشیده دنیا معروف است.»

کربلائی احمد روایت خود را این‌گونه تکمیل کرد و گفت: «مرد جوان، اینجا یادگار نسلی از نامداران بزرگ است، آنانی که به تبریز آوازه و شهرت جهانی بخشیدند، طوری بنویس که حفظ ارزش شود.» و بعد هم بلافاصله می‌گوید: «از قول من بنویس بازار تبریز شهرت جهانی دارد.»

بازار امیر، بازار کفاشان، بازار حلاجان، بازار مشیر، بازارچه صفی، راسته بازار، تیمچه حاج صفرعلی و تیمچه امیر، همه و همه در دل بازار بزرگ و بی‌مانند تبریز، لبریز از کسانی است که متاع می‌خرند و متاع عرضه می‌دارند و گاه با سروصدای باربرانی مواجه می‌شوی که عرق‌ریزان اما آبرومندانه، سهمی در فعالیت‌های روزانه این مجموعه تاریخی دارند. تیمچه امیر، که یادآور شاهکار معماری منحصربه‌فرد بازار تبریز است را طی می‌کنیم و می‌رویم سمت تیمچه مظفریه تا زنجیره دیگری از شهروندان و مشتریان را ببینیم و سرانجام به بناها و اماکنی هم می‌رسیم که معرف حضور آگاهان هستند؛ مسجد جامع، مدرسه حاج صفرعلی و مدرسه صادقیه. اما مهم‌ترین رویداد بازار تبریز مربوط به انعقاد آیین ثبت جهانی آن است که لوح و سند ثبت جهانی بازار تبریز از طرف نماینده یونسکو شد. ثبت این مکان باشکوه، به‌عنوان نخستین بازار جهان در فهرست میراث جهانی یونسکو باعث شد تا تبریز بر بلندای گیتی، نام ایران عزیز اسلامی را در بخش اماکن تاریخی، میراث فرهنگی و حوزه گردشگری، همچنان به سمع و نظر جهانیان برساند.

معاون وزیر صنعت اعلام کرد

سرمایه‌گذاری ۵۰ میلیارد دلاری در بخش معدن

معاون وزیر صنعت با اعلام برنامه سرمایه‌گذاری ۵۰میلیارد دلاری در بخش معدن طبق برنامه ششم، از مشارکت کشورهای آمریکای لاتین در این بخش استقبال کرد. به گزارش پایگاه خبری بورس پرس، مهدی کرباسیان در نشست هم‌اندیشی فرصت‌های همکاری ایران با کشورهای آمریکای لاتین در بخش معدن و صنایع معدنی گفت: ایران در قالب برنامه ششم ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در بخش معدن را مدنظر دارد و از مشارکت کشورهای آمریکای لاتین استقبال می‌کند.

این مقام مسئول ادامه داد: ذخایر گسترده ایران، فرصت مناسبی است تا با ترکیب ذخایر معدنی کشورهای آمریکای لاتین و تولید کالای نهایی، بازارهای مربوطه از ارزش افزوده ایجاد شده برخوردار شوند. کرباسیان افزود: ارزش هر تن سنگ‌آهن بالغ بر ۵۰دلار است که با فرآوری لازم در سه مرحله تا ۴۰۰ دلار (با گاز و...) می‌تواند ارزش افزوده را فراهم کند و هر یک از کشورهای لاتین مشارکت‌کننده در این بخش از این منافع برخوردار شوند. شراکت کشورهای آمریکای لاتین در معدن و صنایع معدنی می‌تواند زمینه آن را فراهم سازد تا با صادرات تولیدات این بخش، بازارهای جدیدی را فراهم سازیم. به گفته وی سیاست دولت یازدهم تعامل با کشورهای مختلف جهان و استفاده از ظرفیت‌های داخلی در چارچوب برنامه ۱۴۰۴ و با هدف رسیدن به قدرت منطقه‌ای است.

بررسی کسب‌وکارهای خانگی

درآمد یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی از ساخت جعبه کادویی

کارگاه خیاطی خانگی؛ ۱۰ میلیون سرمایه و ۲ میلیون درآمد ماهانه

در شرایط کنونی که امرار معاش به یکی از دغدغه‌های اصلی خانوار تبدیل شده است، کسب درآمد و راه‌اندازی یک کسب‌وکار در کنج خانه شاید مسکنی باشد برای درمان این درد. درحالی‌که مرکز آمار، نرخ بیکاری در سال گذشته را ۱۲,۴ اعلام کرده است. در این گزارش آمده است که نرخ مشارکت اقتصادی در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط شهری نسبت به نقاط روستایی کمتر بوده است. به گزارش پول نیوز، براساس این نتایج، نرخ بیکاری در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط شهری نسبت به نقاط روستایی بیشتر بوده است. درحالی‌که شغل‌های کاذب در شهرهای بزرگ در میان زنان طرفداران بسیاری دارد اما با این تفاسیر زنان همچنان در صدر بیکاران قرار دارند. به همین دلیل مشاغل خانگی یکی از ابزارهای برطرف کردن این مشکل است. در سال‌های اخیر با رشد مشاغل خانگی در کشور بسیاری از زنان وارد این عرصه شده‌اند.

براساس اعلام رسمی وزارت تعاون در پایان سال ۹۵ نزدیک به ۲۱۴ شغل خانگی شناسایی شده است که بیش از ۹۰ درصد شاغلان آن را بانوان تشکیل می‌دهند. رشته‌های شناسایی شده در گروه‌های اصلی شغلی مانند کشاورزی، صنعت، فناوری اطلاعات و همچنین فعالیت‌های اقتصادی فرهنگی قرار دارد، همچنین در خدمات کشاورزی، دامپروری و شیلات نیز ۱۸ رشته شناسایی شد که فعالیت‌های تولیدی نیز در صنعت ۴۱ رشته را به خود اختصاص داد. کسب‌وکارهای با گرایش فناوری اطلاعات نیز ۱۷رشته و خدمات هم هفت رشته شغل خانگی را ارائه کرده است. در این میان صنایع دستی صدر تولیدات بانوان شاغل در منزل را به خود اختصاص داده است. صنایع دستی که در هر ۳۱ استان کشور سبک و سیاق خود را دارد که به‌عنوان یکی از بخش‌های مهم تولید در کشور به شمار می‌رود.

خاتون جلوه، فعال حوزه صنایع دستی در استان همدان می‌گوید «در روستاهای این شهر فرش‌های بسیار گران قیمت و صادراتی توسط زنان تهیه می‌شود اما این محصولات با قیمت بسیار اندک و ناچیزی توسط عده‌ای سوداگر خریداری شده اما در بازاهای معتبر به قیمت‌های گزافی به فروش می‌رسد.»

وی ادامه می‌دهد «موضوع دیگری که باعث اجحاف در حق بانوان فعال در عرصه صنایع دستی می‌شود نداشتن سرمایه کافی برای تهیه مواد اولیه است. برای مثال بافتن فرش یا تهیه هر محصول دیگری نیاز به مواد اولیه دارد که عده‌ای سودجو در برابر تهیه مواد اولیه برای زنان روستایی محصول نهایی آنها را با قیمت‌های بسیار اندکی خریداری می‌کنند. برای مثال یک فرش دستباف شش متری که با نخ طبیعی تهیه می‌شود بیش از دو ماه زمان نیاز دارد. زنان با تلاش شبانه‌روزی و فعالیت بیش از ۱۸ ساعت در روز این محصول را تهیه می‌کنند اما دستمزد متوسطی که از سوی پیمانکاران پرداخت می‌شود ماهانه ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان است. به همین دلیل زنان کارکردن در کارگاه‌ها و کارخانه‌ها با ماهی ۸۰۰ هزار تومان را به اشتغال‌زایی در منزل ترجیح می‌دهند.»

زنان خانه‌دار در کنار انجام کارهای روزمره، همسرداری و تربیت فرزندان به ساخت محصولات مختلف ازجمله سفال، سرامیک، تراش شیشه و... می‌پردازند و از این طریق ماهانه بین ۲۰۰ تا ۸۰۰ هزارتومان نیز درآمد کسب می‌کنند. حتی برخی از آنها در منازل خود، کارگاه‌های کوچک زودبازده راه‌اندازی کرده‌اند و در سطح گسترده‌تری به تولید محصولات متنوع مشغولند، البته در این میان دارندگان کارگاه‌های کوچک در کنج خانه از درآمد بیشتر و قابل قبول‌تری برخوردار هستند.

بیشتر این کارگاه‌ها در زمینه خیاطی، سفالگری، فرش وگلیم بافی و... فعال هستند. به گفته مریم توحیدی، خیاط ساکن در یکی از محله‌های شرق تهران راه‌اندازی یک کسب‌وکار ساده در منزل هزینه‌های اولیه زیادی دارد که هر کسی توانایی آن را ندارد.

وی ادامه می‌دهد «برای راه‌اندازی یک کارگاه خیاطی تک نفره نیاز به یک چرخ خیاطی ۲میلیون تومانی، قیچی برش ۸۰۰ هزار تومانی، بسته کامل نخ ۴۰۰ هزار تومانی، چرخ زیگزال ۹۰۰ هزار تومانی و بسیاری از وسایل ریز است که نزدیک به ۱۰میلیون تومان سرمایه نیاز دارد و هر بانوی خانه‌داری توان تهیه وسایل اولیه آن را ندارد، اما در صورت تدارک دیدن وسایل اولیه یک بانوی شاغل در خانه می‌تواند ماهانه بین ۱,۵ تا ۲ میلیون تومان از خیاطی درآمد داشته باشد.»

آشپزی یکی دیگر از مشاغلی است که در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته است. بسیاری از بانوان از فرصت به وجود آمده استفاده کرده و در منزل خود برای کسانی که فرصت آشپزی ندارند غذا تدارک می‌بینند.

بیشتر سفارشات مربوط به این افراد تهیه غذا برای مهمانی‌های مجلل خانوادگی است. البته ترشی، مربا، تهیه سبزی (قورمه سبزی)، باقالی پاک شده، نخود فرنگی پاک شده و.... از دیگر راه‌های کسب درآمد در خانه است.

خدیجه صفدری، بانویی است که دستپخت آن را می‌توان در بیشتر مهمانی‌های لوکس غرب تهران چشید. وی می‌گوید پس از فوت همسرم کار خود را با تهیه ترشی خانگی شروع کردم و در سال ۸۴ ماهانه بین ۱۲۰ تا ۲۰۰ هزار تومان درآمد داشتم در حال حاضر با توسعه شغل خود تهیه غذای مورد نیاز مراسم‌های مختلف بانوان در غرب تهران را بر عهده دارم و با نیروی کار چهار نفره ماهانه ۳ تا ۵ میلیون بسته به فصل‌های مختلف سال درآمد دارم. حتی در ایام نوروز هم به فعالیت خود ادامه می‌دهم، البته در فصل‌های مختلف سال تهیه ترشی و مربا، پاک کردن کرفس و سبزی قورمه هم بخشی است که به کسب درآمدمان کمک می‌کند.

منجوق دوزی و زینت آرایی کفش و لباس از دیگر مشاغلی است که در میان بانوان از طرفداران بالایی برخوردار است.

مه‌لقا گنجی می‌گوید «ازسال ۸۹ تاکنون با یک تولیدی کفش در بهارستان قرارداد دارم و منجوق‌های روی کفش عروس را می‌دوزم. براساس این قرارداد برای هر کفش ۵۰۰ تومان دستمزد دریافت می‌کنم. با توجه به اینکه روزانه می‌توان ۲۰عدد یاهمان ۱۰جفت کفش را منجوق دوزی بکنم روزی ۱۰هزار تومان دستمزد می‌گیرم. البته تمامی وسایل اولیه هم از سوی پیمانکار پرداخت می‌شود. به‌طور متوسط ماهانه ۳۰۰ هزار تومان دستمزد دریافت می‌کنم که با توجه به زمانی‌که می‌گذارم از آن رضایت دارم. روزانه بین دو تا سه ساعت زمان صرف این کار می‌کنم که محل درآمدی برای من و کمکی برای خانواده است، اما شیرینی بیانی که منجوق دوزی روی لباس عروس و لباس‌های خاص را انجام می‌دهد می‌گوید «روزانه ۱۰ تا ۱۲ ساعت فرصت برای منجوق‌دوزی و زینت‌آرایی لباس‌ها زمان می‌گذارم که براساس قراردادی که با پیمانکار دارم برای هر لباس بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان دستمزد دریافت می‌کنم. با توجه به ظرافت بالای کار به پایان رساندن هر کار بین سه تا پنج روز طول می‌کشد و به‌طور متوسط ماهانه یک میلیون تومان دستمزد دریافت می‌کنم.»

جعبه‌های سه بعدی که چند سالی جای کاغذ کادو را گرفته و بیشتر هدایا را در دل خود جای می‌دهد خلاقیتی است که از دل همین کسب‌وکارهای خانگی بیرون آمده است. این شغل از آن دسته مشاغلی است که بیش از هر چیز به یک ذوق هنری نیاز دارد. وسایل اولیه راه‌اندازی این کسب‌وکار مقدار زیادی کارتن، کاغذ رنگی، چسب، روبان، قیچی و... است. نرگس حسنی که بیش از ۱۰سال سابقه فعالیت در این حوزه را دارد می‌گوید «به صورت کاملاً اتفاقی روش ساخت جعبه را آموختم و پس از تهیه و تولید حدود ۱۰عدد جعبه آن را به دوستانم هدیه دادم. پس از مدتی با تشویق دوستانم اقدام به تولید انبوه این محصولات کردم. در حال حاضر با چند طلا فروشی، سیسمونی فروشی، اسباب‌بازی فروشی، لباس فروشی و عطر فروشی قرارداد دارم که بسته به میزان تعهد ماهانه بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ عدد جعبه تولید می‌کنم.

وی ادامه می‌دهد «هزینه اولیه درست کردن جعبه کادویی ساده با کاغذ رنگی، فقط همان خرید برگی ۱۲۰۰تومان، کاغذ اوریگامی با سایز ۵۰ در ۷۰ است. با هر برگ این کاغذها هفت تا هشت جعبه در سایزهای مختلف کوچک و بزرگ می‌توان درست کرد. درست کردن ۳۰۰ تا از این جعبه‌ها، حدود سه تا چهار ساعت زمان می‌برد. اگر هر روز همین مقدار زمان برای درست کردن این تعداد از جعبه‌ها بگذاریم و هرکدام از این جعبه‌ها به قیمت ۳۰۰ تومان هم فروخته شود، روزی ۴۰ هزار تومان سود خالص دارد؛ یعنی ماهی یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، البته این رقم یک عدد ثابت و همیشگی نیست و بستگی به درخواست و سفارش مشتری‌های‌تان دارد، اما جعبه‌های کادویی بزرگ زمانبر هستند و هزینه‌های بیشتری دارند که حدودا بین ۱۰ تا ۱۲ هزار تومان هزینه داشته و نزدیک به ۲۰هزار تومان به فروش می‌روند.»

سرمایه‌گذاری ایرانی‌ها در صنعت داروی ترکیه

دبیرکل اتاق بازرگانی مشترک ایران و ترکیه از سرمایه‌گذاری و همکاری مشترک ایران و ترکیه در صنعت دارو خبر داد و اعلام کرد که یک شرکت ایرانی در زمینه دارو به دنبال تاسیس یک شهرک صنعتی دارو در ترکیه و صادرات محصولات به کشورهای اروپایی است. به گزارش ایسنا، سیدجلال ابراهیمی اظهار کرد: میزان سرمایه‌گذاری خارجی‌ها به‌ویژه ترک‌ها در ایران در حال افزایش است. شرکت یونیت اینترنشنال اعلام کرده به‌زودی با همکاری کره‌ای‌ها در ایران سرمایه‌گذاری می‌کند. این شرکت اعلام کرده که برای سرمایه‌گذاری در ایران به توافق رسیده است. مبلغ این سرمایه‌گذاری مشترک حدودا ۳.۵ میلیارد دلار خواهد بود.

وی عنوان کرد: براساس این خبر که از سوی خبرگزاری رسمی خبر ترک منتشر شده، یک شرکت بزرگ دارویی ایران به نام شرکت تولیدی دارویی بیوتکنولوژیک در صدد تاسیس یک مرکز تولید دارویی در ترکیه است که بتواند تولیدات خود را از طریق ترکیه صادر کند. این مرکز دارویی در شهرک صنعتی تکیرداع ترکیه تاسیس خواهد شد و اهداف این شرکت باز کردن مسیر صادرات برای تولیدات خود به کشورهای اروپایی و حوزه دریای مدیترانه است. میزان سرمایه‌گذاری این شرکت در ایجاد این واحد تولیدی بیش از ۱۰۰میلیون دلار خواهد بود.

این کارشناس مسائل ترکیه در بخش دیگری از صحبت‌هایش درباره برخی آمارها و شاخص‌های اقتصادی ترکیه در ماه‌های اخیر گفت: صادرات ترکیه در ماه فوریه (بهمن ماه ۱۳۹۵) با افت ۱.۹درصدی به ۱۲.۱ میلیارد دلار رسید، این در حالی است که کسری تراز تجارت خارجی‌های آنها ۱۵درصد افزایش یافته و به ۳میلیارد و ۶۹۳ میلیون دلار رسیده است.

وی افزود: سهم صادرات ترکیه با کشورهای اروپایی نیز کاهش داشته داشت؛ یعنی در ماه فوریه نسبت به مدت مشابه سال قبل از ۴۶.۳درصد به ۴۵.۷درصد کاهش یافته است.

بانک مرکزی ترکیه نیز نرخ تورم در سال ۲۰۱۷ را ۸درصد تخمین زده است و روزنامه حریت به نقل از رئیس‌کل بانک مرکزی ترکیه اعلام کرده است که نوسان در نرخ تورم ادامه خواهد یافت. این روزنامه پیش‌بینی کرده که نرخ تورم در سال ۲۰۱۹ در ترکیه به ۵درصد برسد اما پیش‌بینی از سوی مقامات اقتصادی حوزه آزادی ترکیه با توجه به اوضاع اقتصادی مقبول نیست.

دبیرکل اتاق بازرگانی مشترک ایران و ترکیه عنوان کرد: با توجه به اینکه صنعت گردشگری ترکیه انتظار ورود ۶میلیون توریست روسی را داشته این رقم بیش از ۹۰درصد افت کرده است، چراکه موضوع توریسم و گردشگری با روسیه هنوز تحت تاثیر سقوط جنگنده روسی توسط ترکیه در مرز سوریه است.

ابراهیمی اضافه کرد: میزان بدهی داخلی و خارجی ترکیه بیش از ۷۵۱ میلیارد دلار است و سرانه دولت ترکیه به ۹۵۷۰ لیر رسیده است.

خبر

کسب‌وکار چیپ‌سازی سامسونگ از شرکت اصلی جدا می‌شود

سامسونگ به خوبی می‌داند به واسطه تولید چیپ‌های نیمه‌هادی برای سایر شرکت‌ها به دنبال تقاضای آنها می‌تواند به خوبی درآمدزایی کند، در نتیجه کاملا منطقی است که این شرکت بخشی تازه را برای تولید چیپ راه‌اندازی و فعالیت‌های چیپ‌سازی خود را از کارخانجات تولیدی جدا کند. به گزارش تکنونیوز، این شرکت کره‌ای فناوری و ظرفیت ساخت بهترین چیپست‌های موجود در بازار را برای شرکت‌هایی مانند اپل، انویدیا و کوالکام در اختیار دارد. با وجود یک کارخانه ریخته‌گری اختصاصی برای این کار، سامسونگ به خوبی می‌تواند در ردیف شرکت‌های برتر چیپ‌سازی دنیا همانند TSMC و Globalfoundries قرار گرفته و با آنها رقابت کند.

تحلیلگران بازار و آن دسته از افرادی که شاهد موفقیت سامسونگ در ساخت چیپ بوده‌اند، از مدت‌ها پیش انتظار چنین تصمیمی را داشته‌اند و اقدام سامسونگ به سختی جای تعجب دارد. گرچه کسب‌وکار ریخته‌گری سامسونگ درصد نسبتا اندکی از درآمد کل این شرکت را به خود اختصاص می‌دهد، اما یکی از کسب‌وکارهایی است که بیشترین سرعت رشد را در اختیار دارد. تحلیلگران شرکت IHS تخمین می‌زنند که درآمد این بخش در سال ۲۰۱۶ در مقایسه با سال قبل ۸۶درصد رشد داشته است.

مهم‌ترین مانع بهبود فضای کسب‌وکار در ایران چیست؟

بانک‌ها همچنان مهم‌ترین عامل مشکلات کسب‌وکار در ایران هستند

بررسی‌های دوره‌ای صورت‌گرفته نشان می‌دهد بیش از چهار سال است که مشکل دریافت تسهیلات از بانک‌ها مهم‌ترین بحران کسب‌وکار در ایران نامیده می‌شوند. به گزارش بولتن نیوز، این نظرسنجی که به‌صورت دوره‌ای از تشکل‌های اقتصادی با هدف شناسایی موانع بهبود کسب‌وکار در ایران تدوین می‌شود نشان می‌دهد ضعف بازار سرمایه در تامین مالی تولید و نرخ بالای تامین سرمایه از بازار غیررسمی نیز مشکل دیگر صاحبان کسب‌وکار در ایران است، به این ترتیب نخستین و دومین مشکل بزرگ در این بخش نشان می‌دهد تامین مالی همچنان بزرگ‌ترین مشکل صاحبان کسب‌وکار در ایران است و به‌عنوان مانع بزرگ بهبود فضای کسب‌وکار شناسایی شده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد خشکسالی پولی در ایران یکی از مهم‌ترین مشکلات نظام تولید در ایران است و لازم است تدابیری برای بهبود این وضعیت اندیشیده شود. وجود مفاسد اقتصادی در دستگاه‌های حکومتی به‌عنوان سومین مولفه نامساعد محیط کسب‌وکار و نرخ بالای بیمه اجباری نیروی انسانی به‌عنوان چهارمین مولفه نامساعد محیط کسب‌وکار از نظر تشکل‌های اقتصادی مطرح شده‌اند. صاحبان حرف و کسب‌وکار در حالی همچنان دریافت تسهیلات بانکی را به‌عنوان مهم‌ترین بحران پیش رو معرفی می‌کنند که امروزه با کاهش نرخ تورم، رانتی در حوزه تسهیلات بانکی وجود ندارد.

پیش از این به دلیل بالا بودن نرخ تورم، رانتی از این دست وجود داشت و دریافت‌کنندگان تسهیلات به واسطه آنکه با نرخ تورم بالا روبه‌رو بوده‌اند، می‌توانستند از این فرصت بهره ببرند، اما امروز با کاهش نرخ تورم چنین رانتی به چشم نمی‌خورد و همین مسئله خود سبب شده است که اتکا به وام بانکی به تنهایی راهگشای مشکلات بنگاه‌ها نباشد. آنچه سبب شده است در شرایط کنونی نیز باوجود نبود رانت در این حوزه بانک‌ها از پرداخت تسهیلات بانکی باز بمانند، وضعیت وخیم این نهادهای مالی است که با گذشت زمان توان و درآمدهای‌شان کاهش می‌یابد. مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی تاکید کرده است که تبعیض و برخوردهای سلیقه‌ای با متقاضیان دریافت تسهیلات و همچنین اعطای وام‌های بسیار سنگین، به بنگاه‌های رابطه‌دار و افراد خاص است.

در کنار مشکل دسترسی به بانک‌ها، موانع تامین مالی از بازار سرمایه نیز در سال‌های اخیر به‌عنوان مانع دوم ذکر می‌شود. رکود فعالیت‌های تولیدی و تحقق نیافتن پیش‌بینی‌های خوشبینانه بنگاه‌های اقتصادی برای فروش بیشتر و افزایش هزینه‌ها، تنها راه دوام و بقا و جلوگیری از ورشکستگی را دریافت منابع مالی بیشتر کرده است تا یک روز دیگر را پشت سر بگذارند تا شاید اوضاع بهتر شود.

شهرک‌های صنعتی فضای امن برای سرمایه‌گذاری، تولید ملی و رونق کسب‌وکار

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی قزوین گفت: سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و مبانی رونق تولید در بخش‌های تولید و صنعت باید در اولویت قرار گیرد. به گزارش ایسنا «حمیدرضا خانپور» در حاشیه همایش تجلیل از فعالان عرصه اقتصاد مقاومتی اظهار کرد: تجلیل از کارآفرینان در عرصه تولید نقش بسزایی در ایجاد انگیزه سرمایه‌گذاران و ارتقای عملکرد و بهره‌وری تولیدات داشته که باید مورد توجه قرار گیرد تا شاهد افزایش تولید و رونق صادرات در استان باشیم. وی تصریح کرد: در راستای رونق اقتصادی بستر فعالیت سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در شهرک‌های صنعتی استان با توجه به موقعیت استراتژیک استان فراهم بوده و سرمایه‌گذاران مورد حمایت ویژه قرار خواهند گرفت. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین، شهرک‌های صنعتی را فضای امن برای سرمایه‌گذاری، حمایت از تولید ملی و رونق کسب‌وکار دانست و از سرمایه‌گذاران کشور جهت بازدید و آشنایی بیشتر با مزایای شهرک‌های صنعتی و مشوق‌های سرمایه‌گذاری دعوت کرد تا به استان قزوین بیایند.

همایش تجلیل از فعالان عرصه اقتصاد مقاومتی که با حضور «ولی‌الله سیف» رئیس‌کل بانک مرکزی، «فریدون همتی» استاندار قزوین، نمایندگان مردم قزوین در مجلس و جمعی از مدیران اقتصادی و واحدهای تولیدی و صنعتی استان برگزار شده بود از ۲۱ واحد تولیدی و صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان که در عرصه اقتصاد مقاومتی فعالیت داشته‌اند با اهدای تندیس و لوح تقدیر تجلیل به عمل آمد. در ادامه رئیس‌کل بانک مرکزی به همراه استاندار قزوین، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی، رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت و جمعی از مدیران اقتصادی استان از واحد صنعتی در حال تولید آزمایشی ویتانا تولیدکننده انواع بیسکویت و ویفر با سرمایه‌گذاری ۹۰۰ میلیارد ریالی در فاز اول مستقر در شهرک صنعتی کاسپین بازدید کردند.

دادنامه :

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۹۰۲۰۰۶۴۸ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رباط کریم تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۲۹۰۲۰۱۴۲۷ خواهان : آقای فرهاد سرابندی فرزند احمد با وکالت اقای اصغر رنجان چی فرزند جعفر به نشانی تهران- فشافویه-بلوار امام خمینی پاساژولیعصر –ط۳ جنب اسانسور و اقای حمید سلیمانی فرزند عشقعلی به نشانی –شهریار – فاز ۱ اندیشه بالای بانک مسکن مرکزی اندیشه ب ۲۱۴ موسسه حقوقی صلح سینا خواندگان : ۱- اقای امیر امیری فرزند محمود به نشانی – رباط کریم –خ هلال احمر – خ فرهنگ – امام علی ساختمان یاس یک ۲- اقای مهدی اسمعیلی فرزند نجف به نشانی ملارد – خ بسیج – کوچه نهم – منزل مهدی اسمعیلی خواسته ها : ۱- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲- مطالبه طلب ۳- مطالبه خسارت گردشکار : دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید رای دادگاه : در خصوص دادخواست اقای فرهاد سرابندی با وکالت اقایان حمید سلیمانی و اصغر زنجان چی به طرفیت اقایان ۱- مهدی اسمعیلی ۲- امیر امیری به خواسته مطالبه دو فقره سفته به شماره های ۲۲۰۳۷۸ و ۲۲۰۳۷۹ به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضام خسارت وارده و خسارت تادیه دادگاه نظر به دادخواست تقدیمی و وجود اصل سفته ها در ید خواهان و نظر به اینکه حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده و خواسته مصون از تعرض باقی مانده لذا مطروحه محمول به صحت تشخیص به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ماده ۵۲۲ قانون ایین دادرسی مدنی و حکم به محکومیت خوانده به اصل خواسته به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارت تاخیر تادیه اززمان تقدیم دادخواست لغایت اجرای حکم صادر و اعلام میگردد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد

دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رباط کریم : عباسی

ابلاغ :

وقت رسیدگی : ۹۶/۳/۳۰ خواهان : شعبان درخشان خوانده: منوچهر بازرگان خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که رسیدگی به شعبه سوم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر اخرین تاریخ اگهی ظرف یک ماه به دفتر شورای حل اختلاف مراجعه و ضمن اعلام نشانش کامل خوانده خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رسانید چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله اگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت ان ده روز خواهد بود

مدیر دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف رباط کریم

دادنامه

خواهان : فرهاد سرابندی با وکالت اقایان حمید سلیمانی و اصغر زنجانچی به ادرس : شهریار – اندیشه –سرفاز یک – ابتدای پل زیر گذر – طبقه فوقانی – بانک مسکن مرکزی اندیشه – موسسه حقوقی صلح سینا – پلاک ۲۱۴ خوانده : امیر امیری مجهول المکان و هادی بهروز مجهول المکان خواسته : مطالبه وجه سفته گردشکار : پس از وصول و ثبت پرونده به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و ملاحضه نظریه مشورتی اعضای محترم شورا ختم رسیدگی اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید . نظریه قاضی شورا : طی دادخواست واصله خواهان فرهاد سرابندی با وکالت حمید سلیمانی و اصغر زنجانچی بطرفیت خواندگان ۱- امیر امیری ۲ –هادی بهروز به خواسته مطالبه مبلغ بیست میلیون تومان وجه دو فقره سفته به شماره خزانه داری ۰۰۴۵۰۸۷و۰۰۴۵۰۸۶ هر کدام به مبلغ ده میلیون تومان جمعا بیست میلیون تومان پس از تشکیل جلسه رسیدگی و مجهول المکان اعلام نمودن ادرس خواندگان و انتشار اگهی مستندا به ماده ۷۳ ق. ائین دادرسی مدنی و ابلاغ وقت رسیدگی به خواندگان و عدم حضور ایشان در جلسه رسیدگی و عدم ارائه هر گونه لایحه دفاعیه و یا سند و مدرکی دال بر پرداخت دین و برائت از ذمه لذا پس از بررسی جمیع اوراق و ضمائم دعوی خواهان را محمول بر صحت دانسته حکم خود را مبنی بر محکومیت خواندگان امیر امیری و هادی بهروز به پرداخت وجه دو فقره سفته به شماره های خزانه داری ۰۰۴۵۰۸۶و۰۰۴۵۰۸۷ هر کدام به مبلغ ده میلیون تومان جمعا بیست میلون تومان بانضمام هزینه هاد دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ دادخواست ۹۵/۸/۱ لغایت اجرای حکم و حق الوکاله وکیل مستندا به مواد ۳۰۸و ۳۰۹ ق. تجارت ۵۱۵و ۲۰و۵۱۹و۱۹۸ ق.ائین دادرسی در حق خواهان فرهاد سرابندی صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ان قابل تجدید نظر خواهی نزد محاکم عمومی حقوقی شهرستان رباط کریم میباشد

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم : مقدم

دادنامه :

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۲۹۰۲۰۰۶۴۸ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رباط کریم تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۲۹۰۲۰۱۴۲۷ خواهان : آقای فرهاد سرابندی فرزند احمد با وکالت اقای اصغر رنجان چی فرزند جعفر به نشانی تهران- فشافویه-بلوار امام خمینی پاساژولیعصر –ط۳ جنب اسانسور و اقای حمید سلیمانی فرزند عشقعلی به نشانی –شهریار – فاز ۱ اندیشه بالای بانک مسکن مرکزی اندیشه ب ۲۱۴ موسسه حقوقی صلح سینا خواندگان : ۱- اقای امیر امیری فرزند محمود به نشانی – رباط کریم –خ هلال احمر – خ فرهنگ – امام علی ساختمان یاس یک ۲- اقای مهدی اسمعیلی فرزند نجف به نشانی ملارد – خ بسیج – کوچه نهم – منزل مهدی اسمعیلی خواسته ها : ۱- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲- مطالبه طلب ۳- مطالبه خسارت گردشکار : دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید رای دادگاه : در خصوص دادخواست اقای فرهاد سرابندی با وکالت اقایان حمید سلیمانی و اصغر زنجان چی به طرفیت اقایان ۱- مهدی اسمعیلی ۲- امیر امیری به خواسته مطالبه دو فقره سفته به شماره های ۲۲۰۳۷۸ و ۲۲۰۳۷۹ به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضام خسارت وارده و خسارت تادیه دادگاه نظر به دادخواست تقدیمی و وجود اصل سفته ها در ید خواهان و نظر به اینکه حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده و خواسته مصون از تعرض باقی مانده لذا مطروحه محمول به صحت تشخیص به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ماده ۵۲۲ قانون ایین دادرسی مدنی و حکم به محکومیت خوانده به اصل خواسته به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارت تاخیر تادیه اززمان تقدیم دادخواست لغایت اجرای حکم صادر و اعلام میگردد رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد

دادرس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رباط کریم : عباسی

ابلاغ :

وقت رسیدگی : ۹۶/۳/۳۰ خواهان : شعبان درخشان خوانده: منوچهر بازرگان خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف نموده که رسیدگی به شعبه سوم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر اخرین تاریخ اگهی ظرف یک ماه به دفتر شورای حل اختلاف مراجعه و ضمن اعلام نشانش کامل خوانده خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رسانید چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله اگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت ان ده روز خواهد بود

مدیر دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف رباط کریم

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

ش درخواست: ۹۶۱۰۴۶۰۰۵۹۵۰۰۰۴۵ ش پرونده:۹۶۰۹۹۸۰۰۵۹۵۰۰۶۹۳ ش ب ۹۵۱۰۳۴/ درکلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۰۵۹۵۰۰۶۹۳ و شماره بایگانی ۱/۹۵/۱۰۳۴ شعبه اول دادگاه حقوقی گرگان بدینوسیله به حسن لطفی ف عبداله المکان اخطار می گردد خواهان شهرداری گرگان با مدیریت حسین صادقلو دادخواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه به دادگستری گرگان تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی وصدوراخطاریه جهت طرفین نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار درج می گردد تا خوانده در دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی گرگان حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت در جلسه دادرسی روزیکشنبه به تاریخ ۱۳۹۶/۳/۲۸ ساعت ۹/۳۰ صبح تعیین شده است شرکت نمایندچنانچه نیاز به آگهی مخدد باشد فقط یک نوبت و مدت ۱۰روز خواهد بود.

مدیردفتر شعبه اول دادگاه حقوقی گرگان

آگهی احضار متهم

ش نامه:۹۶۱۰۴۶۰۱۶۷۲۰۰۰۰۱ ش پرونده: ۹۴۰۹۹۸۰۱۶۷۲۰۱۳۸۹ ش ب : ۹۴۱۷۶۹ در پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۱۶۷۲۰۱۳۸۹ /این شعبه متهم آقای حسین گودرزی فرزند فرهاد به اتهام ایراد صدمه بدنی غیرعمدی دائر بی احتیاطی درامر رانندگی موضوع شکایت آقای سید مهدی حسینی فرزند سید باقرتحت قرار گرفته است. با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف یکماه از تاریخ انتشار جهت پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد.بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

دادیار شعبه ۵ دادسرای عمومی و انقلاب گرگان – نیلوفر حکیمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۳۱۵۸ مورخه ۹۵/۱۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر صداقت فر زند بهمیار به شناسنامه شماره ۵و کدملی ۳۵۲۱۱۳۸۸۰۱ صادره از دشتستان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به پهنه کوشکی به مساحت ۱۰۷۶۵/۲۴ متر مربع از پلاک شماره ۱فرعی از ۳۱۵۴ اصلی واقع دربخش سه حوزه ثبت ملک برازجان روستای لرده خریداری شده از آقای محمد حسین صداقت و شرکاء محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست . م الف ۱۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۲/۲۷

محمد چهابدار – رئیس اداره ثبت اسنادواملاک دشتستان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۷۲۰۲۰۰۴۲۸ تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۰۰۵۹۲۰۰۱۳۷ ش ب ۹۶۰۰۸۹ تجدیدنظر خواه تعاونی اعتبار امید جلین به وکالت خانم صدف ارمان پور ف پرویز به نشانی گرگان خ ولیعصر پاساژ مرجان طا ۶ دفتر وکالت تجدیدنظر خواندگان ملیحه سادات کیاء الموسوی ف سید محمد مجهول المکان و سید حسین قدمگاهی ف سیدمحمد به نشانی گرگان روستای کفشگری ک پنجم تجدیدنظر خواسته مطالبه وجه چک و تامین خواسته

رای دادگاه

در خصوص تجدیدنظر خواهی تعاونی اعتبار امید جلین به وکالت خانم صدف ارمان پور نسبت به دادنامه ۹۵۰۰۷۸۴ در پرونده کلاسه ۹۵۰۴۴۵ به طرفیت سید حسین قدمگاهی و ملیحه سادات کیاء الموسوی به خواسته مطالبه ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۵۱۰۱۶۵- ۹۳/۱/۲۳ به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه که در دادنامه مذکور اعلام گردد که طبق صورتجلسه ۹۵/۱/۲۹ بند۱۵ تفویض اختیار جهت طرح دعوی به وکلای دادگستری بابت از طریق کلیه اعضای هیات تصفیه باشد که با ملاحظه وکالتنامه ابرازی چنین اختیاری از ناحیه ان هیات واگذار نشد که با ملاحظه آگهی تغییرات ۹۴/۱۲/۹ شرکت تعاونی امید جلین گرگان کلیه قراردادها و اسناد تعهدآور با امضای آقای غلامرضا پایین محلی که رئیس هیات تصفیه و مدیر اجرائی تعاونی می باشد و یکی از اعضای هیات معتبر است که وکالتنامه ابرازی به امضای آقای غلامرضا پایین محلی و محمدرضا اسماعیلی راد رسید لذاوکالت تفویضی صحیح بوده دادگاه باتوجه به محتویات پرونده مستندا به مواد ۳۵۸- ۱۹۸-۵۱۹ق ا د م و ۲ از قانون صدور چک و ۳۱۰- ۳۱۱ از قانون تجارت ضمن نقض دادنامه مذکور خوانده را به پرداخت ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تایه از تاریخ تقدیم دادخواست براساس تورم اعلامی از ناحیه بانک مرکزی و خسارت دادرسی اعم از هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه است

رئیس شعبه ۱۱ دادگاه حقوقی گرگان علی حاجی دون

۸۱۱

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب

در اجرای بند دوم ماده یک قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ نسبت به املاک واقع در محدوده مصوب شهر امام حسین پلاک ۱۴ اصلی که دراجرای ماده هفت و ده ائین نامه مذکور و به استناد گواهی عدم شمول تقاضا ی تبصره ماده ۵ جهت صدور سندمالکیت بافت مسکونی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دیلم و به نمایندگی از طرف مالکین پرونده تشکیل نموده وپس از طی مراحل قانونی رای قطعی مثبت از هیات حل اختلاف در ثبت دیلم صادر شده است مالکیت متقاضیان به استناد بند دال ماده هفت و ماده ده ائین نامه قانون مذکور محرز گردیده است

۱-پلاک ۱۴/۶۸۸ خانم سیده زهرا موسوی فرزند میر نظر نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۹ متر مربع و برابر رای شماره ۸۲۳ واقع در شهر امام حسن شهرستان دیلم بخش ۷ بوشهر

لذا کلیه مالکین و اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی که نسبت به اصل ملک ادعا و اعتراض داشته باشند می توانند به استناد بند دوم ماده یک قانون از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض کتبی خود را واحد ثبت اسناد واملاک دیلم تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد واملاک دیلم تسلیم فرمایند در غیراینصورت ارا صادره به مرحله اجرا در امده عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه خواهد یافت بدیهی است صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مرجع قضائی نخواهد بود تاریخ انتشار ۹۶/۲/۲۷

م الف ۲۴ رئیس ثبت اسناد واملاک دیلم شکراله سعادتی

۸۲۳

آگهی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهر دیلم بخش ۷ بوشهر

در اجرای بند دوم ماده یک قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ نسبت به املاک واقع در محدوده مصوب شهر دیلم که دراجرای ماده هفت ائین نامه مذکور و به استناد گواهی عدم شمول تقاضا ی تبصره ماده ۵ جهت صدور سندمالکیت بافت مسکونی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی دیلم و به نمایندگی از طرف مالکین پرونده تشکیل نموده وپس از طی مراحل قانونی رای قطعی مثبت از هیات حل اختلاف در ثبت دیلم صادر شده است مالکیت متقاضیان به استناد ماده هفت ائین نامه قانون مذکور محرز گردیده است

۱-پلاک ۸۱۴ خانم سکینه رومزی فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۱/۵۵ متر مربع واقع در بندر دیلم خیابان شریعتی شمالی کوچه پست بانک جنب خانه ابوالقاسم مظلومی برابر رای شماره ۸۵۱-۹۶/۲/۱۶

لذا کلیه مالکین و اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی که نسبت به اصل ملک ادعا و اعتراض داشته باشند می توانند به استناد بند دوم ماده یک قانون از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت بیست روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد واملاک دیلم تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی داخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسنادواملاک دیلم تسلیم فرمایند در غیراینصورت ارا صادره به مرحله اجرا در امده عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه خواهد یافت بدیهی است صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مرجع قضائی نخواهد بود تاریخ انتشار ۹۶/۲/۲۷

م الف ۲۲ رئیس ثبت اسناد واملاک دیلم شکراله سعادتی

۸۲۲

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

ش درخواست: ۹۶۱۰۴۶۰۰۵۹۵۰۰۰۴۷ ش پرونده:۹۶۰۹۹۸۰۰۵۹۵۰۰۶۹۰ ش ب :۹۵۱۰۳۱/ درکلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۰۵۹۵۰۰۶۹۰ و شماره بایگانی ۱/۹۵/۱۰۳۱ شعبه اول دادگاه حقوقی گرگان بدینوسیله به سید حسین تازیکه لمسکی فرزند یوسف المکان اخطار می گردد خواهان شهرداری گرگان با مدیریت حسین صادقلو دادخواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه به دادگستری گرگان تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی وصدوراخطاریه جهت طرفین نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار درج می گردد خواهان شهرداری گرگان با مدیریت حسین صادقلو دادخواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه به دادگستری گرگان تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی وصدوراخطاریه جهت طرفین نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد لذا مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار درج می گردد تا خوانده در دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی گرگان حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت در جلسه دادرسی روزیکشنبه به تاریخ ۱۳۹۶/۳/۲۸ ساعت ۹ صبح تعیین شده است شرکت نمایندچنانچه نیاز به آگهی مخدد باشد فقط یک نوبت و مدت ۱۰روز خواهد بود.

مدیردفتر شعبه اول دادگاه حقوقی گرگان

آگهی

خواهان ساحل حاتمی دادخواستی به طرفیت خوانده واحد نخستین زارع به خواسته مطالبه خسارت بابت ارش مبیع معیوب تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بهارستان نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهارستان واقع در جاده ساوه کیلومتر ۲۵ جاده نسیم شهر م هفت تیر ابتدای بلوار خیرابلد خیابان دادگستری دادگستری شهرستان بهارستان ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۵۰۹۹۸۲۹۸۸۲۰۰۲۶۲ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۶/۶/۲۱ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد دان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

مدیر دفتر شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهارستان

۸۱۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۱۱۲/۱۵۸/۹۶ وقت رسیدگی: ۹۶/۴/۱۷ ساعت ۱۵:۳۰ خواهان: امیرحسین شفیعی علویجه خوانده: قربان محمد خالدزاده خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی به خواسته فوق به مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۱۱۲/۱۵۸/۹۶ ثبت، بنا به درخواست خواهان و مجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی درج می گردد تا خوانده ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم ابلاغ شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

رئیس شعبه ۱۵۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران ت۱۱۰/۱۸۸۷۵

آگهی تبادل لوایح تجدیدنظرخواهی

در پرونده کلاسه ۹۴۰۶۲۷ در خصوص تجدیدنظرخواهی افرند سعیدی و غیره به طرفیت آقای احمد علیزاده قمصری نسبت به دادنامه ۱۶۴۹ چنانچه تجدیدنظر خوانده به مفاد اعتراض اطلاع حاصل کرد ظرف ۱۰ روز نسبت به پاسخ تبادل لوایح اقدام ضمنا پاسخ آن را به نشانی تهران خ انقلاب خ قدس روبروی خ پورسینا مجتمع قضایی شهید مدنی دفتر شعبه ۳۰ ارسال نمایند. مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج تا نامبرده ظرف ده روز از تاریخ آگهی اقدام نماید والا برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رئیس شعبه ۳۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ت۱۱۰/۱۹۷۰۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۱۲۰۰۴۱۵ شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۳۱۲۰۱۲۰۳ خواهان: آقای محمد عامریان اردستانی فرزند علی به نشانی تهران خ نیروی هوایی فلکه اطلاعات خ حافظ پلاک ۱۱۶ ط دوم خوانده: آقای نورالله بدمه خوش فرزند محمد – مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ الزام به تنظیم سند رسمی ملک رای دادگاه: در خصوص دادخواست آقای محمد عامریان اردستانی فرزند علی به طرفیت آقای نورالله بدمه خوش فرزند محمد به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک به پلاک ثبتی ۱۰۵۶۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۹۰ متر مربع مقوم به ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام خسارات دادرسی دادگاه پس از جری تشریفات قانونی و دعوت اصحاب دعوی و اخذ و استماع اظهارات خواهان به شرح صورتجلسه دادرسی و ملاحظه اسناد و مدارک ابرازی از جمله متن و مفاد مبایعه نامه مورخه ۹۵/۱۱/۲۷ که دلالت بر فروش ملک موصوف توسط مورث خوانده مرحومه ام البنین فخری فرزند برات به خواهان دارد و بر اساس پاسخ استعلام شماره ۲۵۶۵۰ مورخه ۱۳۹۵/۸/۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک خاوران مرحومه ام البنین فخری مالک قانونی ملک متنازع فیه بوده و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۱۸۳۰۱۰۰۵ مورخه ۹۵/۷/۱۰ صادره از شعبه ۶۳۴ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف تهران خوانده (آقای نورالله بدمه خوش) تنها ورثه خانم ام البنین فخری می باشد از طرفی نظر به اینکه انتقال رسمی ملک موصوف از آثار عقد صحیح و قانونی بوده و خوانده نیز علی رغم ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی دادگاه حاضر نشده و در قبال ادعا و خواسته خواهان دفاعی ننموده است با امعان نظر به اصل حاکمیت اراده و اصل صحت و لزوم قراردادها دادگاه دعوی خواهان به کیفیت مطروحه را وارد و ثابت تشخیص و با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۴ و ۲۲۵ و ۱۲۵۷ و ۱۲۵۸ و ۱۳۰۱ قانون مدنی حکم الزام و محکومیت خوانده به حضور در دفترخانه اسناد رسمی مورد توافق طرفین و تنظیم سند رسمی انتقال ملک به پلاک ثبتی ۱۰۵۶۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران به مساحت ۹۰ متر مربع و نیز پرداخت مبلغ ۱/۴۲۴/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل اعتراض و تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران ت۱۱۰/۱۹۷۱۱

آگهی حصر وراثت

بانو قدم خیر شهرت ایران پور مبارکه نام پدر محمود بشناسنامه ۴۶۶ صادره از مسجد سلیمان درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که همسرم مرحوم ابراهیم شهرت رضائی بشناسنامه ۳۴ صادره مسجد سلیمان در تاریخ ۸۲/۲/۵ در شهرستان اهواز اقامتگاه دائم خویش فوت ورثه اش عبارتند از : ۱- متقاضی قدم خیر ایران پور مبارکه فرزند محمود ش ش ۴۶۶ صادره مسجد سلیمان (همسر متوفی)۲- ایوب رضائی فرزند ابراهیم ش ش ۲۳۷۸ صادره از مسجد سلیمان ۳- احسان رضائی فرزند ابراهیم ش ش ۳۲۲۷ صادره از مسجد سلیمان۴- امین رضائی فرزند ابراهیم ش ش ۱۸۴۱۱ صادره از اهواز ۵- ایمان رضائی فرزند ابراهیم ش ش ۱۴ صادره از مسجد سلیمان (فرزندان متوفی) و لا غیر ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی میناید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه اهواز

اجرائیه

مشخصات محکوم له بانک ایران به نمایندگی آقای غلامرضا همتی ف محمد باقر به نشانی ساری م شهدا سرپرستی بانک ایران زمین ط دوم واحد حقوقی مشخصات محکوم علیه محمدرضا ملک پور ف محمد ولی و محسن بانی ف علی عباس نشانی ۱. بهشهر بلوار شهید هاشمی نژاد روبروی مدرسه کوثر پاساژ امام رضا ع ط زیرزمین مغازه آقای محمد بهمنش ۲. مجهول المکان بموجب رای شماره ۲۴۵- ۹۵/۵/۲۰ شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان بهشهر محکوم علیه محکوم است به پرداخت تضامنی مبلغ ۴۵۳۶۰۰۰۰ ریال اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر در تادیه ازتاریخ دادخواست ۹۵/۱/۳۱ لغایت یوم الاجرا براساس شاخص بانک مرکزی و مبلغ ۱۳۵۰۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی در حق خواهان و پرداخت یک بیستم از محکوم به بابت نیم عشر در حق دولت

مسئول دفتر شعبه دهم شورای حل اختلاف بهشهر

۸۱۸

دادنامه

خواهان زهرا ملائی ف ابوالفضل به وکالت آقای علی معصومی ف ضیغمعلی به نشانی خ شریعتی بین بهار شیراز و طالقانی روبروی میثاق ۵ بن بست دوج پ ۶ واحد ۷ خوانده رحمن یزدانی به نشانی اصفهان خ قدس خ سپهری ک شهید مددی پ ۴ خواسته طلاق به درخواست زوجه

رای دادگاه

در خصوص دادخواست خانم زهرا ملائی ف ابوالفضل به وکالت آقای علی معصومی به طرفیت آقای رحمن یزدانی ف مرتضی به خواسته صد در حکم طلاق و خواهان توضیح داده است اینجانب در تاریخ ۹۰/۱۲/۴ با خوانده عقد و ازدواج دائم نموده ایم که بنا به دلایلی و مشکلات شدید و عدم تفاهم و عدم تادیه نفقه درخواست رسیدگی و صدور حکم طلاق را دارم دادگاه با بررسی جمیع اوراق و محتویات پرونده و ملاحظه مدارک تقدیمی خواهان و استماع اظهارات وی در جلسه دادرسی و احراز زوجیت طرفین به دلالت کپی مصدق سند نکاحیه و نظر به اینکه مساعی دادگاه در جهت اصلاح ذات البین و انصراف خواهان از خواس

خبر

تفاهم‌نامه همکاری فرهنگی در فضای مجازی منعقد شد

تفاهم‌نامه همکاری فرهنگی در فضای مجازی میان «مرکز فناری اطلاعات و رسانه‌های دیجیتال» و «شرکت شبکه جامع الکترونیکی خدمات آموزشی و پرورشی» منعقد شد.

به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل مرکز فناوری اطلاعات و رسانه‌های دیجیتال، تفاهم‌نامه همکاری فرهنگی در فضای مجازی میان «مرکز فناری اطلاعات و رسانه‌های دیجیتال» و «شرکت شبکه جامع الکترونیکی خدمات آموزشی و پرورشی» وابسته به وزارت آموزش و پرورش منعقد شد.

براساس این تفاهم‌نامه شبکه جامع الکترونیکی موظف شد با در اختیار گرفتن نیروهای ذی‌صلاح در بررسی، ارزیابی، ممیزی و اظهارنظر کارشناسی نهایی فرهنگی – آموزشی در خصوص آثار محتوایی و خدمات فرهنگی_آموزشی در فضای مجازی جهت بررسی آثار محتوایی و خدمات فرهنگی رسانه‌های دیجیتال مخاطبان زیر ۱۸ سال در فضای تعلیم و تربیت با مرکز رسانه‌های دیجیتال همکاری کنند.

لنوو موبایل‌های اقتصادی موتو C و موتو C پلاس را معرفی کرد

موتورولا در سال‌های اخیر با مشکلات متعددی مواجه بوده و در نهایت توسط کمپانی لنوو خریداری شد. حالا مدتی است که شرکت چینی در حال تولید سری موتو است و امروز هم دو عضو جدید این خانواده را معرفی کرد.

موبایل‌های موتو C و موتو C پلاس که در هفته‌های گذشته شاهد انتشار تصاویر رندر و شایعاتی پیرامون آنها بوده‌ایم، در کلاس اقتصادی یا بهتر می‌توان گفت ارزان‌ترین موبایل سری موتو هستند که به تازگی در خط تولید کمپانی چینی قرار گرفته‌اند.

از نظر مشخصات سخت‌افزاری باید اشاره کرد که موتو C از یک نمایشگر ۵ اینچی با رزولوشن ۸۵۴ در ۴۸۰ پیکسل، چیپست مدیاتک با پردازنده چهار هسته‌ای، دوربین اصلی ۵ مگاپیکسلی به همراه دوربین سلفی ۲ مگاپیکسلی، حافظه رم یک گیگابایتی و فضای ذخیره‌سازی ۸ گیگابایتی و باتری ۲۳۵۰ میلی‌آمپر ساعتی برخوردار است.

همچنین باید اشاره کرد که موتو C در دو نسخه 3G و 4G و به ترتیب با قیمت‌های حدوداً ۹۷ و ۱۰۹ دلاری راهی بازار خواهد شد.

از طرف دیگر موتو C پلاس که مشخصات بهتری نسبت به نسخه استاندارد دارد، مجهز به نمایشگر ۵ اینچی با رزولوشن ۱۲۸۰ در ۷۲۰ پیکسل، چیپست مدیاتک تشکیل شده از پردازنده چهار هسته‌ای، دوربین اصلی ۸ مگاپیکسلی و دوربین سلفی ۲مگاپیکسلی و باتری ۴۰۰۰ میلی‌آمپر ساعتی مجهز است.

گفتنی است موتو C پلاس تنها در یک نسخه با رم یک و فضای داخلی ۱۶ گیگابایتی و با قیمت حدوداً ۱۳۱ دلاری عرضه می‌شود. همچنین ناگفته نماند هر دو تلفن همراه مورد بحث از اندروید نوقا بهره برده و در رنگ‌های قرمز روشن، سفید، طلایی و مشکی راهی بازارهای آمریکای لاتین، اروپا و خاورمیانه می‌شوند.

باج‌خواهی هکرها از کمپانی والت دیزنی

باب ایگر، مدیرعامل دیزنی دوشنبه بدون اعلام نام اثر به سرقت رفته اعلام کرد که کمپانی دیزنی هیچ پولی به هکرها پرداخت نخواهد کرد. هکرها تهدید کرده‌اند که در صورت مخالفت دیزنی با پرداخت پول، کل فیلم به سرقت رفته را در اینترنت منتشر خواهند کرد.

در نمونه‌ای مشابه، هکرها چندی پیش کمپانی نتفلیکس را به انتشار پیش از موعد فصل جدید سریال «نارنجی، سیاهی جدید است» تهدید کرده بودند. در مورد سریال «نارنجی سیاهی جدید است» هکرها از موانع امنیتی یک کمپانی پس‌تولید هالیوودی عبور کرده و به این سریال دست پیدا کرده بودند.

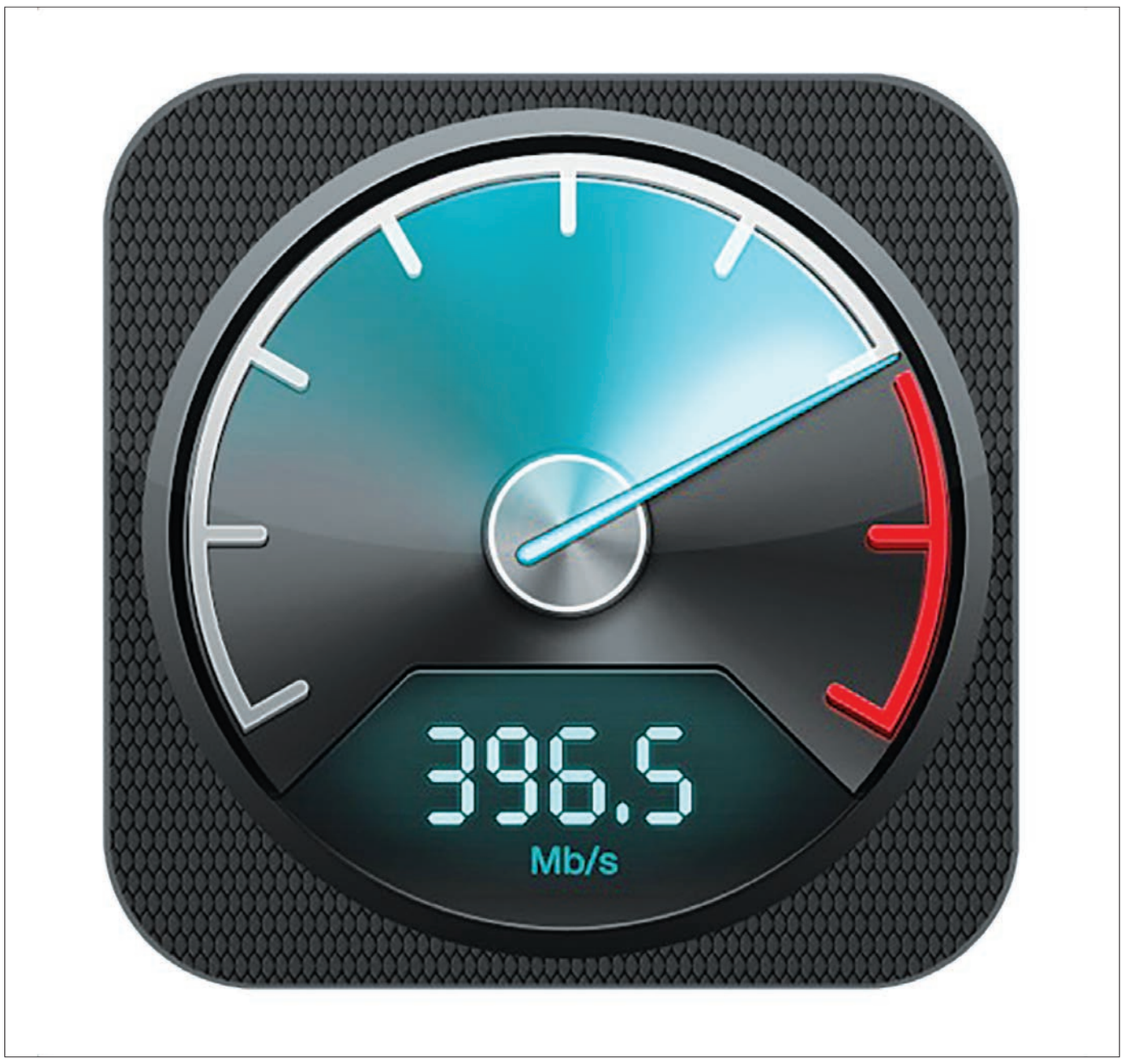
البته کمپانی نتفلیکس نیز تسلیم هکرها نشد و در نتیجه ۱۰ قسمت منتشر نشده از فصل پنجم این سریال در سایت‌های غیرقانونی دانلود فیلم منتشر شد.

هکرهای مسئول انتشار غیرقانونی سریال «نارنجی سیاهی جدید است» مدعی شده‌اند که علاوه بر این سریال چندین فیلم سینمایی و سریال تلویزیونی منتشر نشده دیگر را نیز در اختیار دارند.

از آنجا که باب ایگر اشاره‌ای به نام فیلم به سرقت رفته نکرده، گمانه‌زنی‌ها در این باره آغاز شده است. از فیلم‌های کمپانی دیزنی که در آینده نزدیک اکران می‌شود می‌توان به «دزدان دریایی کارائیب، مردان مرده داستان نمی‌گویند» و انیمیشن «ماشین‌ها ۳» اشاره کرد.

«دزدان دریایی کارائیب» از ۲۶ مه و «ماشین‌ها ۳» از ۱۶ ژوئن اکران خواهد شد.

افزایش سرعت اینترنت در دولت یازدهم محسوس است



عزت‌الله ضرغامی، عضو شورای عالی فضای مجازی و رئیس سابق صدا و سیما گفت: دانشجویان، استادان و نخبگان از سرعت پایین اینترنت و کمبود پهنای باند به‌شدت ناراضی هستند. کم‌فروشی وزارت ارتباطات در فروش پهنای باند به متقاضیان دردآور است. آنان ده‌ها برابر بیشتر از قیمت واقعی از مشترکین پول دریافت می‌کنند.

وی افزود: این وزارتخانه عملاً به یک بنگاه اقتصادی تبدیل شده و در مقابل واگذاری ظرفیت‌های خارجی پول‌های کلان از مردم می‌گیرد. به مردم ظلم می‌شود و هیچ کس هم پاسخگو نیست. عضو شورای عالی فضای مجازی گفت: در دولت یازدهم هیچ نوآوری خاصی در فضای مجازی دیده نمی‌شود. دولت در زمینه کم کاری در فضای مجازی مدافع است نه مهاجم.

گفتنی است بر همه آشکار است که یکی از اولویت‌های دولت تدبیر و امید پرداختن به زیرساخت‌های حوزه ICT بوده و در این راستا وعده‌های خود را عملی کرده است. در سه سال و نیم گذشته دولت توانسته است حجم شبکه انتقال داخلی را که در ابتدای شروع به کار دولت یازدهم تنها ۹۰۰گیگابیت برثانیه بود به ۱۰هزار گیگابیت برثانیه برساند. از سوی دیگر حجم شبکه پهنای باند داخلی هم که در آغاز به کار دولت ۶۲۴ گیگابیت برثانیه بود در یک مرحله به ۴هزارگیگابیت افزایش داد و حالا این میزان به ۶۸۰۰گیگابیت رسیده است و به زودی این مقدار به ۱۰ هزار گیگابیت می رسد و این یعنی رشد ۱۶ برابری پهنای باند در سه سال و نیم کار دولت یازدهم. از سوی دیگر وقتی دولت شروع به کار کرد نسل سوم تنها در یک یا دو شهر فعال بود اما حالا ۹۰۰شهر با کمک اپراتورهای ارتباطی تحت پوشش خدمات نسل سوم تلفن همراه قرار گرفته‌اند. با وجود شفاف بودن عملکرد دولت در زمینه اینترنت و پهنای باند، روزنامه «ایران» گفته‌های ضرغامی را با فعالان عرصه اینترنت درمیان گذاشته و نظرات آنان را در زمینه پیشرفت یا عدم پیشرفت اینترنت و پهنای باند کشور جویا شده است.

قابل لمس بودن رشد اینترنت

محمدعلی یوسفی‌زاده، مدیرعامل یکی از شرکت‌های دارای پروانه FCP در کشور با بیان اینکه من فردی سیاسی نیستم و تنها به‌عنوان یک فعال در این عرصه به گفته‌های کذب پاسخ می‌دهم، به «ایران» گفت: اینکه گفته می‌شود دانشجویان، استادان و نخبگان از سرعت پایین اینترنت و کمبود پهنای باند به‌شدت ناراضی هستند در پاسخ باید گفت آیا واقعاً نیاز و مصرف این قشر با مصرف دو سال قبل و حتی پنج سال قبل و ۱۰ سال قبل برابر است؟ آیا رسانه‌ها و ابزارهای ارتباطی با تغییر تکنولوژی، شتاب و رشد نداشته‌اند؟ در پاسخ به این فرد باید گفت قطعاً سرعت اینترنت رشد داشته و اظهارنظر ایشان درباره کارهای انجام شده در دولت تدبیر و امید بسیار دور از انصاف است. ما منکر نیستیم که هنوز جای کار بسیاری دارد و باید مشکلات حل شود ولی چندین برابر شدن سرعت اینترنت و دسترسی بین‌المللی برای همگان کاملاً ملموس و آشکار است.

یوسفی‌زاده در پاسخ به این سخن ضرغامی که گفته کم فروشی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در فروش پهنای باند به متقاضیان دردآور است، گفت: واقعاً اگر فردی درک درستی از مصوبات کمیسیون تنظیم مقررات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (به‌خصوص مصوبه ۲۳۷) داشته باشد از یک سو اگر نگاهی کوتاه و گذرا به شرایط پایدار شبکه زیرساخت کنید و از سوی دیگر میانگین زمان تحویل سرویس‌ها در دولت گذشته را با الان مقایسه کنید، به این نتیجه می‌رسید که گفته‌های وی کاملاً کذب محض است.

این فعال حوزه فاوا درباره این بخش از جملات ضرغامی نیز که گفته به مردم ظلم می‌شود و هیچ‌کس پاسخگو نیست نیز گفت: چرا کسی پاسخگو نیست و پاسخگویی وجود ندارد. مردم می‌توانند با مرکز تماس زیرساخت برای بیان مشکلات خود با اپراتورها تماس بگیرند تا رسیدگی شود و حتی می‌توانند مشکلات و شکایات خود را با سامانه ۱۹۵ در میان بگذارند تا رسیدگی کنند.

یوسفی‌زاده درباره اینکه وی گفته در دولت یازدهم هیچ نوآوری خاصی در فضای مجازی دیده نمی‌شود نیز به «ایران» گفت: جدا کردن ترافیک اینترنت داخلی از خارجی یکی از مصوبات دولت‌های قبل بود که اجرایی نشده بود، ولی این دولت آن را اجرایی کرد و در پی این کار کیفیت افزایش یافته و صرفه‌جویی ارزی حاصل شده و همین امر موجب ایجاد اشتغال و توسعه نوآورانه در کشور شده است، البته اینها همه نمونه‌های کوچکی از کارهای انجام شده در حوزه فناوری است و جدای از کارهای فراوانی است که در لایه شبکه ظرفیت دسترسی روستایی و. . . انجام شده است.

رشد تصاعدی اینترنت در دولت تدبیر و امید

در سال‌های گذشته پهنای باند اینترنت کشور افزایش چشمگیری داشته است. از یک سو استفاده دو اپراتور اول و دوم تلفن همراه از تکنولوژی‌های 3G و 4G شکل گرفته و از طرف دیگر تغییر نوع استفاده کاربران در استفاده از اینترنت تلفن همراه باعث رشد تصاعدی اینترنت شده است. این موضوع در آمار موجود پهنای باند کشور و سرانه پهنای باند کاملاً مشخص است.

راه‌اندازی سامانه دسترسی آزاد به اطلاعات

معاون دولت الکترونیک سازمان فناوری اطلاعات از راه‌اندازی آزمایشی سامانه دسترسی آزاد به اطلاعات و اجرایی شدن آن در آینده نزدیک خبر داد.

رضا باقری اصل، با بیان اینکه کارپوشه ملی ایرانیان در راستای دسترسی آزاد به اطلاعات است، گفت: برای هر شخص ایرانی طبق قانون دسترسی آزاد به اطلاعات، کارپوشه ایجاد کردیم و پایلوت‌هایش را با چند دستگاه اجرا می‌کنیم که پس از تکمیل فرآیندها، اعلام عمومی خواهیم کرد. مردم نیز ثبت‌نام کرده و سپس به کارپوشه خود دسترسی پیدا می‌کنند. مصوبه کارپوشه در جلسه شورای اجرایی سازمان فناوری اطلاعات تصویب شده است.

وی ادامه داد: پایلوت سامانه دسترسی آزاد به اطلاعات اجرا شده که تحویل وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی می‌دهیم و فرآیندهایش را بررسی می‌کنیم. در این سامانه، کاربران در یک فرم الکترونیکی احراز هویت می‌شوند و درخواست اطلاعاتی را که از دستگاه‌های اجرایی می‌خواهند ثبت می‌کنند.

به گفته او، اعضای کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، اقدامات مربوط به پیگیری این درخواست را انجام می‌دهند و از دستگاه می‌خواهند اطلاعات را وارد کند. بدین ترتیب یا در کارپوشه اطلاعات به شما داده می‌شود یا به صورت فیزیکی پاسخ خود را دریافت می‌کنید.

پیشتر نصرالله جهانگرد، رئیس سازمان فناوری اطلاعات در جلسه شورای اجرایی سازمان فناوری اطلاعات درباره تصویب دستورالعمل کارپوشه ایرانیان گفته بود: این مصوبه فراهم‌کننده زمینه تحقق ایجاد یک بستر امن و یکتا و قابل اعتماد برای مبادلات کاغذی اسناد میان مردم و دولت است.

به گفته جهانگرد، در این طرح که بر مبنای قانون دسترسی آزاد به اطلاعات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن ایجاد شده است، بستری فراهم می‌شود تا در فاز اول، دستگاه‌های اجرایی بتوانند در کارپوشه هر فرد ایرانی، بازخوردهای دولت از اطلاعات، اسناد و مدارک و همچنین خروجی فعالیت‌ها را ارسال کنند. همچنین مردم می‌توانند از کارپوشه خود، نتیجه خدماتی را که می‌خواهند از دستگاه‌ها بگیرند (شامل مجوزها، اسناد، مدارک) و پیگیری آنها را انجام دهند.

خبر

همایش ملی پیشرفت‌ها و فرصت‌های ICT برگزار می‌شود

نخستین همایش ملی پیشرفت‌ها و فرصت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات شهریورماه ۱۳۹۶ برگزار می‌شود.

دانشگاه فرهنگیان در نظر دارد «نخستین همایش ملی پیشرفت‌ها و فرصت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات»را با حضور دانشگاه‌ها و مراکز تحقیقات و صنعتی کشور، شهریورماه ۱۳۹۶ و با همکاری وزارت آموزش و پرورش و پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات (وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات) به منظور تحقق اهداف زیر برگزار کند:

- ایجاد بستر مناسب جهت آشنایی با آخرین دستاوردهای علمی، صنعتی و ارائه جدیدترین روش‌های پژوهشی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات
- توسعه و ترویج فناوری‌های نوین و تمرکز بر به‌کارگیری آنها در محیط آموزش الکترونیکی
- هوشمندسازی محیط‌های آموزشی با کمک فناوری اینترنت اشیا
- بیان ضرورت توسعه آموزش الکترونیکی در ایران و معرفی جدیدترین ابزارها، فناوری‌ها و واسط‌های هوشمند
- بررسی روش‌های برقراری امنیت در محیط‌های آموزش الکترونیکی.

در این همایش ضمن ارائه مقالات علمی، کارگاه‌های آموزشی و تخصصی، نمایشگاهی از دستاوردهای فناورانه و صنعتی کشور و همچنین سخنرانی اساتید و خبرگان در موضوعات مربوط به محورهای همایش ارائه خواهد شد.

برخی محورهای همایش به شرح زیر است:

- فناوری‌های نوین هوشمند سازی
- یادگیری همراه (Mobile learning)
- مدیریت دانش
- کاربردهای وب ۲ و ۳
- رایانش ابری
- داده‌های عظیم (Big Data)
- امنیت اطلاعات
- نوآوری‌ها در سیستم‌های اطلاعاتی
- توسعه سیستم‌های یادگیری الکترونیکی
- ابزارها و فناوری‌های نوین در محیط آموزش
- طراحی، تولید و توسعه محتوای الکترونیکی
- کاربردهای فناوری اطلاعات و ارتباطات در آموزش معلمان.

محورهای ویژه:

- اینترنت اشیا (Internet of Things)
- هوشمندسازی در یادگیری الکترونیکی و توسعه محتوای الکترونیکی.

علاقه‌مندان در صورت تمایل به شرکت در همایش و جهت کسب اطلاعات تکمیلی می‌توانند با دبیرخانه همایش با شماره ۶۶۰۶۹۷۰۸ تماس حاصل فرمایید یا به وب‌سایت همایش به نشانی www. itconf. cfu. ac. ir مراجعه کنند.

سیستم عامل کروم به حالت دید در شب مجهز شد

از این پس کاربران سیستم عامل کروم می‌توانند حالت دید در شب آن را فعال کنند تا در زمان وبگردی در فضای تاریک چشم‌های‌شان کمتر آسیب ببینند.

به نقل از دیجیتال ترندز، کاربران این مرورگر از مدت‌ها قبل از گوگل خواسته بودند وضعیت دید در شب را به سیستم عامل یادشده اضافه کند و حالا ویژگی مذکور به کروم اضافه شده است.

بسیاری از پزشکان می‌گویند خیره شدن طولانی‌مدت در تاریکی شب به لپ‌تاپ‌ها و مشاهده صفحات نورانی و درخشان آنها باعث اذیت شدن چشم و ایجاد اختلال در زمان خواب می‌شود. افزوده شدن حالت دید در شب به سیستم عامل کروم می‌تواند مشکل یاد شده را تا حدی برطرف کند.

در حالت یاد شده نه‌تنها شدت نور و رنگ‌های به نمایش درآمده کمتر می‌شود، بلکه کیفیت نمایش رنگ‌ها نیز تغییر کرده و این کار به شیوه‌ای ملایم‌تر صورت می‌گیرد. گوگل اظهار امیدواری کرده از این طریق خستگی چشم‌ها در اثر استفاده طولانی‌مدت از نمایشگرهای رایانه‌ای کمتر شود.

برای دسترسی به قابلیت Night Light کاربران باید به منوی تنظیمات مراجعه کرده و آن را انتخاب کنند. پیش از این قابلیت مذکور در بسیاری از سیستم عامل‌های رقیب و از جمله ویندوز ۱۰ وجود داشته است.

رتبه ایران در بین کشورهای پول‌ساز صنعت بازی

به تازگی سایت Newzoo لیست ۱۰۰ کشور پردرآمد صنعت بازی را منتشر کرد. در این لیست کشور چین ۲۷،۵۵ میلیارد دلار برای صنعت بازی هزینه کرده و در مکان اول قرار دارد. آمریکا هم با ۲۵میلیارد دلار در مکان دوم قرار گرفته است. کشورهای ژاپن، آلمان و انگلیس هم در مکان‌های بعدی دیده می‌شوند.

در این لیست ایران هم قرار گرفته است. ایران در مکان بیست و چهارم این جدول قرار دارد. ایران با داشتن ۸۰میلیون جمعیت و ۴۰میلیون کاربر اینترنت نزدیک به ۴۳۱،۹۱۷،۰۰۰ میلیون دلار برای صنعت بازی دنیا درآمد داشته، البته این آمار از میزان جمعیت و میزان کاربران اینترنت کشورها به دست آمده است.

باید به این موضوع اشاره کنیم که این آمار شامل فروش سخت‌افزار نمی‌شود و تنها میزان فروش آنلاین بازی‌ها حساب شده است.

آخر فرصت امروز
شماره ۷۸۶ www.forsatnet.ir صفحه ۱۶ تلفن مستقیم: ۸۶۰۷۳۲۸۳

اقتصاد ورزشی

افزایش دیوانه‌وار حق پخش فوتبال

یکی از موضوعات مهم در دنیای امروز فوتبال، بحث اقتصادی آن است. وجه‌ای که قراردادهای فروش حق پخش تلویزیونی، یکی از مهم‌ترین فاکتورهای این بعد اقتصادی به حساب می‌آید. در حقیقت حق پخش تلویزیونی برای باشگاه‌های فوتبال امری حیاتی است. حقوق پخش تلویزیونی در کنار مسابقه و بازی‌های تیم، حقوق اسپانسرینگ و اقلام هواداری یکی از «محصولات» تیم‌های ورزشی است، تا جایی که ۶۰ تا ۷۰درصد از هزینه‌های یک باشگاه از همین راه تأمین می‌شود، اما افزایش این رقم برای تیم‌های فوتبال و شبکه‌های تلویزیونی تبدیل به یک جدال شده است. طی سال‌های گذشته قیمت حق پخش به‌عنوان یک محصول برای باشگاه‌های فوتبال روندی افزایشی داشته است. به‌عنوان نمونه در بوندس‌لیگا طی تاریخ ۵۰ ساله‌اش ارزش حقوق تلویزیونی بیش از ۶۰۰ برابر شده و به فصلی ۶۲۸ میلیون یورو رسیده است. در حال حاضر حقوق پخش در پنج لیگ بزرگ اروپا (اسپانیا، آلمان، انگلیس، ایتالیا و فرانسه) در مجموع سالانه به ارزش ۵میلیارد یورو به فروش می‌رسد. براساس آخرین گزارش‌ها در فرانسه، آلمان و سایر کشورهای اروپا، حق پخش تلویزیونی مسابقات قهرمانی فوتبال به طرز عجیبی افزایش یافته است. مثلاً تیم بایرن‌مونیخ آلمان که از چندی قبل قهرمانی خود را در رقابت‌های فصل رو به پایان بوندس‌لیگا قطعی کردند، برای حضور در فصل بعد میلیون‌ها یورو کسب درآمد کرده‌اند. براساس آمار هفته‌نامه کیکر که در جدیدترین شماره خود منتشر شد، بایرنی‌ها در پایان فصل جاری ۹۹,۰۶۴میلیون یورو درآمدزایی خواهند کرد. این رقم به خاطر کسب مقام نخست، همین‌طور حق پخش تلویزیونی بازی‌ها و نیز بازاریابی بین‌المللی است. مطابق این گزارش درآمد کل تیم‌های لیگ دسته یک و دو بوندس‌لیگا ژرمن‌ها بالغ بر ۱,۱۹۴میلیارد یورو بوده است. سازمان فوتبال آلمان هم چندی قبل قرارداد جدیدی برای پخش تلویزیونی رقابت‌های بوندس‌لیگا دسته یک و دو امضا کرد و طبق این قرارداد برخی از تیم‌ها درآمد بیشتری نسبت به سال‌های قبل خواهند داشت و درآمد تعدادی از تیم‌ها اندکی تغییر می‌کند. از فصل آینده ۳۶ تیم حاضر در بوندس لیگا دسته یک و دو در مجموع ۱,۱۹۴میلیارد یورو از حق پخش تلویزیونی و بازاریابی بین‌المللی به دست می‌آورند. طبق تخمین‌ها بایرن‌مونیخ با ۹۹میلیون یورو بیشترین درآمد را در این زمینه خواهد داشت و بعد از آن دورتموند با ۸۹میلیون یورو قرار می‌گیرد.

خبر

رشد اقتصادی دنیا با توجه به صندوق بین‌المللی پول

در آخرین نشست صندوق بین‌المللی پول در ماه اخیر که در شهر واشنگتن، مقر این نهاد انجام شد، پیش‌بینی‌هایی درباره آینده اقتصادی جهان انجام شد که نشان از رشد اقتصادی جهان داشت.

بر اساس آخرین پیش‌بینی‌های انجام شده در این نشست، رشد اقتصادی جهانی در سال ۲۰۱۷ میلادی ۳,۵درصد تخمین زده شده که نسبت به سال ۲۰۱۶، ۰,۴درصد بالاتر است. در گزارش ارزیابی صندوق بین‌المللی پول از شرایط اقتصادی جهان در سال جاری، به ترمیم بخش‌هایی کلیدی نظیر سرمایه‌گذاری، تجارت و تولید که مدت‌ها پیش انتظار وقوع بهبود آنها می‌رفت، اشاره شده است.

این سازمان در عین ابراز خوشبینی، نسبت به «ریسک» بهبود شرایط اقتصادی به‌ویژه در کشورهای توسعه‌یافته هشدار داده است. صندوق بین‌المللی پول در گزارش خود همچنین درباره از دست رفتن شغل افراد «دارای مهارت‌های معمولی» در کشورهای پیشرفته که در نتیجه تغییرات عظیم تکنولوژی به وجود آمده، هشدار داده است. موریس ابسفلد، مدیر بخش تحقیق و مطالعات صندوق بین‌المللی پول گفت: «این تحول مثبت به خبرهای خوب از اروپا و آسیا مربوط می‌شود. همچنین رشد اقتصاد آمریکا روندی صعودی خواهد داشت.» بدین ترتیب صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده رشد اقتصادی ایالات متحده در سال ۲۰۱۷ به ۲,۳درصد و در سال پس از آن به ۲,۵ درصد برسد.

صندوق بین‌المللی پول همچنین معتقد است اثرات منفی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا با سرعت کمتری خودنمایی خواهد کرد. به همین دلیل رشد اقتصادی این کشور برای سال جاری میلادی ۲درصد پیش‌بینی شده است. اقتصاد بریتانیا در سال ۲۰۱۸ دچار افت خواهد شد و رشد آن به رقم ۱,۵درصد خواهد رسید. صندوق بین‌المللی پول کاهش نسبی ارزش یورو، اعمال سیاست‌های بودجه‌ای با الزام‌آوری کمتر و بهبود اوضاع اقتصادی در آمریکا را ازجمله عواملی معرفی کرده که در بالارفتن آهنگ رشد اقتصادی حوزه پولی یورو نقش دارند.

بنابراین روند رشد اقتصادی این منطقه برای سال جاری میلادی۱,۷درصد و برای سال پس از آن ۱,۶درصد ارزیابی شده است.

صندوق بین‌المللی پول نسبت به سیاست‌های اقتصادی حمایت‌گرایی دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، بیلان مالی برخی بانک‌ها و تبعات منفی برگزیت هشدار داده است. صندوق بین‌المللی پول حدود شش ماه پیش در گزارشی نسبت به خطر شعارهای سیاسی در زمینه حمایت‌گرایی اقتصادی (تلاش دولت‌ها برای حمایت از تولید و خدمات داخلی از طریق افزایش تعرفه واردات و دادن سوبسید) هشدار داده بود.

این صندوق گفته بود رشد اقتصادی جهان در سال ۲۰۱۷ به ۳.۴ درصد افزایش خواهد یافت. پایین‌تر بودن رشد اقتصاد آمریکا از «حد مورد انتظار» و نامعلوم بودن رابطه بریتانیا با اتحادیه اروپا پس از همه‌پرسی خروج از اتحادیه، از دلایل صندوق بین‌المللی پول برای کاهش تخمین خود درباره رشد اقتصادی دنیا عنوان شده بود.

گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول در حالی منتشر شده که آمارهای رسمی در چین، دومین اقتصاد بزرگ دنیا، نشان می‌دهد اقتصاد این کشور در سه ماهه اول سال جاری میلادی (۲۰۱۷) در مقایسه با مدت مشابه سال قبل نزدیک به ۷درصد رشد داشته است.

این رقم فراتر از تخمین تحلیلگران اقتصادی است. سرمایه‌گذاری‌های دولتی در امور زیربنایی و افزایش تقاضا در بخش مسکن از جمله عوامل رشد اقتصادی در این مدت عنوان شده‌اند. رشد اقتصادی چین در حالی افزایش یافته که این کشور در سال گذشته میلادی (۲۰۱۶) کندترین آهنگ رشد اقتصادی را داشت.

آسیا نیروی محرکه رشد اقتصادی جهان

صندوق بین‌المللی پول با اعلام اینکه رشد اقتصادی آسیا ۰,۲ درصد بیشتر از سال گذشته خواهد بود اعلام کرد این قاره همچنان نیروی محرکه رشد اقتصادی جهان باقی خواهد ماند. صندوق بین‌المللی پول به‌عنوان نهادی که برای تثبیت نظام مالی و اقتصادی جهان و همچنین پیشبرد سیاست‌های پولی در سطح بین‌المللی تلاش می‌کند، در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرد رشد اقتصادی آسیا امسال به‌طور میانگین به ۵,۵ درصد خواهد رسید که نسبت به پیش‌بینی قبلی ۰,۲درصد بیشتر است. این نهاد در گزارش قبلی خود پیش‌بینی کرده بود که رشد اقتصادی قاره آسیا به‌طور میانگین به ۵,۳ درصد برسد.

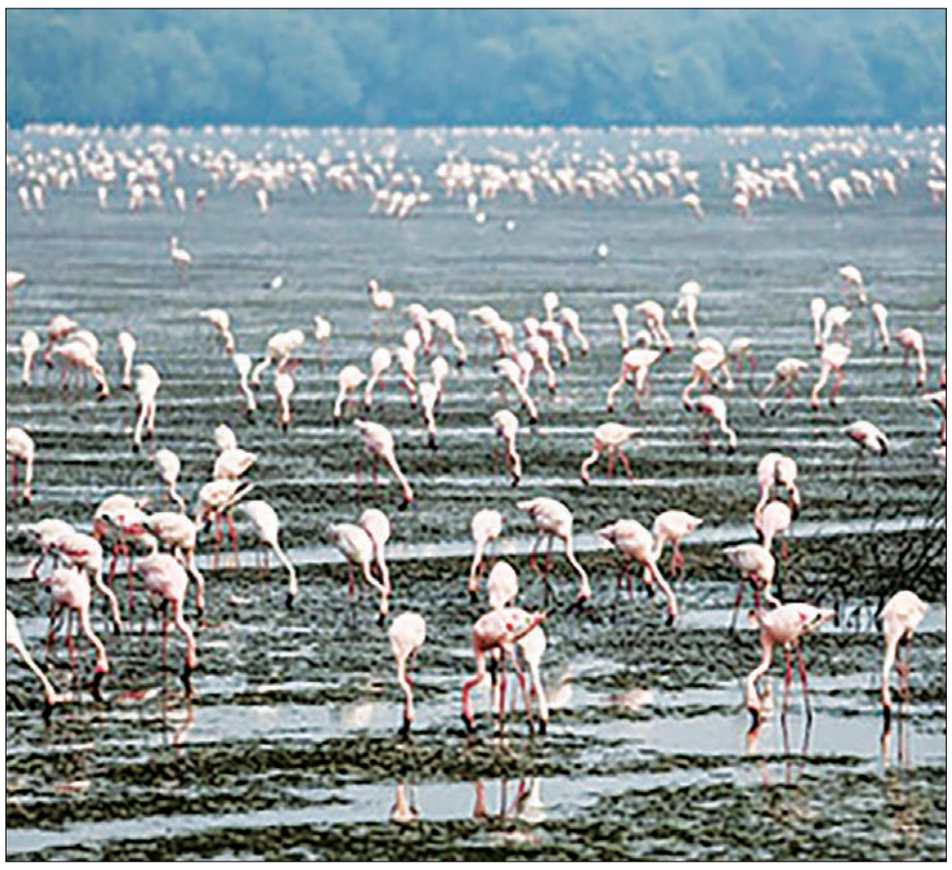
صندوق بین‌المللی پول برای سال ۲۰۱۸ نیز پیش‌بینی کرده است که میزان رشد اقتصادی آسیا به ۵,۴ درصد برسد. این نهاد با این حال درباره افت کاهش شاخص بهره‌وری و پیری جمعیت در کشورهای آسیایی ابراز نگرانی کرده است. کاهش بهره‌وری با توجه به اینکه استفاده نکردن بهینه از منابع، نیروی انسانی، تسهیلات و ... را نشان می‌دهد، اثر منفی خود را با کاهش تولید ناخالص داخلی و افزایش هزینه کار در کشور مورد نظر نشان می‌دهد. این دو عامل از همین حالا آثار منفی خود را در اقتصاد ژاپن نشان داده‌اند.

همچنین صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است که رشد اقتصادی چین، اقتصاد دوم جهان، به ۶,۶ درصد در سال جاری برسد.

منبع: BFMtv

قاب

منظره ساحل دریای عمان در هند (EPA). دسته‌ای از فلامینگوها در حال پیدا کردن غذا هستند.



مدرسه مدیریت

بررسی ویژگی‌های ژنتیکی افراد و تاثیر آن در نحوه مدیریت آنها

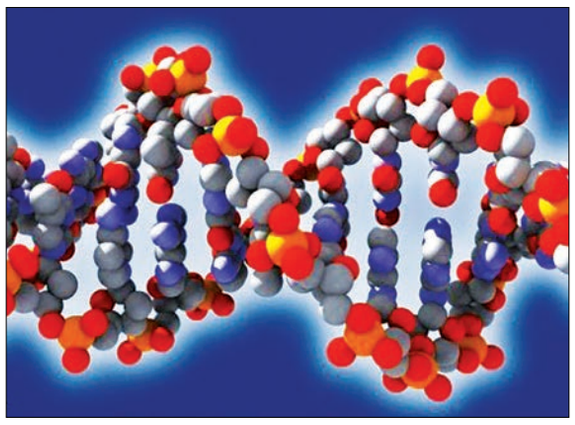
در نبردی که درونگراها پیروز می‌شوند

ترجمه: گلنوش محب‌علی
منبع: MSN

داشتن تحصیلات، گواهینامه‌های مختلف بین‌المللی و داخلی، داشتن تجربه در سال‌های متمادی و حتی داشتن کاریزما و شخصیتی خوش مشرب برای یک مدیر به معنای داشتن همه چیز نیست و صلاحیت او را ضمانت نمی‌کند. براساس مطالعه‌ای که اخیرا از سوی موسسه جهانی هاروارد بیزینس ریویو (Harvard business Review) منتشر شده، ویژگی درونگرایی مدیران، به‌خصوص اگر بتوانند به سرعت در لحظه تصمیم درستی بگیرند، از دارایی‌های مهم مدیران به شمار می‌رود. بنابراین، مدیری که درونگراست و قدرت و سرعت در تصمیم‌گیری دارد، ظرفیت مدیر خوب بودن را دارد.

چه چیزی موفقیت یک مدیر را ضمانت می‌کند؟

اعضای هیات‌مدیره زمانی که می‌خواهند برای شرکتی یک مدیر انتخاب کنند، اولویت‌هایی مانند سطح تحصیلات، اعتماد به نفس، تجربه و کاریزمای فرد مورد نظر را بررسی و تحلیل می‌کنند. اما آیا واقعا در نظر گرفتن چنین ویژگی‌ها و امتیازاتی کافی است؟ اگر اعضای هیات‌مدیره در تصمیم خود اشتباه کرده باشند، چطور؟



موسسه هاروارد بیزینس ریویو به تازگی مطالعه‌ای را منتشر کرده که از سوی محققان پروژه CEO Genome (ژنتیک مدیران عامل و اجرایی) انجام شده است. محققان این پروژه ویژگی‌های ژنتیکی فردی را مطالعه می‌کنند که می‌تواند باعث موفقیت یک مدیر شود. محققان پروژه CEO Genome بیش از ۲ هزار مدیر ارشد را مورد مطالعه قرار دادند و به این نتیجه رسیدند که موفقیت یک مدیر صرفا و ضرورتا به ویژگی‌هایی که طی عمر خود کسب می‌کند، بستگی ندارد. همچنین آنها دریافته‌اند که هیچ ارتباط متقابلی میان اعتبار مدارک آموزشی و آنچه که از سوی مدیر اجرایی می‌شود، وجود ندارد. محققان می‌گویند در میان بهترین مدیران اجرایی این مطالعه، هم شاهد بسیاری از فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌های معتبر آمریکایی بودیم و هم کسانی بودند که در رزومه خود مدرک تحصیلی معتبر و برجسته‌ای نداشتند.

قابلیت تصمیم‌گیری سریع یک سرمایه است

براساس مطالعه اخیر CEO Genome برای مدیران اجرایی و مدیران ارشد، همچنین داشتن قابلیت تصمیم‌گیری درست در سریع‌ترین زمان ممکن و با دقت بالا یک دارایی با ارزش است. بنابراین این مطالعه نشان می‌دهد کسی برای نامزد پست مدیریت بهتر است که قدرت تصمیم‌گیری در سریع‌ترین زمان را داشته و به جای اینکه مدارک و گواهینامه‌های متعدد داشته باشد، تا اینکه کسی به تمام اطلاعات دقیق دسترسی داشته باشد، اما از تصمیم‌گیری سریع عاجز باشد.

محققان پروژه CEO Genome همچنین به اعضای هیأت مدیره توصیه می‌کنند برای پست مدیریت عامل و مدیریت اجرایی، به جای تمرکز روی ویژگی‌هایی که در نگاه اول ممکن است ضروری باشد، مانند سطح تحصیلات، افرادی را نامزد کنند که شخصیتی درونگرا دارند.

بر خلاف باور عموم مردم که تصور می‌کنند افراد برونگرا به دلیل اینکه جسور هستند و اعتماد به نفس بیشتری دارند، پس مدیران بهتری هستند. محققان به این نتیجه رسیده‌اند که افراد درونگرا در مدیریت بهتر از برونگراها عمل می‌کنند. نشریه هاروارد در سال ۲۰۰۶ مطالعه‌ای را منتشر کرده بود که براساس آن ۶۵درصد از مدیران ارشد درونگرایی را مانع مدیریت دانسته‌اند، اما نتایج مطالعات جدید متفاوت است. براساس مطالعات اخیر، مدیران درونگرا بهتر می‌توانند مدیریت کنند و شرکت آنها عملکرد و سودآوری بهتری نسبت به مدیران برونگرا دارد.

محققان دریافته‌اند افراد درونگرا ویژگی‌هایی دارند که می‌تواند آنها را به مدیرانی موفق تبدیل کند. توانایی تمرکز کردن در طولانی مدت، تمایل به تفکر انتقادی و متوازن، استعداد توانمندسازی دیگران به آنها این قدرت را می‌دهد که رهبرانی موفق باشند.

درونگراها به دلیل اینکه تا حد زیادی خوددارند و محتاط عمل می‌کنند و همچنین شنونده‌های خوبی هستند در مواقع در بروز مشکل بهتر می‌توانند مسائل را حل‌وفصل کنند. درونگراها اطلاعات را می‌گیرند، پردازش و سپس مطرح می‌کنند، در واقع آنها صبر می‌کنند و تنها زمانی که حرفی برای گفتن داشته باشند صحبت می‌کنند. افراد درونگرا انتقادی‌تر هستند و در نتیجه وقتی می‌خواهند بازخوردها را بسنجند و اطلاعات را تحلیل کنند، واقع‌گراتر می‌شوند.

تفکر همه‌جانبه و عمیق ویژگی دیگر درونگراهاست که کمک می‌کند دیگران نیز به توانایی مدیر خود در اجرای طرح‌های مختلف، اعتماد بیشتری داشته باشند. افراد درونگرا چون طبق قطب‌نمای خودشان پیش می‌روند، روی ریسکی که می‌خواهند انجام دهند متمرکز می‌مانند اما افراد برونگرا چون می‌خواهند از دیگران اعتبار بگیرند، درگیر حواشی می‌شوند و این موضوع از اهداف اصلی دورشان می‌کند. البته درونگراها هم از اعتباربخشی دیگران استقبال می‌کنند، اما اجازه نمی‌دهند این موضوع مسیر را برای آنها تعریف یا از هدف دورشان کند. سوزان کین، نویسنده کتاب «سکوت، قدرت درون‌گراها» از ویژگی این افراد می‌گوید: «مدیران درونگرا اغلب نوعی احتیاط ذاتی دارند که می‌تواند برای هر کسب‌وکاری باارزش باشد. کین معتقد است بسیاری از درونگراها پیشنهادهای قابل تاملی را مطرح می‌کنند، همکاری‌های پشت صحنه‌ای را تقویت می‌کنند و در پیدا کردن راه‌حل مشکلات سرسخت هستند.»

همچنین افراد درونگرا به گفته لوری هلگو، نویسنده کتاب «قدرت درونگرایی»، با اینکه از این کاریزمای بیرونی بی‌بهره‌اند، چه بسا رهبران بهتری باشند. از برخی خصوصیات ذاتی درونگراها می‌توان برای کانالیزه کردن انرژی کارکنان و خلق نتایجی قدرتمند استفاده کرد. هلگو معتقد است افراد درونگرا ویژگی‌هایی دارند که با بهره‌گیری از آنها می‌توانند مدیران شایسته‌ای باشند. او به مهارت گوش دادن، تفکر عمیق و حضور آرامش‌بخش آنها اشاره می‌کند. به لطف داشتن چنین ویژگی‌هایی، درونگراها برای پذیرا شدن صحبت‌های دیگران ظرفیت بالایی دارند، آنها معمولا دوست دارند مدت زیادی را در تنهایی به تفکر بپردازند، محیط اطراف‌شان را آرام و بی‌سروصدا نگه می‌دارند.

در تحقیقی که در سال ۲۰۰۹ به این موضوع پرداخته شد که درونگراها و برونگراها چگونه با یک «وظیفه سخت» برخورد می‌کنند. محققان دریافتند برونگراها وقتی وظیفه سختی را به سرانجام می‌رسانند، کاملا موضع شادی دارند، اما درونگراها ترجیح می‌دهند در وضعیت احساسی خنثی بمانند. بنابراین فضای اطراف افراد درونگرا فضای آرام‌تری است و وقفه‌های کمتری دارد و احساسات آنها هیچ‌گاه به‌شدت تحریک نمی‌شود. از جمله مدیران موفق درونگرا در جهان می‌توان به پل‌گیتس (موسس مایکروسافت)، استیو وزنیاک (از موسسان اپل)، لری پیج (از موسسان گوگل)، مارک زاکربرگ (موسس فیس‌بوک)، ماریسا میر (مدیرعامل فعلی یاهو) و وارن بافت (مدیرعامل شرکت برکشایر و سرمایه‌گذار بزرگ آمریکایی) اشاره کرد.

تمام و کمال بودن، عامل موفقیت نیست

بی‌عیب و نقص بودن، داشتن تمامی ویژگی‌های مثبت و به طور کلی تمام و کمال بودن موفقیت را ضمانت نمی‌کند. مدیران موفق غالبا کسانی هستند که تیم خود را به سوی رسیدن به هدف، حتی در مسیرهای دشوار و شرایط سخت متحد می‌کنند. این رهبران موفق، از درگیر شدن با مشکلات نمی‌ترسند و می‌دانند چگونه باید نظر و نگرش خود را به کارمندان و اعضای تیم تحمیل کنند که پذیرا باشند، چرا که یکی دیگر از ویژگی‌های خوب مدیران اجرایی موفق این است که به جای تمرکز بر نتایج کوتاه‌مدت روی نتیجه‌ای تمرکز می‌کنند که در دراز مدت سازگاری بیشتری دارد. عملکرد مدیران موفق متکی بر توانایی‌ها و ظرفیت آنها در جهت شناسایی عواملی است که روی کسب‌وکار آنها تاثیر می‌گذارد و همچنین راهبردهای‌شان را در زمان و با توجه به اشتباهات پیش آمده تنظیم می‌کنند. در مقابل، مدیرانی که بیشترین ویژگی‌های مثبت را نسبت به سایرین داشته‌اند و از بالاترین میزان یکپارچگی بهره‌مند بودند، کسانی هستند که بدترین نتایج را در طول مدیریت خود داشته‌اند. بنابراین داشتن تمام ویژگی‌های خوب برای یک مدیر کافی نیست، او باید بتواند از ظرفیت‌ها و توانایی‌های خود در جهت رسیدن به اهداف سازمان استفاده کند.

کیوسک

چرا اپل در یک شرکت گلس سرمایه‌گذاری کرده است

سرمایه‌گذاری ۲۰۰میلیون دلاری اپل در کمپانی تولیدکننده گلس «کورنینگ»

تیم کوک در ۱۵ مه اعلام کرد که برای ایجاد شغل در ایالات متحده کمک یک میلیارد دلاری اختصاص داده است.

با این حال نخستین شرکتی که از این کمک‌های مالی شرکت اپل بهره خواهد برد، شرکت سازنده گلس کورنینگ (Corning) خواهد بود.

این شرکت تولیدکننده شیشه‌های گوریلا گلس است که مقاومت خوبی در برابر خش و شکستگی دارد و مناسب برای وسایل هوشمند شناخته می‌شود. اکنون شرکت اپل قصد دارد ۲۰۰ میلیون دلار را جهت بهبود تحقیق و توسعه و تجهیزات مورد نیاز کمپانی مذکور به آنها تزریق کند.

گفتنی است همکاری این شرکت با اپل توانسته در مدت ۱۰ سال گذشته حدود ۱۰۰۰ شغل را در ایالات متحده ایجاد کند.

لازم است اشاره شود که براساس گفته‌های وندل ویکز، مدیرعامل کمپانیCorning، همکاری آنها با اپل طی ۱۰سال گذشته سبب ایجاد حدوداً ۱۰۰۰ شغل در خاک ایالات متحده شده است.

از این رو شرکت مورد بحث که دفتر مرکزی آن خارج از نیویورک بوده و کارخانجات اصلی‌اش هم در ایالات کنتاکی است، گزینه منطقی برای جذب سرمایه از اپل است.

ناگفته نماند در ماه‌های گذشته خبرهایی شنیده می‌شد که اپل در حال بررسی گزینه‌های مختلف جهت گسترش کارخانجات تولیدی خود در خاک آمریکاست و کمک یک میلیارد دلاری اخیر هم گواهی بر تلاش اپل در این مسیر است که احتمالاً از خواست دونالد ترامپ برای تولید آیفون در ایالات متحده نشأت گرفته است.

شاید فکر کنید سرمایه‌گذاری اپل در شرکت کورنینگ که تولید گوریلا گلس‌های معروف را به عهده دارد، یک سرمایه‌گذاری ساده باشد، اما به اعتقاد تحلیلگران، سرمایه‌گذاری در شرکت تولیدکننده صفحه نمایش‌های شیشه‌ای، از لایه‌های عمیق‌تری برخوردار است.

جمعی از تحلیلگران بر این باورند که این سرمایه‌گذاری اپل، به تأمین منابع یک شرکت تولیدکننده شیشه خلاصه نمی‌شود.

برای مثال، تحلیلگر Oppenheimer، اندرو یورکویتز که معمولاً اخبار مربوط به کورنینگ را پیگیری می‌کند، توضیح داده است که این تغییر رویکرد از فلز به شیشه، از تکنولوژی‌های شارژ بی‌سیم خبر می‌دهد.

همانطور که می‌دانید، گوشی آیفون ۸ اپل در سال ۲۰۱۷ از طراحی شیشه‌ای برخوردار خواهد بود، با این حال، یورکویتز معتقد است که سرمایه‌گذاری در کورنینگ به تکنولوژی شارژ بی‌سیم اشاره دارد.

«فلز می‌تواند با تکنولوژی شارژ بی‌سیم در ارتباط باشد.

این بدان معناست که باید پنل پشتی گوشی را به شیشه مجهز کنید، اما باید شیشه‌ای باشد که هرگز نمی‌شکند یا اینکه باید از سرامیک استفاده کنید. کورنینگ نیز در زمینه سرمایه‌گذاری روی شیشه و سرامیک از سابقه طولانی برخوردار است.»

علاوه بر این، پاتریک مورهد از شرکت Moor Insights توضیح داده است که سرمایه‌گذاری اپل در کورنینگ، بیشتر یک همکاری و شراکت محسوب می‌شود.

مورهد معتقد است که اپل و کورنینگ می‌توانند با همکاری یکدیگر، شیشه‌ای را تولید کنند که به درستی می‌تواند تجربه واقعیت افزوده ۱۸۰ درجه را چند برابر کند.

در گذشته بارها و بارها شنیده‌ایم که این غول کره‌ای در تلاش است تا عینک‌های واقعیت افزوده را تولید کند، به همین دلیل نیز به یک شرکت تأمین‌کننده شیشه نیاز دارد.

«شیشه‌ها در این هدست‌ها باید به‌طور ویژه‌ای طراحی شوند؛ شیشه‌هایی که به درستی بتوانند تجربه واقعیت افزوده ۱۸۰ درجه را چندبرابر کنند.

علاوه بر این، شیشه‌ها باید کاملاً سبک باشند. کورنینگ می‌تواند چنین شیشه‌ای را برای اپل تولید کند.»

اپل در زمان انتشار اخبار مربوط به سرمایه‌گذاری اعلام کرد که مبلغ ۲۰۰ میلیون دلار برای تحقیق و توسعه کورنینگ، نیازهای تجهیزاتی سرمایه و پروسه طراحی و تولید آن هزینه خواهد شد.

بیش از ۱۰ سال است که دو کمپانی اپل و کورنینگ با یکدیگر همکاری می‌کنند و حال که اپل به دنبال رشد تولیدکننده‌های آمریکاست، این سرمایه‌گذاری نیز منطقی به نظر می‌رسد.

منبع: BFMtv